

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget (2022-2025) d. 17-04-2024

Mødedato Onsdag d. 17. april 2024 kl. 08:30

Mødested M5/rådhuset

Mødedeltagere Ulrik Wilbek, Mads Panny, Kim Dongsgaard, Kurt Mosgaard, Mette Nielsen, Martin Sanderhoff, Torsten Nielsen, Peter Juhl, Stine Damborg

Indholdsfortegnelse

Forslag til placeringer af nyt fængsel i Viborg Kommune.....	3
--	---

Punkt 1: Forslag til placeringer af nyt fængsel i Viborg Kommune

24/7698

Resume

Forvaltningen har i samarbejde med Kriminalforsorgen og dennes rådgiver vurderet mulige placeringer af nyt fængsel i Viborg.

Forvaltningen foreslår, at der arbejdes videre med to placeringer, samt at der gennemføres offentlig høring om placeringerne, inden der tages stilling til den endelige placering.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomi- og Erhvervsudvalget drøfter, om udvalget indstiller til byrådet,

1. at der arbejdes videre med placeringsmuligheder ved Firehuse og Møldrup,
2. at de to placeringer sendes i høring i fire uger, og
3. at der afholdes borgermøde den 13. maj kl. 17-19 på Rådhuset i Viborg.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 17-04-2024

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til byrådet,

1. at der arbejdes videre med placeringsmuligheder ved Firehuse og Møldrup,
2. at de to placeringer sendes i høring i fire uger, og
3. at der afholdes borgermøde den 13. maj kl. 17-19 på Rådhuset i Viborg.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet besluttede den 24. januar 2024 ([link til sag nr. 13 i byrådet den 24. januar 2024](#)), at der i samarbejde med Kriminalforsorgen skulle arbejdes videre med evt. placering af nyt fængsel i Viborg Kommune.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Forvaltningen har i samarbejde med Kriminalforsorgen og dennes rådgiver analyseret mulige placeringer af et nyt lukket fængsel til ca. 400 indsatte i Viborg Kommune. Kriminalforsorgens krav til placeringen har udgjort grundlaget for arbejdet. Kravene omfatter blandt andet:

- Et areal hvor der kan placeres et fængsel på ca. 35 ha.
- Nem adgang til større veje og offentlig transport.
- Forholdsvis plant areal til fordel for både byggeri og sikkerhed.
- Ingen eller meget få arkæologiske interesser.
- Ingen eller meget få naturinteresser (med særligt fokus på §3-områder og bilag IV-arter).
- Nærhed til anden infrastruktur (el, kloak, fjernvarme, vand osv.)

På baggrund af den indledende analyse, foreslår forvaltningen, at der arbejdes videre med to placeringsmuligheder. Der er tale om en placering øst for Møldrup mellem Skivevej og Hobrovej samt en placering syd for Firehuse mellem Frederiks og Karup. Oversigtskort er i bilag nr. 1.

Fælles for de to placeringer er, at der er tale om landbrugsarealer, hvor der er få naturinteresser og forventeligt få arkæologiske interesser. Arealerne er flade og i nærheden af større veje og med adgang til offentlig transport i nærheden. Den korte afstand til nærmeste større by sikrer, at der er adgang til den ønskede infrastruktur.

Begge placeringsmuligheder forudsætter erhvervelse af private arealer – evt. via ekspropriation. Der er tale om landbrugsarealer med forholdsvis få ejere og beboelser. Det er forventningen, at det vil være nødvendigt at erhverve eller ekspropriere landbrugsarealer samt to-tre boliger - alt efter den endelige placering og udformning af fængslet.

Firehuse

Det udpegede område er på ca. 150 ha. Det er særligt de gode terrænforhold, den korte afstand til større vej og kollektiv transport samt områdets få naturinteresser, der gør området interessant. Samtidig sikrer den korte afstand til både Karup og Frederiks, samt beliggenheden ved rute 16, at der er den nødvendige infrastruktur i nærheden.

Opmærksomhedspunkter

Området ligger i midten af et større OSD-område (Områder med Særlige Drikkevandsinteresser). Det kan medføre krav til hvilke byggematerialer, der kan anvendes. Samtidig medfører det, at der kan komme krav til at føre regnvand ud af OSD-området, da nedsivning som udgangspunkt ikke er tilladt. I den nordligste del og omtrent 200 meter vest for rute 16 forløber henholdsvis en 60 kV-luftledning og et 60 kV-kabel.

Det er vurderet af forvaltning og rådgiver, at der kan findes en løsning på de nævnte punkter, samt at fængslet kan placeres inden for området.

Møldrup

Det udpegede område er på ca. 80 ha. Det er særligt den korte afstand til større veje, få naturinteresser og fordelagtige terrænforhold, der taler for denne placering. Den korte afstand til Møldrup og rute 13/579 sikrer, at der er den nødvendige infrastruktur. Særligt arealet mellem rute 579, Skivevej og Hobrovej, der løber gennem den sydlige del af området, har været i fokus.

Opmærksomhedspunkter

Gennem den nordlige del af området er der udlagt tracé til et 150 kV-kabel fra det foreslåede CAES-anlæg ved Lille Torup frem til en ny transformerstation øst for området. Der kan ikke opføres byggeri e.l. ovenpå dette. Området afgrænses af Forsvarets brændstofledning mod øst, der ligeledes skal holdes afstand til. I den vestlige del er der to beskyttede diger, hvor det vil kræve tilladelser, hvis der skal ske ændringer.

Det er vurderet af forvaltning og rådgiver, at der kan findes en løsning på de nævnte punkter, samt at fængslet kan placeres inden for området.

Proces

Forvaltningen foreslår at sende de to placeringer i høring i fire uger. Udkast til fordebatmateriale er i bilag nr. 2.

Under høringen foreslås et borgermøde på Rådhuset i Viborg den 13. maj kl. 17-19. Høringen sikrer, at borgerne bliver hørt, inden Byrådet fastlægger den endelige placering, hvor fængslet kan placeres.

Sideløbende med den offentlige høring vil forvaltningen arbejde videre med undersøgelser af de nævnte placeringer. Rådgiver kan ligeledes opstarte undersøgelser af jordbund og dialog med forsyningsselskaber.

Efter den endelige placering er valgt – og de nævnte undersøgelser er gennemført – skal fængslets endelige udformning fastlægges, inden selve planlægningen kan igangsættes. Det forventes, at igangsættelsen kan behandles efter sommerferien.

Etableringen af fængsel vil kræve, at der vedtages et tillæg til kommuneplanen samt en lokalplan. Det forventes, at der skal udarbejdes en miljøvurdering af planlægningen og projektet. Der vil i den forbindelse blive indkaldt forslag til indhold i miljørapporten, hvorved der også vil komme en indledende høring af den præcise placering.

Når den endelige udformning – og dermed også arealbehov – kendes, kan Kriminalforsorgen gå i gang med erhvervelse af ejendomme. Der er flere muligheder for overtagelse af jord, herunder en frivillig handel på ekspropriationslignende vilkår. Det kan dog blive nødvendigt med egentlig ekspropriation, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Udkast til tidsplan

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Beslutning om placering af fængslet Juni 2024

Planforslag til vedtagelse Primo 2025

Offentlig høring Primo 2025

Endelig vedtagelse Medio 2025

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Oversigtskort over begge placeringer.pdf

Debatoplæg til høring af placeringer.docx