

# REFERAT Landdistriktsudvalget (2022-2025) d. 15-08-2024

**Mødedato** Torsdag d. 15. august 2024 kl. 17:00

**Mødested** M5

**Mødedeltagere** Kim Dongsgaard, Sofie Ringgaard Schøning, Birgith Langballe, Lone Kastberg, Leo Nørgaard, Kurt Johansen, Steffen Drejer

## Indholdsfortegnelse

Drøftelse af vores lokalområder i landdistriktsstrategien.....	3
Drøftelse af retningslinjer for landsbyer.....	5
Udvælgelse af landsbyer og byer til syvende runde lokale udviklingsplaner.....	7
Støtteerklæring til projekt Huset på Knuden.....	11
Sdr. Rind, kulturhuse og forsamlingshuse, udvikling af mødesteder.....	13
Iglsø, kulturhuse og forsamlingshuse, udvikling af mødesteder.....	17
Kulturhuse og forsamlingshuse, mødesteder i Ulbjerg.....	19
Møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget.....	21
Meddelelser og gensidig orientering.....	23
Underskriftsark.....	25

# Punkt 1: Drøftelse af vores lokalområder i landdistriktsstrategien

24/6528

## Resume

Udvalget præsenteres for en analyse af vores lokalområder, der kortlægger unikke karakteristika, styrker og svagheder i Viborg Kommunes landsbyer. Analysen er resultatet af en omfattende proces med indsamling af statistiske data og besvarelser fra en større spørgeskemaundersøgelse gennemført over vinteren 2023-2024. Analysen danner grundlag for Viborg Kommunes landdistriktsstrategi.

## Indstilling

Direktøren for Børn og Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget drøfter analysens resultater.

## Beslutning i Landdistriktsudvalget den 15-08-2024

Analysens resultater blev drøftet.

## Sagsfremstilling

### Historik

Landdistriktsudvalget har på et møde i april 2024 ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 4. april 2024](#)) drøftet et oplæg med en analyse af de eksterne faktorer, som påvirker udviklingen i landdistrikterne i Viborg Kommune.

Landdistriktsudvalget har på et møde i februar 2024 ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 29. februar 2024](#)) besluttet at igangsætte udarbejdelsen af en landdistriktsstrategi for Viborg Kommune.

## Inddragelse og høring

Der er i perioden mellem medio november 2023 og medio januar 2024 gennemført en kampagne ”Del dine drømme for dit lokalområde”, med det primære formål at inddrage borgerne i planlægningen af kommunens landsbyer. En spørgeskemaundersøgelse blev sendt til 3.400 borgere bosat i landdistrikterne i kommunen, suppleret med en video, og en webportal på kommunens hjemmeside. Viborg Kommune har modtaget over 1700 besvarelser på spørgeskemaundersøgelsen og webportalen. Resultaterne fra denne proces er anvendt i kortlægningen af landdistrikternes unikke karakteristika, styrker og svagheder.

## Beskrivelse

Udvalget vil på nærværende møde blive præsenteret for analysen af vores lokalområder og vores muligheder. Viborg Kommune har gennemført en omfattende proces, hvor kommunens 36 byer med 200-3.000 indbyggere er blevet kortlagt og analyseret ud fra geografiske, demografiske og socioøkonomiske faktorer.

Formålet med analysen er at undersøge og opnå en dybere forståelse af de udfordringer og muligheder, som forskellige dele af kommunen og de enkelte byer står over for. Analysen danner grundlag for udvalgets indledende drøftelse af mulige strategier og værktøjer til udviklingen af landdistrikterne i Viborg Kommune.

Analysen danner grundlag for en mere overordnet landdistriktsstrategi, som vil afspejle udvalgets anbefalinger til de overordnede rammer for, hvordan kommunen i de kommende år kan styrke landdistrikterne og skabe attraktive steder at bo og leve. Landdistriktsstrategien vil udmønte sig i forslag til konkrete indsatser i forhold til f.eks. bosætning, byggegrunde, infrastruktur og branding.

## Alternativer

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Intet.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Intet.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet.

## **Bilag**

Tids- og procesplan for landdistriktsstrategi

## Punkt 2: Drøftelse af retningslinjer for landsbyer

23/23232

### Resume

Udarbejdelse af retningslinjer for landsbyer er et statsligt krav ifølge Planloven, og Viborg Kommune håndterer dette som en del af kommuneplanrevisionen. Formålet er at sikre en sammenhængende og differentieret planlægning for alle byer og landsbyer. Der er gennemført en større analyse for at sikre en helhedsorienteret indsats. Retningslinjerne skal danne grundlag for prioritering af udviklingen i landsbyerne. Landdistriktsudvalget skal nu drøfte analysen og det overordnede indhold, så forvaltningen kan udarbejde et konkret forslag til retningslinjen.

### Indstilling

Direktøren for Børn og Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget indledningsvist drøfter indholdet i retningslinjer for landsbyer.

### Beslutning i Landdistriktsudvalget den 15-08-2024

Indholdet i retningslinje for landsbyer blev drøftet.

### Sagsfremstilling

#### Historik

Udvalget har på mødet i januar 2024 ([sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 25. januar 2024](#)) haft en drøftelse om den fremadrettede proces for strategisk planlægning for landsbyer. Her blev det besluttet at dele projektet i to spor: Landdistriktsstrategi og Retningslinjer for landsbyer (som en del af kommuneplanrevisionen)

Udvalget har på mødet i oktober 2023 ([sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 26. oktober 2023](#)) haft en indledende drøftelse om landdistrikters karakteristika, potentialer og udfordringer.

Udvalget har på mødet i juni 2023 ([sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 8. juni 2023](#)) haft en indledende drøftelse af ønsker i arbejdet med strategisk planlægning for landsbyer.

Udvalget har på mødet i maj 2023 ([sag nr. 9 i Landdistriktsudvalget den 17. maj 2023](#)) fået forelagt resultaterne fra Boligbehovsanalysen for Viborg Kommune og overvejelser om, hvordan analysens konklusioner kan bruges i det videre arbejde med strategisk planlægning for landdistrikter.

Udvalget har på samme møde ([sag nr. 3 i Landdistriktsudvalget den 17. maj 2023](#)) behandlet forslag om at afsætte 400.000 kr. fra udvalgets driftsbudget til rådgiverhonorar til strategisk planlægning for landsbyer.

Udvalget behandlede i januar 2023 ([sag nr. 3 i Landdistriktsudvalget den 30. januar 2023](#)) oplæg om bæredygtige boligformer og strategisk planlægning for landsbyer. Udvalget drøftede oplægget og godkendte den foreslåede proces.

Byrådet behandler på mødet den 25. januar 2023 forslag til planstrategi 2040. Som følge af planstrategien skal den gældende kommuneplan revideres, bl.a. gennem udarbejdelse af en række temaplaner. Landdistriktsudvalget forventes bl.a. at skulle forestå udarbejdelsen af en temaplan for strategisk planlægning for udviklingen af landsbyer og en boligbehovsanalyse.

### Inddragelse og høring

Intet.

### Beskrivelse

Udarbejdelse af retningslinje for landsbyer, eller det der også kaldes strategisk planlægning for landsbyer, er et statsligt krav i henhold til Planloven. I Viborg Kommune er det besluttet at håndtere kravet i forbindelse med den igangværende

kommuneplanrevision, hvor der udarbejdes en ny retningslinje.

Formålet med retningslinjer for landsbyer er at skabe en sammenhængende og differentieret planlægning for alle byer og landsbyer i kommunen. Viborg kommune har gennemført en omfattende analyse for at sikre denne helhedsorienteret indsats.

Retningslinjer for landsbyer skal danne grundlag for hvordan den fortsatte udvikling skal prioriteres i landsbyerne. I september vil landdistriktsudvalget drøfte et opdateret udkast med henblik på at implementering i kommuneplanrevisionen.

Landdistriktsudvalget vil på mødet blive forelagt en indledningsvis præsentation af mulige emner i retningslinjen. På baggrund af drøftelsen, vil forvaltningen udarbejdet et konkret forslag til retningslinje for landsbyer, som forelægges Landdistriktsudvalget til beslutning på mødet i september.

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Intet.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Intet.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet.

## Punkt 3: Udvalgelse af landsbyer og byer til syvende runde lokale udviklingsplaner

24/11113

### Resume

Landdistriktsudvalget fremmer udviklingen af landdistrikter gennem bl.a. områdefornyelser og lokale udviklingsplaner (LUP). Forvaltningen foreslår to byer til LUP i 2024. Kriterier for udvælgelse inkluderer bl.a. aktualitet og behov. Der pågår pt. syv områdefornyelser, og der kan ikke igangsættes yderligere områdefornyelser med nuværende bemanning.

### Indstilling

Direktøren for Børn og Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at udvalget udpeger Vridsted og Mammen til den kommende runde af lokale udviklingsplaner.
2. at udvalget tager orienteringen om områdefornyelserne til efterretning.

### Beslutning i Landdistriktsudvalget den 15-08-2024

Det blev besluttet at udpege Vristed og Mammen til kommende runde af lokale udviklingsplaner. På opfordring fra forvaltningen, som havde revurderet behovet, blev Hvam desuden udpeget som den tredje lokale udviklingsplan i denne runde. Forvaltningen inviterer Nr. Rind til et arbejds møde om mulighederne i puljerne, set i relation til deres udviklingsønsker.

Udvalget tog orientering om områdefornyelserne til efterretning og besluttede ikke at igangsætte nye områdefornyelser.

### Sagsfremstilling

#### Historik

Landdistriktsudvalget godkendte på et møde i juni 2024 ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 6. juni 2024](#)) ny proces for lokale udviklingsplaner.

Landdistriktsudvalget besluttede på mødet i februar 2024 ([sag nr. 4 i Landdistriktsudvalget den 29. februar 2024](#)) er der ikke skulle igangsættes nye områdefornyelser de kommende seks måneder.

Der er foreløbig gennemført seks udvælgelsesrunder, hvor der er udvalgt byer til at indgå i et samarbejde med kommunen om at udvikle lokale udviklingsplaner. Seneste udvælgelsesrunde foregik i 2022 ([link til sag nr. 2 i Landdistriktsudvalget den 24. november 2022](#)) hvor udvalget besluttede at igangsætte lokale udviklingsplaner for Tange og Mammen. Både Tange og Mammen blev afsluttet i 2023.

Landdistriktsudvalget godkendte på et møde i oktober 2022 ([link til sag nr. 5 i Landdistriktsudvalget den 27. oktober 2022](#)) et ansøgningsskema til lokale udviklingsplaner.

Udvalget har på fællesmøde med Teknisk Udvalg i november 2020 ([link til sag nr. 4 i Landdistriktsudvalget den 24. november 2020](#)) besluttet, hvilke udvælgelseskriterier, der ligger til grund for udvælgelse og godkendelse af byer til udarbejdelse af lokale udviklingsplaner.

Landdistriktsudvalget besluttede på sit møde i april 2018 ([link til sag nr. 8 i Landdistriktsudvalget den 24. april 2018](#)) at iværksætte udarbejdelsen af borgerdrevne lokale udviklingsplaner.

### Inddragelse og høring

Intet.

### Beskrivelse

Landdistriktsudvalget har en væsentlig rolle i at fremme udviklingen af landdistrikter gennem initiativer som områdefornyelser og lokale udviklingsplaner. Begge indsatser er velafprøvede og effektfulde. Der er dog en begrænsning på, hvor mange områdefornyelser og lokale udviklingsplaner forvaltningen har ressourcer til at gennemføre samtidigt. Nærværende sag opridser, hvilke nye lokale udviklingsplaner, der foreslås igangsat, og status for områdefornyelser. Sagen forklarer også, at der ikke pt. kan igangsættes nye områdefornyelser med nuværende bemanning.

Ændringer i opgaveporteføljen i den nuværende byrådsperiode (2021-2025), med nye opgaver som f.eks. landdistriktsstrategi og bæredygtige boliger, har øget arbejdsbyrden for landdistriktsteamet.

## **Igangsætning af nye lokale udviklingsplaner**

I december 2023 kontaktede forvaltningen syv byer om ansøgning til en lokal udviklingsplan. Henholdsvis Almind, Hvam, Nørre Rind, Skelhøje, Vridsted og Mammen har søgt om en lokal udviklingsplan, mens Sundstrup ikke har meldt tilbage. Forvaltningen foreslår, at der udvælges to byer til opstart af lokale udviklingsplaner i kommende runde i 2024.

## **Kort præsentation af byerne og deres ønsker til LUP**

### **Almind**

Borgerne i Almind har gennem de seneste år etableret en legeplads, velkomstskilte og en multibane. De søger en LUP for at undersøge muligheden for flere byggegrunde, cykel- og vandrestier, og en fælles platform for byens foreninger og aktiviteter. Ansøgningen er i bilag 1.

### **Hvam**

Hvam søger en LUP for undersøge, hvilke tiltag, der kan tiltrække børnefamilier til, øge turismen, opføre overnatningsfaciliteter, forbedre veje og fortove, samt opføre en legeplads ved Himmerlandsstien. Ansøgningen er i bilag 1.

### **Nørre Rind**

Nørre Rind har gennem de seneste år renoveret køkken og opført en tilbygning til forsamlingshuset. De søger en LUP til hastighedsdæmpning, lede tung trafik uden om byen, bedre naturadgang, og omdannelse af byrum. Viborg Kommune arbejder allerede på trafikforbedringer. Ansøgningen er i bilag 1.

### **Skelhøje**

Skelhøje samarbejder med Viborg Kommune om Skeldalen og har fået en ny legeplads. De søger om en LUP til byggegrunde, udvikling af Skeldalen med shelters og bålhytte, og tiltag for at tiltrække børnefamilier. Ansøgningen er i bilag 1.

### **Vridsted**

Vridsted arbejder på finansiering til forsamlingshusrenovering, bypark, og byggegrunde. De søger en LUP til trafikikkerhed, hastighedsdæmpning, fortov og vejforbedringer, stisystemer, og udvikling af et nyt samlingssted. Ansøgningen er i bilag 1.

### **Mammen**

Mammen søger en LUP for at arbejde videre med de fire landsbymål, nemlig 'den grønne infrastruktur', 'de nye fritidstilbud', 'fremtidens fællesskaber' og 'den gode historie' og de mange idéer til byens udvikling, som er formuleret i forbindelse med BLUP-forløbet. En BLUP er en bæredygtig lokal udviklingsplan, og har meget tilfælles med en lokal udviklingsplan (LUP). De er begge forløb, som skal hjælpe borgerne med at sætte retning for det kommende arbejde med udviklingen af deres by. LUP-forløb gennemføres alene via egne ressourcer, mens BLUP-forløb er et eksternt indkøbt koncept, som det ikke er muligt at gennemføre uden eksternt konsulentbistand, kombineret med egne ressourcer. Ansøgningen fra Mammen er i bilag 1.

## **Kriterier for udvælgelse**

Landdistriktsudvalget har tidligere fastlagt, at udvælgelsen af byer til lokale udviklingsplaner skal ske efter en helhedsvurdering af to forhold, nemlig aktualitet og behov. Derudover vurderes ansøgerne efter et pointsystem, hvor følgende faktorer giver ét point:

- Et større (kommunalt) projekt skal i gang, som aktualiserer behov for en LUP.

- Et konstateret behov for ændret planlægning.
- Hvis byen eller området ikke har fået udarbejdet områdefornyelse eller på anden vis har fået udarbejdet samlede planer for byens udvikling inden for de seneste fem år.
- Hvis byen eller området har mindst 200 indbyggere.
- Hvis byen over en periode har oplevet befolkningstilbagegang.

Se bilag 2 for pointtabel.

Det understreges, at ingen lokalsamfund er udelukkede, men kriterierne kan bruges ved prioritering og fastlæggelse af rækkefølge, når der er flere ansøgere til en runde end det er muligt at igangsætte processer for.

## Forvaltningens vurdering

Forvaltningen anbefaler at igangsætte udviklingsplaner for Vridsted og Mammen på grund af aktualitet og behov.

Vridsted forsøger at igangsætte mange projekter på én gang med hjælp fra både kommunen og rådgivere. Forvaltningen mener, at disse kræver en koordineret indsats og et samarbejde med Viborg Kommune.

Mammen er blevet opfordret til at ansøge om en lokal udviklingsplan efter deres BLUP i 2023.

Forvaltningen vurderer, at der er behov for at omsætte BLUP'en til en lokal udviklingsplan for at integrere planen de kommunale processer og procedurer.

## Status på områdefornyelser

Områdefornyelser i Viborg Kommune sigter mod at forbedre bosætningsvilkår i små byer og det åbne land, med fokus på borgerinddragelse gennem følgegrupper og workshops.

Siden 2008 er der gennemført og afsluttet otte områdefornyelser. Der er pt. Seks områdefornyelser i gang og én starter snart.

De igangværende områdefornyelser er:

- Fjordklyngen: 9,0 mio. kr. (i anlægsfase – forventes afsluttet i 2024)
- Mønsted: 3,0 mio. kr. (i anlægsfase – forventes afsluttet i 2025)
- Vejrumbro: 1,5 mio. kr. (i anlægsfase – forventes afsluttet i 2025)
- Hjarbæk: 2,5 mio. kr. (i anlægsfase – forventes afsluttet i 2025)
- Løgstrup: 5,5 mio. kr. (overgang programfase til anlægsfase – forventes afsluttet i 2026)
- Ravnstrup: 3,0 mio. kr. (programfase – forventes afsluttet i 2027)
- Tange: 2,5 mio. kr. (afventer programfase – forventes afsluttet i 2027)

Det vil sige, at vi indenfor kort tid har tre områdefornyelser i den krævende opstartsfase. De enkelte projekter har budgetter fra 1,5 til 9 mio. kr. Ud over områdefornyelse inkluderer landdistriktsudvikling nu også bl.a. landdistriktsstrategi og bæredygtige boliger.

## Alternativer

Intet.

## Tidsperspektiv

Forvaltningen foreslår at igangsætte de to lokale udviklingsplaner i efteråret 2024. LUP'erne forventes færdige medio 2025.

## Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet.

## **Bilag**

Byernes ansøgning om LUP.pdf

Pointtabel til udvælgelse af lokale udviklingsplaner.pdf

Notat om status på områdefornyelser.pdf

## **Punkt 4: Støtteerklæring til projekt Huset på Knuden**

21/16244

### **Resume**

Projekt Huset på Knuden har anmodet Viborg Kommune om en støtteerklæring til ansøgninger om ekstern finansiering af projektet.

### **Indstilling**

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at Viborg Kommune erklærer støtte til projekt Huset på Knuden ifm. projektets ansøgninger om ekstern finansiering.

### **Beslutning i Landdistriktsudvalget den 15-08-2024**

Det blev besluttet at erklære støtte til projekt Huset på Knuden ifm. projektets ansøgninger om ekstern finansiering.

### **Sagsfremstilling**

#### **Historik**

Landdistriktsudvalget og Klima- og Miljøudvalget bevilgede støtte fra Grøn Pulje på fællesmøde i november 2023 ([link til sag nr. 1 i Landdistriktsudvalget den 15. november 2023](#))

### **Inddragelse og høring**

Intet.

### **Beskrivelse**

På fællesmøde mellem Landdistriktsudvalget og Klima- og Miljøudvalget i november 2023 bevilgede udvalgene bl.a. støtte på 1,596 mio. kr. til Den selvejende institution Huset på Knuden.

Støtten udgør en andel af det nødvendige budget for at realisere projektets planer om nye forsamlingshusfaciliteter i nærområdet. Den selvejende institution har valgt en ny tilgang i projektet og har i den forbindelse henvendt sig til Viborg Kommune med ønsket om en støtteerklæring til brug for ansøgninger til eksterne fonde og puljer og andre mulige finansieringskilder.

Udkast til støtteerklæring er vedlagt som bilag 1, tilpasset projektbeskrivelse som bilag 2.

### **Alternativer**

Intet.

### **Tidsperspektiv**

Intet.

### **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Intet.

### **Juridiske og planmæssige forhold**

Intet.

## **Bilag**

Støtteerklæring til Huset på Knuden

Huset på Knuden tilpasset projektbeskrivelse

## Punkt 5: Sdr. Rind, kulturhuse og forsamlingshuse, udvikling af mødesteder

24/14079

### Resume

Sagen vedrører opfølgning på møde i Sdr. Rind med foreninger m.fl. vedrørende udvikling af mødesteder i Sdr. Rind. Der foreligger to forslag til scenarier for en udviklingsmodel.

### Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget tager stilling til scenarier for udvikling af mødesteder i Sdr. Rind, og
2. at Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om Landdistriktsudvalgets beslutning i sagen.

### Beslutning i Landdistriktsudvalget den 15-08-2024

Landdistriktsudvalget beslutter:

1. Landdistriktsudvalget tager tilbagemeldingerne fra brugere og ejere af mødesteder i Sdr. Rind til efterretning, og på baggrund af disse tilbagemeldinger tilkendegiver, at udvalget beslutter, at der arbejdes videre med en løsningsmodel, der tager udgangspunkt i det i sagen beskrevne scenarie 1,
2. at endelig løsningsmodel færdiggøres i dialog med lokalområdet,
3. at forslag til endelig løsning forelægges Landdistriktsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget til godkendelse, og
4. at Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om udvalgets beslutning i sagen.

### Sagsfremstilling

#### Historik

Landdistriktsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget blev på møderne den 2. maj ([Link til sag nr. 3 i Landdistriktsudvalget den 2. maj 2024](#)) og 30. april 2024 ([Link til sag nr. 13 i Kultur- og Fritidsudvalget den 30. april 2024](#)), orienteret om status vedr. kulturhuse og forsamlingshuse; udvikling af mødesteder.

Landdistriktsudvalget besluttede på mødet 2. maj 2024:

Landdistriktsudvalget tog orienteringen til efterretning. I relation til mødesteder i Sdr. Rind/Rindsholm besluttede Landdistriktsudvalget:

- at aktiviteterne i lokalområderne skal samles i forsamlingshuset
- at der afsættes op til 300.000 kr. til opgradering af forsamlingshuset, så det er rustet til fremtiden samt kan dække alle aktiviteter i lokalområdet
- at legepladsredskaber m.v. kan flyttes fra kulturhuset til forsamlingshuset, og at dette gøres af lokalområdet.
- at der i forvaltningen igangsættes en proces for salg af kulturhuset.

Landdistriktsudvalget vil gerne anerkende Sdr. Rind/Rindsholm Borgerforening og Forsamlingshus for et meget konstruktivt og frugtbart samarbejde.

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede på mødet den 30. april 2024:

Kultur- og Fritidsudvalget tog orienteringen om de enkelte projekter til efterretning, idet det noteres, at projekterne skal løses i tæt samarbejde med brugerne i de enkelte lokalområder.

## Inddragelse og høring

Løsningsmodeller udvikles i tæt samarbejde med lokalområdet.

## Beskrivelse

På baggrund af udvalgenes beslutninger i sagen afholdt forvaltningen den 29. maj 2024 møde med foreningerne i Sdr. Rind med henblik på at afklare mulige scenarier for udvikling af mødestederne i Sdr. Rind.

På mødet deltog foreninger m.fl. fra Sdr. Rind, og følgende faciliteter var i spil:

- Sdr. Rind Forsamlingshus
- Sdr. Rind gamle skole, "Drivhuset"
- Sdr. Rind/Vinkel IF's klubhus i Sdr. Rind
- Lege- og aktivitetsplads ved "Drivhuset"

Følgende brugere af faciliteterne var repræsenteret på mødet:

- Sdr. Rind og Rindsholm Borger- og Kulturforening
- Sdr. Rind Menighedsråd
- Sdr. Rind Juniorklub
- Sdr. Rind/Vinkel Idrætsforening (SVIF)
- Lokalhistorisk Arkiv
- Bypedellerne
- Læsekredsen

Referat fra mødet vedhæftes sagen som bilag.

På mødet var der enighed om at opstille to scenarier for udvikling af mødestederne i Sdr. Rind. Det bemærkes, at begge scenarier indeholder en samlet løsning, hvor "Drivhuset" sælges af Viborg Kommune og at scenarierne er foreløbig, og at der er behov for en nærmere belysning af de to scenarier.

Scenarie 1:

- Sdr. Rind Forsamlingshus renoveres med nye gulve og renovering af køkken. Der etableres nyt lokale i eksisterende scenerum til brugerne af Drivhuset.
- Der etableres depot/skur ved forsamlingshuset til bypedellerne.
- Aktiviteterne i "Drivhuset" bortset fra juniorklubben flyttes til forsamlingshuset, som herefter rummer forsamlingshus, lokalhistorisk arkiv, menighedsråd, læsekreds og bypedeller.
- Legepladsen genetableres ved idrætspladsen/SVIF's klubhus.
- Juniorklubben og Viborg Kommune afklarer om der kan findes andre lokaler til klubben udenfor Sdr. Rind.

Scenarie 2:

- Sdr. Rind Forsamlingshus renoveres med nye gulve og renovering af køkken. Der etableres nyt lokale i eksisterende scenerum til brugerne af Drivhuset.
- Der etableres depot/skur ved forsamlingshuset til bypedellerne. Alternativt etableres depot ved SVIF's klubhus.
- Aktiviteterne i "Drivhuset" bortset fra juniorklubben flyttes til forsamlingshuset, som herefter rummer forsamlingshus, lokalhistorisk arkiv, menighedsråd, læsekreds og bypedeller.
- SVIF's klubhus renoveres og udbygges og juniorklubben flytter dertil. SVIF sælger klubhus i Vinkel og medfinansierer renovering af klubhuset.
- Legepladsen genetableres ved idrætspladsen/SVIF's klubhus.

Der blev på mødet peget på følgende finansieringsmuligheder i forbindelse med en evt. samlet løsning:

Landdistriktsudvalget, tilskud til omdretning af Sdr. Rind Forsamlingshus.

Økonomi- og Erhvervsudvalget, evt. andel af salgsindtægt for Sdr. gl. Skole ("Drivhuset") til medfinansiering af løsning vedr. klubhus/juniorklub under forudsætning af, at SVIF's klubhus i Vinkel sælges.

Kultur- og Fritidsudvalget, pulje til energiinvesteringer i klubhuse.  
Kultur- og Fritidsudvalget, besparelse på lokaletilskud.

På mødet aftaltes, at referatet sendes til udtalelse hos foreninger og interessenter inden udgangen af juni 2024.

## **De indsendte tilbagemeldinger:**

Sdr. Rind Borger- og Kulturforening:

Foreningen udtaler blandt andet, at scenarie 1 vil være optimal, hvis juniorklubben ikke skal være i Sdr. Rind og hvis aktiviteterne i byen samles et sted ved forsamlingshuset.

Foreningen ser dog scenarie 2 som det bedste, da alle aktiviteter forbliver i byen, inklusiv juniorklubben, og fordi der er mulighed og grobund for et rigtig godt område ved SVIF, hvis dette scenarie bliver en realitet. Der peges på samspil mellem nyligt etableret fitness-område og legepladsen.

Sdr. Rind Juniorklub:

Juniorklubben noterer, at man er lettere uforstående overfor scenarie 1, idet man ikke er vidende om at klubben sammen med kommunen, skal se på alternative placeringer for juniorklubben udenfor Sdr. Rind.

Klubben anfører herudover, at opfattelsen er, at scenarie 2 er den mulighed, der prioriteres højest og den løsning man må arbejde at få igennem. Klubben anbefaler således scenarie 2.

Lokalhistorisk Gruppe i Sdr. Rind – Rindsholm:

Lokalhistorisk Gruppe har fremsendt en omfattende udtalelse, der er opdelt i en række punkter.

Gruppen udtrykker utilfredshed med forløb og proces, men noterer også, at det i forlængelse af mødet den 29. maj 2024 kan konstateres, at alle i lokalområdet nu er indstillet på at arbejde mod fælles mål, til gavn for lokalområdet.

Derudover indeholder udtalelsen en opsummering af historikken i forhold til den gamle skole, ”Drivhuset”, aktiviteterne i huset og samspillet med Sdr. Rind Forsamlingshus.

I forhold til de opstillede scenarier udtales, at begge scenarier kræver tæt samarbejde mellem alle aktører og scenarie 2 anføres som det scenarie, der bedst kan sikre udviklingen i lokalrådets fritids- og kulturliv fremadrettet.

I samme forbindelse stilles spørgsmål til de økonomiske rammer, som Landdistriktsudvalget har stillet til rådighed for projektet og noterer, at der skal sikres en finansieringsplan for projektet, hvor også fondsbidrag m.m. kan indgå.

Sdr. Rind Vinkel IF (SVIF):

SVIF anfører, at foreningen ikke kan tilslutte sig scenarie 2 med den beskrevne tidsplan. Det anføres endvidere, at foreningen overvejer kun at have et klubhus engang i fremtiden. I dag har foreningen klubhuse i Vinkel og Sdr. Rind. Det noteres også, at der i den forbindelse er flere ting, der skal overvejes og her nævnes anlæggelse af ekstra boldbane ved det klubhus, som foreningen vil beholde samt to tennisbaner, som ligger ved klubhuset i Vinkel.

Endelig noteres, at evt. salg af fast ejendom iflg. foreningens vedtægt skal godkendes på generalforsamling eller ekstraordinær generalforsamling og bl.a. derfor er der behov for mere tid til at afklare sagen.

Og dermed er meldingen fra SVIF, at foreningen kan tilslutte sig scenarie 1.

Menighedsrådet:

Menighedsrådet har ikke meldt tilbage.

Bypedellerne i Sdr. Rind og Rindsholm:

Bypedellerne anfører, at man er tilfreds med at bypedellernes indlæg på mødet er blevet noteret som væsentlige, og at bypedellernes behov er tilgodeset i begge scenarier.

Bypedellerne har herudover fokus på to nødvendige faciliteter, nemlig kaffestue og et aflåseligt depot. Begge dele kan løses i begge scenarier.

Forvaltningen kan herudover oplyse, at der er indhentet mæglervurdering ift. evt. salg af ejendommen, Klovenhøjvej 1A, Sdr. Rind.

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Tidsplan for det videre arbejde med processen skal afklares.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Der vil være økonomi forbundet med en udviklingsmodel, men det er ikke muligt at vurdere denne økonomi nøjagtigt, inden der forelægges afklaring vedr. udviklingsmodel for Sdr. Rind.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Evt. problemstillinger afklares i det videre forløb.

## **Bilag**

Referatopsamling fra mødet den 29. maj 2024 med foreninger m.fl. fra Sdr. Rind

## Punkt 6: Iglso, kulturhuse og forsamlingshuse, udvikling af mødesteder

24/16157

### Resume

Sagen vedr. udvikling af mødesteder i Iglso, hvor der er to mødesteder; Iglso Forsamlingshus og Fjandbohus. Sagen indeholder forslag til det videre forløb i forhold til udvikling af mødestederne i Iglso.

### Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget drøfter det videre forløb i sagen i forhold til udvikling af mødestederne i Iglso, og
2. at Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om udvalgets beslutning i sagen.

### Beslutning i Landdistriktsudvalget den 15-08-2024

Landdistriktsudvalget beslutter,

1. at Landdistriktsudvalget godkender, at der arbejdes videre med en løsningsmodel vedr. mødesteder i Iglso, hvor Iglso Forsamlingshus er det mødested, der skal fortsætte, mens Fjandbohus afhændes,
2. at en del af provenuet fra salg af den kommunale ejendom Fjandbohus kan anvendes til udvikling af Iglso Forsamlingshus som mødested,
3. at endelig løsningsmodel færdiggøres i dialog med lokalområdet,
4. at forslag til endelig løsning forelægges Landdistriktsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget til godkendelse, og
5. at Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om udvalgets beslutning i sagen.

### Sagsfremstilling

#### Historik

Landdistriktsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget blev på møderne den 2. maj ([Link til sag nr. 3 i Landdistriktsudvalget den 2. maj 2024](#)) og 30. april 2024 ([Link til sag nr. 13 i Kultur- og Fritidsudvalget den 30. april 2024](#)), orienteret om status vedr. kulturhuse og forsamlingshuse, udvikling af mødesteder.

I forhold til Iglso fremgik følgende af sagen:

Landdistriktsudvalget har afholdt møde i Iglso Forsamlingshus og udvalget har besøgt Fjandbohus den 22. april 2024. Det er uafklaret om der vil være mulighed for optimering mellem de to ejendomme.

### Inddragelse og høring

Løsningsmodel udvikles i tæt samarbejde med lokalområdet.

### Beskrivelse

I Iglso er der to mødesteder:

Iglso Forsamlingshus, som er 296 m<sup>2</sup> og er et selvejende forsamlingshus, der huser ”klassiske” forsamlingshusaktiviteter (fester, møder, arrangementer).

Huset drives af Iglso Forsamlingshus og Borgerforening og der var 13 udlejninger i 2023 samt en række lokale arrangementer.

Fjandbohus er en nedlagt skole, som er 515 m<sup>2</sup> og som er en kommunal ejendom, der primært huser foreningsaktiviteter. Huset drives af en forening, der i 2024 får 159.000 kr. til drift af ejendom m.m. Viborg Kommune betaler for udvendigt vedligehold via Ejendomme & Energi.

Foreningen havde i 2023 indtægter fra støttemedlemmer på ca. 4.000 kr. og et overskud på ca. 25.000 kr.

Brugerne er eksempelvis en fotoklub, en ældreklub, sangkor, kunstmalerklub samt forskellige idrætsaktiviteter.

Der har ikke været dialog med brugerne af de to huse om en evt. sammenlægning.

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Der arbejdes efter, at en udviklingsmodel for mødesteder i Fjandbohus kan aftales og politisk godkendes i 2024.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Afhænger af valg af løsningsmodel.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Evt. problemstillinger afklares i det videre forløb.

## **Bilag**

Besvarelser fra Fjandbohus og Iglø Forsamlingshus.pdf

## Punkt 7: Kulturhuse og forsamlingshuse, mødesteder i Ulbjerg

24/15875

### Resume

Landdistriktsudvalget har afholdt møde med ”Udviklingsgruppen for udvikling af mødesteder i Ulbjerg”. Sagen vedrører godkendelse af de næste trin i forbindelse med afklaring af, om der kan aftales en fælles udviklingsmodel for udvikling af mødesteder i Ulbjerg.

### Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget godkender, at de i sagen beskrevne forhold undersøges nærmere, og at der efterfølgende afholdes nyt møde om sagen med ”Udviklingsgruppen for udvikling af mødesteder i Ulbjerg” i Landdistriktsudvalgets regi, og

2. at Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om Landdistriktsudvalgets beslutning i sagen.

### Beslutning i Landdistriktsudvalget den 15-08-2024

Landdistriktsudvalget beslutter,

1. at Landdistriktsudvalget godkender, at de i sagen beskrevne forhold undersøges nærmere, og at der efterfølgende afholdes nyt møde om sagen med Udviklingsgruppen for udvikling af mødesteder i Ulbjerg i Landdistriktsudvalgets regi, og

2. at Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om udvalgets beslutning i sagen.

### Sagsfremstilling

#### Historik

Landdistriktsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget blev på møderne den 2. maj ([Link til sag nr. 3 i Landdistriktsudvalget den 2. maj 2024](#)) og 30. april 2024 ([Link til sag nr. 13 i Kultur- og Fritidsudvalget den 30. april 2024](#)) orienteret om status vedr. kulturhuse og forsamlingshuse, udvikling af mødesteder.

I forhold til mødesteder i Ulbjerg fremgik følgende af sagen:

Ulbjerg:

Den 12. dec. 2023 blev der afholdt møde med foreningerne i Ulbjerg med henblik på at igangsætte en proces, hvor funktionerne samles på færre adresser og gerne med samling af flere funktioner på skolen og ved idræts- og kulturcentret. Dette kunne indebære, at nogle af ejendommene i Ulbjerg kan fraflyttes med mulighed for salg. Der er efterfølgende afholdt et borgermøde 20. januar 2024 og der er inviteret til nyt borgermøde den 15. april 2024, hvor man vil arbejde med lokale bud på en løsning.

### Inddragelse og høring

Løsningsmodeller udvikles i tæt samarbejde med lokalområdet.

### Beskrivelse

Foreningerne i Ulbjerg har nedsat ”Udviklingsgruppen for udvikling af mødesteder i Ulbjerg” og den 18. juni 2024 blev der afholdt møde mellem udviklingsgruppen og repræsentanter for Landdistriktsudvalget.

Referatet fra mødet vedhæftes sagen som bilag.

Det bemærkes i den forbindelse, at der er registreret følgende mødesteder i Ulbjerg:

- Ulbjerg Skole (kommunal ejet bygning)
- Ulbjerg IF, klubhus som er sammenbygget med Skytteforeningens klubhus (foreningsejet)
- Grøndalscentret, kulturhus (kommunal ejet bygning)
- Menighedshuset (ejet af Ulbjerg Kirke)
- Ulbjerg Forsamlingshus (selvejende)
- Ulbjerg Kultur- og Fritidscenter (selvejende)
- Ulbjerg Friluftsbad (selvejende på kommunal grund)

På mødet drøftedes mulige modeller for optimering af de faciliteter, der er til rådighed som mødesteder i Ulbjerg, idet målet er at skabe færre, men bedre m2.

I forlængelse heraf drøftedes forskellige løsningsmodeller - og følgende aftaltes:

Sagen behandles politisk i Landdistriktsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget i august måned, idet det til møderne foreslås:

- Grøndalscentret: Viborg Kommune indhenter mæglervurdering ift. salg
- Forsamlingshuset: Viborg Kommune tilbyder at lave en tilstandsvurdering af Ulbjerg Forsamlingshus, herunder vurdering af mulighederne for tilbygning m.m.
- Lokalthistorisk Arkiv: Viborg Kommune vurderer om der kan findes lokaler til Lokalthistorisk Arkiv på Ulbjerg Skole

Det vurderes om VE-pulje ifm. lokale energiinvesteringer kan indgå i finansiering af byggeprojekt i Ulbjerg Kultur- og Fritidscenter

Herudover aftaltes, at forvaltningen følger op på markedsføringsindsatsen ift. salg af byggegrunde i Ulbjerg.

Når de aftalte oplysninger m.m. er indhentet, inviteres der til nyt møde med henblik på at aftale en udviklingsmodel for mødesteder i Ulbjerg.

## **Alternativer**

Intet.

## **Tidsperspektiv**

Der arbejdes efter, at en udviklingsmodel for mødesteder i Ulbjerg, kan aftales og politisk godkendes i 2024.

## **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Der vil være økonomi forbundet med en udviklingsmodel, men det er ikke muligt at vurdere denne økonomi inden der foreligger forslag til udviklingsmodel.

## **Juridiske og planmæssige forhold**

Evt. problemstillinger afklares i det videre forløb.

## **Bilag**

Referat af møde i Ulbjerg d. 18. juni 2024

## **Punkt 8: Møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget**

23/17131

### **Resume**

I henhold til de af byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste, skal byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

### **Indstilling**

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at møde- og aktivitetsplanen for Landdistriktsudvalget godkendes.

### **Beslutning i Landdistriktsudvalget den 15-08-2024**

Møde og aktivitetsplanen blev godkendt.

### **Sagsfremstilling**

#### **Historik**

Byrådet vedtog på sit møde den 17. december 2014 ([link til sag nr. 6 i byrådet den 17. december 2014](#)) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste.

### **Inddragelse og høring**

Intet.

### **Beskrivelse**

Mødelisten (bilag nr. 1) fungerer som en kombination af et overblik over medlemmernes mødeaktiviteter og et styringsværktøj i forhold til protokollerede beslutninger omkring konkrete aktiviteter i forhold til tabt arbejdsfortjeneste (litra f).

Såfremt Landdistriktsudvalget godkender den reviderede mødeliste, godkendes dermed også eventuelle aktiviteter i forhold til udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste efter litra f.

### **Alternativer**

Intet.

### **Tidsperspektiv**

Intet.

### **Økonomiske forhold og konsekvenser**

Intet.

### **Juridiske og planmæssige forhold**

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (andre hverv efter anmodning fra byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.

## **Bilag**

Oversigt over LDU møder 2024

## **Punkt 9: Meddelelser og gensidig orientering**

23/32213

### **Resume**

Intet.

### **Indstilling**

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget tager orienteringen og meddelelserne til efterretning.

### **Beslutning i Landdistriktsudvalget den 15-08-2024**

Orienteringen blev taget til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

#### **Orientering fra formand**

- Der blev givet følgende meddelelser på mødet:

Udvalget har modtaget en invitation fra Vibland vedr. projekt ”Turist i egen kommune” den 20. august 2024. Invitation sendes videre til udvalgsmedlemmerne.

#### Orientering fra udvalget

- Der blev givet følgende meddelelser på mødet:

Lone Kastberg spurgte til status på Skals Forsamlingshus. Status blev drøftet.

#### Orientering fra direktøren

- Forslag til ny mødedato for udvalgsmøde den 18. september 2025

Det foreslås at udvalgsmøde afholdes tirsdag den 16. september 2025 kl. 17.00-21.00  
Udvalget godkendte ændringsforslaget.

- Pulje til at skabe mødesteder

Realdania ønsker i anledning af deres 25-års jubilæum at give fællesskaber og foreninger mulighed for at søge om hjælp til at skabe lokale mødesteder. Ansøgerne kan vælge mellem fire små fælleshuse, som Realdania har udviklet på forhånd. Alle fire huse kan bruges på forskellige måder som støtter op om en række af aktiviteter. Alle kan søge, blot de har et CVR-nummer eller søger sammen med nogle der har. Realdania stiller ingen krav til ansøgningen udover at huset skal skabe et åbent og inkluderende fællesskab. Ansøgere med fokus på at styrke fællesskab mellem naboer, unge eller et fællesskab omkring dyrke en interesse vil blive prioriteret højt. Ansøgningsfrist 01.10.2024.  
Forvaltningen orienterer Vibland om puljen.

- Landdistriktskonference 2024

Plan- og Landdistriktsstyrelsen afholder Landdistriktskonferencen 2024 den 11. november i ToRVEhallerne i Vejle. Konferencen er en årlig begivenhed, der samler fagfolk, forskere, politikere og interessenter inden for landdistriktsområdet med formålet at udveksle erfaringer, viden og ideer til at styrke udviklingen i landdistrikterne. På konferencen vil der være drøftelser af visionerne for fremtidens landdistrikter samt oplæg fra relevante aktører. Derudover vil årets Landdistriktspris blive uddelt til personer, der gør en forskel i landdistrikterne. Tilmeldingsfristen er den 28.

oktober 2024, og interesserede opfordres til at dele invitationen i deres netværk, da der er et begrænset antal pladser efter først-til-mølle-princippet.

- Afholdelse af velkomstarrangement for borgere der er nytilflyttet til Viborg Kommune

Der skal findes to fra Landdistriktsudvalget der kan deltage. Arrangementet finder sted tirsdag den 22. oktober 2024 kl. 17.30-19.30.

Lone Kastberg og Kurt Johansen bemander Landdistriktsudvalgets stand på mødet.

- Status på LUP, områdefornyelser og puljer (Bilag 1)

## **Bilag**

Status på LUP, områdefornyelser og puljer

## **Punkt 10: Underskriftsark**

24/426

### **Sagsfremstilling**

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare ved at trykke på ”Godkend”.