

REFERAT Teknisk Udvalg (2026-2029) d. 06-05-2026

Mødedato Onsdag d. 06. maj 2026 kl. 08:30

Mødested M5/rådhuset

Mødedeltagere Torsten Nielsen, Frederik Houmann Thuesen, Henrik Karlsen, Michael Philip Poulsen, Pernille Diemar, Peter Linde, Steffen Drejer

Indholdsfortegnelse

Igangsætning af planlægning for et etagebyggeri ved Holstebrovej i Viborg.....	3
Igangsætning af ny planlægning for et centerområde ved Vævervej i Viborg Nordvest.....	6
Forslag til lokalplan nr. 664 for boligområde på Søndre Skolegrund i Bjerringbro.....	9
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 631 for et fængsel ved Firehuse samt tillæg nr. 18 til F.....	12
Stillingtagen til planlægning for en statslig industripark efter idéfase.....	16
Godkendelse af forslag til visionsplan for Stoholm skolegrund.....	20
Wayfinding i Viborg Midtby (bevillingssag).....	23
Anlæg af kys og kør plads ved Sparregade i Viborg (bevillingssag).....	26
Lejlighedsvis vejadgang fra Rødevej til Regimentsvej.....	28
Stier langs Gl. Skivevej - matrikulære forhold.....	30
Østlig omfartsvej ved Viborg - Miljøkonsekvensvurdering (bevillingssag).....	32
Temadrøftelse: Feedback til evaluering og styrkelse af kollektiv transport.....	34
Temadrøftelse: Renovering af Viborg Busterminal.....	35
Udarbejdelse af ny Sammenhængsmodel - drøftelse af målsætninger.....	36
Budget 2027-2030.....	38
Viborg Ungebyråds dialogmøder med Teknisk Udvalg.....	40
Mødeliste for Teknisk Udvalg 2026.....	42
Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder r.....	44
Underskriftsark.....	45

Punkt 1: Igangsætning af planlægning for et etagebyggeri ved Holstebrovej i Viborg

24/34138

Resume

Der er ansøgt om bebyggelse til boliger og erhvervsformål på et areal ved Holstebrovej og Indre Ringvej i Viborg.

Der skal tages stilling til, om der skal igangsættes ny planlægning for området.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at planlægningen sættes i gang som beskrevet.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Bach Gruppen har ansøgt om at opføre en bebyggelse til boliger og erhverv på Holstebrovej 1 og Falkevej 3-5. Oversigtskort er i bilag 1. Ansøgningen er i bilag 2.

Nuværende forhold

Området indgår i Viborg Baneby og har en central beliggenhed ved et af byens trafikale knudepunkter - mellem Holstebrovej, Falkevej og Indre Ringvej. Omgivelserne omfatter erhvervsvirksomheder mod syd, etageboliger, parcelhuse og nærbutik mod vest, jernbane og erhverv i form af kontorer, klinikker og restaurationer mod nord, og Indre Ringvej og Viborg Baneby mod øst.

Området anvendes i dag til autoværksted, tømrervirksomhed med en tilhørende bolig, og Viborg Bokseklubs lokaler.

Området omfatter 4 matrikelnumre på i alt 10.366 m². Terrænet stiger med ca. 7 m fra den sydvestlige del til den nordøstlige del.

Projektforslaget

Området ønskes bebygget med bebyggelse i 3-6 etager i 7 bygningsafsnit, der følger terrænet. Bebyggelsen disponeres med forskudt randbebyggelse mod Holstebrovej og Indre Ringvej, og parallelt hermed 2 mindre bygninger i den sydvestlige del af grunden. Alle eksisterende bygninger nedrives.

De nederste 1-3 etager mod de omgivende veje ønskes anvendt til erhverv, de øvre etager og bygningerne mod Falkevej til boliger. Der ønskes opført i alt ca. 4800 m² erhverv og ca. 8850 m² boligareal fordelt på 91 boliger af varierende størrelser. Bebyggelsesprocenten bliver dermed ca. 132. Højder og omfang holder sig indenfor kommuneplanens rammer. Området mellem bygningerne disponeres til grønt område med mulighed for gennemgang og dermed forbindelse mellem bydelene. Parkeringen placeres i en 2 etagers parkeringskælder. Der vil være vejadgang fra Falkevej.

For at skabe en spændende og varieret bebyggelse, ønskes bygningerne udført med forskellige højder, skrå tagflader med forskydninger og frem- og tilbagerykkede facadepartier.

Byggeriet opføres i tegl med altaner og flere bygningsmæssige detaljer. Den endelige udformning er endnu ikke på plads.

Visualiseringer viser, at det vil blive et synligt byggeri, der med sin højde og omfang markerer sig på linje med øvrige markante bygninger langs Indre Ringvej og i Banebyen. Ansøger begrundes bebyggelsens udformning med, at den vil "bidrage med en urban karakter og fungere som et markant bymæssigt element og vartegn".

Støjdæmpning fra trafikstøj indarbejdes i facaderne. Ved at placere boligerne over 3 etagers erhverv, vil de desuden være hævet i forhold til trafikstøj på gadeniveau.

Projektmateriale er i bilag 3.

Eksisterende planforhold

Lokalplan

Området er ikke omfattet af en lokalplan. Realisering af projektet kræver, at der vedtages en lokalplan, da der er tale om et stort byggeprojekt, der betyder en væsentlig ændring af forholdene i området.

Ved lokalplanlægning er der i 2018 åbnet mulighed for at bygge i op til 7 etager umiddelbart syd for det aktuelle planområde. Muligheden er pt ikke udnyttet.

Andre planer

Området er omfattet af "Helhedsplan for Viborg Baneby" fra 2013. Projektet er i overensstemmelse med helhedsplanen for så vidt angår principper for bebyggelsen.

Kommuneplan

Området er i Kommuneplan 2025-2036 udlagt til VIBS.C1.06 – Centerområde. Området er desuden omfattet af generelle rammebestemmelser for Viborg Baneby. I henhold til rammebestemmelser for den specifikke del af Banebyen, kan der opføres bebyggelse i 1-6 etager med en max bebyggelsesprocent på 175.

Projektforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Opmærksomhedspunkter

Følgende emner skal afklares nærmere, hvis planlægningen igangsættes:

- Støj: Der skal udarbejdes en støjredegørelse, der viser hvordan støjpåvirkning af boliger håndteres.
- Regnvandshåndtering: Placering og udformning af løsninger til regnvandshåndtering

Arkitektur

Det foreløbige projektmateriale har været forelagt Arkitekturrådet, der har udtalt følgende vedrørende projektet:

"Arkitekturrådet er positive i forhold til projektets overordnede karakter og tilpasning til omgivelserne. Det er fin variation i byggeriet, som er opdelt i mindre enheder med forskellige, skrå tagflader. Trappeopgangene er et fremtrædende facadeelement mod gaden, som bidrager til byens liv. De grønne opholdsarealer medfører at bebyggelsen åbnes mod Falkevej.

Generelt vurderes det at, at projektet er tilpasset den højere bebyggelse, der er planlagt for langs Indre Ringvej, mens der sker en nedtrapning mod Falkevej, som imødekommer den lavere bebyggelse mod vest.

Arkitekturrådet vurderer, at det er vigtigt, at der arbejdes videre med udadvendte funktioner/indgange mod gaden, og at projektets materialitet og detaljering belyses yderligere i forhold til detaljerede krav i lokalplanen".

Projektet skal forelægges Arkitekturrådet igen, når der foreligger et mere detaljeret skitseprojekt. Der kan ske yderligere bearbejdning og tilpasning af arkitekturen efter Arkitekturrådets anbefalinger.

Principper for planlægningen

Forvaltningen foreslår, at planlægningen tager udgangspunkt i følgende:

- Området udlægges til centerområde til boliger og kontor- og serviceerhverv.
- Etageantal på 3-6 etager, så bebyggelsen trapper op og bliver højest mod vejkrydset og lavere mod Falkevej og den sydvestlige del af grunden.
- Max bygningshøjde på 26 m.
- Fastsættelse af bebyggelsesprocent svarende til det skitserede byggeri og dermed indenfor kommuneplanens rammer.
- Krav om bæredygtighedstiltag i lighed med øvrige lokalplaner for banebyen
- Arkitekturbestemmelser, der sikrer, at projektets arkitektur passer ind i området, herunder krav om facader i tegl og at projektet bidrager til en arkitektonisk kvalitet i området med krav til udformning af facader og tage.
- Krav om at grønne områder mellem bygningerne udformes med træer/ beplantning og har kvalitet som opholdsarealer.

På grund af grundens synlige beliggenhed og byggeriets omfang, foreslår forvaltningen desuden, at Teknisk Udvalg forelægges skitseprojektet som grundlag for lokalplanen, når planforslaget forelægges til foreløbig vedtagelse.

Miljøvurdering

På baggrund af en screening for miljøvurdering vil forvaltningen vurdere, om der skal udarbejdes en miljørapport. Der skal kun gennemføres en miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Udkast til tidsplan

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Planforslag til vedtagelse Medio 2026

Offentlig høring Ultimo 2026

Endelig vedtagelse Primo 2027

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Oversigtskort

Holstebrovej 1 - Ansøgning om igangsætning af planlægning

Holstebrovej 1 - Ideoplæg af 22.4.2026

Punkt 2: Igangsætning af ny planlægning for et centerområde ved Vævervej i Viborg Nordvest

26/1848

Resume

Fredborg AS har ansøgt om et projekt for en ny kontorbygning på Vævervej 1 i Viborg Nordvest.

Der skal tages stilling til, om der skal igangsættes ny planlægning for området.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at planlægningen sættes i gang som beskrevet.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Fredborg AS har, på vegne af grundejer, ansøgt om et projekt for et nyt kontorbyggeri på Vævervej 1 i Viborg. Oversigtskort er i bilag 1. Ansøgning er i bilag 2.

Nuværende forhold

Området ligger i et centerområde med blandede erhverv og i nærheden af et boligområde med etageboliger. På grunden er der eksisterende bebyggelse, der anvendes til erhvervsformål i form af printproduktion og administration.

Projektforslaget

Projektet omfatter en ny kontorbygning i 3 etager, som ansøger bl.a. ønsker at anvende til bank, placeret syd for eksisterende bebyggelse på grunden.

Eksisterende planforhold

Lokalplan

Ifølge den gældende lokalplan kan ejendommen anvendes til centerformål i form af bl.a. detailhandel, liberale erhverv, restauration, forlystelse, og almen service. Lokalplanen fastlægger byggefelter og giver på den ønskede placering kun mulighed for bebyggelse i 1 etage.

Projektforslaget er ikke i overensstemmelse med lokalplanen, hvad angår byggefeltets udformning, maksimale etageantal og højde, da projektet ønskes opført i 3 etager. Realisering af projektet kræver således, at der vedtages en ny lokalplan.

Kommuneplan

Området er i Kommuneplan 2025-2036 udlagt til centerformål. Området er desuden en del af butiksområdet ”Bydelscenter Farvervej”, som indeholder en samlet ramme til butiksformål på 5.000 m². Rammen er ikke fuld udnyttet.

Projektforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Opmærksomhedspunkter

Følgende emner skal afklares nærmere, hvis planlægningen igangsættes:

- Regnvandshåndtering skal belyses nærmere.
- Det skal undersøges, om der er rastesteder for flagermus (bilag IV arter).

Arkitektur

Forvaltningen foreslår, at bestemmelser fra den gældende lokalplan videreføres, så der stilles krav om facader i lyse eller gule nuancer, at facader mod Vævervej og Vestervangsvej placeres i byggelinjer og at der her stilles krav til facadernes udformning.

Forvaltningen vurderer, at der bør ske en tilpasning af projektet, så der sikres en højere arkitektonisk kvalitet og bedre sammenhæng til eksisterende bebyggelse i området, hvilket forvaltningen er i dialog med ansøger om.

Projektet vil desuden blive forelagt Arkitekturrådet til udtalelse i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget.

Principper for planlægningen

Ansøgeren ønsker at bibeholde mulighederne fra den gældende lokalplan for den eksisterende bygning for at have en fleksibilitet ved en fremtidig omdannelse. For den nye bygning foreslår forvaltningen, at der ikke gives mulighed for detailhandel og restauration.

Forvaltningen foreslår, at planlægningen tager udgangspunkt i følgende:

- Området udlægges til centerformål i form af liberale erhverv, almen service så som institutioner, offentlig/almennyttig administration og lign.
- Der udlægges to byggefelter for henholdsvis eksisterende bebyggelse og den ønskede nye bebyggelse – begge med mulighed for bebyggelse i op til 3 etager.
- Inden for byggefeltet til den eksisterende bygning kan der, udover ovenstående anvendelser, etableres restauration og op til 800 m² detailhandel. Det er en mulighed ansøger ønsker videreført fra den eksisterende lokalplan.
- Vejadgang skal ske fra Vævervej.
- Principper for bebyggelsens placering og udseende videreføres fra gældende lokalplan.

Miljøvurdering

På baggrund af en screening for miljøvurdering vil forvaltningen vurdere, om der skal udarbejdes en miljørapport. Der skal kun gennemføres en miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Udkast til tidsplan

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Planforslag til vedtagelse Medio 2026

Offentlig høring Ultimo 2026

Endelig vedtagelse Primo 2027

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Oversigtskort til dagsorden

Ansøgningsmateriale Vævervej 1

Punkt 3: Forslag til lokalplan nr. 664 for boligområde på Søndre Skolegrund i Bjerringbro

25/31961

Resume

Der er ansøgt om tæt-lav boliger på Søndre Skolegrund ved Skibelundvej i Bjerringbro. Viborg Kommune har solgt arealet med henblik på anvendelse til boliger. Det ansøgte forudsætter ny planlægning.

Der foreligger nu et udkast til forslag til lokalplan nr. 664 som foreslås sendt i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 664 vedtages med henblik på offentlig høring i 4 uger, og
2. at der afholdes borgermøde den 22. juni 2026 i Gudenåhuset i Bjerringbro.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 664 vedtages med henblik på offentlig høring i 4 uger, og
2. at der afholdes borgermøde den 22. juni 2026 i Gudenåhuset i Bjerringbro.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 9. april 2025 at udbyde Søndre Skolegrund til salg ([link til sag nr. 28 i Økonomi og Erhvervsudvalget den 9. april 2025](#)).

Byrådet godkendte salget den 8. oktober 2025 ([Link til sag nr. 22 i byrådet den 8. oktober 2025](#)). Salget er betinget af lokalplanlægning for området.

Teknisk Udvalg besluttede den 27. januar 2026 at igangsætte planlægningen ([link til sag nr. 2 på TU møde den 27. januar 2026](#)).

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

HR Rasmussen ApS har ansøgt om tæt-lav boliger på Søndre Skolegrund ved Skibelundvej i Bjerringbro.

Oversigtskort er i bilag nr. 1. Ansøgning er i bilag nr. 2.

Eksisterende planforhold

Området er ikke omfattet af en lokalplan. Realisering af projektet kræver, at der vedtages en ny lokalplan.

Lokalplanområdet er udlagt til centerformål (lokalcenter) i kommuneplanen - rammeområde BBRO.C1.07. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til lokalplan nr. 664. [Link til udkast til forslag til lokalplan nr. 664](#). Udkastet er også i bilag 3.

Forslag til lokalplan nr. 664

Lokalplanforslaget udlægger området til boligformål og giver mulighed for op til 18 tæt-lav boliger med tilhørende vej, stier og opholdsarealer. Vejadgang skal ske fra Skibelundvej. Boligerne disponeres omkring en intern boligvej og fælles opholdsarealer placeres centralt i området. Der sikres stiforbindelser mod nord og øst og fortov langs den interne boligvej. Lokalplanforslaget sikrer desuden, at to store eksisterende træer skal bevares.

Arkitektur

Lokalplanforslaget sikrer:

- At boliger placeres i en udgangsbyggelinje langs Brogade for at styrke gaderummet.
- At der etableres facader med et ensartet udtryk mod Brogade i forhold til materialevalg og udtryk, så der sikres en helhed.
- At områdets beplantning fremstår som en helhed via krav til en ensartet beplantning mod Brogade og den interne boligvej.

Støj

Der kan være trafikstøj langs Brogade. Miljøstyrelsens vejledende støjgrænseværdier for trafikstøj skal overholdes indendørs i boligerne (evt. via støjdæmpende tiltag i facaderne) og lokalplanen sikrer, at fælles opholdsarealer placeres, hvor de ikke er støjbelastede.

Vandhåndtering

Lokalplanen stiller krav om, at løsninger for håndtering af overfladevand skal fremstå som rekreative elementer i området. Arealerne til fælles ophold skal udformes og indrettes, så de kan bidrage til vandhåndtering, og der udlægges arealer til regnbede i området.

Derudover giver lokalplanen mulighed for permeabel belægning på boligvejen, fortove og stier.

Berigtigelse af skel

Der er ved lokalplanområdets afgrænsning flere ejendomme, hvor skel skal berigtiges, og det er i den forbindelse undersøgt, om der er vundet hævde. Forvaltningen har i dialog med køber sat gang i processen, så den endelige afgrænsning af planområdet er blevet afklaret.

Grundstørrelser

Lokalplanforslaget stiller overordnet set krav om en grundstørrelse på mindst 350 m².

I forbindelse med berigtigelse af skel har det vist sig, at der er vundet hævde på et mindre areal på Skibelundvej 7. Det medfører, at køber ikke kan udstykke grunde på mindst 350 m² på 1-2 grunde uden at skulle ændre væsentligt i bebyggelsesplanen. Lokalplanforslaget giver derfor mulighed for, at op til 2 grunde kan udstykkes med en grundstørrelse på mindst 340 m² under forudsætning af, at den gennemsnitlige grundstørrelse i området er mindst 350 m².

Borgermøde

Forvaltningen foreslår, at der afholdes borgermøde den 22. juni i Gudenåhuset i Bjerringbro, da det vurderes, at lokalplanen har betydning for lokalområdet.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af en screening vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Begrundelsen fremgår af planforslagets redegørelse.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Planforslaget bliver offentliggjort i 4 uger i medio 2026. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forelagt politisk med henblik på endelig vedtagelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der forventes indtægter til Viborg Kommune hvad angår salg af grund.

Juridiske og planmæssige forhold

Delegation

Forvaltningen vurderer, at planforslaget har principiel betydning for kommunen, da der er tale om salg af en kommunal grund. Planforslaget skal derfor vedtages af byrådet.

Bilag

Oversigtskort

Ansøgning

Udkast til forslag til lokalplan nr. 664

Punkt 4: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 631 for et fængsel ved Firehuse samt tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2025-2036

24/7698

Resume

Forslag til lokalplan nr. 631 og tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2025-2036 har været i offentlig høring. Der er kommet 6 høringssvar. Høringssvarene handler især om trafikikkerhed, landbrugsjord, skiltning og tilkobling til forsyning. Planforslagene sendes hermed til endelig vedtagelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at planforslagene vedtages endeligt med de i bilag nr. 7 nævnte ændringer,
2. at bilag nr. 6 ”Notat med behandling af høringssvar” sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar,
3. at sammenfattende redegørelse om miljøvurdering i bilag 8 godkendes, og
4. at forvaltningen bemyndiges til at meddele tilladelse efter § 25 i miljøvurderingsloven.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at planforslagene vedtages endeligt med de i bilag nr. 7 nævnte ændringer,
2. at bilag nr. 6 ”Notat med behandling af høringssvar” sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar,
3. at sammenfattende redegørelse om miljøvurdering i bilag 8 godkendes, og
4. at forvaltningen bemyndiges til at meddele tilladelse efter § 25 i miljøvurderingsloven.

Sagsfremstilling

Historik

Danmarks Fængsler (tidligere Kriminalforsorgen) ønsker at opføre et nyt fængsel ved Firehuse.

Der er ingen planlægning for området i dag, hvorfor nyt plangrundlag er nødvendigt.

Byrådet besluttede den 24. januar 2024 ([link til sag nr. 13 i byrådet den 24. januar 2024](#)) at arbejde videre med at placere et nyt fængsel i Viborg Kommune.

Byrådet pegede den 24. april 2024 ([link til sag nr. 21 i byrådet den 24. april 2024](#)) på to mulige placeringer ved henholdsvis Firehuse og Møldrup. Disse placeringer blev herefter sendt i offentlig høring.

På baggrund af høring og en uddybende analyse af områderne besluttede byrådet den 26. juni 2024 ([link til sag nr. 24 i byrådet den 26. juni 2024](#)) at placere det nye fængsel i Viborg Kommune ved Firehuse mellem Frederiks og Karup.

Byrådet besluttede på mødet den 18. december 2024 ([link til sag nr. 13 i byrådet den 18. december 2024](#)) at igangsætte planlægning med tilhørende miljørapport og idefase for det nye fængsel.

Idéer og forslag til både planlægning og miljørapport blev behandlet af Teknisk Udvalg på mødet den 30. april 2025 ([link til sag nr. 3 i Teknisk Udvalg den 30. april 2025](#)).

Byrådet besluttede den 17. december 2025 at fremlægge forslag til lokalplan nr. 631 for et fængsel ved Firehuse samt forslag til tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2025-2036 med tilhørende miljørapport i offentlig høring ([link til sag nr. 16 på byrådets møde den 17. december 2025](#)).

Oversigtskort er i bilag 1.

Link til de digitale planforslag med tilhørende miljørapport er her:

[Link til forslag til lokalplan nr. 631](#), der også er i bilag nr. 2.

[Link til forslag til kommuneplantillæg nr. 18](#), der også er i bilag nr. 3.

Miljørapporten er i bilag nr. 4.

Inddragelse og høring

Den offentlige høring

Forslag til lokalplan nr. 631 samt forslag til tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2025-2036 med tilhørende miljørapport har været i offentlig høring fra den 8. januar til den 5. marts 2026. Der er i høringsperioden kommet 6 hørings svar til planforslagene og miljørapporten. Hørings svarene er i bilag nr. 5.

Borgermøde

Der blev afholdt borgermøde den 26. februar 2026. Debatten drejede sig hovedsageligt om trafik og tryghed.

Forvaltningens bemærkninger

Hørings svarene er behandlet i bilag nr. 6, som indeholder forvaltningens bemærkninger og forslag til byrådets svar til disse.

Flere hørings svar giver udtryk for, at der er udfordringer med trafiksikkerheden på Viborgvej.

Viborgvej er en statsvej, og det er dermed Vejdirektoratet, der ejer og regulerer vejen. Bygherres rådgiver og Vejdirektoratet har i samarbejde fundet frem til en krydsløsning. Der etableres svingbaner for både højre- og venstresving fra Viborgvej til fængslets adgangsvej, ligesom der etableres buslommer og krydsningsheller for fodgængere. På begge sider af krydset sænkes hastigheden til 70 km/t, og der etableres overhalingsforbud. Borgerne skriver i hørings svarene, at de ønsker, at hastighedsnedsættelsen og overhalingsforbuddet udvides.

Forvaltningen har været i kontakt med Vejdirektoratet, der fastholder hastighedsgrænser og overhalingsforbud i den ovennævnte krydsløsning. Dette ligger i øvrigt uden for lokalplanområdet og reguleres ikke af lokalplanen.

Vejdirektoratet har indsendt hørings svar, hvor de opfordrer til at tilføje et afsnit om skiltning i det åbne land i lokalplanens redegørelse. Forvaltningen indstiller, at afsnittet tilføjes, hvormed hørings svaret imødekommes.

De resterende hørings svar imødekommes ikke.

Forslag til ændringer i lokalplanen og kommuneplantillægget ved den endelige vedtagelse er i bilag nr. 7.

Beskrivelse

Forslag til lokalplan nr. 631

Lokalplanforslaget udlægger området til offentlige formål og naturområde og giver mulighed for at etablere et fængsel. Vejadgang sker fra Viborgvej.

Lokalplanforslaget har til formål at muliggøre etablering af et nyt fængsel ved Firehuse, mellem Karup og Frederiks. Fængslet får vejadgang fra et nyt kryds ved Viborgvej. Vest for fængslet etableres et naturområde på ca. 11 ha, der vil øge biodiversiteten ved blandt andet at binde to eksisterende hedeområder sammen. Derudover giver det bedre rekreative muligheder for særligt borgerne i Karup.

Planområdet opdeles i delområder. I delområde I gives der mulighed for selve fængslet og der udlægges to byggefelt, der fastlægger en maksimal højde på hhv. 13 meter og 2 etager og 17 meter og 3 etager. I delområde II gives der mulighed for vejadgang, tekniske anlæg (herunder varmeakkumulerings tank i op til 15 meters højde og ca. 1.500-2.000 m² solceller til fængslets drift) og ankomstområde. I delområde III gives der mulighed for sikkerhedszone og hegn. Delområde IV udlægges til naturområde.

Fængslet omkranses af en seks meter høj perimettermur samt et perimeterhegn udenfor muren. For at begrænse generne for naboer etableres et beplantningsbælte vest, syd og øst for fængslet. Beplantningsbæltet planlægges etableret, for

byggeriet af fængslet opstartes.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre op til 80.000 m² bebyggelse, men det forventes at der på nuværende tidspunkt kun skal opføres 50-55.000 m². Belægsbygninger, hvor de indsatte bor, samles i klynger, hvortil der hører opholdsområder, aktivitetsmuligheder o.l. Nærmest indgangen samles personalefaciliteter, ankomstfaciliteter, varelevering o.l.

Forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2025-2036

Der udlægges to nye rammeområder: Et rammeområde til almen service, der gælder for selve fængslet med vej, parkering, sikkerhedszone, beplantningsbælte osv. Og et rammeområde til landområde, der gælder for området, der udlægges til naturområde.

Med den endelige vedtagelse af planforslagene, vil lokalplanen være i overensstemmelse med Kommuneplan 2025-2036.

Miljørapport

Til planforslagene blev der udarbejdet en miljørapport med fokus på den indvirkning på miljøet, som gennemførelsen af planerne kunne medføre. Miljørapporten har været i høring samtidig med planforslagene.

Høringssvar i bilag 6 er inddraget i den sammenfattende redegørelse om miljøvurdering i bilag nr. 8. Redegørelsen offentliggøres sammen med lokalplanen.

Miljørapporten udgør sammen med høringen udgangspunktet for at træffe en § 25-tilladelse til det konkrete projekt. Et tidligere udkast til § 25-tilladelse var i høring sammen med planerne. Justeret udkast er i bilag nr. 9. §25-tilladelsen opsummerer kort miljørapporten og indeholder blandt andet vilkår til projektet, der fastlægger, at der ikke må opsættes solceller med PFAS, at beplantningsbælterne etableres og, at regnvandsbassinerne etableres med den korrekte opbygning.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Danmarks Fængsler forventer at gennemføre forberedende arbejder - herunder ledningsarbejder, krydsombygning og anlæg af beplantningsbælte – samt projektering af byggeriet frem til 2029, hvor selve fængslet går i jorden. Forventet åbning af fængslet er ultimo 2032/primus 2033.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Hvis en ejendom, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, overføres til byzone, kan grundejeren inden fire år efter overførslen kræve ejendommen overtaget af kommunen.

Danmarks Fængsler har indgået købsaftaler med alle lodsejere, der bliver effektueret ved lokalplanens vedtagelse.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til lokalplan 631

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 18

Miljøvurdering af planer og projekter- nyt fængsel ved Viborg

Høringssvar

Notat - Behandling af høringssvar

Ændringer til den endelige vedtagelse

Udkast til sammenfattende redegørelse - Lokalplan nr. 631

§25-tilladelse - Lokalplan nr. 631

Punkt 5: Stillingtagen til planlægning for en statslig industripark efter idéfase

25/7317

Resume

Der har været gennemført en fordebat for en statslig industripark ved Ørum.

Efter idéfase forelægges de indkomne idéer og forslag til politisk beslutning inden udarbejdelse af planforslag. Idéer og forslag handler især om øget trafik, placering af industriparken og grundvand.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at planlægning og miljøvurdering fortsætter som beskrevet, og
2. at bilag nr. 3 "Notat med behandling af idéer og forslag fra idéfasen" sendes som svar til dem, der har indsendt idéer og forslag.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at planlægning og miljøvurdering fortsætter som beskrevet, og
2. at bilag nr. 3 "Notat med behandling af idéer og forslag fra idéfasen" sendes som svar til dem, der har indsendt idéer og forslag.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede på deres møde den 14. maj 2025 ([link til sag nr. 15 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 14. maj 2025](#)) at Viborg Kommune, i fællesskab med Aarhus, Favrskov og Randers Kommuner, indsender en ansøgning til Erhvervsstyrelsen om at få tildelt en statslig industripark vest for Ørum.

Den 28. oktober 2025 blev Viborg Kommune tildelt en statslig industripark.

Byrådet besluttede den 28. januar 2026 at igangsætte planlægningen for en statslig industripark ved Ørum ([link til sag nr. 12 på byrådets møde den 28. januar 2026](#)).

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

Inddragelse og høring

Idéfase

Der har været afholdt idéfase fra den 5. februar til den 19. marts 2026 med henblik på at indkalde idéer og forslag til indholdet af den videre planlægning og miljøvurdering. Til idéfasen blev der udarbejdet et idéoplæg, der er i bilag 2. Der blev holdt borgermøde den 9. marts 2026.

Høringssvar

Der er kommet 39 idéer og forslag, heraf 1 fra myndigheder. Ideer og forslag er i bilag 3. Idéerne og forslagene omhandler:

- A. Placering af industriparken
- B. Trafik og infrastruktur
- C. Grundvand- og drikkevandsbeskyttelse
- D. Miljø, natur og landskab
- E. Landbrugsjord og fødevarerproduktion

- F. Lokalsamfund, bosætning og ejendomsværdier
- G. Behov og økonomi
- H. Borgerinddragelse

Debatten på borgermødet, hvor der deltog ca. 200 borgere, drejede sig om:

- Placering af industriparken
- Trafik – særligt gennem Ørum
- Virksomhedstyper og miljøklasser
- Opkøb af ejendomme
- Forurening og støj fra industriparken
- Påvirkning af grundvandet

Idéerne og forslagene er behandlet i bilag nr. 4. Bilaget indeholder et resumé af idéerne og forslagene, forvaltningens bemærkninger og forslag til byrådets svar.

Forvaltningen foreslår, at følgende emner fra idéerne og forslagene indgår i den videre planlægning:

- Opdeling af området i miljøklasser samt vurdering af behovet for de højeste miljøklasser.
- Præcisering af hvilke virksomhedstyper, der kan tillades i området.
- Bevaring af §3-beskyttet sø med tilhørende lavtliggende område til grønt område.
- Bestemmelser, der skal sikre grundvandsdannelsen i området.
- Udarbejdelse af forslag til krydsombygning af Burrehøjvej/Overlundvej.

Beskrivelse

Projektforslag

Planområdet er ca. 95 ha og ligger vest for Ørum i tilknytning til AU Viborg og Agro Business Park, hvor der i forvejen er stærke forsknings- og erhvervsmiljøer, god forsyningsinfrastruktur og nem adgang til vejnettet.

Området ligger i landzone og anvendes hovedsageligt til landbrugsdrift samt enkeltstående boliger og erhvervsjendomme. Der er vejadgang til området via Overlundvej.

Der er udarbejdet en foreløbig strukturplan, der er i bilag nr. 5. Strukturplanen tager højde for eksisterende gasledning samt §3-beskyttet sø med dertilhørende lavtliggende område.

I ansøgningen om statslig industripark er der søgt om mulighed for at planlægge for produktionsvirksomheder i miljøklasse 4-7.

Eksisterende planforhold

Et mindre areal af den østlige del af området er omfattet af kommuneplanramme FOUL.A1.01, som udlægger området til offentlige formål.

Et mindre areal af den østlige del af projektområdet mod øst er omfattet af lokalplan nr. 66 Forskningscenter Foulum.

Resten af arealet er ikke omfattet af kommuneplanrammer eller lokalplaner.

En realisering af industriparken kræver, at der vedtages et tillæg til Kommuneplan 2025-2036 samt en lokalplan for området.

Principper for planlægningen

Der er udarbejdet et udkast til en samarbejdsaftale med Erhvervsstyrelsen, hvor af det fremgår, at Viborg Kommune forpligter sig til at kommuneplanlægge for området og arbejde for udviklingen af industriparken – herunder lokalplanlægning og byggemodning.

Forvaltningen foreslår, at der i planlægningen tages udgangspunkt i følgende:

- Området udlægges til erhvervsområde med mulighed for produktionsvirksomheder
- Fordeling af miljøklasser i delområder indenfor planområdet, så de højeste miljøklasser placeres længst fra boliger.
- Fastlæggelse af virksomhedstyper, der kan etablere sig i industriparken. Der arbejdes for nuværende med virksomheder indenfor agroindustri, grøn teknologi og biosolutions, der er områder, der har forbindelse til forskningen på AU Viborg.
- Vejadgang fra Burrehøjvej/Overlundvej.
- Bevarelse af eksisterende sø samt udlæg af grønt område med mulighed for håndtering af overfladevand.
- Fastlæggelse af bestemmelser om sikring af grundvand.
- Fastlæggelse af bestemmelser om omfang og udseende af byggeri – herunder mulighed for anvendelse af alternative byggematerialer, eksempelvis af landbrugets restprodukter.

Der udarbejdes ligeledes et tillæg til kommuneplanen, der giver mulighed for at etablere et erhvervsområde. I tillægget skal der blandt andet tages stilling til områdets udpegning som særlig værdifuld landbrugsjord og grundvandsbeskyttelse – herunder skal der forventeligt udarbejdes en grundvandsredegørelse.

Miljøvurdering

Det er vurderet, at der skal foretages en miljøvurdering af planerne. Miljøvurderingen vil blandt andet se nærmere på trafik, grundvand, miljø, natur, landskab, arealanvendelse, spildevand og overfladevand.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Udkast til tidsplan

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Planforslag til vedtagelse Medio 2027

Offentlig høring Medio/ultimo 2027

Endelig vedtagelse Ultimo 2027

Økonomiske forhold og konsekvenser

Projektet kan medføre opkøb - evt. i form af ekspropriation - af ejendomme inden for planområdet samt eventuelle naboer i alt ca. 95 ha jord. De samlede økonomiske konsekvenser, herunder udgifter til jordopkøb og byggemodning, skal afklares i forbindelse med den videre planlægning og budgettering.

Der er tidligere bevilliget 800.000 kr. til miljøvurdering og forundersøgelser.

Juridiske og planmæssige forhold

Udpegningen til industripark er fastlagt i Bekendtgørelse om statslig udpegning af arealer til industriparker. Vedtagelsen af bekendtgørelsen er forsinket pga. folketingsvalget.

Det er derudover fastlagt i "[Fælles forståelse om udpegning af industriparker](#)", at ministeren for byer og landdistrikter udarbejder et landsplandirektiv, der tillader fravigelse af Planlovens §11a, stk 6-8, der omhandler omfordeling og udlæg af nye arealer til erhvervsområde samt "indefra-og-ud-princippet". Der er derfor ikke behov for at omfordele andet erhvervsareal til industriparken.

Bilag

Oversigtskort

Idefase - Område til statslig industripark ved Ørum - offentliggjort 5. feb. 2026

Høringssvar fra idéfasen

Behandling af ideer og forslag - Lokalplan nr. 661

Udkast til strukturplan

Punkt 6: Godkendelse af forslag til visionsplan for Stoholm skolegrund

25/19005

Resume

Forslag til visionsplan for omdannelse af Stoholm skolegrund fremlægges til godkendelse med henblik på offentlig høring.

Visionsplanen indeholder en overordnet disponering af området til tæt-lav boligbebyggelse med fokus på fællesskab, grønne kvaliteter, stiforbindelser og delvis bevaring og omdannelse af eksisterende bebyggelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til visionsplan godkendes med henblik på offentlig høring i 4 uger, og
2. at der afholdes borgermøde den 2. juni 2026 kl. 17-18.30 på Stoholm Skole.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til visionsplan godkendes med henblik på offentlig høring i 4 uger, og
2. at der afholdes borgermøde den 3. juni 2026 kl. 17-18.30 på Stoholm Skole.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet besluttede på mødet den 22. maj 2024 ([link til sag nr. 19 i byrådet den 22. maj 2024](#)) at vedtage planforslagene for en ny skole på Søndergade i Stoholm. Skolen forventes ibrugtaget august 2027.

Byrådet besluttede på mødet den 8. oktober 2025 ([link til sag nr. 12 i byrådet den 8. oktober 2025](#)) at igangsætte processen for omdannelse af Stoholm Skolegrund, herunder udarbejdelsen af en visionsplan for fastlæggelse af udviklingsmuligheder samt sikring af bred borgerinddragelse.

Teknisk Udvalg drøftede på mødet den 27. januar 2026 ([link til sag nr. 5 i Teknisk Udvalg d. 27. januar 2026](#)) forvaltningens oplæg på muligheder og forslag til omdannelsen af Stoholm skolegrund.

Inddragelse og høring

Forvaltningen har i vinteren 2025/2026 gennemført en proces, hvor interesserede borgere har bidraget til visionsplanens indhold. Processen omfattede et borgermøde den 21. oktober 2025 med ca. 65 deltagere, en workshop med 32 bidrag på vision for området samt etablering af en følgegruppe med 10 lokale repræsentanter, der har mødtes tre gange i december 2025 til februar 2026.

Følgegruppen har taget stort medejerskab og bidraget aktivt med input og anbefalinger til visionsplanen.

Beskrivelse

Stoholm Skole flytter i august 2027 til ny skole ved Stoholm Fritids- og Kulturcenter på Søndergade. Den eksisterende skolegrund kan sælges og udvikles til boliger. Stoholm Skolegrund består af flere bygninger og ligger i et boligområde centralt i Stoholm med kirkegården som nabo. Se placering og omfang af skolegrunden i oversigtskort i bilag 1.

Markedsdialog med private udviklere og almene boligorganisationer viser interesse for boligudvikling, fortrinsvis tæt-lave boliger i 1 etage. Udviklingen vurderes at imødekomme behovet for tæt-lav boliger til især seniorer, ældre og unge børnefamilier, med fokus på mindre, praktiske boliger og tæt naboskab.

Realisering af visionsplanen vil supplere det eksisterende boligudvalg og fremme bosætning og boligrotation i Stoholm.

Visionsplanen

Forslag til visionsplan i bilag 2 fastlægger retningen for omdannelse af skolegrunden og kan danne grundlag for kommende udbud og planlægning. Visionsplanen angiver hovedgreb og principper for bl.a. bebyggelse, infrastruktur og grønne strukturer med afsæt i områdets kvaliteter og behov.

Skolegrunden foreslås udviklet til tæt-lav bebyggelse i primært én etage, organiseret i bebyggelsesklynger omkring grønne fælles opholdsarealer. En nord-sydgående, bilfri ”rambla” (forbindelse) udgør områdets strukturgivende og rekreative rygrad og sikrer tryk færdsel for bløde trafikanter, intern sammenhæng samt adgang til fælles funktioner, herunder områdets legeplads. Eksisterende skolebyggeri foreslås delvist bevaret og omdannet til bl.a. fælleshus, og der lægges vægt på størst mulig bevaring af eksisterende træer som led i en bæredygtig omdannelse.

Forvaltningen foreslår, at forslag til visionsplan sendes i høring i 4 uger og, at der afholdes et borgermøde den 2. juni 2026 kl. 17-18.30 på Stoholm Skole med præsentation af forslag til visionsplan sammen med følgegruppen.

Planlægning

Skolegrunden er i dag omfattet af lokalplan nr. 3.D.02.01 til offentlige formål og er i Kommuneplan 2025-2036 udlagt til centerområde samt udpeget som fortætnings- og omdannelsespunkt. En omdannelse forudsætter vedtagelse af ny lokalplan.

Visionsplanens bebyggelsesplan angiver de overordnede principper for disponering af området og viser en samlet bebyggelsesprocent på ca. 25 %. Bebyggelsesprocenten kan blive højere hvis der bygges i to etager. Kommuneplanrammen muliggør op til 40 % ved tæt-lav bebyggelse. Bebyggelsesprocenten fastsættes senere i planlægningsprocessen.

Særlige opmærksomhedspunkter

- Bæredygtighed

Bæredygtighed med omtanke er en grundidé i visionsplanen og kan realiseres ved at bygge små boliger, bevare og omdanne eksisterende skolebyggeri, genanvende materialer fra eksisterende skolebyggeri samt ved bevaring af flest muligt eksisterende træer samt biodiversitet.

- Bevaring af den ældste skolebygning

Den nordlige skolebygning med tilhørende mindre gymnastiksal foreslås bevaret og omdannet af hensyn til miljømæssig og social bæredygtighed samt lokal identitet. Bygningen kan fx rumme fællesfunktioner, som understøtter bolig- og byliv i området.

- Infrastruktur

Området skal jf. visionsplanen trafikbetjenes fra hhv. Vesterled og Kirkevej. Området disponeres ud fra principper om bognær parkering med parkering ved egen bolig samt tilstødende fællesparkering. De endelige vejplaner og placering af parkering fastlægges ved lokalplanlægning. En nord-sydgående, bilfri forbindelse (”rambla”) skal sikre tryk færdsel for bløde trafikanter og intern sammenhæng.

- Opretning af skel mod kirkegården

Stoholm Menighedsråd ønsker opretning af skellet mellem kirkegården og skolegrunden. Forvaltningen vurderer, at et eventuelt mageskifte kan understøtte en hensigtsmæssig arealudnyttelse for begge parter. Sagen forelægges byrådet særskilt og skal være afklaret, inden der igangsættes udbud og planlægning.

Næste skridt i realisering af visionsplanen

Under høringen af visionsplanen udarbejder forvaltningen et oplæg til den videre proces.

Oplægget vil indeholde en mulig udbudsstrategi, herunder mulighed for opdeling i etaper, udbud af hele eller dele af området samt evt. anvendelse af projektudbud. Oplægget vil også belyse, hvordan områdets fælles funktioner – herunder rambla, legeplads, rekreative arealer og fælleshus – kan sikres og realiseres, herunder rolle- og ansvarsfordeling mellem udviklere og eventuelt Viborg Kommune.

Byrådet forelægges forvaltningens oplæg i forbindelse med den endelige vedtagelse af visionsplanen.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

- Offentlig høring af forslag til visionsplan – juni 2026
- Intern behandling af høringssvar og eventuel tilretning af visionsplan – august-september 2026
- Endelig vedtagelse af forslag til visionsplan og igangsætning af udbud/planlægning – oktober 2026

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der vil være indtægter fra salg af grund/grunde. Der vil være udgifter til udbud, evt. byggemodning samt evt. kommunal andel af fælles funktioner/områder.

Juridiske og planmæssige forhold

Omdannelsen forudsætter, at der vedtages en ny lokalplan og evt. et tillæg til kommuneplanen.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til visionsplan for omdannelse af Stoholm Skolegrund

Punkt 7: Wayfinding i Viborg Midtby (bevillingssag)

26/8306

Resume

Viborg Byråd igangsatte i oktober 2025 udvalgte indsatser fra den strategiske udviklingsplan for Viborg midtby, herunder indsatsen om bedre wayfinding. Der foreslås nu igangsat en proces med wayfinding, samt at der opsættes pegeskilte i de mest centrale byrum, der henviser til vigtige mål i midtbyen.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at de beskrevne tiltag omkring wayfinding igangsættes,
2. at anlægsudgiftsbevillingen til kontoen ”Pulje til realisering af midtbyplan fra 2027 og frem” forhøjes med 500.000 kr. med rådighedsbeløb i 2026, og
3. at udgiften på 500.000 kr. finansieres af rådighedsbeløbet på kontoen ” Pulje til realisering af midtbyplan fra 2027 og frem” i 2026.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at de beskrevne tiltag omkring wayfinding igangsættes,
2. at anlægsudgiftsbevillingen til kontoen ”Pulje til realisering af midtbyplan fra 2027 og frem” forhøjes med 500.000 kr. med rådighedsbeløb i 2026, og
3. at udgiften på 500.000 kr. finansieres af rådighedsbeløbet på kontoen ” Pulje til realisering af midtbyplan fra 2027 og frem” i 2026.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet godkendte i august 2025 endeligt den strategiske udviklingsplan for Viborg midtby ([link til sag nr. 8 i byrådet den 27. august 2025](#)). [Udviklingsplanen kan ses i dette link](#).

I oktober 2025 igangsatte byrådet udvalgte handlinger fra udviklingsplanen, herunder handlingen vedrørende bedre wayfinding ([link til sag nr. 13 i byrådet den 8. oktober 2025](#)). I sagen er nævnt, at udvalget senere vil blive forelagt en sag, der udfolder proces og økonomi for projektet.

Teknisk Udvalg indstillede på møde i april 2026 til Byrådet ([link til sag nr. 7 i Teknisk Udvalg den 8. april 2026](#)), at den indledende proces omkring fornyelse af Trappetorvet og Gravene igangsættes og der bevilges 0,4 mio. kr. hertil.

Inddragelse og høring

Under udarbejdelsen af den strategiske udviklingsplan for Viborg Midtby blev der gennemført en bred vifte af aktiviteter for at inddrage borgere og interessenter i planlægningen.

Her nævnte flere interessenter ønsker om at gøre det lettere at finde ind til og rundt i midtbyen, styrke formidlingen i ankomstrum, guide gæster til skjulte baggårde, haver og passager, at styrke formidlingen af byens historie mm.

Beskrivelse

Byrådet besluttede på møde i oktober 2025 at igangsætte udviklingsplanens handling 14 om bedre wayfinding, der med en begrænset indsats vurderes at kunne bidrage til at styrke sammenhænge og forbedre byliv i midtbyen. Målet er at gøre det lettere for borgere og besøgende at finde rundt i midtbyen og opdage dens historiske perler, visuelle værker og skjulte skatte samt styrke forbindelsen til byens grønne områder.

Indsatsen for bedre wayfinding er tæt forbundet med udviklingsplanens handling 12 om at gøre ankomsten til midtbyen let og intuitiv. Det kan ske ved at etablere skiltning (parkeringsportaler) ved centerringen, der let leder bilister til midtbyens parkeringspladser (ankomstrum), hvor den besøgende får et godt førstehåndsindtryk af Viborg og guides videre til relevante mål. Wayfinding kan også samtænkes med andre af udviklingsplanens mål og handlinger og fx bidrage til at synliggøre Viborgs historie, kunst, kreativitet, og grønne områder.

Forvaltningen foreslår at opdele indsatsen omkring wayfinding i følgende etaper og at igangsætte etape 1 og 2.

- Etape 1: Grundlæggende kortlægning samt etablering af pegeskilte: Kortlægning af ankomstrum, byrum og vigtige destinationer og af anvendt skiltedesign i midtbyen. Der koordineres desuden med igangværende wayfindingprojekter for fx Domkirke kvarteret og Hærvejen.
- På baggrund heraf etableres pegeskilte i 6-8 centrale byrum, der henviser til midtbyens vigtigste destinationer. Et pegeskilt er en stander med flere vejvisningsskilte, der angiver mål og gangafstand til et besøgsmaal. Pegeskilte hjælper dermed besøgende med at finde vej til de vigtigste destinationer og gør opmærksom på interessante steder man kan besøge. Etape 1 forventes udført i 2026.

- Etape 2: Rammeplan for wayfinding: Med afsæt i kortlægningen fra etape 1 udarbejdes en egentlig rammeplan for wayfinding, der kan danne grundlag for senere anlæg. Rammeplanen skal indeholde forslag til
 - primære forbindelser og sekundære oplevelsesruter, der leder besøgende frem til midtbyens mange oplevelser. Oplevelsesruter kan fx formidle byens historie eller lede den besøgende til kunst i offentlige rum og midtbyens 'skjulte skatte', fx byhaver, passager og baggårde
 - Klassiske vejvisningstiltag som information i ankomstrum, vejvisningsskiltning og markeringer på ruter, bykort, bymodeller mm., herunder design- og placeringsforslag
 - Visuelt kreative tiltag, der understøtter den øvrige wayfinding og gør forbindelserne mere oplevelsesrige, fx gavlmalerier eller visuelle værker i ankomstrum, orienteringspunkter og passager, visuel guidning med lys mm.
 - Formidling af byens historie, fx historiefortælling på gadeskilte og ved markering af gamle byporte
 - forventet økonomi ved etablering af de foreslåede tiltag.

- Etape 3: Udførelse af tiltag fra rammeplan for wayfinding: På baggrund af rammeplanen kan udvalget efterfølgende udvælge tiltag til realisering. Tiltag vil desuden kunne realiseres af borgere og erhvervsliv og evt. i samarbejde med fonde.

Parkeringsportaler og p-henvisning

Udviklingsplanen beskriver desuden forslag om at styrke vejvisningen for bilister ved at etablere parkeringsportaler (dynamisk parkeringsskiltning), der guider fra centerringen til parkeringsanlæg i midtbyen. Som del heraf skal det eksisterende parkeringshenvisningssystem opdateres. Forvaltningen vil udarbejde et oplæg, der nærmere beskriver forslaget og den forventede anlægsøkonomi, der forelægges for udvalget i efteråret 2026.

Samarbejde og inddragelse

Forvaltningen foreslår, at lokale interessenter som Vi er Viborg, Visit Aarhus, Viborg Creative Alliance og følgegruppen Tilgængelighedens by mfl. inddrages i udarbejdelsen af rammeplanen. Projektet koordineres med relevante wayfinding og skiltningprojekter i Domkirke kvarteret, langs Hærvejen, i Baneby mm.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Kortlægning og pegeskilte forventes udført i 2026. Rammeplan for wayfinding forventes at foreligge foråret 2027, hvor den fremlægges politisk til drøftelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Opsætning af pegeskilte i 6-8 centrale byrum samt udarbejdelse af rammeplan for wayfinding forventes at kunne udføres for 0,5 mio. kr.

Byrådet har i anlægsbudget 2026-2029 afsat samlet 20,8 mio. kr. til 'Pulje til realisering af midtbyen fra 2027 og frem', heraf 1 mio. kr. i 2026.

Teknisk Udvalg indstillede på møde i april 2026 til Byrådet, at der bevilges 0,4 mio. kr. heraf til den indledende proces omkring fornyelse af Trappetorvet og Gravene. Godkender Byrådet dette, er der 0,6 mio. kr. tilbage i puljen i 2026. Heraf søges en bevilling på 0,5 mio. kr. i 2026 til ovennævnte aktiviteter.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 8: Anlæg af kys og kør plads ved Sparregade i Viborg (bevillingssag)

26/8671

Resume

I forbindelse med tilbygning til Viborg Private Realskole skal der etableres en ny kys- og kør bane i Sparregade til aflevering og afhentning af børn.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der anlægges en kys- og kør bane langs Sparregade i Viborg som vist i bilag 1,
2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 320.000 kr. til kontoen ”Kys og kør bane v. Sparregade i Viborg” med rådighedsbeløb på 320.000 kr. i 2026, og
3. at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 320.000 kr. til kontoen Kys og kør bane v. Sparregade i Viborg” med rådighedsbeløb på 320.000 kr. i 2026.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der anlægges en kys- og kør bane langs Sparregade i Viborg som vist i bilag 1,
2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 320.000 kr. til kontoen ”Kys og kør bane v. Sparregade i Viborg” med rådighedsbeløb på 320.000 kr. i 2026, og
3. at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 320.000 kr. til kontoen Kys og kør bane v. Sparregade i Viborg” med rådighedsbeløb på 320.000 kr. i 2026.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg godkendte den 29. januar 2025 lokalplan nr. 601 for området ([link til sag nr. 3 på Teknisk Udvalgs møde den. 29. januar 2025](#)).

Inddragelse og høring

Lokalplan for området har været i høring i forbindelse med vedtagelsen.

Der har været dialog med Viborg Private Realskole om projektet og løsningen.

Beskrivelse

Det er en forudsætning for lokalplanen for området, at der anlægges en ny kys og kør bane langs Sparregade, hvor der kan ske aflevering og afhentning af børn. Viborg Private Realskole har derfor ansøgt Viborg Kommune om tilladelse til at anlægge banen.

Forvaltningen har godkendt det ansøgte vejprojekt, og har indhentet samtykke fra politiet. Projektet fremgår af bilag 1.

Det foreslås, at Viborg Kommune udfører projektet som bygherre, og sender en samlet opkrævning på de afholdte udgifter til Viborg Private Realskole efter projektets afslutning.

Alternativer

Ingen.

Tidsperspektiv

Anlægsarbejdet forventes udført i efteråret 2026 efter nærmere aftale med Viborg Private Realskole ift. koordinering med deres arbejder på grunden.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Viborg Private Realskole har oplyst, at skolen er sindet at afholde alle udgifterne til ombygning af vejen, herunder flytning af fortov og tekniske anlæg som lygtepæle.

Omkostningerne til etablering af anlægget vurderes at være ca. 320.000 kr. eksklusiv moms og omfatter:

- Anlæg: 225.000 kr.
- Tilpasning af gadelys: 55.000 kr.
- Landinspektørydelser: 40.000 kr.

Det er nødvendigt, at kommunen overtager arealet til etableringen af kys- og kørbanen og nyt fortov, da den ligger i tilknytning til den kommunale vej Sparregade, og da der vil være tale om et offentligt gennemgående fortov.

Viborg Kommune vil ved overtagelsen af kys- og kørbanen være forpligtet til at vedligeholde, vinterbekæmpe og renholde arealet. Udgifterne kan afholdes inden for det nuværende driftsbudget.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Bilag 1 - Projekttegning

Punkt 9: Lejlighedsvis vejadgang fra Rødevej til Regimentsvej

26/9453

Resume

Der er behov for en lejlighedsvis adgangsvej fra Rødevej til Regimentsvej på Viborg Kaserne, når Oberst J. C. Lunds Plads spærres til afholdelse af arrangementer.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at det godkendes, at der etableres en lejlighedsvis vejadgang fra Rødevej til Regimentsvej.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Indstillingen blev godkendt

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg godkendte den 22. februar 2023 ([link til sag nr. 8 i Teknisk Udvalg 22. februar 2023](#)), at porten ved Kasernevej skulle forblive åben, og at der ikke skulle laves en ny vejadgang fra Rødevej til Regimentsvej.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

I forbindelse med afholdelse af store arrangementer på Oberst J. C. Lunds Plads er der behov for at have en alternativ vejadgang fra Rødevej til Regimentsvej. Det skyldes, at vejadgangen til Regimentsvej bliver spærret, når Oberst J. C. Lunds Plads er spærret ved arrangementer.

Den alternative vejadgang skal betjene boliger, institutioner (børnehave og Friskole), Viborg Kommune og erhverv på Regimentsvej. Placering og færdsel fremgår af bilag 1.

Det forventes, at Oberst J. C. Lunds Plads spærres i 10-14 dage ifm. afholdelse af Snapsting og Hærvejsløbet i 2026. Det forventes ligeledes, at der vil komme flere dage/perioder, hvor pladsen spærres i fremtiden.

Energi Viborg er i øjeblikket ved at etablere et forsinkelsesbassin på P-pladsen på Regimentsvej.

Den lejlighedsvis overkørsel anlægges med græsarmering, så den falder i med den øvrige græsbelægning foran kasernebygningerne. Der bliver skiltet med omkørsel, når den lejlighedsvis adgang skal anvendes. Resten af tiden kan denne vejadgang ikke anvendes.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Overkørslen etableres inden afholdelse af Snapsting 2026 i midten af juni 2026.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Prisoverslag på etablering af overkørsel er 26.000 kr. Beløbet afholdes over driften.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Bilag 1 – Placering og færdsel

Punkt 10: Stier langs Gl. Skivevej - matrikulære forhold

26/9177

Resume

Forvaltningen planlægger nye stier langs Gl. Skivevej på strækningen mellem Gl. Aalborgvej og rundkørslen ved Rødevej. Flere lodsejere langs strækningen har hækken placeret på vejmatricken.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at orienteringen tages til efterretning om, at private hække og genstande på vejmatricken fjernes for realisering af cykelsti.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg tog orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 4. marts 2026 ([link til sag nr. 15 i Teknisk Udvalg den 4. marts 2026](#)), at der skulle etableres delte stier langs Gl. Skivevej på strækningen mellem Gl. Aalborgvej og rundkørslen ved Rødevej. Formålet med stierne er at sikre gode og trafiksikre forhold for fodgængere og cyklister på strækningen forbi Viborg Katedralskole.

Inddragelse og høring

Forvaltningen vil indlede dialog med lodsejere på strækningen med henblik på at meddele lodsejere at hække og inventar, der står på vejmatricken, vil skulle fjernes.

Beskrivelse

Der er i dag etableret kantbaner på Gl. Skivevej mellem Gl. Aalborgvej og rundkørslen ved Rødevej med en bredde på under 1,10 meter i begge sider af vejen, inklusive kørebaneafmærkning. Kantbanernes bredde gør, at de ikke kan anvendes som cykelbaner, og er dermed ikke en trafikssikker løsning.

Forvaltningen igangsatte opmåling i forbindelse med opstart af projektering af delte stier. På baggrund af opmåling på Gl. Skivevej er vejskel blevet afsat af landinspektør, hvor det kan konstateres, at flere lodsejere har hække og andet placeret udenfor deres skel og på vejmatricken. Plantegning og tværsnit af projektet med delte stier fremgår af bilag 1 og 2.

Forvaltningen anbefaler, at projektet gennemføres med bredder som beskrevet i tabellen herunder, for at skabe det bedst mulige forløb indenfor vejmatricken. Fortovsdelen vil blive anlagt med 2,5 flise i bredden i stedet for 3, som normalt anlægges. Fortovsdelen af den delte sti er mindre end normalbredden, da der vil mangle ca. 12 cm i hver side for at kunne være inden for skel. Af tabellen nedenfor fremgår vejelementernes bredder:

2 x vejbane af 3,20 m 6,4 m

2 x delt sti af 3,18 m * 6,36 m

*Normalbredden for delt sti er 3,3 m (1,7 m cykelsti, 1,3 m fortov og 0,3 m taktil adskillelse)

Dette medfører, at flere ejere vil blive pålagt flytte deres hække og inventar. Af bilag 3 fremgår fotos fra strækningen, hvor der er sat træpæle i skel, hvor eksisterende hække kan ses.

Hvis normalbredder for stierne skal opnås på strækningen, vil der være behov for at erhverve areal. Dette vurderes ikke at være nødvendigt, for realisering af gode og trafikssikre stier på strækningen, som forelået.

På strækningen forbi Viborg Katedralskole indgås der aftale om etablering af fortov, så fortovet fremadrettet vil være ud til stendiget. Dette areal ejes af Viborg Katedralskole og er en nødvendighed for at kunne udføre stierne i bredde som

beskrevet ovenfor.

Der kan ikke vindes hævd over arealer beliggende på vejmatrikel. Dette fremgår af vejlovens §60.

Etablering af stier langs Gl. Skivevej vil ske sammen med stier langs Sct. Ibs Gade. På denne måde skabes der et sammenhængende og genkendeligt forløb på strækningen fra Hans Tausens Allé til rundkørslen ved Rødevej. Der er sendt en ansøgning til Statens Cykelstipulje med henblik på etablering af stier langs Gl. Skivevej på strækningen fra rundkørslen ved Rødevej til H. C. Andersens Vej. Dermed vil der være et sammenhængende stiforløb mellem Hans Tausens Allé og Indre Ringvej.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Stierne langs Gl. Skivevej og Sct. Ibs Gade forventes budt ud til entreprenører sidst på foråret 2026 med opstart af udførelse medio juni 2026. Anlægsarbejderne forventes at kunne færdiggøres i december 2026.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der skal ikke ydes erstatning i forbindelse med fjernelse af hække og materiel placeret på kommunens vejarealer, som beskrevet under juridiske forhold.

Juridiske og planmæssige forhold

Ifølge Vejlovens § 60 kan grundejeren ikke vinde hævd over udskilt offentlig vej. Hvor grundejeren, i strid med Vejlovens regler, råder over offentligt vejareal, sker der en ulovlig råden.

Vejlovens §§ 80, 81 og 87 tilsigter at give vejmyndigheden hjemmel til at udstede påbud for privat råden, der ikke kan forenes med vejens anvendelse, trafiksikkerheden og fremkommeligheden, uden omkostninger for vejmyndigheden. Det vil sige, at vejmyndigheden kan forlange, at ejerne langs Gl. Skivevej fjerner inventar og p-pladser fra vejmatriklen.

Bilag

Oversigtsplan

Principsnit

Fotos med skel placering

Punkt 11: Østlig omfartsvej ved Viborg - Miljøkonsekvensvurdering (bevillingssag)

25/34335

Resume

Placeringen af en kommende motorvej rundt om Viborg er besluttet, hvorfor arbejdet med en østlig omfartsvej ved Viborg genoptages. Næste skridt i arbejdet med en østlig omfartsvej er at udarbejde en VVM (Vurdering af virkninger på miljøet) også kaldet en miljøkonsekvensvurdering.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet, at

1. der gives en anlægsudgiftsbevilling på 2.875.000 kr. til kontoen ”VVM af østlig omfartsvej ved Viborg” med rådighedsbeløb i 2026, og

2. at anlægsudgiftsbevillingen på 2.875.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb på kontoen ”VVM og anlæg af østlig omfartsvej ved Viborg”.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg besluttede at udsætte sagen med henblik på en temadrøftelse i Teknisk Udvalg.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg blev seneste orienteret om status for østlig omfartsvej ved Viborg på mødet den 3. juni 2020 ([link til sag nr. 15 den 3. juni 2020 i Teknisk Udvalg](#)), hvor også det videre forløb blev drøftet.

Teknisk Udvalg udsatte på mødet den 8. april 2026 ([link til sag nr. 12 den 8. april 2026](#)) bevillingssag vedrørende miljøkonsekvensvurderingen.

Inddragelse og høring

Miljøkonsekvensvurderingen forventes at komme i offentlig høring i 2027.

Beskrivelse

Placeringen af en kommende motorvej rundt om Viborg er besluttet, hvorfor arbejdet med en østlig omfartsvej ved Viborg genoptages. Vejforløb skal afklares, hvorefter næste skridt i arbejdet med en østlig omfartsvej er at udarbejde en VVM (Vurdering af virkninger på miljøet), også kaldet en miljøkonsekvensvurdering.

Miljøkonsekvensvurderingen vil belyse mulighederne for en østlig omfartsvej ved Viborg, hvor følgende afdækkes:

- Trafikforhold, herunder støj og emissioner
- Landskabsforhold
- Befolkning og sundhed
- Naturforhold
- Affald, jord og råstoffer
- Grundvand og overfladevand
- Planforhold
- Økonomi, herunder anlægs- og samfundsøkonomiske effekter
- Afværgeforanstaltninger og overvågning

Undersøgelsen omfatter også et 0-alternativ, hvor det undersøges, hvordan vejnettet vil påvirkes fremadrettet, såfremt den eksisterende vejstruktur fastholdes.

Miljøkonsekvensvurderingen vil kunne danne grundlag for en politisk stillingtagen til det videre forløb omkring det konkrete anlægsprojekt.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Miljøkonsekvensvurderingen for østlig omfartsvej ved Viborg påbegyndes i 2026.

Økonomiske forhold og konsekvenser

I budgettet er afsat i alt 16.247.000 kr. til VVM og anlæg af østlig omfartsvej ved Viborg i perioden 2026-2029 (i 2026 prisniveau).

Konto / Budget pr. år (kr.)	2026	2027	2028	2029
VVM og anlæg af østlig omfartsvej ved Viborg	2.875.000	3.372.000	5.000.000	5.000.000

Beløbet i 2026 skal anvendes til rådgiver og evt. bygherrerådgiver samt undersøgelser i traceet for østlig omfartsvej.

Juridiske og planmæssige forhold

Miljøkonsekvensvurderingen udarbejdes ud fra gældende lovgivning på området, [LBKG 2023-01-03 nr. 4 Miljøvurderingsloven](#).

Punkt 12: Temadrøftelse: Feedback til evaluering og styrkelse af kollektiv transport

25/34273

Resume

Forvaltningen har afholdt møder med interessenter og modtaget feedback til det videre arbejde til evaluering og styrkelse af den kollektive transport.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg drøfter feedback til brug for videre arbejde.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg drøftede feedback til brug for videre arbejde.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg godkendte på udvalgmødet 4. marts 2026 ([link til sag nr. 17 i Teknisk Udvalg den 4. marts 2026](#)) tidsplanen for evaluering og styrkelse af kollektiv transport.

Inddragelse og høring

Der er gennemført dialogmøder med Viborg Ungebyråd, Bjerringbro Gymnasium, Viborg Gymnasium, Viborg Katedralskole, Midtbyens Gymnasium, AU Viborg, Grundfos, Ældrerådet, Handicaprådet, Tilgængelighedens By og Vi er Viborg.

Dertil er der rettet henvendelse på mail til Flyvestationen Karup, Regionshuset Viborg på Skottenborg, Arla Foods Rødkærsgade Mejeri, Danske Andelskassers Bank, Nævnenes Hus, Samsø Agro A/S og Evida.

Beskrivelse

Forvaltningen har afholdt møder med interessenterne for indhentning af viden og erfaring til brug for det videre arbejde med evaluering og styrkelse af den kollektive transport.

Forvaltningen vil på mødet præsentere feedback.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Evaluering og styrkelse af den kollektiv transport foretages i løbet af 2026, og vil ende ud i køreplaner til juni 2027 (K27).

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 13: Temadrøftelse: Renovering af Viborg Busterminal

25/11891

Resume

Region Midtjylland ønsker at udvide parkeringshuset ved Regionshospitalet Viborg. Denne udvidelse medfører ændringer på Viborg Busterminal, både på eksisterende perroner, busdepot med chaufførhus samt terminalbygningen med ventesal.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg drøfter i hvilket omfang, at Viborg Busterminal skal renoveres.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg drøftede i hvilket omfang Viborg Busterminal skal renoveres

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg blev på udvalgsrådet 4. marts 2026 ([link til sag nr. 22 i Teknisk Udvalg 4. marts 2026](#)) orienteret om dispensation til parkeringshus til Regionshospitalet Viborg.

Teknisk Udvalg godkendte på udvalgsrådet 4. juni 2025 ([link til sag nr. 14 i Teknisk Udvalg 4. juni 2025](#)), at perronskærmene nedtages og ikke erstattes af nye.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Regionen ønsker at udvide parkeringshuset ved Regionshospital Viborg. Parkeringshuset kommer til at ligge delvist over nuværende busdepot.

Denne udvidelse medfører ændringer på Viborg Busterminal, både på eksisterende perroner, busdepot med chaufførhus samt terminalbygningen med ventesal.

Der fremlægges på mødet de forskellige renoveringsmuligheder og økonomiske overslag.

Viborg Busterminal blev bygget i 1996 og står uændret i 30 år.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Ændringer skal foretages i 2026/primus 2027.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Muligheden for udvidelse af parkeringshuset ved Regionshospital Viborg fremgår af [lokalplan 441](#).

Punkt 14: Udarbejdelse af ny Sammenhængsmodel - drøftelse af målsætninger

26/229

Resume

I forlængelse af drøftelserne på Byrådets plankonference drøftes forslag til målsætninger i den nye Sammenhængsmodel.

Indstilling

Direktør for Teknik & Miljø foreslår,

1. at udvalget drøfter forslag til målsætninger med henblik på samlet behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk udvalg drøftede forslag til målsætninger med henblik på samlet behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet har på seminaret den 22.-23. januar 2026 og på plankonferencen den 13.-14. april 2026 drøftet udarbejdelsen af en ny sammenhængsmodel, herunder forslag til målsætninger.

Med baggrund heri har direktionen foretaget en sammenskrivning af målsætninger i den nye Sammenhængsmodel.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

På plankonferencen blev sammenhængsmodellens vision og pejlemærker aftalt. Herudover var der gruppearbejde med fem grupper, hvor hver gruppe udarbejdede forslag til målsætninger.

Gruppernes forslag fremgår af opsamlingen fra seminaret som kan ses i First Agenda.

På baggrund af gruppernes forslag og drøftelserne på plankonferencen har direktionen foretaget en sammenskrivning af målsætningerne i den nye Sammenhængsmodel, jf. bilag nr. 1.

Med udgangspunkt heri drøfter udvalget målsætningerne i Sammenhængsmodellen. Er det de rigtige målsætninger? Skal de tilpasses eller suppleres med andre?

Målsætningerne suppleres senere af indikatorer, som måler, om målsætningerne nås. Det vil sige målbare tegn eller data, der viser udviklingen og giver mulighed for opfølgning. I forhold til målsætningen om Danmarks bedste erhvervskommune kunne dette f.eks. være placering i DI's erhvervsmåling eller sagsbehandlingstider m.v. For yderligere eksempler på skelen mellem målsætninger og indikatorer kan det ses i oplæggene fra plankonferencen, som findes i First Agenda.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Efter drøftelserne i fagudvalgene behandler Økonomi- og Erhvervsudvalget forslag til målsætninger på mødet den 20. maj 2026. Det er forventningen, at den nye sammenhængsmodel med vision, pejlemærker og målsætninger kan vedtages på byrådsmødet den 24. juni 2026.

Med udgangspunkt i målsætningerne vil forvaltningen udarbejde konkrete indikatorer, som vil blive behandlet politisk i august-oktober.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Forslag til målsætninger - ny sammenhængsmodel

Punkt 15: Budget 2027-2030

26/7984

Resume

Forslaget til drifts- og anlægsbudget for budget 2027-2030 er under udarbejdelse. Udvalget genoptager drøftelse af budgetlægningen i form af eventuelle driftsbudgetudfordringer, investeringsforslag samt nye anlægsprojekter. Herunder drøftes det, hvordan sådanne ændringer kan finansieres.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at det drøftes, om der er driftsbudgetudfordringer og tilhørende forslag til finansiering, der skal indgå i udvalgets forslag til driftsbudget,
2. at det drøftes, om der er forslag til investeringer, og
3. at det drøftes, om der er nye, absolut nødvendige anlægsprojekter og eventuel tilhørende forslag til finansiering, der skal indgå i udvalgets forslag til anlægsbudget.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at driftsbudgetudfordringer vedr. drift af grønne områder indgår i udvalgets forslag til driftsbudget, og
2. at projekter vedr. midtbyplan, detailhandelsanalyse, byfornyelse i Bjerringbro og motorvej indgår i udvalgets forslag til anlægsbudget.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog på mødet den 18. marts budgetstrategi, proces og spilleregler for årets budgetlægning ([link til sag nr. 25 på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde 18. marts 2026](#)).

Teknisk Udvalg drøftede senest budgetlægningen på mødet den 8. april ([link til sag nr. 17 i Teknisk Udvalg 8. april 2026](#)).

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Budgetudfordringer

Udvalgene skal løse egne budgetudfordringer, medmindre budgetudfordringerne er udpeget af Økonomi- og Erhvervsudvalget som særlige budgetudfordringer, der indgår i byrådets videre budgetlægning.

Udvalgene kan undtagelsesvis fremsætte særlige budgetudfordringer til Økonomi- og Erhvervsudvalget, som vil afgøre i juni måned, om de skal indgå i byrådets videre budgetlægning eller tilbagesendes til udvalget.

Udvalget kan drøfte, om der er budgetudfordringer, som skal prioriteres og løses indenfor udvalgets budgetforslag.

Investeringer

Udvalget drøfter, om der er forslag til investeringer. Der skal være tale om investeringer, hvor der er et afkast, som kan sandsynliggøres og budgetlægges, og hvor tilbagebetalingstiden er 4-10 år afhængig af type af investering. Afkastet kan være i form af indtægter og/eller mindreudgifter. For de specialiserede socialområder kan der være tale om afkast i form af reduceret udgiftspres. Udvalgene er ansvarlige for at realisere afkast indenfor de almindelige rammestyringsprincipper.

Forslag til investeringer beskrives og godkendes af udvalget senest på udvalgsrådet i juni eller august.

Anlægsprojekter

Udvalgene har kun mulighed for at fremsende absolut nødvendige anlægsprojekter, som kan afsættes fra 2029 og 2030. Anlægsprojekterne skal prioriteres i rækkefølge. Hvis projekterne er tidligere end 2029, skal udvalgene pege på finansiering gennem bortfald eller udskydelse af projekter, som er afsat på anlægsbudgettet.

Det er desuden besluttet, at puljer i 2029 untlades videreført i 2030, idet der først tages endelig stilling hertil i forbindelse med byrådets budgetforhandlinger efter sommerferien. Udvalgene skal ikke fremsende anlægsprojekter vedrørende ovennævnte puljer.

Udvalget kan drøfte, om der er nye, absolut nødvendige anlægsprojekter. Sådanne anlægsprojekter beskrives som idéoplæg og godkendes af udvalget senest på udvalgsrådet i juni.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Udvalgets endelige budgetforslag behandles på udvalgsrådet den 3. juni. Når budgetforslaget er færdiggjort, vil det efterfølgende indgå i det basisbudget, som udgør grundlaget for byrådets budgetforhandlinger efter sommerferien.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Punkt 16: Viborg Ungebyråds dialogmøder med Teknisk Udvalg

25/35014

Resume

På dagens møde udpeges repræsentant for Teknisk Udvalg til to årlige dialogmøder med Viborg Ungebyråd.

Indstilling

Direktør for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg udpeger et medlem fra udvalget til dialogmøder med Viborg Ungebyråd.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg besluttede, at udpege Frederik Houmann Thuesen til dialogmøder med Viborg Ungebyråd.

Sagsfremstilling

Historik

Den 27. august 2025 besluttede byrådet, at der skulle oprettes et ungebyråd i Viborg Kommune med op til 21 medlemmer. Otte medlemmer vælges gennem en demokratisk proces blandt Viborg Kommunes ungdomsuddannelsesinstitutioner (Bjerringbro Gymnasium, Viborg Gymnasium og HF, Viborg Katedralskole, FGU Viborg, VEVO, Mercantec, STU Viborg og Asmildkoster Landbrugsskole), mens de øvrige 13 medlemmer vælges på den årlige generalforsamling i december. Ungebyrådsmedlemmerne er valgt for en etårig periode.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

I Viborg Ungebyråds vedtægter fremgår det af § 3, stk. 6, at Viborg Ungebyråd to gange årligt har dialogmøde, hvor ungebyrådet mødes med repræsentanter fra de politiske udvalg i Viborg Kommune. De politiske udvalg skal som minimum være repræsenteret af et udvalgsmedlem.

Der henvises til viborg.dk/ungebyraad, hvor Viborg Ungebyrådets kompetencer og opgaver fremgår af vedtægterne

Formålet med de to årlige dialogmøder er at skabe en fast og struktureret dialog mellem Viborg Ungebyråd og de politiske fagudvalg. Dialogmøderne skal give Ungebyrådet mulighed for at fremlægge egne sager inden for valgte fokusområder og få politisk sparring på formuleringer og indstillinger. Samtidig skal møderne sikre, at unges perspektiver tidligt inddrages i udvalgenes arbejde og styrke kendskabet til Viborg Ungebyråd.

De to årlige dialogmøder holdes som udgangspunkt én gang i foråret og én gang i efteråret. Første dialogmøde foreslås afholdt onsdag den 10. juni 2026 kl. 16–18. Tidspunkt for afholdelse i efteråret fastlægges på et senere tidspunkt under hensyntagen til fagudvalgenes mødekalendere.

På dagens møde skal Teknisk Udvalg udpege et medlem til deltagelse i de to årlige dialogmøder.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 17: Mødeliste for Teknisk Udvalg 2026

26/672

Resume

I henhold til de af byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd - herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste – skal byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår,

1. at Teknisk Udvalg tager stilling til mødelisten.

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg godkendt mødelisten.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet vedtog på sit møde den 17. december 2014 ([link til sag nr. 6 i byrådet den 17. december 2014](#)) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Mødelisten (bilag 1) fungerer som en kombination af et overblik over medlemmernes mødeaktiviteter og et styringsværktøj i forhold til protokollerede beslutninger omkring konkrete aktiviteter i forhold til tabt arbejdsfortjeneste (litra f).

Hvis Klima- og Miljøudvalget godkender den reviderede mødeliste, godkendes dermed også eventuelle aktiviteter i forhold til udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste efter litra f.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (Andre hverv efter anmodning fra byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste

Bilag

Mødeliste for Teknisk Udvalg 2026

Punkt 18: Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder m.m. siden sidste udvalgs møde, dels om planlagte møder

26/675

Resume

Intet.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at udvalget tager orienteringen og meddelelserne til efterretning

Beslutning i Teknisk Udvalg (2026-2029) den 06-05-2026

Teknisk Udvalg tog orienteringen og meddelelserne til efterretning.

Frederik Houmann Thuesen spurgte til trafik ved Viborg Rideklub.

Henrik Karlsen spurgte til sag vedr. Gråbrødre Kirke Stræde, der blev svaret på mødet.

Torsten Nielsen orienterede fra:

- møde vedr. aflastningsområde ved Holstebrovej
- møde vedr. friplejehjem i Skals.

Steffen Drejer spurgte til fodgængerfelt på Markedsgade i Bjerringbro, forvaltningen oplyste at politiet stiller krav om lysregulering hvis fodgængerfelt skal etableres. Derfor bliver fodgængerfelt ikke etableret for nuværende.

Sagsfremstilling

Orientering fra formanden

-Baldersvej

Orientering fra udvalget

Orientering direktøren

- Fodgængerfelter, principper
- Cykelkonference

Punkt 19: Underskriftsark

22/38212

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare ved at trykke på ”Godkend”.