

# REFERAT Teknisk Udvalg (2022-2025) d. 02-06-2022

**Mødedato** Torsdag d. 02. juni 2022 kl. 11:00

**Mødested** M.5/Rådhuset

**Mødedeltagere** Aksel Rosager Johansen, Niels Jørgen Ottesen, Martin Sanderhoff, Johannes Vesterby, Torsten Nielsen

## Indholdsfortegnelse

Igangsætning af lokalplan nr. 551 for et boligområde ved Herredsvejen i Bjerregrav, samt tillæg nr.	3
Forslag til lokalplan nr. 582 for et Centerområde ved Livøvej i Viborg vest samt forslag til tillæg nr	6
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 541 for centerområde mellem Gl. Århusvej og Sønder	9
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan 560 for et centerområde ved Vestervangsvej i Viborg, sar	13
Endelig vedtagelse af forslag til aflysning af byplanvedtægt nr. 24 – Syge- og hospitalsvæsen.....	15
Orientering om arkitektonisk udformning af nyt stuehus på Øster Teglgårdsvej 27 i Viborg.....	17
Infrastruktur på det kommunale vejnet som følge af ny motorvej (bevillingssag).....	19
Trafikplan for kollektiv trafik 2024.....	21
Harmonisering af Flextrafik.....	25
Igangsætning af projektering af trafikale tiltag i området omkring Lysningen, Viborg (bevillingssag	28
Statslige cykelpuljemidler til kommunale cykelstier (bevillingssag).....	31
Etablering af fællessti på del af Tostrupvej i Birgittelyst (bevillingssag).....	34
Østfjendshallen, Mønsted - ansøgning om finansiering af ny P-plads.....	36
Licitationsresultat for Udskiftning af elevator på Banegårdspladsen (Bevillingssag).....	38
Anlægsudgiftsbevilling Åpromenaden (bevilling).....	40
Budgetopfølgning pr. 30. april 2022.....	42
Budget 2023-2026.....	45
Studieture for 2022 - 2025 for Teknisk Udvalg.....	47
Mødeliste for Teknisk Udvalg 2022.....	48
Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder r	50
Lukket: Politianmeldelse.....	51
Underskriftsark.....	52

# Punkt 1: Igangsætning af lokalplan nr. 551 for et boligområde ved Herredsvejen i Bjerregrav, samt tillæg nr. 93 til Kommuneplan 2017-2029

20/22038

## Resume

Forvaltningen foreslår, at der planlægges for et større areal til boligformål i Bjerregrav end tidligere besluttet. Dette er ikke i overensstemmelse med gældende kommuneplanlægning. Derfor skal der tages stilling til, om der skal igangsættes ny planlægning for området.

Oversigtskort er i bilag 1. Udkast til projektskitse er i bilag 2. Idéoplæg er bilag 3.

## Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at planlægningen sættes i gang som beskrevet, og
2. at der ikke afholdes borgermøde

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at planlægningen sættes i gang som beskrevet, og
2. at der ikke afholdes borgermøde

## Sagsfremstilling

### Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 13. marts 2019 ([link til sag nr. 13 i byrådet 13. marts 2019](#)) at vedtage kommuneplantillæg nr. 16 for byudvikling i oplandsbyer (Bjerregrav, Bjerring, Løgstrup og Møldrup).

Teknisk Udvalg besluttede den 8. december 2021 ([link til sag nr. 1 i Teknisk udvalg d. 8. december 2021](#)) at igangsætte lokalplan nr. 551 for et boligområde ved Herredsvejen i Bjerregrav.

## Inddragelse og høring

Forvaltningen vil inddrage borgerforeningen med henblik på dialog om projektskitserne for området.

## Beskrivelse

Planområdet ligger i landzone, i den vestlige del af Bjerregrav. Området anvendes i dag til landbrugsdrift.

## Projektforslaget

Området ønskes udlagt til blandet boligområde i form af åben-lav og tæt-lav boliger med tilhørende opholdsareal og vej. Udkast til projektskitse er i bilag 2.

En del af området er omfattet af kommuneplanramme BGRA.B4.02\_T16, som udlægger området til boligformål. Et større areal i planområdets sydlige del kan ikke bebygges grundet højt grundvandsniveau og dårlige jordbundsforhold, hvorfor det foreslås at planområdet udvides mod vest med ca. 1,9 ha, hvilket er naturligt i forhold til områdets disponering. Udover dette areal, medtages der i lokalplanen 4 tæt-lav grunde beliggende syd fra Herredsvejen, som vil overføres til byzone. Dermed vil det samlede lokalplanområde omfatte ca. 5 ha.

## Eksisterende planforhold

### Lokalplan

Området er ikke omfattet af en lokalplan.

Realisering af projektet kræver, at der vedtages en lokalplan.

## Kommuneplan

Området er i Kommuneplan 2017-2029 delvist udlagt til boligformål.

Projektforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammeområder, hvad angår afgrænsningen. Området er desuden omfattet af kommuneplanens retningslinje nr. 8: Landbrug og fiskeri, der udpeger området som værdifuldt landbrugsområde. Projektet er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer, hvad angår anvendelse.

Realisering af projektet kræver således, at der vedtages et kommuneplantillæg.

### Idéfase

Lokalplanlægningen forudsætter, at der vedtages et tillæg til Kommuneplan 2017-2029. Da der er tale om væsentlige ændringer, skal der indkaldes idéer og forslag mv. til planlægningsarbejdet jf. planlovens § 23 c.

Idéoplægget indeholder en beskrivelse af planområdet, det forventede indhold i planlægningen og hovedspørgsmål. Udkast til idéoplæg er i bilag nr. 3.

Idéfasen foreslås fastsat til 4 uger. Hvis der kommer høringssvar, der kan medføre, at planlægningen skal opgives eller ændres væsentligt i forhold til nedenstående principper, vil disse blive forelagt udvalget til beslutning, inden planforslagene udarbejdes. Alternativt vil høringssvar blive forelagt ved godkendelse af planforslagene.

Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde om planforslagene, da tillægget medfører en mindre udvidelse af en eksisterende kommuneplanramme uden ændringer af rammens bestemmelser.

Kommuneplantillægget udvider rummeligheden til boliger i Bjerregrav med ca. 1,9 ha.

## Principper for planlægningen

- Forvaltningen foreslår, at planlægningen tager udgangspunkt i følgende:
- Planområdet overføres til byzone
- Lokalplanen inddeler området i 4 delområder: delområde I til åben-lav boliger, delområde II til tæt-lav boliger, delområde III til grønne arealer/fælles opholdsarealer og delområde IV til eksisterende tæt-lav boliger som overføres til byzone.
- Bebyggelsesprocenten fastsættes til 30% af den enkelte ejendom for åben-lav boliger og 40% for tæt-lav boliger
- Bebyggelsen må etableres i maks. 1½ etage med en bygningshøjde på maks. 8,5 m
- Det nye boligområde får vejadgang fra Herredsvejen.

I forbindelse med den videre planlægning kan der ske en bearbejdning og tilpasning af projektforslaget.

## LAR (Lokal Afledning af Regnvand)

På grund af områdets faldende terræn og fremtidige befæstelsesniveau er det nødvendigt at etablere et regnvandsbassin. Det skal undersøges nærmere, om det er muligt at lave et regnvandsbassin på arealet markeret med lyseblå skravering på bilag 2. Hvis det viser sig, at bassinet ikke kan etableres inden for lokalplanområdet pga. grundvandets høje niveau og terrænforhold, skal regnvandsbassinet placeres uden for lokalplanområdet. En præcis placering samt håndtering af overfladevand fastlægges i den videre proces.

## Beskyttelseslinje til gravhøj

Et mindre areal i den nordlige del af planområdet er omfattet af 100 m beskyttelseslinje til gravhøje. Lokalplanen vil fastlægge, at dette areal skal friholdes for byggeri eller anlæg, der kan påvirke fortidsmindet.

## Arkæologi

Viborg Museum har foretaget en undersøgelse af arkæologiske fortidsminder i planområdet. Undersøgelsen har vist, at der er to områder med et samlet areal på ca. 1.700 m<sup>2</sup>, som indeholder fortidsminder af væsentlig betydning. De to arealer kan ses på bilag 2. Det er forvaltningens vurdering, at arealerne skal udgraves for at sikre en bedre udnyttelse af området.

## Jordbundsforhold

Området indeholder et mose-/vådområde i den sydvestlige del af arealet. Dette område kan ikke anvendes til boliger. Undersøgelser viser desuden, at grundvandet står højt i planområdets sydlige del, hvorfor arealet ikke kan udstykkes til byggegrunde.

## Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres en miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Planforslaget er blevet screenet for miljøpåvirkning. Grundet planernes afgrænsning og indhold, har forvaltningen vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport.

## **Alternativer**

Intet

## **Tidsperspektiv**

### **Udkast til tidsplan**

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Idéfase Medio 2022

Planforslag til vedtagelse Ultimo 2022

Offentlig høring Ultimo 2022

Endelig vedtagelse Primo 2023

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Hvis en ejendom, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, overføres til byzone, kan grundejeren inden fire år efter overførslen kræve ejendommen overtaget af kommunen.

Forvaltningen vurderer, at Viborg Kommune er interesseret i at overtage den del af ejendommen, der er omfattet af planlægningen. Der er derfor ikke indgået aftale med grundejeren om at fraskrive sig retten til, at kommunen overtager grunden.

I den indledende dialog har ejeren oplyst, at ejer ikke ønsker at sælge arealet til Viborg Kommune. Ekspropriation af området kan dermed være nødvendigt ved realisering af lokalplanen/kommunale udstykning af området.

## **Byggemodning**

Der forventes udgifter for Viborg Kommune, for så vidt angår:

- Ekspropriation af jord
- Byggemodning af området, inklusiv udgravning af arkæologiske fund på ca. 1700 m<sup>2</sup> areal. Budget for udgravning forventes at beløbe sig til ca. 215.000 kr.
- 

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet.

## **Bilag**

Oversigtskort til Lokalplan 551

Forslag til projektskitse

Ideoplæg\_LP 551

## **Punkt 2: Forslag til lokalplan nr. 582 for et Centerområde ved Livøvej i Viborg vest samt forslag til tillæg nr. 91 til Kommuneplan 2017-2029**

21/37213

### **Resume**

Padel Club Viborg Aps har ansøgt om at ejendommen Livøvej 28 permanent kan anvendes til liberalt erhverv, såsom padel tennis. Dette er ikke i overensstemmelse med gældende planlægning, hvorfor nyt plangrundlag er nødvendigt.

Der er afholdt idéfase i perioden 3. februar til 17. februar 2021.

Der foreligger nu et udkast til forslag til lokalplan nr. 582 samt forslag til tillæg nr. 91 til Kommuneplan 2017-2029, som foreslås sendt i offentlig høring.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 582 og tillæg nr. 91 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages med henblik på offentlig høring i 8 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslagene,
3. at bilag 4 "Notat med behandling af høringssvar fra idéfasen" sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar, og
4. at der ikke afholdes borgermøde,

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022**

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 582 og tillæg nr. 91 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages med henblik på offentlig høring i 8 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslagene,
3. at bilag 4 "Notat med behandling af høringssvar fra idéfasen" sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar, og
4. at der ikke afholdes borgermøde

### **Sagsfremstilling**

#### **Historik**

I 2020 blev der givet en 3-årig midlertidig dispensation fra anvendelsesbestemmelserne i lokalplan nr. 81, til at der kan etableres padel tennis i hal 1 i den eksisterende bygning på Livøvej 28. I 2021 blev der yderligere dispenseret, så der også kan etableres padel tennis i hal 2 i den eksisterende bygning.

Padel Club Viborg Aps har ansøgt om at ejendommen Livøvej 28 permanent kan anvendes til liberalt erhverv. Ansøgning er i bilag nr. 2.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 19. januar 2022 ([link til sag nr. 14 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 19. januar 2022](#)) at igangsætte planlægningen.

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

### **Inddragelse og høring**

#### **Idéfase**

Da lokalplanlægningen forudsætter et tillæg til Kommuneplan 2017-2029, har der været indkaldt idéer og forslag mv. til planlægningsarbejdet under en idéfase.

Byrådet indkaldte fra 3. februar til 17. februar idéer og forslag til planlægningsarbejdet. Hovedspørgsmålene var, hvordan området skal anvendes, hvordan bil- og cykeltrafik til og fra området kan afvikles, om områdets eksisterende karakter og miljø skal bevares, samt om der er særlige forhold og kvaliteter i området og dets omgivelser.

Der kom 2 høringsvar i idéfasen, som fremgår af bilag nr. 3. Forvaltningens bemærkninger og forslag til Byrådets svar til disse er i bilag nr. 4.

Et af høringsvarene foreslår, at det kunne være fordelagtigt at anlægge cykelsti til området. Forvaltningen vurderer, at grundet lokalplanområdets placering i et erhvervsområde, hvor den nuværende vejstruktur er udformet med henblik på vejbetjening af erhverv, samt lokalplanens mindre størrelse, gør det svært at planlægge for og anlægge et sammenhængende cykelsti-netværk. Forvaltningen foreslår dog, at der i lokalplanen tilføjes bestemmelser om, at der åbnes op for, at der kan etableres cykelsti i det grønne forareal, således det bliver muligt at planlægge for et sammenhængende cykelstinetværk i området på sigt.

Derudover er der kommet en bemærkning om, at området er placeret i et værdifuldt geologisk område.

## Beskrivelse

### Eksisterende planforhold

Området er omfattet af lokalplan nr. 81, der udlægger området til erhvervsformål, såsom lettere industri, værksteder, lager- og servicevirksomheder, engroshandel, entreprenør- og oplagsvirksomheder m.v. samt detailhandel i tilknytning hertil. Endvidere må bebyggelsesprocenten for den enkelte grund ikke overstige 40%, og intet punkt af en bygning må være højere end 10 m over det omgivne terræn.

Projektforslaget er ikke i overensstemmelse med lokalplanen.

Lokalplanområdet ligger i rammeområde VIBV.E2.01 i Kommuneplan 2017-2029.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen.

Realisering af projektet kræver, at der vedtages en ny lokalplan samt et kommuneplantillæg.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til lokalplan nr. 582 og et udkast til forslag til tillæg nr. 91 til Kommuneplan 2017-2029, der er i bilag 5.

### Forslag til lokalplan nr. 582

Lokalplanforslaget udlægger området til centerområde og giver mulighed for:

- Anvendelsen fastlægges til centerområde, såsom: liberale erhverv, forlystelser, engroshandel, mindre produktion og værksted i tilknytning til øvrige funktioner samt mindre tekniske anlæg og lignende.
- At der ikke må udstykkes grunde mindre end 2.500 m<sup>2</sup> og at ingen grunde må udstykkes med mindre facadelængde end 35 m.
- Bygningerne skal placere sig indenfor byggefelt der placere sig med henholdsvis 8 m til Jegindøvej vejskel samt 5 m til Livøvej vejskel og naboskel.
- Vejadgange skal fortsat ske fra Livøvej og Jegindøvej.
- Bebyggelsesprocenten fastsættes til 60%.
- Bebyggelse må etableres i maks. 2 etager og med en bygningshøjde på maks. 10 m.
- Der skal etableres en sammenhængende lavere beplantning (fx hæk eller buske) omkring parkeringsarealer, der sikrer, at der sker en afskærmning af lys fra bilister på parkeringspladsen.

## Forslag til tillæg nr. 91 til Kommuneplan 2017-2029

Med forslaget ændres afgrænsningen af rammeområde VIBV.C1.01\_T68 og VIBV.E2.01, således at planområdet kommer til at ligge i rammeområde VIBV.C1.01\_T91.

Desuden ændres definitionen for liberale erhverv i kommuneplanen 2017-2029, således at der i forlængelse af fitnesscentre/motionscentre tilføjes ”og lignende indendørs fritidsaktiviteter”.

Med den endelige vedtagelse af planforslagene, vil lokalplanen være i overensstemmelse med Kommuneplan 2017-2029.

## **Arkitektur**

Området er placeret i et erhvervsområde, som er karakteriseret af store bygnings-volumener og inaktive facader. Planlægningen ændrer anvendelsen til centerområde, hvorfor der forventeligt vil opstå en anden aktivitet i området. Derfor stilles der i lokalplanen krav om, at der etableres 20% vinduer i facaden, samt at der etableres opholdsareal til liberalt erhverv. Lokalplanen giver dog fortsat mulighed for, at der kan bygges store bygnings-volumener.

## **Borgermøde**

Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde om planforslagene, da området på nuværende tidspunkt anvendes midlertidigt til liberalt erhverv, vil anvendelsen af området ikke ændres markant.

## **Miljøvurdering**

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af en screening vurderes, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Begrundelsen fremgår af lokalplanforslagets redegørelse.

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Såfremt Teknisk Udvalg videresender planforslagene til Økonomi- og Erhvervsudvalget samt Byrådet med indstilling om, at planforslagene offentliggøres, og Byrådet efterfølgende godkender planforslagene med henblik på 8 ugers høring, vil planforslagene blive offentliggjort i perioden fra ultimo juni 2022 til ultimo august 2022. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt politisk i november 2022 med henblik på endelig vedtagelse.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Intet.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

### **Delegation**

Forvaltningen vurderer, at planforslagene har principiel betydning for kommunen, da områdets anvendelse ændres fra et erhvervsområde til et centerområde. Planforslagene skal derfor vedtages af Byrådet.

## **Bilag**

Oversigtskort

Lokalplansanmodning Padelcenter Livøvej 28 Viborg

Høringssvar idefase

Behandling af høringssvar fra idéfase

Forslag til lokalplan nr. 582 samt tillæg nr. 91 til Kommuneplan 2017-2029.pdf

# **Punkt 3: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 541 for centerområde mellem Gl. Århusvej og Søndersø samt tillæg nr. 57 til Kommuneplan 2017 - 2029**

20/2060

## **Resume**

Forslag til lokalplan nr. 541 og forslag til tillæg nr. 57 til Kommuneplan 2017 – 2029 med tilhørende miljørapport har i perioden fra den 18. november 2021 til den 13. januar 2022 været i offentlig høring. Der er modtaget 24 høringsvar til planforslagene i perioden.

Der blev afholdt borgermøde om planlægningen den 14. december 2021.

Denne sag afslutter høringen og lægger op til endelig vedtagelse af lokalplan nr. 541 og tillæg nr. 57.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 541 og forslag til kommuneplantillæg nr. 17 vedtages endeligt med de i bilag nr. 5 nævnte ændringer,
2. at bilag 4 ”Notat med behandling af høringsvar” sendes som svar til dem, der har indsendt høringsvar, og
3. at sammenfattende redegørelse om miljøvurdering godkendes.

## **Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022**

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 541 og forslag til kommuneplantillæg nr. 17 vedtages endeligt med de i bilag nr. 5 nævnte ændringer,
2. at bilag 4 ”Notat med behandling af høringsvar” sendes som svar til dem, der har indsendt høringsvar, og
3. at sammenfattende redegørelse om miljøvurdering godkendes.

Aksel Rosager Johansen stemte imod beslutningen, idet han finder, at højden ikke harmonerer med området og pga. manglende sikring af arkitekturen.

Endvidere stemte Martin Sanderhoff imod beslutningen.

## **Sagsfremstilling**

### **Historik**

Quattro Arkitekter søger - på vegne af ejendomsselskabet Ll. Sct. Mikkelsgade 4 ApS - om ny planlægning, der muliggør opførelse af et 16 etagers højhus på et areal mellem Gl. Århusvej og Søndersø i Viborg.

Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med gældende planlægning, hvorfor nyt plangrundlag er nødvendigt.

Oversigtskort er i bilag 1.

Forslag til lokalplan nr. 541 og forslag til kommuneplantillæg nr. 57 med tilhørende miljørapport er i bilag 2.

Byrådet besluttede den 24. juni 2020 ([link til sag nr. 7 i byrådet 24. juni 2020](#)) at igangsætte planlægningen for projektet ”Viborg View”.

Byrådet besluttede den 24. februar 2021, i forbindelse med behandling af de modtagne høringsvar i idéfasen, at planlægningen skulle fortsætte på det givne grundlag ([link til sag nr. 4 i byrådet den 24. februar 2021](#)).

Et flertal i Byrådet besluttede den 10. november 2021 ([link til sag nr. 15 i byrådet den 10. november 2021](#)) at sende forslag til lokalplan nr. 541 og forslag til kommuneplantillæg nr. 57 i offentlig høring i 8 uger.

## Inddragelse og høring

Den offentlige høring

Forslag til lokalplan nr. 541 og forslag til kommuneplantillæg nr. 57 med tilhørende miljørapport har været i offentlig høring fra den 18. november 2021 til den 13. januar 2022. Der er i høringsperioden kommet 24 høringssvar til planforslagene og miljørapporten. Høringssvarene er i bilag nr. 3.

## Borgermøde

Der blev afholdt borgermøde den 14. december 2021, hvor 43 borgere deltog. Debatten på borgermødet drejede sig især om:

- Bebyggelsens proportioner
- Skyggepåvirkning og påvirkning af udsigt fra naboejendom
- Parkeringsdæk og terrænforhold samt overdækkede opholdsarealer på p-dæk.

Forvaltningens bemærkninger

Høringssvarene er behandlet i bilag nr. 4, som indeholder forvaltningens bemærkninger og forslag til Byrådets svar til disse.

Høringssvarene omhandler primært:

1. Fasthold den gældende planlægning for området i henhold til lokalplan 200, delområde V
2. Bebyggelses omfang og udseende, bæredygtighed samt arkitektur
3. Hensynet til etablering af helipad på Regionshospitalet
4. Trafik, trafikstøj og parkeringsdæk
5. Skyggegener for omkringboende samt manglende samspil med eksisterende bebyggelser
6. Særlige forhold og kvaliteter i området – søbeskyttelseslinje / bevaringsværdigt landskab
7. Hvilke interesser og hensyn varetages i denne sag.

Forvaltningen og bygherre har været i dialog med repræsentanter fra naboerne på Brøndumsvej 19 ift. deres bemærkninger til lokalplanforslaget angående parkeringsdækkets påvirkning af deres søudsigt. Der er efterfølgende foretaget ændringer i projektet (inden for byggefelt E). Forvaltningen foreslår på den baggrund, at disse ændringer indarbejdes i lokalplanen, herunder at byggemuligheden ændres fra 1 etage i maks. 6 meters højde til 1 etage i maks. 3 meters højde inden for byggefelt E.

De resterende høringssvar imødekommes ikke.

Forslag til ændringer i lokalplanen ved den endelige vedtagelse er i bilag nr. 5.

## Beskrivelse

### Forslag til tillæg nr. 57 til Kommuneplan 2017 - 2029

Med kommuneforslaget ændres en del af det eksisterende rammeområde VIBM.C1.16\_T74, idet der udlægges et nyt rammeområde til centerformål (VIBM.C1.25\_57). Endvidere justeres afgrænsningen af rammeområde VIBM.R1.01\_T57.

Det nye rammeområde VIBM.C1.25\_T57 udlægges som et af kommuneplanens C1-rammeområder, hvilket betyder, at der inden for rammeområdet kan lokalplanlægges for almen service, boliger, liberale erhverv, hotel og restauration.

Med forslaget ændres

- bebyggelsesprocenten fra 60% til 250%
- etageantal fra 8 etager til 16 etager
- bygningshøjde fra 32 m til 57 m

i forhold til det eksisterende rammeområde.

Der fastlægges desuden følgende særbestemmelser om arkitektur for rammeområdet:

Ny bebyggelse skal placeres vinkelret på søen, så der skabes sammenhæng fra Ll. Sct. Mikkels Gade / Gl. Århusvej til Søndersø med kig og stiforbindelse. Bygningen skal nedtrappes mod Søndersø, hvorved bygningens markante udtryk fremstår en smule mindre ved søen. I forbindelse med lokalplanlægningen skal det sikres, at facader og udearealer bearbejdes med materialer og udformes, så de fremstår imødekommende og som en helhed.

Forslag til lokalplan nr. 541

Lokalplanforslaget udlægger området til centerformål og giver mulighed for blandet bolig- og erhvervsformål. Erhverv må kun etableres som ikke generende erhverv i miljøklasse 1-2 som fx restaurant, hotel service, kontorerhverv, klinikker o. lign samt rekreative formål, parkeringsanlæg, tekniske anlæg og LAR anlæg (Lokal Afledning af Regnvand).

Lokalplanen fastlægger, at der skal etableres publikumsorienterede funktioner mod omgivelserne i stueetagen.

Lokalplanen sikrer, at byggeriet skal opføres med en forholdvis smal og høj 16 etagers facade mod Gl. Århusvej og en langstrakt bygningskrop mellem Gl. Århusvej og stien ved Søndersøparken. Bygningen aftrappes til 12 etager mod Søndersø. Den nederste del af bebyggelsen skal hovedsagelig fremstå med glaspazier, så byggeriet fremstår "åbent" og i aktivt samspil med omgivelserne. Der skal endvidere etableres en mindre pladsdannelse foran bebyggelsen mod Gl. Århusvej. De øvrige etager udføres i teglsten i en blanding af lyse og mørke nuancer.

Lokalplanen indeholder endvidere bestemmelser for støj, opholdsarealer og trafik.

Miljørapport

Til planforslagene blev der udarbejdet en miljørapport med fokus på den indvirkning på miljøet, som gennemførelsen af planerne kunne medføre. Miljørapporten behandler følgende emner:

- visuel indvirkning af højhus i Viborgs byprofil
- landskab
- skyggegener
- trafikafvikling
- vejtrafikstøj
- helikopterstøj
- vindturbulens
- overfladevand

Miljørapporten har været i høring samtidig med planforslagene.

Der er ikke kommet bemærkninger til selve miljørapporten i høringsperioden, men de indkomne høringssvar omhandler emner, der er miljøvurderet. Bemærkningerne er inddraget i den sammenfattende redegørelse om miljøvurdering i bilag nr. 6. Redegørelsen offentliggøres sammen med lokalplanen.

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Intet.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Der forventes udgifter for Viborg Kommune i forbindelse med, at der på sigt skal laves en trafikal løsning for området, så trafikken kan afvikles hensigtsmæssigt i området ved Søndersøparken. Hvilken trafikal løsning, der kan anbefales, og de deraf følgende økonomiske konsekvenser skal belyses nærmere. De vil blive forelagt til politisk stillingtagen på et senere tidspunkt.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

### **Delegation**

Forvaltningen vurderer, at planforslagene har principiel betydning for kommunen. Planforslagene skal derfor vedtages af byrådet.

## **Bilag**

Oversigtskort forslag LP541 til dokument 103

Forslag til: LP 541, KPT 57 og Miljørapport

Høringssvar LP 541

Notat med behandling af høringssvar

Notat med ændringer ved endelig vedtagelse af LP 541

Sammenfattende redegørelse om miljøvurdering for LP 541

# **Punkt 4: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan 560 for et centerområde ved Vestervangsvej i Viborg, samt forslag til tillæg nr. 75 til Kommuneplan 2017-2029**

20/35968

## **Resume**

Forslag til lokalplan nr. 560 og tillæg nr. 75 til Kommuneplan 2017-2029 har været i offentlig høring i perioden den 27. januar – 24. marts 2022. Der er kommet ét høringssvar. Høringssvaret handler især om afskærmning mod indbliksgener og beplantning.

Denne sag afslutter høringen og lægger op til endelig vedtagelse af planforslagene.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at planforslagene vedtages endeligt med de i bilag nr. 5 nævnte ændringer,
2. at bilag nr. 4 ”Notat med behandling af høringssvar” sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar.

## **Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022**

Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at planforslagene vedtages endeligt med de i bilag nr. 5 nævnte ændringer, og
2. at bilag nr. 4 ”Notat med behandling af høringssvar” sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar.

## **Sagsfremstilling**

### **Historik**

Bach Gruppen har ansøgt om at etablere boliger i eksisterende erhvervsområde.

Gældende planlægning giver kun mulighed for erhverv, hvorfor nyt plangrundlag er nødvendigt.

Økonomi- og Erhvervsudvalget/Teknisk Udvalg besluttede den 19. januar 2022 ([link til sag nr. 15 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 19. januar 2022](#) ) at fremlægge forslag til lokalplan nr. 560 et centerområde ved Vestervangsvej i Viborg samt forslag til tillæg nr. 75 til Kommuneplan 2017-2029 i 8 ugers offentlig høring.

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

Planforslagene fremgår af bilag nr. 2.

### **Inddragelse og høring**

Den offentlige høring

Forslag til lokalplan nr. 560 samt forslag til tillæg nr. 75 til Kommuneplan 2017-2029 miljøkonsekvensrapport har været i offentlig høring fra den 27. januar til den 24. marts 2022. Der er i høringsperioden kommet ét høringssvar til planforslaget. Høringssvaret er i bilag nr. 3.

Der er ikke kommet høringssvar til forslag til kommuneplantillæg.

Forvaltningens bemærkninger

Høringssvaret er behandlet i bilag nr. 4, som indeholder forvaltningens bemærkninger og forslag til Byrådets svar til det.

Høringssvaret peger på, at etablering af etageboliger i 4 etager med en højde på maks. 15 m vil muligvis skabe indbliksgener i haven for naboejendommen Pilevej 1, selvom der i forvejen er etableret en række træer, som skulle afskærme mod indbliksgener. Det begrundes, idet at træerne er løvfældende og bliver gennemsigtige om efteråret og

vinteren. Naboen ønsker, at der etableres nye træer bestående af stedsegrønne arter, således at de afskærmer mod indbliksgener året rundt. Forvaltningen vurderer, at høringsvaret bør imødekommes delvist. Forslag til ændringer i lokalplanen ved den endelige vedtagelse er i bilag nr. 5.

## Beskrivelse

Forslag til lokalplan nr. 560

Lokalplanforslaget udlægger området til centerområde og giver mulighed for at omdanne en del af eksisterende erhvervsområde til boligformål.

Lokalplanen giver således mulighed for, at der i dette område kan indrettes etageboliger, kontor- og serviceerhverv, publikumsorienterede serviceerhverv, undervisning, område til offentlige formål samt kulturelle institutioner. Vejadgang sker fra Vestervangsvej.

Forslag til tillæg nr. 75 til Kommuneplan 2017-2029

Området er i Kommuneplan 2017-2029 udlagt til erhvervsområde, hvor der kan bygges i max.

3 etager. Det pågældende projekt for boliger er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvorfor er der udarbejdet et tillæg i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen. Tillægget medfører, at der udlægges et nyt rammeområde VIBNV.C1.03\_T75 til centerformål.

For rammeområde VIBNV.C1.03\_T75 fastsættes maks. etageantal til 4 etager og maks. bygningshøjde fastsættes til 15 m, så der kan bygges ovenpå den eksisterende bebyggelse og dermed muliggøre, at arealer friholdes på terræn, selvom der bygges mere i området. Der fastsættes en maks. bebyggelsesprocent på 100.

Med den endelige vedtagelse af planforslagene vil lokalplanen være i overensstemmelse med Kommuneplan 2017-2029.

## Alternativer

Intet.

## Tidsperspektiv

Intet.

## Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

## Juridiske og planmæssige forhold

Delegation

Forvaltningen vurderer, at planlægningen ikke har principiel betydning for kommunen, og derfor kan vedtages endeligt af Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Bilag

Oversigtskort

Høringsvar LP 560 Bilag 3

Forslag til lokalplan nr. 560 og kommuneplantillæg nr.75 - Vestervangsvej pdf

notat\_behandling af høringsvar\_bilag 4\_endelig vedtagelse.pdf

LP 560 Bilag 5 notat\_ændringer\_endelig vedtagelse.pdf

# Punkt 5: Endelig vedtagelse af forslag til afløsning af byplanvedtægt nr. 24 – Syge- og hospitalsvæsen

22/466

## Resume

Forslag til afløsning af Byplanvedtægt nr. 24 har været i offentlig høring i perioden den 31. marts – 28. april 2022. Der er kommet 1 høringssvar. Høringssvaret omhandler ønske om etablering af specialtandpleje. Denne sag afslutter høringen og lægger op til endelig vedtagelse af planforslaget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at forslag til afløsning af byplanvedtægt nr. 24 vedtages endeligt uden ændringer, og
2. at bilag nr. 4 ”Notat med behandling af høringssvar” sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar.

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Indstillingen blev godkendt.

## Sagsfremstilling

### Historik

Forvaltningen har vurderet, at udviklingen har gjort, at det ikke længere er muligt at administrere byplanvedtægt nr. 24 uden, at der meddeles dispensation jf. planlovens § 19. Det vurderes, at byplanvedtægt nr. 24 er utidssvarende, og at den gældende planlægning for området ikke længere er nødvendig. Da den gældende byplanvedtægt for området kun udlægger området til syge- og hospitalsvæsen og beslægtede institutioner, hvilket ikke er i overensstemmelse med den faktiske anvendelse af området, som er boliger, foreninger, rekreative områder og regnvandshåndtering (Sønæs).

Teknisk Udvalg besluttede den 23. marts 2022 ([link til sag nr. 8 i Teknisk Udvalg den 23. marts 2022](#)) at fremlægge forslag til afløsning af byplanvedtægt nr. 24 i offentlig høring.

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

Planforslaget fremgår af bilag nr. 2.

Inddragelse og høring

## Den offentlige høring

Forslag til afløsning af byplanvedtægt nr. 24 har været i offentlig høring fra den 31. marts til den 28. april 2022. Der er i høringsperioden kommet 1 høringssvar til planforslaget fra Region Midtjylland. Høringssvaret er i bilag nr. 3.

## Forvaltningens bemærkninger

Høringssvaret er behandlet i bilag nr. 4, som indeholder forvaltningens bemærkninger og forslag til Byrådets svar til denne.

Regionen ønsker at fastholde muligheden for etablering af en specialtandpleje på ”Porremarken”/ matr.nr. 586b, Viborg Markjorder. Det er forvaltningens vurdering, at opførelse af en specialtandpleje på dette areal vil være et lokalplanpligtigt projekt, som ikke kan opføres inden for byplanvedtægt nr. 24. Opførelse af en specialtandpleje kræver dermed, at der udarbejdes en ny lokalplan for området. En ny planlægning til specialtandpleje vil også kræve en ændring af kommuneplanen, da området er udlagt til rekreativt område i kommuneplanen. Forvaltningen anbefaler, at høringssvaret ikke imødekommes ikke. Det indstilles derfor, at byplanvedtægt nr. 24 aflyses i sin helhed.

## Beskrivelse

### Forslag til afløsning af byplanvedtægt nr. 24

Ved afløsning af byplanvedtægt nr. 24 reguleres fremtidige bygge- og anlægsarbejde af bygningsreglementet og planlovens ”virke for” bestemmelser af kommuneplanens rammebestemmelser. Størstedelen af området er i

kommuneplanens rammebestemmelser udlagt til rekreative grønne arealer, mens en del af området ved de eksisterende boliger langs Gl. Århusvej er udlagt til boligformål.

En konsekvens af aflysningen er, at man mister muligheden for forsat at regulere de emner, som er medtaget i lokalplanen, men som ikke er reguleret i bygningsreglementet og kommuneplanen. Det drejer sig om muligheden for at forhindre ny bebyggelse som ikke anvendes til syge- og hospitalsvæsen. Forvaltningen vurderer, at det er uvæsentligt, da rammebestemmelserne for området kan anvendes til at forhindre bebyggelser i de eksisterende grønne områder i planområdet.

## **Kommuneplan**

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Kommuneplan 2017-2029.

## **Alternativer**

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Region Midtjylland ønsker, at Viborg Kommune overvejer at tilbyde overtagelse af Region Midtjyllands ejendom beliggende på matr.nr. 586b, Viborg Markjorder, såfremt der ikke kan opnås tilladelser til de formål som regionen skal bestride, f.eks. specialtandplejen. Det er forvaltningens vurdering, at Viborg Kommune ikke har pligt til at overtage ejendommen. Forvaltningen er dog i dialog med regionen om muligheder for arealet.

Juridiske og planmæssige forhold

Delegation

Forvaltningen vurderer, at planlægningen er af mindre betydningsfuld karakter og ikke har principiel betydning for Kommunen. Endelig vedtagelse kan derfor ske i Teknisk Udvalg.

## **Bilag**

Oversigtskort

Aflysning af BPV24 - forslag

Høringssvar bilag 3

120522\_notat\_behandling af høringssvar\_bilag 4\_endelig vedtagelse.pdf

# Punkt 6: Orientering om arkitektonisk udformning af nyt stuehus på Øster Teglgårdsvej 27 i Viborg

22/9528

## Resume

Med denne sag orienteres om den arkitektoniske udformning af et nyt stuehus på Øster Teglgårdsvej 27 i Viborg.

Det tidligere og nu nedrevet stuehus erstattes af ny bygning med fire boliger og omtrentlig samme placering, omfang, materialer og fremtræden som den oprindelige bygning, dog med tilføjelse af karnapper på bygningens gavle.

## Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg:

1. at der meddeles dispensation og byggetilladelse til nyt stuehus.

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Indstillingen blev godkendt.

## Sagsfremstilling

### Historik

Teknisk Udvalg dispenserede den 22. juni 2021 ([link til sag nr. 5 i Teknisk Udvalg den 22. juni 2021](#)) fra lokalplan nr. 440 § 9.1 således, at det bevaringsværdige stuehus på Øster Teglgårdsvej 27 kunne nedrives. Beslutningen blev taget på baggrund af, at huset var stærkt skadet af sætninger, med udfald af gavl, hvor det ikke længere vurderedes muligt at bevare med henblik på ombygning til boligformål.

Oversigtskort er i bilag 1.

## Inddragelse og høring

Sagen har være i naboorientering i perioden 24. april 2022 til 11. maj 2022.

Der er ikke indkommet indsigelser i perioden.

## Beskrivelse

GPP Arkitekter har, efter dialog med forvaltningen, indsendt ansøgning om byggetilladelse til et nyt stuehus med samme placering, omfang, materialer og fremtræden som den oprindelige bygning, dog med tilføjelse af karnapper på bygningens gavle. Der er særligt fokus på, at de historiske elementer, herunder murværksdetaljer, gesims og vinduesprofilering, genetableres.

Stuehuset skal jf. lokalplan nr. 440 § 9.3 efter brand eller anden skade genopføres i et omfang og med en hovedform og placering som den oprindelige bygning.

Det ny stuehus fremstår i ansøgningsmaterialet som en markant bygning med tyngde, opmuret i røde blødstrøgne mursten og tækket med røde vingetegl. Centralt på nordfacaden findes en frontispice med et markant trappeløb. Gavlene på bygningen fremstår med takkede kamme tækket med tegl og med påsatte karnapper der fungerer som sekundære udgangspartier for boligerne.

Det samlede tilladte bebyggede areal for området – 5620 m<sup>2</sup> – overskrides med det ansøgte med 37 m<sup>2</sup>. Det vurderes ikke at ændre på områdets karakter, eller skabe en uønsket fortætning af området.

Der er for stuehuset ikke angivet et byggefelt, hvorfor det vil kræve dispensation fra § 7.5 der bestemmer, at ny bebyggelse kun må placeres inden for angivne byggefelte i lokalplanen.

Forvaltningen vurderer, at det fremsendte projekt har en byggestil, der tilfredsstillende både ønsket om at bevare stedets unikke historie og samtidig tilfredsstillende nye beboeres krav til en moderne bolig. Det ansøgte stuehus har overordnet samme omfang, placering og volumen som den oprindelige bygning og spiller sammen med staldbygningen og tvillingebygningen Øster Teglgårdsvej 23. Den historiske tyngde er bevaret, hvorved der skabes en fin balance op imod de nye punkthuse.

Det ansøgte kan ses i bilag 2.

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Intet,

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Intet.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Stuehuset er omfattet af lokalplan nr. 440 for et boligområde ved Øster Teglgårdsvej i Viborg.

Lokalplanen indeholder reguleringer for områdets samlede bebyggede areal, placering af byggeri indenfor byggefeltet, og bestemmelser for udformning af nyopførelse af bevaringsværdigt byggeri ved eventuel skade.

Stuehuset kræver dispensation fra følgende bestemmelser i lokalplanen:

§ 7.1 I delområde I må det samlede etageareal ikke overstige 5.620 m<sup>2</sup> etageareal foruden eventuel kælder.

§ 7.5 Ny bebyggelse må kun placeres inden for de byggefeltet, der er vist på kortbilag 2, idet bebyggelsen kan brydes af stier, parkering, vendepladser samt opholdsarealer beliggende inden for byggefeltet.

§ 9.3 Ved evt. brandskade eller anden skade på den på kortbilag 2 viste bevaringsværdige bygning skal ny bebyggelse udføres i et omfang og med en hovedform og placering som den oprindelige bygning.

Dispensation fra ovenstående bestemmelser strider ikke mod lokalplanens principper.

Stuehuset kræver dispensation fra søbeskyttelseslinje jf. Naturbeskyttelsesloven § 16, og præsenteres på nyhedsbrev for Klima- og Miljøudvalget.

## **Bilag**

Bilag 1 - Oversigtskort - Øster Teglgårdsvej.pdf

Bilag 2 - Ansøgning om byggetilladelse til stuehus, Øster Teglgårdsvej 27 8800 Viborg.pdf

## **Punkt 7: Infrastruktur på det kommunale vejnet som følge af ny motorvej (bevillingssag)**

22/14658

### **Resume**

Sideløbende med arbejdet med miljøkonsekvensvurdering af en midtjysk motorvej i linjeføringer øst og vest om Viborg skal forbindelser til det kommunale vejnet vurderes, herunder hvor det vil være optimalt at få over- eller underføringer af veje og stier.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.000.000 kr. til kontoen ”Motorvej – planlægning af kommunal infrastruktur” med rådighedsbeløb på 500.000 kr. i 2022 og 500.000 kr. i 2023, og

2. at udgiften på 1.000.000 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på kontoen ” VVM og anlæg af østlig omfartsvej” i 2024.

Det bemærkes, at indstillingen lægger op til en fremrykning af rådighedsbeløb fra 2024 til 2022 og 2023.

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022**

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.000.000 kr. til kontoen ”Motorvej – planlægning af kommunal infrastruktur” med rådighedsbeløb på 500.000 kr. i 2022 og 500.000 kr. i 2023, og

2. at udgiften på 1.000.000 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på kontoen ” VVM og anlæg af østlig omfartsvej” i 2024.

Det bemærkes, at indstillingen lægger op til en fremrykning af rådighedsbeløb fra 2024 til 2022 og 2023.

### **Sagsfremstilling**

#### Historik

På mødet 27. april 2022 ([link til sag nr. 14 i Teknisk Udvalg 27. april 2022](#)) tog Teknisk Udvalg en orientering om Midtjysk Motorvej til efterretning. Orienteringen handlede om forundersøgelsen fra 2020 vedrørende ny motorvej Give – Viborg - Hobro, ”Infrastrukturaftale 2035” fra 2021, kommissorium for miljøkonsekvensvurdering fra 2022 og tidsplan for det kommende anlæg af midtjysk motorvej fra Løvel til Klode Mølle.

#### Inddragelse og høring

Intet.

#### Beskrivelse

I forbindelse med arbejdet med en miljøkonsekvensvurdering og skitseprojektering af en midtjysk motorvej i linjeføringer øst og vest om Viborg skal der også være fokus på samspillet med det øvrige vejnet, herunder hvor det vil være optimalt at få over- eller underføringer af kommunale veje og stier.

Forvaltningen foreslår derfor, at der afsættes midler til en opdatering af trafikmodellen for Viborg Kommune.

Opdateringen skal ske i det omfang, det måtte være nødvendigt for at kunne give et kvalificeret bud på, hvilke trafikale konsekvenser en motorvej med en given placering og tilslutninger vil få på det kommunale vejnet.

Herefter skal der udarbejdes et bud på nødvendige investeringer i kommunal infrastruktur. Forvaltningen foreslår, at der afsættes midler til konsulenthjælp til vurdering af disse kommunale projekter.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Vejdirektoratet har primo 2022 igangsat arbejdet med miljøkonsekvensvurderingen af motorvejen, og den forventes afsluttet i 2024. Herefter udarbejdes en indstilling om linjeføring og anlægslov i 2025. Anlægsprojektet forventes igangsat i 2026 med detailprojektering.

Derfor bør de beskrevne kommunale aktiviteter igangsættes snarest.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der kommer et endnu ukendt behov for at tilpasse og udbygge infrastrukturen på kommuneveje og stier i forbindelse med anlæg af motorvejen.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

## Punkt 8: Trafikplan for kollektiv trafik 2024

22/1752

### Resume

Trafikplanen sætter de overordnede rammer for, hvad Viborg Kommune ønsker, at den kollektive trafik skal kunne fremadrettet. Der er tænkt visionært og effektivisering for at skabe en god mobilitet for borgerne. Ved etablering af et A-bybusnet og omstrukturering af lokalruter udnyttes ressourcerne mere effektivt med henholdsvis højere frekvens og mere direkte ruteforløb. I den kollektive trafikplan skal der etableres et nyt busknodepunkt, som skaber sammenhæng til Viborg Station og Rutebilstationen.

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at den kollektive trafikplan jf. kapitel 4 i bilag 1 for Viborg Kommune godkendes,
2. at trafikplanen danner grundlag for et kommende udbud af bybusser og lokalruter med opstart i 2024,
3. at der arbejdes videre med omstrukturering af lokalrute 713, 741, 742, 761 og 772 til skolebuskørsel i Viborg Kommune regi,
4. at der vælges emissionsfrie busser for bybusruter med en kontraktperiode på 10 år med mulighed for forlængelse i 2 x 2 år,
5. om der vælges emissionsfrie busser for lokalruter med en kontraktperiode på 10 år med mulighed for forlængelse i 2 x 2 år, og
6. at trafikplanen sendes i høring i juni måned hos Ældrerådet, Handicaprådet, Vi-er-Viborg, Bjerringbro Handel, Cyklistforbundet, Ungdomsuddannelserne og de 10 største virksomheder i kommunen.

### Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at godkende den kollektive trafikplan jf. kapitel 4 i bilag 1 for Viborg Kommune som grundlag for den videre proces,
2. at trafikplanen danner grundlag for et kommende udbud af bybusser og lokalruter med opstart i 2024,
3. at der arbejdes videre med omstrukturering af lokalrute 713, 741, 742, 761 og 772 til skolebuskørsel i Viborg Kommune regi,
4. at der vælges emissionsfrie busser for bybusruter med en kontraktperiode på 10 år med mulighed for forlængelse i 2 x 2 år,
5. at der vælges emissionsfrie busser for lokalruter med en kontraktperiode på 10 år med mulighed for forlængelse i 2 x 2 år, og
6. at trafikplanen sendes i høring i juni-august måned hos Ældrerådet, Handicaprådet, Vi-er-Viborg, Bjerringbro Handel, Cyklistforbundet, Ungdomsuddannelserne og de 10 største virksomheder i kommunen, og
7. at trafikplanen sendes bredt i høring i juni-august måned og at der holdes borgermøde i starten af august.

Martin Sanderhoff stemte imod beslutningen, idet han finder, at den foreslåede trafikplan næsten udelukkende opererer med besparelser i den kollektive trafik udenfor Viborg by, mens den kollektive trafik i Viborg by bliver forsøgt forbedret.

### Sagsfremstilling

#### Historik

Trafikplanen for kollektiv trafik blev senest drøftet af Teknisk Udvalg den 23. marts 2022 ([link til sag nr. 16 i Teknisk Udvalg 23. februar 2022](#)).

## Inddragelse og høring

Trafikplanen beskriver det fremtidige busnet for bybusser og lokalruter i Viborg Kommune. Forvaltningen foreslår, at trafikplanen sendes i høring i juni 2022 hos Ældrerådet, Handicaprådet, Vi-er-Viborg, Bjerringbro Handel, Cyklistforbundet, Ungdomsuddannelserne og de 10 største virksomheder i kommunen.

Ved årsskifte 2023/2024 udarbejdes udkast til endelige køreplaner, der vil komme i offentlig høring i januar 2024 hos Midttrafik.

## Beskrivelse

Kontrakterne på bybuskørsel og lokalrutekørsel udløber i juni 2024, og der er ikke flere muligheder for at forlænge kontrakterne. Kørslen omfattet af kontrakterne skal derfor udbydes, så nye kontrakter kan træde i kraft, når de nuværende kontrakter udløber. Forud for udbuddet er der udarbejdet en ny trafikplan for både bybus- og lokalruterne. Trafikplanen er vist i bilag 1.

### Det nye busnet

Trafikplanen er udarbejdet på baggrund af ni markedsorienterede principper, der danner grundlag for planlægning af serviceniveau for det fremtidige net i Viborg Kommune. Denne plan tager udgangspunkt i den forventede byudvikling frem mod 2032 i Viborg Kommune.

Bybusnettet bliver effektiviseret med et A-busnet, der vil bestå af to dobbeltradiale linjer, som kører på tværs af centrum. A-betjening øger frekvensen til kvarters drift og giver lettere adgang til skift mellem forskellige transportformer. Dertil suppleres med en tredje bybus, der giver halvtimesdrift og to lokalruter med timesdrift. Disse skal betjene områder, hvor kunde-grundlaget ikke er tilstrækkeligt til A-betjening i Viborg by.

Det fremtidige bybusnet vil dække 76% af arealet i Viborg by og 91% af nuværende påstigere. Da regional- og lokalruter er tænkt ind som et sammenhængende net i Viborg by, vil førnævnte tal reelt være højere.

Fokus på lokalruterne har været at skabe enkelthed og styrkelse af ruteforløbene, samt klarere opdeling mellem lokal- og skolebusruter. Omstruktureringen på lokalruterne betyder, at der bliver mere direkte ruteføring og forsøgt at styrke antallet af afgang, hvor der er flest at køre med. Gennem dette bliver ressourcerne på lokalruterne udnyttet mere effektivt og skaber klarhed for borgerne.

Alle byer med over 200 indbyggere vil i det fremtidige busnet blive betjent med en forbindelse til Viborg by, byens uddannelsesinstitutioner og større arbejdspladser. Ydermere er flere byer omkring Bjerringbro koblet op med kollektiv trafik til Bjerringbro by, Grundfos og gymnasiet. Byer, der ikke får opfyldt serviceniveauet med busser, får tilbud om flexbus.

I det fremtidige busnet er der relativt få stoppesteder med mange daglige passagerer, som ikke længere vil være betjent. Katedralskolen vil fremover blive betjent på N.F.S. Grundtvigs Vej, og Handelsskolen på Vinkelvej er flyttet til Midtbyens Gymnasium ved Viborg Station. Der er ca. 235 brugere, der ikke længere kan anvende det stoppested de plejer, svarende til 4% af det samlede antal brugere i Viborg by.

Med et markedsorienteret busnet vil et nyt samlende knudepunkt gøre det mere intuitivt for passagerer at navigere mellem de forskellige kollektive transportformer. Ved at flytte busknudepunktet fra Trappetorvet til Jernbanegade vil der skabes bedre sammenhæng til Viborg Station og Rutebilstation, der vil ligge indenfor 200 m. afstand. Gågaden Sct. Mathias Gade ligger ved Jernbanegade, og der er 300 m (3 min. gang) til Vestergade "Vester Gågade". Ved flytningen bliver omvejskørslen reduceret. Bybuslinje 3 vil fortsat køre til Trappetorvet.

Ved omdannelse af Jernbanegade til et busknudepunkt, skal der foretages en ombygning, så der er de nødvendige stoppested-faciliteter. Her skal indtænkes, hvem der kan anvende gaden, hvilken hastighed skal der køres med samt sikre at passagerer kan komme på tværs af gaden. Trappetorvet bliver samtidig frigivet og kan disponeres til anden side.

### Drivmiddel på by- og lokalbusser

Det er angivet i Trafikplanen, at der skiftes til et mere miljøvenligt drivmiddel end diesel. I bilag 2 har Midttrafik redegjort for de aktuelle muligheder for en grøn omstilling. Der kan udbydes med krav om enten emissionsfrihed eller CO2-frihed, som vist i tabel 1:

Tabel 1:

	Emissionsfrihed	CO2-frihed
Mulige teknologier	Brintbusser eller elbusser	Gasbusser eller 2. generations biodiesel
Forurening	Busserne udleder hverken global forurening i form af CO2, eller lokal forurening i form af sundhedsskadelige partikler og gasser	Busserne udleder ikke global forurening i form af CO2, men vil fortsat udlede mindre mængder af lokal forurening i form af sundhedsskadelige partikler og gasser
Støjniveau	Støjniveauet nedsættes både i og omkring bussen betydeligt	Busserne kan medvirke til en begrænset reduktion af støjniveauet
Anbefalet kontraktlængde	10 år + mulighed for forlængelse i op til 2 x 2 år	4-6 år + eventuel mulighed for forlængelse i op til 2 år
Anbefaling fra Midttrafik	Bybusser og lokalruter	Lokalruter

En elbus koster ca. 1,5 gange mere end en dieselbus, og ca. 1,3 gange mere end en gasbus. Til gengæld er elbusser billigere i drift end dieselbusser og gasbusser. Dette skyldes, at energiforbruget er billigere, og at elbusserne kræver mindre vedligehold, end busser med en forbrændingsmotor.

Forvaltningen anbefaler, at udbuddet af bybusser og lokalruter følges ad, og at der derfor vælges emissionsfrihed på begge. Det vil sige en kontraktlængde på 10 år med mulighed for forlængelse i 2 x 2 år.

## Alternativer

Intet.

## Tidsperspektiv

Fra efterår 2022 til forår 2023 skal der udarbejdes udbudskøreplaner, og disse skal efterfølgende i udbud. Fra kontraktindgåelse til driftsstart har vognmanden behov for en periode til at indkøbe materiel og tilpasse garageanlæg mv. Det er indarbejdet i tidsplanen, at der kan tilvælges el-busser, som har en mobiliseringsperioden på 12 måneder (medio 2023 til medio 2024). Efter høring af køreplanerne, vil disse træde i kraft medio 2024.

## Økonomiske forhold og konsekvenser

Der er planlagt efter et markedsorienteret busnet, hvilket betyder, at ressourcerne er blevet optimeret og fokuseret der, hvor kunderne er, og behovet for busdrift er størst.

Tabel 2 viser den samlede ændring på ressourceforbruget med det nye busnet. Ressource-forbruget på bybusserne viser, at der med det samme antal busser som nuværende vil blive kørt mere effektivt med et markedsorienteret net og højere frekvens. Omstruktureringen på lokalbusserne betyder, at der kan spares 6 busser og samtidig køres mere effektivt, idet der spares 547 køreplantimer.

Tabel 2:

	Antal køreplantimer	Antal busser
Bybus	-17	0
Lokalbus	-547	-6
Samlet forbrug busser	-564	-6

Køreplantimer (å 500 kr.)	-282.000 kr.
Bus (å 500.000 kr.)	-3.000.000 kr.
I alt	-3.282.000 kr.

Tabel 3 viser ændringer for flexbus-betjeningen. Brugen af flexbus øges med 450.000 kr. grundet, at flere afgang og nogle byer fremadrettet vil blive betjent med flexbus. I udarbejdelsen af trafikplanen har analyser vist, at påstigertallet har været meget lavt, hvilket ikke giver grundlag for at indsætte en almindelig bus. Dog vil byerne fortsat have en kollektiv betjening med flexbussen.

Tabel 3:

	Nuværende budget	Kommende budget	Ændringernes påvirkning på budget	Ændringernes påvirkning på administrationsbidrag
Flexbus betjening	608.000 kr.	904.000 kr.	377.000 kr.	73.000 kr.
Samlet				450.000 kr.

Med ovenstående reduktioner forventes det, at den afsatte ramme til kollektiv trafik kan overholdes afhængigt af udbuddet, brændstofpriserne, passagertallet, brugen af flexprodukterne mm.

Indførelsen af det nye bybusnet kræver en ombygning af Jernbanegade, og at der bliver opført nye toiletfaciliteter til chaufførerne. Til gengæld vil det være muligt at sælge dele af Trappetorvet, der ligger i et attraktivt centerområde.

## Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

## Bilag

Kollektiv Trafikplan 2024 Viborg Kommune

Udbud af by- og lokalbusser

# Punkt 9: Harmonisering af Flextrafik

22/10074

## Resume

Midttrafiks bestyrelse ønsker at harmonisere Flextrafikkens åbne kørselsordninger med en vision om at forenkle produktet, bestilling og betaling. Flextrafik skal være en integreret del af den kollektive trafik og skabe ensartethed på tværs af kommunerne i Regionen.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg beslutter,

1. at forslaget om harmonisering af Flextrafik jf. bilag 3 i Viborg Kommune godkendes, og
2. at den fælles udtalelse fra 8-kommune-samarbejdet jf. bilag 4 godkendes.

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Indstillingen blev godkendt.

## Sagsfremstilling

### Historik

Flextrafik er senest behandlet af Teknisk Udvalg den 27. april 2016 ([link til sag nr. 12 i Teknisk Udvalg 27. februar 2015](#)).

### Inddragelse og høring

Ældrerådet og Handicaprådet er blevet præsenteret for modellen med harmonisering af Flextrafikken på møde den 5. maj 2022. Referat af mødet fremgår af bilag 1. Handicaprådet har kommenteret til referatet, at det skal fortsat være muligt at kunne betale kontant. Ældrerådet har fremsendt bemærkninger, der fremgår af bilag 2.

### Beskrivelse

Midttrafiks omfattende undersøgelse af flextrafikken peger på, at de flextilbud og bestillingsmuligheder der er i dag, er for komplekse at forstå for borgere, bestillere og leverandører. Dertil findes en række forskellige ordninger på tværs af kommunerne hvad angår takster, prisaftaler, rabatordninger mm. Derfor har Midttrafiks bestyrelse besluttet at iværksætte en række tiltag, der skal forbedre og forenkle Flextrafikken. Forslaget til den nye ordning er vist i bilag 3, og vil blive præsenteret på mødet.

Harmoniseringen af Flextrafikken er sendt i høring hos de 18 kommuner i Region Midtjylland med deadline 2. juli 2022. Herudover har Midttrafik ønsket en fælles udtalelse fra 8-kommuner-samarbejdet. Der er udarbejdet forslag til udtalelse, som fremgår af bilag 4.

Viborg Kommune har i dag Flexbus og Flextur som er et supplement til den kollektive trafik. Flextrafikken anvendes i områder med lav belægning fremfor almindelig busdrift og skal desuden dække behovet for kollektiv transport om aftenen og i weekenden.

Flextur køres i dag til 7 kr./km (min. 35 kr.) i oplandet og 14 kr./km (min. 70 kr.) i byzonen. Der er kun oprettet byzone i Viborg by. Til/fra oplandet kan der køres for 7 kr./km (min. 35 kr.) til ét ud af fem knudepunkter i byzonen: Tingvej, rutebilstationen, Regionshospital Viborg, Fischers Plads og Gravene.

I dag har Viborg Kommune prisaftaler med Skive, Silkeborg og Ikast-Brande Kommuner, hvor der kan køres til 7 kr./km. (min. 35 kr.).

Generelt betyder harmoniseringen af Flextrafik, at produktet skifter til ét (endnu ukendt) navn, der indeholder tre serviceniveauer. Kommunegrænserne bliver ophævet, så der kommer ens takst på adresse-til-adresse kørsel på tværs af kommunerne. Desuden skal kommunikationen omkring Flextrafikken øges, så flere får kendskab til produktet. De nuværende kørselsformer bevares som følgende:

- Stoppested-til-stoppested kørsel (nuværende Flexbus), som er afgang i køreplanen, der kun kører når de bestilles af borgerne.
- Adresse-til-adresse kørsel (nuværende Flextur), hvor borgere bestiller en tur direkte fra en adresse til en anden.
- Adresse-til-knudepunkt kørsel (nuværende Flextur og Plustur) er mellem en adresse og de knudepunkter, som kommunen udpeger.

Knudepunkter vil indeholde to begreber, idet de er forskellige i deres formål:

- Adresse-til-skiftested (nuværende Plustur) som er steder, hvor borgerne nemt kan skifte til den kollektive trafik, fx banegårde, busterminaler og udvalgte stoppesteder.
- Adresse-til-servicested (nuværende Flextur til knudepunkter) er offentlige steder, hvor kommunen ønsker, det skal være nemt og billigt for borgere at rejse til, fx borgerservice, sygehus mm.

I dag har Viborg Kommune ikke produktet Plustur.

Harmoniseringen vil betyde følgende for Viborg Kommune:

Rejseform	Kr. pr. km.	Min. kr.
Adresse-til-adresse med begge adresser uden for byzone	7	35
Adresse-til-adresse med en eller begge adresser inden for byzone	14	100
Adresse-til-servicested/skiftested med adresse uden for byzone	3	22
Adresse-til-servicested/skiftested med adresse inden for byzone	14	100
Stoppested-til-stoppested betales som almindelig busbillet		22
Al kørsel inden for byzone	14	100

Dertil forsvinder prisaftalerne med Skive, Silkeborg og Ikast-Brande kommuner og erstattes af generel kørsel for 7 kr./km. til alle kommunernes opland i Region Midtjylland. Nettoomkostningen til de enkelte ture betales af den kommune, hvor turen starter.

Viborg Kommune kan vælge at oprette flere eller færre byzoner og knudepunkter, og således have medbestemmelse på serviceniveau og pris i det nye produkt. Desto flere knudepunkter, desto højere øget omkostning for kommunen, da dette vil betyde flere kørte ture til 3 kr./km.

For at begrænse parallelkørsel og uhensigtsmæssig brug af adresse-til-skiftested/servicested, har Midttrafik indført en række begrænsninger:

- Der kan kun anvendes busbillet/buskort ved adresse-til-skiftested, hvor turen er i sammenhæng med en rejse med kollektiv trafik.
- Turen kan kun bestilles på Rejseplanen, og vil kun kunne bestilles til nærmeste 2 skiftsteder og maks. 30 min. direkte kørsel.
- Busbilletten/buskortet skal dække det område, hvor turen køres og skal være udstedt af Midttrafik, fx ungdomskort, pensionistkort, periodekort mm. (ikke DSB og Arriva).
- Adresse-til-servicested begrænses således, at de første 20 km. kørsel vil være til

3 kr./km. (min. 22 kr.), og for kørsel ud over 20 km vil taksten være 7 kr./km.

Borgerne vil ikke skulle forholde sig til de forskellige prisstrukturer, da Rejseplanen vil angive en række tilbud på de forskellige serviceniveauer fx adresse til adresse kørsel eller adresse til service/skiftested, som borgeren kan vælge imellem.

## Alternativer

Godkendes harmoniseringen af Flextrafik ikke i Viborg Kommune, vil det være op til Midttrafiks bestyrelse at vurdere, hvad de i så fald ønsker at tilbyde kommunen. Det er bestyrelsen, der vedtager rammevilkår for services og takster, mens den enkelte kommune kan vælge, om de vil tilbyde den service til borgerne. Afvises forslaget om harmoniseringen, kan Midttrafiks bestyrelse beslutte at tilbyde mindre attraktive løsninger som fx Flextur til 14 kr./km.

## Tidsperspektiv

Fastlæggelse af knudepunkter (skiftsteder og servicesteder) skal foretages i løbet af 3. kvartal 2022. Selve harmoniseringen vil blive implementeret primo 2023.

## Økonomiske forhold og konsekvenser

Midttrafik har i tabel 1 givet en indikation på de økonomiske konsekvenser for Viborg Kommune ved at implementere harmoniseringen af Flextrafik. Flexbus ændres der ikke ved, og udgiften hertil fremgår derfor ikke af konsekvensberegningen.

Der er taget udgangspunkt i tallene for 2019 grundet corona:

Tabel 1:

Rejsetype	Forudsat antal ture	Nettoomk. 2019	Nettoomk. justeret model	Difference
Adresse-til-adresse	6.659	77.479 kr.	101.000 kr.	23.521 kr.
Adresse-til-servicested	571	22.118 kr.	23.000 kr.	882 kr.
I alt (Flextur)	7.230	99.598 kr.	124.000 kr.	24.402 kr.
Adresse-til-skiftsted (Plustur)	300	0 kr.	32.000 kr.	32.000 kr.
Samlet	7.530	99.598 kr.	156.000 kr.	56.402 kr.

Viborg Kommune betaler i dag 99.598 kr. for Flextur. Ved implementering af harmoniseringen vil det øge omkostningerne for kommunen med ca. 56.402 kr. og samlet kommer Viborg Kommune til at betale ca. 156.000 kr. for Flextrafikken årligt, ekskl. administrationsomkostningerne til Midttrafik.

## Juridiske og planmæssige forhold

Intet

## Bilag

Referat af mødet med Ældrerådet og Handicaprådet 5. maj 2022

Bemærkninger til Teknisk Udvalg fra Ældrerådet

Model til harmonisering af Flextrafik

8-kommuner-samarbejde fælles hørings svar

# Punkt 10: Igangsætning af projektering af trafikale tiltag i området omkring Lysningen, Viborg (bevillingssag)

18/41908

## Resume

Som led i realisering af Lysningen (Overlund Skole mm.) igangsættes forundersøgelser og projektering af trafikale forbedringer i området omkring Lysningen.

## Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at der arbejdes videre med enkeltrettede cykelstier langs Gl. Randersvej.

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår desuden, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 500.000 kr. til kontoen ”Yderl. trafiksikker skolevej for Lysningen i Overlund” med rådighedsbeløb i 2022, og

3. at udgiften på i alt 500.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb, som er optaget på investeringsoversigten for 2022 til projektet.

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at der arbejdes videre med enkeltrettede cykelstier langs Gl. Randersvej.

Teknisk Udvalg indstiller endvidere til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 500.000 kr. til kontoen ”Yderl. trafiksikker skolevej for Lysningen i Overlund” med rådighedsbeløb i 2022, og

3. at udgiften på i alt 500.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb, som er optaget på investeringsoversigten for 2022 til projektet.

## Sagsfremstilling

### Historik

På mødet den 15. april 2020 godkendte Økonomi- og Erhvervsudvalget ([link til sag nr. 15 i Økonomi- og Erhvervsudvalget 15. april 2020](#)) en overordnet skitse- og trafikplan for området omkring Lysningen (ny skole, hal og mødested) i Overlund som grundlag for den videre planlægning.

Hovedelementerne i skitseforslaget var følgende:

1. Det skal ved planlægningen sikres, at der fortsat er parkeringsmuligheder for personer med ærinde til Overlund Børnecenter på Toftegårdsvej.
2. Der udføres trafikforbedrende tiltag langs Gl. Randersvej, så der etableres sikre forbindelser for cyklister og gående på hele strækningen (inkl. de manglende 500 meter fra rundkørslen ved Klostermarken til Spangsbjerg Allé).
3. Foran Lysningen vil forplads og vejforløb blive tænkt sammen med adskilte, smalle vejbaner, midterhelle for krydsende bløde trafikanter samt øvrige hastighedsbegrænsende tiltag.
4. Tværvej lukkes syd for tidligere Overlundgården.
5. Eksisterende tunnel under Randersvej forbedres med en østgående rampe syd for Randersvej.
6. Evt. længdeparkering langs vej til institutioner øst for ny skole (Gl.Randersvej 51A-B).

På mødet den 1. september 2021 ([link til sag nr. 38 i Byrådet 1. september 2021](#)) godkendte byrådet licitationsresultatet for bygning af ny skole og hal i Overlund.

## Inddragelse og høring

Intet.

## Beskrivelse

Forvaltningen har fået COWI til at undersøge mulige stiløsninger langs Gl. Randersvej for at belyse hovedelement 2 og 3, så der sikres sammenhæng med byggeriet. Der er undersøgt:

- Enkeltrettede stier (cykelsti og fortov)
- Dobbeltrettede fællessti

Plantegninger og tværsnit fremgår af bilag 1-4.

Fælles for løsningerne foreslås der etableret et nyt krydsningspunkt med en 2 m bred støttehelle på Gl. Randersvej centralt foran forpladsen til skolen. Torontoanlægget flyttes til denne krydsning. Der foreslås endvidere etableret bump på Gl. Randersvej for at markere skoleområdet.

Den dobbeltrettede fællessti giver problemer i alle krydsninger mellem stien og sidevejene mod syd, og det vil formodentlig være nødvendigt at pålægge cykeltrafikken vigepligt, da det vil være vanskeligt at opfylde kravene til oversigt fra sidevejene. Stien vil desuden komme til at passere en række indkørsler til private ejendomme, hvor bilister vil skulle orientere sig mod cykeltrafik i begge retninger og biltrafikken samtidig, hvilket kan medføre en ringere trafiksikkerhed i denne løsning.

Ved rundkørslen er pladsforholdene begrænsede. Det kan ved etablering af den dobbeltrettede cykelsti være nødvendigt at nedrive en carport ved ejendommen Gl. Randersvej 16A for at få plads til stien, og adgangsforholdene til ejendommen vil indebære bakkemanøvrer på stien, hvilket som følge af oversigtsforholdene vil være trafikfarligt.

I løsningen med enkeltrettede stier må det forventes, at der ved rundkørslen ved Klostervej vil være cyklister i vestgående retning, som kører mod færdselsretningen i rundkørslen for at nå stien ved Klostervej. Lignende udfordringer ses også i den nuværende situation. Det må dog forventes, at cyklister, der foretager denne manøvre, vil være opmærksomme på biltrafikken.

Det vil ved begge løsninger være behov for arealerhvervelser og etablering af støttemure ved højtliggende ejendomme mod syd.

COWI vurderer, at en løsning med enkeltrettede stier vil være den mest hensigtsmæssige.

Med etablering af stier omkring Lysningen og stierne langs Gl. Randersvej vil der være et sammenhængende stinet i Overlund/Asmild-området. Oversigtskort med stier findes i bilag 5.

## Alternativer

Intet

## Tidsperspektiv

Efter planen kan Lysningen ibrugtages medio 2024. De skitserede trafikløsninger skal etableres forud for ibrugtagningen.

## Økonomiske forhold og konsekvenser

Økonomi til de skitserede trafikmæssige tiltag er overslagsmæssigt vurderet at koste i alt ca. 7,3 mio. kr.:

- 5,5 mio. kr. for delvis omlægning af og trafiksikkerhed på Gl. Randersvej
- 0,7 mio. kr. for ændring af vejprofil på Gl. Randersvej ved forplads ud for skolen
- 0,2 mio. kr. for lukning af Tværvej i den sydelige del

- 0,7 mio. kr. til en ny rampe ved tunnel under Randersvej
- 0,2 mio. kr. til evt. længdeparkering langs institutionsvej

Byrådet besluttede med budgetforliget for 2022-2025 at afsætte ca. 7,3 mio. kr. til trafikale tiltag ved Lysningen.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Etablering af cykelstier og omlægning af Gl. Randersvej kan ikke udføres indenfor det nuværende vejareal. Der bliver derfor behov for arealerhvervelse fra ejendommene langs vejstrækningen. Arealerne kan erhverves med hjemmel i vejloven.

Vejlukninger skal ifølge vejloven i høring.

De skitserede vejløsninger kræver ikke ny planlægning.

## **Bilag**

Plan - Cykelsti begge sider.pdf

Tværsnit - Cykelsti begge sider

Plan - Dobbeltrettet fællessti

Tværsnit - Dobbeltrettet fællessti.pdf

Oversigtskort - Skolestier

# Punkt 11: Statslige cykelpuljemidler til kommunale cykelstier (bevillingssag)

18/13311

## Resume

I efteråret 2021 har Staten meddelt tilskud til 3 cykelstiprojekter i Viborg Kommune. Bevillingssagen skal opdateres med en indtægtsbevilling.

## Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der gives samlede anlægsudgiftsbevillinger jf. tabel 2 på 10.932.000 kr. med rådighedsbeløb på 7.654.000 kr. i 2022 og 3.278.000 kr. i 2023,
2. at der gives samlede anlægsindtægtsbevillinger jf. tabel 2 på 5.466.000 kr. med rådighedsbeløb på 2.188.000 kr. i 2022 og 3.278.000 kr. i 2023, og
3. at nettoudgiften på 5.466.000 kr. finansieres ved nedsættelse af bevilling og rådighedsbeløb jf. tabel 3 i 2022.

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der gives samlede anlægsudgiftsbevillinger jf. tabel 2 på 10.932.000 kr. med rådighedsbeløb på 7.654.000 kr. i 2022 og 3.278.000 kr. i 2023,
2. at der gives samlede anlægsindtægtsbevillinger jf. tabel 2 på 5.466.000 kr. med rådighedsbeløb på 2.188.000 kr. i 2022 og 3.278.000 kr. i 2023, og
3. at nettoudgiften på 5.466.000 kr. finansieres ved nedsættelse af bevilling og rådighedsbeløb jf. tabel 3 i 2022.

## Sagsfremstilling

### Historik

Byrådet har på møde 21. april 2021 bevilget 5,377 mio. kr. til ”Pulje cykelstier” ([link til sag nr. 15 i byrådet 21. april 2021](#)) og 4,924 mio. kr. til ”Pulje til forbedring af vejnettet” ([link til sag nr. 16 i byrådet 21. april 2021](#)).

På mødet 28. april 2021 ([link til sag nr. 10 i Teknisk Udvalg 28. april 2021](#)) prioriterede Teknisk Udvalg hvilke projekter, der skulle komme til udførelse. Teknisk Udvalg besluttede også, at projekterne skulle gennemføres for de bevilgede midler i ”Pulje cykelstier” og de fleste af midlerne i ”Pulje til forbedring af vejnettet”. Til tre af projekterne forudsattes tilskud fra Statens Cykelpulje 2021, og dermed indgik anlægsoverslaget med 50% i det kommunale budget. Efterfølgende er anlægsoverslagene kvalificeret i forbindelse med skrivning af ansøgning. I efteråret 2021 blev der meddelt tilskud fra Staten til de tre ansøgte projekter.

Teknisk Udvalg har på mødet 10. november 2021 ([link til sag nr. 16 i Teknisk Udvalg 10. november 2021](#)) besluttet at dække en merudgift til cykelstier på Gl. Skivevej med 888.000 kr. på kontoen ”Cykelstier 2021”.

Teknisk Udvalg har på mødet 23. marts 2022 godkendt en ændring af projektet på Baldersvej ([link til sag nr. 17 i Teknisk Udvalg 23. marts 2022](#)). Hermed er anlægsoverslaget til dette projekt reduceret med ca. 400.000 kr.

## Inddragelse og høring

Intet.

## Beskrivelse

Efter Teknisk Udvalg prioriterede projekterne, er anlægsoverslagene blevet kvalificeret i forbindelse med skrivning af ansøgning til Statens Cykelpulje.

Der er i efteråret 2021 givet 50% tilskud fra Staten til de tre ansøgte projekter, som fremgår af tabel 1. Det oprindelige anlægsoverslag (50%) fra sagsfremstillingen til mødet i Teknisk Udvalg 28. april 2021 er også indsat i tabellen. Indtægten forventes fordelt i 2022 og 2023, som angivet i tabellen.

Oversigt over bevillinger og finansiering fremgår af tabel 2 og 3.

Alle prioriterede projekter kan etableres indenfor den samlede bevilling til cykelstier, arbejder afledt af trafikplan og forbedring af vejnettet.

Tabel 1 Projekter med tilskud (mio. kr.)	Anlægsoverslag 50% - fra sagsfremstillingen 28. april 2021	Anlægsoverslag 50% - endeligt tilskud fra Staten	Indtægt 2022	Indtægt 2023
Søndre Ringvej, Viborg - stibro fra Liseborg-området til Finderuphøj Skole	1,575	2,615	0,250	2,365
Brogade, Bjerringbro - enkeltrettet cykelsti mellem Stærkærvej og Asavej	1,250	1,738	1,738	0
Nørreåstien, Ørum - banesti mellem Veldshusevej og Vestervang	1,250	1,1125	0,200	0,913
I alt	4,075	5,4655	2,188	3,278

Tabel 2 Bevillinger (mio. kr.)	Udgiftsbevilling			Indtægtsbevilling		
	2022	2023	I alt	2022	2023	I alt
Projekt						
Stibro Søndre Ringvej, Viborg	3,978	1,252	5,230	-0,250	-2,365	-2,615
Cykelsti Brogade, Bjerringbro	3,476	0	3,476	-1,738	0	-1,738
Cykelsti Nørreåstien, Ørum	0,200	2,026	2,226	-0,200	-0,913	-1,113
I alt	7,654	3,278	10,932	-2,188	-3,278	-5,466

Tabel 3 Finansiering (mio. kr.)	Ikke-disponeret rest-rådighedsbeløb
Projekt	2022
Cykelstier 2021	0,589

Forbedring af vejnettet	4,774
Arbejder afledt af Trafikplan – skoler	0,103
I alt	5,466

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Projektering af de tre projekter er i gang. Projektet på Brogade i Bjerringbro forventes afsluttet i 2022, mens de to øvrige forventes afsluttet i 2023.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Der forventes et mindreforbrug på kontoen ”Pulje til forbedring af vejnettet” og ”Arbejder afledt af trafikplan” i 2021. Der har været afsat midler til skolevejsprojekter og en sort plet, og der forventes et mindreforbrug på disse projekter på ca. 692.000 kr., som foreslås anvendt til finansiering af cykelstiprojekterne.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet.

## **Punkt 12: Etablering af fællessti på del af Tostrupvej i Birgittelyst (bevillingssag)**

22/13391

### **Resume**

Byrådet har i budgettet for 2022 afsat et rådighedsbeløb på 1.004.000 kr. til etablering af fællessti på Tostrupvej mellem Skovstien og Kløverstien. Vejen sideudvides på strækningen. Der skal tages stilling til frigivelse af anlægsbevilling til projektet.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at det beskrevet projekt i bilag 2 godkendes.

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår desuden, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.004.000 kr. til kontoen ”Sideudvidelse af Tostrupvej samt etabl. af fællessti” med rådighedsbeløb i 2022,

3. at udgiften på 1.004.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb, som er optaget på investeringsoversigten for 2022 til projektet, og

4. at kommunen indleder ekspropriationssag vedrørende de i dagsordenen omhandlende matrikler, såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler om køb.

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022**

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at godkende det beskrevet projekt i bilag 2.

Teknisk Udvalg indstiller desuden til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.004.000 kr. til kontoen ”Sideudvidelse af Tostrupvej samt etabl. af fællessti” med rådighedsbeløb i 2022,

3. at udgiften på 1.004.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb, som er optaget på investeringsoversigten for 2022 til projektet, og

4. at kommunen indleder ekspropriationssag vedrørende de i dagsordenen omhandlende matrikler, såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler om køb.

### **Sagsfremstilling**

#### **Historik**

Byrådet har i budgettet for 2022 afsat penge til etablering fællessti på Tostrupvej mellem Skovstien og Kløverstien.

#### **Inddragelse og høring**

Forvaltningen har afholdt møde med repræsentanter for Birgittelyst Grundejerforening, hvor ønsket om etablering af fællessti blev fremsat.

#### **Beskrivelse**

På nordsiden af Tostrupvej mellem Skovstien og Kløverstien foreslås der etableret fællessti med en bredde på 2,5 m (minimumsbredde for fællessti) og ca. 200 meter i længden, som giver adgang for gående/cyklende og forbinder eksisterende sti vest for Skovstien. Ved etablering af fællessti vil kørebanen på delstrækningen skulle forskydes mod syd for at give plads til stien. Fællesstien vil give en sikker adgangsvej for cyklister og gående.

På strækningen er der aktuelt intet fortov eller tilsvarende til sikker passage mellem de to sideveje for gående/cyklister. I praksis færdes gående aktuelt i rabatten af vejen på delstrækningen. Internt i boligområdet mellem de to sideveje er der ikke en stiforbindelse, som forbinder områderne, og det har ikke været muligt at skabe denne.

Tostrupvej er den primære vej i Birgittelyst, hvor der vil være en vis gennemkørende trafik. Vejen er pga. bredden ikke velegnet til supplerende trafik i kanten af vejen. Skitseforslag for projektet fremgår af bilag 2.

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Etablering af fællesstien og sideudvidelsen forventes udført i 2022.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Forvaltningen vurderer, at udgifter til afledt drift kan afholdes indenfor nuværende budget.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Det forventes, at der skal erhverves areal til etablering af fællesstien på Tostrupvej mellem Skovstien og Kløverstien, som følge af etablering og flytning af vejen. Omfanget af arealerhvervelse til projekt fremgår af bilag 3.

Kommunen kan i henhold til vejlovens § 96 iværksætte ekspropriation til offentlige vej- og stianlæg, når almenvellet kræver det. Ejere af de ejendomme, der skal eksproprieres fra, bliver i givet fald fritaget for ejendomsavancebeskatning af en eventuel fortjeneste.

Hvis det lykkes at indgå en frivillig aftale mellem lodsejer og kommunen inden ekspropriationens udførelse, vil aftalen efter ekspropriationsbeslutningen også kunne gennemføres skattefrit (ekspropriationslignende vilkår). Skat kræver overfor den enkelte ejer, at kommunens evne og vilje til at ekspropriere areal dokumenteres ved en byrådsbeslutning herom.

Nærværende vedrørende ekspropriation har til formål at skaffe den nødvendige dokumentation for ejerne. Med henblik på at fremskynde jorderhvervelsen til ovennævnte projekt, vil forvaltningen i første omgang søge at indgå frivillige aftaler om de nødvendige jorderhvervelser.

## **Bilag**

Oversigtskort

Skitse af etablering af fællessti i Birgittelyst

Fortegnelse over arealerhvervelse

# Punkt 13: Østfjendshallen, Mønsted - ansøgning om finansiering af ny P-plads

22/3429

## Resume

Landdistriktsudvalget har oversendt en ansøgning fra Østfjendshallen i Mønsted om finansiering af ny P-plads i tilknytning til hallen. Teknisk Udvalg skal tage stilling til, om finansiering kan ske af puljen til istandsættelse af P-pladser ved selvejende idrætshaller i kommunen.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at der meddeles afslag til Østfjendshallen på finansiering fra p-puljen til ny p-plads.

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at meddele afslag til Østfjendshallen på finansiering fra p-puljen til ny p-plads, og

2. at oversende sagen til Kultur- og Fritidsudvalget til budget.

## Sagsfremstilling

### Historik

Landdistriktsudvalget har på møde den 5. januar 2021 ([link til sag nr. 4 i Landdistriktsudvalget den 5. januar 2021](#)) oversendt en ansøgning fra Østfjendshallen i Mønsted om finansiering af ny P-plads efter erhvervelse og nedrivning af naboejendommen Sportsvej 2, Mønsted. Efter indstilling fra Landdistriktsudvalget har Byrådet på møde den 27. januar 2021 ([link til sag nr. 11 i Byrådet 27. januar 2021](#)) givet et tilskud til Østfjendshallen på 125.000 kr. til nedrivning af ejendommen. Endvidere har Landdistriktsudvalget givet 250.000 kr. til byrum ved Sportsvej 2 i tilknytning til P-pladsen.

### Inddragelse og høring

Intet

### Beskrivelse

Der er udarbejdet skitse til disponering af parkeringsareal ved Østfjendshallen, som er vedlagt i bilag 2. Den nye P-plads etableres på en del af ejendommen Sportsvej 2, og tilpasses eksisterende P-plads øst for hallen.

Hallen har i dag 109 P-båse og efter udvidelse vil der ifølge skitsen være 122 P-båse. Den eksisterende P-plads øst for hallen blev istandsat i 2020 med ny belægning og striber. Den vestlige P-plads er planlagt fornyet med slidlag i 2023 for en udgift af ca. 200.000 kr. af puljen til istandsættelse af P-pladser ved idrætshaller, hvorefter den overdrages til hallen. Den vestlige P-plads er i acceptabel/kritisk tilstand og slidlaget bør fornyes indenfor 3-5 år. Pladsen blev opstribet i 2020.

Den nye P-plads er overslagsmæssig beregnet til 1.000.000 kr.

### Alternativer

Intet

### Tidsperspektiv

Østfjendshallen forventer at etablere den nye P-plads i 2022.

### Økonomiske forhold og konsekvenser

I puljen til istandsættelse af P-pladser ved selvejende idrætshaller er der et restbeløb på 2.254.000 kr., som er disponeret til istandsættelse af de resterende 9 P-pladser. Forvaltningen kan derfor ikke anviser finansiering til Østfjendshallens nye P-plads.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Byrådet har på møde den 23. februar 2022 ([link til sag nr. 3 i Byrådet 23. februar 2022](#)) vedtaget et forslag til tillæg til kommuneplan 2017-2029 for Mønsted. Kommuneplantillægget har været i offentlig høring frem til 5. maj 2022. Høringsvarene skal fremlægges for byrådet i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommuneplantillægget i august 2022. Hvis kommuneplantillægget vedtages, kan området ved Sportsvej 2 ændres fra blandet boligområde til aktivitetsområde, hvilket giver mulighed for etablering af P-pladsen.

## **Bilag**

Oversigtskort

Skitse - disponering af parkeringsareal ved Østfjendshallen, Mønsted.pdf

# Punkt 14: Licitationsresultat for Udskiftning af elevator på Banegårdspladsen (Bevillingssag)

17/2523

## Resume

Der har været afholdt licitation for udskiftning af elevator på Banegårdspladsen, som medfører et samlet anlægsbudget på 3,9 mio. kr. Med licitationsresultatet er der en overskridelse af anlægsprojektets samlede budget på 2,2 mio. kr., hvis det oprindelige projekt fastholdes. Der er sammen med rådgivere udarbejdet besparelsesforslag, som kan reducere budgetoverskridelsen til 1,7 mio. kr. For at projektet kan realiseres, skal der dermed findes ekstra finansiering til projektet.

## Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. om licitationsresultatet kan godkendes, med den indarbejdede besparelse til et samlet budget på 3,4 mio. kr.,
2. at anlægsudgiftsbevillingen til kontoen ”Elevator på Banegårdspladsen i Viborg forhøjes med 1.700.000 kr. med rådighedsbeløb i 2022, og
3. at udgiften på 1.565.000 kr. i 2022 finansieres af den afsatte pulje til stigende anlægspriser afsat af Byrådet den 21. april (sag nr. 17) og de resterende 135.000 kr. finansieres ved nedsættelse af driftsbevillingen på politikområdet Beredskab og Ejendomme i 2022.

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Sagen blev udsat med henblik på belysning af alternativer.

## Sagsfremstilling

### Historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 27. januar 2021 (Sag nr. 13), at der skal etableres en ny og større elevator på Banegårdspladsen som erstatning for den eksisterende. Finansiering af elevatoren er besluttet på møde i Byrådet den 22. februar 2017 (Sag nr. 18), hvor der blev givet en anlægsudgiftsbevilling på 1.700.000 kr. til kontoen ”Elevator på Banegårdspladsen i Viborg”. Desuden blev det besluttet at udbyde opgaven i Totalentreprise. Efter byrådets beslutning, har elevatoren været stabil, hvorfor etableringen er udskudt.

Der er siden indgået rådgiveraftale med ingeniørfirmaet om udarbejdelse af projektmateriale, hvor der efterfølgende har været afholdt licitation den 25. marts 2022.

## Inddragelse og høring

Intet.

## Beskrivelse

Under projekteringen har det vist sig, at funderingen under en af søjlerne under den nye banebro ligger meget tæt på elevatoren. Med den planlagte udvidelse af elevatoren, vil det derfor være nødvendigt at etablere ekstra fundering under denne søjle. Derudover afspejler licitationsresultatet den markante prisstigning, der er sket i byggebranchen siden bevillingen i 2019. Det er derfor ikke muligt at afholde udgifterne til udskiftning af elevatoren indenfor den afsatte bevilling. Sammen med rådgiverne er der udarbejdet et oplæg til en besparelse på 500.000 kr. Den nuværende elevator har stop i kælderniveau, stueplan, 1. sal og i niveau med banebroen. Hvis stoppet i kælderniveau og 1. sals niveau udelades, kan den ekstra fundering under banebroen undværes, og der kan skiftes til en anden elevatormodel, når der kun er to stop. Stoppet i kælderniveau giver pt. adgang til offentlige toiletter. Handicaptolet er etableret i stueplan. Stoppet på 1. sal er en del af personaleadgang til kommunale aktiviteter (Bostøtte under Handicapområdet). Der er offentlig adgang til Bostøtten i den anden ende af bygningen, hvor der er også en elevator, som også vil kunne anvendes af personalet.

## **Alternativer**

Hvis ikke elevatoren udskiftes, vil det stadig være muligt at anvende den eksisterende elevator. Den er ca. 25 år gammel og er pga. alder og slid mere og mere ustabil. Ved driftsstop vil den eneste anden mulighed for bevægelseshæmmede være at benytte elevatoren ved Hærvejsbroen.

## **Tidsperspektiv**

Det er forventningen fra rådgiverne, at i tilfælde af kontraktindgåelse juni 2022, vil elevatoren kunne udskiftes inden årsskiftet 2022/23

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Hvis ikke elevatoren udskiftes, vil der forventes øgede udgifter til vedligehold/repairation af eksisterende elevator.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet.

# Punkt 15: Anlægsudgiftsbevilling Åpromenaden (bevilling)

21/43713

## Resume

I Helhedsplanen for Bjerringbro indgår Åpromenaden som et forslag til en ny bypark ved Gudenåen. Bjerringbro Elværksfond har valgt at tilføre projektet yderligere 1.000.000 kr. På den baggrund er der behov for, at anlægsudgiftsbevillingen forhøjes med et tilsvarende beløb fraregnet fondsmoms.

## Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at anlægsudgiftsbevillingen til kontoen ”Åpromenaden i Bjerringbro” forhøjes med 825.000 kr. med rådighedsbeløb i 2022, og
2. at anlægsindtægtsbevillingen til kontoen ”Åpromenaden i Bjerringbro” forhøjes med 825.000 kr. med rådighedsbeløb i 2022

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at anlægsudgiftsbevillingen til kontoen ”Åpromenaden i Bjerringbro” forhøjes med 825.000 kr. med rådighedsbeløb i 2022, og
2. at anlægsindtægtsbevillingen til kontoen ”Åpromenaden i Bjerringbro” forhøjes med 825.000 kr. med rådighedsbeløb i 2022

## Sagsfremstilling

### Historik

Byrådet godkendte på mødet den 27. februar 2019 ([link til sag nr. 25 i byrådet den 27. februar 2019](#)) helhedsplanen for Bjerringbro.

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte 2. oktober 2019 en bevillingssag ([link til sag nr. 28 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 2. oktober 2019](#)) helhedsplan for Bjerringbro – principiel fordeling af kommunale midler på planens indsatser.

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte 26. august 2020 lokalplan 526 for området ([link til sag nr. 15 i Erhvervs- og Økonomiudvalget den 26. august 2020](#)).

Teknisk Udvalg er orienteret om projektforslaget d. 16. september 2020 ([link til sag nr. 8 i Teknisk Udvalg den 16. september 2020](#)).

Byrådet godkendte 22. juni 2021 anlægsudgiftsbevilling ([link til sag nr. 26 i byrådet den 22. juni 2021](#)).

## Inddragelse og høring

Forslaget om at etablere Åpromenaden er rejst af følgegruppen under Bjerringbro Byforum i forbindelse med udarbejdelsen af helhedsplan for Bjerringbro. I forbindelse med forberedelserne til projektet er der nedsat en følgegruppe med repræsentanter for Bjerringbro Byforum samt andre interessenter.

## Beskrivelse

I Helhedsplanen for Bjerringbro indgår forslag om at etablere en ny bypark, Åpromenaden, ved Gudenåen. Projektet var i udbud i sommeren 2021 og licitationen endte ca. 2.500.000 kr. over budget. Derudover havde Viborg Kommunes rådgiver, WSP, forsømt at medtage to poster i udbuddet.

## **Finansiering**

Forvaltningen har søgt og fået tilskud på 2.500.000 kr. fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens forsøgspulje 2018 til realisering af projektet. Der skal ikke betales fondsmoms af det statslige tilskud. Tilskuddet udbetales efter projektets afslutning.

Forvaltningen har også søgt og fået tilskud på samlet 3.795.000 kr. fra Bjerringbro Elværksfond. Beløbet er fratrukket fondsmoms på 17,5 %. Tilskuddet skal bruges til opbygning af området samt bygninger og ”omveje” (stier, der binder området sammen på tværs). Beløbet udbetales efter projektets afslutning. Endvidere har Kultur- og Fritidsudvalget bevilliget 250.000 kr. til brug for en sauna.

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Jordarbejdet er afsluttet. Projektets næste etaper afventer en endelig plan for finansiering.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Intet.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet.

# Punkt 16: Budgetopfølgning pr. 30. april 2022

22/13711

## Resume

Byrådet besluttede på mødet den 8. december 2021, sag nr. 26, at justere tidsplanen for udarbejdelse af de politiske budgetopfølgninger. Dette indebærer, at antallet af årlige budgetopfølgninger reduceres fra 3 til 2. Disse udarbejdes pr. 30. april og 30. sept.

Udvalgenes opfølgninger på deres respektive områder samles efterfølgende i en fælles sag, der forelægges Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet. I denne fælles sag kan det ses, om der forventes økonomisk balance for hele Viborg Kommunes regnskab.

I denne sag er det forventede regnskabsresultat for Teknisk Udvalgs ansvarsområder opgjort pr. 30. april 2022 og sammenholdt med det oprindelige og det korrigerede budget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet (via en samlet sag for alle udvalg, som udarbejdes af Økonomi),

1. at budgetopfølgningen pr. 30. april 2022 godkendes.

Endvidere foreslår direktøren for Teknik & Miljø, at Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget (ligeledes via en samlet sag for alle udvalg, som udarbejdes af Økonomi),

2. at de omplaceringer mellem politikområder, der er anført i bilag 2, godkendes.

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet (via en samlet sag for alle udvalg, som udarbejdes af Økonomi),

1. at budgetopfølgningen pr. 30. april 2022 godkendes.

Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget (ligeledes via en samlet sag for alle udvalg, som udarbejdes af Økonomi),

2. at godkende de omplaceringer mellem politikområder, der er anført i bilag 2.

## Sagsfremstilling

### Historik

Intet.

### Inddragelse og høring

Intet.

### Beskrivelse

I den efterfølgende tabel 1 er det forventede regnskabsresultat for Teknisk Udvalgs ansvarsområder opgjort pr. 30. april 2022 og sammenholdt med både det oprindelige og det korrigerede budget.

I sagsfremstillingen er alene redegjort for de væsentligste forventede afvigelser i forhold til udvalgets korrigerede budget, der er det aktuelle budget, som udvalget kan disponere inden for.

Det korrigerede budget er det oprindelige budget korrigeret for eventuelle omplaceringer og tillægsbevillinger (herunder overførsler af budget fra 2021).

Med hensyn til stigende energipriser er forvaltningen i vurderingen af det forventede forbrug i 2022 blevet bedt om at medtage forventede udgifter ud fra de senest kendte priser fra deres respektive varmekærter mv. for resten af året.

Tabel 1: Resultat af budgetopfølgningen

Mio. kr. (minus = mindreforbrug)	Budget		Forventet regnskab 30. april	Forventet afvigelse minus = mindreudg.	
	Opr.	Korr.		I forhold til opr. budget	I forhold korr.budget
<b>Serviceudgifter</b>					
Grønne områder	10,6	11,6	11,6	1,0	0,0
Trafikområdet	129,6	129,6	129,4	-0,2	-0,2
Park og Vej	0,5	4,7	1,5	1,0	-3,2
Vintertjenesten	16,5	16,5	16,2	-0,3	-0,3
Serviceudgifter i alt	157,2	162,4	158,8	1,6	-3,6
<b>Anlæg</b>					
Anlæg, skattefinansieret	57,1	108,8	90,0	32,9	-18,8
Udgift til byggemodning	42,1	72,0	64,5	22,4	-7,5
Sum anlæg ekskl. forsyning	99,2	180,8	154,5	55,3	-26,3

På Trafikområdet forventes et mindreforbrug på 0,2 mio. kr. Der er stor usikkerhed omkring levering af bl.a. asfalt, stål og cement, og det samlede forventede resultat er derfor under forudsætning af, at der fortsat kan leveres materialer. For vintertjenesten forventes et mindreforbrug på 0,3 mio. kr.

Midttrafik har opkrævet en ekstrabetaling på godt 2 mio. kr., som ikke allerede var indarbejdet i Midttrafiks aconto afregninger. Ekstrabetalingen skal dække udgifter til vognmænd pga. stigende brændstofpriser. I 2022 var der tidligere forventet en mindreudgift på ca. 2 mio. kr. til den kollektive trafik, som var forventet overført til 2023 til dækning af de udfordringer, som allerede er forudset i Midttrafiks budget for 2023. Det kan derfor allerede nu forventes, at der bliver udfordringer til budget 2023, både ift. stigende brændstofpriser og ift. at passagerantallet endnu ikke er tilbage på niveauet fra før Covid-19. Det er ikke afklaret, om staten vil kompensere denne manglende indtægt fra passagerer efter 2022.

Vedr. gadelys bevirker manglende pris- og lønfremskrivning en forventet overskridelse af budgettet på gadelys i 2022 på 1,8 mio. kr. Denne overskridelse er i første omgang fundet inden for Trafikområdets ramme. Resultat af KL's udmelding af korrigerende pris- og lønskøn for 2022 afventes.

Vedrørende Park og Vej forventes et mindreforbrug på 3,2 mio. kr. ved udgangen af 2022, hvilket skyldes, at der er overført mindreforbrug fra tidligere år.

Park og Vej forventer et merforbrug i forhold til det oprindelige budget, idet der er behov for at udføre flere omkostningskrævende "engangsopgaver" i 2022.

Bl.a. etableres der halvtage på bygninger for at give maskiner og køretøjer en bedre beskyttelse. Der opføres cykelskur på pladsen og flugtveje omkring kantinebygning. Der indkøbes en fejebil i forbindelse med "hjemtagning" af gadefejningen og en græsklipper med græsopsamling for at understøtte kommunens biodiversitet. For at gøre forsøg med græsklipning med robot er der anskaffet en stor robotklipper til klipning af et større sammenhængende idrætsareal.

## Alternativer

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Intet.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Intet.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet.

## **Bilag**

Detaljeret forklaring på afvigelser

Omlaceringer mellem politikområder

# Punkt 17: Budget 2023-2026

22/4499

## Resume

Udvalgets forslag til drifts- og anlægsbudget for 2023-2026 færdiggøres og indgår herefter i det basisbudget, som Økonomi- og Erhvervsudvalget behandler den 24. august.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

1. at orientering om bemærkninger til budgetforslaget fra MED-systemet tages til efterretning, og
2. at forslaget til drifts- og anlægsbudget godkendes.

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Indstillingen blev godkendt.

## Sagsfremstilling

### Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog på mødet den 8. februar spilleregler, procesplan og principper for årets budgetlægning ([link til sag nr. 7 i Økonomi- og Erhvervsudvalget 8. februar 2022](#)).

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på mødet den 9. marts behandlet anlægsbudget 2023-2026 herunder godkendt et forslag til teknisk tilretning af anlægsbudgettet. ([link til sag nr. 16 i Økonomi- og Erhvervsudvalget 9. marts 2022](#)).

Teknisk Udvalg drøftede senest budgetlægningen på mødet den 27. april 2022([link til sag nr. 17 i Teknisk Udvalg 27. april 2022](#)).

## Inddragelse og høring

Der orienteres på mødet om bemærkninger fra MED-systemet til udvalgets budgetforslag.

## Beskrivelse

Udvalgets budgetlægningsproces følger procesplan og spilleregler, som Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte på mødet den 8. februar 2022.

## Driftsbudget

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på mødet den 8. februar behandlet principper for fastsættelse af budgetrammerne. Budgetrammerne for de enkelte udvalg og politikområder fremgår af sagen i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

## Reduktionsforslag

Der er indarbejdet en reduktion i budget 2023 på 20 mio. kr. Reduktionen er placeret i en central pulje under Økonomi- og Erhvervsudvalgets område. Direktion og MED-systemet udarbejder forslag til udmøntning af reduktioner. Forslagene kan foreligge til Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 15. juni.

## Driftsbudgetudfordringer

Udvalgene finansierer som hovedprincip selv budgetudfordringer. Udvalgenes budgetudfordringer kan kun i helt ekstraordinære tilfælde fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget. Økonomi- og Erhvervsudvalget tager den 15. juni stilling til, hvilke eventuelle budgetudfordringer, der skal findes finansiering til i byrådets videre budgetlægning.

## **Anlægsbudget:**

Af bilag nr. 1 fremgår anlægsbudgettet for 2023 og overslagsårene 2024-2026. Forslaget til teknisk tilretning af anlægsbudgettet, som Økonomi- og Erhvervsudvalget har godkendt på mødet den 9. marts, er indarbejdet. Byrådsbeslutninger frem til og med byrådsmødet den 18. maj 2022, herunder godkendte anlægsoverførsler, er ligeledes indarbejdet i det vedtagne anlægsbudget.

## **Nye anlægsprojekter**

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på mødet den 8. februar besluttet, at udvalgene på grund af det pressede anlægsbudget i 2023 og 2024 kun kan fremsende nye anlægsprojekter, der er absolut nødvendige.

## **Forslag til budget på jordforsyningsområdet**

Budgetforslag for jordforsyningsområdet er vedlagt som bilag 2. Budgetforslaget for jordforsyningsområdet behandles i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 15. juni.

## **Alternativer**

Intet

## **Tidsperspektiv**

Udvalgets endelige budgetforslag behandles på udvalgmødet den 2. juni. Når budgetforslaget er færdiggjort, vil det efterfølgende indgå i det basisbudget, som udgør grundlaget for byrådets budgetforhandlinger efter sommerferien.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Intet

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet

## **Bilag**

Anlægsbudget

Budgetforslag på jordforsyning

# **Punkt 18: Studieture for 2022 - 2025 for Teknisk Udvalg**

22/15532

## **Resume**

Teknisk Udvalg skal med denne sag drøfte studietur for udvalget i indeværende byrådsperiode.

## **Indstilling**

Direktør for Teknik & Miljø indstiller,

1. at udvalget drøfter ønsker og ideer til studietur for udvalget

## **Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022**

Sagen blev udsat.

## **Sagsfremstilling**

### **Historik**

Intet.

## **Inddragelse og høring**

Intet.

## **Beskrivelse**

Der er tradition for i Viborg Kommune, at fagudvalgene tager på studietur i byrådsperioden med henblik på indhentelse af inspiration til udvalgets arbejde.

Teknisk Udvalg skal med denne sag drøfte evt. tema, tidspunkt og mulige destinationer for en eller flere studieture.

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Intet.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Se ovenstående

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet.

# Punkt 19: Mødeliste for Teknisk Udvalg 2022

21/43391

## Resume

I henhold til de af byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd - herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste – skal byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

## Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår,

1. at Teknisk Udvalg tager stilling til mødelisten

## Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022

Teknisk Udvalg godkendte mødelisten.

## Sagsfremstilling

### Historik

Byrådet vedtog på sit møde den 17. december 2014 ([Link til sag nr. 6 i byrådet den 17. december 2014](#)) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste

## Inddragelse og høring

Intet.

## Beskrivelse

Mødelisten (bilag 1) fungerer som en kombination af et overblik over medlemmernes mødeaktiviteter og et styringsværktøj i forhold til protokollerede beslutninger omkring konkrete aktiviteter i forhold til tabt arbejdsfortjeneste (litra f).

## Alternativer

Intet.

## Tidsperspektiv

Intet.

## Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

## Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (Andre hverv efter anmodning fra byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste

## Bilag

## Mødeliste for Teknisk Udvalg 2022

## **Punkt 20: Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder m.m siden sidste udvalgs møde, dels om planlagte møder**

21/43506

### **Resume**

Intet.

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at udvalget tager orienteringen og meddelelserne til efterretning.

### **Beslutning i Teknisk Udvalg den 02-06-2022**

Teknisk Udvalg tog orienteringen og meddelelserne til efterretning

Johannes Vesterby spurgte til:

Parkering ved biblioteket i Viborg, der blev svaret på mødet

Skiltning ved Korsbakken Rødding, der blev svaret på mødet

### **Sagsfremstilling**

#### **Orientering fra formanden**

Orientering fra udvalget

Orientering fra direktøren

-Status på byggesagsbehandling pr. 1. maj 2022

-Temadag for Teknisk Udvalg den 7. juni 2022 vedr. arkitektur

- Opfølgning på Teknisk Udvalgs cykeltur med Cyklistforbundet den 27. maj (mail fra Aksel Rosager Johansen den 3. maj).

## **Punkt 21: Lukket: Politianmeldelse**

22/13833

## **Punkt 22: Underskriftsark**

21/43697

### **Sagsfremstilling**

#### **Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.**

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare ved at trykke på "Godkend".