

REFERAT Teknisk Udvalg (2018-2021) d. 25-03-2020

Mødedato Onsdag d. 25. marts 2020 kl. 08:30

Mødested Mødet afholdes som Microsoft Teams-møde

Mødedeltagere Johannes Vesterby, Nikolai Norup, Martin Sanderhoff, Birthe
Harritz, Anders Korsbæk Jensen

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Igangsætning af planlægning for udvidelse af erhvervsområde ved Chr. Hyllebergs Vej i Rødkærskov | 3 |
| Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 07.B.05.01 for Bolig og offentlige formål i Vridsted..... | 6 |
| Forslag til aflysning af lokalplan nr. B.501/503-2 for et område til boligformål beliggende ved Rosevej | 9 |
| Forslag til lokalplan nr. 511 for Overlund Skole ved Gl. Randersvej i Viborg samt tillæg nr. 30 til lokalplan nr. 511 | 11 |
| Forslag til lokalplan nr. 539 for boligområde ved Gl. Røddingvej og Tinggade i Løvel..... | 14 |
| Anmodning om udvidelse af landsbyafgrænsningen for Kølsen..... | 16 |
| Frigivelse af budget for byfornyelse og boligforbedring 2020 (Den ordinære ramme) (bevillingssag) | 19 |
| Forslag om opførelse af ny salthal (bevillingssag)..... | 21 |
| Register over offentlige veje og offentlige stier samt private fællesveje i Viborg Kommune..... | 23 |
| Trafikale forhold på Dalgasvej og Ramsvej i Viborg..... | 25 |
| Skitse- og trafikplan for området omkring Overlund Skole..... | 27 |
| Anlæg af signalkryds Poul Due Jensens Vej - Bjerringbro (Bevillingssag)..... | 29 |
| Forundersøgelse af ny midtjysk motorvej fra Give via Viborg til Hobro..... | 32 |
| Høring - VVM-undersøgelse af ny midtjysk motorvej fra Give til Haderslev (fortsat fra forrige møde) | 34 |
| Leje af Middagshøjvej 52 i Viborg til parkering (bevillingssag)..... | 36 |
| Styrkelse af det fremtidige samarbejde mellem Ældrerådet og Teknisk Udvalg..... | 38 |
| Orientering om årsregnskab 2019..... | 40 |
| Budget 2021-2024..... | 44 |
| Mødeliste for Teknisk Udvalg 2020..... | 47 |
| Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder | 48 |
| Underskriftsark..... | 49 |

Punkt 1: Igangsætning af planlægning for udvidelse af erhvervsområde ved Chr. Hyllebergs Vej i Rødkærsbro

18/10300

Resume

Der foreligger ansøgning fra Erhvervsvirksomheden Grimme i Rødkærsbro om at udvide mod syd. Forvaltningen foreslår samtidig, at planlægning nord og øst for området ajourføres. Oversigtskort er i bilag nr. 1. Ansøgningen er i bilag nr. 2 og skitse til områdets disponering i bilag 3. Da ansøgningen ikke er i overensstemmelse med gældende planlægning, skal der tages stilling til, om der skal igangsættes ny planlægning i form af et kommuneplantillæg og lokalplan for området.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at planlægningen sættes i gang som beskrevet, og

2. at der ikke afholdes borgermøde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg indstiller Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at planlægningen sættes i gang som beskrevet, idet området til boligområde mod nord og øst for nuværende ikke medtages, dette skyldes at der indtil videre ikke er en afklaring med ejeren, og

2. at der ikke afholdes borgermøde.

Sagsfremstilling

Historik

Intet

Inddragelse og høring

Ejere af areal inden for området er orienterede om evt. planlægning.

- Forvaltningen har holdt møde med ejeren af Kjellerupvej 3C.
- Virksomheden Grimme har holdt møde med ejendommen Chr. Hyllebergs Vej 4, hvor der forventes opkøbt jord fra mod syd. Der foreligger fuldmagt fra disse til, at Grimme har den videre kontakt med kommunen.
- Kjellerupvej 5 ejes af direktøren for Grimme.

Beskrivelse

Erhvervsvirksomheden Grimme sælger kartoffel- og roeoptagere og ønsker at udvide, så de kan opføre en ny kold hal og lager mv. og samle deres aktiviteter fra andre lejemål. Udvidelsen omfatter et areal på ca. 15.600 m² mod syd. For virksomheden vil denne udviklingsretning give bedst sammenhæng med de eksisterende bygninger, og det er samtidig i retning væk fra boligområdet. Udvidelsen vil medføre, at en stiforbindelse mellem Chr. Hyllebergs Vej og Mimosevej nedlægges og føres øst og nord om virksomheden i stedet for.

Ny bebyggelse forventes opført som to større bygninger i ca. 8 meters højde. Bebyggelsesprocent vil blive ca. 32%.

Mod nord foreslås det at ændre planlægningen, så en ældre erhvervsbygning på Kjellerupvej 3C kan nedrives og udstykkes til boliggrunde – f.eks. til 2 parcelhuse og 6 tæt-lav som i skitse på bilag 3. Kjellerupvej 5 kan evt. udstykkes til 2 parcelhusgrunde.

Øst for området er der et grønt område, som i dag er udlagt til erhvervsområde. Området er etableret som aktivitetsområde i forbindelse med områdefornyelsen i Rødkærsbro i 2018. Planlægningen ajourføres, så området beskrives som grønt område i lokalplanen.

Eksisterende planforhold

Lokalplan

Området er omfattet af lokalplan nr. E.116/E.134, der udlægger området til lettere lokalt erhverv. Byggeforskel max. 2 etager, 11,5 meters højde og bebyggelsesprocent 40%.

Anvendelsen er i overensstemmelse med lokalplanen, men udvidelsen kræver, at der udarbejdes en ny lokalplan.

Kommuneplan

Området er i Kommuneplan 2017-2029 udlagt til lettere erhverv i miljøklasse 1-4 (rammeområde RØDK.E1.01). Der må ikke etableres nye boliger i området.

Projektforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammeområder hvad angår afgrænsning.

Anvendelsen mod nord til boligformål og mod øst til grønt område forudsætter, at planlægningen ændres. Realisering af projektet kræver således, at der vedtages et tillæg til Kommuneplan 2017-2029.

Idéfase

Da udvidelsen mod syd ligger uden for kommuneplanens rammeområder skal der indkaldes ideer og forslag mv. til planlægningsarbejdet jf. planlovens § 23 c.

Idéoplægget indeholder en beskrivelse af planområdet og det forventede indhold i planlægningen samt hovedspørgsmål. Udkast til idéoplæg er i bilag nr. 4.

Idéfasen foreslås fastsat til 4 uger. Hvis der kommer bemærkninger, der vurderes at kunne medføre, at planlægningen skal opgives eller ændres væsentligt i forhold til nedenstående principper, vil disse blive forelagt udvalget til beslutning, inden planforslagene udarbejdes. Alternativt vil høringssvar blive forelagt ved godkendelse af planforslagene.

Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde om planforslagene.

Ny planlægning

I planlægningen tages udgangspunkt i at

- udvide erhvervsområde RØDK.E1.01 mod syd med ca. 15.600 m²,
- at ændre erhvervsområde mod nord til boligformål, så rammområde RØDK.B4.06 udvides med Kjellerupvej 3C og 5,
- at præcisere anvendelsen mod øst til grønt område,
- at sti fra Mimosevej føres via det grønne område mod nord til Kjellerupvej,
- at områdets manøvrearealer skal befæstes, og overfladevand ledes til offentlig kloak.

Byggeforskel fastlægges som i gældende lokalplan max. 11,5 meters højde og 40% bebyggelse.

Miljøvurdering

Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) skal der udarbejdes en miljøvurdering, når planerne sætter rammer for fremtidige anlægstilladelser.

Der er gennemført en screening af miljø- og sundhedskonsekvenser. De væsentligste emner er støj, afstand til landbrug og grundvand (området ligger indenfor et indvindingsopland, men udenfor de prioriterede områder eller boringsfølsomme områder).

Forvaltningen vurderer ikke, at der bliver behov for at udarbejde en miljørapport. Begrundelsen vil fremgå af redegørelsen i planforslagene. Støjforhold skal dog kortlægges nærmere i forbindelse med lokalplanlægning.

Alternativer

Virksomheden kunne evt. udvides mod nord i stedet for at etablere boliger her. Dette vil dog flytte virksomhedens aktiviteter tættere på eksisterende boliger.

Tidsperspektiv

Udkast til tidsplan

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Idéfase April-maj 2020

Planforslag til vedtagelse Medio 2020

Offentlig høring Medio/ultimo 2020

Endelig vedtagelse Primo 2021

Økonomiske forhold og konsekvenser

Kjellerupvej 3C vil evt. søge om tilskud til nedrivning af ejendommen. Kommunen kan støtte nedrivning af private, udtjente erhvervsbygninger i byer med under 4.000 indbyggere – forudsat at erhvervet er ophørt. Ejendommen opfylder kriterierne for at søge om støtte, men fik afslag i 2017. Vejledende vurdering af nedrivningsudgift var i 2017 ca. 0,8 mio.

Juridiske og planmæssige forhold

Hvis en ejendom, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, overføres til byzone, kan grundejeren inden fire år efter overførslen kræve ejendommen overtaget af kommunen.

Grundejeren har skriftligt fraskrevet sig retten til, at kommunen overtager ejendommene.

Bilag

Oversigtskort

Ansøgning fra Grimme Skandinavia

Skitse til områdets disponering

Udkast til ideoplæg

Punkt 2: Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 07.B.05.01 for Bolig og offentlige formål i Vridsted

19/31994

Resume

Viborg Kommune har modtaget henvendelser med ønsker om at opføre bebyggelse i 2 etager på Præstetoften 20 i Vridsted samt opføre bebyggelse med ensidig taghældning på Præstetoften 10 i Vridsted. Henvendelserne er ikke i overensstemmelse med gældende planlægning, og der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg nr. 1 til den gældende lokalplan nr. 07.B.05.01. Det foreslås, at forslaget sendes i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at planforslaget vedtages med henblik på offentlig høring i tre uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, og
3. at der ikke afholdes borgermøde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg besluttede den 27. november 2019 ([sag nr. 1](#)) at igangsætte planlægningen.

Oversigtskort er i bilag 1.

Inddragelse og høring

Der har i opstartsfasen været afholdt et idémøde med grundejerne i området. Det blev drøftet, hvilke eksisterende lokalplanbestemmelser der eventuelt kan ændres, og hvilke bestemmelser der eventuelt mangler i den eksisterende lokalplan.

Beskrivelse

Viborg Kommune har modtaget henvendelser om bebyggelse i 2 fulde etager på Præstetoften 20, Vridsted, samt bebyggelse i 1 etage med ensidig taghældning med hældning under 20° på Præstetoften 10, Vridsted.

Eksisterende planforhold

Lokalplan

Området er omfattet af lokalplan nr. 07.B.05.01, der udlægger området til bolig og offentlige formål i Vridsted.

Lokalplanen beskriver følgende:

- § 8.1: Bebyggelsesprocenten for den enkelte ejendom må ikke overstige 25.
- § 8.2: Bygninger må ikke opføres med mere end 1 etage med udnyttet tagetage og bygningshøjden må ikke overstige 8,5 m.
- § 8.4: Ved bebyggelse i ét plan, må taghældningen ikke overstige 35° og ikke være mindre end 20°.

De modtagne henvendelser er ikke i overensstemmelse med lokalplanen. Det er forvaltningens vurdering, at det er muligt at give dispensation til opførelse af bebyggelse med ensidig taghældning. Det er forvaltningens vurdering, at det ikke er muligt at give dispensation til byggeri i to etager, idet dette afviger væsentligt fra lokalplanens principper og intentioner. Opførelse af bebyggelse i 2 etager kræver derfor, at der vedtages et tillæg til den eksisterende lokalplan.

Kommuneplan

Lokalplanområdet er omfattet af to rammer i Kommuneplan 2017-2029.

Det grønne område mod syd matrikel nr. 1an er udlagt til almen service (VRID.A1.02) med den særlige bestemmelse, at anvendelsen kun må være som kirke, kirkegård samt grønne rekreative områder.

Resten af området er udlagt til blandede boliger (VRID.B4.04.) som åben-lav og tæt-lav.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser og retningslinjer.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 07.B.05.01, der er i bilag 2.

Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 07.B.05.01.

Forslaget til lokalplantillægget har til formål at udlægge delområder til henholdsvis tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse. Forslag til lokalplantillæg udvider området, hvor der kan opføres tæt-lav boligbebyggelse, da forvaltningen oplever en efterspørgsel. Der kan således opføres blandede boligbebyggelser i området samtidig med, at de forskellige typer holdes samlet.

Der gives mulighed for bebyggelse i to etager i delområde III (åben-lav boligbebyggelse). Tæt-lav boligbebyggelse må opføres i 1 etage med udnyttet tagetage.

Der gives desuden mulighed for alle taghældninger. Bebyggelsesprocenten for det enkelte jordstykke øges fra nuværende 25 til henholdsvis 30 for delområde III for åben-lav boligbebyggelse og til 40 for delområderne I og II for tæt-lav boligbebyggelse, således der opnås et niveau som i gældende bygningsreglement.

Særlige forhold/bestemmelser

I den eksisterende lokalplan nr. 07.B.05.01 er der i § 11.1 fastsat bestemmelse om, at ”Nye ejendomme må ikke tages i brug, før der er foretaget tilslutning til naturgasanlægget efter kommunalbestyrelsens anvisninger.”

Der er ikke længere hjemmel til at indskrive denne bestemmelse i nye lokalplaner jf. lovændring af 20. december 2018 af planlovens § 15 stk. 11. Derfor vurderer forvaltningen, at det vil være naturligt at ophæve den konkrete bestemmelse med forslaget til lokalplantillægget.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af en screening vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Begrundelsen fremgår af planforslagets redegørelse.

Borgermøde

Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde om planforslaget, da der er tale om et mindre tillæg til gældende planlægning.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Såfremt Teknisk Udvalg beslutter at vedtage planforslaget med henblik på 3 ugers offentlig høring, vil planforslaget blive offentliggjort i perioden fra den 2. april 2020 til den 23. april 2020. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt for Teknisk Udvalg i juni 2020 med henblik på endelig vedtagelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Forvaltningen vurderer, at lokalplanforslaget er af mindre betydningsfuld karakter og ikke har principiel betydning for kommunen. Vedtagelse af lokalplanforslaget kan derfor ske i Teknisk Udvalg.

Såfremt der ikke kommer høringssvar i offentlighedsfasen, vil lokalplanen blive endelig vedtaget uden yderligere politisk behandling.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan 07.B.05.01

Punkt 3: Forslag til aflysning af lokalplan nr. B.501/503-2 for et område til boligformål beliggende ved Rosengren og Lausdal i Løvsdal By

19/26508

Resume

Forvaltningen foreslår, at lokalplan nr. B.501/503-2 aflyses i overensstemmelse med Kommuneplantillæg nr. 47, idet lokalplanen ikke længere er tidssvarende.

Oversigtskort er i bilag 1.

Forslag til aflysning af lokalplan nr. B.501/503-2 er i bilag 2.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at aflysning af lokalplan nr. B.501/503-2 offentliggøres i 4 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, og
3. at der ikke afholdes borgermøde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Indstillingen blev godkendt

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet har på møde den 26. februar 2020 ([sag nr. 12](#)) godkendt Kommuneplantillæg nr. 47 - lokale udviklingsplaner for Løvel, Løvsdal og Ørum, der blandt andet har som planlægningsmæssig konsekvens, at lokalplan nr. B.501/503-2 skal aflyses, og at det areal, der i lokalplanen er udlagt til byzone, tilbageføres til landzone i forbindelse med den endelige godkendelse af kommuneplantillægget.

Inddragelse og høring

Der er foretaget en bred inddragelse i forbindelse med udarbejdelsen af den lokale udviklingsplan for Løvsdal.

Beskrivelse

Lokalplan nr. B.501/503-2 for et område til boligformål beliggende ved Rosengren og Lausdal i Løvsdal By blev vedtaget af Bjerringbro Byråd den 26. marts 1990.

Området omfatter dels et eksisterende boligområde i Løvsdals sydøstligste del og dels et område, der i dag anvendes til landbrug.

Eksisterende planforhold

Lokalplan

Området er omfattet af lokalplan B.501/503-2. Lokalplanen giver mulighed for en udfyldning af det eksisterende boligområde samt at anlægge 6-8 nye tæt/lav boliger, 8 nye åben/lav boliger og et nyt bynært friareal.

En stor del af planområdet anvendes i dag til landbrug. Denne del fremstår således ubebygget som følge af et kuperet terræn, der giver udfordringer i forhold til en realisering. Det er forvaltningens vurdering, at planlægningen er tidssvarende og ikke længere nødvendig, idet lokalplanens byggemuligheder aldrig er blevet realiseret.

Forvaltningen anbefaler derfor, at den gældende lokalplan aflyses.

Kommuneplan

Dele af lokalplanområdet er omfattet af rammeområde ”LØVS.C2.01_T47” i Kommuneplan 2017-2029, der fastlægger anvendelsen til blandet bolig og erhverv. Den resterende del af lokalplanområdet ligger i det åbne land.

Aflysning af lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser og retningslinjer.

Forslag til aflysning af lokalplan nr.B.501/B.503-2

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til aflysning af lokalplan nr. B.501/B.503-2, der er i bilag 2.

En del af området er i kommuneplantillæg 47 fastholdt inden for kommuneplanrammen, så der stadig er mulighed for at opføre 2-4 boliger. Ved aflysning af lokalplanen reguleres fremtidige bygge- og anlægsarbejder inden for kommuneplanens rammeområde af bygningsreglementet og planlovens ”virke for” bestemmelser af kommuneplanens rammebestemmelser.

En konsekvens af aflysningen af lokalplanen inden for rammeområdet er derfor, at man mister muligheden for fortsat at regulere de emner, der er medtaget i lokalplanen, men som ikke er reguleret i bygningsreglementet og kommuneplanen, herunder taghældning og farver på udvendige facader og tagflader.

En konsekvens af aflysningen af lokalplanen uden for rammeområdet er, at den hidtidige mulighed for her at opføre boligbebyggelse forsvinder.

Miljøvurdering

På baggrund af en screening vurderer forvaltningen, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Begrundelsen fremgår af redegørelsen i forslag til aflysning af lokalplanen.

Borgermøde

Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde om aflysningen.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Hvis Teknisk Udvalg beslutter at vedtage planforslaget med henblik på 4 ugers offentlig høring, vil planforslaget blive offentliggjort i perioden fra den 2. – 30. april 2020. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt for Teknisk Udvalg medio 2020 med henblik på endelig vedtagelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Delegation

Forvaltningen vurderer, at aflysningen er af mindre betydningsfuld karakter og ikke har principiel betydning for kommunen. Vedtagelse af forslag til aflysningen kan derfor ske i Teknisk Udvalg.

Hvis der ikke kommer høringssvar i offentlighedsfasen, vil aflysningen blive endeligt vedtaget uden yderligere politisk behandling.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til aflysning af lokalplan B.501/503-2

Punkt 4: Forslag til lokalplan nr. 511 for Overlund Skole ved Gl. Randersvej i Viborg samt tillæg nr. 30 til kommuneplan 2017-2029

18/40271

Resume

Byrådet har besluttet, at der skal opføres en ny skole og hal i Overlund kaldet "Lysningen". Dette er ikke i overensstemmelse med gældende planlægning, hvorfor nyt plangrundlag er nødvendigt. Der har været 4 ugers idéfase i perioden fra den 21. november til den 19. december 2019, og der blev holdt et borgermøde den 2. december 2019 på Overlund Skole.

Der foreligger nu et udkast til forslag til lokalplan nr. 511 samt forslag til tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2017-2029, som foreslås sendt i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 511 og tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages med henblik på offentlig høring i 8 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslagene, og
3. at der ikke afholdes borgermøde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 511 og tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2017-2029 vedtages med henblik på offentlig høring i 8 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslagene, og
3. at der ikke afholdes borgermøde.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 13. november 2019 ([sag nr. 6](#)) at igangsætte planlægningen og idéfase.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 19. februar 2020 ([sag nr. 10](#)) at fortsætte planlægningen og svare på høringssvar fra idéfasen.

Oversigtskort er i bilag 1.

Inddragelse og høring

Idéfase

Der har været 4 ugers idéfase i perioden fra den 21. november til den 19. december 2019, og der blev holdt et borgermøde den 2. december 2019 på Overlund Skole. Der kom 10 høringssvar.

Høringssvarene er behandlet i Teknisk Udvalg den 29. januar 2020 ([sag nr. 7](#)) og på Økonomi- og Erhvervsudvalget den 19. februar 2020 ([sag nr. 10](#)).

Beskrivelse

Eksisterende planforhold

Området er primært omfattet af lokalplan nr. 62A, som giver mulighed for begrænset byggeri syd for Overlundhallen. En mindre del af planområdet er omfattet af lokalplan nr. 95, som udlægger området til institutionsformål i 2 etager.

Lokalplanområdet er i Kommuneplan 2017-2029 omfattet af:

Kommuneplanramme: VIBØ.A1.03 – område til offentlige formål (almen service).

Kommuneplanramme: VIBØ.R2.02 – udlagt til rekreative områder.

Kommuneplanramme: VIBØ.A1.06 – område til offentlige formål (almen service).

Kommuneplanramme: VIBØ.B4.05 – område udlagt til boligområde.

Projektforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammeområder, hvad angår anvendelse, omfang og afgrænsning.

Realisering af projektet kræver, at der vedtages en ny lokalplan samt et kommuneplantillæg.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til lokalplan nr. 511 og et udkast til forslag til tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2017-2029, der er i bilag 2.

Forslag til lokalplan nr. 511

Lokalplanforslaget udlægger området til offentlige formål og giver mulighed for skole, idrætshal, fritidstilbud og lignende. Vejadgang sker fra Gl. Randersvej.

Der defineres to sammenhængende byggefelt i en afstand af 25 og 70 meter til vejskel mod Gl. Randersvej, hvor der kan bygges i op til henholdsvis 4 etager/20 meter og 5 etager/25 meters højde. Mod adgangsvejen mod øst har byggefeltene ligeledes en afstand på 25 meter, mens der til den øvrige lokalplanafgrænsning skal holdes en afstand på 10 meter.

Der kan indenfor byggefeltene etableres et bruttoetageareal på op til 24.000 m² svarende til ca. 55 % for området som helhed.

I forslag til igangsætning og idéfasen var den maksimale højde sat til 24 meter, mens bebyggelsesprocenten var sat til 50 %. Med den i forslag til lokalplan fastsatte minimumsafstand til Gl. Randersvej vurderes disse ændringer at være mindre væsentlige for områdets karakter.

Principper for vejadgange samt stiforbindelser i lokalplanområdet fremgår af lokalplanforslaget, ligesom krav til parkering er defineret. Desuden skal planen sikre en hensigtsmæssig afvikling af trafikken og trafiksikkerheden i området. Dette sker ved krav om hastighedsdæmpende foranstaltninger på Gl. Randersvej samt krav om stiforbindelser til og fra området. Derudover planlægges der sideløbende med lokalplanprocessen trafikale tiltag i området. Dette omfatter tilføjelse af en ekstra rampe til cykeltunnelen ved Randersvej, udbygning af cykelsti på Gl. Randersvej vest for området samt eventuelt yderligere hastighedsdæmpende tiltag på Gl. Randersvej. Disse fremlægges i separat sag, men er nævnt under økonomiske forhold og konsekvenser.

Forslag til tillæg nr. 30 til Kommuneplan 2017-2029

Med forslaget udlægges et nyt rammeområde, VIBØ.A1.07_T30, hvor der kan planlægges for offentlige formål som f.eks. skole, SFO, idrætshal mv. Bebyggelsen kan opføres i op til 5 etager og 25 meters højde, mens bebyggelsesprocenten for området som helhed ikke må overstige 60 %.

Med den endelige vedtagelse af planforslagene vil lokalplanen være i overensstemmelse med Kommuneplan 2017-2029.

Arkitektur

Principper for planlægningen sikrer, at den nye bebyggelse indpasses i området. Dette kommer blandt andet til udtryk i forhold til bebyggelsens højde, som tillades højere, jo længere man kommer fra Gl. Randersvej. Desuden defineres en minimumsafstand til Gl. Randersvej på 25 meter, så byggeriet ikke kommer til at fremstå unødigt bombastisk i området.

Borgermøde

Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde om planforslagene, da der i idéfasen og processen omkring udarbejdelse af projektet er blevet afholdt borgermøde og borgerinddragelse.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af en screening vurderes, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Begrundelsen fremgår af lokalplanforslagets redegørelse.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Såfremt Teknisk Udvalg videresender planforslagene til Økonomi- og Erhvervsudvalget samt byrådet med indstilling om, at planforslagene offentliggøres, og byrådet efterfølgende godkender planforslagene med henblik på 8 ugers høring, vil planforslagene blive offentliggjort i perioden fra ultimo april 2020 til medio juni 2020. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt politisk i august 2020 med henblik på endelig vedtagelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Udover udgifter til etablering af skole og hal forventes der udgifter for Viborg Kommune, for så vidt angår:

- forlængelse af dobbelttrevet fællessti på Gl. Randersvej fra Spangsbjerg Alle til Klostermarken,
- etablering af rampe øst for tunnelen under Randersvej mellem Skolevej og Tværvej,
- etablering af hastighedsdæmpende forareal med helleanlæg på Gl. Randersvej umiddelbart foran skolen, og
- etablering af vejbumper på Gl. Randersvej henholdsvis øst og vest for skolens forareal.

Juridiske og planmæssige forhold

Forvaltningen vurderer, at planforslagene har principiel betydning for kommunen, da der er tale om væsentlige ændringer i forhold til kommuneplanen.

Planforslagene skal derfor vedtages af byrådet.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til lokalplan nr. 511

Punkt 5: Forslag til lokalplan nr. 539 for boligområde ved Gl. Røddingvej og Tinggade i Løvel

19/48556

Resume

Boligselskabet Viborg Amt ønsker at opføre 8 åben-lav boliger på en storparcel ved Gl. Røddingvej og Tinggade i Løvel. Dette er ikke i overensstemmelse med gældende lokalplan, hvorfor nyt plangrundlag er nødvendigt.

Der foreligger nu et udkast til lokalplanforslag, som foreslås sendt i høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at forslag til lokalplan nr. 539 vedtages med henblik på offentlig høring i 4 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslaget, og
3. at der ikke afholdes borgermøde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg besluttede den 29. januar 2020 ([sag nr. 2](#)) at igangsætte planlægningen for et boligområde ved Gl. Røddingvej og Tinggade i Løvel.

Oversigtskort er i bilag 1.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Eksisterende planforhold

Lokalplan

Området er omfattet af lokalplan nr. 1 for område 2 i Løvel, som udlægger området til boligformål. Lokalplanen fastlægger, at der kun må opføres én bolig på hver ejendom. Realisering af projektet kræver derfor ny planlægning.

Kommuneplan

Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanramme LØVL.B4.04, Løvel Blandede boliger, som udlægger det til boligområde med både åben-lav og tæt-lav boliger samt LØVL.C1.01, Løvel Bycenter og bydelscenter, der udlægger til blandet bolig og erhverv med både åben-lav, tæt-lav og etageboliger. Begge rammeområder er omfattet af kommuneplantillæg nr. 47 til Kommuneplanen. Kommuneplantillæg nr. 47 ændrer ikke rammebestemmelserne for rammeområde LØVL.B4.04 og LØVL.C1.01.

Projektforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til lokalplan nr. 539, der er i bilag 2.

Forslag til lokalplan nr. 539

Lokalplanforslaget udlægger området til boligformål og giver mulighed for åben-lav bebyggelse med en maks. bebyggelsesprocent på 30 % eller tæt-lav med en maks. bebyggelsesprocent på 40 %. Der må bygges i maks. 1 etage med

udnyttet tagetage og med en højde på op til 8,5 m, mens garager, udhuse og lignende ikke må overstige en højde på 3,5 m.

Lokalplanforslaget sikrer vejadgang til området samt nødvendig parkering og fælles opholdsarealer.

Der må ikke ske udstykninger inden for lokalplanområdet, og der sættes ikke begrænsninger for antal boliger pr. ejendom, hvormed der kan opføres et samlet boligprojekt på én ejendom.

Arkitektur

Lokalplanen sikrer, at bebyggelsen i lokalplanområdet skal fremstå med et ensartet og sammenhængende udtryk.

Bestemmelser om bebyggelsens omfang og udseende skal sikre, at bebyggelsen tilpasser sig områdets eksisterende bebyggelser.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af en screening vurderes, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Begrundelsen fremgår af lokalplanforslagets redegørelse.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Såfremt Teknisk Udvalg beslutter at vedtage planforslaget med henblik på 4 ugers offentlig høring, vil planforslaget blive offentliggjort i perioden fra primo april 2020 til ultimo april 2020. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt for Teknisk Udvalg i juni 2020 med henblik på endelig vedtagelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Delegation

Forvaltningen vurderer, at lokalplanforslaget er af mindre betydningsfuld karakter og ikke har principiel betydning for kommunen. Vedtagelse af lokalplanforslaget kan derfor ske i Teknisk Udvalg.

Såfremt der ikke kommer høringssvar i offentlighedsfasen, vil lokalplanen blive endeligt vedtaget af forvaltningen uden yderligere politisk behandling.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til lokalplan nr. 539

Punkt 6: Anmodning om udvidelse af landsbyafgrænsningen for Kølsen

19/45810

Resume

Ejer af et areal i Kølsen ønsker at udstykke tre grunde udenfor landsbyens afgrænsning. Forvaltningen har tidligere meddelt afslag hertil bl.a. på grund af kystnærhedszone. Ejer ønsker en politisk stillingtagen til ønsket. Det vil kræve et tillæg til kommuneplanen.

Oversigtskort er i bilag nr. 1. Ansøgning er i bilag nr. 2. Fotobilag er bilag nr. 3.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø forslår, at Teknisk Udvalg tager stilling til, om Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at der meddeles afslag til anmodning om udvidelse af landsbyafgrænsningen for Kølsen, kommuneplanramme KØLS.C2.01.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Sagen blev udsat med henblik på modtagelse af nye oplysninger.

Sagsfremstilling

Historik

Intet

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

LE34 har på vegne af Kjeld Kjærgaard anmodet Viborg Kommune om politisk stillingtagen til udstykning af tre grunde til åben/lav boligbebyggelse på et areal nord for Hvidbjergvej i Kølsen, som er en del af landbrugsejendommen matr.nr. 11n Kølsen By, Vorde. Arealet er beliggende udenfor kommuneplanens landsbyafgrænsning af Kølsen på den nordlige og kystnære side af landsbyen. Arealet, der ønskes udstykket, ligger foran 3 andre grunde, hvoraf én ejes af ansøger – se fotos i bilag 3.

Ansøger begrundet sin ansøgning med, at der er mangel på byggegrunde i Kølsen-området – og at det af hensyn til en positiv udvikling i de mindre oplandsbyer er ønskeligt med byvækst og tilflyttere. Ansøger beskriver, at der vil være tale om tre attraktive grunde, og at han er indstillet på at grundene evt. kan pålægges bestemmelser om placering af bebyggelsen, af hensyn til sikring af udsigt fra de bagvedliggende ejendomme. Det er ansøgers hensigt, at vejbetjening til de tre grunde skal ske via ny tilkørselsvej fra Hvidbjergvej. Ansøger argumenterer for, at der i et vist omfang kan siges at være tale om ”hul-udfyldning”, da der er bebyggelse ved siden af, som er placeret tættere på kysten end de ønskede udstykninger.

Oversigtskort er i bilag nr. 1. Ansøgning er i bilag nr. 2. Fotobilag er bilag nr. 3.

Planforhold i kommuneplanen

I Kommuneplan 2017-2029 er Kølsen en afgrænset landsby i landzone omfattet af kommuneplanramme KØLS.C2.01. Hverken det ansøgte område eller Kølsen i det hele taget, er omfattet af en lokalplan.

I kommuneplanen står der om afgrænsede landsbyer:

- ”En afgrænset landsby er Byrådets signal om, at der kan ske en begrænset udvikling i byen i form af enkelte nye boliger, mindre lokale erhverv med tilknytning til landbruget eller en lokal butik. [...]

Som udgangspunkt vil det være i strid med planloven at tillade udstykning udenfor planlagt område. For at udstykningen ikke skal være i strid med planloven, vil det i givet fald kræve en udvidelse af kommuneplanrammen og dermed af afgrænsningen af Kølsen.

- Planlægning i kystnærhedszonen

Hele Kølsen, og dermed også det forespurgte område, ligger inden for kystnærhedszonen. I kystnærhedszonen må kommunen kun planlægge, hvis der ikke er andre muligheder, eller hvis anvendelsen er afhængig af en kystnær placering.

Det forespurgte område ligger mellem Kølsen og kysten. Området er ikke udpeget som et såkaldt udviklingsområde i kystnærhedszonen, jf. planloven.

Ifølge planlovens § 5 b, stk. 1, pkt. 1 må der uden for udviklingsområder kun udlægges nye arealer i byzone og planlægges for anlæg i landzone, hvis der er en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering. Begrundelsen skal godtgøre behovet for kystnær beliggenhed, herunder belyse mulighederne for placering uden for kystnærhedszonen.

- Planlægning i værdifuldt landskab og værdifuldt kulturmiljø

Det ansøgte ligger desuden inden for kommuneplanens udpegning af værdifulde landskaber. Ifølge retningslinjen må byggeri ikke tillades placeret i de værdifulde landskaber, hvis det indebærer en forringelse af de landskabelige værdier, der ligger til grund for udpegningen.

Kølsen

Kølsen er en afgrænset landsby med 97 beboere (2020). Indbyggertallet har de sidste 10 år varieret fra 93-104. Kølsen ligger naturskønt, men har ingen service/institutioner i dag. Der er ca. 3 km til Løgstrup skole. Der er ikke aktuelle planer om at lave en udviklingsplan for Kølsen.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at der kan være et rimeligt behov for udvikling af Kølsen i form af enkelte nye boliger, såfremt det sker under hensyntagen til landsbyens bygningsmiljø og strukturer og hensyntagen til omkringliggende landskaber. Forvaltningen vurderer imidlertid, at der kan være andre muligheder for udstykning inden for den gældende landsbyafgrænsning, som kan give samme kvaliteter og have samme attraktionsværdi, som det ansøgte.

Det er som tidligere beskrevet et krav i planloven, at der fremgår en planmæssig eller funktionel begrundelse for en kystnær placering, og at der er belyst alternative muligheder. Forvaltningen vurderer ikke, at der er planmæssige begrundelser for placeringen.

Udstykning af tre grunde vil komme til at ligge foran tre andre grunde, som dermed mister kontakt med landskabet. Den ene af disse grunde ejes af ansøger (udlejningshus). Det midterste hus er ældre/tilgroet og ligger lavere i terræn. Det vestligste hus er af nyere dato og er tidligere frastykket af ansøger – se bilag 3.

Hovedparten af byens ejendomme har direkte ud- og indkørsel til byens overordnede vejstruktur. Hvis vejbetjening til de tre boliger skal ske fra Hvidbjergvej, vil det medføre vejanlæg på begge sider af de eksisterende boliger på den nordlige side af Hvidbjergvej. Forvaltningen vurderer, at det giver et uhensigtsmæssigt vejforløb med tre parallelle veje, som ikke er i overensstemmelse med landsbyens eksisterende struktur.

Alternativer

Ansøgers oprindelige henvendelse omfattede i alt tre mulige placeringer for boliggrunde i Kølsen, jf. bilag 2.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Hvis udvalget vælger at imødekomme anmodningen, vil udvidelse af landsbyafgrænsningen for Kølsen kræve kommuneplantillæg. Efterfølgende vil eventuel udstykning kræve landzonetilladelse.

Lovgivning om udstykning i landzone findes i §35 i planloven.

Bilag

Oversigtskort - Kølsen

Forespørgsel om udstyknings- og bebyggelsesmuligheder i Kølsen

Fotobilag

Punkt 7: Frigivelse af budget for byfornyelse og boligforbedring 2020 (Den ordinære ramme) (bevillingssag)

20/8900

Resume

Viborg Kommune yder fra puljen ”Rammebeløb, byfornyelse og boligforbedringer” støtte til at forbedre eller sikre bevaringsværdige bygninger i Bjerringbro og Viborg, samt bygninger omfattet af en bevarende lokalplan. Staten har tidligere støttet formålet, men siden 2019 er der ikke afsat statslige midler til ”Den ordinære ramme”, hvorfor det nu er op til kommunerne selv at finansiere formålet.

Der er afsat midler på Kommunens budget i 2020, som hermed søges frigivet, således der kan tildeles støtte til renoveringsarbejder til bevaringsværdige bygninger.

Desuden foreslås det, at retningslinjerne tilføjes en enkelt ændring, således Kommunen – i en helt konkret bevaringsansøgning – kan give støtte til bevaringsværdige bygninger, som indgår i en høj bygningskultur sammenhæng - udenfor Viborg og Bjerringbro og bevaringsplanområder.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg beslutter,

1. at retningslinjerne tilrettes, således det også bliver muligt at støtte bevaringsværdige bygninger, som indgår i en høj bygningskultur sammenhæng – udenfor Viborg og Bjerringbro og bevaringsområder.

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår endvidere, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 490.000 kr. til kontoen ”Byfornyelse og boligforbedring 2020” med rådighedsbeløb i 2020, og

3. at udgiften på 490.000 kr. i 2020 finansieres ved en nedsættelse af rådighedsbeløbet på kontoen ”Rammebeløb, byfornyelse og boligforbedring”

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at retningslinjerne tilrettes, således det også bliver muligt at støtte bevaringsværdige bygninger, som indgår i en høj bygningskultur sammenhæng – udenfor Viborg og Bjerringbro og bevaringsområder.

Teknisk Udvalg indstiller endvidere til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 490.000 kr. til kontoen ”Byfornyelse og boligforbedring 2020” med rådighedsbeløb i 2020, og

3. at udgiften på 490.000 kr. i 2020 finansieres ved en nedsættelse af rådighedsbeløbet på kontoen ”Rammebeløb, byfornyelse og boligforbedring”

Sagsfremstilling

Historik

På budgettet er der årligt afsat 490.000 kr. i årene 2020-2023 til ”Ramme til byfornyelse og boligforbedring”.

Derudover forventes der overført i alt 1.100.000 kr. fra tidligere år på kontoen ”Ramme til byfornyelse og boligforbedring” ved godkendelse af regnskabet 2019, der ikke er disponeret. Dette beløb kan søges frigivet senere, hvis der indkommer flere ansøgninger end årets afsatte budgetbeløb kan honorere.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Kommunen kan, jf. Byfornyelsesloven, godkende en byfornyelsesbeslutning for en given bygning og støtte et renoveringsprojekt med kontant støtte. I Viborg Kommune har der igennem mange år været tradition for at arbejde med byfornyelsesprojekter, for at støtte op om de mange bevaringsværdige ejendomme i Kommunen. Staten har indtil 2019 udmeldt en ramme, som kommunerne kunne ansøge om at få del i, men med lovændringen ultimo 2017, er det op til Kommunerne selv at finansiere fra 2019

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 1. maj 2019 at der fortsat skal tildeles støtte til renoveringsarbejder til bevaringsværdige bygninger ([sag nr. 11](#))

Viborg Kommune har modtaget henvendelser om støtte til bevaringsværdige bygninger, som forvaltningen vurderer bør støttes. Med frigivelse af dette beløb til ”Den ordinære ramme” er det muligt at støtte disse renoveringsarbejder.

Forvaltningen fastlægger omfanget af de støtteberettigede arbejder og den kontante støttes størrelse.

Forvaltningen foreslår, at der frigives en anlægsudgiftsbevilling på 490.000 kr. med rådighedsbeløb i 2020. Udgiften finansieres af det afsatte beløb på kontoen ”ramme til byfornyelse og boligforbedring”.

Desuden foreslås det, at retningslinjerne tilføjes en enkelt ændring, således Kommunen – i en helt konkret bevaringsansøgning – kan give kontant støtte udenfor Viborg og Bjerringbro og bevaringsplanområder, såfremt bygningen/bygningerne indgår i en høj bygningskultur sammenhæng. Se de reviderede retningslinjer i bilag 1.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Puljen søges anvendt løbende over året ved konkrete henvendelser samt ved screening i forbindelse med byggesagsbehandling.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Retningslinjer for krav og ansøgning - rev. marts 2020

Punkt 8: Forslag om opførelse af ny salthal (bevillingssag)

20/5289

Resume

Kommunens salthal på Katmosevej 4-8, Viborg har en lille kapacitet og lever ikke op til krav om sikker drift. Renovering og udvidelse af salthallen er således optaget på kommunens investeringsoversigt i 2020-2023 med rådighedsbeløb i 2020.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.726.000 kr. til kontoen ”Renovering/udbygning af salthal ved Park og Vej” med rådighedsbeløb i 2020,

2. at udgiften på 1.726.000 kr. i 2020 finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, som er optaget på investeringsoversigten for 2020 til projektet, og

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.726.000 kr. til kontoen ”Renovering/udbygning af salthal ved Park og Vej” med rådighedsbeløb i 2020, og

2. at udgiften på 1.726.000 kr. i 2020 finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, som er optaget på investeringsoversigten for 2020 til projektet.

Sagsfremstilling

Historik

Salthallen hos Park og Vej på Katmosevej 4-8, Viborg, er opført i 1978. Hallen er opført af tidligere Viborg Kommune. Hallen blev etableret med henblik på at forsyne to saltruter. Efter budgetlægningen for 2020-2023 er der indgået en ny aftale med Vejdirektoratet om drift og leje af Farvervej 25, Viborg.

Det tidligere Viborg Amt drev materielgård på Farvervej 25.

På nuværende tidspunkt lægger Vejdirektoratet salt på Farvervej 25 til saltning af områdets statsveje. Viborg Kommune har siden kommunesammenlægningen været lejer af værksted m.v. på Farvervej 25 til vedligeholdelse af kommunens vintermateriel.

Med virkning fra 1. januar 2020 er der indgået en ny 5-årig aftale med Vejdirektoratet om leje af Farvervej 25. Den ny aftale indebærer, at kommunen er ”driftsherre” på hele ejendommen og servicerer mod betaling Vejdirektoratet med håndtering af saltlager. Aftalen åbner mulighed for, at kommunen kan betjene sine klasse 1 ruter med salt fra Farvervej 25. 6 ruter er klassificeret som klasse 1 ruter (præventiv saltning).

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Kommunens salthal på Katmosevej 4-8 har en kapacitet på ca. 800 ton. ”I dag” leveres salt til 24 rene saltruter (kørebaner). Der er endvidere 35 stiruter, hvor der spredes en blanding af sand og salt. Blandingen består af 20 % salt og 80 % sand.

Kapaciteten på lageret er begrænset i forhold til behovet. Lageret vil således kunne tømmes i løbet af en weekend, hvis der opstår et behov for saltning ud over 5-6 gange afhængig af saltmængde pr. gang.

Der har ikke været eksempler i de senere år på, at lageret er gået tomt, men der er eksempler på, at det har været tæt på, skønt der ikke har været strenge vintre.

Vejrlig med temperaturer omkring frysepunktet og megen fugt kræver mange saltninger og kan derfor udgøre en risiko i forhold til lagerets størrelse. I øvrigt vil knaphed i forsyninger fra leverandørside ud fra en logisk betragtning først ramme de små lagre. Det har været en udfordring i begyndelsen af den løbende kontraktperiode for saltleverance, at der var knaphed på forsyning.

Kapaciteten er også lav til sammenligning med den kapacitet, som andre kommuner råder over, når det sættes i forhold til samlede vejstrækninger som saltes.

Den nye lejeaftale på Farvervej 25 kan lette trykket på den samlede saltkapaciteten i et begrænset omfang, hvis 6 klasse 1 ruter betjenes herfra.

Det skal bemærkes, at aftalen på Farvervej 25 "kun" er 5-årig, ligesom Vejdirektoratet har et ønske om at afhænde ejendommen.

Hvis det viser sig – efter at tilbygning har fundet sted, og mens kommunen er lejer af Farvervej 25 – at der periodevis er ledig kapacitet i saltbygningen på Katmosevej, så kan den anvendes som maskinhal for bl.a. vintermateriel. Der vil være en rumdeling i bygningen.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Arbejdet forventes udført i 2020.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der forventes ingen afledte driftsudgifter.

Juridiske og planmæssige forhold

I henhold til "Lov om offentlige veje", § 62, har Viborg Kommune pligt til at træffe foranstaltning mod glat føre.

Punkt 9: Register over offentlige veje og offentlige stier samt private fællesveje i Viborg Kommune

18/1073

Resume

Forvaltningen har foretaget den årlige revision af vejregistrene for offentlige veje og stier samt private fællesveje i byer og bymæssige områder. Teknisk Udvalg skal tage stilling til de nye offentlige veje og stier samt private fællesveje i byer og bymæssige områder, der foreslås optaget i vejregistrene.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg godkender de i bilag 1-3 viste registre over offentlige veje og private fællesveje i byer og bymæssige områder. Vedtagelsen sker i henhold til § 17 i Lov om offentlige veje og § 25 i Lov om private fællesveje.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg godkendte sidst det samlede vejregister over offentlige veje og stier samt private fællesveje i byer og bymæssige områder den 27. februar 2019 ([sag nr. 6](#)).

Inddragelse og høring

Efter vedtagelsen skal vejregisteret offentliggøres. Det vil ske på Viborg Kommunes hjemmeside.

Beskrivelse

Forvaltningen har revideret det kommunale vejregister over alle offentlige veje og stier samt for de private fællesveje i byer og bymæssige områder, som Viborg Kommune er vejbestyrelse for.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

I henhold til § 17 i "Lovbekendtgørelse nr. 1.520 af 27. december 2014 om offentlige veje med alle senere tilføjelser" skal kommunen føre et register over de offentlige veje og stier, som den er vejbestyrelse for. Det vil sige alle offentlige veje og stier bortset fra Statens veje og stier. Registerne ajourføres i forvaltningens digitale vejforvaltningssystem "Vejman.dk".

I henhold til § 25 i "Lovbekendtgørelse nr. 1234 af 4. november 2015 om private fællesveje med alle senere tilføjelser" skal kommunen ligeledes føre et register over de private fællesveje i byer og bymæssige områder, som den er bestyrelse for. Det vil sige alle veje, gader, broer eller pladser, der ikke er offentlig vej, og som fungerer som færdselsareal for anden ejendom end den ejendom, som færdselsarealet ligger på, når ejendommene ikke har samme ejer.

Registret indeholder de private fællesveje i byer og bymæssige områder, som Viborg Kommune er vejbestyrelse for. Dette register ajourføres ligeledes i Vejman.dk.

Det, der afgør, om en vej er offentlig, er, om der i vejbestyrelsen er truffet en beslutning i henhold til §15 i ” Lovbekendtgørelse nr. 1520 af 27. december 2014 om offentlige veje med alle senere tilføjelser” om vejens status, eller at den figurerer i et tidligere vedtaget vejregister.

Af hensyn til administrationen af vejene er det vigtigt, at der kan skeles mellem offentlige veje og private fællesveje i byer og bymæssige områder. Bl.a. findes der både en lov om offentlige veje og en lov om private fællesveje, ligesom loven om renholdelse og vintervedligeholdelse skelner mellem offentlige veje og private fællesveje. Juridisk er det nødvendigt, at vejenes status er godkendt af kommunen. En af konsekvenserne ved at vedtage, at en vej er offentlig, er, at kommunen har alle vedligeholdelsesomkostninger af belægningen, vejbelysning og vejafvanding.

Der er i bilag 1, 2 og 3 vedhæftet tre bilag. En vejfortegnelse for offentlige veje, en for offentlige stier og en for private fællesveje i byer og bymæssige områder. Derudover er der mulighed for at se et kort over kommuneveje, kommunale stier og private fællesveje i by på dette [link](#). Ændringerne siden sidste opdatering af det samlede register fremgår af bilag 4 og 5.

Bilag

Kommuneveje 31 december 2019

Kommunale stier 31 december 2019

Private fællesveje by 31 december 2019.pdf

Rettelser i vej- og stifortegnelse 2019.pdf

Rettelser til vejfortegnelse 2019 på kort

Punkt 10: Trafikale forhold på Dalgasvej og Ramsvej i Viborg

18/5995

Resume

Teknisk Udvalg skal tage stilling til, om der skal ændres på de trafikale forhold på Dalgasvej og Ramsvej i Viborg ved at indføre parkeringsrestriktioner.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at gennemkørslen mellem Dalgasvej og Ramsvej fastholdes,
2. at der samtidig etableres P-zone og afmærkning af P-båse på de to veje, og
3. at det beslutes, om der på den private fællesvej af Ramsvej skal gives lov til eventuel privat P-kontrol.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at gennemkørslen mellem Dalgasvej og Ramsvej fastholdes,
2. at der samtidig etableres P-zone og afmærkning af P-båse på de to veje,
3. at der på den private fællesvej af Ramsvej ikke gives lov til eventuel privat P-kontrol, og
4. at parkeringssituationen evalueres i samarbejde med borgerne efter 1 år, med henblik på om der skal iværksættes yderligere tiltag.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Forvaltningen har foretaget en høring af berørte beboere i området og efterfølgende afholdt et møde med de beboere i området, som kom med bemærkninger til det fremsendte forslag til ændring af P-forholdene på Dalgasvej og Ramsvej. Referat af mødet fremgår af bilag 2.

På baggrund af anbefalingerne på beboermødet, hvor der var ønske om lukning af den gennemkørende trafik mellem Dalgasvej og Ramsvej, har ønsket om lukning også været i høring. Opsamling på bemærkninger til dette forslag fremgår af bilag 3.

Oversigtskort fremgår af bilag 1.

Beskrivelse

På baggrund af flere henvendelser om problematiske forhold for parkering på henholdsvis Dalgasvej og Ramsvej i Viborg har forvaltningen udarbejdet et forslag til ændring af parkeringsforholdene. Målet har været at tydeliggøre, hvor der kunne parkeres ved etablering af zone med parkering forbudt, og indenfor zone at afmærke P-båse til parkering. Forslaget blev sendt i høring i området. Efterfølgende blev der afholdt møde med de beboere, som havde kommenteret forslaget. Ønsket fra de fremmødte beboere var, at forslaget om ændringer af parkering blev sat i bero til fordel for et forsøg med lukning for den gennemkørende trafik mellem Dalgasvej og Ramsvej.

Forvaltningen har sendt dette forslag i en ny høring i området. På baggrund af høringen har det vist sig, at der er forskellige opfattelser af, hvorvidt en lukning for gennemkørende trafik er den rette løsning. I praksis vil der kunne opstå

problemer med at vende, og specielt for lastbiler er det nok ikke en mulighed. Desuden vil nogle bilister kunne blive lukket inde uden mulighed for at komme ud, hvis bilister parkerer mindre hensigtsmæssigt.

Trafikmængden på de to veje er meget lav, og der er intet, der indikerer, at vejstrækninger via Ramsvej og Dalgasvej mellem henholdsvis Vesterbrogade og Skovgaardsvej benyttes som ”smutvej”. I dag parkeres der imidlertid nogle gange uhensigtsmæssigt, så fremkommeligheden reduceres. Det må forventes, at der kommer mere pres på parkeringspladserne i området efter ombygning af den tidligere posthusgrund og åbning af Midtbyens Gymnasium, som ligger i kort gåafstand til disse veje.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der i området afmærkes entydigt, hvor der må parkeres via P-båse, samt etableres zone med parkering forbudt, så der i området kun må parkeres, hvor der er afmærket til det.

Ramsvej mellem Dalgasvej og Morvillesvej er en privat fællesvej, hvor beboerne overvejer at indføre P-kontrol med privat parkeringsfirma. Det forudsætter, at Kommunen giver en tilladelse. Hvis denne gives, skal der opsættes skiltning, som tydeligt angiver, hvad der gælder for området. På Rams Tværvej, som også er privat fællesvej, er der i forvejen privat P-kontrol.

Trafik og uheld

Resultatet af måling af trafikken på henholdsvis Dalgasvej og Ramsvej viser følgende årsdøgntrafik:

Dalgasvej

- Trafik fra Ramsvej mod Skovgaardsvej: 57
- Trafik fra Skovgaardsvej mod Ramsvej: 52

Ramsvej

- Trafik fra Vesterbrogade mod Dalgasvej: 85
- Trafik fra Dalgasvej mod Vesterbrogade: 74

Der er ikke registeret uheld på vejstrækningerne gennem de seneste 5 år.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Eventuelle ændringer forventes at kunne udføres i løbet af april-maj måned i 2020.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Udgifter til eventuelle ændringer afholdes via driften.

Juridiske og planmæssige forhold

Eventuelle lukning eller ændring af parkering forudsætter politiets samtykke.

Bilag

Oversigtskort Dalgasvej-Ramsvej i Viborg

Referat af møde om parkeringsforhold på Dalgasvej og Ramsvej i Viborg.pdf

Opsamling på høring til forsøg med lukning for gennemkørende trafik mellem Dalgasvej og Ramsvej i Viborg.pdf

Punkt 11: Skitse- og trafikplan for området omkring Overlund Skole

18/41908

Resume

Der lægges op til godkendelse af en overordnet skitse- og trafikplan for området omkring Lysningen (ny skole, hal og mødested) i Overlund.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at forslag til skitse- og trafikplan for området omkring nuværende og kommende Overlund Skole godkendes som grundlag for den videre planlægning.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at forslag til skitse- og trafikplan for området omkring nuværende og kommende Overlund Skole godkendes som grundlag for den videre planlægning med følgende opmærksomhedspunkter: parkeringsforhold ved skolen, stiforbindelse på Tværvej og cykelsti langs Randersvej.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet besluttede med budgetforliget for 2018-2021 at afsætte 211 mio. kr. til Ny Overlund Skole og renovering af Overlund Hallen.

I foråret 2019 blev der gennemført en arkitektkonkurrence, som Arkitema og SlothMøller vandt med sit forslag ”Lysningen” indeholdende en ny skole og hal. Bygningen placeres på de nuværende boldbaner mellem Gl. Randersvej, Tværvej og Toftegårdsvej.

På mødet den 13. november 2019 ([sag nr. 6](#)) igangsatte Økonomi- og Erhvervsudvalget planlægning og idéfase for Lysningen. På mødet den 19. februar 2020 ([sag nr. 10](#)) behandlede Økonomi- og Erhvervsudvalget de indkomne høringssvar i idéfasen. Mange bemærkninger vedrørte trafik- og parkeringsforhold.

Udvalget besluttede at fortsætte planlægningen, ”idet der i forhold til trafikplanlægning sikres børn mest mulig sikker cykel og gå adgang med henblik på at minimere den daglige trafik i forbindelse med af- og pålæsning.”.

Inddragelse og høring

Idéfase fra den 21. november til den 19. december 2019.

Beskrivelse

Udgangspunkt i byggeprogrammet til arkitektkonkurrencen er, at Gl. Randersvej anvendes som hovedadgang til området, og at Tværvej lukkes mod syd. Gl. Randersvej er den mest robuste vej ind til området med bedst forbindelse til de overordnede veje (Randersvej og Tapdrupvej).

Toftegårdsvej og Tværvej er smalle boligveje med mange direkte indkørsler til boliger og egner sig ikke til øget trafik.

Mange bemærkninger i idéfasen vedrører trafiksikkerhed, hastighed og udkørselsforhold på Gl. Randersvej. Der er kun dobbelttreet fællessti på den østlige del af Gl. Randersvej (til Spangsbjerg Allé). På vejen kører der i dag ca. 1.400 biler/døgn. Med en ny skole og 1½ hal forventes trafikken øget til ca. 1.970 biler/døgn i 2023. Udbygges skolen med en andel af børn fra Taphede (ca. 550 elever yderligere og ½ hal ekstra), forventes Gl. Randersvej at få 2.600 biler/døgn, fremskrevet til år 2040.

Når skole og hal flyttes, vil der på længere sigt blive nye byggemuligheder i området. Disse skal også indgå i den samlede trafikale vurdering. Forvaltningen har med udgangspunkt i ovennævnte fået udarbejdet et trafikteknisk notat, der kan ses i bilag nr. 1.

I forlængelse af idéfasen og på opfordring fra projektets styregruppe har forvaltningen udarbejdet et forslag til en skitse- og trafikplan for området omkring Lysningen. Planen kan ses i bilag nr. 2.

Forudsætningerne for forslaget er:

- Området, hvor Overlund Skole ligger i dag, udlægges ved kommende revision af kommuneplanen til boligformål. Der planlægges med ca. 100 boliger i op til 3½ etage.
- Området, hvor Overlund Hallen ligger i dag, udlægges - når afklaring af hallens fremtidige anvendelse har fundet sted - til boligformål (4-14 boliger, enten parcelhuse eller tæt-lav).

Hovedelementerne i skitseforslaget er følgende:

- Det skal ved planlægningen sikres, at der fortsat er parkeringsmuligheder for personer med ærinde til Overlund Børnecenter på Toftegårdsvej.
- Der udføres trafikforbedrende tiltag langs Gl. Randersvej, så der etableres sikre forbindelser for cyklister og gående på hele strækningen (inkl. de manglende 500 meter fra rundkørslen ved Klostermarken til Spangsbjerg Allé).
- Foran Lysningen vil forplads og vejforløb blive tænkt sammen med adskilte, smalle vejbaner, midterhelle for krydsende bløde trafikanter samt øvrige hastighedsbegrænsende tiltag.
- Tværvej lukkes syd for tidligere Overlundgården.
- Eksisterende tunnel under Randersvej forbedres med en østgående rampe syd for Randersvej.
- Evt. længdeparkering langs vej til institutioner øst for ny skole (Gl. Randersvej 51A-B).

Forslag til lokalplan nr. 511 og kommuneplantillæg nr. 30 for ”Lysningen” behandles i anden sag til mødet i dag.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Efter planen kan Lysningen ibrugtages medio 2023. De skitserede trafikløsninger bør være etableret forud for ibrugtagningen.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Økonomi til de skitserede trafikmæssige tiltag er ikke endeligt afklaret og foreslås drøftet i forbindelse med de kommende budgetforhandlinger. Overslagsmæssigt vurderes det at koste:

- 3,5 mio. kr. for delvis omlægning af og trafiksikkerhed på Gl. Randersvej
- 0,7 mio. kr. for ændring af vejprofil på Gl. Randersvej ved forplads
- 0,2 mio. kr. for lukning af Tværvej
- 0,7 mio. kr. til en ny rampe ved tunnel under Randersvej
- 0,2 mio. kr. til evt. længdeparkering langs institutionsvej.

Juridiske og planmæssige forhold

Vejlukninger skal ifølge vejloven i høring. De skitserede vejløsninger kræver ikke ny planlægning. Nye anvendelser i områderne ved nuværende Overlund Skole og Overlund hal forudsætter ny planlægning.

Bilag

Trafikteknisk Notat

Forslag til skitse til trafik- og helhedsplan

Punkt 12: Anlæg af signalkryds Poul Due Jensens Vej - Bjerringbro (Bevillingssag)

20/9071

Resume

Grundfos ønsker at udbygge og etablere p-plads ved Poul Due Jensens Vej 24-40 i Bjerringbro som medfører etablering af ændret krydsudformning på Poul Due Jensens Vej ved den nye indkørsel til p-pladsen. Denne sag vedrører et nyt signalkryds på Poul Due Jensens Vej, som Grundfos finansierer.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der igangsættes detailprojektering af signalkrydset som vist på skitsetegning i bilag 1.
2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 3.715.000 kr. til kontoen ”Signalkryds Poul Due Jensens Vej, Bjerringbro” med rådighedsbeløb på 3.375.000 kr. i 2020 og 340.000 kr. i 2021.
3. at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 3.715.000 kr. til kontoen ” Signalkryds Poul Due Jensens Vej, Bjerringbro” med rådighedsbeløb på 3.375.000 kr. i 2020 og 340.000 kr. i 2021,
4. at finansiering af nettoudgiften på 35.000 kr. i 2021 og frem til dækning af drift af signalanlægget indgår i budgetlægningen for 2021-2024, og
5. at der arbejdes videre med salg til Grundfos af den del af vejarealet som bliver overflødig vejareal i forbindelse med nærværende projekt, og som er beliggende lige syd for Poul Due Jensens Vej, idet arealet kan anvendes til P. plads for Grundfos.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der igangsættes detailprojektering af signalkrydset som vist på skitsetegning i bilag 1,
2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 3.715.000 kr. til kontoen ”Signalkryds Poul Due Jensens Vej, Bjerringbro” med rådighedsbeløb på 3.375.000 kr. i 2020 og 340.000 kr. i 2021,
3. at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 3.715.000 kr. til kontoen ” Signalkryds Poul Due Jensens Vej, Bjerringbro” med rådighedsbeløb på 3.375.000 kr. i 2020 og 340.000 kr. i 2021,
4. at finansiering af nettoudgiften på 35.000 kr. i 2021 og frem til dækning af drift af signalanlægget indgår i budgetlægningen for 2021-2024, og
5. at der arbejdes videre med salg til Grundfos af den del af vejarealet som bliver overflødig vejareal i forbindelse med nærværende projekt, og som er beliggende lige syd for Poul Due Jensens Vej, idet arealet kan anvendes til P. plads for Grundfos.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg besluttede på møde den 31. oktober 2018 ([sag nr. 9](#)), at forvaltningen måtte meddele Grundfos, at der forventeligt ville blive stillet krav om etablering af et signalkryds, hvis selskabet ville udbygge de eksisterende parkeringsmuligheder syd for Poul Due Jensens Vej.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede på deres møde den. 19. februar 2020 ([sag nr. 23](#)), at meddele tilladelse til planforslaget angående mulighed for etablering af 150 p-pladser syd for Poul Due Jensens Vej.

Inddragelse og høring

Der har været løbende dialog med Grundfos vedrørende signalkrydset og der sikres, at signalkrydset sammentænkes med Grundfos nye P-plads.

Beskrivelse

På Poul Due Jensens Vej er der sammenfletning fra to til et spor nær den nye p-plads og nær den nuværende indkørsel mod nord til Grundfos hovedindgang. Umiddelbart ud for den eksisterende overkørsel til Poul Due Jensens Vej, (se bilag 1) er placeret en venstresvingsbane, som trafikanter til Grundfos benytter. Trafikanter, som skal fra Poul Due Jensens Vej til det ønskede område med parkeringsplads, skal derved krydse en venstresvingsbane samt en bane med ligeudkørende trafik.

Når der etableres en parkeringsplads, vil der forventeligt ske en forøgelse af trafik af fodgængere, der krydser Poul Due Jensens Vej for at komme over til Grundfos. Der er ikke etableret en sikker overgang for fodgængere fra den ønskede parkeringsplads over Poul Due Jensens Vej. Det formodes, at fodgængere vil benytte den korteste rute og ikke benytte sig af fodgængerovergangen ved det nærliggende signalkryds mellem Poul Due Jensens Vej og Jørgens Alle. Poul Due Jensens Vej er en meget trafikeret vej. Årsdøgntrafikken er målet til 5574 i 2019, og det vil således være u hensigtsmæssigt at have en forøget mængde af krydsende fodgængere uden en sikret overgang.

Som adgang til den ønskede parkeringsplads bør der i stedet for etableres en ny adgang til et nyt 4-benet signalanlæg med fodgængerfelt, bilag 1. Desuden bør der plantes en bøgepur eller lignende med trådhegn langs Poul Due Jensens Vej. Herved sikres det, at krydsende fodgængere benytter fodgængerfeltet.

Der vil i forbindelse med etablering af p-plads syd for Poul Due Jensens Vej være behov for Grundfos skal erhverve kommunalt udlagt vejareal på ca. 1000-1050 m² jævnfør det skitserede på bilag 2.

Alternativer

Der kunne alternativt etableres almindelig indkørsel med svingbane og restriktioner såsom højre ind/højre ud, men forvaltningens vurdering er, at presset i spidstimen vil medføre risiko for tilbagestuvning til tilstødende signalkryds og trafikikkerhedsproblemer ifm. afvikling af trafikken i spidstimen.

Tidsperspektiv

Arbejdet udføres primært i 2020 og asfalthidlag udføres i 2021.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Det etablerede signalkryds ventes at medføre afledt drift til drift af signalanlæg på 35.000 kr. Dette beløb medtages i budgetlægningen.

| Anlægsoverslag Signalkryds | 2020 (kr.) | 2021 (kr.) |
|--------------------------------|------------|------------|
| Administration | 130.000 | 10.000 |
| Rådgivning | 335.000 | |
| Signal | 750.000 | |
| Gadelys | 100.000 | |
| Miljøundersøgelser + Arkæologi | 20.000 | |
| Opmåling og skel | 20.000 | |
| Anlægsudgifter | 1.700.000 | 300.000 |
| Udforudseete udgifter ca. 10 % | 320.000 | 30.000 |
| I alt | 3.375.000 | 340.000 |

Anlægsudgiften afholdes af Grundfos A/S.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Signalkryds ved Grundfos - Oversigtskort.

Oversigt areal ved Grundfos.pdf

Punkt 13: Forundersøgelse af ny midtjysk motorvej fra Give via Viborg til Hobro

19/20242

Resume

Vejdirektoratet har gennemført en forundersøgelse af en ny midtjysk motorvej på strækningen Give – Viborg – Hobro. På mødet drøftes indholdet af denne forundersøgelse.

Drøftelserne vedrørende VVM-redegørelsen for strækningen Give – Haderslev fortsættes fra seneste møde i Teknisk Udvalg under et andet punkt på dagsordenen med henblik på afgivelse af høringssvar på VVM-redegørelsen.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg drøfter indholdet af forundersøgelsen.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg drøftede indholdet af forundersøgelsen

Sagsfremstilling

Historik

VVM-redegørelsen for en ny midtjysk motorvej fra Give til Haderslev blev drøftet på mødet 26. februar 2020 ([sag nr. 9](#)). Udvalget besluttede at udsætte sagen til et ekstraordinært møde, idet forundersøgelsen af den nordlige strækning af en midtjysk motorvej på strækningen Give – Viborg – Hobro netop var blevet offentliggjort dagen før udvalgsrådet.

Inddragelse og høring

Der gennemføres ikke offentlige høringer ved forundersøgelser.

Beskrivelse

Formålet med en ny nord - sydgående motorvej gennem Jylland er dels at skabe forbedrede vejforbindelser i Jylland, dels at aflaste rute 13 fra Vejle mod Viborg og E45 fra Haderslev og nordpå.

Vejdirektoratet har gennemført en forundersøgelse af en ny midtjysk motorvej på strækningen Give – Viborg – Hobro. I forundersøgelsen er de trafikale, miljømæssige, by- og erhvervmæssige og økonomiske vurderinger samt beskrivelser af en ny midtjysk motorvej foretaget på overordnet niveau. I forbindelse med skitseringen af vejprojektet og vurderingen af miljøpåvirkninger er det afklaret, at det er teknisk muligt at placere et stort motorvejsprojekt inden for de afgrænsede korridorer og tage højde for en række miljøforhold.

Forundersøgelsen fremgår af bilag 1.

Forundersøgelsen har resulteret i 8 forslag til nye motorveje på strækningen Give – Viborg – Hobro. Ved at kombinere forslagene samt anvende eksisterende motorveje, kan der skabes et sammenhængende motorvejsanlæg mellem Give, Viborg og Hobro (E45).

Oversigtskort med de undersøgte forslag fremgår af bilag 2.

Fra Give kan der etableres en motorvej mod nord til Bording ved Silkeborgmotorvejen (rute 15)(S1 på oversigtskortet), alternativt kan den eksisterende motorvej (rute 18) til Herning anvendes.

På den midterste strækning er der 5 mulige forbindelser: Fra Herning og vest om Viborg til Løvel (V1), fra Herning og øst om Viborg til Løvel (Ø3), fra Bording og vest om Viborg til Løvel (V2), fra Bording og øst om Viborg til Løvel (Ø1), og fra Silkeborg og øst om Viborg til Løvel (Ø2).

På den nordligste strækning er der to mulige forbindelser: Fra Løvel til Rørbæk (N1) og fra Løvel til Sønderup (N2).

Trafikale effekter

I analyser af trafik og samfundsøkonomi er der set på 7 scenarier, der kombinerer forskellige forslag til en ny midtjysk motorvej fra Give til Hobro. Trafikmængden forventes at ligge mellem 13.000 og 34.000 køretøjer pr. hverdagsdøgn

afhængigt af hvilket scenarie og delstrækning, der er tale om. De største trafikmængder forventes med scenarier via Bording og øst om Viborg, mens scenarier via Herning og vest om Viborg giver lidt lavere trafikmængder.

Med en ny midtjysk motorvej forventes især store trafikændringer på rute 12 og 13, der løber parallelt med den nye motorvej. Tilsvarende forventes en aflastning af E45, idet en del af trafikken vælger en ny midtjysk motorvej i stedet for E45.

De største aflastninger af E45 forventes ved Hobro mens aflastningen ved Århus er noget lavere. Det er især en ny midtjysk motorvej via Bording, der aflaster E45, mens et forløb via Herning i mindre grad aflaster E45.

For yderligere beskrivelse af forundersøgelsen henvises til denne.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Scenarier øst om Viborg giver de højeste nettonutidsværdier, mens den samfundsøkonomiske forrentning stort set er identisk for scenarier, der går øst og vest om Viborg.

I beregningerne er forudsat, at en ny midtjysk motorvej fra Haderslev til Give er anlagt. Det medvirker til at forøge effekten af en ny midtjysk motorvej fra Give til Hobro.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Ny midtjysk motorvej Give-Viborg-Hobro. Forundersøgelse

Oversigtskort med de undersøgte forslag

Punkt 14: Høring - VVM-undersøgelse af ny midtjysk motorvej fra Give til Haderslev (fortsat fra forrige møde)

19/20242

Resume

Der er udarbejdet en VVM-redegørelse for en ny motorvejsforbindelse på strækningen Give – Billund – Haderslev. VVM-redegørelsen er i offentlig høring frem til 15. maj 2020.

Teknisk Udvalg drøftede indledningsvist VVM-undersøgelsen på mødet 26. februar 2020 ([sag nr. 9](#)). Da forundersøgelsen for en ny midtjysk motorvej på strækningen Give – Viborg – Hobro netop var blevet offentliggjort, ønskede udvalget at udsætte sagen til et ekstraordinært udvalgsmøde.

På mødet ønskes en fortsat drøftelse af VVM-undersøgelsen med henblik på en eventuel indgivelse af høringssvar.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg drøfter sagen og tager stilling til forvaltningens forslag til høringssvar, der vedlægges som bilag 3, og

2. at forslag til høringssvar sendes til godkendelse i byrådet.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til høringssvar godkendes

Sagsfremstilling

Historik

Sagen blev drøftet på det seneste møde i Teknisk Udvalg den 26. februar 2020 ([sag nr. 9](#)).

Forud for VVM-undersøgelsen er der i 2013 og 2016 gennemført planlægningsundersøgelser (strategiske undersøgelser), der på et meget overordnet niveau belyser en række forskellige placeringer af en ny midtjysk motorvej. De strategiske undersøgelser omfattede løsninger for hele strækningen fra Hobro til henholdsvis Vejle syd og Christiansfeld. En løsning vest om Billund var ikke en del af de strategiske undersøgelser.

Inddragelse og høring

VVM-undersøgelsen er fremlagt i offentlig høring. Høringsfristen er forlænget til 15. maj 2020.

Der har tidligere været gennemført en indledende idéfase i sommeren 2017.

Beskrivelse

Formålet med en ny nord - sydgående motorvej gennem Jylland er dels at skabe forbedrede vejforbindelser i Jylland, dels at aflaste rute 13 fra Vejle mod Viborg og E45 fra Haderslev og nordpå.

Vejdirektoratet har gennemført en VVM-undersøgelse, der beskriver og vurderer de trafikale, miljømæssige og økonomiske konsekvenser af en ny motorvej. I VVM-undersøgelsen indgår forslag til en motorvejsforbindelse mellem Give og Haderslev i en korridor henholdsvis vest og øst om Billund. VVM-undersøgelsen er vedlagt som bilag 1.

VVM-undersøgelsen belyser 6 alternative linjeføringer af en ny midtjysk motorvej. I den nordlige del af projektstrækningen kan motorvejen enten forløbe vest eller øst om Billund, og i syd kan en ny motorvej tilsluttes Sønderjyske motorvej enten ved Haderslev, Christiansfeld eller Taps. Desuden omfatter undersøgelsen en variant øst om Vandel ved Billund. Alle linjeføringerne har sammenfaldende forløb på dele af strækningerne.

De undersøgte forslag til en ny motorvej er mellem 70 og 83 km lange.

Trafikale effekter

Der er gennemført beregninger af de trafikale effekter, herunder betydningen af en videreføring af motorvejen fra Give til den eksisterende motorvej nord for Hobro.

Hvis der ikke anlægges en ny midtjysk motorvej fra Haderslev til Give, viser en fremskrivning af trafikken fra 2015 til 2030, at trafikken på E45 på Vejlefyordbroen stiger med 35% og med 33% og 31% hhv. nord og syd for Kolding.

En ny midtjysk motorvej fra Haderslev til Give forventes at få en trafik på mellem 10.300 og 24.000 køretøjer pr. hverdagsdøgn i 2030 afhængig af, hvilket alternativ og hvilken delstrækning, der er tale om. De største trafikniveauer forventes på alternativer, der går øst om Billund, mens alternativer der går vest om Billund generelt har lidt lavere trafikmængde.

Beregningerne viser, at E45 aflastes mest ved alternativet Øst 2, hvor strækningen syd for Kolding aflastes med 13.400 køretøjer i et hverdagsdøgn og Vejlefyordbroen aflastes med 5.000 køretøjer i et hverdagsdøgn.

Hvis alternativet Øst 2 kombineres med en ny motorvej fra Give videre mod E45 nord for Hobro via Viborg (Øst 2+), forventes der større trafikmængder på den nye motorvej, mellem 22.100 og 28.600 køretøjer pr. hverdagsdøgn. E45 ved Vejle og Kolding aflastes med den dobbelte trafikmængde i forhold til alternativet uden en videreførelse mod Hobro.

Det skal bemærkes, at de trafikale effekter af en eventuel videreførelse af motorvejen nord for Give til Hobro ikke er beregnet for de øvrige forslag. Det fremgår af VVM-undersøgelsen, at det forventes, at de tilsvarende vil tiltrække øget trafik, hvis motorvejen videreføres mod nord fra Give til Hobro.

For yderligere beskrivelse af konsekvenserne ved realisering af en ny midtjysk motorvej henvises til VVM-undersøgelsen.

Forundersøgelse Give – Hobro

Parallelt med VVM-undersøgelsen er der foretaget en forundersøgelse af den nordlige del af en midtjysk motorvej på strækningen fra Give til Hobro. Forundersøgelsen er vedlagt som bilag 2.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Når høringsperioden er afsluttet, udarbejder Vejdirektoratet en indstilling til transportministeren med henblik på en politisk drøftelse og stillingtagen til, om projektet skal gennemføres via en anlægslov.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Forslagene øst om Billund har generelt en bedre samfundsøkonomi end forslagene, der går vest om Billund. Alternativet Øst 1 er det eneste forslag med en positiv nutidsværdi og en intern rente på 3,9 %, men resultatet for alternativet Øst 2 ligger tæt på med en intern rente på 3,7 %. Synergien med en motorvej nord for Give ”løfter” samfundsøkonomien for motorvejen syd for Give.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Ny midtjysk motorvej fra Give til Haderslev. VVM-undersøgelse. Sammenfattende rapport.

Ny midtjysk motorvej Give-Viborg-Hobro. Forundersøgelse

UDKAST Høringssvar VVM-undersøgelse af ny midtjysk motorvej fra Give til Haderslev

Punkt 15: Leje af Middagshøjvej 52 i Viborg til parkering (bevillings sag)

20/1076

Resume

Forvaltningen foreslår, at en dele af det område ved Middagshøjvej 52 i Viborg Baneby lejes af DSB og indrettes til offentlig p-plads med henblik på at afbøde det parkeringspres, der forventes at blive i den nordlige del af banebyområdet op mod biblioteket, stationsområdet og Midtbyens Gymnasium.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg tager stilling til, om udvalget vil indstille til byrådet,

1. at der indgås aftale med DSB om leje af 2.200 m² af Middagshøjvej 52 for en årlig leje på 200.000 kr.,
2. at udgiften til leje af Middagshøjvej 52 på 133.000 kr. i 2020 finansieres indenfor trafikområdets driftsbevillinger,
3. at udgiften til leje af Middagshøjvej 52 på 210.000 kr. (indekseret) i 2021 afsættes på forslaget til driftsbudget i forbindelse med den igangværende budgetlægning for 2021-2024,
4. at arealet istandsættes for 320.000 kr., med belægningssten og/eller grus, så der kan parkeres på det,
5. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 320.000 kr. til kontoen ”Parkeringspladser, Middagshøjvej 52” med rådighedsbeløb på 320.000 kr. i 2020,
6. at anlægsudgiften på 320.000 kr. i 2020 finansieres ved en tilsvarende nedsættelse af rådighedsbeløb og anlægsudgiftsbevilling på kontoen ”Banebroen i Viborg Baneby”, og
7. at Forvaltningen forelægger sagen på ny primo 2021 med henblik på politisk stillingtagen til fortsat leje af p-pladsen i de følgende år efter 2021, idet der er mulighed for, at lejeaftalen kan ophøre med udgangen af 2021, hvis det ønskes.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der indgås aftale med DSB om leje af 2.200 m² af Middagshøjvej 52 for en årlig leje på 200.000 kr.,
2. at udgiften til leje af Middagshøjvej 52 på 133.000 kr. i 2020 finansieres indenfor trafikområdets driftsbevillinger,
3. at udgiften til leje af Middagshøjvej 52 på 210.000 kr. (indekseret) i 2021 afsættes på forslaget til driftsbudget i forbindelse med den igangværende budgetlægning for 2021-2024,
4. at arealet istandsættes for 320.000 kr., med belægningssten og/eller grus, så der kan parkeres på det,
5. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 320.000 kr. til kontoen ”Parkeringspladser, Middagshøjvej 52” med rådighedsbeløb på 320.000 kr. i 2020,
6. at anlægsudgiften på 320.000 kr. i 2020 finansieres ved en tilsvarende nedsættelse af rådighedsbeløb og anlægsudgiftsbevilling på kontoen ”Banebroen i Viborg Baneby”, og
7. at Forvaltningen forelægger sagen på ny primo 2021 med henblik på politisk stillingtagen til fortsat leje af p-pladsen i de følgende år efter 2021, idet der er mulighed for, at lejeaftalen kan ophøre med udgangen af 2021, hvis det ønskes.

Sagsfremstilling

Historik

Intet

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Alle ejendomme i Banebyen er anlagt med reduktion i antal krævede p-pladser på grund af stationsnærhed.

Det gælder også Midtbyens Gymnasium, der åbner i marts/april 2020 afhængigt af Corona epidemien. Der forventes et pres på de offentlige p-pladser på Hovedbiblioteket og Stationspladsen, når de studerende og lærerne møder ind.

Forvaltningen har derfor undersøgt muligheden for at købe eller leje Middagshøjvej 52 af DSB. Grunden er på ca. 4.753 m², og ligger mellem Indre Ringvej og Vilhelm Ehlers Alle.

Købsprisen for Middagshøjvej 52 bliver meget høj for en p-plads, da kommuneplanen udlægger arealet til centerområde med en bebyggelsesprocent på 175%.

Lejeudgiften pr. m² er tilsvarende høj, når arealet skal bruges til p-plads. Forvaltningen har derfor udpeget ca. 2.200 m² af grunden, der egner sig bedst til p-plads, og som ligger tættest på Vilhelm Ehlers Alle. DSB har oplyst en lejepris på 200.000 kr. pr. år for de 2.200 m². Det vil give ca. 81 p-pladser, som vist i bilag 1.

Der anlægges fortov på sydsiden af Vilhelm Ehlers Alle, så der skabes gangforbindelse mellem Middagshøjvej 52 og Hærvejsbroen. Hærvejsbroen støder op til Midtbyens Gymnasium.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Viborg Kommune kan leje grunden fra 1. maj 2020.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Viborg Kommune kan leje de 2.200 m² for 200.000 kr. pr. år. Lejen indekserreguleres.

Det vil koste ca. 320.000 kr. at anlægge parkeringspladsen. Det udnyttes, at dele af arealet allerede ligger med belægningssten. Resten af parkeringsarealet anlægges med belægningssten og/eller grus.

Udgifter til drift og vedligeholdelse af parkeringspladsen afholdes over driften under politikområdet Trafik.

Udgiften til leje af arealet vil for 2020 i givet fald blive afholdt over driftsbudgettet på politikområdet Trafik ved reduktioner på andre konti. For 2021 foreslås, at udgiften til lejen indgår i den igangværende budgetlægning, og er derfor beskrevet i budgethæftet, som også er forelagt Teknisk Udvalg under andet punkt på det møde.

Juridiske og planmæssige forhold

Matr.nr. 620k, Viborg Markjorder er omfattet af kommuneplanens rammeområde VIBM.C1.20_T17, der udlægger området til centerområde. Anvendelsen fastlægges til boliger, kontor- og serviceerhverv samt offentlige formål. Bebyggelse i området må opføres i 3-4 etager. Bebyggelsesprocenten fastlægges til 175%.

Bilag

P-pladser på Middagshøjvej 52

Punkt 16: Styrkelse af det fremtidige samarbejde mellem Ældrerådet og Teknisk Udvalg

20/8011

Resume

Teknisk Udvalg ønsker at styrke det fremtidige samarbejde med Ældrerådet. På mødet drøftes forslag til dette.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at der årligt afholdes møde med Ældrerådet,

2. at Chefen for Trafik og Veje eller anden aktuell chef deltager i Ældrerådsmøde én gang i kvartalet eller efter behov. På disse møder er der mulighed for at orientere og drøfte aktuelle forhold typisk indenfor temaerne kollektiv trafik, tilgængelighedsforhold i trafikken i forhold til ældre

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg mødes med Ældrerådet i sit ordinære møde den 26. februar 2020 ([Sag nr. 13](#)) omkring generelle forhold i relation til Teknisk Udvalgs ansvarsområde og Ældrerådet.

Teknisk Udvalg besluttede på mødet, at der arbejdes på at skabe formaliseret dialog og kontakt mellem udvalget og Ældrerådet.

Inddragelse og høring

Ældrerådet og Teknisk Udvalg har afholdt møde om sagen.

Beskrivelse

Ældrerådet og Teknisk Udvalg ønsker at styrke dialogen om de af Teknisk Udvalgs ansvarsområder, som berører Ældrerådet.

For at styrke samarbejdet foreslår Forvaltningen følgende tiltag:

Den løbende dialog om relevante emner foregår mellem Forvaltningen og Ældrerådet på de ordinære Ældrerådsmøder. Forvaltningen vil sikre deltagelse på chefniveau på ét møde i kvartalet eller efter behov.

Forvaltningen vil undersøge, om der kan være interesse for, at repræsentanter for Ældrerådet også kan/vil deltage i arbejdsgrupper, Handicaprådet og forvaltning har omkring byens tilgængelighed og naturlig tilgængelighed. Handicaprådet skal i givet fald give tilsagn til, at repræsentanter fra Ældrerådet deltager i disse arbejdsgrupper. Teknisk Udvalg og Ældrerådet afholder ét årligt dialogmøde som mødet den 26. februar 2020.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Iværksættes straks det er besluttet i det respektive Udvalg/Råd .

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Punkt 17: Orientering om årsregnskab 2019

20/8520

Resume

Forvaltningen har nu opgjort det endelige regnskabsresultat for 2019 for Teknisk Udvalg.

På mødet den 15. april 2020 bliver Viborg Kommunes årsregnskab for 2019 behandlet i Økonomi- og Erhvervsudvalget og efterfølgende i byrådet den 22. april 2020. Efter byrådets godkendelse sendes regnskabet til revisionen, og når den endelige revisionsberetning foreligger (senest 15. juni 2020), vil regnskabet inkl. revisionsberetning blive forelagt Økonomi- og Erhvervsudvalget og byrådet til endelig godkendelse.

Inden behandlingen i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 15. april 2020 orienteres fagudvalgene om regnskabsresultatet samt forslag til overførsel af uforbrugte drifts- og anlægsbevillinger for det enkelte udvalgs ansvarsområder.

Indstilling

Direktøren for Teknisk Udvalg indstiller,

1. at regnskabsresultatet for 2019 tages til efterretning, og
2. at Teknisk Udvalg anbefaler de foreslåede overførsler af drift og anlæg fra 2019 til 2020 eller efterfølgende år til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Regnskabsresultat vedrørende serviceudgifter.

(1.000 kr.)

| Politikområde | Oprindeligt Budget 2019 | Korrigeret Budget 2019 | Regnskab 2019 | Afvigelse (minus = mindreudgift) |
|-----------------|-------------------------|------------------------|---------------|----------------------------------|
| Serviceudgifter | | | | |
| Grønne områder | 10.225 | 10.346 | 9.207 | -1.139 |
| Trafikområdet | 137.342 | 136.184 | 128.570 | -7.614 |
| I alt | 147.567 | 146.530 | 137.777 | -8.753 |

Mindreudgiften på 1,1 mio. kr. vedrørende grønne områder skyldes dels et lavere forbrug af bestillingsopgaver hos Park og Vej, dels flere indtægter fra salg af flis og indtægter fra Dyrskuepladsen.

Mindreudgiften på 7,6 mio. kr. vedrørende trafikområdet skyldes hovedsagelig et mindreforbrug på 5,1 mio. kr. vedrørende Park og Vej. Som følge af udbuddet på området skal Park og Vej årligt levere et overskud, som svarer til de indirekte omkostninger. De indirekte omkostninger er blandt andet til central ledelse og administration samt drift af rådhuset mv.

Sideløbende med dette skal Park og Vej præstere en årlig akkumuleret effektivisering på 2 % i henhold til udbudsmaterialet. Udover dette har Park og Vej udskudt af en række investeringer i materiel til 2020.

Vedrørende kollektiv trafik har der i 2019 været en mindreudgift på 2,3 mio. kr., primært som følge af indarbejdede besparelser fra Midttrafik. Mindreudgiften skal i 2020 bl.a. dække restafregning fra 2018 samt en række forventede prisstigninger.

På vintertjenesten er der en mindreudgift på 1,3 mio. kr., som tillægges kassebeholdningen.

Overførsel af over-/underskud fra 2019 til 2020 eller efterfølgende år, drift

Byrådet godkendte i 2012 de gældende principper for overførsel af budgetbeløb mellem årene. Ifølge principperne kan decentrale enheder uden ansøgning overføre overskud op til 5 % af det korrigerede budget og underskud på op til 3% af det korrigerede budget. Der kan ansøges om overførsel af eventuelt overskud ud over 5%.

På centrale områder (dvs. budgetbeløb, som ikke er videredelegeret til decentrale enheder og afdelinger) sker der en automatisk overførsel af underskud på politikområde niveau. Overskud overføres ikke automatisk, men kan overføres efter ansøgning fra de budgetansvarlige chefer.

Det indstilles til Økonomi- og Erhvervsudvalget, at der på de enkelte politikområder under Teknisk Udvalg overføres følgende driftsbeløb fra 2019 til 2020 eller efterfølgende år:

(1.000 kr.)

| Politikområde | Afvigelse i regnskab 2019 | Decentrale enheder | | Centrale områder | |
|----------------|---------------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------|
| | | Overføres | Overføres ikke | Overføres | Overføres ikke |
| Grønne områder | -1.139 | | | -1.035 | -104 |
| Trafikområdet | -7.614 | -5.108 | | -1.221 | -1.285 |
| I alt | -8.753 | -5.108 | | -2.256 | -1.389 |

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2019 viste en forventet overskridelse af den statslige serviceramme i 2019 med mulige sanktioner til følge. Derfor besluttede Økonomi- og Erhvervsudvalget i juni 2019 i forbindelse med en ekstraordinær prognose at henstille til fagområderne (både centralt og decentralt) om at være tilbageholdende med forbrug i den resterende del af 2019 ved f.eks. at udskyde indkøb og investeringer til 2020 samt ved midlertidig udskydelse af besættelse af ledige stillinger. Denne tilbageholdenhed er den væsentligste årsag til det decentrale mindreforbrug (Park og Vej).

Af det samlede mindreforbrug på 8,8 mio. kr. indstilles de 5,1 mio. kr. overført til 2020 budgettet samt 0,3 mio. kr. på politikområde grønne områder og 2,0 mio. kr. på politikområde trafikområdet indarbejdet i budget 2021-2024. I forbindelse med byrådets behandling af regnskab 2017 blev det besluttet, at vintertjenesten fra 2017 og fremadrettet ikke er omfattet af overførselsreglerne, men at over-/underskud i stedet for altid til-/fragår, hvorfor mindreforbruget på 1,3 mio. kr. ikke overføres.

Specifikation af decentrale overførsler fremgår af bilag 2.

Regnskabsresultat vedrørende anlæg

(1.000 kr.)

| | Oprindeligt Budget 2019 | Korrigeret Budget 2019 | Regnskab 2019 | Afvigelse (minus = mindreudgift) |
|--------------------------|-------------------------|------------------------|---------------|----------------------------------|
| Skattefinansierede anlæg | 62.622 | 66.472 | 36.356 | -30.116 |
| Jordforsyningen | 60.661 | 81.315 | 36.884 | -44.431 |

Overførsel af ikke forbrugte anlægsbevillinger fra 2019 til 2020 eller efterfølgende år

Det indstilles til Økonomi- og Erhvervsudvalget, at der på Teknisk Udvalgs anlægsprojekter overføres følgende anlægsbeløb fra 2019 til 2020 eller efterfølgende år:

(1.000 kr.)

| | Afvigelse i regnskab 2019 | Overføres til 2020 | Overføres til efterfølgende år | Overføres ikke |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|----------------|
| Skattefinansierede anlæg | -30.116 | -28.794 | -1.308 | -14 |
| Jordforsyningen | -44.431 | -17.051 | -10.580 | -16.800 |

De væsentligste beløb til overførsel vedrører følgende projekter:

- Arnbjerg 2. og 3. etape
- Byggemodning, Erhvervsgymnasium og Banebro, Baneby
- Områdefornyelse Baneby
- Cykelstier
- Parkeringspladser ved Mercantec
- Energirenovering af gadebelysning (ELENA)

De væsentligste ikke overførte beløb vedrører følgende projekt:

- Byggemodning af boliggrunde

Specifikation af overførslerne fremgår af bilag 3.

Regnskabsbemærkninger

Som en del af årsregnskabet for 2019 indgår der for hvert politikområde regnskabsbemærkninger bestående af en oversigt over regnskabsresultatet suppleret med overordnede forklaringer.

Regnskabsbemærkningerne til Teknisk Udvalgs politikområder fremgår af bilag 1.

Regnskab for Parkeringsfonden

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 31. august 2016 ([sag nr. 7](#)), at regnskabet for Parkeringsfonden fremover medtages ved den årlige regnskabsaflæggelse.

Regnskabet for Parkeringsfonden fremgår af bilag 4.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Regnskabsbemærkninger 2019, Teknisk Udvalg

Specifikation af decentrale overførsler

Specifikation af anlægsoverførsler

Regnskab for Parkeringsfonden

Punkt 18: Budget 2021-2024

20/8898

Resume

Med udgangspunkt i en orientering om den fælles proces og spilleregler for årets budgetlægning tilrettelægger udvalget sin egen budgetproces. Desuden drøftes det, om udvalget har budgetudfordringer eller nye initiativer i forhold til sammenhængsmodellen, som skal præsenteres på byrådets plankonference den 2.-3. april 2020.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at orientering om den fælles proces og spilleregler for budgetlægningen tages til efterretning,
2. at procesplanen for udvalgets egen budgetproces vedtages,
3. at det drøftes, om udvalget har budgetudfordringer på drifts- og anlægsbudgettet, som skal præsenteres for byrådet på plankonferencen, og
4. at det drøftes, om udvalget har nye initiativer på vej i forhold til sammenhængsmodellen, som ligeledes skal præsenteres for byrådet på plankonferencen.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg tog orientering om den fælles proces og spilleregler for budgetlægningen til efterretning. Udvalget drøftede desuden budgetudfordringer og nye initiativer og besluttede, at ajourføre budgethæftet i forhold til drøftelsen.

Endvidere godkendte udvalget procesplanen for udvalgets egen budgetproces,

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog på mødet den 19. februar 2020 ([sag nr. 17](#)) spilleregler, procesplan og principper for årets budgetlægning.

Inddragelse og høring

Hoved-MED drøftede direktionens oplæg til årets budgetproces på mødet den 30. januar 2020.

Beskrivelse

Spilleregler for budgetlægningen

Udvalgene finansierer som hovedprincip selv økonomiske udfordringer og nye tiltag på drifts- og anlægsbudgettet.

Demografi på ældre-, social-, dagtilbuds- og skoleområdet er udpeget som en særlig budgetudfordring, som byrådet vil forsøge at finde finansiering til i budgetlægningen. Øvrige budgetudfordringer og nye tiltag skal det enkelte fagudvalg selv finansiere inden for eget budget.

Hvis et udvalg har budgetudfordringer, som udvalget ikke selv kan finde finansiering til (både drift og anlæg), skal disse præsenteres for byrådet på plankonferencen den 2.-3. april. Økonomi- og Erhvervsudvalget tager den 17. juni stilling til, hvilke eventuelle budgetudfordringer, der skal findes finansiering til i budgetlægningen.

Finansiering af eventuelle resterende budgetudfordringer, drøfter de politiske udvalg på augustmøderne.

Reduktioner:

Der skal i 2021 findes reduktioner for en halv procent af serviceudgifterne svarende til 19,7 mio. kr. Opgaven med at finde disse reduktioner er forankret i Økonomi- og Erhvervsudvalget. Som udgangspunkt skal det enkelte fagudvalg

derfor ikke selv indregne reduktionsforslag i sit budgetforslag. Hvis et fagudvalg selv finder reduktioner i budgetlægningen, vil gevinsterne herved tilfalde udvalgsområdet og kunne finansiere evt. udfordringer eller nye tiltag.

Udvalgenes servicerammer er derfor ikke reduceret hverken i 2021 eller i overslagsårene. I stedet er der indlagt årlige reduktioner på en halv procent af serviceudgifterne i 2021-23 i en central pulje under Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Særligt om anlæg:

Nye anlægsprojekter, som ikke indgår i byrådets budgetlægning, skal udvalgene selv finansiere ved bortfald, reduktion eller udskydelse af eksisterende anlægsprojekter til 2025.

- Projekter kan ikke fremrykkes til 2020 for at finde finansiering, idet den statslige ramme også er under pres i 2020.
- Det er muligt at udskyde anlægsprojekter til 2025 for at finde fuld finansiering af nye anlægsprojekter.

Budgetprocessen

Udvalgets budgetlægningsproces følger den fælles procesplan, som Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte på mødet den 19. februar 2020 ([sag nr. 17](#)). Efter procesplanen skal fagudvalgene færdiggøre deres drifts- og anlægsbudgetter i juni.

Udvalgene tilrettelægger selv inden for denne tidsramme, hvornår de vil drøfte de forskellige temaer i budgetlægningen. Det planlægges også, hvordan MED-system, brugerbestyrelser og andre relevante interessenter skal inddrages i en dialog omkring budgetforslaget. Inddragelse af interessenter omkring direktionens reduktionskatalog kan med fordel indtænkes i den dialog, som planlægges omkring budgetforslaget.

På baggrund af den fælles procesplan er der udarbejdet en mere detaljeret procesplan for Teknisk Udvalg. Procesplanen kan ses som bilag nr. 2.

Budgetudfordringer

- Drift af nyt signalanlæg i Bjerringbro
- Drift af nyt parkeringsanlæg under Midtbyens Gymnasium i Viborg
- Drift af ny rundkørsel ved Farvervej i Viborg
- Efterregulering af bidrag til Midttrafik for regnskabet 2019
- Bortfald af det regionale uddannelsesstøttilskud til den kollektive trafik
- Øget betaling til Staten i forbindelse med afregning af pålagte parkeringsafgifter
- Drift af nyt kommunalt toilet ved lystbådehavnen i Knudby

Driftsønsker

- Trafikplanlægningskonto

Udvalgets budgetudfordringer og driftsønsker er indarbejdet i budgethæftet, der kan ses som bilag nr. 1.

Nye initiativer, der skal understøtte sammenhængsmodellens målsætninger

Hovedtemaet for plankonferencen bliver sammenhængsmodellen, hvor byrådet skal drøfte, hvilke nye initiativer, der skal sættes i gang for at understøtte sammenhængsmodellens temaer og målsætninger. Nye initiativer kræver som udgangspunkt ikke flere penge, da det må forventes, at der i væsentlig grad vil være tale om omlægning af eksisterende indsatser, som også kan ske på tværs af fagområder.

Det drøftes på mødet, om udvalget har nye tiltag på vej, som præsenteres for byrådet på plankonferencen den 2.-3. april 2020.

I det omfang, at der er nye initiativer på vej, som får budgetmæssige konsekvenser i 2020, er de indarbejdet i budgethæftet.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Procesplan for budget 2021-24Teknisk Udvalg.docx

Budgethæfte - TU (004)

Punkt 19: Mødeliste for Teknisk Udvalg 2020

19/50515

Resume

I henhold til de af byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd - herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste – skal byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

Denne gang vedlægges – udover mødeliste 2019 – også et tidligt bud på mødeliste 2020.

Indstilling

1. at Teknisk Udvalg tager stilling til mødelisten.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg godkendte mødelisten

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet vedtog på sit møde den 17. december 2014 ([sag nr. 6](#)) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Mødelisten (bilag 1) fungerer som en kombination af et overblik over medlemmernes mødeaktiviteter og et styringsværktøj i forhold til protokollerede beslutninger omkring konkrete aktiviteter i forhold til tabt arbejdsfortjeneste (litra f).

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (Andre hverv efter anmodning fra byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste

Bilag

Mødeliste for Teknisk Udvalg 2020

Punkt 20: Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder m.m. siden sidste udvalgs møde, dels om planlagte møder

19/53126

Resume

Intet.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at udvalget tager orienteringen og meddelelserne til efterretning

Beslutning i Teknisk Udvalg den 25-03-2020

Teknisk Udvalg tog orienteringen og meddelelserne til efterretning

Chef for Trafik og Veje Per Christensen orienterede om henvendelser vedr. årslicens

Birthe Harritz spurgte til:

- status på Kjællinghøl broen i Bjerringbro, der blev svaret på mødet

Anders Korsbæk Jensen fastholder ønske om tidsplan for lokalplaner i bl.a. Bjerregrav og Møldrups byggermodningsplanen.

Martin Sanderhoff spurgte til signalkryds ved Jørgens Allé i Bjerringbro

Sagsfremstilling

Orientering fra formanden:

Orientering fra Udvalget:

Orientering fra direktøren:

-Status på byggesagsbehandling

-Status på tiltag inden for Teknik & Miljø's område i forbindelse med Corona

-Som en konsekvens af den øgede udbredelse COVID-19 har KL truffet beslutning om at udskyde Teknik & Miljø'20 til den 24.-25. november 2020.

Punkt 21: Underskriftsark

19/53990

Resume

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare ved at trykke på ”Godkend”