

REFERAT Landdistriktsudvalget (2022-2025) d. 14-08-2025

Mødedato Torsdag d. 14. august 2025 kl. 17:00

Mødested Sjørring Forsamlingshus, Hobro Landevej 152a, Sjørring, 8830 Tjele

Mødedeltagere Kim Dongsgaard, Sofie Ringgaard Schøning, Birgith Langballe, Lone Kastberg, Leo Nørgaard, Kurt Johansen, Steffen Drejer

Indholdsfortegnelse

Besøg af VibLand.....	3
Endelig vedtagelse af Landdistrikter i udvikling.....	4
Sdr. Rind, kulturhuse og forsamlingshuse, udvikling af mødesteder.....	7
Hjerminde Forsamlingshus - Tilskud til etablering af fjernvarme.....	10
Karup Kultur- og Forsamlingshus - Ansøgning om tilskud til renovering af gulve i salene.....	12
Møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget 2025.....	15
Meddelelser og gensidig orientering.....	17
Underskriftsark.....	19

Punkt 1: Besøg af VibLand

25/17961

Resume

VibLand inviteres til udvalgs møde i Landdistriktsudvalget, for en fælles drøftelse af samarbejdet om udvikling af kommunens landdistrikter, herunder landsbypedellernes virke.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at udvalget og VibLand drøfter udvikling i landdistrikterne, herunder landsbypedellernes virke.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 14-08-2025

Udvalget og Vibland drøftede udviklingen i landdistrikterne.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

VibLand anses som vigtige samarbejdspartnere i udviklingen af kommunens landdistrikter, og inviteres til en bred drøftelse af initiativer i landdistrikterne. Derudover vil udvalget gerne anerkende VibLands gode arbejde med landsbypedeller.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 2: Endelig vedtagelse af Landdistrikter i udvikling

24/6528

Resume

Landdistrikter i udvikling sætter fokus på, hvordan Viborg Kommune kan styrke udviklingen i landdistrikterne og understøtte attraktive steder at bo og leve i de kommende år. Landdistrikter i udvikling har været i offentlig høring fra den 31. marts til 28. april 2025. Der er kommet 24 høringssvar. Planforslaget sendes hermed til endelig vedtagelse.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge foreslår, at Landdistriktsudvalget indstiller til byrådet,

1. at forslag til Landdistrikter i udvikling vedtages endeligt med de i bilag 2 nævnte ændringer, og
2. at bilag 3 "Notat med behandling af høringssvar" sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 14-08-2025

Landdistriktsudvalget indstiller til byrådet,

1. at forslag til Landdistrikter i udvikling vedtages endeligt med de i bilag 2 nævnte ændringer, og med følgende ændringsforslag fra Landdistriktsudvalget:
 - Benævnelsen "byer" udgår, i stedet omtales alle byer som "landsbyer"
 - Side 6: Teksten "også de mindre landsbyer under 200 indbyggere" skal fortsættes med: "da det ikke er størrelsen der er afgørende for udvikling"
 - Side 8 i margin: Teksten "vi flytter fra land til by" flyttes op til første afsnit og ændres til: "Afsæt i udvikling og tendenser"
 - Side 10: Det er landdistriktsudvalgets intention at involvere borgerne i de beslutninger, der bliver truffet vedr. VE-anlæg.
 - Side 12: Der skal indføres følgende i visionens sidste sætning: "respekt for borgernes interesser"

Bilag 1, der er vedlagt referatet, er tilrettet på baggrund af ovenstående ændringsforslag fra Landdistriktsudvalget.

2. at bilag 3 "Notat med behandling af høringssvar" sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar.

Sagsfremstilling

Historik

Landdistriktsudvalget har på et møde i juni 2025 ([link til sag nr. 2 i Landdistriktsudvalget den 5. juni 2025](#)) drøftet høringssvar til Landdistrikter i udvikling med henblik på efterfølgende tilretning af planen.

Landdistriktsudvalget har på et møde i marts 2025 ([link til sag nr. 2 i Landdistriktsudvalget den 27. marts 2025](#)) godkendt forslag til Landdistrikter i udvikling med henblik på offentlig høring i 4 uger.

Landdistriktsudvalget har på et møde i november 2024 ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 28. november 2024](#)) godkendt vision og fokusområder for Landdistrikter i udvikling.

Landdistriktsudvalget har på et møde i oktober 2024 ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 24. oktober 2024](#)) drøftet forslag til vision og målsætninger for Landdistrikter i udvikling.

Landdistriktsudvalget har på et møde i september 2024 ([link til sag nr. 3 i Landdistriktsudvalget den 19. september 2024](#)) godkendt analysen af "vores muligheder" i Landdistrikter i udvikling.

Landdistriktsudvalget har på et møde i august 2024 ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 15. august 2024](#)) drøftet resultaterne af analysen om vores lokalområder og vores muligheder.

Landdistriktsudvalget har på et møde i april 2024 ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 4. april 2024](#)) drøftet et oplæg med en analyse af de eksterne faktorer, som påvirker udviklingen i landdistrikterne i Viborg Kommune.

Landdistriktsudvalget har på et møde i februar 2024 ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 29. februar 2024](#)) besluttet at igangsætte udarbejdelsen af en landdistriktsstrategi for Viborg Kommune.

Landdistriktsudvalget har på et møde i juni 2023 ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 8. juni 2023](#)) igangsat en analyse af kommunens 36 landsbyer mellem 200-3000 indbyggere i forbindelse med strategisk planlægning for landsbyer.

Inddragelse og høring

Borgerinddragelse

Der er fra november 2023 og til januar 2024 gennemført en kampagne ”Del dine drømme for dit lokalområde” med det primære formål at inddrage kommunens borgere aktivt i den videre planlægning af kommunens landsbyer. Kampagnen omfattede en spørgeskemaundersøgelse sendt til 3.400 borgere bosat i landdistrikterne i kommunen, suppleret med en video og en webportal på Viborg Kommunes hjemmeside. Resultater fra kampagnen samt analyser af demografi, geografi, socioøkonomi og civilsamfundsstyrke danner grundlag for bl.a. retningslinje for landsbyer og planen Landdistrikter i udvikling.

Offentlig høring

Planen Landdistrikter i udvikling har været i offentlig høring fra den 31. marts til 28. april. Der er kommet 24 høringssvar. I høringsperioden har der været afholdt Landdistriktskonference 2025 i Frederiks Idræts- og Kulturcenter, hvor Landdistrikter i udvikling var tema og grundlag for konferencens oplæg og drøftelser.

Beskrivelse

Forvaltningen foreslår en række ændringer og justeringer af forslaget til Landdistrikter i udvikling på baggrund af Landdistriktsudvalgets drøftelser samt høringssvar i forbindelse med den offentlige høring.

De konkrete ændringer er indarbejdet i forslaget, som er bilag 1. En oversigt over ændringerne og hvor de er foretaget, fremgår af bilag 2. Flere steder er teksten præciseret for at styrke læsbarheden og sikre en tydelig formidling af planens indhold. Derudover er der foretaget justeringer af bysegmenterne samt i analyserne af de enkelte byer. I bilag 3 ”Notat om behandling af høringssvar” er forvaltningens bemærkninger og forslag til byrådets svar på de indkomne høringssvar. Bilag 4 indeholder den version af forslaget af Landdistrikter i udvikling, der blev sendt i offentlig høring.

Formålet med Landdistrikter i udvikling

Byer og landsbyer i landdistrikterne er kendetegnet ved stærke fællesskaber, lokalt engagement, nærhed til naturen og et aktivt foreningsliv – kvaliteter, som mange i dag efterspørger, og som gør disse områder attraktive at leve i.

Samtidig står mange lokalsamfund over for betydelige forandringer. Flere steder opleves faldende befolkningstal, færre lokale arbejdspladser, begrænset adgang til service og offentlig transport samt et forandret boligmarked. Det er udfordringer, som har udviklet sig over tid – og som stiller nye krav til, hvordan vi som kommune understøtter udviklingen i landdistrikterne.

Med Landdistrikter i udvikling sætter Viborg Kommune fokus på at styrke de kvaliteter, der allerede kendetegner vores landsbyer og samtidig skabe grundlag for nye initiativer og samarbejder. Målet er at fastholde og udvikle levende lokalsamfund, hvor både borgere og erhvervsliv kan trives. Forslaget til Landdistrikter i udvikling er vedlagt som bilag 1.

Landdistriktsudvalgets vision

Landdistriktsudvalget har udarbejdet en vision for udviklingen i landdistrikterne:

”I Viborg Kommune udvikler vi levedygtige landsbyer med lokale kræfter og aktive borgere som drivkraft. Viborg Kommune vil være en aktiv medspiller, der gennem stærke partnerskaber med borgere og erhvervsliv støtter op om og styrker lokale initiativer og fællesskaber i landsbyerne. Vores mål er, at hver by og landsby kan udvikle sig på egne præmisser med respekt for deres unikke karakter og potentialer”.

Fem strategiske fokusområder

Planen er en målrettet og strategisk indsats for at styrke udviklingen i landdistrikterne. Vi ser på tværs af både større og mindre byer og landsbyer for at sikre en helhedsorienteret tilgang samtidig med, at vi tager højde for de særlige behov og muligheder, der kendetegner hvert enkelt sted.

For at målrette indsatsen bedst muligt, har vi delt byerne op i fem kategorier – hver med sit eget fokus for udviklingen:

Kategori	Fokusområde Her skal vi...
Byer i vækst	Sikre en fortsat befolkningstilvækst ved at skabe attraktive vilkår for erhverv og bosætning samtidig med at livskvaliteten bevares for nuværende og kommende borgere.
Stærke servicebyer	Understøtte byernes rolle som lokale knudepunkter for service, handel og fællesskab, der betjener både byens borgere og nærliggende landsbyer.
Byer i omstilling	Understøtte byernes evne til at tilpasse sig strukturelle og demografiske forandringer samt styrke civilsamfundets ressourcer og engagement i udviklingen.
Landsbyer i landskabet	Styrke byernes rolle som attraktive bosætningsbyer og udflugtsmål for både borgere og turister ved at bevare og udvikle stedernes nærhed til landskabet og naturen.
Handlekraftige landsbyer	Forstærke og udnytte den lokale handlekraft ved at understøtte lokale initiativer og styrke det sociale sammenhold og samarbejde.

Visionen og fokusområderne er udarbejdet med afsæt i eksisterende politiske målsætninger fra bl.a. Sammenhængsmodellen, Planstrategi 2040 og kommuneplanens retningslinjer for landsbyer.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Forslag til Landdistrikter i udvikling

Notat om forslag til ændringer i Landdistrikter i udvikling

Notat om behandling af høringsvar

Tidligere planudkast til Landdistrikter i udvikling

Punkt 3: Sdr. Rind, kulturhuse og forsamlingshuse, udvikling af mødesteder

24/14079

Resume

Sagen vedr. udvikling af mødesteder til kultur- og fritidsformål i Sdr. Rind og herunder afklaring af om ejendommen Klovenhøjvej 1a, Sdr. Rind ("Drivhuset") skal sættes til salg nu og om lokalområdet eventuelt tilbydes at købe ejendommen.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at Landdistriktsudvalget tager stilling til om udvalget vil indstille til Økonomi- og Erhvervsudvalget, at ejendommen Klovenhøjvej 1a, Sdr. Rind, sættes til salg nu, eventuelt med mulighed for at lokalområdet kan købe ejendommen som lokalt mødested til kultur- og fritidsformål, for at imødekomme den nye bestyrelses potentielle ønske herom.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 14-08-2025

Landdistriktsudvalget indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at ejendommen Klovenhøjvej 1a, Sdr. Rind sættes til salg nu med mulighed for at lokalområdet kan købe ejendommen som lokalt mødested til kultur- og fritidsformål, for at imødekomme den nye bestyrelses potentielle ønske herom.

Sagsfremstilling

Historik

Landdistriktsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget blev på møderne den 2. maj 2024 ([link til sag nr. 3 i Landdistriktsudvalget den 2. maj 2024](#)) og 30. april 2024 ([link til sag nr. 13 i Kultur- og Fritidsudvalget den 30. april 2024](#)) orienteret om status vedr. kulturhuse og forsamlingshuse; udvikling af mødesteder.

Landdistriktsudvalget besluttede på mødet 2. maj 2024:

Landdistriktsudvalget tog orienteringen til efterretning. I relation til mødesteder i Sdr. Rind/Rindsholm besluttede Landdistriktsudvalget:

- at aktiviteterne i lokalområderne skal samles i forsamlingshuset
- at der afsættes op til 300.000 kr. til opgradering af forsamlingshuset, så det er rustet til fremtiden samt kan dække alle aktiviteter i lokalområdet
- at legepladsredskaber m.v. kan flyttes fra kulturhuset til forsamlingshuset, og at dette gøres af lokalområdet.
- at der i forvaltningen igangsættes en proces for salg af kulturhuset.

Landdistriktsudvalget vil gerne anerkende Sdr. Rind/Rindsholm Borgerforening og Forsamlingshus for et meget konstruktivt og frugtbart samarbejde.

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede på mødet den 30. april 2024:

Kultur- og Fritidsudvalget tog orienteringen om de enkelte projekter til efterretning, idet det noteres, at projekterne skal løses i tæt samarbejde med brugerne i de enkelte lokalområder.

Landdistriktsudvalget behandlede herefter sagen på mødet den 15. august 2024 ([link til sag nr. 5 i Landdistriktsudvalget den 15. august 2024](#)), hvor udvalget besluttede, at

1. Landdistriktsudvalget tager tilbagemeldingerne fra brugere og ejere af mødesteder i Sdr. Rind til efterretning, og på baggrund af disse tilbagemeldinger tilkendegiver, at udvalget beslutter, at der arbejdes videre med en løsningsmodel, der tager udgangspunkt i det i sagen beskrevne scenarie 1,

2. at endelig løsningsmodel færdiggøres i dialog med lokalområdet,
3. at forslag til endelig løsning forelægges Landdistriktsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget til godkendelse, og
4. at Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om udvalgets beslutning i sagen.

Kultur- og Fritidsudvalget behandlede sagen på mødet den 13. august 2024 ([link til sag nr. 8 i Kultur- og Fritidsudvalget den 13. august 2024](#)), hvor udvalget tiltrådte samme beslutning, som truffet i Landdistriktsudvalget, dog således, at udvalget endvidere besluttede, at udvalget samtidig tilkendegiver, at der skal arbejdes for at finde en alternativ løsning for placering af juniorklubben i lokalområdet.

Scenarie 1 kan beskrives således:

- Sdr. Rind Forsamlingshus renoveres med nye gulve og renovering af køkken. Der etableres nyt lokale i eksisterende scenerum til brugerne af Drivhuset.
- Der etableres depot/skur ved forsamlingshuset til bypedellerne.
- Aktiviteterne i ”Drivhuset” bortset fra juniorklubben flyttes til forsamlingshuset, som herefter rummer forsamlingshus, lokalhistorisk arkiv, menighedsråd, læsekrede og bypedeller.
- Legepladsen genetableres ved idrætspladsen/SVIF’s klubhus.
- Juniorklubben og Viborg Kommune afklarer om der kan findes andre lokaler til klubben udenfor Sdr. Rind.

På mødet den 27. februar 2025 blev Landdistriktsudvalget orienteret om status i sagen ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 27. februar 2025](#)).

Inddragelse og høring

Der er i forløbet afholdt møder med repræsentanter for brugere og foreninger i Sdr. Rind.

Beskrivelse

Den 28. april 2025 afholdte forvaltningen møde med repræsentanter for brugere af forsamlingshus og ”Drivhuset” i Sdr. Rind.

Mødet blev afsluttet med, at det blev aftalt, at brugerne af mødestederne i Sdr. Rind genoptager de lokale drøftelser af projektet og vender tilbage til forvaltningen hurtigst muligt, således et mere konkret forløb kan aftales.

Sdr. Rind, Rindsholm Borger- og Kulturforening, har efterfølgende oplyst, at man først efter et lokalt borgermøde den 25. august 2025 kan komme med en tilbagemelding til Landdistriktsudvalget vedr. lokalområdets bud på en løsning vedr. mødestederne i Sdr. Rind.

Forvaltningen bemærker, at Landdistriktsudvalget tidligere har besluttet, at aktiviteterne i Sdr. Rind samles i Sdr. Rind Forsamlingshus og at udvalget er indstillet på at yde et tilskud på 300.000 kr. i forbindelse med en nødvendig ombygning af huset m.m.

Nu lægger Landdistriktsudvalget således op til en udmøntning af den tidligere truffe beslutning om, at udvalget vil indstille til Økonomi- og Erhvervsudvalget, at Sdr. Rind Gl. skole (”Drivhuset”), Klovenhøjvej 1A i Sdr. Rind, sælges. Der er i den sammenhæng indhentet en mæglervurdering på salgsprisen i forbindelse med et salg af ejendommen. Vurderingen er her, at ejendommen kan sælges for 1.100.000 kr., hvis ejendommen sælges på markedsmæssige vilkår.

Det bemærkes, at hvis ejendommen sælges til en forening med et almen kultur- og fritidsformål, som kommunen lovligt kan støtte, kan ejendommen evt. sælges til en lavere pris.

Det bemærkes, at ejendommen ”Drivhuset” formelt hører under Kultur- og Fritidsudvalgets driftsområde og derfor behandles tilsvarende sag i dette udvalg på mødet den 13. august 2025.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Hvis det besluttes, at det indstilles til Økonomi- og Erhvervsudvalget, at ejendommen sættes til salg og dette godkendes af Økonomi- og Erhvervsudvalget, laves konkret sag vedr. salget efter de normale retningslinjer for køb og salg af fast ejendom til politisk behandling.

Bilag

Vurderingsrapport 2376V Klovenhøjvej 1A, Sdr. Rind

Punkt 4: Hjermind Forsamlingshus - Tilskud til etablering af fjernvarme

25/15387

Resume

Hjermind by bliver tilkoblet fjernvarme i 2025. Hjermind Forsamlingshus skal konvertere fra gas til fjernvarme, og ansøger derfor om et tilskud fra Landdistriktsudvalget på 46.475 kr. til denne konvertering.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at udvalget tager stilling til ansøgning om tilskud til etablering af fjernvarme fra Hjermind Forsamlingshus.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 14-08-2025

Landdistriktsudvalget besluttede delvist at imødekomme ansøgningen om tilskud til etablering af fjernvarme fra Hjermind Forsamlingshus med 35.000 kr., idet udvalget ønsker, at der også skal indgå egenfinansiering. Det finansieres af restpuljen til forsamlingshuse.

Sagsfremstilling

Historik

Siden kommunesammenlægningen har Hjermind Forsamlingshus, ud over det årlige driftstilskud, som alle kommunens forsamlingshuse modtager, fået bevilget følgende tilskud:

- 20.000 kr. fra Den Centrale Pulje i 2013 til etablering af 3 nye toiletter
- 40.000 kr. i anlægstilskud i 2014 til afslibning og lakering af gulv, en ny dobbeltdør samt renovering af anretterrum
- 5.000 kr. fra Den Centrale Pulje i 2015 til køb af et skab til opbevaring af stole og borde

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Forsamlingshuset, der drives af Hjermind Forsamlingshus & Borgerforening, opvarmes i dag med gasfyr. Borgerforeningen har besluttet, at den fremtidige opvarmning skal være med fjernvarme, leveret af Gudenådalens Energiselskab (GUES)

Borgerforeningen oplyser i deres ansøgning (bilag 1), at skiftet til fjernvarme vil sikre en stabil varmforsyning med mulighed for at benytte mere bæredygtige varmekilder, herunder vedvarende energi.

Af ansøgningen fremgår herudover, at GUES har som mål, at varmen i fremtiden leveres 100% CO2-fri. Varmen vil blive produceret fra overskudsvarme fra udledt spildevand, luft-til-vand varmepumper samt udnytte overskudsvarme fra Grundfos.

Ved valget af fjernvarme undgår foreningen uventede omkostninger ved eventuelle nedbrud af gasfyr. En anden fordel er, at det lokale energiselskab står for vedligeholdelsen af driften, hvilket betyder en stabil pris pr. enhed.

Etableringen af fjernvarme foretages af GUES, ud fra det vedhæftede tilbud (bilag 3), og der vil derfor ikke være behov for byens mange frivillige denne gang.

Omkostninger i forbindelse med tilslutningen lyder på 46.475 kr. og der søges om tilskud med det samlede beløb.

Forvaltningen bemærker hertil, at foreninger, der modtager tilskud til investeringer i deres anlæg fra Viborg Kommune, som oftest får dækket en andel af udgiften og meget sjældent hele udgiften.

Hjermind Forsamlingshus & Borgerforening informerer desuden om, at de er en aktiv forening, der ejer, driver og udlejer Hjermind Forsamlingshus. Deres mål er at styrke og udvikle fællesskabet i lokalområdet ved kulturelle og sociale arrangementer. En del af arrangementerne udføres i samarbejde med menighedsrådet. Mange borgere er også aktive og ansvarlige for at tilrettelægge sociale arrangementer, hvor beboere mødes.

Hjermind Forsamlingshus & Borgerforening tilbyder en række arrangementer som f.eks. Sct. Hans, vandreture, fællesspisninger, ølsmagninger, sangaftener mm. Foreningen driver og vedligeholder også legepladsen ved den gamle skole, der flittigt bruges af forskellige foreninger i området.

Hjermind Forsamlingshus havde nedenstående udlejninger i 2024 (bilag 2):

Udlejninger til:	Antal udlejninger:
Private udlejninger (fødselsdage, konfirmationer, bryllupper mm.)	28
2 x 10 aftener med folkedansere fra Mammen	20
2 x 15 uger á 3 timer med Yoga Ny Balance med Hanne Molbo	30
Egne arrangementer: (fællesspisninger, ølsmagning, sangaftenener, vandreture mm.) ca.	47
I alt ca.	125

Foreningen oplyser at alt i alt er antallet af udlejninger i Hjermind Forsamlingshus meget stabile og velfungerende.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Eventuelt tilskud kan finansieres af udvalgets dispositionssum.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Ansøgning om tilskud - Hjermind Forsamlingshus

Antal udlejninger 2024 - Hjermind Forsamlingshus

Tilbud på fjernvarme i Hjermind Forsamlingshus - GUES

Punkt 5: Karup Kultur- og Forsamlingshus - Ansøgning om tilskud til renovering af gulve i salene

25/12092

Resume

Ansøgningen blev udsat på Landdistriktsudvalgets møde 5. juni 2025 ([link til sag nr. 6 i Landdistriktsudvalget den 5. juni 2025](#)), idet udvalget ønskede et uddybende budget.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at udvalget drøfter ansøgningen.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 14-08-2025

Landdistriktsudvalget besluttede at imødekomme ansøgningen fra Karup Forsamlingshus med 200.000 kr., da mødestederne i byen er velkonsoliderede, og at lokalområdet ikke kan forvente at få yderligere tilskud til renoveringsprojektet. Det finansieres af restpuljen til forsamlingshuse.

Sagsfremstilling

Historik

Kultur- og Fritidsudvalget har på møde 29. april 2014 bevilget et anlægstilskud på 100.000 kr. til større istandsættelse af forsamlingshuset ([link til sag nr. 8 i Kultur- og Fritidsudvalget den 29. april 2014](#)).

På møde den 6. februar 2015 har Kultur- og Fritidsudvalget bevilget et anlægstilskud på 50.000 kr. til videreførelse af projekt om nyt handicaptoilet og handicapvenligt indgangsparti ([link til sag nr. 4 i Kultur- og Fritidsudvalget den 6. februar 2015](#)).

5. januar 2017 bevilgede Kultur- og Fritidsudvalget et anlægstilskud på 2.000.000 kr. til renovering og udbygning af forsamlingshuset ([link til sag nr. 6 i Kultur- og Fritidsudvalget den 5. januar 2017](#)).

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Karup Kultur- og Forsamlingshus har gennem de seneste år gennemgået en gennemgribende fornyelse blandt andet med støtte fra Viborg Kommune.

Et fortsat udestående er en renovering af gulvene i salene, idet gulvene ligger på strøer, hvor der er frygt for råd i konstruktionen.

Der ansøges om tilskud til en renovering af gulvene i de to sale i Karup Kultur- og Forsamlingshus totalt ca. 200 m² gulvareal fordelt med 160 m² i den store sal og 40 m² i den lille sal.

Renoveringsprocessen kort beskrevet:

1. Gulvet optages med henblik på genbrug (200 m²) om muligt. Det forventes at henved 20% beskadiges under optagelsen og derfor ikke kan genbruges, men skal erstattes af nyanskaffet gulvbrædder om muligt fra genbrug. I budgettet er regnet med nyanskaffelse.

2. Der isoleres og støbes nyt beton lag til erstatning af nuværende krybekælder for energibesparelse og i henhold til bygningsreglement.

3. Eksisterende varmesystem af radiatorer erstattes, evt. med gulvvarme.

4. De ”gamle” gulvbrædder genbruges, gulvet afslibes og lakeres efter forskrift fra Junkers Trægulve. Jævnfør tilbud fra tømrer er der et skøn på 101.250 kr. til erstatningsbrædder.

5. Foldedør mellem de to sale udskiftes med en lydtæt foldedør for bedre udnyttelse af bygge rum.

Der er indhentet følgende tilbud fra håndværkere:

Tømrer:	305.047,50 kr.
Tillæg for erstatningsbrædder (skøn)	101.250,00 kr.
Murer: Isolering og støbning	296.750,00 kr.
VVS: Udskiftning af varme system	99.375,00 kr.
Samlet tilbudspris	802.422,50 kr.

Karup Kultur- og Forsamlingshus oplyser, at der er søgte midler fra Nordea Fondens renoveringspulje. Der er desværre modtaget afslag med begrundelsen ”Fonden har valgt ikke at støtte projektet, da vi vurderer, at projektet økonomisk set er for langt fra at kunne realiseres – selv med støtte fra Nordea-fonden”.

Forsamlingshuset ansøger Viborg Kommune om støtte på 200.000 kr. til projektet. Karup Kultur- og Forsamlingshus oplyser, at det vil være en betydelig støtte, når der skal søges fondsstøtte. Nordea-fonden genåbner renoveringspuljen i efteråret 2025, og opfordrer Kultur- og Forsamlingshuset om at søge igen.

Arbejdet skal helst udføres i perioden med lavest aktivitet, det vil sige primo juni til ultimo august. Bestyrelsen arbejder derfor med at få finansieringen på plads til sommeren 2026 eller sommeren 2027.

Forvaltningen bemærker, at sagen kan ses i sammenhæng med Landdistriktsudvalgets arbejde med at skabe og konsolidere bedre, men også færre, centrale lokale mødesteder og den løbende ud- og ombygning og renovering af Karup Forsamlingshus er et godt eksempel herpå.

Herudover noteres, at aktivitetsniveauet for Karup Forsamlingshus har været stigende efter den store renovering.

Udlejninger:	2019:	2024:
Private	40	42
Foreninger	84	109
Andet	5	2
Total	129	153

Lejeindtægt 74.240 kr. 105.320 kr.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 6: Møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget 2025

24/31940

Resume

I henhold til de af byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste, skal byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at møde- og aktivitetsplanen for Landdistriktsudvalget godkendes.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 14-08-2025

Landdistriktsudvalget godkendte møde- og aktivitetsplanen.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet vedtog på sit møde den 17. december 2014 ([link til sag nr. 6 i byrådet den 17. december 2014](#)) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Mødelisten (bilag nr. 1) fungerer som en kombination af et overblik over medlemmernes mødeaktiviteter og et styringsværktøj i forhold til protokollerede beslutninger omkring konkrete aktiviteter i forhold til tabt arbejdsfortjeneste (litra f).

Såfremt Landdistriktsudvalget godkender den reviderede mødeliste, godkendes dermed også eventuelle aktiviteter i forhold til udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste efter litra f.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (andre hverv efter anmodning fra byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.

Bilag

Oversigt over LDU møder 2025

Punkt 7: Meddelelser og gensidig orientering

24/31942

Resume

Intet.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at udvalget tager orienteringen og meddelelserne til efterretning.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 14-08-2025

Orienteringen og meddelelserne blev taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Orientering fra formand

Orientering fra udvalget

Der blev på mødet givet følgende meddelelser:

- Der blev spurgt ind til myndighedsbehandlingen på roklubben i Tange. Forvaltningen vender tilbage til udvalget.
- Henvendelsen fra Søren Vester vedr. høring om motorvejen. Udvalget kvitterer for modtagelsen.
- Hastighedsudfordringer på Virksunddæmningen blev drøftet.
- Borgerforeningen i Sdr. Rind har henvendt sig til udvalget vedr. hastighedsdæmpende foranstaltninger. Udvalget kvitterer for henvendelsen.

Orientering fra direktøren

- Borgerforeningen i Nr. Rind har henvendt sig til Viborg Kommune, fordi de er utilfredse med kommunens oplæg til trafiksikkerheds- og hastighedsbegrænsende tiltag. De mener, at de foreslåede løsninger ikke vil være effektive, og kritiserer manglende infrastruktur, økonomi og intransparent sagsbehandling. De ønsker flere og mere relevante løsninger og opfordrer Viborg Kommune til at tage borgernes henvendelse alvorligt.
- Forvaltningen har i forbindelse med eventet for udgivelse af Inspirationsguide for bæredygtige boliger modtaget henvendelse fra Business Viborg. De ønsker at drøfte muligheder for et samarbejde omkring bæredygtigt byggeri, samt afholdelse af et fælles event rettet mod erhvervslivet. Udvalget bedes drøfte, om Viborg Kommune skal stille sig i spidsen for et event mere, eller om vi skal opfordre Business Viborg til at gøre det i samarbejde mod os – evt. mod, at Viborg Kommune afholder en del af udgiften.
- Orientering om henvendelse fra Vibland om forfaldne huse i landdistrikterne. Vibland har spurgt forvaltningen om mulighederne for at håndtere tomme og forfaldne ejendomme, der udgør sundhedsrisikoer og skader landsbyernes omdømme og bosætningsvilje. Kommunen har en nedrivningspulje, men kun ejeren kan ansøge om støtte. Naboer

eller borgerforeninger kan opfordre ejeren til at søge, eller selv opkøbe ejendommen—dog ofte økonomisk urealistisk. Kommunen opkøber ikke faldefærdige huse, medmindre det indgår i en områdefornyelse eller lokal udviklingsplan, og det kræver politisk godkendelse. Ved sundhedsrisici kan kommunen kondemnere eller sikre bygningen, men der er ingen opsøgende indsats, og istandsættelse kan ikke kræves, især ikke for ubebyggede huse. Borgerne kan hjælpe med oprydning og affaldsbeskyttelse, hvis ejer giver tilladelse (dog ikke ved asbest). Større affald skal meldes, og rotter skal anmeldes, hvis man ser dem.

Der henvises i øvrigt til [Teknisk Udvalgs sag nr. 11 den 4. juni 2025](#) – drøftelse af håndtering af visuelt skæmmende bygninger.

- Manglende dækning af udgifter i forbindelse med bevilling af Grøn pulje ”Kvosted solcellerne” til energirenovering af Taarup forsamlingshus. Sagen udsættes til næste møde.
- Invitation til Landdistriktskonferencen den 22. september 2025 (bilag 1)
- Status på LUP, områdefornyelser og puljer (bilag 2)

Bilag

Invitation til Landdistriktskonferencen 2025

Status på LUP, områdefornyelser og puljer

Punkt 8: Underskriftsark

24/37187

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare ved at trykke på ”Godkend”.