

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget (2022-2025) d. 25-03-2025

Mødedato Tirsdag d. 25. marts 2025 kl. 12:00

Mødested M.1.11/rådhuset

Mødedeltagere Mads Panny, Pia Viller Arendt, Frederik Houmann Thuesen, Marianne Gaardsdal, Sofie Ringgaard Schøning

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Budget 2026-2029..... | 3 |
| Orientering om årsregnskab 2024..... | 5 |
| Investeringer i fritids- og idrætsfaciliteter (bevillingssag)..... | 9 |
| Forslag til retningslinjer for tilskud fra pulje til fritids- og idrætsfaciliteter..... | 12 |
| Viborg Idrætsråds indstilling vedr. investeringer i klubhuse og spejderhytter, 2025..... | 14 |
| Aktivitetshus på hjul (bevillingssag)..... | 16 |
| Projekt "Midtpunktet", etablering af "Folkeoplysningens Hus i projekt på Ellekonebakken..... | 18 |
| Kulturelt Samråds foretræde for Kultur- og Fritidsudvalget..... | 22 |
| Viborg Idrætscenter Øst søger om forlængelse af lejeaftale for arealet, hvor idrætscentret er opført.. | 23 |
| Mødeliste for Kultur- og Fritidsudvalget..... | 25 |
| Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden, dels om afholdte møder | 27 |
| Underskriftsark..... | 28 |

Punkt 1: Budget 2026-2029

24/34076

Resume

På mødet drøftes forslag til drifts- og anlægsbudget for budget 2026-2029. Det drøftes om der er driftsbudgetudfordringer og nye anlægsprojekter, der skal indgå i udvalgets budgetlægning.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling indstiller,

1. at det drøftes, om der er driftsbudgetudfordringer, som skal indgå i udvalgets budgetforslag og finansieringen heraf, og
2. at det drøftes, om der er nye, absolut nødvendige anlægsprojekter.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Kultur- og Fritidsudvalget drøftede sagen, som genoptages på kommende møder i udvalget.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog på mødet den 19. februar budgetstrategi, -proces og spilleregler for årets budgetlægning ([link til sag nr. 11 på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde 19. februar 2025](#)).

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Driftsbudget og budgetudfordringer

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på mødet den 19. februar besluttet, at udvalgene skal løse egne budgetudfordringer, medmindre budgetudfordringerne er udpeget af Økonomi- og Erhvervsudvalget som særlige budgetudfordringer, der indgår i byrådets videre budgetlægning.

Økonomi- og Erhvervsudvalget har besluttet, at der på nuværende tidspunkt ikke er områder, som skal udpeges som særlige budgetudfordringer.

Udvalget kan drøfte, om der er budgetudfordringer, som skal prioriteres og indarbejdes i udvalgets budgetforslag.

Besparelser gennem produktivetsforbedringer

Økonomi- og Erhvervsudvalget har besluttet, at produktivetsvejen fastholdes som strategi ved budgetlægningen, hvor der som minimum skal findes besparelser for 20 mio. kr., svarende til den ½ pct., som allerede er indregnet i budgettet. Besparelserne udmøntes ved produktivetsforbedringer, og uden at det går ud over borgernes service og samtidig sikres medarbejdernes arbejdsmiljø og trivsel.

Næste afrapportering om produktivitet sker i forbindelse med byrådets budgetkonference.

Anlægsprojekter

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på mødet den 19. februar besluttet, at udvalgene kun har mulighed for at fremsende absolut nødvendige anlægsprojekter, som kan afsættes fra 2028 og frem. Hvis projekterne er tidligere end 2028, da skal der peges på finansiering gennem reduktion, bortfald eller udskydelse af projekter, som er afsat på anlægsbudgettet.

Det er endvidere besluttet at undlade videreførelse af anlægspuljer i 2029, idet der først tages endelig stilling hertil i forbindelse med byrådets budgetforhandlinger efter sommerferien.

Forvaltningen vil på mødet orientere om anlægsbudgetønsker, der kan være aktuelle i forhold til budgetlægningen for budgetperioden.

Udvalget kan drøfte, om der er nye, absolut nødvendige anlægsprojekter. Sådanne anlægsprojekter beskrives som idéoplæg og godkendes af udvalget senest på udvalgsrådet i juni.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Udvalgets endelige budgetforslag behandles på udvalgsrådet den 3. juni. Når budgetforslaget er færdiggjort, vil det efterfølgende indgå i det basisbudget, som udgør grundlaget for byrådets budgetforhandlinger efter sommerferien.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Punkt 2: Orientering om årsregnskab 2024

24/39282

Resume

Forvaltningen har nu opgjort det endelige regnskabsresultat for 2024 for Kultur- og Fritidsudvalget.

Inden behandlingen af årsregnskabet for 2024 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 9. april 2025 orienteres fagudvalgene om regnskabsresultatet og forelægges forslag til overførsel af uforbrugte drifts- og anlægsbevillinger for det enkelte udvalgs ansvarsområder.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling indstiller,

1. at regnskabsresultatet for 2024 tages til efterretning
2. at Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler de foreslåede overførsler af driftsbeløb fra 2024 til 2025 og anlægsbeløb fra 2024 til efterfølgende år til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Kultur- og Fritidsudvalget beslutter,

1. at regnskabsresultatet for 2024 tages til efterretning.

Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler de foreslåede overførsler af driftsbeløb fra 2024 til 2025 og anlægsbeløb fra 2024 til efterfølgende år til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Udvalget anbefaler endvidere, at restbeløbet på 816.000 kr. vedr. pulje til frivillighed overføres til 2025.

Sagsfremstilling

Historik

Intet

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Regnskabsresultat vedrørende serviceudgifter

(1.000 kr.)

| Politikområde | Oprindeligt Budget 2024 | Korrigeret Budget 2024 | Regnskab 2024 | Afvigelse (minus = mindredgift) |
|-------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------|---------------------------------|
| Serviceudgifter | | | | |
| Folkeoplysning og idrætsanlæg | 96.961 | 98.324 | 91.110 | -7.214 |
| Kultur | 92.673 | 92.610 | 93.107 | 497 |
| I alt | 189.634 | 190.934 | 184.217 | -6.717 |

Samlet set er der et mindreforbrug på 6,7 mio. kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets politikområder. Der er et samlet mindreforbrug på Folkeoplysning og idrætsanlæg på 7,2 mio. kr. mens der samlet set på politikområdet Kultur er merforbrug på 0,5 mio. kr.

Størstedelen af mindreforbrugene skyldes tidsforskydninger på puljer. Puljerne er allokeret til forskellige projekter, tidsforskydningerne opstår ofte, fordi der afventes afklaring eller egenfinansiering før projekterne kan færdiggøres.

De primære forklaringer på afvigelsen fremgår af regnskabsbemærkninger bilag 3.

Overførsel af over-/underskud på serviceudgifterne fra 2024 til 2025

De politisk vedtagne principper for overførsel af driftsbudgetter mellem årene fremgår af principperne for økonomistyring.

Decentrale enheder

Ifølge principperne kan decentrale enheder (skoler, plejecentre, sociale institutioner, forvaltningsenheder mv.) uden ansøgning overføre overskud op til 5 % af det korrigerede budget og der kan ansøges om overførsel af eventuelt overskud ud over 5%. Underskud i forhold til det korrigerede budget overføres altid. Hvis underskuddet overstiger 3 % skal der udarbejdes en handleplan for afvikling af underskuddet.

Centrale områder

Centrale områder er budgetbeløb, som ikke er videredelegeret til de decentrale enheder f.eks. myndighedsområder, vejvedligeholdelse, befordring på skoleområdet, kollektiv trafik, centrale IT-systemer osv.

Som en del af budgetforliget for 2024-2027 blev den tværgående budgetbuffer reduceret fra 15 til 7,5 mio. kr., hvilket medførte et behov for at stramme op på overførselsadgangen på de centrale områder gældende fra regnskabsår 2023.

Konsekvenserne af denne opstramning blev behandlet jf. [link til sag nr. 19 på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 3. oktober 2023.](#)

Hovedreglen er, at et eventuelt merforbrug på centrale områder overføres til det følgende år, hvorimod mindreforbrug som udgangspunkt ikke overføres. Der kan i særlige tilfælde være et behov for at få overført et mindreforbrug på et centralt område / undlade at overføre et merforbrug. Hvis behovet opstår, så kan der udarbejdes en ansøgning.

Det indstilles til Økonomi- og Erhvervsudvalget, at der på de enkelte politikområder under Kultur- og Fritidsudvalget overføres følgende driftsbudgetter fra 2024 til 2025:

1.000 kr.

| Politikområde | Afvigelse (- = mindreforbrug) | Decentrale enheder | | Centrale områder | | Ej overførsel |
|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| | | Overføres | Overføres ikke | Overføres | Overføres ikke | Overføres ikke |
| Folkeoplysning og idrætsanlæg | -7.214 | 481 | 0 | -6.093 | -1.603 | 0 |
| Kultur | 497 | -979 | 0 | 1.193 | 0 | 284 |
| I alt | -6.717 | -498 | 0 | -4.900 | -1.603 | 284 |

På Kultur- og Fritidsudvalgets driftsområder er der decentralt et mindreforbrug på 0,5 mio. kr. som overføres til 2025, mens der centralt samlet er et mindreforbrug på 6,5 mio. kr. hvoraf 4,9 mio. kr. overføres.

Beløb som ikke overføres, kommer primært fra folkeoplysningsområdet. Herudover bemærkes, at restbeløb til frivillighedsindsats, som udgør 816.000 kr. indgår i det samlede beløb, der ikke foreslås overført til 2025.

Merforbruget på knap 0,3 mio. kr. under "Ej overførsel" vedrører mellemværendet mellem museets arkæologiske udgravninger og Staten. Dette mellemværende skal hvile i sig selv over år.

Decentralt

Merforbrug skyldes investering i LED-skærme til Viborg Stadion Hal, som modsvares af lejeindtægter de kommende år. Mindreforbrug er på Kulturskolen og Viborg Museum, hvilket skyldes tidsforskydninger mellem udgifter og indtægter.

Centralt

Merforbrug ses på Events og Snapsting blandt andet grundet køb af skyliner og pop-up landskamp på Domkirkepladsen. Mindreforbrug ses hovedsageligt på puljer og folkeoplysningsområdet grundet lavere aktivitet i 2024.

Yderligere specifikationer vedrørende overførsler fremgår af bilag 1.

Regnskabsresultat vedrørende anlæg

(1.000 kr.)

| | Oprindeligt Budget 2024 | Korrigeret Budget 2024 | Regnskab 2024 | Afvigelse (minus = mindreudgift) |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| Skattefinansierede anlæg | 44.439 | 69.249 | 37.473 | -31.776 |

Mindreforbruget skyldes forsinkelser og tidsforskydninger. De største mindreforbrug er på projekterne Viborg Museum – Ombygning af tidl. Vestre Landsret, hvor byggeriet er forsinket grundet arkæologiske fund i kælderen, samt på projektet Investeringer i idrætsanlæg, hvor projekterne er disponerede og forventes brugt i 2025.

Overførsel af ikke forbrugte anlægsbevillinger fra 2024 til 2025 eller efterfølgende år

Det indstilles til Økonomi- og Erhvervsudvalget, at der på Kultur- og Fritidsudvalgets anlægsprojekter overføres følgende anlægsbeløb fra 2024 til 2025 eller efterfølgende år:

(1.000 kr.)

| | Afvigelse i regnskab 2024 | Overføres til 2025 | Overføres til 2026 | Overføres til 2027 | Overføres ikke |
|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| Skattefinansierede anlæg | -31.776 | -14.211 | -15.918 | 0 | -1.647 |

Specifikation af overførslerne fremgår af bilag 2.

Beløbet der ikke overføres vedrører projekter, der afsluttes.

Regnskabsbemærkninger

Som en del af årsregnskabet for 2024 indgår der for hvert politikområde regnskabsbemærkninger bestående af en oversigt over regnskabsresultatet suppleret med overordnede forklaringer.

Regnskabsbemærkningerne til Kultur- og Fritidsudvalgets politikområder fremgår af bilag 3.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

På mødet den 9. april 2025 bliver Viborg Kommunes årsregnskab for 2024 behandlet i Økonomi- og Erhvervsudvalget og efterfølgende i byrådet den 23. april 2025. Efter byrådets godkendelse sendes regnskabet til revisionen, og når den

endelige revisionsberetning foreligger (senest 15. juni 2025), vil regnskabet inkl. revisionsberetning blive forelagt Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet til endelig godkendelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Specifikation af decentrale driftsoverførsler fra 2024 til 2025 - Bilag 1

Anlægsoverførsler fra 2024 - Kultur- og Fritid - Bilag 2

Regnskabsbemærkninger - KFU - Bilag 3

Punkt 3: Investeringer i fritids- og idrætsfaciliteter (bevillingssag)

18/29677

Resume

Sagen vedrører frigivelse af rådighedsbeløb til investeringer i idræts- og fritidsfaciliteter.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling foreslår, at Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Byrådet,

1. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 10.598.000 kr. til kontoen ”Ny model for investeringer i idræts- og fritidsfaciliteter” med rådighedsbeløb på 4.155.000 kr. i 2025 og 6.443.000 kr. (2026 priser) i 2026
2. at udgiften på 4.155.000 kr. i 2025 og 6.443.000 kr. i 2026 finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på kontoen ”Ny model for investeringer i idræts- og fritidsfaciliteter”.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Byrådet,

1. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 10.598.000 kr. til kontoen ”Ny model for investeringer i idræts- og fritidsfaciliteter” med rådighedsbeløb på 4.155.000 kr. i 2025 og 6.443.000 kr. (2026 priser) i 2026
2. at udgiften på 4.155.000 kr. i 2025 og 6.443.000 kr. i 2026 finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på kontoen ”Ny model for investeringer i idræts- og fritidsfaciliteter”.

Sagsfremstilling

Historik

Kultur- og Fritidsudvalget behandlede sidst sagen på mødet den 25. februar 2025 ([link til sag nr. 2 i Kultur- og Fritidsudvalget den 25. februar 2025](#)), hvor udvalget besluttede,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget tager Viborg Idrætsråds analyse vedr. investeringer i idræts- og fritidsfaciliteter til efterretning, og godkender det i sag og bilag beskrevne scenarie 4 som grundlag for investeringer i idræts- og fritidsfaciliteter i 2025 og 2026, og i forlængelse heraf,
2. at der afholdes møder med Skydive med henblik på at udarbejde forslag til model for finansiering af skolefly uden kommunalt anlægstilskud til godkendelse i Kultur- og Fritidsudvalget,
3. at der afholdes møder med Viborg Rideklub med henblik på at udarbejde forslag til model for sikring af det fornødne jordareal til klubben med et anlægstilskud indenfor en økonomisk ramme, som er indenfor rammerne af puljen til investeringer i faciliteter. Modellen skal godkendes i Kultur- og Fritidsudvalget,
4. at forvaltningen til udvalgets møde den 25. marts 2025 udarbejder bevillingssag med henblik på frigivelse af de i investeringsoversigten afsatte beløb til formålet i 2025 og 2026 og
5. at forvaltningen til kommende møde i udvalget udarbejder forslag til retningslinjer for administration af puljen vedr. investeringer i idræts- og fritidsfaciliteter til godkendelse i udvalget.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Beslutningen fra 25. februar 2025 indebærer, at Kultur- og Fritidsudvalget har godkendt scenarie 4 som grundlag for investeringer på området i 2025 og 2026:

Aktivitetsrum

Renovering

Houlkær Hallen, bueskytte-faciliteter, 2025:
Anlægssum 1.000.000

Bjerringbro Idræts- og Kulturcenter, 2025:
Rensning af sandfiltre 100.000

Viborg Gymnastik Forening, 2025: Forskudt
barre 227.000

Bjerringbro Idræts- og Kulturcenter, 2025:
Styretavle i svømmehal 530.000

Viborg Stadionhaller, 2025: Fitness-facilitet,
2.980.000

Alhedehallerne, 2025: Skift af belysning
173.000

Viborg Lawn Tennis Forening, 2025: Lysanlæg
246.000

Karup Hallen, 2025: Fitness-facilitet: 1.070.000

Anlæg

Viborg Rideklub, jord til rideklub.

Skydive, skolefly.

Viborg Atletklub, 2025-2026:
Boksefacilitet, 6.000.000

Ravnsbjerg IF, 2025: fodboldbane,
2.475.000

Boligselskabet Sct. Jørgen 2025:
Pickle-ball-bane 250.000

Viborg Skytteforening, 2025;
Våbenboks 200.000

Bruunshåb-Tapdrup Idrætsforening
2025; 2.675.000

Sociale rum

Renovering

Tjelecenteret, 2025: Siddepladser 120.000 kr.

Bjerringbro Idræts- og Kulturcenter, 2025: Elevator
200.000 kr.

Anlæg

Møldrup BMX 2025: Toilet
200.000

Møldrup BMX 2025: Klubhus
265.000

Karup Kølvrå 07, 2025: Klubhus
1.702.000

Samlet betyder det, at der igangsættes projekter for 20.413.000 kr., hvoraf en andel af Viborg Atlet Klubs bevilling svarende til 4.400.000 kr. foreslås finansieret i den kommende analyse for 2026.

Egenfinansieringen fastsættes således, at almene foreninger, selvorganiserede og idrætshaller selv skal medfinansiere 50 % af den samlede anlægssum. Heri indgår lån og fondsbidrag som del af egenfinansieringen.

Boligforeninger skal selv finansiere 85 % af den samlede anlægssum og dette skal ses med baggrund i, at boligforeninger har bedre muligheder for at skaffe finansiering end foreninger og selvejende idræts- og fritidsinstitutioner.

Med denne egenfinansieringsmodel vil den kommunale anlægssudgift ved dette scenarie beløbe sig til 10.120.000 kr. fordelt med 4.155.000 kr. i 2025 og 5.965.000 kr. i 2026.

I forlængelse heraf foreslås, at rådighedsbeløb på 4.155.000 kr. i 2025 og 6.443.000 kr. i 2026 frigives af Byrådet. Differencen i 2026 på 478.000 kr. indgår i analyse for 2026.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Projekterne realiseres i 2025 og 2026.

Økonomiske forhold og konsekvenser

De anførte rådighedsbeløb indgår i budget 2025-2028.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 4: Forslag til retningslinjer for tilskud fra pulje til fritids- og idrætsfaciliteter

18/29677

Resume

Kultur- og Fritidsudvalget har på mødet den 25. februar 2025 godkendt en række anlægstilskud til investeringer i fritids- og idrætsfaciliteter. I forlængelse heraf forelægges forslag til retningslinjer for administration og godkendelse af de konkrete projekter til godkendelse i Kultur- og Fritidsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling indstiller,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget godkender de i sagen beskrevne retningslinjer for tilskud fra pulje til fritids- og idrætsfaciliteter og

2. at udvalget ønsker en drøftelse med Viborg Idrætsråd om der er områder, der skal prioriteres i kommende analyser på området.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Kultur- og Fritidsudvalget beslutter,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget godkender de i sagen beskrevne retningslinjer for tilskud fra pulje til fritids- og idrætsfaciliteter og

2. at udvalget ønsker en temadrøftelse med Viborg Idrætsråd om der er områder, der skal prioriteres i kommende analyser. Hertil inviteres ekstern oplægsholder, og emnet kan evt. blive relevant for et større møde med f.eks. de selvejende idrætshaller m.fl.

Sagsfremstilling

Historik

Kultur- og Fritidsudvalget godkendte på mødet den 25. februar 2025 ([link til sag nr. 2 i Kultur- og Fritidsudvalget den 25. februar 2025](#)), scenarie 4 for bevillinger til investeringer i fritids- og idrætsfaciliteter i 2025 og 2026.

I beslutningen er anført, at Kultur- og Fritidsudvalget skal godkende retningslinjer for tilskud fra puljen.

Forvaltningen har med baggrund i tidligere godkendte retningslinjer for tilskud fra halpuljen, godkendt i Kultur- og Fritidsudvalget den 2. juni 2020 ([link til sag nr. 4 i Kultur- og Fritidsudvalget den 2. juni 2020](#)) udarbejdet forslag til retningslinjer for tilskud fra pulje til investeringer i fritids- og idrætsfaciliteter i budgetperioden 2025-2028.

Inddragelse og høring

Forslaget er udarbejdet i samarbejde med Viborg Idrætsråd.

Beskrivelse

Forslag til retningslinjer/procedure er beskrevet i bilag til sagen.

Hovedpunkterne er:

- Tilskudsmodtageren skal fremsende konkret projekt til Kultur & Udvikling. Materialet skal udover projektbeskrivelse indeholde anlægsbudget, finansieringsplan, indhentede tilbud og evt. konsekvenser for tilskudsmodtagerens driftsbudget. Det er en forudsætning, at der bidrages med egenfinansiering på mindst 50 %. For boligforeninger er egenfinansieringen mindst 85 %.

-
- Kultur & Udvikling fremsender projektet til godkendelse / udtalelse hos Viborg Idrætsråd, således at der sikres overensstemmelse mellem det projekt, der indgår i beslutning om investeringer og det projekt, der realiseres.
- Viborg Idrætsråd gennemgår projektet/ansøgningen med henblik på at sikre at formål og kriterier er opfyldte iht. analysen, og indgår i dialog med tilskudsmodtager om evt. uafklarede detaljer. Herefter fremsendes udtalelse til Kultur & Udvikling.

Administrativ godkendelse:

- Projekter med en samlet anlægssum på max. 1 mio. kr. godkendes i forvaltningen, under forudsætning af, at projektet realiseres som beskrevet i analyse udarbejdet af Viborg Idrætsråd og godkendt i Kultur – og Fritidsudvalget.

Politisk godkendelse:

- Projekter med en samlet anlægsgudgift på mere end 1 mio. kr. og projekter, som indebærer afledte driftsudgifter til driftstilskud og lokaletilskud m.m. på mere end 50.000 kr. forelægges Kultur- og Fritidsudvalget til godkendelse.
- Frigivelse af midler sker ved fremsendelse af dokumentation for afholdte udgifter til projektet til Kultur & Udvikling. Der kan efter aftale udbetales a conto anlægstilskud jf. almindelig praksis.
- Regnskab / dokumentation fremsendes, når projektet er endeligt afsluttet. Projekter under 1 mio. afsluttes administrativt, mens projekter over 1 mio. kr. forelægges Kultur- og Fritidsudvalget til godkendelse i én samlet sag

Herudover bemærker forvaltningen, at udvalget tidligere har tilkendegivet, at det kan overvejes at prioritere midler fra puljerne til særlige indsatser. Det foreslås, at Viborg Idrætsråd inviteres til en drøftelse af denne problemstilling.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Retningslinjerne har virkning, når de er godkendt i Kultur- og Fritidsudvalget.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Administrative retningslinjer

Punkt 5: Viborg Idrætsråds indstilling vedr. investeringer i klubhuse og spejderhytter, 2025.

19/33447

Resume

Viborg Idrætsråd har fremsendt indstilling med forslag til investeringer i klubhuse/spejderhuse 2025 til Kultur- og Fritidsrådet til stillingtagen.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling indstiller,

1. at Viborg Idrætsråds indstilling vedr. energiinvesteringer i 2025, som anført i bilag til sagen, godkendes og finansieres af pulje til formålet, således der i alt disponeres 767.000 kr.,
2. at udvalget anmoder Viborg Idrætsråd om at meddele udvalgets beslutning til de ansøgende foreninger.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Kultur- og Fritidsudvalget beslutter,

1. at Viborg Idrætsråds indstilling vedr. energiinvesteringer i 2025, som anført i bilag til sagen, godkendes og finansieres af pulje til formålet, således der i alt disponeres 767.000 kr.,
2. at udvalget anmoder Viborg Idrætsråd om at meddele udvalgets beslutning til de ansøgende foreninger.

Sagsfremstilling

Historik

Kultur- og Fritidsudvalget behandlede sagen på møde i april måned 2024 ([link til sag nr. 6 i Kultur- og Fritidsudvalget den 2. april 2024](#)). Udvalget behandlede Viborg Idrætsråds indstilling vedr. 2024 og besluttede følgende:

1. at Viborg Idrætsråds indstilling vedr. energiinvesteringer i 2024, som ført i bilag til sagen, godkendes og finansieres af pulje til formålet, således der i alt disponeres 691.000 kr.,
2. at udvalget anmoder Viborg Idrætsråd om at meddele udvalgets beslutning de ansøgende foreninger.

Efter aftale mellem Kultur- og Fritidsudvalget og Viborg Idrætsråd, har Viborg Idrætsråd i perioden 2015 – 2025 udarbejdet undersøgelse af behov for energirigtige investeringer i klubhuse og hytter i Viborg Kommune. Undersøgelserne er gennemført i samarbejde med Samrådet for de Uniformerede Korps i Viborg og med Viborg Fjernvarme, og har været delt op i faser. I forlængelse af disse undersøgelser er mere end 280 energiinvesteringstiltag i klubhuse og spejderhytter realiseret i perioden i fase 1 til 9.

Inddragelse og høring

Viborg Idrætsråd har i forbindelse med udarbejdelse af analyse og indstilling inddraget klubber og spejderkredse, bl.a. ved besøg på anlæggene.

Beskrivelse

Viborg Idrætsråd har fremsendt redegørelse for fase 10, vedlagt som bilag 1. I redegørelsen er der beskrevet selve processen, analyse model, beregning mv. Overordnet har der været et ønske om primært at arbejde med energirigtige tiltag, og sekundært at arbejde med forbedringer af klubhuse.

Det fremhæves, at energi investeringer i klubberne kommer løbende, som foreningerne får opsparet midler til egenfinansiering. Det ventes også, at der kommer yderligere ansøgninger til formålet i takt med, at det generelle fokus på energi og energimæssige forbedringer fastholdes.

Viborg Idrætsråd foreslår, at puljen som udgangspunkt udmøntes i forhold til energiinvesteringer, som har en tilbagebetalingstid på op til 10 år.

Viborg Idrætsråds indstilling til puljens anvendelse fremgår af redegørelsen, samt bilag 2. Overordnet er der tale om 19 projekter i en række foreninger, svarende til en samlet udgift på 1.169.220 kr., hvilket samlet set betyder et kommunalt tilskud på 767.409.000 kr. Som det fremgår af vedlagte bilag, forslås ansøgninger imødekommet med enten 73% tilskud, 50% tilskud eller 33% tilskud.

Alternativer

Viborg Idrætsråd har i forbindelse med udarbejdelse af analyse og indstilling inddraget klubber og spejderkredse, bl.a. ved besøg på anlæggene.

Tidsperspektiv

Projekterne ventes realiseret i 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Viborg Idrætsråds indstillede beløb på 767.000 kr. samt udgift til udarbejdelse og administration af modellen, kan indeholdes i budgetrammen for 2025.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Redegørelse vedr. undersøgelse af klubhuse og hytter, marts 2025

Ansøgere og bevillingsoverblik

Punkt 6: Aktivitetshus på hjul (bevillingssag)

25/7722

Resume

Viborg Bibliotekerne, Grønne Sammen og Vibland er gået sammen om at skabe et mobilt aktivitetshus bygget på en trailer, der skal bringe kultur- og klimaaktiviteter, der hidtil primært er foregået i Viborg by, rundt i hele kommunen. Huset kan bruges i forbindelse med byfester, skoletemauger, markedsdage og events som f.eks. Lokaldysten. Aktivitetshuset vil afspejle Viborg Kommunes særlige kreative, visuelle DNA og bidrage til lokal udvikling og lokale fællesskaber.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling indstiller,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget støtter projektet med 40.000 kr.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Kultur- og Fritidsudvalget beslutter,

1. at støtte projektet med 40.000 kr. som finansieres indenfor politikområdet ”Kultur”.

Sagsfremstilling

Historik

I Viborg Kommune er der året igennem en bred vifte af aktiviteter for især børn og familier. Eksempler inden for børnekulturen er Viborg Bibliotekernes lyd billedbanko og dramatiseret højtlesning, museernes og Viborg Kunsthals kreative workshops med afsæt i historie og kunst samt Kulturskolens workshops, udstillinger og koncerter tilrettelagt af billedkunstnere og musikere. Grønne Sammen iværksætter bl.a. workshops om upcycling, genbrug og reparation, holder oplæg om grøn omstilling og klima samt afholder dialogspil om klimaaftryk, forbrug og affaldssortering. Disse aktiviteter er hidtil primært foregået i Viborg by.

Inddragelse og høring

Gennem samarbejdet med Vibland er forslaget udviklet med afsæt i Viblands erfaringer og lokale behov.

Beskrivelse

Med et aktivitetshus på hjul kan ovennævnte aktiviteter bredes ud i hele kommunen. I dag spænder det logistiske ben for, at aktiviteter løbende kan komme ud i alle lokalområder. Aktivitetshuset bygges på en trailer skal bringe børnekulturelle aktiviteter og aktiviteter omkring klima og grøn omstilling rundt i hele Viborg Kommune. Formålet er at understøtte, engagere og inspirere kommunens lokale fællesskaber, herunder særligt børn og børnefamilier. Det kan ske gennem f.eks. byfester, temauger på skoler, markedsdage og events som f.eks. Lokaldysten. De børnekulturelle aktører og Grønne Sammen udvikler og leverer relevant indhold, mens Vibland sikrer dialog og samarbejde med lokalområderne.

I perioder med lavt aktivitetsniveau vil aktivitetshuset kunne lånes af andre aktører, så flest mulige borgere kan få glæde heraf. Det kunne f.eks. være borgerforeninger og forsamlingshuse, der benytter huset til egne aktiviteter.

Det mobile aktivitetshus designes af virksomheden TinyOffice, der har specialiseret sig i at udvikle unikke mobile ”huse”. Se eksempler på firmaets hjemmeside. Ligesom aktiviteterne vil aktivitetshuset i sit udtryk være med til at formidle Viborg Kommunes særlige UNESCO-status som kreativ, visuel by og kommune, ligesom det bygges af lokale bæredygtige materialer, bl.a. fra Bruunshåb Papfabrik. Således bærer aktivitetshuset i sig selv en historie om grøn omstilling og udstyres, så der nemt kan etableres uderum til aktiviteter omkring huset, hvilket øger brugbarhed og deltagerkapacitet.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Projektet forventes at være afsluttet senest 1. december 2025

Økonomiske forhold og konsekvenser

De samlede udgifter til erhvervelse af det mobile aktivitetshus beløber sig til 415.000 kr. Overfor eksterne fonde vil budgettet dog være 464.000 kr., idet der her tillægges udgifter til udviklingsomkostninger i hhv. Grønne Sammen og Viborg Bibliotekerne.

Finansiering

Design og konstruktion

| | |
|--|------------------------|
| Grønne Sammen, Teknik & Miljø | 165.000 kr. |
| Viborg Bibliotekernes interne innovationspulje, Kultur & Udvikling | 50.000 kr. |
| Landdistriktsudvalget | 60.000 kr. |
| Kultur og Fritidsudvalget | 40.000 kr. |
| Nordea Fonden, Salling Fondenes Bilka-donationer eller anden ekstern bevilling | 100.000 kr. |
| Udviklingstimer – indgår alene i budget til eksterne fonde | |
| Grønne Sammen, Teknik & Miljø, 70 t | 24.500 kr. |
| Viborg Bibliotekerne, Kultur & Udvikling, 70 t | 24.500 kr. |
| SAMLEDE UDGIFTER | 464.000 kr. |

Økonomisk og praktisk drift varetages af forvaltningen indenfor eksisterende aktivitetsbudget.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Punkt 7: Projekt "Midtpunktet", etablering af "Folkeoplysningens Hus i projekt på Ellekonebakken.

25/1072

Resume

Sagen vedrører realisering af projektet "Midtpunktet", der blandt andet indeholder "Folkeoplysningens Hus", der skal være hjemsted for aftenskoler i Viborg, der modtager tilskud til folkeoplysende aktivitet. Projektet udvikles i regi af Boligselskabet Sct. Jørgen og i samarbejde med Realdania og Landsbyggefonden samt flere eksterne aktører.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling foreslår, at Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at den i sagen beskrevne juridiske model for "Midtpunktet", hvor den selvejende institution "Midtpunktet" køber ejerlejlighed til folkeoplysende aktivitet, primært aftenskoleaktivitet, principgodkendes, idet det samtidig tilkendegives, at Viborg Kommune efter gældende praksis er indstillet på at stille garanti på op til 25 mio. kr. for den selvejende institutions lån til køb af ejerlejligheden, idet det forudsættes, at Viborg Kommune skal godkende det endelige projekt,

2. at den selvejende institution "Midtpunktet" stiftes i 1. halvår 2025, idet det forudsættes, at Kultur- og Fritidsudvalget skal godkendes institutionens vedtægt, og

3. at det fastholdes, at lokaletilskud til aftenskoler i Viborg by, som udgør 828.000 kr. (75 %) sammen med foreningernes egenbetaling på 25 %, svarende til 276.000 kr., i alt 1.104.000 kr. i 2025-priser, disponeres til lejebetaling til huset "Midtpunktet", når det etableres som center for aftenskolerne i Viborg by, og at der efter husets ibrugtagning ikke fremover kan forventes bevilget lokaletilskud til aftenskoler, der er i andre lokaliteter i Viborg by.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at den i sagen beskrevne juridiske model for "Midtpunktet", hvor den selvejende institution "Midtpunktet" køber ejerlejlighed til folkeoplysende aktivitet, primært aftenskoleaktivitet, principgodkendes, idet det samtidig tilkendegives, at Viborg Kommune efter gældende praksis er indstillet på at stille garanti på op til 25 mio. kr. for den selvejende institutions lån til køb af ejerlejligheden, idet det forudsættes, at Viborg Kommune skal godkende det endelige projekt,

2. at den selvejende institution "Midtpunktet" stiftes i 1. halvår 2025, idet det forudsættes, at Kultur- og Fritidsudvalget skal godkende institutionens vedtægt, og

3. at det fastholdes, at lokaletilskud til aftenskoler i Viborg by, som udgør 828.000 kr. (75 %) sammen med foreningernes egenbetaling på 25 %, svarende til 276.000 kr., i alt 1.104.000 kr. i 2025-priser, disponeres til lejebetaling til huset "Midtpunktet", når det etableres som center for aftenskolerne i Viborg by, og at der efter husets ibrugtagning ikke fremover kan forventes bevilget lokaletilskud til aftenskoler, der er i andre lokaliteter i Viborg by.

Sagsfremstilling

Historik

Kultur- og Fritidsudvalget behandlede senest sagen på mødet den 2. april 2024 ([link til sag nr. 10 i Kultur- og Fritidsudvalget den 2. april 2024](#)), hvor udvalget på baggrund af indstilling fra Fritidsrådet, besluttede,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget tiltræder Fritidsrådets indstilling fra mødet den 7. marts 2024, således,

2. at den i sagen skitserede procesplan for projektet godkendes,

3. at Fritidsrådets formand Daniel Andersen udpeges som repræsentant for Fritidsrådet til projektets styregruppe,

4. at den selvejende institution "Midtpunktet" stiftes, idet det forudsættes, at Viborg Kommune skal godkende institutionens vedtægt, og

5. at det godkendes, at lokaletilskud til aftenskoler i Viborg by, som udgør 800.000 kr. disponeres til lejebetaling til huset ”Midtpunktet”, når det etableres som center for aftenskolerne i Viborg by, og at der efter husets ibrugtagning ikke fremover kan forventes bevilget lokaletilskud til aftenskoler, der er i andre lokaliteter i Viborg by.

6. at Kultur- og Fritidsudvalget udpeger Frederik Houmann Thuesen til projektets styregruppe.

Inddragelse og høring

Projektet udvikles og realiseres i tæt samarbejde med en række aktører, bl.a. aftenskolerne, men det vil også være andre aktører indenfor kultur- og fritidsområdet, der involveres i projektet.

Beskrivelse

I forlængelse af udvalgets beslutning på mødet 2. april 2024 er der arbejdet videre med projektet og aktuelt arbejdes der med en inddragelsesproces, som Boligselskabet Sct. Jørgen kører sammen med ERIK Arkitekter. Processen foregår i tæt samspil med Realdania og Landsbyggefonden og projektet indgår som et af 6 projekter, der er udvalgt i Realdanias program vedr. ”Kvartershuse”.

Baggrunden for sagen er også, at Boligselskabet Sct. Jørgen som led i helhedsplanen for omdannelse af Boligområdet Ellekonebakken har taget initiativ til etablering af et kvarterhus ”Midtpunktet” for Viborg Søndre bydel.

Boligselskabet Sct. Jørgen bemærker i den sammenhæng, at Viborg Kommunes beslutning om at samle aftenskolernes virke i Viborg by på en samlet lokation, har vist sig yderst hensigtsmæssig at indarbejde i Kvarterhus projektet og det kan udvides til at indarbejde andre fremskudte kommunale funktioner indenfor job og beskæftigelse og boligsociale indsatser.

Viborg kommune har til realisering af helhedsplanen for Ellekonebakken igangsat en ændring af infrastrukturen i området, således at området åbnes op og det planlagte kvarterhus får direkte adgang til indre ringvej, ligesom der er tiltag i gang i forhold til en ny lokalplan for området.

Kvarterhuset ”Midtpunktet” er således et af flere greb ind i arbejdet med at åbne området op, invitere byen ind, og koble området på resten af Viborgs udvikling. Målet er at skabe et sted for liv og nye fællesskaber, hvor områdets beboere og særligt børn og unge får nye spejlinger og dermed samme livsmuligheder som andre børn og unge i Viborg.

Kvarterhuset opføres som en samlet bebyggelse på ca. 3.500 m² der omfatter en ejerforening med fire ejere, hvor boligselskabets ejerandel er på 30 %, mens folkeoplysningens hus har en ejerandel på 35 %. Resten deles mellem kommende kommercielle aktører.

Den samlede anlægssum er på 105 mio. kr. incl. moms, der ventes finansieret via 25 mio. kr. fra fonde (Realdania, Lokale- og Anlægsfonden og Landsbyggefonden). Resten fordeles mellem de fire ejerlejligheder efter fordelingstal/ejerandel.

Fondene har endnu ikke taget endelig stilling til fondsbidrag til projektet og en afklaring heraf er en forudsætning for byggeriets realisering.

Det er Boligselskabet Sct. Jørgen, der i samarbejde med en lang række aktører, fortsætter dialogen om et endeligt samlet projekt.

Leoni Advokater har udarbejdet juridisk statusnotat vedr. projektet og noterer her tre problemstillinger, der skal afklares på nuværende tidspunkt:

- Afklaring af juridisk model for projekt ”Midtpunktet” og forudsætninger for den selvejende institutions deltagelse i projektet.
- Etablering af selvejende institution.
- Den selvejende institutions køb af ejerlejlighed m.v. og finansiering heraf.

Juridisk model for projekt ”Midtpunktet” og forudsætninger for den selvejende institutions deltagelse i projektet.

Den juridiske model der danner baggrund for de fælles ønsker er, at der gennemføres opførelse af en ejerlejlighedsopdelt ejendom, der opføres på arealer der købes af henholdsvis Boligselskabet Sct. Jørgen og Viborg Kommune. Modellen er illustreret i bilag til sagen.

Ejerlejlighedsejendommen opdeles i fire ejerlejligheder, hvor den ene købes af den selvejende institution "Midtpunktet" og som bliver grundstenen i drift af aktiviteterne for aftenskolerne. Boligselskabet køber en ejerlejlighed til deres fælleshusaktiviteter og de to resterende ejerlejligheder etableres af eksterne, private aktører, der understøtter aktiviteterne i lokalområdet.

Der arbejdes med en model, hvor der bliver en ejerlejlighedsforening, der bliver bygherre for hele projektet. Ejerlejlighedsforeningen sælger de fire ejerlejligheder til de fire aktører.

For at sikre finansieringen af det samlede projekt skal der forud for igangsætning af byggeriet, indgås købsaftaler mellem ejerlejlighedsforeningen og de fire aktører. Hver aktører skal stille fornøden garanti for betaling af deres købesum m.v.

Projektet ventes udbudt som omvendt totalentrepriseprojekt i overensstemmelse med reglerne for EU-udbud.

Det forventes, at der skal stilles en garanti i størrelsesordenen 25 mio. kr. incl. moms for den ejerlejlighed, der skal huse "Midtpunktet" og det må forventes, at Viborg Kommunes ansøges om at stille denne garanti, da aftenskolerne ikke selv har mulighed for at stille en sådan.

Tidsplanen for projektet justeres løbende, men aktuelt er forventningen, at byggeriet er færdigt i 4. kvartal 2027.

Etablering af selvejende institution.

Kultur- og Fritidsudvalget godkendte på mødet den 2. april 2024, at den selvejende institution "Midtpunktet" stiftes og at institutionens vedtægt skal godkendes af Viborg Kommune.

Der er udarbejdet forslag til vedtægt, som vedhæftes sagen.

Institutionen stiftes ved et stiftende møde, hvor de enkelte aftenskoleforeninger inviteres til at deltage og den selvejende institution bliver herefter den enhed, der skal erhverve ejerlejligheden og efterfølgende står for udleje af lokalerne til aftenskoler og andre folkeoplysende foreninger m.fl.

Forvaltningen har ikke bemærkninger til forslag til vedtægt, der foreslås godkendt som grundlag for stiftelse af den selvejende institution "Midtpunktet".

Den selvejende institutions køb af ejerlejlighed m.v. og finansiering heraf.

Som nævnt indgås der forud for igangsætning af projektet købsaftale om erhvervelse af den færdigopførte ejerlejlighed. Samtidig med købet vil den selvejende institution skulle stille garanti for betaling af købesummen og finansieringen af den del, der ikke dækkes af fondsbidrag, forudsættes at ske ved etablering af lån med kommunegaranti indenfor en ramme på 25 mio. kr.

Det må forventes, at den endelige garantistillelse skal ske, når det fysiske byggeri opstartes og dette ventes at ske i 2026. Denne garanti skal i givet fald godkendes i Byrådet.

Driftsbudgettet for "Midtpunktets" drift af ejerlejlighed til aftenskoler m.fl. samt fællesudgifter foreligger endnu ikke. Det er dog fortsat en klar forudsætning, at Viborg Kommunes bidrag til driften dækkes af lokaletilskud til aftenskoler samt disses egenbetaling. Lokaletilskud udgør i 2025 807.000 kr. og dette svarer til 75 % af det samlede bidrag, idet aftenskolerne selv skal bidrage med 25 %, således at det samlede årlige beløb til driften af ejerlejlighed m.m. udgør 1.104.000 kr. i 2025-prisniveau.

Herefter resterer afklaring vedr. Viborg Kommunes salg af jordareal til ejerlejlighedsforeningen, som skal etablere bygningsmasse og parkeringsarealer på arealerne. Dette forhold afklares efterfølgende i særskilt sag til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Projektet ventes realiseres, således at byggeriet står færdigt i 4. kvartal 2027.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Byrådet har godkendt praksis for kommunegaranti til lån optaget af selvejende idrætshaller og øvrige selvejende institutioner [jf. link til sag nr. 23 på byrådets møde den 22. maj 2024](#).

Bl.a. følgende fremgår af praksis:

- Den selvejende institution skal optage et fastforrentet lån i Kommunekredit
- Viborg Kommune skal efter lånebekendtgørelsens regler ved afgivelse af en kommunegaranti deponere et beløb svarende til garantibeløbet
- Den selvejende institution betaler for kommunegarantien årligt 0,5% af restgælden til Viborg Kommune.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort projekt Midpunktet, februar 2025

Bilag 2 - Vedtægter, selvejende institution Midpunktet

Punkt 8: Kulturelt Samråds foretræde for Kultur- og Fritidsudvalget

25/7976

Resume

Sagen vedrører Kulturelt Samråds foretræde for Kultur- og Fritidsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling indstiller,

1. Kultur- og Fritidsudvalget på baggrund af foretræde, drøfter Kulturelt Samråds virke.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Sagen udsættes til udvalgets møde den 29. april 2025.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

På generalforsamlingen i Kulturelt Samråd blev det besluttet, at man ønskede et fremmøde i Kultur- og Fritidsudvalget med henblik på en drøftelse af samrådets virke i den kommende periode.

Kulturelt Samråd er et forum for foreninger i Viborg Kommune, hvis formål er at arrangere og formidle kulturelle aktiviteter og arrangementer. Kulturelt Samråd fordeler midler til kulturelle aktiviteter og arrangementer med det formål at formidle og støtte op omkring disse. Alle foreninger, der er medlem af Kulturelt Samråd, kan søge tilskud eller underskudsgaranti til kulturelle aktiviteter eller arrangementer.

Repræsentanter for Kulturelt Samråd møder kl. 14.30.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 9: Viborg Idrætscenter Øst søger om forlængelse af lejeaftale for arealet, hvor idrætscentret er opført.

23/7306

Resume

Den selvejende institution Viborg Idrætscenter Øst (tidligere Houlkær Hallen) søger om forlængelse af vederlagsfri lejeaftale for bygning på lejet grund. Ansøgningen vedrører den gamle del af byggeriet.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling indstiller,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget godkender en forlængelse af den vederlagsfrie lejeaftale for arealet, hvor Houlkær Hallen, Odshøjvej 65, Viborg, er beliggende, således aftalen gælder til den 30. juni 2053.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Kultur- og Fritidsudvalget beslutter,

1. at godkende en forlængelse af den vederlagsfrie lejeaftale for arealet, hvor Houlkær Hallen, Odshøjvej 65, Viborg, er beliggende, således aftalen gælder til den 30. juni 2053.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet godkendte på mødet den 26. april 2023 ([link til sag nr. 12 i Byrådet den 26. april 2023](#)), at om- og udbygning af Houlkær Hallen godkendes og at der ydes kommunalt anlægstilskud m.m. til projektet.

I forbindelse med beslutningen godkendte Byrådet også, at der indgås vederlagsfri lejeaftale mellem den selvejende idrætshal Houlkær Hallen og Viborg Kommune om leje af areal, hvorpå nybyggeriet opføres, i en 30-årig periode med virkning fra 1. juli 2023, således at aftalen er gældende til 30. juni 2053.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Viborg Idrætscenter Øst (tidl. Houlkær Hallen) er en selvejende institution, som har til formål at drive idrætscentret som ramme for idræt, kultur og fritidsaktiviteter i Houlkær-området.

Institutionen ejer bygningerne og disse er opført på lejet grund, som ejes af Viborg Kommune. Der betales ikke leje for arealet.

I forbindelse med om- og udbygningen af centret godkendte Byrådet, at der indgås vederlagsfri lejeaftale om leje af areal til opførelse af byggeriet. Beslutningen vedrører alene den nye del af byggeriet.

Institutionen er blevet opmærksom herpå i forbindelse med afslutning af lånesagen, idet den lejeaftale, der vedrører den gamle del af centret, og som blev indgået i 1990 for en 40-årig periode, udløber 31. dec. 2029.

Derfor ansøges om, at lejeaftalen for den gamle del af arealet forlænges med mindst 20 år.

Forvaltningen foreslår, at ansøgningen imødekommes og at der samtidig sker en harmonisering, således at begge lejeaftaler har virkning til og med 30. juni 2053.

Det vurderes i arbejdsprocessen om lejeaftalerne med fordel kan skrives sammen til en samlet lejeaftale.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Viborg Idrætscenter Øst anmoder om, at ansøgningen behandles hurtigst muligt, da man aktuelt arbejder med at afslutte lånesagen i forbindelse med om- og udbygningen af centret.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet, idet det bemærkes, at modellen med vederlagsfri udleje af arealer til selvejende idræts- og kulturinstitutioners byggerier er gængs praksis ved Viborg Kommune.

Punkt 10: Mødeliste for Kultur- og Fritidsudvalget

22/492

Resume

I henhold til Byrådets vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd – herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste – skal Byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

Indstilling

Direktøren for Kultur & Udvikling foreslår,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget tager stilling til mødelisten.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Mødelisten marts 2025 godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet vedtog på mødet i december 2014 (link til sag nr. 6 i Byrådet 17. december 2014) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Mødelisten (bilag 1) fungerer som en kombination af et overblik over medlemmernes mødeaktiviteter og et styringsværktøj i forhold til protokollerede beslutninger omkring konkrete aktiviteter i forhold til tabt arbejdsfortjeneste (litra f).

Hvis Kultur- og Fritidsudvalget godkender den reviderede mødeliste, godkendes dermed også eventuelle aktiviteter i forhold til udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste efter litra f.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens § 16 stk. 1, litra f (Andre hverv efter anmodning fra byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.

Bilag

Kultur- og fritidsudvalget - Mødeliste marts 2025

Punkt 11: Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden, dels om afholdte møder m.m. siden sidste udvalgsmøde, dels om planlagte møder

25/781

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 25-03-2025

Orientering taget til efterretning.

Sagsfremstilling

1. Meddelelser fra formanden

2. Meddelelser og gensidig orientering

3. Forslag fra VHK aps om etablering af skybokse i Viborg Stadionhal.

4. Det Nationale Forsknings- og Analysecenter for Velfærd, "VIVE", "Frivillighedsundersøgelsen 2024".
(Bilag 1)

5. Kulturvaneanalyse
(Bilag 2)

6. Tinghallen, forslag om vedtægtsændring behandles på generalforsamlingen 25. marts 2025.

7. Indvielse, Fjordklyngehuset i Låstrup, 5. april 2025 kl. 10.00.

8. Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 29. april 2025. Forslag om at mødet starter kl. 17.00.

9. Vedr. events og frivillighedsindsatsen, 2025.

10. Vedr. Viborg Guiderne

Bilag

Lidt flere danskere arbejder frivilligt - VIVE

Kulturvaner i 60 år

Punkt 12: Underskriftsark

24/37396

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende protokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare/First Agenda.