

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget (2018-2021) d. 15-08-2018

Mødedato Onsdag d. 15. august 2018 kl. 13:00

Mødested M5/rådhuset

Mødedeltagere Mads Panny, Michael Nøhr, Birgith B. Langballe, Jakob Ekberg, Niels-Jørgen Ottesen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af etapeplan for Domkirke kvarteret i Viborg.....	3
---	---

Punkt 1: Godkendelse af etapeplan for Domkirkevarteret i Viborg

18/27970

Resume

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til en overordnet etapeplan for udviklingen af Domkirkevarteret i Viborg.

Forslaget til etapeplan forelægges til godkendelse.

Det bemærkes, at punktet behandles på fællesmøde med Kultur- og Fritidsudvalget.

Oversigtskort ses i bilag 1.

Forslag til etapeplan, funktionsbeskrivelse for etape 1 samt finansieringsmodel ses i bilag 2.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling foreslår, at Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Byrådet,

1. at den overordnede etapeplan for en udvikling af Domkirkevarteret, som fremgår af bilag 2, godkendes.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 15-08-2018

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Byrådet,

1. at den overordnede etapeplan for en udvikling af Domkirkevarteret, som fremgår af bilag 2, godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet besluttede på møde den 16. december 2015 ([sag nr. 50](#)) at Viborg Kommune køber den tidligere landsretsbygning i Gråbrødre Kirke Stræde 3, Viborg, til overtagelse den 31. december 2015.

Byrådet godkendte på møde 23. november 2016 ([sag nr. 17](#)) en tids- og procesplan med *Vision helhedsplan for Domkirkevarteret* som grundlag for det videre arbejde med at søge fondsmidler. *Vision helhedsplan* giver en samlet præsentation af visionen om at etablere et kulturelt kraftcenter ved at samle områdets seværdigheder til én fælles attraktion på internationalt niveau. Endvidere præsenteres de enkelte delprojekter og deres aktører. *Vision helhedsplan* indeholder enkelte ideskitser som et billede på, hvordan nogle af delprojekterne *kunne* realiseres, herunder eksempel fra den tidligere udarbejdede fysiske helhedsplan.

Byrådet godkendte på møde den 17. maj 2017 ([sag nr. 17](#)) processen med at udarbejde en rammeplan for byrum og pladser i Domkirkevarteret som grundlag for en kommende fondsansøgning. Byrådet besluttede endvidere, at en eventuel fremsendelse af fondsansøgning forudsætter byrådets godkendelse af såvel rammeplan for byrum og pladser som fondsansøgning.

Inddragelse og høring

Der har løbende været borgerinddragelse om planerne for Domkirkevarteret:

Snapstinget i 2015: Udstilling, åbent hus i Vestre Landsret samt oplæg og debataften i det gamle rådhus på Stænderpladsen. Tankerne fra den fysiske helhedsplan, udarbejdet af landskabsarkitekt Schönherr som en tidlig ideskitse til en mulig omdannelse af Domkirkevarterets byrum, samt tanker om et fremtidigt Viborg Museum blev fremlagt. Samtidig blev Stænderpladsen midlertidigt omdannet til et niveaufrit og sammenhængende byrum med fællesspisning, koncerter mv.

Der har endvidere været afholdt en række pop-up kulturarrangementer i Vestre Landsret og det gamle rådhus på Stænderpladsen gennem de sidste par år.

8. februar 2017: Borgermøde i Sognegården, hvor domkirkevarterets aktører fortalte om 'Vision Helhedsplan for Domkirkevarteret i Viborg'. Herefter blev der afholdt en fælles borgerworkshop.

August og september 2017: Åbent hus 4 eftermiddage i Dom Caféen med udstilling om visionen samt mulighed for borgerne for en uformel snak og at skrive bemærkninger på postkort.

23. oktober 2017: Borgerworkshop om Domkirke kvarterets byrum i Sognegården.

Beskrivelse

Vision Helhedsplan for Domkirke kvarteret i Viborg har som mål at etablere et kulturelt kraftcenter ved at samle områdets seværdigheder til én fælles attraktion på internationalt niveau. Vision Helhedsplan er udarbejdet i tæt samarbejde med styregruppen og kan ses på www.domkirkekvarteret.dk.

Rammeplan for byrum og pladser i Domkirke kvarteret

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til en rammeplan for byrum og pladser, der forventes forelagt til politisk godkendelse i august og september 2018. Rammeplanen beskriver de eksisterende forudsætninger og bindinger samt ideer og anbefalinger til en fremtidig omdannelse af Domkirke kvarterets byrum og pladser.

Etapeplan

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til en etapeplan for udvikling af Domkirke kvarteret. Forslaget indeholder desuden en funktionsbeskrivelse for etape 1 samt en finansieringsmodel med foreløbige økonomiske overslag. Forslaget kan ses i bilag 2.

Forslag til etapeplanen beskriver på et overordnet niveau den samlede proces for udviklingen af Domkirke kvarteret, hvilke attraktioner og tiltag der hører under den enkelte etape samt de trafikale forudsætninger herfor.

Etape 0 omhandler den indledende proces med fondssøgning samt en istandsættelse af de to bygninger på Stænderpladsen - Vestre Landsret og det gamle rådhus.

Etape 1 og den tilhørende funktionsbeskrivelse omfatter etablering af nye oplevelsesmuligheder omkring Stænderpladsen i den tidligere Vestre Landsret og det gamle rådhus, som herved kan blive et nyt omdrejnings- og ankomstpunkt. Sammen med de eksisterende attraktioner som Domkirken og Skovgaard Museet mv. kan Stænderpladsen med de nye funktioner danne grundlag for at opleve Domkirke kvarteret som én samlet attraktion.

Etape 2 omhandler en omdannelse og udbygning af resten af Domkirke kvarteret omkring Domkirken og Skovgaard Museet, et evt. permanent pilgrimshus samt etablering af et P-hus ved VUC.

Finansieringsmodellen med de foreløbige økonomiske overslag angiver fordelingen af eksterne og kommunale midler for en omdannelse af byrummene, de trafikale tiltag samt de nye attraktioner i etape 1. De øvrige attraktioner i Domkirke kvarteret i etape 2 – herunder Skovgaard Museet og et eventuelt permanent pilgrimshus – er ikke medtaget.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Realisering af Domkirke kvarteret i Viborg som et kulturelt og kunsthistorisk kraftcenter er et langsigtet arbejde, som blandt andet afhænger af fondsstøtte. Det samlede mål er en realisering af Domkirke kvarteret til Reformationsjubilæet i 2026.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Byrådet har i anlægsbudget 2018-2021 ikke afsat midler til en realisering af planen for Domkirke kvarteret. Forvaltningen foreslår, at der arbejdes på at opnå medfinansiering til en realisering gennem fondsstøtte.

Juridiske og planmæssige forhold

Hovedparten af Domkirke kvarteret er omfattet af lokalplan nr. 133 Domkirkeområdet til offentlige formål samt boliger. En kommende omdannelse kan – alt efter omfanget heraf – forudsætte, at der skal udarbejdes et nyt plangrundlag.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til etapeplan, funktionsbeskrivelse etape 1 og finansiering