

REFERAT Landdistriktsudvalget (2022-2025) d. 22-09-2022

Mødedato Torsdag d. 22. september 2022 kl. 17:00

Mødested Røddinghus Kultur- og Fritidscenter

Mødedeltagere Kim Dongsgaard, Sofie Ringgaard Schøning, Birgith Langballe, Lone Kastberg, Leo Nørgaard, Kurt Johansen, Malena Møller Mortensen

Indholdsfortegnelse

Meddelelser og gensidig orientering.....	3
Drøftelse af rammen for Landdistriktskonferencen 2023.....	5
Ansøgning om ekstra tilskud til landsbypedeltræf 2022.....	7
Analyser af fremtidens boligbehov i Viborg Kommune.....	9
Årshjul og model for lokale udviklingsplaner.....	12
Opstart af lokal udviklingsplan for Rødkærsbro.....	14
Opstart af lokal udviklingsplan for Løgstrup.....	16
Møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget 2022.....	18
Underskriftsark.....	19

Punkt 1: Meddelelser og gensidig orientering

21/44103

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller

1. at orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 22-09-2022

Orienteringen blev taget til efterretning.

- Udvalgsformand Kim Dongsgaard orienterede om,
 - at Kurt Johansen, Lone Kastberg og Kim Donslund har deltaget i stiftende Generalforsamling i Skive-Viborg LAG.
 - Borgerne i Hvam vil gerne have udvalget på besøg. Udvalget besluttede at de udvalgsmedlemmer, der har mulighed for det, kan komme på besøg i forbindelse med indvielse af stien 23. oktober kl. 10.
- Direktør Søren Aakjær orienterede om projekt "Børn og Unge i Landdistrikterne". Der er et restbeløb tilbage i projektet. Udvalget anmoder forvaltningen om at lave en sag med forslag til, hvordan restbeløbet kan disponeres.
- Lone Kastberg anmoder om at forvaltningen næste gang laver en sag om BLUP (Bæredygtige lokale udviklingsplaner) og gerne inviterer dem, der har udviklet metoden med til mødet.

Sagsfremstilling

- Orientering og meddelelser fra udvalgsformanden og fra udvalgets medlemmer
- Orientering og meddelelser fra direktøren
- Status for LUP, realiseringsplaner og puljer under Landdistriktsudvalget
- Stiftende generalforsamling LAG Skive-Viborg
- Landdistriktsforskningens dag

Den 16. november 2022 afholdes 'Landdistriktsforskningens dag' i Odder. Temaet er i år 'Det gode ungdomsliv på landet'. Oplæggene sætter fokus på, hvordan livskvaliteten er i landdistrikterne, hvorfor de unge flytter væk, og hvad der skal til for at skabe et godt ungeliv på landet. Udover præsentation af spændende forskning om det gode liv og de unge, så vil dagen byde på case-oplæg og debatter.

Tilmelding sker via Landdistrikternes Fællesråds [hjemmeside](#). Der er et begrænset antal pladser

- Status på udviklingsprisen

Trænerspirer i Rødding

Status på projektet: I Rødding er der 6 unge der har valgt valgfaget Trænerspirer, så nu afventer de, at DGI kommer med nogle datoer for undervisningen, så de kan tilrettelægge resten af forløbet.

De forventer at undervisningsforløbet starter her i efteråret, fordelt på tre moduler med et lille praktikforløb mellem hvert modul. Efter jul kan aktiviteterne i SFO'en påbegyndes.

Landdistriktsudvalgets besøg: De foreslår, at Landdistriktsudvalget kan komme på besøg enten når trænerspirene skal i praktik mellem modulerne her i efteråret, eller når de er færdiguddannede og har igangsat aktiviteter i SFO'en efter jul.

Rødkærsgade – Aktivitetsmedarbejder og hyggeområde til unge

Status på projektet: Arbejdsgruppen bag ansøgningen er i gang med at tilrettelægge processen og undersøge deres muligheder nærmere.

Landdistriktsudvalgets besøg: De vil vende tilbage, når de ved, hvornår de har noget at præsentere Landdistriktsudvalget for.

Oplevelsesstien i Hvam

Status på projektet: I Hvam er de godt i gang med deres projekt. Den 13. august havde de inviteret 40 frivillige til en arbejdsdag, hvor de ryddede og klargjorde det område, som oplevelsesstien skal etableres på. De er derfor klar til at gå i gang med at bygge og afventer nu svar på deres ansøgning om byggetilladelse.

Oplevelsesstien ligger tæt op ad børnehaven, og efter Hvam har modtaget udviklingsprisen, har de haft kontakt til både Møldrup Skole og bostedet Hjertebo, som også glæder sig meget til at tage området i brug.

Landdistriktsudvalgets besøg: I Hvam håber de på at kunne holde indvielse d. 23/10 2022 kl. 10, og vil meget gerne invitere Landdistriktet denne dag. Her håber de på, at Kim Donsgaard har lyst til at holde en åbningstale og at deres lokale medlem af udvalget, Lone Kastberg, vil klippe snoren.

Bilag

Status LUP, områdefornyelser og puljer, september 2022

Punkt 2: Drøftelse af rammen for Landdistriktskonferencen 2023

22/20028

Resume

Landdistriktsudvalget skal i denne sag træffe beslutning om dato og sted for afholdelse af Landdistriktskonferencen 2023 og drøfte målgruppen for konferencen.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at udvalget beslutter dato for afholdelse af Landdistriktskonferencen 2023
2. at udvalget beslutter, hvor Landdistriktskonferencen 2023 skal afholdes
3. at udvalget drøfter målgruppen for konferencen

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 22-09-2022

Landdistriktskonferencen 2023 afholdes torsdag 27. april 2023.

Udvalget drøftede målgruppen for konferencen. Landdistriktskonferencen skal være målrettet borgere i landdistrikterne. Der kan inviteres forskellige oplægsholdere, fx om Tiny House, energirenovering eller bosætningstrends. Der skal være oplæg og plenumdøftelse kombineret med gruppedrøftelser i et mindre omfang.

Forvaltningen retter en henvendelse til Vibland og beder om deres input til bl.a. oplæg og sted for konferencen. Udvalget anmoder forvaltningen om dernæst at lave en sag med sted og program for konferencen.

Sagsfremstilling

Historik

Landdistriktsudvalget har årligt siden 2019 afholdt en konference i foråret med fokus på temaer, som er særligt relevante for aktører i landdistrikterne.

På Landdistriktsudvalgets møde den 11. august 2022, [link til sag nr. 4 i Landdistriktsudvalget 11. august 2022](#) besluttede udvalget, at forvaltningen skulle komme med forslag til placering og dato for Landdistriktskonferencen 2023. Konferencen skal afvikles i foråret og søges afviklet et sted, hvor der i forvejen er arbejdet med bæredygtigt byggeri.

Udvalget besluttede desuden, at temaet for Landdistriktskonferencen 2023 er "Bæredygtige boligformer i landdistrikterne"

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Konferencen er afholdt på Energimuseet i 2019, 2020 og 2022, som gennem sin indretning imødekommer den mødeform, som Udvalget ønsker – herunder inddelinger i gruppedrøftelser.

Konferencen blev i 2021 afviklet på Verdenskortet i Klejtrup samt 5 lokale mødesteder rundt om i Kommunen pga. Corona-situationen.

Forvaltningen foreslår, at Udvalget vælger et af følgende steder til afvikling af Landdistriktskonferencen:

1. Energimuseet i Tange – opfylder krav til faciliteter
2. Stoholm Fritids- og kulturcenter – opfylder krav til faciliteter
3. Verdenskortet i Klejtrup – max. deltagerantal på 100 og har kun 3 grupperum

Det har ikke været muligt at finde et sted i landdistrikterne, hvor der i forvejen er arbejdet med bæredygtigt byggeri – men Viborg Rådhus kan opfylde dette krav og kan derfor være et alternativ.

Forvaltningen foreslår, at konferencen afholdes på et af følgende tidspunkter:

1. Torsdag den 27. april kl. 17.00 – 21.00
2. Tirsdag den 2. maj kl. 17.00 – 21.00

Forvaltningen foreslår endvidere, at udvalget drøfter målgruppen for konferencen, herunder hvordan man under det valgte tema bedst skaber interesse hos målgruppen.

Målgruppen kan fx (som vanligt for konferencen) være borgere og foreninger, der gerne vil høre om fx sammenhæng mellem livsstil og boligtype. Målgruppen kan også fx være interessenter indenfor byggeriet, der gerne vil have overblik over byggemuligheder og politiske prioriteter i Kommunen.

På baggrund af drøftelsen vil forvaltningen udarbejde et oplæg til program for Landdistriktskonferencen.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Udgifterne til Landdistriktskonferencen afholdes af Udvalgets dispositionssum.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Punkt 3: Ansøgning om ekstra tilskud til landsbypedeltræf 2022

22/8092

Resume

VibLand (Viborg Landsbysammenslutning) har søgt om et ekstra tilskud på 10.000 kr. til afholdelse af efterårets landsbypedeltræf den 19. september 2022.

I denne sag skal Udvalget tage stilling til, om det ansøgte kan imødekommes samt finansiering heraf.

Indstilling

Direktøren for Børn og Unge indstiller

1. at udvalget beslutter, om det ansøgte skal støttes, og
2. om udgiften, i givet fald, skal finansieres via puljen ”Støtte til vedligeholdelse af arealer 2022”

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 22-09-2022

Udvalget besluttede, at det ansøgte skal støttes, og at udgiften finansieres via puljen ”Støtte til vedligeholdelse af arealer 2022”.

Sagsfremstilling

Historik

VibLand har gennem årene afholdt to årlige sammenkomster for Landsbypedellerne – på skift i de byer, der har pedelordning. Forårets træf havde et besøgstal på omkring 100 deltagere – måske pga. flere aflysninger grundet corona.

Landsbypedellerne inviteres som en anerkendelse af deres gode frivillige arbejde i VibLands byer. Træffene afvikles en eftermiddag med workshop og videndeling for landsbypedeller fra hele Kommunen. De etablerede landsbypedeller, de nystartede og repræsentanter for landsbyer, der påtænker at oprette et korps af frivillige pedeller, inviteres til træffene.

Ved de årlige træf bruges, så vidt muligt, de lokale byers leverandører af lokaler og forplejning.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Til efterårets landsbypedeltræf den 19. september 2022 har VibLand lagt følgende budget med et forventet deltagerantal på ca. 100:

Lokale samt kaffe og kage	9.000 kr.
Pølsevogn	6.800 kr.
Drikkevarer	1.600 kr.
Total	17.400 kr.

VibLand begrundes den fremsendte ansøgning med, at landsbypedellerne ikke blot gavner de lokale byer, men også styrker fællesskabet og indtrykket generelt i Kommunens landsbyer.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Såfremt Udvalget ønsker at imødekomme ansøgningen om et ekstra tilskud på 10.000 kr. til Vibland til landsbypedeltræf, kan udgiften finansieres af puljen "Vedligeholdelse af arealer 2022".

Budgettet for denne pulje er 300.000 kr. i 2022. og der er pr. 12. september et restbudget på 162.700 kr. Forvaltningen vurderer, at det vil være muligt at finansiere dette tilskud, uden det kommer til at påvirke ansøgninger om støtte fra puljen resten af året.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Ansøgning om ekstra tilskud til landsbypedeltræf 19. september 2022

Program for Landsbypedeltræf den 19. september 2022

Punkt 4: Analyser af fremtidens boligbehov i Viborg Kommune

22/27053

Resume

Sagen lægger op til en orientering om og indledende drøftelse af det fremtidige boligbehov i Viborg Kommune på baggrund af aktuelle eksterne analyser. Lignende sag drøftes i Teknisk Udvalg på deres temamøde den 26. september 2022.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge foreslår,

1. at udvalget drøfter og tager orienteringen til efterretning, og
2. at forvaltningen afdækker, hvilke analyser af de lokale boligbehov, der specifikt er brug for og hvad de koster. Dernæst udarbejder forvaltningen en bevillingssag til godkendelse i udvalget.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 22-09-2022

Orienteringen blev taget til efterretning. Udvalget drøftede behovet for analyser og anmoder forvaltningen om at udarbejde en bevillingssag til godkendelse i udvalget.

Sagsfremstilling

Historik

Intet

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Forvaltningen er blevet bekendt med tre eksterne analyser af fremtidens boligbehov og tendenser på boligmarkedet. Urbanisering og demografiske ændringer med flere seniorer, flere singler og mindre husstande ses som primære årsager til et ændret boligbehov om 5-10 år og frem. Hovedpointer fra de tre rapporter, der relaterer sig til boligbehovet i Viborg Kommune, ridses op i det følgende.

”Fremtidens boligmarked i 2030–2035” (2021)

Forenet Kredit har finansieret analysen ”Fremtidens boligmarked i 2030-2035” og er udarbejdet af Jesper Bo Jensen og Marianne Levinsen fra Fremforsk. Rapporten omhandler, hvordan vi gerne vil bo i fremtiden, hvad der driver vores efterspørgsel, og hvor i landet vi gerne vil bo.

For boligmarkedet betyder især stigningerne i gruppen mellem 30-34 år og 35-39 år meget. Disse grupper vokser med 10 og 11% på bare fem år. I Viborg specifikt forventes væksten i denne aldersgruppe at blive omkring 9-13 %, mens den i de store by-kommuner som Aarhus og København er væsentligt mindre. Den generelle tendens er ifølge rapporten, at de unge børnefamilier flytter fra bl.a. Aarhus og andre store byer til omegnsbyer, som eksempelvis Viborg.

Fra at være et samfund med mange unge i 20'erne går vi mod et samfund med mange yngre i 30'erne. Det er de store årgange fra 1990'ernes familieboom, der kommer op i 30'erne. Det betyder, at boligmarkedet i de kommende år vil tage en kraftig drejning væk fra boliger til unge, lejligheder og andre boliger i byen mod boliger til familier med børn. Denne generation er i de senere år i stigende grad gået efter rækkehuse, som den første bolig for børnefamilier, for efterfølgende med lidt større børn at søge mod en større bolig som parcelhuse og lignende.

Sammenholdt med, at det samlede behov for nybyggeri på landsplan ifølge rapporten bliver op mod 15.000 nye boliger om året, kalder det på en udvikling af kompakte boligformer målrettet de yngre børnefamilier. Desuden peger rapporten på en generelt øget efterspørgsel på bofællesskaber, bl.a. bofællesskaber på tværs af generationer.

”Kommunerapport 2021” (januar 2022)

Rapporten er udarbejdet af Kuben Management og Exometric og omfatter bl.a. en opgørelse af boligbalancen i kommunerne og potentialer for boligrotation.

Boligbalancen viser, at der forventes et stort overskud af villaer og parcelhuse i Danmark generelt (ca. 370.000 boliger, når både ejer- og lejeboliger medtages). Den langsigtede efterspørgsel på mere kompakte boligformer, som ejer- og andelslejligheder og rækkehuse, forventes derimod at være væsentligt større end det aktuelle udbud.

Byggeriet af parcelhuse har udgjort størstedelen af nybyggeriet de seneste 5 år i flere større jyske kommuner (herunder Viborg Kommune) og har medført et meget stort overskud af parcelhuse. Her vurderer forfatterne til rapporten, at der er en væsentlig fare for, at udstykningen af nye byggegrunde til parcelhuse medfører en kraftig udhuling af det eksisterende marked med faldende priser til følge.

Opgørelsen for Viborg Kommune samlet set:

- et stort overskud af villa/parcelhuse i Viborg Kommune (knap 14.000 boliger)
- underskud af rækkehuse (ca. 1.400)
- underskud af etageboliger (ca. 5.000)
- samlet et overskud af boliger (ca. 5.000)

Tallene viser størrelsen af boligmassen i forhold til den kommende bolig efterspørgsel. Både ejer- og lejeboliger indgår i tallene.

I rapporten anføres, at seniorerne gerne vil flytte fra store boliger til mere kompakte og gerne bæredygtige boliger, helst i deres egen kommune i nærheden af byerne, hvor de kommunale serviceydelser, indkøb etc. i stigende grad centraliseres. Det giver mulighed for et rotationsprincip, hvor ældre husejere fraflytter deres villa og de fraflyttede villaer kan tiltrække børnefamilier.

”Befolkningsudvikling og seniorboliger” (april 2022)

COWI har sammen med Realdania og fem deltagende kommuner (Helsingør, Køge, Viborg, Kolding og Horsens) kortlagt seniorers (+ 50-årige) boligforhold og boligønsker. Formålet med undersøgelsen er at gøre kommunerne bedre i stand til at vurdere, hvilke typer af seniorboliger, der kan være attraktive i kommunen og hvilke effekter etableringen af disse kan forventes at have. Seniorboliger underopdeles i seniorbofællesskaber (øget fokus på fællesskab) og seniorvenlige boliger (fx let tilgængelige lejligheder og rækkehuse i det almindelige boligmarked).

Med udgangspunkt i hovedrapporten er der udarbejdet en datarapport for hver af de fem kommuner, herunder Viborg Kommune. Undersøgelsen dækker hele kommunen og sonderer ikke mellem Viborg by og oplandsbyer.

Potentiale for seniorboliger i Viborg Kommune:

- 61% af kommunens parcelhuse er beboet af familier med mindst ét familiemedlem på 50+ år
- 20% af de adspurgte seniorer på 50+ år forventer at flytte til anden bolig inden for de næste 5 år. Gruppen overvejer primært at flytte til et rækkehus, sekundært en lejlighed og gerne som en almen bolig, og alternativt som ejerbolig.
- Mulighed for mindre vedligeholdelse af boligen og mulighed for at være selvhjulpne i længere tid anses for de mest positive aspekter ved at flytte i en ny bolig
- 44% er enige i, at det kunne blive relevant at flytte ind i et seniorbofællesskab på et senere tidspunkt

Rapporten giver et bud på, at ca. 2.000 personer forventes at ville flytte i et seniorbofællesskab inden for de kommende 5 år. Dette vil frigive ca. 1.500 boliger. Etablering af 100 boliger i seniorbofællesskab forventes at resultere i såvel interne flytninger, som nye tilflyttere til kommunen (i alt ca. 38 borgere). Tilflytningen udefra sker dels til seniorbofællesskabet og dels til de frigjorte boliger. Lignende effekt ses ved etablering af 100 seniorvenlige boliger.

Aldersmæssigt forventes en stor del af tilflytterne til de frigjorte boliger at være 18 - 49-årige og 0 - 17-årige.

Rapportens beregninger af potentiale og effekter er udtryk for, hvad der kan forventes i fremtiden, hvis tendenserne fortsætter og hvis borgernes svar resulterer i tilsvarende handlinger. Konklusionerne er derfor behæftet med usikkerhed.

Perspektivering

Rapporternes analyser tyder på, at der i fremtiden bliver større behov for mindre og fællesskabsorienterede boligtyper fremfor nye parcelhusgrunde. Desuden ser etablering af denne boligtype ud til at kunne fastholde og tiltrække borgere til kommunen - dels i form af rotation, dels fordi de nye boliger trækker folk over kommunegrænsen.

Vi ser desuden, at de helt unge børnefamilier og singler med børn ofte søger mod kompakte og fællesskabsorienterede boliger, som de samtidig har råd til at betale. Begge dele taler for en udvikling af kompakte, bæredygtige boligformer frem for parcelhuse.

Rapporterne sonderer ikke mellem hovedbyer og oplandsbyer. Som en del af datagrundlaget for en kommende strategisk planlægning for landsbyer kan udvalget derfor vælge at se nærmere på, om boligudbuddet svarer til efterspørgslen i landsbyerne, herunder om potentialerne er forskellige i forskellige områder af kommunen fx oplandet til Viborg by og til Aarhus/Randers.

I den forbindelse kan potentialer for fællesskabsorienterede boformer, lavt klimaafttryk, mindre og billigere boliger, tiny-houses, omdannelse og genanvendelse af den eksisterende bygningsmasse til nutidens ønsker og behov, undersøges nærmere.

I Viborg og enkelte af kommunens større byer oplever forvaltningen en interesse fra investorer for at investere, også i kompakte og bæredygtige boligtyper. I byer, hvor det kan være sværere at frembringe en attraktiv investeringscase, kan muligheden for samarbejde med boligselskaber, og interessen blandt lokale bygmestre og investorer for at investere i disse boligtyper, undersøges nærmere.

Forvaltningen foreslår, at udvalget indledningsvist drøfter fremtidens boligbehov og retning for boligudviklingen i kommunens landsbyer. På baggrund af udvalgets drøftelser foreslår forvaltningen, at forvaltningen afdækker, hvilke analyser af de lokale boligbehov, der specifikt er brug for og hvad de koster. Dernæst udarbejder forvaltningen en bevillingssag til godkendelse i udvalget.

Til orientering har forvaltningen inviteret en række ejendomsvirksomheder og boligselskaber til en gensidig markedsdialog om fællesskabsorienterede boliger, samt små boliger (tiny houses) i Viborg Kommune.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Fremtidens boligmarked i 2030 og 2035 Fremforsk Resume

Fremtidens boligmarked i 2030 og 2035 Fremforsk Rapport

Kommunerapport 2021 Exometric

Befolkningsudvikling og seniorboliger Pixi udgave Cowi

Befolkningsudvikling og seniorboliger Viborg Kommune Cowi

Punkt 5: Årshjul og model for lokale udviklingsplaner

22/8180

Resume

I efteråret 2021 blev gennemført en evaluering af arbejdet med lokale udviklingsplaner (LUP) På baggrund heraf er der udviklet en LUP-model med henblik på at kategorisere og forenkle disse. Formålet med denne sag er, at Landdistriktsforslaget drøfter og godkender LUP-modellen samt årshjul for lokale udviklingsplaner.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at forslag til udviklingsmodel for lokale udviklingsplaner (LUP-modellen) godkendes og
2. at forslag til det overordnede årshjul for lokale udviklingsplaner godkendes

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 22-09-2022

Forslag til udviklingsmodel for lokale udviklingsplaner (LUP-modellen) og forslag til det overordnede årshjul for lokale udviklingsplaner godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Det daværende Landdistriktsudvalg besluttede i juni 2021 at udarbejde en evaluering af LUP ([link til Landdistriktsudvalgets møde den 1. juni 2021, sag nr. 2](#)) og godkendte i september 2021 en tids- og handleplan herfor ([link til Landdistriktsudvalgets møde den 14. september 2021, sag nr. 3](#)). I oktober 2021 blev borgernes og forvaltningens input til evalueringen forelagt Landdistriktsudvalget, der drøftede og evaluerede udvalgets arbejde med lokale udviklingsplaner ([link til sag nr. 3 på Landdistriktsudvalgets møde den 12. oktober 2021](#)).

Alle input er efterfølgende samlet ”Evaluering af arbejdet med lokale udviklingsplaner”, der ses i bilag 1. Evalueringen blev forelagt for det nuværende Landdistriktsudvalget på møde i marts 2022 ([link til sag nr. 5 på Landdistriktsudvalgets møde den 24. marts 2022](#)).

Inddragelse og høring

Repræsentanter for bysamfund, der havde fået udarbejdet lokale udviklingsplaner, blev inddraget i evalueringen af arbejdet hermed.

Beskrivelse

Et af Landdistriktsudvalgets ansvarsområder er lokale udviklingsplaner. Evalueringen af arbejdet med lokale udviklingsplaner rummer en række anbefalinger til videreudvikling af den lokale udviklingsplan, herunder en anbefaling om at differentiere konceptet for LUP, så det mere konkret matcher et givent lokalområdes ønsker og ambitionsniveau. Dette kan fx afspejle sig i forskellige koncepter for LUP, alt efter hvor omfattende en udviklingsplan, der er behov for og i forhold til, hvilke emner man lokalt ønsker at planen omhandler (fx ”byens liv” eller ”byens fysik”).

Forvaltningen har derfor udviklet en model med henblik på at kategorisere og forenkle de lokale udviklingsplaner. LUP-modellen ses i bilag 2.

Model for lokale udviklingsplaner – LUP modellen

Formålet med LUP-modellen er at sondre mellem de forskellige behov, der er i lokalområderne og tilrettelægge en LUP, der matcher formål, forventninger og muligheder. Modellen er desuden et redskab til at tydeliggøre parternes forventninger til LUP’ens indhold.

LUP’ens størrelse og indhold vil variere. Mulighederne for at opnå tilskud og vejledning hos Viborg Kommune, staten mfl. kan oprindes i nedenstående skema.

Sparring	X	X	X	X
Workshop	X	X	X	X
Procesfacilitering		X	X	X
Puljefinansiering	(X)	(X)	(X)	(X)
Statslig finansiering				X

Det foreslås at Landdistriktsudvalget starter med at drøfte perspektivet i den konkrete udviklingsplan og på den baggrund indledningsvist sætter ”LUP mærket” i LUP-modellen. Mærket kan gennem processen og samarbejdet med borgere og lokalsamfund flyttes, efterhånden som man i fællesskab bliver klogere på opgaven.

Forvaltningen foreslår, at modellen fremadrettet danner afsæt for arbejdet med lokale udviklingsplaner.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Årshjul 2022-23 for lokale udviklingsplaner

De Lokale Udviklingsplaner foreslås gennemført og tilrettelagt ud fra følgende årshjul:

- 2. halvår 2022: Gennemførelse af lokale udviklingsplaner ud fra LUP-modellen.
- 1. halvår 2023: Opstart og gennemførelse af ”Strategisk planlægning for landsbyer” (samt fortsat gennemførelse af LUP’er)
- 2. halvår 2023: Genbesøge værktøjskassen med LUP’er, puljer, strategisk planlægning mv., og vurdere indsatsernes effekt ift. Landdistriktsudvalgets virke. Derefter igangsætte nye og reviderede koncepter og planer.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Evalueringsrapport af arbejdet med lokale udviklingsplaner, november 2021

LUP-Modellen

Punkt 6: Opstart af lokal udviklingsplan for Rødkærsbro

21/41986

Resume

Landdistriktsudvalget besluttede på deres møde i februar 2020 ([link til sag nr. 1 på Landdistriktsudvalgets møde den 25. februar 2020](#)), at der i den kommende runde 5 for lokale udviklingsplaner, skal udarbejdes en lokal udviklingsplan for Rødkærsbro. I denne dagsorden orienteres udvalget om udviklingsplanens opstart og forventede forløb.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at udvalget orienteres om, at der igangsættes en lokal udviklingsplan for Rødkærsbro
2. at udvalget tager stilling til, hvor de indledningsvist placerer ”LUP-mærket”

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 22-09-2022

Orienteringen blev taget til efterretning og udvalget placerede ”LUP-mærket”, jf. bilag.

Udvalget drøftede, at der netop er afsluttet en områdefornyelse, og at der er et særligt behov for boligudstyknings.

Sagsfremstilling

Historik

Rødkærsbro søgte i 2020 Viborg Kommune om at få gennemført en Lokal Udviklingsplan. Landdistriktsudvalget besluttede på mødet i februar 2020 ([link til sag nr. 1 på Landdistriktsudvalgets møde den 25. februar 2020](#)), at Rødkærsbro skulle tildeles en lokal udviklingsplan i runde 5.

Udviklingsgruppen for Rødkærsbro deltog i et fælles orienteringsmøde om lokale udviklingsplaner med Løgstrup og Taarup Sogn den 23. november 2021 og herefter har processen stået standby.

I Rødkærsbro er der gennemført områdefornyelse i perioden 2018-2022. Områdefornyelsen har haft fokus på centrale mødesteder i byen, hvor der er sket en opgradering af Æbleskoven, Lunden, Centrum/Jernbanegade og endelig har Sydbyen fået et fælles mødested, en legeplads, der i dag danner rammen for det tilfældige møde.

Inddragelse og høring

Udarbejdelsen af den lokale udviklingsplan vil ske i et tæt samspil med en lokal udviklingsgruppe. I samarbejde med udviklingsgruppen afholdes en udviklingsworkshop, hvor hele lokalsamfundet inviteres til at komme med input til planlægningen.

Beskrivelse

Rødkærsbro er en af de største byer i Viborg Kommune med et indbyggertal på 1741 personer. Befolkningstilvæksten har gennem de senere år været stigende, hvilket har medført et øget grundsalg i byen.

Rødkærsbro er en by med et aktivt fritids- og foreningsliv. Byen har bl.a. en stor idrætsforening og en aktiv Borger- og Handelsstandsforening.

Af faciliteter i Rødkærsbro kan nævnes: En aktiv hal, som indeholder hal, springsal og et foreningsdrevet motionscenter – bagved denne et stort aktivitetsområde, som dagligt benyttes af skolebørn i frikvartererne og i fritiden. Ved siden af hallen ligger skolen med elever i 0.-9. klasse. På den anden side ligger børnehuset med børnehave og vuggestue.

I byen er der ligeledes ældreboliger og et Fælleshus, som danner rammen om aktiviteter for byens seniorer.

I byen findes en større dagligvarebutik og nogle få specialbutikker.

Rødkærsbro er desuden kendetegnet ved at være en erhvervsby med rigtig mange arbejdspladser.

Ifølge den indsendte ansøgning fra 2020 peger byen på, at der er behov for nye byggegrunde og opdatering af eksisterende planlægning i byen.

Sammenholdt med ovenstående, anmoder borgerne også om, at der ses på stisystemet i og omkring byen.

Derudover lægges der op til at se mere på en række elementer indenfor byens liv, bl.a. samspil med byens skole og ungdom samt oprettelse af byedelfunktion mv.

Der er i Rødkærsbro en aktiv udviklingsgruppe som er klar til at arbejde for byen.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Det er aftalt med kontaktpersonen fra Udviklingsgruppen i Rødkærsgro, at der afholdes forberedelsesmøde i uge 39. Endelig dato for Udviklingsworkshopen vil blive koordineret på dette møde.

Følgende proces er udgangspunkt for arbejdet med den lokale udviklingsplan i Rødkærsgro.

- Forberedelsesmøde med udviklingsgruppen: Uge 39 2022
- Udviklingsworkshop: Ultimo 2022
- Planforslag til vedtagelse: Medio 2023
- Offentlig høring: Medio 2023
- Endelig vedtagelse: Ultimo 2023

Hvis den lokale udviklingsplan medfører ønske om større ændringer af Kommuneplanen, forlænges tidsplanen i forbindelse med afholdelse af idéfase.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Der er udarbejdet en byskitse for Rødkærsgro. Denne er godkendt i forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2017-2029, som Byrådet vedtog i juni 2017 ([link til sag nr. 4 på Byrådsmødet den 21. juni 2017](#)). Den Lokale udviklingsplan vil erstatte byskitsen.

Den Lokale udviklingsplan indarbejdes i kommuneplanen gennem et tillæg, hvor der evt. samtidig sker nogle planmæssige ændringer af arealudlæg (rammer) eller retningslinjer.

Bilag

LUP-Modellen_Rødkærsgro

Punkt 7: Opstart af lokal udviklingsplan for Løgstrup

21/41984

Resume

Landdistriktsudvalget besluttede på deres møde i august 2021 ([link til sag nr. 7 på Landdistriktsudvalgets møde den 10. august 2021](#)), at der i den kommende runde 5 for lokale udviklingsplaner, skal udarbejdes en lokal udviklingsplan for Løgstrup. I denne dagsorden orienteres udvalget om udviklingsplanens opstart og forventede forløb.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at udvalget orienteres om, at der opstartes en lokal udviklingsplan for Løgstrup
2. at udvalget tager stilling til, hvor de indledningsvist vil placere ”LUP-mærket”

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 22-09-2022

Orienteringen blev taget til efterretning og udvalget placerede ”LUP-mærket”, jf. bilag.

Udvalget drøftede, at kan være et behov for opgradering af hovedgaden og miljøet deromkring, og Løgstrup således har potentiale for en områdefornyelse.

Sagsfremstilling

Historik

Landdistriktsudvalget udpegede på mødet i august 2022 ([link til sag nr. 7 på Landdistriktsudvalgets møde den 10. august 2021](#)) Løgstrup til udarbejdelse af lokal udviklingsplan.

Udviklingsgruppen for Løgstrup deltog i et fælles orienteringsmøde om lokale udviklingsplaner med Rødkærbro og Taarup Sogn den 23. november 2021 og herefter har processen stået standby.

Inddragelse og høring

Udarbejdelsen af den lokale udviklingsplan vil ske i et tæt samspil med en lokal udviklingsgruppe. I samarbejde med udviklingsgruppen afholdes en udviklingsworkshop, hvor hele lokalsamfundet inviteres til at komme med input til planlægningen.

Beskrivelse

Løgstrup er en af de største byer i Viborg Kommune med et indbyggertal på 1919 personer. Befolkningstilvæksten har gennem en årrække været høj og det forventes af fortsætte, da Løgstrup er en populær bosætningsby.

Løgstrup er en by med et aktivt fritids- og foreningsliv. Byen har bl.a. en gymnastik- og idrætsforening samt en borgerforening. Af faciliteter i Løgstrup kan nævnes: hal, motionscenter og multipark. Borgerforeningen har etableret et torv i byen.

Der er skole, børnehave, plejecenter og ældreboliger i byen samt flere erhvervsdrivende.

Borgerforeningen lægger i deres ansøgning fra 2020 om udarbejdelse af en lokal udviklingsplan vægt på, at de ønsker udvikling af nye boligområder, forskønnelse af hovedgaden, samt opførelse af en bypark, og at de har ressourcer til at bidrage til udviklingen af deres by.

Det lokale udviklingsråd har allerede selv igangsat et projekt omkring omdannelse af et gammelt frysehus til brug for bypedellerne.

Det vil i forbindelse med den lokale udviklingsplan være relevant at vurdere, om der er potentiale for at gennemføres en områdefornyelse her.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

- Forberedelsesmøde med udviklingsgruppen uge 37 2022

- Udviklingsworkshop uge 39, forventeligt 27. september 2022
- Planforslag til vedtagelse medio 2023
- Offentlig høring medio 2023
- Endelig vedtagelse ultimo 2023

Hvis den lokale udviklingsplan medfører ønske om større ændringer af Kommuneplanen, forlænges tidsplanen i forbindelse med afholdelse af idéfase.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Der er udarbejdet en byskitse for Løgstrup. Denne er godkendt i forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2017-2029, som Byrådet vedtog i juni 2017 ([link til sag nr. 4 på Byrådsmødet den 21. juni 2017](#)). Den Lokale udviklingsplan vil erstatte byskitsen.

Den Lokale udviklingsplan indarbejdes i kommuneplanen gennem et tillæg, hvor der evt. samtidig sker nogle planmæssige ændringer af arealudlæg (rammer) eller retningslinjer.

Bilag

LUP-Modellen_Løgstrup

Punkt 8: Møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget 2022

22/207

Resume

I henhold til de af Byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd - herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste – skal Byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget godkendes

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 22-09-2022

Møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget blev godkendt

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet vedtog på sit møde den 17. december 2014 (sag nr. 6) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Mødelisten (bilag nr. 1) fungerer som en kombination af et overblik over medlemmernes mødeaktiviteter og et styringsværktøj i forhold til protokollerede beslutninger omkring konkrete aktiviteter i forhold til tabt arbejdsfortjeneste (litra f).

Såfremt Landdistriktsudvalget godkender den reviderede mødeliste, godkendes dermed også eventuelle aktiviteter i forhold til udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste efter litra f.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (andre hverv efter anmodning fra Byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste

Bilag

Møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget 2022

Punkt 9: Underskriftsark

21/44106

Indstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare ved at trykke på ”Godkend”

Sagsfremstilling

•