

REFERAT Teknisk Udvalg (2022-2025) d. 29-01-2025

Mødedato Onsdag d. 29. januar 2025 kl. 08:30

Mødested M5/rådhuset

Mødedeltagere Torsten Nielsen, Johannes Vesterby, Birthe Harritz, Niels Jørgen Ottesen, Aksel Rosager Johansen

Indholdsfortegnelse

Forslag til lokalplan nr. 600 for et parkeringshus ved Domkirke kvarteret i Viborg samt forslag til til	3
Forslag til lokalplan nr. 633 for et boligområde ved Skolevej i Overlund i Viborg.....	7
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 601 for et område til almen service ved Sparegade i Viborg.....	10
Igangsætning af planlægning for centerområde syd for Østergade i Bjerringbro.....	12
Forslag til aflysning af partiel byplanvedtægt nr. 5 for et boligområde i Klejtrup by.....	15
Dispensation til gavlmaleri/farver på Peak 12, Tingvej 10, Viborg.....	17
Prioritering af cykelstier 2025.....	20
Procedure ifm. udlejning til kolonihaver.....	23
Behovsanalyse - Skoleveje.....	26
Fritliggende fodgængerfelter.....	28
Dialog mellem Ældrerådet og Teknisk Udvalg.....	31
Dialog mellem Handicaprådet og Teknisk Udvalg.....	32
Temadrøftelse: Betalt parkering.....	33
Mødeliste for Teknisk Udvalg 2025.....	35
Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder r	37
Underskriftsark.....	38

Punkt 1: Forslag til lokalplan nr. 600 for et parkeringshus ved Domkirke kvarteret i Viborg samt forslag til tillæg nr. 97 til Kommuneplan 2017-2029

22/34625

Resume

Viborg Kommune ønsker at opføre et nyt parkeringshus til Domkirke kvarteret.

Byrådet har indkaldt idéer og forslag. Idéerne og forslagene handler især om trafik, placering af parkeringshus og anlæggets visuelle påvirkning af området.

Der foreligger nu et udkast til forslag til lokalplan nr. 600 samt forslag til tillæg nr. 97 til Kommuneplan 2017-2029 med miljørapport og udkast til § 25 tilladelse, som foreslås sendt i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 600 og tillæg nr. 97 til Kommuneplan 2017-2029 med tilhørende miljørapport og udkast til § 25 tilladelse vedtages med henblik på offentlig høring i 8 uger,
2. at der afholdes borgermøde den 12. marts 2025 eller den 26. marts 2025 kl. 17-19 i Multisalen på Rådhuset.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 600 og tillæg nr. 97 til Kommuneplan 2017-2029 med tilhørende miljørapport og udkast til § 25 tilladelse vedtages med henblik på offentlig høring i 8 uger, og
2. at der afholdes borgermøde den 12. marts 2025 i Multisalen på Rådhuset.

Aksel Rosager Johansen stemte imod beslutningen.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 18. januar 2023 at igangsætte planlægningen for et nyt parkeringshus i Domkirke kvarteret ([link til sag nr. 10 på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 18. januar 2023](#)).

Den 30. august 2023 udpegede byrådet CUBO Arkitekter som vinder af arkitektkonkurrencen for det nye parkeringshus ([link til sag nr. 13 på byrådets møde den 30. august 2023](#)).

Byrådet besluttede den 30. august 2023 ([link til sag nr. 14 på byrådets møde den 30. august 2023](#)) at fortsætte planlægningen efter idefase.

Byrådet har den 22. maj 2024 indgået en aftale med Kommune Leasing til finansiering af parkeringshuset ([sag nr. 21 på byrådsmøde den 22. maj 2024](#)).

Byrådet har den 28. august 2024 givet anlægsbevilling til Domkirke kvarterets byrum ([sag nr. 8 på byrådsmøde den 28. august 2024](#)).

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

Inddragelse og høring

Der har fra den 2. februar 2023 til 4. maj 2023 været afholdt en fordebat for at indsamle ideer og forslag til miljørapport og planlægning. Fordebatten blev behandlet af byrådet den 30. august 2023, hvor byrådet godkendte behandling af høringssvar.

Efterfølgende udarbejdede forvaltningen et afgrænsningsnotat til miljørapporten, der har været i høring ved berørte myndigheder. Der kom ingen bemærkninger til afgrænsningsnotatet.

Beskrivelse

Eksisterende planforhold

Området er ikke omfattet af en lokalplan.

Lokalplanområdet ligger i rammeområde VIBM.C1.07 i Kommuneplan 2017-2029. Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen.

Realisering af projektet kræver, at der vedtages en ny lokalplan nr. 600 samt et kommuneplantillæg.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til lokalplan nr. 600 og et udkast til forslag til tillæg nr. 97 til Kommuneplan 2017-2029.

[Link til udkast til forslag til lokalplan nr. 600.](#) Udkastet er også i bilag nr. 2.

[Link til udkast til forslag til kommuneplantillæg nr. 97.](#) Udkastet er også i bilag nr. 3.

Forslag til lokalplan nr. 600

Parkeringshuset etableres for at erstatte de parkeringspladser, der fjernes, når Domkirke kvarterets byrum omdannes. Samtidig er der i dag ca. 60 pladser på parkeringspladsen ved VUC, som indarbejdes i parkeringshuset. Parkeringshuset sikrer dermed, at det samlede antal parkeringspladser i området fastholdes, så der fortsat er parkeringsmuligheder i Domkirke kvarteret.

Lokalplanforslaget udlægger området til parkering og giver mulighed for at opføre et parkeringshus med op til 165 pladser i tre etager. Vejadgang skal ske fra Skt. Nikolaj Gade.

Parkeringshuset er placeret i Domkirke kvarteret, og der er derfor store kulturhistoriske interesser i nærområdet. Derfor stiller lokalplanen krav om beplantning af parkeringshuset, så det afskærmes af beplantning og fremstår som en grøn skråning. Derudover graves parkeringshuset delvist ned, så den nederste etage er helt skjult bag stengærde og beplantning. Et elevatorårn, der opføres i forbindelse med parkeringshuset, skal beklædes i rødt tegl, så det passer med udseendet af de nærmeste byggerier.

Trafik til og fra parkeringshuset skal foregå fra Skt. Ibs Gade, langs Skt. Villads Stræde og videre til Skt. Nikolaj Gade. Der forventes etableret signalanlæg i krydset Skt. Ibs Gade/Skt. Villads Stræde for at sikre trafikikkerheden i krydset.

Forslag til tillæg nr. 97 til Kommuneplan 2017-2029

Med forslaget ændres bebyggelsesprocenten til højst 250, da parkeringshusets afdækkede etager tæller med i bebyggelsesprocenten, og dermed medfører et parkeringshus på tre etager på en lille grund en høj bebyggelsesprocent. Der udlægges derfor et nyt rammeområde VIBM.C1.18_T97.

Forslag til Kommuneplan 2025-2036 har været i offentlig høring og forventes endeligt vedtaget i foråret 2025. Med den endelige vedtagelse af planforslagene vil kommuneplantillægget vedtages som tillæg til den nye kommuneplan. Herefter vil lokalplanen være i overensstemmelse med Kommuneplan 2025-2036.

Arkitektur

Parkeringshusets arkitektur er altafgørende for indpasning i nærmiljøet. Der er tale om et af de centrale områder i Danmarks historie med flere ældre bygninger, der har en helt særlig placering i både Viborg og landets fortid. Det er derfor vigtigt, at parkeringshuset bliver udformet, så det passer ind i området.

Lokalplanen indeholder derfor bestemmelser, der skal sikre, at parkeringshusets påvirkning bliver så lille som muligt. Der er særligt fokus på beplantningen, der skal afskærme parkeringshuset. Visualiseringer af parkeringshuset er i bilag nr. 4.

Arkitekturrådet vurderer, at det er et meget fint og indfølt projekt. Parkeringshuset er begrænset i højden ved at nedgrave det i terræn og er med kampestenmur og beplantning yderligere indpasset i områdets terræn, så det fortsat er de solitære, markante bygninger, der karakteriserer området. Den overordnede struktur i området understøttes, og parkeringshuset

giver mulighed for, at eksisterende byrum og pladser frigøres for parkering, hvilket giver mulighed for nye anvendelser og udformninger og giver en højere kvalitet i de omkringliggende byrum og pladser.

Elevatortårnet er det mest synlige element og det er vigtigt, at det i udformning og materialevalg afstemmes, så det refererer til de nærmeste bygninger, så der opnås en fin helhed. Herunder vurderes brugen af rød tegl som et afgørende element.

Det er vigtigt, at det sikres, at anlægget reelt opnår det grønne udtryk, som illustrationerne viser, da beplantningen spiller så væsentlig en rolle for udtrykket/projektet.

Samlet set vurderer Arkitekturrådet, at det er lykket at indpasse et nyt parkeringshus i et følsomt byområde med særlige monumentale bygninger.

Borgermøde

Forvaltningen foreslår, at der afholdes borgermøde om planforslagene den 12. marts 2025 eller den 26. marts 2025 kl. 17-19 i Multisalen på Rådhuset.

Miljøvurdering

Der er udarbejdet en miljørapport for planerne og det konkrete projekt. Miljørapporten er i bilag 5. Bilag til miljørapporten er i bilag 6.

I miljørapporten fokuseres der på:

- Trafik
- Støj
- Arkæologi
- Arkitektur og kulturmiljø

Miljørapporten viser, at der ikke er nogen særlig påvirkning i forhold til støj og trafik. De arkæologiske forundersøgelser har vist en klostermur, der ikke må påvirkes af parkeringshuset. Det medfører, at et nordligt elevatortårn er fjernet.

Miljørapporten offentliggøres i høring samtidig med planforslagene. Der vil ved den endelige vedtagelse blive udarbejdet en sammenfattende redegørelse for, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, og hvordan miljørapporten og evt. høringssvar er taget i betragtning.

Sammen med planerne og miljørapporten offentliggøres et udkast til §25-tilladelse (VVM-tilladelse), der fastsætter vilkår for både drift og anlæg af parkeringshuset. Udkast til tilladelse er i bilag 7.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Planforslagene og miljørapporten bliver offentliggjort fra marts 2025 til maj 2025. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt politisk medio 2025 med henblik på endelig vedtagelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der forventes udgifter for Viborg Kommune for så vidt angår:

- Køb af grund til parkeringshus. Der pågår fortsat dialog om køb af grund til parkeringshuset. Såfremt der ikke indgås en frivillig aftale, så kan lokalplanen danne grundlag for ekspropriation.
- Anlæg af parkeringshus. Parkeringshuset opføres af Viborg Kommune som bygherre.

Juridiske og planmæssige forhold

Forvaltningen vurderer, at planforslagene har principiel betydning for kommunen, da der er tale om et kommunalt byggeprojekt. Planforslagene skal derfor vedtages af byrådet.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til lokalplan nr. 600

Forslag til kommuneplantillæg nr. 97

Visualiseringer af parkeringshus

Miljørapport for parkeringshus i Domkirke kvarteret

Bilag til miljørapport

Udkast til §25-tilladelse - Lokalplan nr. 600

Punkt 2: Forslag til lokalplan nr. 633 for et boligområde ved Skolevej i Overlund i Viborg

24/11358

Resume

En gruppe af lokale investorer har købt den tidligere Overlund Skole i Viborg med henblik på at omdanne grunden til et boligområde.

Der foreligger nu et udkast til forslag til lokalplan nr. 633, som foreslås sendt i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 633 vedtages med henblik på offentlig høring i 4 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslaget,
3. at der afholdes borgermøde den 13. marts kl. 17-19 i Multisalen på Rådhuset eller den 25. marts kl. 17-19 i Multisalen på Rådhuset.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 633 vedtages med henblik på offentlig høring i 4 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslaget, og
3. at der afholdes borgermøde den 13. marts kl. 17-19 i Multisalen på Rådhuset.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 7. december 2022 ([link til sag nr. 30 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 7. december 2022](#)) at igangsætte omdannelsen af Overlund Skole.

Byrådet godkendte på møde den 14. marts 2023 ([link til sag nr. 17 i byrådet den 14. marts 2023](#)) processen for omdannelsen, herunder bevilling til udarbejdelse af en visionsplan for Overlund Skole og Overlund Hallen.

Byrådet godkendte på møde den 11. oktober 2023 ([link til sag nr. 13 i byrådet den 11. oktober 2023](#)) visionsplanen for Overlund skolegrund og halgrund, som grundlag for udbud og planlægning af skolegrunden.

Byrådet besluttede på møde den 26. juni 2024 ([link til sag nr. 30 i byrådet den 26. juni 2024](#)) at sælge Overlund Skolegrund og igangsætte planlægningen.

Oversigtskort er i bilag 1.

Inddragelse og høring

Der har i sommeren 2023 været gennemført inddragelse, hvor borgere har kunnet bidrage med viden og idéer til visionsplanen. Den har bestået af en borgerpanelsamling med beboere i Overlund, borgermøde samt en høring. Borgernes input blev indarbejdet i visionsplanen.

Visionsplanen er i bilag 2.

Beskrivelse

Eksisterende planforhold

Området er ikke omfattet af en lokalplan.

Lokalplanområdet ligger i rammeområde VIBØ.B4.13 i Kommuneplan 2017-2029. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Realisering af projektet kræver, at der vedtages en ny lokalplan.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til lokalplan nr. 633, der er i bilag 3.

[Link til udkast til forslag til lokalplan nr. 633.](#)

Forslag til lokalplan nr. 633

Lokalplanforslaget udlægger området til boligområde med en blanding af tæt-lav boliger og etageboliger og med tilhørende grønne områder, stier, parkering o.l. Vejadgang sker fra Gl. Randersvej.

Boligerne kan opføres i 1-3 etager, og lokalplanen sikrer en variation i boligtyper. Den højeste bebyggelse skal placeres centralt i området for at skabe en tættere bymæssig karakter, mens der gives mulighed for lavere bebyggelse mod de omkringliggende boligområder for at tilpasse området til disse og mindske skygge- og indbliksgener mest muligt.

Området er inddelt i tre klynger, der har hver deres grønne områder og parkeringsarealer. Boligtyperne er fordelt, så der er forskellige boliger i hver klynge. Centralt i området skal den største af de ældre skolebygninger bevares. Den kan omdannes til fælleshus og lejligheder.

Bebyggelsen styres med byggefelter, der fastlægger boligtype (tæt-lav eller etageboliger), højder, udseende mv. Der er fastlagt et maksimalt antal etagemeter for hvert byggefelt, der sikrer, at den samlede bebyggelsesprocent for området ikke overstiger 50 %.

Særlige forhold/bestemmelser

Udbuddet indeholdt krav til bæredygtighed bl.a. i forhold til at bevare flest mulige af de tre gamle skolebygninger og størst muligt brug af genbrugsmateriale o.l. i bebyggelsen. Der er ikke stillet krav om brug af træ, fordi projektudvikler vil benytte sig af andre metoder til at højne byggeriets bæredygtighed. Herunder genbrugsmaterialer i mursten, fliser o.l.

Projektet bevarer den største og nyeste af de tre gamle skolebygninger. Køber vurderer, at der vil være for store udgifter ved bevaring af de to ældste bygninger sammenholdt med det bymæssige udbytte ved at bevare dem. Skolebygningen, der bevares, har samtidig en særlig kvalitet i form af skolens gamle gymnastiksal, som forventes ombygget til fælleshus for boligområdet. Derudover omdannes en del af klasselokalerne til værksteder/fællesrum, mens resten af bygningen omdannes til lejligheder.

Områdets centrale placering i Overlund – og deraf følgende gode stiforbindelser og korte afstand til offentlig transport – medfører, at kravet til parkeringspladser er nedsat til 1 pr. bolig. Dermed sikres det, at et større areal kan anvendes til fællesområder og grønne områder. Parkering skal samles på tre større parkeringspladser, så selve boligområdet bliver bilfrit.

Arkitektur

Udbuddet stillede krav til områdets fremtidige arkitektoniske fremtoning, hvor indsendte projektforslag skulle tage udgangspunkt i visionsplanen. Der var fokus på, at området skal fremstå urbant og med forskelle i både boligtyper og i bygningernes udseende, hvilket er sikret med lokalplanforslaget.

Et af punkterne fra udbuddet, der er overført direkte til projektet og lokalplanen, er anlægget af et bytorv centralt i området. Bytorvet skal henvende sig til hele Overlund og samtidig fungere som boligområdets udendørs mødested. Kravet om, at boligområdet skal henvende sig til hele Overlund, er ligeledes tydeligt i de tre hovedstier, der deler området i tre klynger og binder området sammen med resten af bydelen.

Lokalplanen sikrer, at alle boliger skal opføres i teglsten. Farverne kan variere mellem klyngerne, men skal være ensartede i den enkelte klynge. Tage med en hældning over 20 grader skal etableres med teglsten, da disse er mere synlige. Øvrige tage kan være i andre materialer herunder grønne tage.

Projektudvikler har i dialog med forvaltningen tilpasset projektet - herunder placering af bygningerne, bygningernes højde mod naboer, afstand til naboer og boligernes udtryk. Dette kommer blandt andet til udtryk ved, at bygningerne omkring den bevarede skolebygning skal opføres i røde tegl.

Derudover er der lavet mindre ændringer i bygningernes placering, som har stor betydning for afstand til naboer – og dermed for størrelsen af baghaver og terrasser. Altangange er ændret, så de er indpasset i bebyggelsen i stedet for at ”hænge” på bygningerne. Det nuværende projektforslag, der danner grundlag for lokalplanen, er i bilag 4.

Borgermøde

Forvaltningen foreslår, at der afholdes borgermøde om planforslaget den 13. marts kl. 17-19 i Multisalen på Rådhuset eller den 25. marts kl. 17-19 i Multisalen på Rådhuset.

Miljøvurdering

Da planforslaget kun fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan, skal der kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af en screening vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Begrundelsen fremgår af lokalplanforslagets redegørelse.

Miljøkonsekvensvurdering (VVM)

Planlægningen giver mulighed for konkrete projekter, der kan medføre krav om en screening for miljøkonsekvenser og evt. efterfølgende miljøkonsekvensrapport.

Der vil blive taget stilling til dette ved sagsbehandlingen af det konkrete projekt.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Planforslaget bliver offentliggjort i marts 2025 til april 2025. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt politisk i juni 2025 med henblik på endelig vedtagelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der vil være en indtægt i forbindelse med salget af grunden.

Juridiske og planmæssige forhold

Købsaftalen er betinget af endelig vedtagelse af en lokalplan.

Bilag

Oversigtskort

Visionsplan for Overlund skolegrund og halgrund af oktober 2023

Forslag til lokalplan nr. 633

Overlund Skolegrund - Projektbeskrivelse og Visualiseringer

Punkt 3: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 601 for et område til almen service ved Sparegade i Viborg

22/36024

Resume

Forslag til lokalplan nr. 601 har været i offentlig høring fra den 31. oktober til den 28. november 2024. Der er ikke kommet høringssvar. Planforslaget sendes hermed til endelig vedtagelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at forslag til lokalplan nr. 601 vedtages endeligt med de i bilag nr. 3 nævnte ændringer.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Viborg Realskole ønsker mulighed for at udvide skolen i form af en tilbygning mod øst med mulighed for yderligere udvidelse mod Dumpen på længere sigt.

Projektforslaget er ikke i overensstemmelse med lokalplanen i forhold til anvendelse og udlagte byggefelter, hvorfor nyt plangrundlag er nødvendigt.

Teknisk Udvalg besluttede den 23. oktober 2024 at fremlægge forslag til lokalplan nr. 601 i offentlig høring ([link til sag nr. 5 på Teknisk Udvalgs møde den 23. oktober 2024](#)).

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

[Link til forslag til lokalplan nr. 601](#)

Planforslaget er også i bilag nr. 2.

Inddragelse og høring

Den offentlige høring

Forslag til lokalplan nr. 601 har været i offentlig høring fra den 31. oktober til den 28. november 2024. Der er ikke kommet høringssvar til planforslaget.

Det har i høringsperioden vist sig, at der er en uoverensstemmelse mellem lokalplanens byggefelt og det planlagte projekt, og det foreslås derfor tilrettet på kortbilag 2 ved den endelige vedtagelse. Der er tale om en mindre ændring af lokalplanen, der ikke kræver fornyet høring.

Forslag til ændringer i lokalplanens kortbilag 2 ved den endelige vedtagelse er i bilag nr. 3.

Beskrivelse

Forslag til lokalplan nr. 601

Lokalplanforslaget udlægger området til skole og undervisningsformål og giver mulighed for at etablere en tilbygning til skolen i form af undervisningslokaler, institution og klubformål. Vejadgang skal ske fra den eksisterende Trekronervej. Det er en forudsætning for lokalplanen, at der anlægges en ny kys&kør bane langs Sparregade, hvor der kan ske aflevering og afhentning af børn.

Lokalplanforslaget har til formål at udlægge området til almen service og at sikre en hensigtsmæssig afvikling af trafikken.

Kommuneplan

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Kommuneplan 2017-2029.

Arkitektur

Arkitekturen skal tilpasses eksisterende bebyggelse i området i form, farve og materialevalg. Da ny bebyggelse mod Dumpen vil forudsætte en ny lokalplan, vil der først i den forbindelse blive stillet konkrete krav til arkitekturen mod Dumpen.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Projektet medfører behov for krav om etablering af en kys&kør bane langs Sparregade.

- Viborg Private Realskole har oplyst, at skolen er sindet at afholde alle udgifterne til ombygning af vejen, herunder flytning af fortov, evt. tekniske anlæg som lygtepæle osv.
- Det er nødvendigt, at kommunen overtager arealet til etableringen af kys&kør banen og nyt fortov, da den ligger i tilknytning til den kommunale vej Sparregade, og da der vil være tale om et offentligt gennemgående fortov.
- Viborg Kommune vil ved overtagelsen af kys&kør banen være forpligtet til at vedligeholde, vinterbekæmpe og renholde arealet. Udgifterne forventes afholdt inden for det nuværende driftsbudget.

Juridiske og planmæssige forhold

Delegation

Forvaltningen vurderer, at planlægningen er af mindre betydningsfuld karakter og ikke har principiel betydning for Kommunen. Endelig vedtagelse kan derfor ske i Teknisk Udvalg.

Bilag

Oversigtskort

Lokalplan nr. 601 For et område til almen service ved Sparregade i Viborg

Notat med ændringer til endelig vedtagelse

Punkt 4: Igangsætning af planlægning for centerområde syd for Østergade i Bjerringbro

24/37395

Resume

Der er ansøgt om mulighed for at opføre yderligere butikker på slagterigrunden i Bjerringbro. Derudover ønskes muligheden for boliger fjernet, og områdets fremtræden og disponering ændret.

Der skal tages stilling til, om der skal igangsættes ny planlægning for området.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg tager stilling til,

1. om planlægningen sættes i gang som beskrevet,
2. om der skal stilles krav om etablering af grønne tage på ny bebyggelse,
3. om der skal gives mulighed for butikker på op til 2500 m².

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at planlægningen sættes i gang som beskrevet,
2. at der skal stilles krav om etablering af grønne tage på ny bebyggelse, og
3. at der skal gives mulighed for butikker på op til 2500 m².

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg vedtog den 10. maj 2023 ([link til sag nr. 5 i Teknisk Udvalg den 10. maj 2023](#)) lokalplan nr. 597 for centerområde syd for Østergade i Bjerringbro, der gav mulighed for etablering af en butik på op til 2.000 m².

Teknisk Udvalg besluttede den 23. oktober 2024 ([link til sag nr. 7 i Teknisk Udvalg den 23. oktober 2024](#)) at vedtage forslag til byvækststrategi for Bjerringbro og omegn med henblik på offentlig høring. Det fremgår af forslag til byvækststrategi for Bjerringbro og omegn, at borgerne ønsker en levende bosætningsby med en attraktiv midtby.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Bygherre (Innovater) har ansøgt om mulighed for opførelse af yderligere butikker på slagterigrunden i Bjerringbro.

Projektforslaget

I forhold til den gældende lokalplan nr. 597 ønsker bygherre, at der kan etableres butikker i hele området, og at muligheden for boliger fjernes. Dette skyldes, at boligprojektet ikke anses som attraktivt på grund af jernbanen og delvis forurening af grunden.

Forskellige skitser for projektforslaget er i bilag nr. 2.

Forvaltningen er fortsat i dialog med bygherre om disponering af området, så der sikres et bymæssigt udtryk og sammenhæng til bymidten.

Med projektforslaget foreslås det at opføre en eller flere nye bygninger i op til 8,5 meters højde langs Østergade i den østlige del af området og skabe en eller flere fælles parkeringspladser for butikkerne. Parkeringspladserne vil have vejadgang fra Østergade, mens vareindlevering fortsat skal ske fra Banegårdspladsen bag butikkerne langs jernbanespolet. Tage ønskes beklædt med sort tagpap som den eksisterende JYSK butik, derudover etableres parkeringsareal med belægning og beplantning.

Bygherre ønsker, at den maksimale butiksstørrelse for den enkelte butik øges fra 2.000 m² til 2.500 m², hvilket vil kræve et kommuneplantillæg. Der foreligger to konkrete aftaler for butikker på 1.000 m² jf. skitserne i bilag nr. 2, samt en henvendelse fra en butik, der ønsker 2.500 m².

Nuværende forhold og historik

Området der ligger centralt i Bjerringbro, øst for stationen og med jernbanen langs den sydlige afgrænsning, blev tidligere anvendt til slagteri.

I 2010 blev der vedtaget en lokalplan, der udlagde hele området til centerformål og gav mulighed for etageboliger nord for Østergade og butikker mv. syd for Østergade. Der er opført etageboliger nord for Østergade. I 2019 blev området syd for Østergade planlagt til butikker og boliger, og med vedtagelsen af lokalplan nr. 597 i 2023, blev det muligt at opføre butikker på op til 2.000 m², hvor den tidligere grænse var 1.500 m².

I 2024 åbnede JYSK en butik i delområde I ved Banegårdspladsen, mens delområderne II og III, der er udlagt til boliger, fortsat er ubebyggede.

Eksisterende planforhold

Lokalplan

Området er omfattet af lokalplan nr. 597.

Lokalplanen udlægger delområde I (nærmest stationen) til butikker, liberale erhverv mv. og delområde II og III til boligområder.

Lokalplanen fastlægger, at den enkelte butik skal være mindst 300 m² og højst 2.000 m².

Projektforslaget er ikke i overensstemmelse med gældende lokalplan. Realisering af projektet kræver således, at der vedtages en ny lokalplan.

Kommuneplan

Området er i Kommuneplan 2017-2029 omfattet af rammeområde BBRO.C1.08_T68 og er udlagt til centerområde.

Hvis lokalplanen skal give mulighed for en butik på op til 2500 m², skal der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen. Ellers er projektforslaget i overensstemmelse med kommuneplanen.

Bjerringbro midtby

Borgerne ønsker en levende midtby jf. forslag til Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn, som kan modvirke butikstilbagegang i gågaden. Yderligere butikker på slagterigrunden vil bidrage til byens fortætning med udfyldning af en tom grund og vil være placeret tæt på gågaden. Forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt, at der stilles krav om en minimumsstørrelse for butikker på 500 m², så mindre butikker ikke trækkes ud af gågaden.

Principper for planlægningen

Forvaltningen foreslår, at planlægningen tager udgangspunkt i følgende:

- Området udlægges til centerområde med mulighed for butikker på mindst 500 m²
- Byggelinje langs Østergade videreføres fra eksisterende lokalplan
- Bebyggelse skal have en aktiv facade mod Østergade med vinduer svarende til mindst 20 % af facaden ved detailhandel og mindst 30 % ved øvrige anvendelser
- Bygninger må opføres med en højde på højst 8,5 m
- Ny bebyggelse skal holde en afstand på mindst 8 m langs østlig skel, hvor området grænser op til et villakvarter

- Der skal etableres LAR-løsninger til håndtering af regnvand på egen grund, hvor der tages hensyn til jordforureningen på grunden
- Vejadgang for kunder skal etableres fra Østergade
- Vejadgang for varelevering o.lign. skal etableres fra Banegårdspladsen
- Der skal arbejdes med begrønning af parkeringsarealer

Herudover foreslår forvaltningen, at der tages stilling til:

- Om tage på nye bygninger skal etableres som grønne tage af hensyn til naboernes udsigt, biodiversitet og forsinkelse af regnvand. Der er ikke krav om dette i gældende lokalplan, men denne giver også kun mulighed for butik i en mindre del af området. Med den nye planlægning vil der blive tale om flere butikker med store tagflader. Bygherre ønsker tage etableret med sort tagpap.
-
- Om der skal gives mulighed på butikker på op til 2500 m² som bygherre ønsker, hvilket vil kræve et kommuneplantillæg.

Miljøvurdering

Der skal gennemføres en miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

I forbindelse med planlægningen skal det afklares, hvordan støj- og vibrationsgrænseværdier ift. jernbanen kan overholdes, og der skal udarbejdes en vandhåndteringsplan, der viser hvordan afløbskoefficienten på 60 % for området kan overholdes med etablering af LAR-løsninger el.lign.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Udkast til tidsplan

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Planforslag til vedtagelse Medio 2025

Offentlig høring Medio 2025

Endelig vedtagelse Ultimo 2025

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Oversigtskort dagsorden_igangsætning

Projektforslag slagterigrunden Bjerringbro

Punkt 5: Forslag til aflysning af partiel byplanvedtægt nr. 5 for et boligområde i Klejtrup by

24/28964

Resume

Ved Fuglevænget 43 og 45 i Klejtrup er mindre arealer, der er kommunalt ejet og udlagt til fællesareal, blevet inddraget til private haver. En lovliggørelse og et salg af arealerne kræver en aflysning af den gældende byplanvedtægt for området.

Der foreligger nu et udkast til forslag om aflysning, som foreslås sendt i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at forslag til aflysning af partiel Byplanvedtægt nr. 5 vedtages med henblik på offentlig høring i 4 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslaget, og
3. at der ikke afholdes borgermøde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Ved Fuglevænget 43 og 45 i Klejtrup er mindre arealer, der er kommunalt ejet og udlagt til fællesareal, blevet inddraget til private haver, og der er opført en bygning uden tilladelse på en del af arealet.

Teknisk Udvalg har i forbindelse med drøftelse af lovliggørelsessager ønsket, at forvaltningen undersøgte muligheden for at lovliggøre forholdene ved, at grundejerne køber arealerne, de har inddraget som have. Forvaltningen har været i dialog med grundejerne, der har underskrevet købsaftaler angående køb af arealerne. Købsaftalerne er betinget af, at byrådet beslutter at ændre planlægningen for området.

En lovliggørelse og et salg af arealerne vil kræve ændret planlægning, da arealerne er udlagt til fællesareal i den gældende byplanvedtægt for området.

Da byplanvedtægten for området desuden er utidssvarende, og området er næsten fuldt udbygget, foreslår forvaltningen, at byplanvedtægten aflyses i sin helhed.

Der foreligger nu et udkast til forslag om aflysning af partiel Byplanvedtægt nr. 5, som foreslås sendt i offentlig høring.

Ved aflysning af byplanvedtægten vil området fremover alene reguleres af kommuneplanens rammer og de bygningsregulerende bestemmelser i bygningsreglementet.

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til aflysning af del af byplanvedtægt nr. 5, der er i bilag nr. 2.

Eksisterende planforhold

Området er omfattet af partiel byplanvedtægt nr. 5, der udlægger området til boligformål. Området fremstår i dag næsten fuldt udbygget.

Kommuneplan

Den partielle byplanvedtægt ligger i rammeområde KLEJ.B4.01 og KLEJ.R1.02 i Kommuneplan 2017-2029.

Afgrænsningen mellem kommuneplanrammerne foreslås justeret i forslag til Kommuneplan 2025-2036, der pt. er i offentlig høring, så arealet, der er inddraget som private haver, ændrer anvendelse fra rekreativt område til boligområde, og fremadrettet vil være en del af rammeområde KLEJ.B4.01.

Borgermøde

Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde om forslaget til afløsning, da der er tale om et næsten udbygget område, og da afløsningen derfor ikke har væsentlig betydning.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af en screening vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Begrundelsen fremgår af afløsningens redegørelse.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Forslaget til afløsning bliver offentliggjort i februar - marts 2025. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt politisk i april 2025 med henblik på endelig vedtagelse.

Hvis der ikke kommer høringssvar i offentlighedsfasen, vil afløsningen blive endelig vedtaget af forvaltningen uden yderligere politisk behandling.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Viborg Kommune forventes at få en mindre indtægt ved salg af de kommunale jordstykker til de private grundejere.

Juridiske og planmæssige forhold

Forvaltningen vurderer, at forslag til afløsningen af partiel byplanvedtægt nr. 5 er af mindre betydningsfuld karakter og ikke har principiel betydning for kommunen. Vedtagelse kan derfor ske i Teknisk Udvalg.

Bilag

Forslag til afløsning af partiel byplanvedtægt nr. 5

Oversigtskort Dagsorden

Punkt 6: Dispensation til gavlmaleri/farver på Peak 12, Tingvej 10, Viborg

24/39177

Resume

Der er ansøgt om et gavlmaleri på den østlige endegavl af Peak 12 på Tingvej 10 i Viborg.

Ansøger har fået medfinansiering fra Creative Viborg-puljen til gavlmaleriet. Der har været nedsat en styregruppe og en arbejdsgruppe med henblik på inddragelse af interessenter og valg af kunstner og motiv..

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at udvalget er sindet at dispensere fra lokalplan nr. 481 til gavlmaleri, og
2. at der igangsættes naboorientering og offentlig høring om dispensationen.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

I 2019 blev Viborg Kommune udnævnt som UNESCO Creative City indenfor Media Arts.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede i januar 2023 ([link til sag nr. 18 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 18. januar 2023](#)) at godkende ny struktur for Creative Viborg, herunder en ekstern pulje til profilering og udbredelse af Viborg Kommunes visuelle styrkeposition.

Creative Viborg puljen har medfinansieret flere gavlmalerier, og Teknisk Udvalg har tidligere behandlet dispensationer fra lokalplaner til gavlmalerier. Teknisk Udvalg besluttede i april 2024 ([link til sag nr. 4 i Teknisk Udvalg den 3. april 2024](#)) at meddele dispensation fra lokalplaner til de nævnte ansøgninger om gavlmalerier, og at forvaltningen fremadrettet bemyndiges til at træffe beslutninger om dispensationer til gavlmalerier, idet udvalget orienteres forud herfor.

Det fremgår af sagsfremstillingen, at ved sager med særlig beliggenhed eller større indvirkning som fx vil kunne ses på lang afstand, skal der fortsat ske politisk behandling.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Viborg Kommune har modtaget ansøgning om et gavlmaleri på den østlige gavl af Peak 12, Tingvej 10 i Viborg. Oversigtskort er i bilag 1.

Ejendommens ejer ønsker at opføre et maleri af Kristian Vodder Sørensen med udgangspunkt i grønne toner. Hver etage vil få sin farvetoning, så maleriet bevæger sig i en farveskala fra en mørkere grøn i den nederste del, mellem grønne toner i midten til lysere grønne nuancer i toppen. Det hele vil smelte sammen i værket og skabe en helhed. Kunstneren forventer at udarbejde en bund i maleriet, hvor han bemaler de vertikale betonflader med nuancer af grøn. De bemalede felter kommer til at danne bund for de efterfølgende lag med varierende løv og fortællende elementer om Viborgs historie.

Da gavlmaleriet udføres direkte på bygningen, findes der ikke en samlet visualisering af det færdige resultat. Der fremgår af ansøgningen en visualisering af bunden og de enkelte delelementer samt eksempler på kunstnerens andre værker.

Ansøgning og beskrivelse af gavlmaleri er i bilag 2 og 3.

Planforhold

Det ansøgte kræver dispensation fra Lokalplan nr. 481, da farvesætningen og omfanget af gavlmaleriet ikke vurderes at være i overensstemmelse med lokalplanens angivelser om brug af signalfarver.

Det bør stilles som et vilkår for dispensationen, at der er krav om vedligehold af gavlmaleriet.

Creative Viborg puljen

Der er ansøgt og tildelt medfinansiering fra Creative Viborg puljen.

Formålet med puljen er at medfinansiere lokale initiativer, så den visuelle styrkeposition kommer ud at leve i hele kommunen og bliver synlig.

Overordnet planlægning

Det fremgår af Planstrategi 2040, at 'Bosætning og turisme i hele kommunen skal understøttes ved at udvikle Viborg midtby med udgangspunkt i styrkepositioner som Domkirke kvarteret, Hærvejen og UNESCO Creative City'.

Der udarbejdes pt. en strategisk udviklingsplan for Viborg midtby. Det overordnede formål med planen er bl.a.: 'At understøtte bosætning og turisme i hele kommunen gennem udvikling af en fælles destination med udgangspunkt i styrkepositioner som Domkirke kvarteret, Hærvejen og UNESCO Creative Viborg, herunder styrke både kulturarven og det skæve og kreative'.

Arkitekturrådet

Arkitekturrådets har vurderet gavlmaleriets sammenspil med bygningens arkitektur.

Rådet vurderer, at gavlmaleriet tager konkret afsæt i bygningens/facadens udformning og struktur.

Det vurderes, at bemalingen styrker oplevelsen af det støbte relief i facaden. Linjerne i facaden og bygningens vertikale opbygning fremhæves.

Gavlmaleriets tema med træet og naturen er fint i tråd med lokalplanens fokus på grønne elementer, og samlet set vurderer arkitekturrådet, at gavlmaleriet tilfører bygningen et nyt lag, som understøtter det arkitektoniske udtryk.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Inden der kan meddeles dispensation fra lokalplanen, skal den sendes i naboorientering i 14 dage. Forvaltningen anbefaler, at dette kombineres med en offentlig høring begrundet i gavlens synlighed og offentlighedens interesse i gavlmaleriet. Derved vil alle borgere få mulighed for at komme med høringssvar. Sagen vil derefter blive forelagt til politisk stillingtagen, inden der meddeles dispensation.

Gavlmaleriet ønskes etableret i sommeren 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Lokalplan nr. 481 vedr. farver:

§ 8.15 Udvendige bygningssider skal fremtræde i materialernes naturfarver, i hvidt eller sort, i farver inden for jordfarveskalaen eller disse farvers blanding med hvidt eller sort.

§ 8.16 Stærke signalfarver må kun anvendes på mindre bygningsdele jf. § 8.12.

Bilag

284697-24 Oversigtskort, Tingvej 10, 8800 Viborg

Ansøgning om gavlmaleri på Peak12, Tingvej 10, Viborg

Forslag til gavludsmykning af Peak 12

Punkt 7: Prioritering af cykelstier 2025

21/39528

Resume

Som en del af trafikplanen for Viborg Kommune er der lavet en plan for indsatsen indenfor cykeltrafik. På driftsbudgettet for 2025 er der afsat 9,305 mio. kr. til ”Pulje Cykelstier”.

Teknisk Udvalg skal træffe beslutning om, hvilke projekter der skal søges realiseret.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg beslutter,

1. at de afsatte midler på driftskontoen til cykelstier anvendes som angivet i tabel 1,
2. at der søges om medfinansiering fra Dalgas, som ejer Teglværket, og at der søges om tilskud i Statens Cykelpulje til sti ved Stoholm, og
3. at der søges om tilskud i Statens Cykelpulje til etablering af delt sti på Sct. Ibs Gade og Gl. Skivevej mellem Gl. Aalborgvej og Rødevej.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Indstillingen blev godkendt

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg foretog en temadrøftelse om prioritering af cykelstier på mødet den 8. januar 2025 ([link til sag nr. 12 i Teknisk Udvalg 8. januar 2025](#)).

Teknisk Udvalg har på møde 8. januar 2025 ([link til sag nr. 11 i Teknisk Udvalg 8. januar 2025](#)) taget orientering om stiforbindelse langs banestrækning mellem Stoholm og Lundgårdsvej til efterretning.

Byrådet besluttede på mødet den 15. november 2023 ([link til sag nr. 10 i byrådet 15. november 2023](#)) at iværksætte ekspropriation af arealer til Nørreåstien.

Inddragelse og høring

Forvaltningen har kontaktet Mariagerfjord Kommune, som er interesseret i at deltage i forbedring af forholdene for cyklister på broen ved Klejtrup.

Ligeledes har Dalgas tilkendegivet, at de vil være medfinansierende, formentligt med anlægsarbejde, på en sti ved Teglværket på Lundgårdsvej øst for Stoholm.

Beskrivelse

Trafikplanen for Viborg Kommune indeholder bl.a. en plan for indsatsen indenfor cykeltrafik ([link til cykelprojekter i trafikplanen](#)).

På baggrund af temadrøftelsen i Teknisk Udvalg foreslår forvaltningen, at de afsatte midler anvendes, som det fremgår af tabel 1 i kolonnen med 50% tilskud.

Tabel 1

Projekt	Anlægsoverslag mio. kr.	Anlægsoverslag (ved opnåelse af 50% tilskud) mio. kr.
---------	----------------------------	--

Nørreåstien ved Ørum	Fællessti	2	2
Vesterbrogade	Udretning af cykelstier og krydsning	2	2
Klejtrup	Afmærkning på bro ved kommunegrænse	0,2	0,2
Teglværket ved Stoholm	Fællessti	5	(1,25)*
Sct. Ibs Gade	Delt sti	4,5	(2,25)
Gl. Skivevej ved Katedralskolen	Delt sti	3,2	(1,6)
I alt		16,9	9,3

*Der søges desuden medfinansiering fra Dalgas.

Skitser af projekterne er vist i bilag 1.

Omkostninger til etablering af Nørreåstien forventes at blive 2 mio. kr. dyrere end forventet, da det ikke er muligt at købe jorden via frivillige aftaler gennem multifunktionel jordfordeling, og da jordforholdene er dårligere end forventet.

Den nye stibro over Banegårds Alle og Hærvejsbroen over jernbanen har medført, at der er mange krydsende cyklister og gående over Vesterbrogade ved Hovedbiblioteket. Det foreslås, at vej- og stiforholdene ved biblioteket ændres, inden der lægges nyt slidlag på strækningen. Der etableres en hævet flade med fodgængerfelt i krydset mellem Villavej-Vesterbrogade-Skovgaardvej, mens eksisterende fodgængerfelt længere mod øst fjernes. Cykelstierne rettes ud, så fremkommeligheden for cyklister bedres. Dette gøres ved at nedlægge buslommerne ud for biblioteket. Der vil fortsat være perroner mellem vej og cykelsti, så buspassagerer ikke står ud på cykelstien.

Mariagerfjord Kommune har besluttet, at lave en cykelsti mellem Klejtrup og Hvornum. Cykelstien stopper vest for byzone-tavlen, som ligger i Mariagerfjord Kommune. Det medfører, at cyklister ikke bliver ført helt hen til broen, hvor kommunegrænsen går midtvejs. Forvaltningen samarbejder med Mariagerfjord Kommune om at sikre cyklister ved broen f.eks. i form af afmærkning. Viborg Kommunes bidrag til sikring af cyklister på broen er 0,2 mio. kr.

Stien mellem Stoholm og Lundgårdsvej udgør en delstrækning af et forslag til en stiforbindelse mellem Sparkær og Stoholm. Projektforslaget fremgår af trafikplanen ([link til projekt nr. 60 i Trafikplanen](#)). Strækningen anvendes allerede i dag af gående og cyklister. I vestlig ende er der en trampesti og i østlig ende krydser man Dalgas' (tidligere Hede Danmark) areal ved Teglværket. Dette område er kritisk, da der er mange tunge transporter på Dalgas' areal, som udfordrer sikkerheden for fodgængere og cyklister. Projektet vil indgå i cykelrute 785. Der søges medfinansiering i form af anlægsarbejde fra Dalgas svarende til 1,25 mio. kr.

Sct. Ibs Gade og Gl. Skivevej ved Katedralskolen skal have nyt slidlag. Der er cykelbaner på Gl. Skivevej langs Katedralskolen og en kombination af cykelbaner og cykelstier på Sct. Ibs Gade. Begge strækninger fremgår nedslidte. I projekterne gennemføres en renovering af strækningerne, så der kommer delt sti langs hele strækningen. Delt sti betyder, at fortov og cykelstier ligger i samme niveau adskilt af rækker med chaussésten. Desuden bliver vejbredder tilpasset, mens helleanlæg og afmærkning bliver opdateret.

Alternativer

I forbindelse med høring af forslag til trafikplan 2024 er der indkommet et ønske fra Hedemølle Efterskole om etablering af cykelsti på Hedemøllevej især fra efterskolen og til Hindbærkrattet.

Gudenådalens Energiselskab har også henvendt sig til forvaltningen, idet et eventuelt cykelstiprojekt kan samordnes med etablering af fjernvarme i 2025 på strækningen. BSM A/S på Hedemølle Erhvervsvej bakker også op om etablering af en cykelsti. Der har i mange år været et borgerønske om cykelsti på strækningen. Projektet er vist i bilag 2.

Tidsperspektiv

Planlægning – herunder eventuel inddragelse af borgere – og projektering af tiltag sættes i gang primo 2025. Udbud af anlægsarbejderne forventes gennemført medio 2025, således at anlægsarbejder kan udføres i efteråret 2025 eller i starten

af 2026.

Hvis udvalget ønsker, at forvaltningen skal søge om tilskud fra Staten til nogle projekter, vil igangsætning af disse ske senere pga. afventning af meddelelse om eventuelt tilskud.

Økonomiske forhold og konsekvenser

På driftsbudgettet for 2025 er der afsat 9,305 mio. kr. til ”Pulje cykelstier”.

I 2025 er der igen mulighed for at søge tilskud i Statens Cykelpulje. Der vil kunne søges om 40-50% tilskud til projekter, der fremmer cykelpendling og trafiksikkerhed på skolevejsnet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Skitser af projekter

Cykelsti på Hedemøllevej, Bjerringbro

Punkt 8: Procedure ifm. udlejning til kolonihaver

24/12211

Resume

Viborg Kommune har modtaget en henvendelse fra en havelodslejer i haveforeningen Stenshede i Bjerringbro. Lejeren oplyser, at der er flere i haveforeningen, der ikke har bopæl i Viborg Kommune. Dette forhold er i strid med den nugældende lejeaftales vilkår.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at vilkåret om fast bopæl i Viborg Kommune ikke fastholdes og håndhæves,
2. at der indføres krav i nye areallejekontrakter om at lejere af havelod skal være fyldt 16 år, og,
3. at der indføres fortrinsret til borgere med bopæl i Viborg Kommune ifm. indførelse af venteliste i nye areallejekontrakter.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Indstillingen blev godkendt

Sagsfremstilling

Historik

Viborg Kommune er blevet kontaktet af en havelodslejer fra haveforeningen Stenshede i Bjerringbro. Lejeren påpegede, at flere havelodslejere ikke har fast bopæl i Viborg Kommune. Dette er i modstrid med lejekontrakten.

Reglen om bopælspligten har ikke tidligere været behandlet i Teknisk Udvalg.

Inddragelse og høring

Forvaltningen har sendt høringer ud til de 7 kolonihavebestyrelser i Viborg Kommune, hvor deres svar er opsummeret i nedenstående punktorden ud fra bilag 1.

- Dyre og fuglekolonien Friheden (Viborg): Tilfredse med bopælspligten for at styrke sammenhold og lette vedligehold.
- HF Hedehaverne (Viborg): Haveforeningen har lejere, der ikke har fast bopæl i Viborg Kommune, heriblandt Færøske studerende. Foreningen er bekymret for, at bopælspligt vil gøre det sværere at sælge haverne og påvirke eksisterende lejere negativt.
- Hf. Haveselskabet af 1936 (Viborg): Støtter fortsat bopælspligt som en del af deres kontrakt.
- Haveforeningen Lundborg (Viborg): Ønsker at regler om bopælspligt skal afgøres af den enkelte forening, da en generel bopælspligt kan udelukke medlemmer fra Rigsfællesskabet.
- Haveforeningen Stenshede (Bjerringbro): Har bopælspligt i kontrakten, men har ikke håndhævet den. De prioriterer diversitet og er imod en generel bopælspligt, da det kan tvinge eksisterende lejere til at forlade foreningen.
- Bjerringbro og Omegns Fjerkræklub (Bjerringbro): De har nogle medlemmer, der bor uden for Viborg Kommune, og de vurderer, at det vil være svære at finde deltagere til Fjerkræklubben. De er desuden beliggende tæt på kommunegrænsen.
- Haveselskabet Løkken: Haveforeningen Løkken har besluttet, at personer med bopæl i Viborg Kommune har fortrinsstilling på ventelisten. Haveforeningen har en åben venteliste med mellem 15 og 20 interesserede.

Det vil sige, at to bestyrelser er for bopælspligten.

Haveforeningen Hedehaverne har den særlige opsætning, at Viborg Kommunes lejekontrakt er indgået med Kolonihaveforeningen og er uopsigelig indtil 2030. Kolonihaveforeningen udlejer arealet videre til haveforeningen Hedehaverne.

Beskrivelse

Viborg Kommune har en areallejekontrakt med kolonihaveforeningernes bestyrelser. Der udlejes arealer til 7 kolonihaveforeninger, hvoraf kun 3 af foreningerne har vilkår i areallejekontrakten om, at beboerne skal have bopæl i Viborg Kommune. De tre kolonihaver med bestemmelsen er Haveforeningen Stenshede i Bjerringbro, Bjerringbro Omegns Fjerkårklub og Hf. Haveselskabet 1936 i Viborg. Haveforeninger står selv for udlejningen af havelodderne, hvorfor Viborg Kommune ikke fører kontrol med bopælspligten.

Eftersom vilkåret ikke fremgår af alle kommunens areallejekontrakter med haveforeninger, så bedes Teknisk Udvalg tage stilling til, om vilkåret skal fastholdes og håndhæves.

Forvaltningen ser følgende løsningsforslag:

1. Viborg Kommune fastholder kravet i de nuværende areallejekontrakter, hvilket betyder, at der skal føres kontrol med lejernes bopælspligt i kommunen.
2. Viborg Kommune fjerner kravet i alle nye areallejekontrakter og ikke håndhæver kravet om bopælspligt i de gamle lejekontrakter.

Forvaltningen anbefaler løsning 2.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Ved ændring af eksisterende areallejekontrakter med haveforeningernes bestyrelser skal Viborg Kommune indføre kravet om ventelister iht. Kolonihavelovens § 8 b.

Det fremgår af loven, at der fra den 1. juli 2014 skal føres og anvendes ventelister for alle offentligt ejede kolonihavearealer. Hvis kommunen udlejer flere arealer eller hele områder til en haveforening eller Kolonihaveforbundet, skal kommunen kræve i areallejekontrakten, at foreningen opfylder kravene i loven og fører ventelisten. Formålet med den offentlige venteliste er at sikre større gennemsigtighed og lige adgang for alle til kolonihaverne.

Kravet om, at enhver skal kunne optages på ventelisten betyder, at kredsen af berettigede personer fx ikke kan begrænses til personer med tilknytning til de eksisterende lejere i kolonihaveområdet eller til særlige befolknings- eller indkomstgrupper som fx pensionister. Enhver omfatter også statsborgere fra andre lande.

Der gælder to undtagelser fra kravet om, at enhver skal kunne optages:

Ejeren kan bestemme, at kun personer, der er fyldt 16 år, skal kunne optages på listen. Denne alder kan ikke sættes højere eller lavere. Undtagelsen er begrundet i at give mulighed for at sikre, at det kun er personer, som med rimelig sandsynlighed selv har truffet beslutning om at ville leje en kolonihave og selv vil kunne passe den, kan optages på en venteliste.

Ejeren kan herudover bestemme, at alene personer med bopæl i den kommune, hvori et kolonihaveområde er beliggende, kan optages på venteliste til dette område. Formålet er at give særligt de kommunale ejere mulighed for at forbeholde kommunens kolonihaver deres egne borgere. En ejer vil også kunne bestemme, at alene personer med bopæl indenfor en gruppe af kommuner, hvori et kolonihaveområde er beliggende, kan optages på venteliste til dette område. Dette muliggør fx, at en hovedstadskommune kan forbeholde kommunens kolonihaver alle hovedstadsområdets borgere. Ejeren kan i begge tilfælde bestemme, at der alene skal være tale om en fortrinsret for de omfattede borgere.

Forvaltningen anbefaler, at der er i nye areallejekontrakter indføres krav om, at lejere af havelodder skal være fyldt 16 år, og at der gives fortrinsret til borgere med bopæl i Viborg Kommune på kolonihavernes ventelister til havelodder.

Bilag

Bilag 1: Svar fra kolonihaver

Punkt 9: Behovsanalyse - Skoleveje

24/32868

Resume

Af budgetforliget for 2024 fremgik det, at sikre skoleveje prioriteres, og at der til brug for denne prioritering udarbejdes en behovsanalyse. Denne behovsanalyse præsenteres for Teknisk Udvalg.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at analysen tages til efterretning og indgår i de kommende prioriteringer af midler til ændringer af veje og stier.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Teknisk Udvalg tog analysen til efterretning.

Behovsanalysen sendes i høring hos skolebestyrelserne med opfordring til også at have fokus på adfærd for at øge trafikikkerheden.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet bevilligede på mødet den 19. marts 2024 ([link til sag nr. 9 i byrådet den 19. marts 2024](#)) midler til udarbejdelse af en behovsanalyse for tiltag på skoleveje til folkeskolerne.

Inddragelse og høring

Ingen

Beskrivelse

Af budgetforliget for 2024 fremgik det, at sikre skoleveje prioriteres, og at der til brug for denne prioritering udarbejdes en behovsanalyse.

Behovsanalysen er gennemført i et samarbejde mellem COWI og Forvaltningen. De større veje til skolerne er besigtiget, og der er gennemført de nødvendige trafiktællinger. På baggrund heraf er der opstillet op til 8 projekter for hver skole. Projekterne 1-3 er opstillet i prioriteret rækkefølge, mens de resterende ikke er prioriteret.

Behovsanalysen for de enkelte skoler fremgår af bilag 1. Skolerne i henholdsvis Ulbjerg og Sparkær indgår ikke, da byrådet i forbindelse med budget 2025-2028 på møde den 9. oktober 2024 har besluttet, at disse lukkes ([link til sag nr. 1 i byrådet den 9. oktober 2024](#)).

Udgifterne for de enkelte projekter er anlægsoverslag. Overslagene dækker udelukkende over, hvad projektet vil koste at få gennemført i marken. Der er således ikke medtaget hverken rådgivning, arealerhvervelse, uforudsete udgifter eller indarbejdet robusthed i overslagene. Derfor skal anlægsoverslagene kun anvendes som en pejling af anlægsprisen og et mere korrekt anlægsoverslag må udarbejdes, når projektet konkretiseres.

Nogle af projekterne er allerede besluttet til udførelse, hvilket fremgår ved de enkelte projekter. De øvrige projekter indgår i de årlige prioriteringer af puljemidler til Trafikplanen, cykelstier og forbedring af vejnettet.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Politiet skal godkende projekterne.

Bilag

Behovsanalyse - Stambladskatalog

Punkt 10: Fritliggende fodgængerfelter

22/11992

Resume

Et fritliggende fodgængerfelt, som bilister ikke respekterer, kan potentielt udløse en falsk tryghed og være farligt. Derfor kan det nogle steder være hensigtsmæssigt at flytte eller nedlægge fritliggende fodgængerfelter.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at fodgængerfelter i tabel 1 nedlægges/flyttes i 2025,
2. at fodgængerfeltet på Markedsgade i Bjerringbro nedlægges, og
3. at ombygning mm. sker med midler fra driftskontoen.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Indstillingen blev godkendt med undtagelse af fjernelse af fodgængerfelt på Realskolevej 12.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet bevilligede på mødet den 15. marts 2022 ([link til sag nr. 14 i Byrådet den 15. marts 2022](#)) 300.000 kr. til revidering/udbygning af fodgængerfelter i hele kommunen.

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 25. januar 2023 ([link til sag nr. 8 i Teknisk Udvalg den 25. januar](#)), at der skal fremsendes selvstændige sager med anbefalinger til, hvilke fodgængerfelter der nedlægges.

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 29. marts 2023 ([link til sag nr. 9 i Teknisk Udvalg den 29. marts](#)) at nedlægge 11 fritliggende fodgængerfelter.

Teknisk Udvalg besluttede på mødet 24. januar 2024 ([link til sag nr. 7 i Teknisk Udvalg den 24. januar](#)) at nedlægge/flytte fem fodgængerfelter.

Inddragelse og høring

Institutioner og hal er inddraget i nedlæggelsen af fodgængerfelter.

Beskrivelse

Et fritliggende fodgængerfelt, som bilister ikke respekterer, kan potentielt udløse en falsk tryghed og være farligt. Derfor kan det nogle steder være hensigtsmæssigt at flytte eller nedlægge fritliggende fodgængerfelter.

Af analysen præsenteret for Teknisk Udvalg på mødet den 25. januar 2023, blev 34 fritliggende fodgængerfelter anbefalet nedlagt på sigt.

Teknisk Udvalg har på møderne 29. marts 2023 og 24. januar 2024 besluttet at nedlægge/flytte i alt 16 fodgængerfelter. Af bilag 2 fremgår status herpå.

I tabel 1 fremgår anbefalinger til nedlæggelse/flytning af fodgængerfelter i 2025. Disse er desuden vist i bilag 1 med oversigtskort og foto af fodgængerfelterne samt evt. skitseforslag.

Tabel 1

ID	Adresse	By	Bemærkning
21	Holbergsgade 21	Frederiks	Ved besigtigelse blev observeret mange cyklister (49 talt på en halv time om morgenen). Fodgængerfeltets placering i direkte forlængelse af stien øger risikoen for, at der cykles på tværs af fodgængerfeltet, hvilket kan være overraskende for trafikanter, grundet begrænset oversigt mod stien. Forvaltningen anbefaler fodgængerfeltet nedlagt.
29	Naundrupvej 5	Bjerregrav	Fodgængerfeltet er beliggende ud for friskolen i Bjerregrav ved indgangen til skolegården, som en stor del af eleverne benyttede ved besigtigelse. Feltet er forbundet til fortov i vestsiden og en bred kantbane i østsiden. Den østlige ende ligger uheldigt, da fodgængere kommer direkte ud bag en bygningsfacade, hvorfor der er dårlig oversigt mod fodgængere fra skolegården. Der er opsat hegn, så man ikke kan cykle direkte ud i feltet, men oversigten vurderes fortsat uheldig. Forvaltningen anbefaler fodgængerfeltet fjernet til fordel for gennemført fortov på tværs af Naundrupvej. Dette forslås suppleret med fortov i østsiden af Naundrupvej og fjernelse af fortov i vestsiden, se skitseforslag i bilag 1. Skolen er positive overfor projektet.
36A	Realskolevej 12	Bjerringbro	Krydsningspunktet vurderes relevant, da det giver adgang til Niels Due Jensens Plads. Da feltet imidlertid er placeret på en hævet flade i en 1-sporet indsnævring, er krydsningen over vejen kort. Ved besigtigelsen krydsede 2 fodgængere på 30 minutter, heraf 1 som krydsede uden for fodgængerfeltet (kl. 13:15 i juni, tørvejr). Biltrafikken var begrænset og hastigheden lav. Forvaltningen foreslår, at fodgængerfeltet nedlægges, da det vurderes at kunne fjernes uden trafiksikkerhedsmæssig ulempe. Derudover er der kun 65 meter til næste fodgængerfelt.
49	Trehusevej 5	Frederiks	Fodgængerfeltet vurderes ikke at have nogen relevans, da det ikke er placeret i nogen naturlig ganglinje. Børnehaven ved fodgængerfeltet er lukket og adgang til hallen sker ikke umiddelbart, hvor fodgængerfeltet ligger. Forvaltningen har været i kontakt med både hallen og skolen, hvor skolen oplyser at fodgængerfeltet anvendes sporadisk, men at de primært krydser over vejen ved skolen. Forvaltninger foreslår derfor fodgængerfeltet nedlagt.

På Markedsgade i Bjerringbro laves der i løbet af 2025 cykelstier og i den forbindelse ændres hastighedsbegrænsningen til 40 km/t mellem Realskolevej og rundkørslen, der ombygges til signalreguleret kryds. Det vurderes, at der ikke er mange krydsende i fodgængerfeltet, da der er krydsningshelle umiddelbart syd for fodgængerfeltet i den kommende 40 km/t-zone.

Forvaltningen anbefaler derfor, at fodgængerfeltet ved Markedsgade 11 nedlægges jf. bilag 3. Det bemærkes, at fodgængerfeltet ikke er en del af den oprindelige analyse af fodgængerfelter i kommunen.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Projekterne finansieres over driftskontoen.

Juridiske og planmæssige forhold

Ved flytning af fodgængerfelter skal politiet godkende projekterne.

Bilag

Oversigtskort og foto

Status på fodgængerfelter

Markedsgade Bjerringbro, Ændringer ved fodgængerfelt

Punkt 11: Dialog mellem Ældrerådet og Teknisk Udvalg

23/28892

Resume

Teknisk Udvalg holder årligt dialogmøde med Ældrerådet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

1. at dialogmødet afvikles.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Teknisk Udvalg afholdt dialogmøde med Ældrerådet.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg afholdt senest dialogmøde 22. november 2023 ([link til sag nr. 17 i Teknisk Udvalg 22. november 2023](#)).

Teknisk Udvalg har på møde 8. januar 2025 ([link til sag 13 i Teknisk Udvalg 8. januar 2025](#)) drøftet betalt parkering herunder dialog med Ældrerådet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Teknisk Udvalg afholder årligt dialogmøde med Ældrerådet i forhold til emner, der berører de ældre. På mødes drøftes desuden implementering af betalt parkering i Viborg, jf. andet punkt på dagsorden.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 12: Dialog mellem Handicaprådet og Teknisk Udvalg

23/28890

Resume

Teknisk Udvalg holder årligt dialogmøde med Handicaprådet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,

1. at dialogmødet afvikles.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Teknisk Udvalg afholdt dialogmøde med Handicaprådet.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg afholdt senest dialogmøde med Handicaprådet 22. november 2023 ([link til sag nr. 18 i Teknisk Udvalg 22. november 2023](#)).

Teknisk Udvalg har på møde 8. januar 2025 ([link til sag 13 i Teknisk Udvalg 8. januar 2025](#)) drøftet betalt parkering herunder dialog med Handicaprådet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Teknisk Udvalg afholder årligt dialogmøde med Handicaprådet i forhold til emner, der berører personer med funktionsnedsættelse. På mødes drøftes desuden implementering af betalt parkering i Viborg, jf andet punkt på dagsorden.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 13: Temadrøftelse: Betalt parkering

24/27464

Resume

Der skal indføres betalt parkering i Viborg midtby fra medio 2025. Der gennemføres en række temamøder, der skal danne grundlag for en beslutning om hvilke p-pladser og tidsrum, det skal gælde for.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at udvalget drøfter forvaltningens oplæg.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Teknisk Udvalg drøftede forvaltningens oplæg.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg har på møde 8. januar 2025 ([link til sag 13 i Teknisk Udvalg 8. januar 2025](#)) drøftet forvaltningens oplæg om betalt parkering. Forvaltningens oplæg indeholdt scenarier for betalt parkering indenfor p-søgeringen både med og uden kantstensparkerings samt med og uden Domkirkekvarters p-hus. Desuden blev placering af betalingsautomater drøftet.

Teknisk Udvalg har desuden haft dialog om indførelse af betalt parkering i Viborg med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret på møde 8. januar 2025 ([link til sag 10 i Teknisk Udvalg 8. januar 2025](#)).

Inddragelse og høring

Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret havde dialog med Teknisk Udvalg på møde 8. januar 2025.

Handicapråd og Ældreråd er i anden sag på dagsorden 29. januar 2025 inviteret til dialog om indførelse af betalt parkering i Viborg midtby.

Beskrivelse

Der tages udgangspunkt i følgende basissituation:

- Betalt parkering kl. 9-18 hverdage og kl. 9-15 lørdage. Søndag og helligdage er gratis
- Den første time pr. døgn er gratis, herefter 15 kr. pr. time. Der afregnes pr. minut
- Alle skal tilmelde sig betalt parkering i betalingstiden fra første minut
- Der kan betales på få betalingsautomater (kun kort) samt App
- Der må max. være 300 m til nærmeste betalingsautomat fra p-bås
- Alle velfungerende Apps er velkomne
- Køretøjer i handicapbåse med handicapskilte er fritaget fra betaling
- Elbiler er ikke fritaget

Der tages udgangspunkt i en betalingszone, der dækker midtbyen. Betalingszonen er afgrænset af en p-søgering, der dækker området indenfor Sct. Ibs Gade, Gl. Skivevej, Rødevej, Skottenborg, Gothersgade, Vesterbrogade, Banegårds Alle, Toldbodgade, Sct. Jørgens Vej og Ll. Sct. Mikkel's Gade. P-søgeringen er vist i bilag 1.

Det foreslås, at der opstilles betalingsautomater på hhv. Hovedbiblioteket, Fischers Plads, Preislers Plads, Garnisonspladsen og det kommende Domkirkekvarters p-hus.

Der tages udgangspunkt i, at årslicensen beholdes, mens midlertidig licens og endagslicens udgår, når der indføres betalt parkering.

Årslicensen bruges som betalingsmiddel til at parkere i ubegrænset tid på kommunale p-pladser med betalt parkering eller hvor tidsbegrænsningen er på en time eller mere. Årslicensen kan kun anvendes indenfor centerringen. Centerringen afgrænser jf. bilag 1 området indenfor Sct. Ibs Gade, Gl. Skivevej, Indre Ringvej, Vesterbrogade, Banegårds Alle, Banevejen, Gl. Århusvej og Ll. Sct. Mikkel Gade.

Det foreslås, at årslicensen ikke gælder på:

- Domkirkepladsen (Gammeltorv)
- Nytorv
- Fischers Plads – dæk 1-3
- P-kælderen under Sct. Mathias Centret
- Preislers Plads – dæk 2
- Nyt P-hus i Domkirke kvarteret – dæk 2 og 3

En årslicens koster pt. 1.250 kr. inkl. moms. Det foreslås, at prisen sættes op til 2.500 kr. efter indførelse af betalt parkering. Licensen gælder 12 måneder fra købsdato, hvorefter den udløber automatisk.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Betalt parkering skal være indført medio 2025.

Der foreslås følgende tids- og procesplan:

- Temadrøftelse i TU 08. januar 2025: Dialog med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Center
- Temadrøftelse i TU 29. januar 2025: Dialog med Ældrerådet og Handicaprådet
- Temadrøftelse i TU 26. februar 2025: Dialog med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Center
- Beslutning i ekstraordinært TU 3. marts 2025 om betalt parkering
- Beslutning i byrådet 18. marts 2025 om betalt parkering
- Opsætning af p-skilte og automater
- Informationskampagne
- Opstart 1. august 2025 med betalt parkering

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Oversigtskort - Parkering

Punkt 14: Mødeliste for Teknisk Udvalg 2025

22/38021

Resume

I henhold til de af byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd - herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste – skal byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår,

1. at Teknisk Udvalg tager stilling til mødelisten.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Teknisk Udvalg godkendte mødelisten.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg godkendte mødelisten

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Byrådet vedtog på sit møde den 17. december 2014 ([Link til sag nr. 6 i byrådet den 17. december 2014](#)) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (Andre hverv efter anmodning fra byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.

Bilag

Mødeliste for Teknisk Udvalg 2025

Punkt 15: Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder m.m. siden sidste udvalgmøde, dels om planlagte møder

22/38223

Resume

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at udvalget tager orienteringen og meddelelserne til efterretning

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at udvalget tager orienteringen og meddelelserne til efterretning

Beslutning i Teknisk Udvalg den 29-01-2025

Teknisk Udvalg tog orienteringen og meddelelserne til efterretning

Aksel Rosager Johansen spurgte til:

- Kryds ved Jegstrupvej og kryds ved Rådhuset og fodgængeres mulighed for at krydse.
- Indkøb af elbiler (biler hvis batterier kan lade i forbindelse med beredskab)

Sagsfremstilling

-Orientering fra formanden

-Orientering fra udvalget

-Orientering direktøren

Punkt 16: Underskriftsark

22/38212

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare ved at trykke på ”Godkend”.