

REFERAT Byrådet (2013-2017) d. 03-09-2014

Mødedato Onsdag d. 03. september 2014 kl. 17:00

Mødested Multisalen/rådhuset

Mødedeltagere Søren Pape Poulsen, Per Møller Jensen (Afbud), Mads Panny, Eva Pinnerup, Anders Bertel, Mette Nielsen (Afbud), Martin Sanderhoff, Niels Dueholm, Marianne Aaris Andersen, Flemming Lund, Søren Gytz Olesen, Flemming Gundersen, Lone Langballe, Ove Kent Jørgensen, Gregers Laigaard, Michael Nøhr, Karin Clemmensen, Gudrun Bjerregaard, Claus Clausen, Johannes F. Vesterby, Åse Kubel Høeg, Anders Korsbæk Jensen, Allan Clifford Christensen (Afbud), Ib Bjerregaard, Jens Rohde, Nina Hygum, Samina Shah, Kirstine Skjødt Hermansen, Nikolai Norup, Stine Damborg Pedersen, Torsten Nielsen

Indholdsfortegnelse

Anmodning fra borgmester Søren Pape Poulsen om udtræden af Viborg Byråd pr. 3. september 201	3
Valg af ny borgmester.....	4
Valg af ny 1. viceborgmester.....	5
Anmodning fra Samina Shah om udtræden af Viborg Byråd pr. 10. september 2014.....	6
Afledte ændringer i udvalgsposter mv.....	7
Udkast til ændret styrelsesvedtægt for Viborg Kommune - ændring af kompetencefordeling mellem	10
Udpegning af medlem og suppleant til LAG Viborg-Skive.....	12
Forslag til politisk mødeplan 2015.....	13
Andre kommuners mulighed for at foretage vielser på Viborg Kommunes område.....	14
Budgetopfølgning pr. 30. juni 2014 - alle områder (bevillingssag).....	15
Midlertidig placering af CFI - Center for Industri.....	21
Procedure i forbindelse med besættelse af stillingen som direktør for Job & Velfærd pr. 1. januar 20	24
White Water Viborg - bemærkninger fra fordebat.....	25
Viborg Baneby - Realdanias tilsagn til medfinansiering af Banebroen (orienteringssag).....	27
Fastsættelse af grundpriser og øvrige salgsvilkår - Løvel.....	28
Udkast til Styringsaftale 2015 for det specialiserede socialområde.....	29
Styrelsesvedtægt - folkeskolen.....	31
Styrelsesvedtægt ungdomsskolen.....	33
Tilbygning på Sødalskolen afd. Løvel (bevillingssag).....	34
Ekspropriationsbeslutning i forbindelse med udvidelse af Blærb Sø.....	36
Godkendelse af forslag til vandløbsindsatser i Viborg Kommune i oplandet til Randers Fjord.....	39
Endelig godkendelse af Spildevandsplan 2014 - 2018 for Viborg Kommune.....	43
Godkendelse af ny vedtægt for Kulturskolen Viborg.....	45
Byggeregnskab for 60 almene plejeboliger, Katrinehaven 1, 8800 Viborg (skema C).....	46
Godkendelse af vedtægter samt udpegning af bestyrelsesmedlem til den selvejende Institution Fynt	48
Ejendomssag - Ombygning og renovering af Nørremarken 17-19 (bevillingssag).....	50
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 421 for et boligområde i Arnbjerg, Viborg Syd samt a	52
Projekter i Viborg Baneby (bevillingssag).....	55
Projektforslag for etablering af et nyt 4-benet signalanlæg ved Holstebrovej/Falkevej i Viborg (bevi	57
Indkøb af Rejsekortudstyr til bybusserne i Viborg samt lokalruter.....	59
Modulvogntog (bevillingssag).....	61
Statslige cykelpuljemidler til kommunale cykelstier (bevillingssag).....	63
Igangsætning af trafiksikkerhedsarbejder i 2014 (bevillingssag).....	65
Iværksættelse af en forundersøgelse af Preislers Plads vedrørende belastning på P dæk (bevillingssæ	69
Planlægning for den fremtidige anvendelse af Sct. Mathias Port og Hjultorvet (Bevilling).....	70
Projekt for modernisering og energieffektivisering af det kommunale gadelys (Bevilling).....	71
Udviklingsprojekt - udvikling af Viborg Søerne (bevillingssag).....	75
Nedrivning af kommunalt ejede bygninger på anlægsbudgettet 2014-2017.....	77
Renovering af Kildevænget 26 (bevillingssag).....	79

Godkendelse af revideret kvalitetsstandard for personlig og praktisk hjælp 2014.....	81
Lukket: Ejendomssag.....	82
Lukket: Projektsag.....	83
Lukket: Ejendomssag.....	84
Ejendomssag - Salg af areal til MR Autolager (punktet blev på mødet behandlet som en lukket sag)	85
Ejendomssag - Salg af Spurvevej 9-11, Viborg (bevillingssag) (punktet blev på mødet behandlet so	86
Lukket: Orienteringssag.....	87

Punkt 1: Anmodning fra borgmester Søren Pape Poulsen om udtræden af Viborg Byråd pr. 3. september 2014

14/49376

Sagsfremstilling

Borgmester Søren Pape Poulsen har i mail af 16. august 2014 anmodet om tilladelse til pr. 3. september 2014 at måtte udtræde af Byrådet og dermed hvervet som borgmester samt de øvrige poster, han varetager som repræsentant for Viborg Kommune.

Som begrundelse for sin anmodning om udtræden har Søren Pape Poulsen henvist til, at han er udpeget som politisk leder af Det Konservative Folkeparti.

Af den kommunale valglov fremgår det, at et byrådsmedlem efter anmodning skal fritages for sit medlemskab af et byråd, såfremt medlemmet på grund af sin helbredstilstand, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende har rimelig grund til at ønske sig fritaget for medlemskabet.

Når et byrådsmedlem i valgperiodens løb udtræder af Byrådet, indtræder vedkommendes stedfortræder.

Ifølge den kommunale valglov er det Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for et byrådsmedlems udtræden af og stedfortræderens indtræden i Byrådet er til stede.

Stedfortræder nr. 1 på Det Konservative Folkepartis liste er Anna Margrethe Engbæk Schmidt.

Indstilling

Det indstilles,

at anmodningen fra borgmester Søren Pape Poulsen om at måtte udtræde af Viborg Byråd pr. 3. september 2014 og Anna Margrethe Engbæk Schmidts indtræden i Byrådet pr. samme dato imødekommes.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen godkendes.

Søren Pape Poulsen deltog ikke i Byrådets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Sagen blev behandlet under ledelse af 1. viceborgmester Nina Hygum.

Punkt 2: Valg af ny borgmester

13/89122

Sagsfremstilling

Under forudsætning af at borgmesterens anmodning om udtræden af Byrådet imødekommes (sag nr. 1) skal der blandt Byrådets medlemmer vælges en ny borgmester. Valget har gyldighed for resten af funktionstiden, det vil sige til udgangen af 2017.

Valget foregår efter reglerne om flertalsvalg i styrelseslovens § 24, stk. 1.

Valggruppen bestående af Venstre, Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Socialistisk Folkeparti har oplyst, at man indstiller Torsten Nielsen som borgmester for den resterende del af byrådsperioden.

Indstilling

Det indstilles,

at Torsten Nielsen udpeges som borgmester for den resterende del af valgperioden.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

For valg af Torsten Nielsen som borgmester for den resterende del af valgperioden stemmer hele Byrådet med undtagelse af Flemming Gundersen, der undlader at stemme.

Sagen blev behandlet under ledelse af 1. viceborgmester Nina Hygum.

Punkt 3: Valg af ny 1. viceborgmester

13/90603

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem og 1. viceborgmester Nina Hygum har i mail af 19. august 2014 anmodet om tilladelse til pr. 3. september 2014 at måtte fratræde hvervet som 1. viceborgmester under henvisning til arbejdsmæssige årsager.

Efter § 7, stk. 2 kan Byrådet fritage en viceborgmester for hvervet.

Videre fremgår det af stk. 3, 2. pkt., at når der er valgt flere næstformænd, besættes den ledigblevne plads af den gruppe i kommunalbestyrelsen, som har valgt den afgående næstformand.

Valget af Nina Hygum som 1. viceborgmester blev foretaget af partierne bestående af Venstre, Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Socialistisk Folkeparti. Partierne har nu oplyst, at man - under forudsætning af at Nina Hygum fritages for hvervet som 1. viceborgmester - ønsker at posten som 1. viceborgmester besættes af Jens Rohde for den resterende del af byrådsperioden.

Indstilling

Det indstilles,

at Nina Hygums anmodning om at fratræde posten som 1. viceborgmester imødekommes, og

at Jens Rohde udpeges som 1. viceborgmester for den resterende del af byrådsperioden.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

For valg af Jens Rohde som 1. viceborgmester for den resterende del af valgperioden stemmer hele Byrådet med undtagelse af Flemming Gundersen, der undlader at stemme.

Punkt 4: Anmodning fra Samina Shah om udtræden af Viborg Byråd pr. 10. september 2014.

14/50800

Sagsfremstilling

Samina Shah har i mail af 21. august 2014 meddelt, at hun med virkning fra den 10. september 2014 fraflytter Viborg Kommune og dermed ønsker at udtræde af Byrådet.

Af den kommunale valglov fremgår, at et medlem der fraflytter kommunen mister sin valgbarhed, og som følge heraf udtræder af Byrådet.

Når et byrådsmedlem i valgperiodens løb udtræder af Byrådet, indtræder vedkommendes stedfortræder.

Ifølge den kommunale valglov er det Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for et byrådsmedlems udtræden af og stedfortræderens indtræden i Byrådet er til stede.

Stedfortræder nr. 2 på Det Konservative Folkepartis liste er Peter Juhl. Det forudsættes i den forbindelse at Anna Margrethe Engbæk Schmidt som stedfortræder nr. 1 allerede er indtrådt i Byrådet i forbindelse med borgmester Søren Pape Poulsens udtræden (sag nr. 1).

Indstilling

Det indstilles,

at anmodningen fra Samina Shah om at måtte udtræde af Viborg Byråd pr. 10. september 2014 og Peter Juuls indtræden i Byrådet pr. samme dato imødekommes.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen godkendes.

Samina Shah deltog ikke i Byrådets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Punkt 5: Afledte ændringer i udvalgsposter mv.

14/49377

Sagsfremstilling

Foranlediget af borgmester Søren Pape Poulsens udtræden af Byrådet (sag nr. 1), Nina Hygums fratræden som 1. viceborgmester (sag nr. 3) samt Samina Shahs forventede udtræden pr. 10. september 2014 (sag nr. 4) er valggruppen bestående af Venstre, Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Socialistisk Folkeparti enige om, at der som konsekvens heraf foretages ændringer i de stående udvalg samt øvrige poster i overensstemmelse med nedenstående oversigt.

Ændringerne træder som udgangspunkt i kraft med det samme, dog må de poster hvor Samina Shah udtræder afvente hendes fraflytning pr. 10. september 2014.

Som borgmester indtræder Torsten Nielsen i henhold til styrelseslovens § 18, stk. 1 automatisk som formand for Økonomi- og Erhvervsudvalget i stedet for Søren Pape Poulsen.

Ændringer i de stående udvalg:

Udvalg	Udtræder	Indtræder
Ældre- og Sundhedsudvalget	Flemming Lund	Anders Bertel
Ældre- og Sundhedsudvalget	Samina Shah	Peter Juhl
Kultur- og Fritidsudvalget	Samina Shah	Kirstine Skjødt Hermansen
Teknisk Udvalg	Torsten Nielsen	Nikolai Norup
Klima- og Miljøudvalget	Torsten Nielsen	Anna Margrethe Engbæk Schmidt

Andre ændringer:

Hverv	Udtræder	Indtræder
Bestyrelsen for Energi Viborg A/S	Nicolai Norup	Peter Juhl
Beredskabskommissionen (borgmester født formand)	Søren Pape Poulsen	Torsten Nielsen
Kredsrådet vedr. politiets virksomhed (borgmester født medlem)	Søren Pape Poulsen Nina Hygum	Torsten Nielsen Jens Rohde
KL's repræsentantskab (borgmester født medlem)	Medlem: Søren Pape Poulsen Personlig suppleant: Nina Hygum	Medlem: Torsten Nielsen Personlig suppleant: Jens Rohde
Valgbestyrelsen ved folketingsvalg, folkeafstemninger og valg til Europa Parlamentet (borgmester født formand)	Formand: Søren Pape Poulsen Personlig suppleant: Torsten Nielsen Næstformand: Nina Hygum	Formand: Torsten Nielsen Personlig suppleant: Stine Damborg Pedersen Næstformand: Jens Rohde

Valgbestyrelsen ved kommunale valg (borgmester født formand)	Formand: Søren Pape Poulsen Personlig suppleant: Torsten Nielsen	Formand: Torsten Nielsen Personlig suppleant: Stine Damborg Pedersen
	Næstformand: Nina Hygum	Næstformand: Jens Rohde
Banebyrådet (borgmester født formand)	Søren Pape Poulsen	Torsten Nielsen
ViborgEgnens Uddannelsesråd (borgmester født formand)	Søren Pape Poulsen Nina Hygum	Torsten Nielsen Claus Clausen
Bestyrelsen for Gråbrødre Kloster (borgmester født medlem)	Søren Pape Poulsen	Torsten Nielsen
Bedømmelseskomite, Viborg Kommunes fond til præmiering af gode og smukke bygninger (borgmester født formand)	Søren Pape Poulsen	Torsten Nielsen
Kunstkomiteen for Viborg Kommune (borgmester født formand)	Søren Pape Poulsen	Torsten Nielsen
Præsident for Hærvejsmarch og - festival (borgmester født medlem)	Søren Pape Poulsen	Torsten Nielsen
Kommunekontakttråd for Region Midtjylland (borgmester født medlem med 1. viceborgmester som stedfortræder)	Medlem: Søren Pape Poulsen Stedfortræder: Nina Hygum	Medlem: Torsten Nielsen Stedfortræder: Jens Rohde
Bevillingsnævnet	Søren Pape Poulsen	Torsten Nielsen
Bestyrelsen for Karup Lufthavn a.m.b.a.	Søren Pape Poulsen	Torsten Nielsen
Repræsentantskabet for HMN Naturgas I/S	Medlem: Søren Pape Poulsen Personlig suppleant: Torsten Nielsen	Medlem: Torsten Nielsen Personlig suppleant: Nikolai Norup
Delegeret til KL's delegeret møde - medlem og personlig suppleant	Delegeret: Søren Pape Poulsen Personlig suppleant: Torsten Nielsen	Delegeret: Torsten Nielsen Personlig suppleant: Stine Damborg Pedersen
	Delegeret: Nina Hygum	Delegeret: Jens Rohde
	Personlig suppleant for Kirstine Skjødt Hermansen: Samina Shah	Personlig suppleant for Kirstine Skjødt Hermansen: Nikolai Norup
Delegeret til Midtjyllands EU-kontors generalforsamlinger	Søren Pape Poulsen	Torsten Nielsen

Vurderingsmænd efter mark- og vejfredsloven (personlig suppleant for Jens Mortensen)	Torsten Nielsen	Peter Juhl
Det Grønne Råd	Torsten Nielsen	Anna Margrethe Engbæk Schmidt
Bestyrelsen for Mønsted Kalkgruber	Torsten Nielsen	Kirstine Skjødt Hermansen
Styregruppen for Projekt Tilgængelighed i Viborgs historiske midtby	Torsten Nielsen	Flemming Lund
Valgstyrer i Hald Ege	Samina Shah	Jens Mortensen
Valgstyrerformand i Mønsted	Torsten Nielsen	Ejner Bank Andreasen
Valgstyrer i Stoholm	Ejner Bank Andreasen	Simon Moore Højer-Simonsen

Indstilling

Det indstilles,

at de i sagsfremstillingen beskrevne ændringer i de stående udvalg samt øvrige poster godkendes.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

For indstillingen stemmer hele Byrådet med undtagelse af Flemming Gundersen, der undlader at stemme.

Punkt 6: Udkast til ændret styrelsesvedtægt for Viborg Kommune - ændring af kompetencefordeling mellem Klima- og Miljøudvalget og Teknisk Udvalg samt ændringer i henhold til politisk aftale mellem partierne A, C, F, O og V

13/97484

Sagsfremstilling

Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede en sag på sit møde den 20. august 2014 (sag nr. 10) med følgende dagsordenstekst beslutning:

”Teknisk Udvalg og Klima- og Miljøudvalget behandlede sagen på deres møder den 18. og 19. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Klima- og Miljøudvalget besluttede på møde den 28. november 2013 (sag nr. 3) at foreslå, at der sker ændring i kompetencefordelingen, således at lokalplanlægning i det åbne land varetages af Klima- og Miljøudvalget i lighed med vindmølleplanlægning.

Forvaltningens bemærkninger

Lokalplanlægning i det åbne land omhandler ofte tekniske anlæg (vindmøller, rensningsanlæg, genbrugspladser, solenergianlæg, biogasanlæg m.v.) men også typer som campingpladser, golfbaner, ridecentre, skydebaner, motorbaner m.v.

Det åbne land defineres her som arealer, der ikke anvendes til / ikke skal anvendes til bymæssig bebyggelse og bymæssige formål.

Som det er i dag, varetager Klima- og Miljøudvalget opgaven vedr. kommuneplanlægning i det åbne land, og Teknisk Udvalg varetager opgaven vedr. lokalplanlægning i det åbne land (undtagen vindmøllelokalplaner). Forvaltningen vurderer, at det er uhensigts-mæssigt, at begge udvalg skal behandle en konkret sag i det åbne land, der både kræver et kommuneplantillæg og en lokalplan (eksempelvis et solenergianlæg). Desuden behandler Klima- og Miljøudvalget såkaldte ”zonesager” efter planloven, og i denne sagsbehandling indgår bl.a. også en bedømmelse af, om et byggeri eller anlæg er lokalplanpligtigt. Forvaltningen foreslår derfor, at kompetencen vedr. lokalplanlægning i det åbne land overføres til Klima- og Miljøudvalget. Det vil sige, at Klima- og Miljøudvalget fremover både varetager lokalplanlægning og kommuneplanlægning i det åbne land. Teknisk Udvalg vil efter forslaget stadig have kompetencen, når lokalplaner overfører arealer til byformål i tilknytning til byer.

Deraf følger, at det er Klima- og Miljøudvalget, der har kompetencen til at beslutte om et byggeri/ændret anvendelse af bygninger og/eller arealer i landzone er lokalplanpligtigt.

Styrelsesvedtægten

En ændring af kompetencefordelingen kræver en ændring af styrelsesvedtægten. En evt. ændring skal være entydig, så det ikke opstår tvivl om i hvilket udvalg fremtidige sager behandles. En ændring af styrelsesvedtægten kræver to behandlinger i Byrådet.

Aktuelt indeholder styrelsesvedtægten følgende bestemmelser:

Af styrelsesvedtægten fremgår af § 17, at Teknisk Udvalg bl.a. varetager opgaver vedrørende ”byggeri, lokalplaner (dog ikke lokalplaner for vindmøller) og byggemodning”.

Af § 18 fremgår vedr. Klima- og Miljøudvalget, at dette udvalg bl.a. varetager opgaver vedr. ”planlægning for det åbne land” og ”lokalplaner for vindmøller”.

Dette foreslås ændret til:

at Teknisk Udvalg bl.a. varetager opgaver vedrørende ”byggeri, lokalplaner (dog ikke lokalplaner i det åbne land) og byggemodning”.

og
at Klima- og Miljøudvalget bl.a. varetager opgaver vedr. ”planlægning for det åbne land” og ”lokalplaner i det åbne land”.

BESLUTNING I TEKNISK UDVALG DEN 18-06-2014

Fraværende: Anders Korsbæk Jensen,

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at kompetencefordelingen mellem Teknisk Udvalg og Klima- og Miljøudvalget vedr. lokalplanlægning i det åbne land ændres som beskrevet i sagsfremstillingen, og

at styrelsesvedtægten ændres i overensstemmelse hermed.

BESLUTNING I KLIMA- OG MILJØUDVALGET DEN 19-06-2014

Klima- og Miljøudvalget indstiller til Byrådet,

at kompetencefordelingen mellem Teknisk Udvalg og Klima- og Miljøudvalget vedr. lokalplanlægning i det åbne land ændres som beskrevet i sagsfremstillingen, og

at styrelsesvedtægten ændres i overensstemmelse hermed.

BESLUTNING I ØKONOMI- OG ERHVERVSUDVALGET DEN 20-08-2014

Fraværende: Søren Pape Poulsen, Søren Pape Poulsen, Åse Kubel Høeg, Åse Kubel Høeg

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingerne fra Klima- og Miljøudvalget og Teknisk Udvalg.

Den ændrede kompetencefordeling træder først i kraft, når den reviderede styrelsesvedtægt er endeligt godkendt."

Ovenstående rettelselser er indarbejdet i udkast til ny styrelsesvedtægt som er vedlagt som bilag nr. 1.

Udover de ovenfor beskrevne rettelselser indeholder udkastet til ny styrelsesvedtægt på baggrund af den mellem Socialdemokratiet, Venstre, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Socialistisk Folkeparti indgåede aftale i forbindelse med borgmesterskiftet endvidere følgende ændringer:

- § 3: "8. Udvalget for Uddannelse, Iværksætteri og Internationalisering" ændres til "8. Udvalget for Uddannelse, Handel og Innovation".
- § 19, stk 1: "Udvalget for Uddannelse, Iværksætteri og Internationalisering består af 5 medlemmer" ændres til "Udvalget for Uddannelse, Handel og Innovation består af 5 medlemmer".
- § 22, stk. 1: "Første viceborgmester oppebærer et vederlag, som udgør 8,5 % af borgmesterens vederlag" ændres til "Første viceborgmester oppebærer ikke noget vederlag, mens anden viceborgmester oppebærer et vederlag, som udgør 10 % af borgmesterens vederlag".
- § 22, stk. 8: "Formanden for Udvalget for Uddannelse, Iværksætteri og Internationalisering oppebærer et vederlag, som udgør 24 % af borgmesterens vederlag" ændres til "Formanden for Udvalget for Uddannelse, Handel og Innovation oppebærer et vederlag, som udgør 22,5 % af borgmesterens vederlag".

Forslag om ændringer i styrelsesvedtægten skal behandles i to byrådsmøder med mindst 6 dages mellemrum.

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

at sagen overgår til 2. behandling på Byrådets næste møde den 17. september 2014.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Sagen overgår til 2. behandling på Byrådets møde den 17. september 2014.

Flemming Gundersen stemmer imod.

Bilag

Udkast til ændring af styrelsesvedtægt for Viborg Kommune - september 2014

Punkt 7: Udpegning af medlem og suppleant til LAG Viborg-Skive

14/8572

Sagsfremstilling

LAG Viborg er en lokal aktionsgruppe, som er oprettet indenfor rammerne af Landdistriktsprogrammet for 2007-2013. Ved udløb af Landdistriktsprogrammet for 2007-2013 i indeværende år, har Viborg Kommune søgt Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om at blive LAG kommune i det kommende Landdistriktsprogram for 2014-2020. Ansøgningen resulterede i, at Viborg Kommune fik bevilliget en ny LAG sammen med Skive Kommune.

Borgere fra Skive og Viborg Kommune, med tilknytning til de eksisterende LAG'er forbereder nu den nye fælles LAG med stiftende generalforsamling den 11. september 2014.

LAG er et lokalt baseret partnerskab mellem myndigheder, organisationer, foreninger og borgere, som skal bidrage til udvikling af lokalsamfund og landdistrikter. LAG Viborg-Skive (navnet på den nye LAG er endnu ikke fastlagt) etableres som en forening med egne vedtægter og egen bestyrelse.

Bestyrelsen for LAG Viborg-Skive vil bestå af et ulige antal medlemmer, dog mindst 7. Heraf kan Skive og Viborg Kommune udpege hver et medlem. Derudover udpeges 1 suppleant. De øvrige medlemmer udpeges af generalforsamlingen.

Viborg Kommune har ved sidste udpegning af bestyrelsesmedlemmer til LAG Viborg udpeget Tommy Dahlgaard og Gudrun Bjerregaard som bestyrelsesmedlemmer og Knud Gaarn-Larsen og Max Sørensen som suppleanter.

Der skal således udpeges 1 medlem til bestyrelsen samt en suppleant til bestyrelsen for LAG Viborg-Skive.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår,

at udpegning af medlem og suppleant til bestyrelsen for LAG Viborg-Skive for perioden 2014-2020 drøftes med henblik på indstilling til Byrådet.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet,

at Gudrun Bjerregaard udpeges som medlem af bestyrelsen for LAG Viborg-Skive for perioden 2014-2020 med Anders Bertel som suppleant.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Punkt 8: Forslag til politisk mødeplan 2015

14/18841

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet et forslag til mødeplan 2015 for Byrådet, Økonomi- og Erhvervsudvalget og de stående udvalg (bilag nr. 1).

Det bemærkes, at det er udvalgene selv, der fastsætter deres respektive mødeplan.

Mødeplanen lægger op til, at der ikke afholdes møder i juli måned samt uge 7 og 42 (skolernes vinter- og efterårsferie).

Økonomi- og Erhvervsudvalgets møder begynder kl. 8.30 og afholdes i mødelokale M5 på rådhuset, Prinsens Alle 5, Viborg.

Byrådets ordinære møder begynder kl. 17.00 og afholdes i Multisalen, Rådhuset, Prinsens Alle 5, Viborg.

Udover de ordinære møder indeholder planen også Byrådets temadag, Byrådets plan- og budgetkonferencer, Kommunalpolitisk Topmøde og Byrådets juleafslutning mm.

Endelig oversigt over møderne i 2015 i Byrådet, Økonomi- og Erhvervsudvalget og de stående udvalg vil blive offentliggjort, når udvalgene har godkendt deres mødeplan for 2015.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

at forslag til mødeplan 2015 godkendes for så vidt angår Økonomi- og Erhvervsudvalgets møder, og under forudsætning af, at Byrådet efterfølgende godkender forslaget til mødeplan for Byrådet i 2015.

Endvidere foreslår kommunaldirektøren, at Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet,

at forslag til mødeplan 2015 godkendes for så vidt angår Byrådets møder.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Indstillingen i 1. ”at” fra kommunaldirektøren godkendes.

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet som anført i 2. ”at”.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Bilag

Udkast til politisk mødeplan 2015

Punkt 9: Andre kommuners mulighed for at foretage vielser på Viborg Kommunes område

14/48168

Sagsfremstilling

Folketinget har vedtaget en ændring af ægteskabsloven, som gør det muligt for kommunerne at foretage borgerlige vielser uden for kommunen. Det kan f.eks. være på en fjord/havet eller i en anden kommune. Dette er nyt, da den borgerlige vielseskompetence hidtil har været begrænset til kommunens eget område. Ændringen trådte i kraft den 1. juli 2014.

Hvis en vielse skal foretages i en anden kommune, skal den anden kommune ifølge den nye bestemmelse i ægteskabsloven godkende dette inden vielsen. Denne godkendelse er en ordensforskrift.

I forbindelse med lovændringen er der udstedt en ny vejledning om behandling af ægteskabssager (nr. 9399 af 4. juni 2014), hvor følgende fremgår af punkt 3.1:

En kommunes godkendelse af, at en anden kommune foretager en vielse i kommunen, kan gives fra sag til sag. Kommunen kan også vælge generelt at godkende, at en eller flere kommuner (eventuelt alle kommuner) må foretage vielser i kommunen. Hvis en kommune ikke ønsker, at andre kommuner foretager vielser i kommunen, kan kommunen afslå at godkende dette fra sag til sag, eller kommunen kan eventuelt generelt meddele til alle landets kommuner, at kommunen ikke vil godkende, at andre kommuner foretager vielser i kommunen. Det er også muligt at give en sådan generel meddelelse til en eller flere bestemte kommuner, hvis det kun er den eller disse kommuner, som kommunen ikke vil godkende til at foretage vielser i kommunen.

Det er vielsesmyndigheden (borgmesteren), der har kompetencen til at beslutte, om kommunen vil tilbyde, at vielser foretages andre steder i eller uden for kommunen end det sted, som er anvist hertil (et særligt vielseslokale, byrådsalen eller lignende), mens det er kommunen (kommunalbestyrelsen), der har kompetencen til at beslutte, om andre kommuner må foretage vielser i kommunen.

Uanset om en vielse foretages inden for kommunen (f.eks. i en skov) eller uden for kommunen (f.eks. på havet) skal kommunen iagttage de eventuelle særlige regler, der gælder for ophold m.v. det pågældende sted. Det kan f.eks. være regler om, hvorvidt man overhovedet må opholde sig det pågældende sted, støjniveau, affaldshåndtering m.v.

Forslag om generel politisk stillingtagen

På baggrund af ovenstående skal der politisk tages stilling til, hvordan en forespørgsel fra en anden kommune om at foretage vielse i Viborg Kommune skal behandles, og herunder om andre kommuner må foretage vielser i Viborg Kommune.

Det foreslås, at det generelt godkendes, at øvrige danske kommuner kan foretage vielser i Viborg Kommune i naturen, i private haver, hjem o.l., forudsat at eventuelle regler, der gælder for ophold i området, overholdes.

Det bemærkes, at godkendelsen ikke giver andre kommuner mulighed for at foretage vielser i Viborg Kommunes vielseslokaler på Stænderpladsen.

Offentliggørelse

Byrådets stillingtagen vil blive offentliggjort på siden om vielse på Viborg.dk, så andre kommuner nemt kan orientere sig om Viborg Kommunes holdning til adgangen for andre kommuner til at foretage vielser i Viborg Kommune.

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

at det generelt godkendes, at øvrige danske kommuner kan foretage vielser i Viborg Kommune i naturen, i private haver, hjem og lignende, forudsat at eventuelle regler, der gælder for ophold i området, overholdes.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra borgmesteren godkendes.

Punkt 10: Budgetopfølgning pr. 30. juni 2014 - alle områder (bevillingssag)

14/27362

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen viser det bedste skøn for det forventede regnskabsresultat for hele 2014 på alle budgettets poster.

Afvielser mellem det forventede regnskab og budgettet forklares i det efterfølgende primært i forhold til det korrigerede budget. Det korrigerede budget er det oprindelige budget korrigeret med tillægsbevillinger (herunder overførsler fra 2013). Med andre ord er det korrigerede budget udtryk for det aktuelle budget, som de budgetansvarlige skal holde.

Afvielser vises på det overordnede niveau også i forhold til det oprindelige budget, dels for at følge, hvor meget økonomien har flyttet sig siden budgetvedtagelsen og dels for at følge, om Viborg Kommune overholder sin serviceramme.

Regeringen og KL har i økonomiaftalen fastsat en ramme for kommunernes serviceudgifter i 2014 (servicerammen). Hvis kommunerne samlet set ikke overholder servicerammen, medfører det en økonomisk straf til kommunerne. Servicerammen er lig med det oprindelige budget. Derfor er det vigtigt, at det samlede forbrug på serviceområdet for landets kommuner som helhed ikke bliver større end det oprindelige budget for 2014. Det brugerfinansierede område (Revas), anlægsudgifterne og overførselsområderne er ikke en del af serviceudgifterne.

DEN OVERORDNEDE VURDERING

De samlede driftsudgifter ligger en smule over det oprindelige budget, men væsentligt under det korrigerede budget.

For anlægsudgifterne forventes der ligeledes mindreudgifter - dog kun i forhold til det korrigerede budget (dvs. inkl. overførsler fra 2013).

Målsætningerne for den gennemsnitlige kassebeholdning på mindst 200 mio. kr. og for størrelsen af ordinært driftsresultat, ligeledes på mindst 200 mio. kr., vil med det forventede regnskabsresultat blive opfyldt.

Herunder er i tabel 1 skematisk vist resultatet af budgetopfølgningen for alle områder på overordnet niveau. I bilag nr. 1 er vist en lidt mere detaljeret opstilling (for driften på politikområdeniveau) men i øvrigt indeholdende de samme oplysninger som i tabel 1.

Umiddelbart efter tabel 1 er de enkelte hovedposter i opstillingen kommenteret.

mio. kr. (minus = indtægter)	Budget		Forventet regnskab	Forventet afvigelse		
	Opr.	Korr.		I forhold til opr. budget (kol 1)	I forhold til korr.budget (kol. 2)	Forskel på forv. regnskab 31.03 og 30.06 (minus = mindreudg. pr. 30.06)*
	1	2	3	4	5	6
Skatter / generelle tilskud	-5.427,3	-5.427,3	-5.399,0	28,3	28,3	12,2
Driftsudgifter:						
Serviceudgifter	3.867,6	3.934,1	3.885,9	18,3	-48,2	15,3
Overførselsudgifter	1.302,9	1.303,4	1.256,8	-46,1	-46,6	9,6

Driftsudgifter i alt	5.170,5	5.237,5	5.142,7	-27,8	-94,8	24,8
Renter	22,7	22,6	13,6	-9,1	-9,0	-3,1
Resultat ordinær drift	-234,1	-167,2	-242,7	-8,6	-75,5	33,9
Anlæg	218,3	393,5	268,7	50,4	-124,8	-17,0
Anlæg ældreboliger	25,4	42,0	13,0	-12,4	-28,9	-11,6
Jordforsyning	-9,2	2,1	-21,9	-12,7	-24,1	-29,0
Res. skattefinan. område	0,4	270,4	17,1	16,7	-253,3	-23,7
Forsyningsområdet	2,5	5,6	-0,9	-3,4	-6,5	-0,8
Øvrige finansforskydninger	-11,3	3,9	-26,0	-14,7	-29,9	13,4
Afdrag på lån	64,2	64,2	62,8	-1,4	-1,4	-1,4
Optagne lån	-123,3	-123,3	-91,4	31,9	31,9	0,0
Forbrug af likvide aktiver (plus = kasseforbrug)	-67,5	220,8	-38,4	29,1	-259,2	-12,5

Tabel 1

* korrigeret med omplaceringer mellem politikområderne pr. 31.3.2014

SKATTER OG GENERELLE TILSKUD:

For skatter og generelle tilskud under et forventes netto mindreindtægter på ca. 28 mio. kr.

Skatter:

Der forventes en samlet mindreindtægt fra skatter på 8 mio. kr.

Den væsentligste afvigelse kommer fra grundskyld og dækningsafgift (af offentlige ejendomme) med en forventet mindreindtægt på 9 mio. kr.

Budgetopfølgningen viser en betydelig afvigelse mellem budget 2014 og bogførte indtægter pr. 30. juni 2014 primært på grund af vurderingsændringer.

Jf. økonomiaftalen for 2012 skal kommunerne godtgøres for udgifter i forbindelse med refundering af grundskyld i sager vedrørende fradrag for forbedringer, hvor kommunen har opkrævet for meget i kommunal ejendomsskat.

Tilskud:

Beskæftigelsestilskud:

Viborg Kommunes regulering for 2013 udgør 21 mio. kr. og midtvejsreguleringen i 2014 udgør 5 mio. kr., i alt en negativ regulering, som afregnes i 2014 på 26 mio. kr.

På politikområdet Arbejdsmarkeds- og overførselsområdet forventes i 2014 en merudgift på 8,1 mio. kr. til forsikrede ledige i forhold til budgettet.

Efterreguleringer og midtvejsregulering af de generelle tilskud

Bloktilskuddet for 2014 er totalt blevet justeret med en positiv regulering svarende til ca. 6 mio. kr.. Indeholdt i den denne regulering er en positiv regulering på aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsudgifterne på 6,6 mio. kr.

SERVICEUDGIFTER:

Det fremgår af tabel 1, at de samlede serviceudgifter ligger ca. 18 mio. kr. over det oprindelige budget og ca. 48 mio. kr. under det korrigerede budget.

De sanktionsbelagte serviceudgifter er ikke defineret på helt samme måde som det Viborg Kommunens definerer som "serviceudgifter". Bl.a. er den del af serviceudgifterne, der vedrører aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsudgifterne, ikke omfattet af sanktionslovgivningen.

I forhold til de sanktionsbelagte serviceudgifter ligger det forventede forbrug pr. 30. juni 6 mio. kr. over det oprindelige budget (efter at den indregnede budgetbuffer på 15 mio. kr. er "brugt").

Herunder er de væsentligste afvigelser på serviceudgifterne under hvert udvalg kort kommenteret (der er ikke givet kommentarer til de udvalg / politikområder, hvor der kun er mindre afvigelser i forhold til det korrigerede budget). I bilag nr. 2 kan ses de mere detaljerede forklaringer, der har været forelagt udvalgene.

For de politikområder, der har merforbrug, gælder det generelt, at der i den resterende del af året vil blive arbejdet for, at man opnår budgetbalance.

Fra de enkelte udvalg er der indstillet forskellige omplaceringer af budgetbeløb imellem politikområderne (som totalt set giver 0 kr.). Disse omplaceringer kan godkendes af Økonomi- og Erhvervsudvalget. For en specifikation af disse henvises til bilag nr. 3, hvor omplaceringerne er oplistet.

Økonomi- og Erhvervsudvalget:

Budgetopfølgningen viser på politikområdet "politisk organisation" en mindredgift på 16,8 mio. kr. Dette skyldes primært den budgetbuffer på 15 mio. kr., der er budgetlagt, men ikke forudsættes anvendt til forbrug.

På "administrativ organisation" forventes der en mindredgift på 24,5 mio. kr. Heraf vedrører de 8,7 mio. kr. de decentrale områder (forvaltninger og stabe). Der er på politikområdet afsat en række centrale puljebeløb (barselsudligning, arbejdsskadeforsikring mv.), hvor det i øjeblikket er vanskeligt at vurdere, hvorvidt de samlede puljer vil blive anvendt.

Børne- og Ungdomsudvalget:

På alle udvalgets politikområder forventes der et yderligere forbrug på ca. 13 mio. kr. i forhold til opfølgningen pr. 31. marts 2014.

På politikområdet "skoler og klubber" forventes en samlet mindredgift på 7,4 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Heraf er de 5,7 mio. kr. fra de decentrale områder. Da der er overført 16,7 mio. kr. fra 2013, er det ensbetydende med, at de decentrale enheder i 2014 forudsættes at bruge af den samlede opsparing. Hovedparten af den øvrige mindredgift vedrører det mellemkommunale område (6,3 mio. kr.). Mindredgiften her skal tænkes ind i understøttelse af stærke fællesskaber (inklusion) på skolerne. Udvalget har besluttet, at en del af overskuddet skal anvendes til en særlig indsats i skolernes 0. årgange. Udgiften hertil skønnes til 1,6 mio. kr. i 2014. Endvidere forventes merudgifter til kørsel på 1,9 mio. kr.

På "dagtilbud" vurderes der at blive en samlet mindredgift på 3,3 mio. kr., der opstår således:

På de decentrale enheder og specialområdet forventes et mindreforbrug på 6,8 mio. kr.

På de centrale områder forventes der færre børn i dagpleje og flere børn i børnehave / integrerede institutioner. Samtidig forventes flere børn i private institutioner. Samlet bevirker det en forventet mindreindtægt / merudgift på 5,6 mio. kr. Dette opvejes dog delvist af, at der forventes mindredgifter på 2,1 mio. kr. på de øvrige centrale områder.

"Familieområdet" viser mindredgifter på 13 mio. kr. Mindredgiften opstår primært som følge af færre udgifter til plejefamilier og opholdssteder.

Ældre- og Sundhedsudvalget:

Politikområdet "ældre" viser en forventet mindredgift på ca. 2 mio. kr. Der er tale om en netto mindredgift fordelt med mindredgifter på godt 6 mio. kr. fra driften og godt 4 mio. kr. i merudgifter på myndigheden og øvrige områder. Puljen til løft på ældreområdet på 16,7 mio. kr. er udgiftsneutral, og kan derfor ikke aflæses i resultatet.

På politikområdet "sundhed" viser budgetopfølgningen et merforbrug på 7,8 mio. kr. Der er tale om merudgifter på 8,6 mio. kr. til aktivitetsbestemt medfinansiering (kommunal andel af betaling i forbindelse med bl.a. indlæggelser på

sygehuse) samt øvrige mindreudgifter på 0,8 mio. kr.

Merudgifter de aktivitetsbestemte sundhedsudgifter i 2014 vurderes reelt at være ca. 4 mio. kr. højere end de 8,6 mio. kr., idet sidste rate, der afregnes til regionen, først forventes at kunne indgå i regnskabet for 2015. Dette skyldes, at kommunernes regnskabsaflæggelse fra 2014 bliver fremrykket 1 måned.

Den aktivitetsbestemte medfinansiering er undtaget fra de driftsudgifter, der er underlagt sanktionslovgivningen, så en evt. merudgift på området ikke medfører sanktioner.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget

Forventet merudgift på politikområdet ”voksenhandicapområdet” udgør 9 mio. kr. De ca. 6 mio. kr. heraf vedrører tidligere beslutninger og udfordringer, som det ikke er lykkedes at finde finansiering for. Herudover forventes der mindreindtægt vedrørende refusion af særligt dyre enkeltsager på 2,5 mio. kr.

Der gøres opmærksom på, at Social- og Arbejdsmarkedsudvalget på mødet den 13. august 2014 har behandlet en sag indeholdende økonomisk handleplan for afvikling af underskuddet på Handicap, Psykiatri og Udsatte (HPU). Udvalget har godkendt, at der med de skitserede forslag skabes balance inden for politikområdet i 2014 og at forslagene i prioriteringskataloget for 2015-2018 oversendes til budgetseminaret for Byrådet med henblik på at skabe budgetbalance inden for politikområdet i 2015. Den økonomiske handleplan fremgår af bilag nr. 6.

Kultur og Fritidsudvalget

På politikområdet ”kultur” forventes en merudgift på 1,6 mio. kr. Dette skyldes primært, at der fra 2013 er overført underskud på Viborg Kunsthøjskole, Cafe Brændpunktet og ”projekt oplevelser vi husker”. De overførte underskud afvikles ikke fuldt ud i 2014. Herudover forventes der merudgift under ”museer” vedr. projekt Bodytime på grund af fondsmomsudgifter på 0,4 mio. kr.

På politikområdet ”folkeoplysning og idrætsanlæg” forventes mindreudgifter på 1 mio. kr. I forbindelse med problemstillingen omkring fondsmomsudgifter har Kultur- og

Fritidsudvalget indstillet følgende: *”At problemstilling vedr. dækning af fondsmomsudgifter medsendes til behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget jfr. tidligere beslutning herom i Økonomiudvalget den 28. august 2013.”*

Forvaltningen kan oplyse, at Økonomiudvalget på mødet den 28. august 2013 besluttede følgende omkring fondsmomsproblematikken: *”Økonomiudvalget godkender den af Kulturudvalget foreslåede løsningsmodel, idet udmøntningen af punkt 4 om afsættelse af en central pulje indgår i budgetlægningen.”*

Punktet medtages som en del af materialet til drøftelse på Byrådets budgetkonference den 28. og 29. august 2014.

Teknisk Udvalg:

På trafikområdet forventes netto merudgifter på 2,5 mio. kr. Afgivelsen består af en række mer- og mindreudgifter:

Tilpasning af personalet i forbindelse med udbud: Merudgift 2,5 mio. kr.

- Problemer med at nå den budgetterede produktivitet: Merudgift 2,7 mio. kr.
- Vejafvandingsbidrag – bl.a. er afregningsprocenten forhøjet: Merudgift 4,1 mio. kr.
- Belægningsreduktion for at imødegå øvrige merudgifter: Mindreudgift 2,2 mio. kr.
- Vintertjeneste: Mindreudgift 4,6 mio. kr.

Merudgiften forudsættes overført til 2015 og afviklet herefter.

Teknisk Udvalg indstiller, at der gives en tillægsbevilling på 3 mio. kr. på grund af, at procenten for afregning af vejafvandingsbidrag er blevet forhøjet.

OVERFØRSELSUDGIFTER

På overførselsområdet er vurderet mindreudgifter på i alt ca. 47 mio. kr. Dette er i forhold til vurderingen pr. 31. marts en merudgift på knap 10 mio. kr.

Ud af afgivelsen på de 47 mio. kr. vedrører de ca. 29 mio. kr. ”arbejdsmarkeds- og overførselsområdet” under Social- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Mindreudgiften på de 29 mio. kr. vedrører bl.a. udgifter til sygedagpenge og ressourceforløb.

I forhold til opfølgningen pr. 31. marts er der på politikområdet tale om en mindreudgift, der er ca. 15 mio. kr. lavere end vurderingen pr. 30. juni. Dette skyldes primært en forventning om højere udgifter til kontanthjælp (stigning med 10,5 mio. kr.).

Der gøres opmærksom på, at der under de generelle tilskud er indregnet en negativ efterregulering af beskæftigelsestilskuddet for 2013 og 2014 på ca. 26 mio. kr.

”Pension og boligstøtte” under samme udvalg forventes at medføre mindreudgifter på 18,0 mio. kr. især på grund af færre tilkendelser af førtidspension i årets første måneder end forudsat. Dette er en mindreudgift på ca. 6 mio. kr. i forhold til opfølgningen pr. 31. marts.

RENTER

På grund af det fortsat lave renteniveau forventes netto-renteudgifter at blive 9 mio. kr. lavere end budgetteret. Der er tale om både forventede mindreudgifter til forrentning af lån mv. samt større renteindtægter på grund af bedre likviditet end budgetteret og forventning om bedre forrentning af PM-aftaler.

ANLÆG

Pr. 31. marts var der en forventning om mindreudgifter til alle anlægsarbejder (skattefinansieret, ældreboliger, jordforsyning men ekskl. forsyning) på ca. 100 mio. kr.

I opfølgningen pr. 30. juni er forventningerne til mindreforbruget øget til 178 mio. kr. Der er primært tale om tidsforskydning i gennemførelse af anlægsprojekterne og ikke en reel mindreudgift. En væsentlig del af mindreudgifterne må derfor forventes at skulle overføres til 2015. Dette svarer nogenlunde til niveauet for overførsler fra 2013 til 2014.

FORSYNINGSVIRKSOMHED (REVAS)

Der forventes samlede mindreudgifter til drift og anlæg på 6,5 mio. kr. primært fordi der forventes tidsmæssige forskydninger for en del af anlægsprogrammet.

ØVRIGE FINANSFORSKYDNINGER / NYE LÅN

Der forventes ingen ændringer i forhold til opfølgningen pr. 31. marts.

FORVENTNINGER TIL LIKVIDITETEN (KASSEBEHOLDNINGEN)

Den forventede gennemsnitlige likviditet med udgangen af 2014 blev i budgetopfølgningen pr. 31. marts skønnet til 410 mio. kr. Da forventningerne til forbruget specielt på anlægsbudgettet nu ligger lavere end pr. 31. marts, må likviditeten i 2014 forventes at udvikle sig positivt i forhold til skønnet fra marts.

Den gennemsnitlige likviditet i 2014 vurderes nu til 415 mio. kr.

Det vurderes samtidig, at overførsler (drift og anlæg) til forbrug i 2015 og efterfølgende år vil ligge i størrelsesordenen 240 mio. kr. Forsyningsvirksomheden, Revas, forventes herudover med udgangen af 2014 at have ca. 25 mio. kr. til gode af kassebeholdningen. Sammenlagt skal der således reserveres (240 + 25) 265 mio. kr. til disse formål. Den ikke-disponerede del af kassebeholdningen med udgangen af 2014 forventes således at udgøre 150 mio. kr.

Der forventes i 2014 ikke problemer med at overholde Byrådets målsætning om en gennemsnitlig likviditet på mindst 200 mio. kr.

INDSTILLINGER FRA UDVALGENE

Alle udvalg indstiller budgetopfølgningen herunder de foreslåede omplaceringer mellem politikområderne til godkendelse. Herudover har Teknisk Udvalg indstillet, at der gives en tillægsbevilling på 3 mio. kr. til politikområdet ”trafik” på grund af stigninger i vejafvandsbidraget.

LOV- OG CIRKULÆREPROGRAMMET SAMT BUDGETGARANTI

Det årlige lov- og cirkulæreprogram samt reguleringer i forhold til budgetgarantien til brug for budgetlægningen for 2015 er nu udsendt og en række af posterne heri får virkning allerede i 2014.

Der bliver tale om reguleringer på i alt netto 10,56 mio. kr. i 2014 (mindreudgifter). Den væsentligste andel af reguleringen vedrører arbejdsmarkeds- og overførselsområdet.

Det foreslås, at de områder der påvirkes, meddeles tillægsbevillinger. Specifikation heraf ses i bilag nr. 4.

Der gøres opmærksom på, at lov- og cirkulæreprogrammet ikke er indarbejdet i det forventede forbrug i dagsordnerne til udvalgene. Det forudsættes dog, at de tillægsbevillinger, der er foreslået givet på de 10,56 mio. kr. medfører et tilsvarende fald i udgiftsniveauet, så de AFVIGELSER, der forventes for udvalgene, ikke påvirkes af lov- og cirkulæreprogrammet.

HALVÅRSREGNSKAB FOR 2014

Kommunerne er lovgivningsmæssigt forpligtet til at aflægge halvårsregnskab.

Halvårsregnskabet skal suppleres med en vurdering af det forventede regnskabsresultat for hele året og ledsages af bemærkninger på afvigelser i forhold til det oprindelige budget.

Halvårsregnskabet er derfor indbygget som en del af nærværende budgetopfølgningssag. En opgørelse af halvårsregnskabet fremgår af bilag nr. 5.

Indstilling

På baggrund af udvalgenes indstillinger foreslår kommunaldirektøren, at Økonomi- og Erhvervsudvalget godkender,

at der foretages omplacering af budgetbeløb mellem de enkelte politikområder, som det fremgår af bilag nr. 3 (sum = 0 kr.).

På baggrund af udvalgenes indstillinger foreslår kommunaldirektøren endvidere, at Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet,

at budgetopfølgningen pr. 30. juni 2014 inkl. halvårsregnskabet jf. bilag nr. 5 godkendes,

at der i 2014 gives en tillægsbevilling på 3.000.000 kr. til Teknisk Udvalgs politikområde "trafik",

at der til virkningen af lov- og cirkulærepragrammet samt reguleringer af budgetgarantien i 2014 gives negative tillægsbevillinger på i alt 10.559.000 kr. fordelt på politikområder, som det fremgår af bilag nr. 4, og

at netto mindredgiften i de 2 foregående "at'er" på 7.559.000 kr. tillægges kassebeholdningen.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Indstillingen fra kommunaldirektøren i 1. "at" godkendes.

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet som anført i 2. – 5. "at".

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Bilag

Samlet opstilling af budgetopfølgningen på politikområdeniveau

Detaljeret forklaring på afvigelser

Oversigt omplacering af budgetbeløb mellem politikområder

Fordeling af lov- og cirkulærepragrammet og budgetgarantien på politikområder

Halvårsregnskab 2014 (regnskabsopgørelse og regnskabsoversigt)

Økonomisk handleplan HPU

Punkt 11: Midlertidig placering af CFI - Center for Industri

14/49089

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 18. juni 2014 (sag nr. 3) ”Ansøgning om medfinansiering af CFI – Center for Industri”, etablering af Center for Industri. Byrådet bemyndigede samtidig Økonomi- og Erhvervsudvalget til på en efterfølgende sag at tage stilling til den fysiske placering på baggrund af forslag fra initiativtagerne.

Ambitionen på sigt er en placering af CFI i den kommende Viborg Baneby – helst i tilknytning til en uddannelsesinstitution. Der skal derfor tages stilling til en midlertidig, om end længerevarende, placering af Center for Industri.

Initiativtagerne bag Center for Industri er VIBORGegnens Erhvervsråd, Mercantec, innovationsnetværket InnoPro, samt en række virksomheder i Viborg Kommune.

I forlængelse af Byrådets beslutning den 18 juni 2014, har VIBORGegnens Erhvervsråd på vegne af initiativtagerne bag CFI foretaget en vurdering af fordele og ulemper ved forskellige placeringer, samt bedt virksomheder og partnere involveret i CFI tilkendegive, hvilken midlertidig placering af CFI de vurderer, vil være den bedste.

Det følgende er derfor VIBORGegnens Erhvervsråds’ redegørelse for midlertidig placering af Center for Industri.

Midlertidig placering af Center for Industri

VIBORGegnens Erhvervsråd har sammen med Forvaltningen foretaget en del sonderinger mht. fysisk placering af CFI. Formålet var at afdække, om der i Viborg Kommunes eksisterende bygningsmasse kunne findes et sted, der var velegnet til en midlertidig placering for CFI.

I den forbindelse opstillede initiativtagerne bag CFI en række krav:

1. Centret forventes af få behov for ca. 500 sammenhængende kvadratmeter som skal rumme kontor/undervisning/mødelokaler/værkstedslokale
2. Der ønskes en bygning der signalerer et ”industrielt præg” igennem sin fremtræden og indretning.
3. Der ønskes en bygning, der igennem en synlig beliggenhed kan bidrage til branding og synliggørelse af industriel produktion i Viborg.

På baggrund af en række besigtigelser blev det konstateret, at der ikke var ledige kommunale bygninger, der levede op til ovennævnte krav.

Som alternativ blev fundet 2 mulige lokationer, hvor der begge steder er tale om betalingsløsninger. Det drejer sig om:

1. En selvstændig bygning hos Nørhaven, Agerlandsvej 5 i Viborg
2. En selvstændig afdeling hos KnowHowZ, Baldersvej 10-12 i Bjerringbro

De to løsninger er kort sammenfattet her nedenfor.

	KnowHowZ, Bjerringbro	Nørhaven, Viborg
Lejemålets størrelse	505 m ²	450 m ²
Leje pr m ²	467,4 pr. m ² *	375 pr. m ²
Fællesomkostninger og forbrug estimeret pr m ²	405 pr. m ²	350 pr. m ²
Etableringsomkostninger	Afhænger af ændringsbehov	Afhænger af ændringsbehov
Stand	Lokaler fremstår nymalede og klar til indflytning, bortset fra evt. ønskede ændringer. Indretning bør	Bygningens ejer sørger for nymaling af bygningen udvendig samt synliggørelse af bygning fra vejen.

kunne ske inden for
budgetrammen

Indretning bør kunne ske
inden for budgetrammen

*areal dækker det lejede + et en forholdsmæssig andel af fællesareal

Begge løsninger rummer mulighed for fælles reception, kontorlokaler, undervisningslokaler samt store lokaler til hhv. værksted og åbent kontormiljø. Der vil også begge steder være mulighed for leje af mindre lagerplads.

I bilag nr. 1 kan ses en uddybende beskrivelse af Nørhaven som CFI placering. I bilag nr. 2 kan ses et oplæg fra KnowHowz vedr. Center for Industri.

VIBORGegnens Erhvervsråds korte vurdering af fordele og ulemper ved de to løsninger:

KnowHowz, Bjerringbro:

Fordele:

- KnowHowZ' nuværende indretning betyder, der kun skal få lokalemæssige og tekniske ændringer til, ligesom lokalerne allerede fremstår velholdte og nymalede.
- Der er en veletableret kantine på KnowHowZ. Kantinen drives af Mercantec og kan benyttes af alle brugere på KnowHowZ.
- Der er allerede etableret et iværksætermiljø på KnowHowZ, som dermed kan blive en naturlig interessepartner.
- CFI kommer til at ligge tæt på Grundfos, hvor der formodentlig vil være et naturligt interessefællesskab. Derudover er Grundfos i forvejen tæt knyttet til KnowHowZ både som aktionær og som bruger af stedet.
- CFI vil allerede fra start få mulighed for tæt tilknytning til Mercantec som storaktør, da Mercantec ligeledes har til huse på KnowHowZ.

Ulemper:

- Beliggenheden vil give begrænset synlighed for CFI, da der ikke er meget trafik i området.
- Beliggenheden er i udkanten af Kommunen, hvilket kan gøre det sværere at tiltrække iværksættere fra resten af Kommunen – kan understøttes af, at der p.t. kun er 8 virksomheder placeret i KnowHowz.
- Der er enighed om, at CFI fra 2017 skal placeres i Viborg Baneby og det vil være vanskeligere at flytte virksomheder/iværksættere fra en midlertidig placering i Bjerringbro end en midlertidig placering i Viborg.
- Placeringen i KnowHowz vil være lidt dyrere end Nørhaven.

Nørhaven, Viborg

Fordele:

- Der er tale om Nørhavens oprindelige administrationsbygning som er opført i lette materialer og med lette skillevægge, så den nemt vil kunne tilpasses centrets behov. Bygningen vil kunne anvendes til formålet uden de store bygningsændringer.
- Beliggenheden på hjørnet af Agerlandsvej og Vognmagervej i et af Viborgs ældste industriområder, vil give optimale muligheder for eksponering af centret og industrielle produkter pga. af meget stor trafikmængde. Der vil være mulighed for at lave udendørs udstilling ud til den meget trafikerede Vognmagervej.
- Viborg er centralt placeret geografisk, så der er god adgang for iværksættere og virksomheder fra hele Kommunen.
- Det vil være enkelt at flytte dette midlertidige set up til den permanente løsning i Viborg Baneby.
- De industrivirksomheder og samarbejdspartnere, der har været involveret i forberedelsen af CFI peger på en placering i Viborg som det mest optimale.
- Der er i området et stærkt, industrielt miljø med Nørhaven og J.P. Group som de umiddelbare naboer med store produktionsfaciliteter.
- Placering i Nørhaven vil være lidt billigere end KnowHowz.

Ulemper:

- Bygningen er ikke en del af et større center, hvor der kan trækkes på fælles kantine, m.v.
- Nørhaven bygningen er lidt mindre end 500 m2 og lokalerne fremstår ikke helt så flotte som KnowHowz.
- Der er ikke etablerede rutiner for udlejning og drift af iværksætermiljø samt mødefaciliteter.

Vurderinger fra virksomheder og samarbejdspartnere

En række virksomheder og samarbejdspartnere har været involveret i udarbejdelsen af CFI-prospektet. Det drejer sig om følgende virksomheder: Grundfos, Mita-Teknik, AC Hydraulic, B.M. Autoteknik og J.P. Group, samt følgende samarbejdspartnere: DI Viborg/Skive, Censec/Innovationsnetværk for Produktion (Inno-Pro) samt Capnova.

I respekt for, at ovenstående virksomheder og samarbejdspartnere er vigtige aktører og interessenter i CFI fremadrettet, har VIBORGegnens Erhvervsråd bedt virksomhederne vurdere, hvilken placering de synes er bedst for CFI, Bjerringbro eller Viborg.

Der er modtaget skriftlige svar fra Grundfos, J.P. Group, DI, Capnova og Censec/Inno-Pro. B.M. Autoteknik og AC Hydraulic har givet deres synspunkt til kende pr. telefon. Det er et gennemgående træk, at virksomheder og samarbejdspartnere finder det mest hensigtsmæssigt at placere CFI i Viborg, såvel midlertidigt som permanent.

Tilbagemeldinger fra virksomheder og samarbejdspartnere fremgår af bilag nr. 3.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår,

at Økonomi- og Erhvervsudvalget på baggrund af redegørelsen fra initiativtagerne tager stilling til den midlertidige fysiske placering af Center for Industri.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget beslutter,

at Center for Industri midlertidigt placeres i Nørhaven-bygningen i Viborg.

Nina Hygum, Ib Bjerregaard og Kirstine Skjødt Hermansen stemmer imod, idet der ønskes en midlertidig placering hos KnowHowZ i Bjerringbro. Nina Hygum, Ib Bjerregaard og Kirstine Skjødt Hermansen sender sagen til afgørelse i Byrådet i henhold til standsningsretten.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Mads Panny stiller følgende ændringsforslag:

”Det foreslås, at den permanente placering af CFI skal være i Viborg. Indtil den permanente placering er på plads, placeres centret midlertidigt i Bjerringbro.”

For forslaget stemmer hele Byrådet.

Bilag

Uddybende beskrivelse af Nørhaven som CFI placering

Oplæg fra KnowHowz vedr. Center for Industri

Tilbagemeldinger fra virksomheder og samarbejdspartnere

Punkt 12: Procedure i forbindelse med besættelse af stillingen som direktør for Job & Velfærd pr. 1. januar 2015.

14/35991

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på sit møde den 18. juni 2014 (sag nr. 5) at stillingen som direktør for Job & Velfærd opslås med uændret opgave- og kompetencefordeling. Økonomi- og Erhvervsudvalget blev samtidig bemyndiget til - i samarbejde med KKK (Kommunernes Landsforenings Konsulentvirksomhed) - at tilrettelægge det videre forløb, herunder tidsplan mv. med henblik på besættelse af stillingen pr. 1. januar 2015.

Der er nu i samarbejde med KKK udarbejdet forslag til tidsplan for ansættelse af den nye direktør.

I forbindelse med besættelse af stillingen som direktør for Job & Velfærd skal der endvidere tages stilling til, på hvilke vilkår stillingen besættes.

Det fremgår af Aftale om Aflønning af Chefer indgået mellem Kommunernes Landsforening og en række chefororganisationer, at stillinger som forvaltningschefer/-direktører ansættes på

1. Tjenestemandsvilkår,
2. Åremålsvilkår eller
3. Kontraktvilkår

Ansættelse på åremål sker for en periode på mindst 3 og højst 6 år. Åremålsansættelsen kan forlænges på uændrede vilkår og uden stillingsopslag. Den samlede ansættelse på åremål kan maksimalt være på 9 år.

Kontraktansættelse sker som en varig ansættelse med særlige kontraktvilkår.

Kommunaldirektøren anbefaler, at ansættelsen - i overensstemmelse med tidligere ansættelser af direktører - sker på enten åremålsvilkår eller kontraktvilkår.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

at den foreslåede tidsplan for besættelse af stillingen som direktør for Job & Velfærd godkendes.

Kommunaldirektøren foreslår endvidere, at Økonomi- og Erhvervsudvalget tager stilling til,

om stillingen som direktør for Job & Velfærd besættes på åremålsvilkår, på kontraktvilkår eller på åremålsvilkår/kontraktvilkår efter nærmere drøftelse med den kommende direktør.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget beslutter,

at den foreslåede tidsplan for besættelse af stillingen som direktør for Job & Velfærd godkendes.

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller endvidere til Byrådet,

at stillingen som direktør for Job & Velfærd besættes på åremålsvilkår/kontraktvilkår efter nærmere drøftelse med den kommende direktør.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Bilag

Tidsplan for besættelse af stilling

Punkt 13: White Water Viborg - bemærkninger fra fordebat

12/15784

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 30. april 2014 (sag nr. 3) at igangsætte en forudgående offentlighedsfase for ny planlægning for projekt White Water Viborg på østsiden af Søndersø samt at bevilge 210.000 til finansiering af VVM-undersøgelser.

Klima- og Miljøudvalget godkendte den 1. maj 2014 (sag nr. 17) at igangsætte VVM-redegørelse for projektet sideløbende.

Der har været afholdt fordebat i perioden fra den 4. juni til den 2. juli 2014, og der er indkommet 8 bemærkninger, heraf 1 efter høringsfristens udløb.

Oversigtskort er i bilag nr. 1, hørings svar er i bilag nr. 2, referat fra borgermøde er i bilag nr. 3.

Projektet

White Water Viborg omfatter etablering af en 300 meter kunstig fos til rafting i kajak. Anlægget ønskes placeret i Nordisk Park i tilknytning til Søndersø.

Fordebat

Bemærkningerne fra den forudgående offentlighedsfase drejer sig hovedsageligt om:

- Påvirkning af naturområder
- Alternative placeringsmuligheder
- Energiforbrug
- Driftsøkonomi

Enhedslisten Viborg foreslår, at projektet stoppes på nuværende tidspunkt. Repræsentanter for Tange Naturpark og Danmarks Naturfredningsforening mener, at andre placeringsmuligheder bør overvejes. Fiskeriforeningen frygter for fiskeyngel, og to borgere giver udtryk for stor betænkelighed ved energiforbruget.

Ved borgermødet fremkom også positive tilkendegivelser om, at projektet er spændende, og at der er tale om en sport i udvikling. Viborg Innovationsfond har efter høringsfristen indsendt supplerende bemærkninger med medunderskrivers opbakning til projektet.

Forvaltningens bemærkninger til hørings svar fra fordebatten er indarbejdet i bilag nr. 2.

Økonomi

Projektejerne forventer et anlægstilskud på ca. 12-15 mio. fra Viborg Kommune samt anlæg af 30 p-pladser i Nordisk Park (ca. 0,5 mio), og at jorden stilles frit til rådighed.

Det er ikke afklaret, om en eksisterende rensedam for overfladevand skal flyttes (anlagt for ca. 1 mio. kr. i 2012 af Energi Viborg).

Økonomi- og Erhvervsudvalget understregede ved behandling af sagen den 23. april 2014, at der ved igangsættelse af forudgående offentlighedsfase og finansiering af VVM-redegørelser ikke er taget stilling til en eventuel medfinansiering af anlægsudgifterne fra Viborg Kommune.

Driftsøkonomien for projektet fremgår af bilag nr. 3 til Byrådets møde den 30. april 2014 (sag nr. 3). Forudsat at anlægsdelen finansieres fuldt ud af fonde (uden lån), forventer projekterne, at projektet giver ca. 1 mio. i overskud det første år ved 10.000 brugere/år.

Disse beregninger tager afsæt i, at der ikke etableres andre tilsvarende anlæg i Danmark.

En væsentlig del af driftsudgifterne er udgift til el til vandpumper (ca. 1.600 kr./timen)

Arkæologi

Der kan være væsentlige arkæologiske interesser i området. Viborg Stiftsmuseum udtaler bl.a., at der er flyttet meget fundrig jord fra Brænderigården til Nordisk Park i 1970'erne, og placeringen heraf kendes ikke præcist. Sortering af

fundrig jord er dyrt. Der skal gennemføres prøvegravning i området, inden omfanget af det arkæologiske arbejde kendes nærmere. Udgift til arkæologiske undersøgelser skal betales af bygherre.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomi- og Erhvervsudvalget tager stilling til,

om bemærkningerne fra den forudgående offentlighed giver anledning til at ændre planlægningen og VVM-redegørelsen, herunder om alternative placeringsmuligheder skal undersøges, eller

om planlægningen fortsættes, som besluttet i Byrådet den 30. april 2014, og der udarbejdes forslag til lokalplan, forslag til kommuneplantillæg og kombineret VVM-redegørelse og miljørapport i løbet af efteråret 2014 - forår 2015, og

Herudover foreslår kommunaldirektøren,

at Økonomi- og Erhvervsudvalget drøfter, om der på nuværende tidspunkt skal tages stilling til eventuel kommunal medfinansiering.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet,

at beslutning om udarbejdelse af forslag til lokalplan og forslag til kommuneplantillæg afventer resultatet af en kombineret VVM-redegørelse og miljørapport, og

at der ikke på nuværende tidspunkt tages stilling til eventuel kommunal medfinansiering.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Flemming Gundersen stemmer imod.

Bilag

Oversigtskort

Notat med høringssvar fra forudgående offentlighed

Notat fra borgermøde

Punkt 14: Viborg Baneby - Realdanias tilsagn til medfinansiering af Banebroen (orienterings sag)

12/28205

Sagsfremstilling

Viborg Kommune har deltaget i Realdanias kampagne ”Kickstart forstaden 2.0” med henblik på at søge støtte til etablering af Banebroen, en ny bro, der skal forbinde Viborg Baneby med midtbyen over jernbanen.

Byrådet har senest behandlet sagen på mødet den 26. marts 2014 (sag nr. 28), hvor det blev besluttet at reservere 29,375 mio.kr. til finansiering af Banebroen. Teknisk Udvalg har efterfølgende på mødet den 30. april 2014 (sag nr. 14) godkendt at øge denne reservation, så der af rådighedsbeløbet på 46 mio. kr. til projekter i Viborg Baneby reserveres 42 mio. kr. til kommunal medfinansiering af broen.

Viborg Kommune har i forbindelse med deltagelsen i ”Kickstart forstaden 2.0” gennemført en forundersøgelse af Banebroen og herunder belyst broens effekt i forhold til at kickstarte private investeringer i en bæredygtig fornyelse af Viborg Baneby. Forundersøgelsen, der er lavet i samarbejde med og med støtte fra Realdania, fremgår af bilag nr. 1. Der vil senere blive forelagt en sag for Byrådet om forundersøgelsens resultater og anbefalinger.

På baggrund af forundersøgelsen har Viborg Kommune søgt Realdania om støtte til realisering af Banebroen og har fået tilsagn om støtte på op til 25 mio. kr. Realdanias tilsagn fremgår af bilag nr. 2.

Viborg Kommune og Realdania skal nu sammen tilrettelægge en proces, der giver begge parter indflydelse på designet af broprojektet og sikrer at de offentlige og private investeringer, som broprojektet har til hensigt at kickstarte, realiseres i praksis.

Når der foreligger forslag til organisering af projektet, vil dette blive forelagt til politisk godkendelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet som anført.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Bilag

Forundersøgelsen af Viborg Banebro

Realdanias tilsagn om støtte til etablering af Banebroen i Viborg Baneby

Punkt 15: Fastsættelse af grundpriser og øvrige salgsvilkår - Løvel

14/49646

Sagsfremstilling

Kommunen er ved at byggemodne 6 parcelhusgrunde i Løvel. Oversigtskort fremgår af bilag nr. 1.

Forinden grundene kan udbydes til salg, skal der fastsættes grundpriser og øvrige salgsvilkår.

Mindsteprisen for grundene foreslås fastsat til hhv. 375.000 kr. og 425.000 kr. inkl. moms og kloaktilslutningsbidrag jf. skitsen, der fremgår af bilag nr. 2. Priserne svarer til niveauet for kommunale grunde i Mønsted og Skals. Den samlede indtægt ved disse priser svarer til udgiften til jordkøb og byggemodning.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet,

at mindsteprisen for grundene i Løvel fastsættes til hhv. 375.000 kr. og 425.000 kr. inkl. moms og kloaktilslutningsbidrag, og

at øvrige salgsvilkår fastsættes i overensstemmelse med Kommunens standardvilkår ved salg af boliggrunde.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet som anført.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Bilag

Oversigtskort, Løvel

Grundpriser, Speltvænget, Løvel

Punkt 16: Udkast til Styringsaftale 2015 for det specialiserede socialområde

12/34022

Sagsfremstilling

Børne- og Ungdomsudvalget og Social- og Arbejdsmarkedsudvalget behandlede sagen på deres møder henholdsvis den 12. og 13. august 2014 med følgende dagsordenstekst:

”Baggrund

Rammeaftalen er et planlægning- og udviklingsværktøj, som skal sikre samlet overblik over tilbudsviften på det område regionen og kommunerne samarbejder om. Samtidig skal rammeaftalen skabe overensstemmelse mellem udbud og efterspørgsel på tilbud og ydelser inden for aftalens område.

Rammeaftalen består af en faglig udviklingsdel (Udviklingsstrategien) og en kapacitets- og økonomistyringsdel (Styringsaftalen). De to dele er tidsmæssigt adskilte men skal supplere hinanden indholdsmæssigt. Udviklingsstrategien skal være godkendt i de 19 kommunalbestyrelser i regionen samt i regionsrådet senest 1. juni og Styringsaftalen senest 15. oktober.

Fokusområder i udkast til Styringsaftale 2015

Udkast til Styringsaftale 2015 er udarbejdet i tæt dialog mellem repræsentanter fra de 19 kommuner og Region Midtjylland og indeholder følgende fokusområder:

- Fortsat fokus på udviklingen af omkostningseffektive løsninger/tilbud, der fagligt og kvalitativt i orden. Dette kan ske ved sammenlægning og omlægning af tilbud, udvikling af nye og anderledes tilbud, kortere opholdstider, fokus på effekt af indsatsen og serviceniveau.
 - Fortsat arbejdes der på at finde nye måder at styre udgiftsudviklingen på bl.a. gennem øget fokus på visitationen og den fælles metodeudvikling, da det må forventes, at de samlede kommunale udgifter fortsat vil være under pres.
 - Indførelse af differentierede takster for de enkelte tilbud fortsættes med henblik på at sikre større gennemsigtighed mellem ydelser og takster.
 - Overheadprocenten i takstberegningen er maksimale procenter, dvs. driftsherrerne bl.a. kan reducere administrationsomkostningerne fra det nuværende niveau på 6,1 %.
 - Dialog med de private driftsherrer/tilbud om fortsat udvikling af mere omkostningseffektive løsninger/tilbud, som er fagligt og kvalitativt i orden. Herunder at de private driftsherrer/tilbud reducerer deres udgifter og dermed taksterne svarende til de offentlige driftsherrers reduktion gennem de senere år.
- Styringsaftale 2015 er i alt væsentlighed en videreførelse af Styringsaftale 2014, dog indeholder udkastet en ændring som følge af etablering af Socialtilsynet, idet det administrative overhead i taksterne foreslås reduceret med 0,3 % svarende til den procentsats, som hidtil er blevet opkrævet i taksterne til tilsyn.

En ny bekendtgørelse forventes at træde i kraft med virkning pr. 1. januar 2015 vedr. reglerne for opgørelse af over-/underskud i tilbud, der er omfattet af rammeaftalen. Reglerne vil blive indarbejdet i Styringsaftalen, når bekendtgørelsen foreligger.

Udkast til Styringsaftale 2015 fremgår af bilaget. Dog med undtagelse af aftalens bilag 1 og 4, der først udarbejdet i november i forbindelse med indberetning til takstfilen for de specialiserede tilbud.

KKR Midtjylland har på møde den 12. juni 2014 behandlet udkast til Styringsaftale 2015 og parterne er enige om at indstille forslaget til godkendelse i byrådene samt i regionsrådet for så vidt angår de tilbud regionen driver.

Indstilling

Børne- og Ungdomsudvalget og Social- og Arbejdsmarkedsudvalget indstiller til Byrådet,

at Udkast til Styringsaftale 2015 for det specialiserede socialområde godkendes.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget og Social- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget og Social- og Arbejdsmarkedsudvalget godkendes.

Bilag

Punkt 17: Styrelsesvedtægt - folkeskolen

14/25977

Sagsfremstilling

Børne- og Ungdomsudvalget behandlede sagen på sit møde den 17. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Børne- og Ungdomsudvalget behandlede sagen på sit møde den 13. august 2013, sag nr. 12 med følgende sagsfremstilling:

Byrådet godkendte på sit møde den 27. marts 2007, sag nr. 162, styrelsesvedtægt for det kommunale skolevæsen i Viborg Kommune med ikrafttræden den 1. august 2007.

I henhold til lov om folkeskolen skal byrådet udarbejde en vedtægt for styrelsen af kommunens skolevæsen.

Formålet med udarbejdelse af styrelsesvedtægten er bl.a. at fastsætte

- antallet af forældrerepræsentanter i skolebestyrelsen
- fremgangsmåde ved valg af medarbejder- og elevrepræsentanter til skolebestyrelsen
- regler for skolebestyrelsens mødevirksomhed
- skolebestyrelsens beføjelser
- omfanget af Børne- og Ungdomsudvalgets møder med skolebestyrelserne.

Styrelsesvedtægten + bilag redigeres 1 gang årligt, så den redigerede udgave vil være klar til den efterfølgende skolestart.

I styrelsesvedtægten er der foretaget konsekvensrettelser på baggrund af udvalgets beslutninger samt enkelte administrative præciseringer. Som en væsentlig ændring kan nævnes:

- Nedlæggelse af pædagogisk råd
- Specialundervisning og specialpædagogisk bistand
- Det pædagogiske læringscenter
- Skolebestyrelsesvalg

Ændringer i styrelsesvedtægten og medfølgende bilag er markeret med rødt. I bilag vedr. Skolefritidsordninger er der under afsnittet Åbningstid oplyst, at forslag om ændring af lukkeuger i SFO'er (punktet behandles på samme møde som dette punkt) vil blive konsekvensrettet som følge af udvalgets beslutning.

Styrelsesvedtægt for det kommunale skolevæsen forelægges Byrådet til endelig godkendelse den 3. september 2014.

Skolechef Chris Rævsgaard Hansen deltager i Børne- og Ungdomsudvalgets behandling af sagen.”

Indstilling

Direktøren for Børn og Unge foreslår, at Børne- og Ungdomsudvalget indstiller til Byrådet,

at den reviderede styrelsesvedtægt for folkeskolen godkendes.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 17-06-2014

Børne- og Ungdomsudvalget indstiller til Byrådet,

at den reviderede styrelsesvedtægt for folkeskolen godkendes.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget godkendes.

Flemming Gundersen undlader at stemme.

Bilag

Bilag til styrelsesvedtægt.pdf

Styrelsesvedtægt.pdf

Punkt 18: Styrelsesvedtægt ungdomsskolen

14/25988

Sagsfremstilling

Børne- og Ungdomsudvalget behandlede sagen på sit møde den 17. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Børne- og Ungdomsudvalget behandlede sagen på sit møde den 13. august 2013, sag nr. 13 med følgende sagsfremstilling:

Byrådet godkendte på sit møde den 1. maj 2007, sag nr. 207 styrelsesvedtægt for Viborg Ungdomsskole med ikrafttræden den 1. august 2007.

Byrådet udarbejder en vedtægt, der fastsætter de nærmere regler om ungdomsskolebestyrelsens opgaver samt angiver bestyrelsens sammensætning. Derudover fastsætter styrelsesvedtægten regler vedr. valg og valgperiode samt oplysninger om konstituering, møder og forretningsorden.

Der er ikke ændret i styrelsesvedtægten, kun i bilagene. Ændringer i bilagene er markeret med rødt.

Skolechef Chris Rævsgaard Hansen deltager i Børne- og Ungdomsudvalgets behandling af sagen.”

Indstilling

Direktøren for Børn og Unge foreslår, at Børne- og Ungdomsudvalget indstiller til Byrådet,

at forslag til ændringer i bilagene til styrelsesvedtægten for Viborg Ungdomsskole godkendes.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 17-06-2014

Børne- og Ungdomsudvalget indstiller til Byrådet:

at forslag til ændringer i bilagene til styrelsesvedtægten for Viborg Ungdomsskole godkendes.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget godkendes.

Flemming Gundersen undlader at stemme.

Bilag

Bilag til styrelsesvedtægt.pdf

Styrelsesvedtægt.pdf

Punkt 19: Tilbygning på Sødalskolen afd. Løvel (bevillings sag)

14/23713

Sagsfremstilling

Børne- og Ungdomsudvalget behandlede sagen på sit møde den 12. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”På Investeringsoversigten 2014 er der afsat 1.300.000 kr. til tilbygning af et nyt musiklokale med tilhørende depot og mellemgang på Sødalskolen, afd. Løvel. Skolen har p.t. ikke noget musiklokale.

Tilbygningen på ca. 110 m², var i første omgang tænkt placeret ud mod p-pladsen, men af hensyn til helhedsplanen for skolen, som Arkitekt Gorm Nielsen har udarbejdet, placeres tilbygningen mod nord/vest, hvilket også giver mindre problemer med solindfald/solopvarmning.

Ejendomme & Energi har i samarbejde med skolen udfærdiget tegningsforslag (bilag 1).

Der har den 8. juli 2014 været afholdt offentlig licitation i fagentreprise og på baggrund af licitationsresultatet opstilles nedenstående budget:

Håndværkerudgifter	802.672
Uforudsigelige udgifter 10%	80.628
	883.300
Bygherreleverancer	266.700
Omkostninger og diverse: Intern rådgiver, licitation, byggetilladelse, rejsegilde m.v.	150.000
	1.300.000

Licitationsresultatet holder sig således inden for den meddelte anlægsudgiftsbevilling.

Finansiering

Forvaltningen bemærker, at anlægsudgiften kan finansieres af det rådighedsbeløb på 1.300.000 kr., som er optaget på Investeringsoversigten for 2014 på kontoen ”Sødalskolen afd. Løvel – Musiklokale”.

Skolechef Chris Rævsgaard Hansen deltager i Børne- og Ungdomsudvalgets behandling af sagen.”

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge foreslår at Børne- og Ungdomsudvalget indstiller til Byrådet,

at licitationsresultatet godkendes

at byggeriet igangsættes

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.300.000 kr. med rådighedsbeløb i 2014 til kontoen ”Sødalskolen afd. Løvel – tilbygning musiklokale”

at anlægsudgiften på 1.300.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb, som er optaget på Investeringsoversigten for 2014 til formålet

at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med leverandører

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 12-08-2014

Børne- og Ungdomsudvalget indstiller til Byrådet,

at licitationsresultatet godkendes

at byggeriet igangsættes

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.300.000 kr. med rådighedsbeløb i 2014 til kontoen ”Sødalsskolen afd. Løvel – tilbygning musiklokale”

at anlægsudgiften på 1.300.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb, som er optaget på Investeringsoversigten for 2014 til formålet

at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med leverandører

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget godkendes.

Bilag

Fremtidig situationsplan og tegning stueplan

Punkt 20: Ekspropriationsbeslutning i forbindelse med udvidelse af Blærb Sø

14/2719

Sagsfremstilling

Klima- og Miljøudvalget behandlede sagen på sit møde den 19. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Den 26. september 2012 vedtog Byrådet tillæg nr. 5 til Viborg Kommunes Spildevandsplan 2009-2013 (sag nr. 13). Tillægget vedrører udvidelse af rensedammen ”Blærb Sø”. Oversigtskort fremgår af bilag 1.

For at realisere en del af indholdet i tillægget skal forsyningsselskabet, Energi Viborg Vand A/S, erhverve et privat areal samt vejadgang hertil i forbindelse med en udvidelse af ”Blærb Sø”.

Den 19. december 2012 vedtog Byrådet, at Viborg Kommune agter at ekspropriere dele af den berørte ejendom, hvis ikke der kan indgås en frivillig aftale (sag nr. 15).

Efterfølgende har forsyningsselskabet Energi Viborg Vand A/S ikke kunnet opnå en frivillig aftale om arealafståelse og erstatning med ejeren af det berørte areal. Selskabet har derfor anmodet om, at Viborg Byråd træffer ekspropriationsbeslutning i sagen med henblik på at overtage det nødvendige areal samt vejadgang hertil. Selskabets anmodning er vedlagt som bilag 2.

Følgende privat matrikel er omfattet af selskabets anmodning:

Løbenr. 1: 560h Viborg Markjorder, beliggende Holstebrovej 68, 8800 Viborg.

Ekspropriationsplan over den berørte matrikel fremgår af bilag 3. Arealfortegnelse fremgår af bilag 4.

Lovgrundlag

Kommunalbestyrelsen kan i nødvendigt omfang træffe afgørelse om ekspropriation til fordel for spildevandsanlæg (miljøbeskyttelseslovens § 58, stk. 1). Ved ekspropriationen kan kommunalbestyrelsen erhverve ejendomsret til arealer og endeligt eller midlertidigt pålægge indskrænkninger i ejerens rådighed, eller erhverve ret til at udøve en særlig råden over faste ejendomme (miljøbeskyttelseslovens § 58, stk. 3, nr. 1 og 2).

Forud for en ekspropriationsbeslutning skal der afholdes en åstedsforretning (miljøbeskyttelseslovens § 60, jf. vejlovens § 47, stk. 1).

Ejere, brugere og andre, der berøres af ekspropriationen, kan under åstedsforretningen eller inden for en frist på 3 uger herefter komme med bemærkninger til de planlagte foranstaltninger, herunder komme med forslag til ændringer, og fremføre de synspunkter, de finder, bør have indflydelse på erstatningens fastsættelse (miljøbeskyttelseslovens § 60, jf. vejlovens § 48, stk. 3).

Det er taksationskommissionen, der efter en kommunes ekspropriation tager stilling til erstatningens størrelse.

Åstedsforretning

Den 5. maj 2014 blev der afholdt åstedsforretning i sagen. Protokol fra åstedsforretningen inkl. supplerende bemærkninger fremgår af bilag 5.

Forvaltningens bemærkninger

Lovlighed af ekspropriationsbeslutningen

Ekspropriation til fordel for spildevandsanlæg forudsætter, at de berørte spildevandsarbejder er i overensstemmelse med Kommunens plangrundlag. Som nævnt indledningsvist er de berørte spildevandsanlæg optaget i Viborg Kommunes spildevandsplan. Det fremgår videre af Spildevandsplan 2009-2013, at planen fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelse af kloakprojekter. Det er derfor kun muligt at angive en omtrentlig placering af nye fysiske anlæg. Den konkrete placering af kloakledninger m.v. (detailprojektering) udføres altså, efter plangrundlaget er vedtaget.

Viborg Kommune har den 20. august 2013 meddelt udledningstilladelse til den udvidede rensedam.

Alternative løsninger

Der ses ikke at være alternative løsningsforslag inden for rammerne af spildevandsplanen.

Særlige forhold

Det ses ikke at være særlige forhold, der kan påvirke ekspropriationsbeslutningen.

Erstatningens størrelse

Som nævnt indledningsvist har der ikke kunnet indgås en frivillig aftale om erstatning med den berørte lodsejer. Erstatnings størrelse afklares derfor af taksationskommissionen.

Forvaltningens vurdering

På baggrund af ovenstående vurderer forvaltningen, at betingelserne for at ekspropriere er til stede. Der ses ikke at være særlige forhold ved den berørte ejendom, som vil være til hinder for en ekspropriationsbeslutning. Spørgsmålet om erstatningens størrelse afklares af Taksationskommissionen.”

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Klima- og Miljøudvalget indstiller til Byrådet,

at Viborg Kommune på vegne af Energi Viborg Vand A/S ved ekspropriation i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 58, stk. 3, nr. 1 erhverver ejendomsret til følgende arealer med henblik på udvidelse af rensedammen ”Blærb Sø”:

- 24.600 m² af ejendommen matr.nr. 560h, Viborg Markjorder (udvidelse af rensedam)

at Viborg Kommune på vegne af Energi Viborg Vand A/S ved ekspropriation i medfør af miljøbeskyttelseslovens 58, stk. 3, nr. 2, erhverver vejadgang via privat fællesvej til ”Blærb Sø” på følgende areal:

- 1.470 m² af ejendommen matr. nr. 560h, Viborg Markjorder

at Viborg Kommune på vegne af Energi Viborg Vand A/S ved ekspropriation i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 58, stk. 3, nr. 2, erhverver ret til at anvende følgende arealer til midlertidigt arbejdsareal:

- 3.400 m² af ejendommen matr.nr. 560h, Viborg Markjorder

at spørgsmålet om erstatningens størrelse henskydes til taksationskommissionens afgørelse

Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 19-06-2014

Klima- og Miljøudvalget indstiller til Byrådet,

at Viborg Kommune på vegne af Energi Viborg Vand A/S ved ekspropriation i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 58, stk. 3, nr. 1 erhverver ejendomsret til følgende arealer med henblik på udvidelse af rensedammen ”Blærb Sø”:

- 24.600 m² af ejendommen matr.nr. 560h, Viborg Markjorder (udvidelse af rensedam)

at Viborg Kommune på vegne af Energi Viborg Vand A/S ved ekspropriation i medfør af miljøbeskyttelseslovens 58, stk. 3, nr. 2, erhverver vejadgang via privat fællesvej til ”Blærb Sø” på følgende areal:

- 1.470 m² af ejendommen matr. nr. 560h, Viborg Markjorder

at Viborg Kommune på vegne af Energi Viborg Vand A/S ved ekspropriation i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 58, stk. 3, nr. 2, erhverver ret til at anvende følgende arealer til midlertidigt arbejdsareal:

- 3.400 m² af ejendommen matr.nr. 560h, Viborg Markjorder

at spørgsmålet om erstatningens størrelse henskydes til taksationskommissionens afgørelse

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget godkendes.

Bilag

Oversigtskort

Anmodning om ekspropriationbeslutning

Ekspropriationsplan

Arealfortegnelse

Protokol med supplerende bemærkninger

Punkt 21: Godkendelse af forslag til vandløbsindsatser i Viborg Kommune i oplandet til Randers Fjord

14/29348

Sagsfremstilling

Klima- og Miljøudvalget behandlede sagen på sit møde den 14. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Med lov om vandplanlægning skal landets kommuner under inddragelse af vandråd for hvert hovedopland udarbejde forslag til konkrete indsatser til forbedring af de fysiske forhold i vandløbene. Kommunerne skal desuden bidrage med oplysninger til den miljørapport, som miljøministeren skal udarbejde.

Kommunerne skal hver især godkende den del af forslaget, der ligger i hjemkommunen. Udvalget er tidligere orienteret om opgaven den 22. maj 2014 (punkt 4).

Viborg Kommune ligger i to hovedvandoplande (Limfjorden og Randers Fjord). Da opgaven med vandløbsindsatser og vandråd er organiseret på hovedvandoplandsniveau, har forvaltningen udarbejdet en dagsorden til politisk vedtagelse for hvert hovedopland.

Viborg Kommune er sekretariatskommune for de 13 kommuner i oplandet til Randers Fjord. Sekretariatskommunen skal nedsætte et vandråd samt koordinere og samle forslag til indsatsprogram og bidrag til miljørapport. Efter den politiske behandling i kommunerne sender sekretariatet det samlede godkendte forslag m.v. til Naturstyrelsen senest den 7. oktober 2014.

Sekretariatet har nedsat en teknikergruppe med repræsentanter fra kommunerne i oplandet og et Vandråd for Randers Fjord-oplandet. Via Kommunens Grønne Råd er der desuden nedsat en lokal arbejdsgruppe for Viborg Kommune.

De statslige rammer for opgaven samt processen med at koordinere samarbejdet mellem kommunerne i oplandet, inddragelsen af Vandrådet og den lokale arbejdsgruppe er beskrevet i bilag 1.

Det endelige forslag til indsatsprogram for hele Randers Fjord-oplandet

Der er nu udarbejdet endeligt forslag til indsatsprogram for 2. vandplanperiode. Programmet indeholder forslag til vandløbsindsatser, der vil medføre målopfyldelse for 341 km vandløb, sanering af 52 spærringer og etablering af 1 okkerrensingsanlæg. Det største enkeltprojekt er fjernelse af spærringen i Gudenåens hovedløb ved Vestbirk Vandkraftværk i Horsens Kommune.

Der er foreslået væsentligt flere indsatser, end Naturstyrelsens ramme foreskriver. Det skyldes hovedsageligt, at der i høj grad er anvendt billige, omkostningseffektive virkemidler, og at indsatsen overvejende er planlagt i små og mellemstore vandløb. For store vandløb er der som følge af, at vandplanerne rummer nye kvalitetselementer til bedømmelse af målopfyldelse, en vis faglig usikkerhed i kommunerne om hvilken indsats, der skal til for at sikre målopfyldelse. Desuden er der flere steder uafklarede statslige vådområdeprojekter, der gør det vanskeligt at angive en indsats.

Indsatser i Viborg Kommune

Kommunalbestyrelsen for Viborg Kommune skal kun godkende den del af indsatsprogrammet, der er foreslået i Viborg Kommune.

Forvaltningen har foreslået nedenstående indsatser til vandløbsprogrammet. Indsatserne er foreslået ud fra lokalkendskab og under hensyntagen til teknikergruppens anbefalinger, tilbagemeldinger fra Vandrådet og den lokale arbejdsgruppe. Endelig er det forudsat, at alle indsatser i den forrige vandplanperiode er gennemført. Indsatserne er opdelt i indsatser i vandløb og indsatser ved sanering af spærringer i vandløb. Afgrænsningen af de enkelte vandløbsstrækninger, der kan vælges, er fastlagt af Naturstyrelsen.

Vandløbsindsatser

Vandløbsnavn	Strækning	Virkemiddel / Virkemidler	Strækningens længde
Nørreå	Fra Rindsholm til opstrøms Vejrumbro	Genslyngning og udlægning af groft materiale	10,534 km

Middelhede Bæk / Grundel Bæk	Omfatter de midterste og nedre dele af vandløbene	Etablering af okkerrensseanlæg og udlægning af groft materiale	8,664 km
Koldbæk	Hele vandløbet	Udlægning af groft materiale	1,752 km

Spærringsindsatser

Vandløbsnavn	Spærringsnr.	Spærringstype og lokalitet	Bemærkning
Mostgård Bæk – nedre løb	AAR-01209	Mølleopstemning ved tilløb til Hald Sø	
Dollerup Møllebæk	AAR-01210	Mølleopstemning ved tilløb til Hald Sø	
Rind Bæk	AAR-01217	Mølleopstemning ved tilløb til Nørreå	Forbedring af eksisterende faunapassage ved Randrup Mølle
Hedemølle Bæk	AAR-01207	Mølleopstemning ved tilløb til Gudenå	Ved Hedemølle Efterskole

Den nærmere placering af ovennævnte vandløbsstrækninger og spærringer fremgår af kortbilag 2.

Økonomi

Som udgangspunkt er der fuld statslig finansiering. Det forventes, at Viborg Kommune som i 1. planperiode skal søge staten om finansiering af de enkelte vandløbsindsatser.

Bidrag til miljørapport (SMV)

Kommunerne skal bidrage til den miljørapport, som Naturstyrelsen skal udarbejde. Sekretariatet har udarbejdet et udkast til bidrag til miljørapport for hovedoplandet. Udkastet har været forelagt oplandskommunerne. Som anbefalet af Naturstyrelsen er der taget udgangspunkt i at beskrive de sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet for de virkemidler, der indgår i forslaget. De enkelte kommuner kan supplere teksten, hvis der er indsatser, der afviger i forhold de indvirkninger på miljøet, der fremgår af den generelle beskrivelse. Bidraget til miljørapport fremgår af bilag 3.

Berørte arealer og matrikler

Det har ikke indgået i processen at inddrage evt. berørte lodsejere. Baggrunden er, at de foreslåede indsatser er angivet på et overordnet niveau, hvor den nærmere indsats, herunder hvilke lodsejere der vil blive berørt, ikke er afklaret, og samtidig har tidshorisonten for kommunernes arbejde været kort.

Lodsejerne vil blive inddraget i forbindelse med implementering af indsatserne, hvor der vil blive gennemført forundersøgelser og konsekvensvurderinger af omfanget af potentielle negative effekter, ligesom projekterne ved realisering vil være omfattet af lovgivningens normale bestemmelser om offentlighed og klagemuligheder.

De enkelte projekter vil ved realisering ud fra princippet om omkostningseffektivitet blive tilpasset, således at evt. negative effekter begrænses mindst muligt. Som udgangspunkt vil lodsejere, der afgiver jord i forbindelse med implementering af vandplanens indsatser, og som kan dokumentere tab og gener, kunne opnå kompensation efter gældende regler.

Vandrådets arbejde

For Vandråd Randers Fjord er der afholdt 3 møder samt en besigtigelse af forskellige vandløbstyper. Vandrådsmøderne har været præget af en god og konstruktiv tilgang til opgaven. Referater fra møderne kan ses på Gudenåkomiteens hjemmeside.

Kommunernes udkast til indsatsprogram er præsenteret for Vandrådet. Vandrådet var godt tilfreds med det fremlagte forslag og havde ikke grund til at anfægte de foreslåede indsatser. Der var tilfredshed med, at der var fundet flere km vandløbsstrækninger og spærringer end udmeldt i Naturstyrelsens ramme. Der var også tilfredshed med udvælgelsen af

den store spæringsindsats ved Vestbirk Vandkraftværk i Horsens Kommune. Vandrådet havde dog nogle foreløbige opmærksomhedspunkter, som vil indgå, når det endelige forslag til indsatsprogram sendes til Naturstyrelsen. Vandrådets opmærksomhedspunkter er nærmere beskrevet i bilag 4.

Spørgsmålet om spærringen ved Tangeværket er blevet rejst i Vandrådet. Naturstyrelsen har på forhånd meldt ud, at spærringen ikke kan indgå i kommunernes forslag til indsatsprogram for perioden 2016-2021. Dele af Vandrådet ønsker at tilkendegive overfor Naturstyrelsen, at der bør findes en løsning på problemstillingen, mens andre ikke mener, spørgsmålet bør rejses i forbindelse med kommunernes forslag til indsatsprogram. Sekretariatet har tilkendegivet, at spørgsmålet kan tages op igen ved vandrådsmødet i september, forudsat Sekretariatet modtager et forslag til udtalelse.

Forvaltningens vurdering af de foreslåede indsatser

Forvaltningen vurderer, at der med de foreslåede indsatser kan opnås opfyldelse for de berørte vandløbsstrækninger.

Det mest brugte virkemiddel er udlægning af groft materiale (sten og grus). Det er forvaltningens vurdering, at det er et godt og omkostningseffektivt virkemiddel, som dog **kan** medføre en lille / lokal vandstandsstigning. På det foreliggende grundlag er det forvaltningens vurdering, at de foreslåede indsatser ikke vil medføre væsentlige gener for afvandingen af landbrugsarealer. Spørgsmålet afklares endeligt i forbindelse med forundersøgelse og projektering af de enkelte indsatser.

Forvaltningens er endvidere i processen blevet opmærksom på, at der er behov for et kvalitetstjek af Naturstyrelsens registreringer af spærringer i Viborg Kommune. Forvaltningen vil derfor gennemgå de registrerede spærringer med henblik på fastslå, om der er en spærring eller ej. Resultatet vil indgå i bemærkningerne til Naturstyrelsen ved fremsendelsen af forslaget til indsatsprogram.

Forvaltningen finder ikke, at der er med de foreslåede indsatser i Viborg Kommune er indvirkninger på miljøet, der afviger fra den generelle beskrivelse i bidraget til miljørapport.

Den videre proces

Det næste og sidste vandrådsmøde afholdes 25. september. Her er hovedemnerne præsentation af kommunernes politisk behandlede forslag til indsatsprogram, bidrag til miljøvurdering samt vandrådets samlede udtalelse til Miljøministeren inkl. evt. mindretalsudtalelser og forbehold.

Med eventuelt fornødne justeringer indarbejder Naturstyrelsen efterfølgende kommunernes forslag i udkast til bekendtgørelser, inden materialet sendes i offentlig høring. Vandområdeplanerne skal være færdige og vedtaget 22. december 2015, således at de planlagte indsatser kan realiseres i løbet af 2016-2021.”

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Klima- og Miljøudvalget indstiller til Byrådet,

at Viborg Kommunes del af forslaget til indsatsprogram godkendes

Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 14-08-2014

Klima- og Miljøudvalget indstiller til Byrådet,

at Viborg Kommunes del af forslaget til indsatsprogram godkendes, og

at Viborg Kommune finder, at der i virkemiddelkataloget indarbejdes mulighed for øget vandløbsvedligeholdelse

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget, dog således at 2. ”at” ændres til:

at Viborg Kommune foreslår, at der i virkemiddelkataloget indarbejdes mulighed for øget vandløbsvedligeholdelse.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Flemming Gundersen foreslår, at 2. ”at” i indstillingen udgår. For ændringsforslaget stemmer Flemming Gundersen og resten af Byrådet stemmer imod. Forslaget er hermed forkastet.

Indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget godkendes med den af Økonomi- og Erhvervsudvalget foreslåede ændring af 2. ”at”.

Bilag

Rammer og proces for arbejdet

Div. oversigtskort

UDKAST til bidrag til miljørapport for vandløbsindsats i oplandet til Randers Fjord

Vandrådets foreløbige bemærkninger

Virkemiddelkatalog

Referat mv. for lokal rådgivende arbejdsgruppe vedr. vandløbsindsats

Punkt 22: Endelig godkendelse af Spildevandsplan 2014 - 2018 for Viborg Kommune

12/100531

Sagsfremstilling

Klima- og Miljøudvalget behandlede sagen på sit møde den 14. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Forvaltningen har udarbejdet forslag til (endelig) Spildevandsplan 2014 – 2018 for Viborg Kommune.

Sagen er tidligere behandlet på Klima- og Miljøudvalgets møde den 22. maj 2014, sag nr. 6 og Byrådets møde den 18. juni 2014, sag nr. 14. Byrådet besluttede på mødet at sende sagen tilbage til Klima- og Miljøudvalget til fornyet behandling. Sagsfremstilling samt Byrådets beslutning fremgår af bilag 1.

Klima- og Miljøudvalget besluttede på sit møde den 19. juni 2014 at holde offentligt møde vedrørende Spildevandsplan 2014 – 2018. Mødet afholdes den 11. august 2014.

Spildevandsplanen med tilhørende bilag fremgår af bilag 2 – 13. Høringssvar og indsigelser fremgår af bilag 14. Forvaltningens behandling af høringssvar og indsigelser fremgår af bilag 15.”

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at Klima- og Miljøudvalget indstiller til Byrådet,

at administrationspraksis tilrettelægges, således at grundejere er sikret en frist på minimum 24 måneder, fra vedtaget spildevandsplan til omlægning af fælleskloak til separatkloak på privat grund skal være gennemført.

at der udarbejdes en samlet overordnet planlægning for omlægning af fælleskloakerede område til separatkloak i Viborg Kommune, som vedtages via tillæg til spildevandsplanen.

at bilag 15, ”Behandling af høringssvar og indsigelser”, sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar eller indsigelser.

at Spildevandsplan 2014 – 2018 for Viborg Kommune vedtages som forelagt.

Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 14-08-2014

Klima- og Miljøudvalget indstiller til Byrådet,

at borgermødet afholdt den 11. august giver anledning til følgende ændring i Spildevandsplan 2014-2018:

· Der indarbejdes et afsnit, der perspektiverer mulighederne for anvendelse af LAR (lokal afledning af regnvand) i forbindelse med separatkloakering

at administrationspraksis tilrettelægges, således at grundejere er sikret en frist på minimum 24 måneder, fra vedtaget spildevandsplan til omlægning af fælleskloak til separatkloak på privat grund skal være gennemført.

at der udarbejdes en samlet overordnet planlægning for omlægning af fælleskloakerede område til separatkloak i Viborg Kommune, som vedtages via tillæg til spildevandsplanen.

at bilag 15, ”Behandling af høringssvar og indsigelser”, sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar eller indsigelser.

at Spildevandsplan 2014 – 2018 for Viborg Kommune vedtages som forelagt med ændringen fra 1. ”at”

Klima- og Miljøudvalget besluttede desuden, at forvaltningen arbejder videre med en nærmere afklaring af økonomien i og muligheden for at stille krav til LAR-løsninger, med henblik på evt. udarbejdelse af tillæg til spildevandsplan.

Udvalget gør opmærksom på udvalgets beslutning på møde den 2. september 2010, sag nr. 117 om *Administrationspraksis i sager om separering af tag- og overfladevand fra spildevand*, der i særlige tilfælde åbner mulighed for dispensation fra et krav om separatkloakering.

Flemming Gundersen ønsker tilføjet til beslutningen, at han gerne havde set, at arbejdet med udskiftning og seperatkloakering, mens LAR-problematikken nærmere undersøges, sættes i bero, og at tidsfristen for tilslutning til seperatnettet blev sat til 5 år i stedet for 2 år.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har tilføjet tekst til ”Spildevandsplan 2014 - 2018 for Viborg Kommune” (bilag nr. 2) i overensstemmelse med Klima- og Miljøudvalgets beslutning på mødet den 14. august 2014. Der er tilføjet tekst på side 17 og 30. Teksten er markeret med rødt.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Flemming Gundersen foreslår:

· ”Kloakeringen af Fredensgade-Slesvigsgade sættes i bero, indtil problematikken vedr. andre løsninger er undersøgt.”

For forslaget stemmer Flemming Gundersen og resten af Byrådet stemmer imod. Forslaget er hermed forkastet.

Flemming Gundersen foreslår:

· ”Tidsfristen for tilslutning til seperatnettet forlænges til 5 år.”

For forslaget stemmer Flemming Gundersen og resten af Byrådet stemmer imod. Forslaget er hermed forkastet.

Indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget godkendes.

Bilag

Referat af Byrådets møde den 18. juni 2014, sag nr. 14 (1)

Spildevandsplan 2014 - 2018 for Viborg Kommune m. supplerende tekst (2) (justeret i overensstemmelse med Klima- og Miljøudvalgets beslutning)

Signaturplan og skemaforklaring (3)

Oplandsskemaer (4)

Udløbsskemaer (5)

Renseanlægsskemaer (6)

Gennemgang af kloakoplande (7)

Planlagte projekter og initiativer, matrikel- og adresselister (8)

Dimensionering af rensedamme til regnvand i Viborg Kommune (9)

Miljøvurderingsrapport (10)

Gennemgang af renselanlæg (11)

Ansvar for regnvandsledninger i veje (12)

Praksis for administrativ fastsættelse af afløbskoefficienter (13)

Høringssvar og indsigelser (14)

Behandling af høringssvar og indsigelser (15)

Punkt 23: Godkendelse af ny vedtægt for Kulturskolen Viborg

14/46658

Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsudvalget behandlede sagen på sit møde den 12. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Kulturudvalget godkendte i møde i februar 2013 en ny kulturstrategi, som blandt andet omfatter en sammenlægning af musikskolen, dramaskolen, billedskolen, tekstil- og designskolen samt forfatterskolen.

Tidligere var de kreative skoler administreret og ledet fra henholdsvis Musikskolen og Biblioteket.

Den praktiske og administrative sammenlægning blev foretaget med virkning fra 1. august 2013. Musikskolen havde førhen, som den eneste af de kreative skoler, en bestyrelse med repræsentanter for ledelse, brugere, forældre og medarbejdere. Arbejdet i musikskolens bestyrelse er reguleret af en vedtægt, godkendt af Kulturudvalget/Byrådet.

Efter sammenlægningen af de kreative skoler og etablering af Kulturskolen Viborg, har bestyrelsen foreslået en ny sammensætning af bestyrelsen, og dermed ny vedtægt for Kulturskolen Viborg.

Vedtægten er tilpasset den nye virkelighed, og konsekventrettet. Der er ikke tale om væsentlige ændringer.”

Indstilling

Direktøren for Kultur, Service & Events indstiller,

at forslag til vedtægt for Kulturskolen Viborg godkendes.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 12-08-2014

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller til Byrådet,

at forslag til vedtægt for Kulturskolen Viborg godkendes, dog således

at vedtægten ændres, så Kultur- og Fritidsudvalget fremover bemyndiges til at godkende vedtægten for Kulturskolen Viborg, idet der er tale om en brugerbestyrelse, hvor ansvaret ligger indenfor Kultur- og Fritidsudvalgets område.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget godkendes.

Bilag

Forslag til ny vedtægt for Kulturskolen Viborg

Punkt 24: Byggeregnskab for 60 almene plejeboliger, Katrinehaven 1, 8800 Viborg (skema C)

12/58145

Sagsfremstilling

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget behandlede sagen på sit møde den 18. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Anskaffelsessum

Viborg Byråd godkendte den 27. april 2011 (sag nr. 99) efter afholdt licitation en samlet anskaffelsessum for de almene ældreboliger på 99.145.000 kr. inkl. moms tillige med en foreløbig gennemsnitlig bruttohusleje på 943 kr. pr. m² pr. år samt en anskaffelsessum for servicearealerne på 9.840.000 kr. ekskl. moms.

Endvidere har Viborg Byråd den 21. december 2011 (sag nr. 324) efter afholdt licitation godkendt en samlet anskaffelsessum for aktivitetscenter Katrinehaven på 8.000.000 kr.

Der foreligger nu følgende regnskabsafslutninger for Social- og Arbejdsmarkedsudvalget:

Sted nr.	Projekt	Bevilling	Forbrug	Afvigelse (+) merforbrug (-) mindreforbrug
530.485	60 plejeboliger	99.145.000 kr.	98.033.683 kr.	-1.111.317 kr.
018.603	Servicearealer	9.840.000 kr.	9.815.664 kr.	-24.336 kr.
559.140	Dagcenter	8.000.000 kr.	8.022.141 kr.	+ 22.141 kr.

Det endelige byggeregnskab udviser en anskaffelsessum for boligerne på 98.033.683 kr., hvilket svarer til et mindreforbrug på 1.111.317 kr. inkl. moms i forhold til anlægsbevillingen givet ved skema B. Årsagen hertil er hovedsageligt mindredgifter i forbindelse med tilslutningsafgifter, prisændringer samt byggelånsrenter.

Servicearealerne udviser en anskaffelsessum på 9.815.664 kr., hvilket svarer til et mindreforbrug på 24.336 kr. ekskl. moms i forhold til anlægsbevillingen. Årsagen kan hovedsageligt konstateres på posterne vedrørende tilslutningsafgifter samt prisændringer. Efter Byrådets godkendelse af anskaffelsessummen modtages et servicearealtilskud fra Staten på 40.000 kr. pr. bolig, i alt 2.400.000 kr. som er indregnet i resultatet.

Endelig udviser dagcenteret en samlet anskaffelsessum på 8.022.141 kr. ekskl. moms, hvilket svarer til et merforbrug på 22.141 kr.

Byggeriet blev afleveret den 14. december 2012 og har modtaget ibrugtagningstilladelse den 14. juni 2013. Den 1. januar 2013 er valgt som skæringsdato mellem anlæg og drift.

Finansiering og grundkapital

Boligernes anlægsudgift finansieres således:

Lån i KommuneKredit (91%)	89.211.000 kr.
Kommunal grundkapital (7%)	6.862.000 kr.
Beboerindskud (2%)	1.961.000 kr.
I alt	98.034.000 kr.

Den kommunale grundkapital er reduceret med 78.000 kr. fra 6.940.000 kr. til 6.862.000 kr.

Endelig husleje for plejeboligerne

Lejen ved afdelingen ibrugtagelse og fordelingen heraf på de enkelte lejemål skal godkendes af kommunalbestyrelsen, når byggeudgifterne er opgjort. På baggrund af det endelige byggeregnskab er den endelige, gennemsnitlige årlige leje pr. m²

beregnet til 1018 kr. pr. m².

Lejen fordeles ensartet på de enkelte lejemål, som alle er af samme størrelse.”

Indstilling

Direktøren for Job & Velfærd foreslår, at Social- og Arbejdsmarkedsudvalget indstiller til Byrådet,

at det endelige byggeregnskab vedrørende opførelse af 60 almene ældreboliger, Katrinehaven 1, 8800 Viborg, godkendes med en samlet støtteberettiget anskaffelsessum på 98.033.683 kr. (inkl. moms), en anskaffelsessum på 9.815.664 kr. (ekskl. moms) vedrørende servicearealerne samt en anskaffelsessum vedr. dagcentret på 8.022.141 kr.,

at den endelige, årlige gennemsnitlige leje pr. 1. januar 2013 godkendes med 1018 kr. pr. m²,

at lejens fordeling på de enkelte lejemål godkendes, således at lejen er ens for alle lejemål.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 18-06-2014

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget indstiller til Byrådet,

at det endelige byggeregnskab vedrørende opførelse af 60 almene ældreboliger, Katrinehaven 1, 8800 Viborg, godkendes med en samlet støtteberettiget anskaffelsessum på 98.033.683 kr. (inkl. moms), en anskaffelsessum på 9.815.664 kr. (ekskl. moms) vedrørende servicearealerne samt en anskaffelsessum vedr. dagcentret på 8.022.141 kr.,

at den endelige, årlige gennemsnitlige leje pr. 1. januar 2013 godkendes med 1018 kr. pr. m²,

at lejens fordeling på de enkelte lejemål godkendes, således at lejen er ens for alle lejemål.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Social- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Social- og Arbejdsmarkedsudvalget godkendes.

Punkt 25: Godkendelse af vedtægter samt udpegning af bestyrelsesmedlem til den selvejende Institution Fynbohus

12/22750

Sagsfremstilling

Social- og arbejdsmarkedsudvalget behandlede sagen på sit møde den 18. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Om Fynbohus

Fynbohus er et specialiseret botilbud, beliggende i Vammen, 15 kilometer nordøst for Viborg. Fynbohus blev etableret som et døgndækket botilbud for voksne udviklingshæmmede i 1965, og har i 2013 gennemgået en omfattende om- og tilbygning, således at der nu tilbydes 22 moderne boliger. Aflastningsafdelingen på Fynbohus har yderligere 2 boliger, hvor et skiftende antal udviklingshæmmede borgere, kan komme på weekend og ferieophold.

Vedtægter for Fynbohus

Efter om- og tilbygningen på Fynbohus, er der udarbejdet en aftale om udførelse af pleje- og omsorgsydelser til beboerne på Fynbohus. Denne samarbejdsaftale er indgået mellem Fynbohus og Viborg Kommune, og er godkendt af Viborg Byråd den 20. november 2013.

Det fremgår af samarbejdsaftalens § 19, at ændringer i vedtægten for den selvejende institution Fynbohus kræver godkendelse af Viborg Kommune. På denne baggrund fremsættes vedtægterne for den selvejende institution Fynbohus til politisk godkendelse på dagens møde i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Vedtægterne er vedlagt som bilag 1.

Valg til bestyrelsen

Der har for nyligt været valg til bestyrelsen på Fynbohus. De nyvalgte medlemmer af bestyrelsen har henvendt sig til Social- Arbejdsmarkedsudvalget, idet de har et ønske om, at der vælges et medlem til bestyrelsen fra Social- og Arbejdsmarkedsudvalget.

I vedtægterne for Fynbohus (bilag 1) fremgår følgende om sammensætningen af bestyrelsen (§4):

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges således:

1 medlem vælges af medarbejdergruppen på Fynbohus.

1 medlem udpeges af bestyrelsen i LEV, Viborg kommune kreds.

1 medlem udpeges af Handicaprådet, Viborg kommune.

Bestyrelsens nu valgte 3 medlemmer indkaldes og samles til bestyrelsesmøde og vælger nu bestyrelsens fjerde og femte medlem, som skal være personer med erfaring, indsigt og interesse for at deltage i bestyrelsesarbejdet på institutionen. Udpegning af det fjerde og femte medlem afgøres ved simpel stemmeflerhed.

Det ønskes fra de nyvalgte bestyrelsesmedlemmer, at én af disse bestyrelsesposter varetages af et medlem af Social- og Arbejdsmarkedsudvalget.”

Indstilling

Direktøren for Job og Velfærd indstiller,

at vedtægterne for den selvejende institution Fynbohus godkendes,

at Social- og Arbejdsmarkedsudvalget, blandt sine medlemmer, udpeger et medlem til bestyrelsen for den selvejende institution Fynbohus.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 18-06-2014

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget besluttede,

at anbefale byrådet at godkende de reviderede vedtægter, samt at kompetencen til at godkende fremadrettede ændringer tillægges Social- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Ove Kent Jørgensen blev udpeget som medlem af bestyrelsen.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Social- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Social- og Arbejdsmarkedsudvalget godkendes.

Bilag

Vedtægter for den selvejende institution Fynbohus

Punkt 26: Ejendomssag - Ombygning og renovering af Nørremarken 17-19 (bevillingssag)

14/47195

Sagsfremstilling

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget behandlede sagen på sit møde den 13. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Ombygning og renovering af Nørremarken 17-19 (bevillingssag)

Viborg Kommunes institution Nørremarken har siden 1988 haft adresse på Nørremarksvej 17, et lejemål, Viborg Kommune overtog fra Viborg Amt i forbindelse med kommunalreformen. Institutionen arbejder dels med beskyttet beskæftigelse, dels med erhvervsafklaring for borgere med psykiske lidelser.

På mødet 21. maj 2014 (sag nr. 24) besluttede Byrådet, med baggrund i det stigende aktivitetsniveau på Nørremarkens hidtidige og kommende opgaveportefølje, at købe det samlede bygningskompleks Nørremarksvej 17-19.

I overvejelserne om købet af bygningerne indgik også, at der i forvejen var et vist renoveringsbehov dels som følge af behov for ændret indretning, dels som følge af de bygningsmæssige krav til undervisningslokaler.

I Budget 2013 var der på investeringsoversigten allerede afsat 1,35 mio. kr. til ombygning af Nørremarken. Dette overførte Økonomi- og Erhvervsudvalget på mødet 14. maj 2014 (sag nr. 1) til 2014. I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31. marts 2014 blev beløbet endvidere reduceret til 1,0 mio. kr.

Nørremarken har nu udarbejdet en plan samt et budget (bilag 1) for den nødvendige renovering i 2014 og 2015, og forvaltningen anmoder derfor om, at det afsatte beløb på investeringsoversigten for 2014 frigives til igangsætning af renoveringen. Det skal bemærkes, at opgaven skal i licitation, og at beløbene i det vedlagte budget derfor er vejledende.

I 2014 vil ombygning og renovering bl.a. bestå af:

- Generel istandsættelse og ny indretning af kontorer
- Opsætning af brandvægge i bygningen
- Indretning af produktionsafdelingerne træ samt tekstil inkl. gulvbelægning samt ventilation
- Div. installationer el, vand, varme
- Tilkøb af 100 ekstra ampere
- Nyt inventar til 17 og 19

Hertil kommer udgifter til rådgivning, byggestyring og tilsyn samt byggetilladelse

På Social- og Arbejdsmarkedsudvalgets møde 18. juni 2014 (sag nr. 1) fastlagde udvalget sine ønsker til fremtidige anlægsprojekter. I dette indgik et ønske om 1,375 mio. kr. i 2015 til den fortsatte ombygning og renovering af Nørremarkens lokaler.

Dette bygger på et skøn foretaget inden købet af Nørremarken 17-19, og det har vist sig, at behovet for bl.a. lovpligtig ventilation og brandsikring samt belysning er større end først antaget. Dette er baggrunden for, at der i det beskrevne budget nu er et ønske om i alt 4,010 mio. kr. til ombygning og renovering i 2015.”

Indstilling

Direktøren for Job & Velfærd indstiller,

at Social- og Arbejdsmarkedsudvalget justerer sit ønske til anlæg for 2015, så det ønskede beløb til ombygning og renovering af Nørremarken forøges fra 1.375.000. til 4.010.000 kr.

Direktøren for Job & Velfærd foreslår, at Social- og Arbejdsmarkedsudvalget indstiller til Byrådet,

at renovering og ombygning af Nørremarken 17-19 iværksættes som beskrevet,

at der meddeles en anlægsbevilling til konto "Ombygning og renovering af Nørremarken 17-19" på 1.000.000 kr. med rådighedsbeløb i 2014,

at udgiften finansieres af det beløb der er optaget på investeringsoversigten.

Beslutning i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13-08-2014

at Social- og Arbejdsmarkedsudvalget justerer sit ønske til anlæg for 2015, så det ønskede beløb til ombygning og renovering af Nørremarken forøges fra 1.375.000. til 4.010.000 kr.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget indstiller til Byrådet,

at renovering og ombygning af Nørremarken 17-19 iværksættes som beskrevet,

at der meddeles en anlægsbevilling til konto "Ombygning og renovering af Nørremarken 17-19" på 1.000.000 kr. med rådighedsbeløb i 2014,

at udgiften finansieres af det beløb der er optaget på investeringsoversigten.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Sagen blev ved mødets start overført til åben dagsorden.

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet,

at stillingtagen til bevillingen afventer den videre budgetlægning for 2015 - 2018.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Bilag

Budget for ombygning og renovering af Nørremarken 17-19

Punkt 27: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 421 for et boligområde i Arnbjerg, Viborg Syd samt af forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2013-2015 for Viborg Kommune

14/2739

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 18. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Byrådet besluttede den 18. dec. 2013 (sag nr. 40) at fremlægge forslag til lokalplan nr. 421 for et boligområde i Arnbjerg, Viborg Syd samt forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2013-2025 med tilhørende miljørapport i offentlig høring fra den 9. januar til den 5. marts 2014.

Oversigtskort er i bilag 1.

Planforslagene og miljørapporten fremgår af bilag nr. 2.

Forslag til lokalplan nr. 421

Lokalplanforslaget er 1. etape i at udvikle en større bæredygtig bydel syd for Viborg by. Planen giver mulighed for at opføre ca. 375 boliger (125 åben-lav, 150 tæt-lav og 100 etageboliger) samt en dagligvarebutik på 1.000 m², et tankanlæg og en restaurant ved Gl. Århusvej. I området kan også placeres institutioner (delområde IIa, IIb og en del af Va).

Forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2013-2025 for Viborg Kommune

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013-2025 for Viborg Kommune. Der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg nr. 1 til kommuneplanen, der justerer afgrænsninger mellem rammeområder, en økologisk forbindelseslinje og område, hvor skovrejsning er ønsket. Samtidig ændres enkelte særbestemmelser (restaurant, grundstørrelse og etageantal).

Den offentlige høring

Der er i høringsperioden kommet 9 høringssvar til planforslagene og 2 bemærkninger til miljørapporten. Efter høringsperioden er indkommet en yderligere bemærkning (nr. 10).

Der er ikke kommet høringssvar til forslag til kommuneplantillæg.

Høringssvar fremgår af bilag 3.

Der blev afholdt borgemøde om planforslagene den 5. februar 2014 på Bjergsnæs Efterskole. Debatten på borgermødet drejede sig hovedsageligt om trafikforhold og støj, centerområdet ved Gl. Århusvej, beskyttelseslinjer og grønne områder, realisering. Notat fra mødet vedlægges bagest i bilag 3.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen har behandlet høringssvarene i skemaet forrest i bilag 3. Bilaget indeholder et resume af høringssvarene og forvaltningens bemærkninger til disse. Behandlingen er opdelt i følgende emner:

- A. Trafikforhold
- B. Beskyttelseslinjer
- C. Udstykning
- D. Anvendelse
- E. Støj
- F. Affaldshåndtering
- G. Drift
- H. Forurening

Teknisk Udvalg besluttede i forbindelse med fremlæggelse af planforslagene,

”at der indhentes erfaringer med åbne grøfter fra andre projekter, samt at der arbejdes videre med bestemmelser om terrænreguleringer og koter for bebyggelse, jf. §6”.

Åben regnvandshåndtering

Forvaltningen har udarbejdet et notat om åben regnvandshåndtering, der er vedlagt som bilag 4.

Lokalplanen beskriver, at overfladevand fra området skal ledes til åbne grøfter og rensedamme, så der nedsives og fordampes mere regnvand lokalt. Der er begrænsede erfaringer endnu i Danmark med denne løsning, idet de fleste projekter med åbne grøfter er under realisering. Forvaltningen har haft kontakt til kommuner, spildevandsselskaber og rådgivere for 4 projekter i henholdsvis Trekroner (Roskilde), Odense, Skanderborg og Silkeborg.

Konklusionen herfra er, at

- det koster ca. det samme med åbne render ift. traditionelle rør. Anlægsudgift er billigere, drift lidt mere løbende,
- det kræver mere ift. samarbejde og præcis afklaring af driftsansvar
- der er betydelige miljømæssig gevinst ved åben regnvandssystemer
- de åbne systemer er klimarobuste og fremtidssikrede.

Konkrete ændringer

Forslag til ændringer i lokalplanen ved den endelige vedtagelse er i bilag 5.

Forvaltningen foreslår bl.a.:

- at imødekomme ændringsforslag til udstykning (delområde Ib og Ie)
- at hæve max. grundstørrelse i delområde Id og Ie
- at ændre formuleringer vedr. affaldssortering
- at præcisere grundejerforeningens forpligtigelser ift. åben regnvandshåndtering
- at der skal fastlægges et udledningspunkt for tag- og overfaldevand på hver grund i forbindelse med byggemodningen

· at området, der skal undersøges for evt. jordforurening udvides med dele af matrikel 1ai, Søgårde Asmild (i overensstemmelse med at Region Midtjylland i dec. 2013 udvidede virksomhedens kortlagte areal)

Miljørapport

Til planforslagene blev der udarbejdet en miljørapport med fokus på de indvirkning på miljøet, som gennemførelsen af planen kunne medføre. Miljørapporten har været i høring samtidig med planforslagene.

Der er kommet 2 bemærkninger til miljørapporten i høringsperioden (høringssvar 6, bilag 3) – vedr. søbeskyttelseslinje og realisering af ”Det blå søbånd” samt affaldssortering.

Affaldssortering har ikke været et emne i miljørapporten, men er behandlet i skemaet i bilag 3 i forhold til lokalplanen.

Øvrige bemærkninger er inddraget i den sammenfattende redegørelse om miljøvurdering i bilag 7. Redegørelsen offentliggøres sammen med lokalplanen.

Økonomiske konsekvenser

Viborg Kommune forventes at komme til at stå i forskud med anlægsudgifter på i alt ca. 11,5 mio til anlæg af fordelingsvej (ca. 900 meter), omlægning af to højspændingsledninger, etablering af ny rundkørsel på Gl. Århusvej, evt. støjafskærmning og arkæologiske prøvegravninger.

Private developere i området skal bidrage til disse udgifter, når byggemodning af private arealer startes op. Andele udregnes i forhold til områdernes størrelse og anvendelse.

Viborg Kommune ejer ikke jord i området, men der indledes forhandlinger om evt. jordkøb i området, når lokalplanen er vedtaget.

Vejnavne

Forvaltningen har udarbejdet forslag til navngivning af veje som vist på bilag 8.

Alle vejnavne starter med Arnbjerg og kombinerer dette med de enkelte delområders karakter og beliggenhed.

Delegation

Forvaltningen vurderer, at lokalplan nr. 421 og tillæg nr. 1 har principiel betydning for kommunen, da området er et af de primære byudviklingsområder omkring Viborg by, og planerne skal derfor vedtages endeligt i Byrådet.”

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet

at forslag til lokalplan nr. 421 vedtages endeligt med de i bilag 5 nævnte ændringer,

at åben regnvandshåndtering fastholdes som princip i lokalplanen, og

at sammenfattende redegørelse om miljøvurdering (bilag 7) godkendes.

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg beslutter

at vejene inden for lokalplanområdet navngives som beskrevet.

Endvidere indstiller direktøren for Teknik & Miljø, at Teknisk Udvalg foreslår Økonomi- og Erhvervsudvalget, at det indstiller til Byrådet,

at forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2013-2025 for Viborg Kommune vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 18-06-2014

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet

at forslag til lokalplan nr. 421 vedtages endeligt med de i bilag 5 nævnte ændringer,

at åben regnvandshåndtering fastholdes som princip i lokalplanen, og

at sammenfattende redegørelse om miljøvurdering (bilag 7) godkendes.

Teknisk Udvalg foreslår Økonomi- og Erhvervsudvalget, at det indstiller til Byrådet,

at forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2013-2025 for Viborg Kommune vedtages endeligt uden ændringer.

Teknisk Udvalg besluttede desuden, at vejene inden for lokalplanområdet navngives som beskrevet, undtagen Arnbjerg Sølund som ændres til Arnbjerg Lund og Arnbjerg Søudsigt som ændres til Arnbjerg Bakke.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen i 1. - 3. ”at” fra Teknisk Udvalg.

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet som anført i 4. ”at”.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingerne fra henholdsvis Teknisk Udvalg og Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Bilag

Oversigtskort

Planforslag med miljørapport

Høringssvar og notat fra borgermøde

Notat om åben regnvandshåndtering

Konkrete ændringsforslag af planforslagene ved endelig vedtagelse

Forslag til ændringer af lokalplanens kortbilag 2

Udkast til sammenfattende miljøreddegørelse om miljøvurdering

Forslag til vejnavne

Punkt 28: Projekter i Viborg Baneby (bevillingssag)

12/28205

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 18. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Byrådet vedtog den 19. juni 2013 (sag nr. 2) ”Helhedsplan for Viborg Baneby”. Helhedsplanen fastlægger principper for områdets fysiske planlægning: anvendelse, bebyggelsens højde og tæthed, veje, stier, grønne områder mm.

Der er på anlægsbudgettet for 2014-2017 afsat et samlet rådighedsbeløb på 46 mio.kr. til projekter i Viborg Baneby. Beløbet skal anvendes til den videre projektering af infrastruktur, til jordkøb og anlægsarbejder, så infrastrukturen kan åbne for realisering af visionen om Banebyen.

Udvalget har på mødet den 30. april 2014 reserveret 42 mio. kr. heraf til kommunal medfinansiering af kickstartprojektet Viborg Banebro. Af det resterende rådighedsbeløb er 2 mio. kr. afsat i 2014. Forvaltningen ønsker 1,2 mio. kr. heraf frigivet til det videre arbejde med realisering af områdets infrastruktur. Dette arbejde forventes at omfatte:

- udarbejdelse af skitseprojekter for infrastruktur, f.eks. Hærvejen, den Grønne Sti og fordelingsvejen på banetracéen som forberedelse til planlægning og anlægsprojekter
- fastlæggelse af udgiftsfordeling mellem bygherrer og kommunen vedrørende etablering af områdets infrastruktur
- mindre anlægsprojekter samt
- udarbejdelse af ansøgning om støtte til byfornyelse

De afsatte midler vil gå til hhv. anlæg, administrativ tid og ekstern bistand.

Byfornyelse

Som nævnt ovenfor foreslår Forvaltningen, at der udarbejdes en ansøgning om støtte til byfornyelse med udgangspunkt i Viborg Baneby.

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter afsætter årligt en pulje på 60 mio. kr. til støtte af områdefornyelse, heraf er 25 mio. kr. forbeholdt større byer (herunder Viborg), socialt belastede, nyere boligområder samt ældre og nedslidte erhvervs- og havneområder.

Der kan søges om op til 10 mio. kr. i støtte til et projekt. Støttebeløbet må maksimalt udgøre 1/3 af den offentlige investering i området, så opnås der støtte på 10 mio. kr., skal kommunen selv investere mindst 20 mio. kr. Kommunens eget bidrag til områdefornyelsen bliver endvidere låneberettiget med 95 %.

Støtten kan blandt andet anvendes til at udarbejde et byfornyelsesprogram, inddrage områdets interessenter, etablere torve, pladser og opholdsarealer samt kulturelle og særlige boligsociale og trafikale foranstaltninger. I Viborg Baneby kan det f.eks. omfatte anlægsudgifter til dele af Hærvejen, Den Grønne Sti, til indretning af et kulturelt mødested, f.eks. i Remisen og/eller rekreative faciliteter ved Søndersø.

For at komme i betragtning til støtte skal der udarbejdes en ansøgning, der beskriver området, dets problemer og ressourcer. Forvaltningen forventer at indhente ekstern bistand hertil.

Når der er udarbejdet et forslag til ansøgning om byfornyelse, vil denne blive forelagt udvalget til godkendelse, før den fremsendes til ministeriet. Næste ansøgningsfrist er 7. januar 2015.

Finansiering

Udgifterne til ovennævnte aktiviteter kan finansieres af det rådighedsbeløb på 2 mio. kr., der er optaget på anlægsbudgettet for 2014 til ”Viborg Baneby – projekter”.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.200.000 kr. til kontoen ”infrastrukturprojekter - Viborg Baneby” med rådighed i 2014, og

at anlægsudgiften på 1.200.000 kr. i 2014 finansieres af det rådighedsbeløb, der er afsat på investeringsoversigten for 2014 til formålet.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 18-06-2014

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.200.000 kr. til kontoen ”infrastrukturprojekter - Viborg Baneby” med rådighed i 2014, og

at anlægsudgiften på 1.200.000 kr. i 2014 finansieres af det rådighedsbeløb, der er afsat på investeringsoversigten for 2014 til formålet.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Punkt 29: Projektforslag for etablering af et nyt 4-benet signalanlæg ved Holstebrovej/Falkevej i Viborg (bevillingssag)

14/28354

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 18. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Byrådet vedtog den 11. december 2013 lokalplan 402 for et område, der er beliggende Holstebrovej 6 i Viborg. Området har tidligere tilhørt DSB og været anvendt som remise for deres busser. Ifølge lokalplanen kan området nu anvendes til centererhverv og vejadgangen til området ske fra et nyt lysreguleret kryds på Holstebrovej/Falkevej.

Bygherrens anlægsarbejder på selve området er gået i gang. Det er aftalt mellem Viborg Kommune og bygherren, at bygherren skal betale for etablering af signalanlægget i det nye 4 – benede kryds.

Arbejderne med etablering af krydset ønskes nu iværksat. Det er aftalt med bygherren, at Kommunen erhverver de nødvendige arealer, der er behov for til anlæggelse af det nye kryds, idet disse arealer fremtidig bliver en del af det kommunale vejareal. Der er således behov for at udvide Falkevej i begge sider syd for Holstebrovej for at få plads til de nødvendige kørespor og cykelstier. Det drejer sig om ca. 105 m² af matr.nr. 15bs Viborg Markjorder (vestlig side af Falkevej) og ca. 65 m² af matr.nr. 19g Viborg Markjorder (østlig side af Falkevej). Arealerne vil være nødvendige for forandring af krydset og skal derfor enten eksproprieres eller købes.

I forbindelse med anlæggelse af det nye kryds, foreslår forvaltningen, at Kommunen afholder udgifter til etablering af nogle ekstra faciliteter ved signalanlægget. Det er f.eks. overvågning af signalanlægget på samme måde som Kommunens øvrige signaler i Viborg, etablering af akustiske signaler og ledelinier for synshandicappede samt nogle ekstra helleanlæg, der skal regulere til- og frakørsel fra området syd for Holstebrovej som tidligere blev brugt til bilhandel.

Der vil også være behov for at ændre gadelyset på denne del af Holstebrovej som følge af anlæggelse af det nye signalregulerede kryds. Flytningen af lysmaster ved det nye signalregulerede kryds betales af bygherren. Derudover er det nødvendigt og hensigtsmæssigt, at renoverer det gadelysanlæg, der er i umiddelbar forlængelse af det nye signalregulerede kryds. Disse ekstra arbejder på gadelyset vil omfatte en fornyelse af et gammelt udstyr, samt kabellægning af tændkabler til gadelysanlægget.

Projektet for det nye 4-benede signalregulerede kryds fremgår af bilag 1.

Kommunen vil i givet fald få følgende udgifter til etablering af anlægget:

Arealerhvervelse: køb af ca. 160 m ² på de to sider af Falkevej:	70.000 kr.
Fornyelse af gadelysanlægget (Viborg Kommunes andel):	300.000 kr.
Etablering af overvågning af signalanlægget:	35.000 kr.
Etablering af akustiske signaler i anlægget:	15.000 kr.
Etablering af ledelinier:	40.000 kr.

Samlet udgift: 460.000 kr.

Der er på anlægsbudgettet for 2014 afsat 4.946.000 kr. til forbedring af trafikikkerheden. Forvaltningen foreslår, at der frigives 460.000 kr. til dette projekt.”

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

at projektforslaget for et nyt signalreguleret kryds Holstebrovej/Falkevej/ ny vej til det tidligere garageanlæg godkendes,

Desuden foreslår direktøren for Teknik og Miljø, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at forvaltningen bemyndiges til at iværksætte ekspropriation af de i punktet nævnte arealer, hvis det ikke er muligt at købe dem,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 460.000 kr. til kontoen ”Holstebrovej-Falkevej – ombygning af vejkryds” med rådighedsbeløb i 2014, og

at anlægsudgiften på 460.000 kr. i 2014 finansieres ved frigivelse af et rådighedsbeløb på kontoen ”Afledet af trafiksikkerhedsplan”

Beslutning i Teknisk Udvalg den 18-06-2014

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at forvaltningen bemyndiges til at iværksætte ekspropriation af de i punktet nævnte arealer, hvis det ikke er muligt at købe dem,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 460.000 kr. til kontoen ”Holstebrovej-Falkevej – ombygning af vejkryds” med rådighedsbeløb i 2014, og

at anlægsudgiften på 460.000 kr. i 2014 finansieres ved frigivelse af et rådighedsbeløb på kontoen ”Afledet af trafiksikkerhedsplan”

Endvidere besluttede Teknisk Udvalg at projektforslaget for et nyt signalreguleret kryds Holstebrovej/Falkevej/ ny vej til det tidligere garageanlæg godkendes.

Forvaltningens bemærkninger

Bilag nr. 1 var ikke kommet med ud med dagsordenen til Teknisk Udvalg, men er tilføjet efterfølgende.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Bilag

Projekt for 4-benet signalreguleret kryds

Punkt 30: Indkøb af Rejsekortudstyr til bybusserne i Viborg samt lokalruter

13/14055

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 18. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Byrådet besluttede i sit møde den 20 marts 2013 (sag. nr. 22), at Viborg Kommune kun kan anbefale Midttrafiks indførelse af rejsekortet fra 2014, under forudsætning af at problemerne vedrørende teknologien løses, og af at de yderligere omkostninger finansieres over billetpriserne. Efter forhandlinger mellem Region Midtjylland og kommunerne i regionen besluttede Midttrafik efterfølgende at tilslutte sig Rejsekortet.

Midttrafik er nu i gang med at gøre det muligt at benytte rejsekortet i Region Midtjylland. Rejsekortet indføres i regionen i etaper, og etaper, hvori Viborg Kommune er med, skal gennemføres i indeværende år.

Det er planen, at der indbygges rejsekortudstyr i bybusserne i løbet af efteråret 2014. Det var ligeledes meningen, at der skulle sættes udstyr i flere af lokalruterne busser. Forvaltningen har imidlertid anmodet Midttrafik om, at den del udskydes til 2015, idet en del af lokalruterne skal i udbud i 2015 og det ville virke forkert at sætte udstyret i busser, der måske ikke skal være en del af lokalruterne i Viborg Kommune.

Økonomisk betyder denne udskydelse ikke noget for den takt, hvor Viborg Kommune skal betale for udstyret i de busser, som Kommunen er bestiller af. Midttrafik betaler for udstyret via en lånefinansiering, som så over de næste år skal betales af bestillerne.

Udgifterne til indførelsen af rejsekortet kommer altså allerede i år. Det var ikke forventet, da Viborg Kommunes budget for 2014 blev besluttet. Derfor er der i 2014 ikke afsat midler på budgettet til rejsekort udstyret. Forvaltningen foreslår derfor, at den udgift, som Viborg Kommune får til selve udstyret i 2014, finansieres som en anlægsudgift, mens de løbende udgifter i de kommende år indregnes i driftsbudgettet for de efterfølgende år.

I 2014 er udgiften ifølge Midttrafik på 2.353.000 kr., mens den i de kommende år (2015 – 2022) vil være løbende driftsudgifter ca. 1.000.000 kr./år. Den årlige driftsudgift er indarbejdet i budgetrammen fra og med 2015.

Der er i anlægsbudgettet ikke afsat midler hertil i 2014, men beløbet foreslås finansieret ved brug af kassebeholdningen. Der gøres i øvrigt opmærksom på, at udgiften til rejsekortet indgik i budgetforhandlingerne forud for vedtagelse af budget 2014 - 2017, men på daværende tidspunkt var forventningen som nævnt at denne udgift først kom i senere år.

Transportministeriet har ændret vejafmærkningsbekendtgørelsen. Det betyder, at topskiltene på stoppestederne fremover skal være gule. Indtil da skulle de være gule ved bybustrafikken og blå ved regional- og lokalruterne.

Det vil være en god ide, at renovere stoppestedstavlerne i forbindelse med indførelse af rejsekortet, idet det betyder, at alle stoppesteder skal fastsættes med koordinater, så det nye billetsystem kan udregne prisen for rejsen. Derfor foreslår forvaltningen, at stoppestederne inkl. toptavlerne renoveres nu. Prisen hertil er overslagsmæssigt beregnet til 400.000 kr. idet ca. 250 skilte og standere skal renoveres. Denne opgave foreslås løst som en anlægsopgave sammen med Rejsekortprojektet. Arbejdet kan finansieres af det afsatte puljebeløb til "Arbejder afledt af trafikikkerhedsplan".

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 2.353.000 kr. til kontoen "Rejsekortet - etablering" med rådighedsbeløb i 2014,

at anlægsudgiften på 2.353.000 kr. til rejsekortet finansieres ved brug af kassebeholdningen i 2014,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 425.000 kr. til kontoen "Stoppestedstavler m.v. - renovering" med rådighedsbeløb i 2014,

at anlægsudgiften på 425.000 kr. til stoppestedstavler m.v. i 2014 finansieres af det afsatte puljebeløb til "Arbejder afledt af trafikikkerhedsplan", og

at driftsrammen til politikområdet Trafik til drift af stoppestedstudstyr forhøjes med 25.000 kr. årlig fra 2015,

Beslutning i Teknisk Udvalg den 18-06-2014

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 2.353.000 kr. til kontoen "Rejsekortet - etablering" med rådighedsbeløb i 2014,

at anlægsudgiften på 2.353.000 kr. til rejsekortet finansieres ved brug af kassebeholdningen i 2014,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 425.000 kr. til kontoen "Stoppestedstavler m.v. - renovering" med rådighedsbeløb i 2014,

at anlægsudgiften på 425.000 kr. til stoppestedstavler m.v. i 2014 finansieres af det afsatte puljebeløb til "Arbejder afledt af trafiksikkerhedsplan", og

at driftsrammen til politikområdet Trafik til drift af stoppestedsudstyr forhøjes med 25.000 kr. årlig fra 2015.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Punkt 31: Modulvogntog (bevillingssag)

12/19937

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 13. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Byrådet har den 19. juni 2013 (sag nr. 22) besluttet at reservere 2 mio. kr. til udviklingspuljen til ombygning af kommuneveje til modulvogntog. Vejdirektoratet er ved at ombygge følgende statsveje, således at de er klar til modulvogntog:

- Rute 13 mellem rundkørslen ved Vestermarksvej i Viborg og afkørsel 32 på motorvej E45 ved Aalborg
- Rute 16 mellem Sønder Ringvej og Hestedalvej i Viborg
- Rute 26 mellem Viborg og Skive

Ombygningerne er en del af Transportaftalen af 21. marts 2013. Viborg Kommune har sammen med transportbranchen ansøgt om strækningerne på rute 13 og 16. Viborg Kommune har efter Transportaftalen rettet henvendelse til transportbranchen for at høre, om der er nogle virksomheder, der ønsker at komme på modulvogntogsnettet. Ombygning af kommuneveje til modulvogntog skal ske via virksomhedsordningen, og finansieres af kommunen og/eller virksomheden.

Viborg Kommune har nu modtaget 3 ansøgninger fra virksomheder, der ønsker at blive koblet på modulvogntogsnettet. Ansøgningerne er videresendt til Vejdirektoratet, som har foretaget en indledende screening af kommunevejene fra statsvejen til virksomhedens indkørsel. Screeningerne viser, hvor der skal ske ændringer af kommunevejene, for at der kan gives tilladelse til at køre med modulvogntog på dem. Screeningen har vist følgende behov for ombygning af følgende kryds:

- Genan A/S, Viborg: Det kræver en ombygning af benet ind til Jegindøvej i rundkørslen Holstebrovej/Jegindøvej.
- Fragtmandscentralen, Viborg: Det kræver ombygning af rundkørslen Holstebrovej/Jegindøvej, ombygning af rundkørslen ved Jegindøvej/Ålandsvej/Katmosevej/Livøvej for ligeudkørsel og ombygning af krydset ved nedkørslen fra Vestre Ringvej til Katmosevej.
- Jørvi Transport A/S, Bjerringbro: Det kræver ombygning af 6 kryds fra Bjerringbro til rundkørslen ved Århusvej/Vejlevej for, at virksomheden kan komme til modulvogntogsnettet på rute 13. Forvaltningen foreslår, at der tilkøbes en rådgiver, der kan undersøge, hvad disse ombygninger koster. Herefter sendes en sag til Teknisk Udvalg, der tager stilling til, om krydsene skal ombygges.

Vejdirektoratet har tilbudt, at Viborg Kommune kan koble sig på deres ombygning af rundkørslen ved Holstebrovej, og de vil også føre tilsyn med rundkørslen ved Katmosevej. Men det er ikke muligt i henhold til Viborg Kommunes interne udbudsregler, idet Vejdirektoratets rådgiver ikke er lokal. Samtidig er der ikke givet anlægsbevilling til Viborg Kommunes del af projektet. Da Vejdirektoratet allerede har iværksat deres del af projektet, kan Viborg Kommune ikke nå at gøre brug af Vejdirektoratets tilbud, og rundkørslen vil derfor blive ombygget af 2 omgange.

Der skal gennemføres rådgiverudbud og entreprenørudbud for ombygning af de 3 kryds i Viborg vestby. Det forventes, at ombygningerne kan foretages for 1,5 mio. kr. Dertil kommer udgifter til rådgiver for undersøgelse af de 6 kryds mellem Bjerringbro og rute 13. Dette forventes at kunne foretages for 50.000 kr.”

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.550.000 kr. til kontoen ”ombygning af kommuneveje til modulvogntog”, og at anlægsudgiften på 1.550.000 kr. finansieres ved nedsættelse af budgetrammen (drift) på politikområdet politisk organisation med 1.550.000 kr. i 2014.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 13-08-2014

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.550.000 kr. til kontoen ”ombygning af kommuneveje til modulvogntog”, og at anlægsudgiften på 1.550.000 kr. finansieres ved nedsættelse af budgetrammen (drift) på politikområdet politisk organisation med 1.550.000 kr. i 2014.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Flemming Gundersen stemmer imod og ønsker følgende tilføjet referatet:

”Enhedslisten siger nej til godstransport på disse kæmpelastbiler og dermed massiv ombygning af masser af rundkørsler.”

Punkt 32: Statslige cykelpuljemidler til kommunale cykelstier (bevillingssag)

12/119641

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 13. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Teknisk Udvalg behandlede sagen om prioritering af cykelstiprojekter på sit møde den 5. marts 2014 (sag nr. 14). Udvalget besluttede at prioritere følgende cykelstier i uprioriteret rækkefølge:

- Ørum Skole, Burrehøjvej
- Mønsted Skole, Langgade – Mønsted Skovvej
- Sti over Tange Sø
- Rødding – Viborg
- Bjerrevej mellem Rødkærsgade og Bjerringbro
- Gl. Aalborgvej i Viborg

Udvalget besluttede, at der skulle søges om tilskud til projekterne i den statslige cykelpulje 2014. Udvalget besluttede endvidere at deltage i et projekt med Herning Kommune om en fælles ansøgning til Statens Cykelpulje vedrørende opgradering af Alhedestien mellem Herning og Viborg med indsats i Karup By. Herning Kommune har efterfølgende alligevel ikke ønsket at ansøge Cykelpuljen i indeværende år for så vidt angår opgradering af Alhedestien.

Forvaltningen har henvendt sig til Silkeborg Kommune med henblik på at søge til et fælles projekt over Tange Sø. Silkeborg Kommune har imidlertid ikke prioriteret denne strækning og ville således ikke medvirke til en fælles ansøgning.

Forvaltningen søgte herefter Statens cykelpulje om tilskud til flg. projekter:

- Ørum Skole, Burrehøjvej
- Mønsted Skole, Langgade – Mønsted Skovvej
- Rødding – Viborg
- Bjerrevej mellem Rødkærsgade og Bjerringbro
- Gl. Aalborgvej i Viborg

Sagen forelægges Teknisk Udvalg igen, da Staten nu har givet tilsagn om tilskud fra deres cykelstipulje til 2 projekter:

- Rødding – Viborg med et statsligt tilskud på 1,75 mio. kr.
- Gl. Aalborgvej i Viborg med et statsligt tilskud på 0,476 mio. kr.

En betingelse for at få det statslige tilskud er, at der er en egenfinansiering på projekterne på 60 %, hvilket ikke kan opfyldes med det restrådighedsbeløb på 1,814 mio. kr. i 2014, der er tilbage på det kommunale anlægsbudget for indeværende år. Hvis de to projekter, der er givet tilskud til, realiseres i 2014 og 2015, skal der tages stilling til et restbeløb på 1,525 mio. kr. Finansieringen kan ske via de rådighedsbeløb, der er afsat på anlægsbudgettet til formålet i 2015. Der vil herefter være et restrådighedsbeløb på 4,893 mio. kr. i 2015.

Nedenstående skema viser finansieringsbehovet for de projekter, der er tildelt tilskud:

Vejnavn	Anlægs- overslag	40 % tilskud fra Cykelpuljen	Kommunalt pulje- forbrug til projekterne	Rest- rådighedsbeløb 2014	Finansierings- behov
Røddingvej (tidl. kommunegrænse – Rødding)	4.375.000	1.750.000	2.625.000	-	-
Gl. Aalborgvej (Gl. Skivevej – Nørremøllevej)	1.190.000	476.000	714.000	-	-
I alt	5.565.000	2.226.000	3.339.000	1.814.000	1.525.000

”

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller,
at Teknisk Udvalg prioriterer de to projekter, der får tilskud fra Staten.

Direktøren for Teknik og miljø foreslår desuden, at Udvalget indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 4.375.000 kr. til kontoen ”Cyklestier mellem skole og hjem – 2014, strækningen Rødding-Viborg” med rådighedsbeløb på 1.600.000 kr. i 2014 og med rådighedsbeløb på 2.775.000 kr. i 2015,

at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 1.750.000 kr. til kontoen ”Cyklestier mellem skole og hjem – 2014, strækningen Rødding-Viborg” til rådighed i 2015,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.190.000 kr. til kontoen ”Cyklestier mellem skole og hjem – 2014, strækningen Gl. Aalborgvej, Viborg” med rådighedsbeløb på 214.000 kr. i 2014 og med rådighedsbeløb på 976.000 kr. i 2015,

at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 476.000 kr. til kontoen ”Cyklestier mellem skole og hjem – 2014, strækningen Gl. Aalborgvej, Viborg” til rådighed i 2015,

at nettoanlægsudgiften på 3.339.000 kr. finansieres ved nedsættelse af rådighedsbeløb på kontoen ”pulje cykelstier mellem skole og hjem” med 1.814.000 kr. i 2014 og med 1.525.000 kr. i 2015.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 13-08-2014

Teknisk Udvalg besluttede, at prioriterer de to projekter, der får tilskud fra Staten.

Teknisk Udvalg indstiller endvidere til Byrådet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 4.375.000 kr. til kontoen ”Cyklestier mellem skole og hjem – 2014, strækningen Rødding-Viborg” med rådighedsbeløb på 1.600.000 kr. i 2014 og med rådighedsbeløb på 2.775.000 kr. i 2015,

at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 1.750.000 kr. til kontoen ”Cyklestier mellem skole og hjem – 2014, strækningen Rødding-Viborg” til rådighed i 2015,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.190.000 kr. til kontoen ”Cyklestier mellem skole og hjem – 2014, strækningen Gl. Aalborgvej, Viborg” med rådighedsbeløb på 214.000 kr. i 2014 og med rådighedsbeløb på 976.000 kr. i 2015,

at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 476.000 kr. til kontoen ”Cyklestier mellem skole og hjem – 2014, strækningen Gl. Aalborgvej, Viborg” til rådighed i 2015, og

at nettoanlægsudgiften på 3.339.000 kr. finansieres ved nedsættelse af rådighedsbeløb på kontoen ”pulje cykelstier mellem skole og hjem” med 1.814.000 kr. i 2014 og med 1.525.000 kr. i 2015.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Punkt 33: Igangsætning af trafiksikkerhedsarbejder i 2014 (bevillingssag)

14/34812

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 13. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Teknisk Udvalg besluttede i sit møde den 18. juni 2014 (sag nr. 9), at der skal foretages en fornyet drøftelse af mulige prioriterede trafiksikkerhedsprojekter i forhold til de resterende midler, der er på anlægsbudgettet for 2014. I alt 3.011.000 kr.

Forvaltningen har lavet et udtræk fra vores uheldsdatabase over, hvor der er sket flest uheld. Udtrækket omfatter uheld, der er sket indenfor en 10 års periode fra 2004 til og med 2013 og opdelt på uheld med personskade og uheld alene med materielskade. Udtrækket viser, at der på følgende lokaliteter er sket flest uheld i 10 årsperioden ifølge indrapporteringerne fra politiet:(listen er angivet prioriteret, idet strækninger og kryds er forskellige i udformning, længde og trafikmængde)

- Krydset Vognmagervej -Industrivej i Viborg: 7 uheld, heraf 2 personskade
- Krydset Vognmagervej - Fabriksvej i Viborg: 10 uheld, heraf 4 personskade
- Rundkørslen Vesterbrogade - Banegårdsallé i Viborg: 7 uheld, heraf 1 med personskade – trafikken i dette kryds forventes ændret i forbindelse med etablering af den nye vej i Banegraven samt den øvrige udbygning af Banebyen.
- Strækning på Søndergade i Stoholm: 6 uheld, heraf 1 med personskade – denne strækning forventes medtaget i de kommende arbejder omkring byfornyelsesprojektet i Stoholm – et arbejde der er ved at gå i gang.
- Kryds Skivevej/Søvej nord for Klejtrup: 7 uheld, heraf 1 med personskade
- Kort strækning på Randersvej i Viborg ved Netto: 13 uheld, heraf 6 med personskade*
- Strækning på Løgstørvej ved Brunbankevej nord for Viborg: 8 uheld, heraf 1 med personskade
- Strækning på Ll. Sct. Mikkels Gade i Viborg: 9 uheld, heraf 3 med personskade
- Krydset Indre Ringvej/Kirkebækvej i Viborg: 16 uheld, heraf 6 med personskade
- Krydset Indre Ringvej/Jegstrupvej i Viborg: 15 uheld, heraf 5 med personskade*
- Krydset Indre Ringvej/Holstebrovej i Viborg: 15 uheld, heraf 3 med personskade*
- Krydset Indre Ringvej/Gl. Skivevej i Viborg: 7 uheld, heraf 1 med personskade*
- Strækningen på Gl. Århusvej mellem Marsk Stigsvej og Sønæsvej i Viborg: 9 uheld heraf 2 med personskade
- Strækningen på Gl. Århusvej mellem Nørreåstien og rampen fra Århusvej i Viborg: 8 uheld, heraf 4 med personskade
- Strækningen på Gl. Århusvej mellem Lyngvej og Nørreåstien i Viborg: 12 uheld, heraf 4 med personskade
- Krydset Gl. Skivevej/ Fabriksvej i Viborg: 19 uheld, heraf 7 med personskade*

De 4 lokaliteter markeret med * er steder, hvor der i perioden er gennemført tiltag med henblik på at øge trafikikkerheden.

Derudover er forvaltningen vidende om, at der sker en række uheld, der ikke bliver registreret eller oplyst til politiet (mørketal). Forvaltningen skønner, at Kommunen i mange tilfælde kun får oplysninger om 10 – 20 % af trafikuheldene, hvor forgængere og cyklister er inddraget. Mange trafikanter søger ofte at undlade at inddrage politiet for at undgå en politirapport med eventuelle klip i kørekortet. Mange med mindre skader som følge af trafikuheldet tager således selv kontakt til skadestue eller egen læge.

Det betyder, at vi også bør være opmærksomme på nogle af de lokaliteter, som borgerne har givet oplysninger om, eller som de på forskellig måde har udtryk ønske om at få forbedret, så grundlaget for at tage beslutning om, hvor der skal laves forbedringer af trafikikkerheden, bliver bedre.

Desuden ser det umiddelbart ud til, at der ikke længere er egentlige ”sorte pletter” eller ”sorte strækninger” i Kommunen. Det kan skyldes flere ting. En del steder er bygget om, diverse trafikcampagner begynder at virke, politiet registrerer færre trafikuheld, idet trafikanter selv laver aftaler om fordeling af ansvar mm, og trafikmængderne ændrer sig som følge af forbedringer af vejnettet i al almindelighed. Eksempelvis er antallet af uheld i nogle af de store kryds i Viborg by reduceret efter ombygninger af signalanlæg eller ved hjælp af anden form for krydsregulering.

Inddrages forvaltningens vurdering af steder med ”mørketal” ud fra borgernes henvendelser i vurderingen, kunne følgende lokaliteter inddrages i prioriteringen af årets projekter:

- Nørreåvej/Hovedgaden/Gl. Viborgvej samt Nørreåvej/Nørreåstien ved Vejrumbro.

- Tapdrupvej/Taphedevej (fartdæmpning i Tapdrup)

- Vestermarksvej/Jegstrupvej Vest, hvor der er flere krydsninger mellem stitrafikanter og hurtige biler på Vestermarksvej.

- Et eller flere stoppesteder, hvor der sker uheld som følge af for lidt plads et stå på, mens der ventes på bussen – et eksempel er stoppestedet i syd-siden af Ellekonedalen overfor en stor børneinstitution.

Forvaltningen foreslår, at udvalget vælger, hvilke opgaver der skal løses i indeværende år med udgangspunkt i denne liste over arbejder, som er udarbejdet af forvaltningen ud fra erfaring, trafikmængder og antallet af trafikuheld, og at der udføres forbedringer på nogle af disse steder indenfor den økonomiske ramme i indeværende år på 3.011.000 kr.:

- Krydset Indre Ringvej/Kirkebakvej:

Det foreslås, at krydset ombygges på samme måde som de signalkryds der i de senere år er renoveret eller nybygget i Viborg. Det betyder, at cyklister ledes anderledes gennem krydset, og at de kan svinge til højre uden om signalet. Desuden skal tilslutningen af Granvej ændres, så der ikke holder biler på tværs af Kirkebakvej tæt på signalanlægget. En forbedring kan også ses som en opfølgning på etablering af cykelbaner på Kirkebakvej.

Anlægget forventes at koste (prisoverslag uden arealerhvervelse): 1.5 mio. kr.

Forslag til ombygning af krydset er vist i bilag 3.

- Gl. Århusvej mellem Marsk Stigsvej og Lyngvej:

Etablering af P-lommer langs kantsten, så vejanlægget kommer til at virke smallere, hvorved hastigheden kan sættes ned fra 60 km/t til almindelig byzone hastighed på 50 km/t. Ved ny sti ind til det nye rekreative område ved Sønæs etableres helleanlæg, så gående får mulighed for at krydse vejen i to omgange. Samme sted skifter parkeringen side, så der opnås en mindre forsætning af kørebanen – også for at sænke hastigheden.

Prisoverslag: 500.000 kr.

Projektet er vist i bilag 4.

- Skivevej/Søvej ved Klejtrup:

Der køres hurtigt på Skivevej, og det ser ud til at bevirke, at trafikanter fra Søvej og Horshøjvej kan have vanskeligt ved at komme ud på Skivevej på forsvarlig måde. Det foreslås derfor, at der etableres helleanlæg med venstresvingsbaner på Skivevej ved de to tilslutninger.

Der er endnu ikke lavet et projekt for ombygningen, men det forventes at anlægget vil kunne etableres for 500.000 kr. ekskl. arealerhvervelse

- Vestermarksvej/Jegstrupvej Vest:

Der er sket nogle omlægninger af et par af de større stier, og det betyder, at flere fodgængere og cyklister vil skulle færdes mellem den eksisterende sti langs sydsiden af Vestermarksvej øst for Lundborgvej og Jegstrupvej Vest. Der køres hurtigt på stedet, og det er for let at køre hurtigt mod vest fra Vestermarksvej til Jegstrupvej Vest.

Jegstrupvej Vest bør tilsluttes Vestermarksvej i et normalt T-kryds, og der bør være et helleanlæg, som stitrafikanterne kan bruge, når Vestermarksvej skal krydses.

En skitse med forslaget til ændringer uden helleanlægget kan ses i bilag.

Overslagsmæssigt forventes anlægget at koste 40.000 kr. uden helleanlægget og 100.000 med helleanlægget, idet der samtidig skal etableres en udvidelse af Vestermarksvej for at få plads til hellen. Den bedste løsning opnås med helleanlæg.

- Nørreåstiens krydsning af Nørreåvej:

Nørreåstien er i dag en del af den Midtjyske Cykelstjernes Nørreåroute mellem Bannegårdspladsen i Viborg og Jernbanegade i Hammershøj. Forvaltningen forventer, at der i de kommende år vil ske en stigning af brugere af denne sti.

Det vurderes derfor, at der er brug for en bedre markering af dette kryds, så familier med mindre børn lettere kan lade børnene cykle foran. Gør de det i dag, er det ikke sikkert, at de opdager den store vej, Nørreåvej, der skal krydses.

Stikrydsningen bør derfor markeres meget bedre med forskudte bomme og en bedre afmærkning af stedet.

Der er endnu ikke lavet projekt for ombygningen, men overslagsmæssigt forventes forbedringen at koste 30.000 kr.

- Vognmagervej / Fabrikvej og Vognmagervej / Industrivej:

Der køres hurtigt på Vognmagervej, og det betyder, at mange fra de to sideveje ofte tager chancer, når de skal ud på eller krydse Vognmagervej. Der er fra Fabrikvej mange, der skal ud på Vognmagervej i venstresving, og det betyder ofte, at der opstår kødannelse på Fabrikvej.

Ombygningen af de to kryds forventes omkostningsmæssigt at være for stor til at kunne løses inden for det rammebeløb, der er til rådighed i indeværende år. Der er endnu ikke lavet forslag til forbedringer af de to kryds, men en mulighed

kunne være etablering af rundkørsel ved Fabrikvej og etablering af signalanlæg ved Industrivej. For at kunne foretage valget af den bedste løsning for de to kryds foreslås i denne omgang at bruge en del af dette års budget til en projektering af de to kryds, som efterfølgende enkeltvis kan medtages i de kommende budgetforhandlinger om anlægsbudgetterne. Pris for projekteringen forventes at blive 50.000 kr. idet der også skal laves trafiktællinger med mere i de to kryds.

· Tapdrupvej / Taphedevej:

Der køres hurtigt gennem Tapdrup ad Tapdrupvej, som er en forholdsvis bred landevej gennem byen. Der har lange været et stort ønske om at få lavet tiltag, der kan nedsætte hastigheden gennem byen. En løsning kunne være at etablere et plateau bump eller et cirkulært udformet bump midt i krydset.

Der er ikke udarbejdet projekt for ombygning af krydset. Den billigste løsning vil sandsynligvis være etablering af et cirkulært bump på Tapdrupvej ud for Taphedevej, idet man så undgår, at skulle ændre vejafvandingen. Ved ændringen af krydset skal der tages hensyn til borgernes ønske om at få et stianlæg langs Taphedevej mellem Tapdrupvej og Kokærvænget.

Prisoverslag cirkulært bump: 300.000 kr.

· Forbedring af stoppesteder:

Flere steder er der ikke plads til at buspassagerer kan stå for at vente på bussen, og andre steder er stoppestedsplaceringen ikke god. Derfor foreslås at nogle af dette års midler bruges til at forbedre disse forhold.

Stoppestedet på sydsiden af Ellekonedalen ligger delvis på en skråning, så de ventende passagerer ofte må stå ude på vejen. Der bør laves et mere regulært stoppested. Prisoverslag 25.000 kr. idet der på en del af strækningen skal etableres en støttemur. Der er endnu ikke lavet projekt.

Stoppestedet i Rødding ved Daglig Brugsen ønskes ændret, så der bliver en bedre sammenhæng mellem skolebusser og de åbne busruter gennem byen. Det er et stort ønske fra byens borgere. Prisoverslag 25.000 – 40.000 kr. der er endnu ikke lavet projekt.

Forvaltningen foreslår endvidere, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet, at der meddeles en anlægsbevilling på 3.011.000 kr. til de projekter, som udvalget ønsker sat i gang – det kan være både anlægsarbejder og projektering af nogle anlæg. For de anlæg, der endnu ikke er udarbejdet projekt for vil udvalget få dette til gennemsyn, når det er udarbejdet og inden anlægsarbejdet sættes i gang.”

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,
at de projekter, som ønskes sat i gang vælges ud fra forvaltningens liste.

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår desuden, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsbevilling på 3.011.000 kr. til kontoen ”bekæmpelse af trafikuheld og etablering af trafiksikkerhedsfremmende anlæg – 2014” med rådighedsbeløb i 2014, og

at anlægsudgiften på 3.011.000 kr. i 2014 finansieres ved nedsættelse af rådighedsbeløb på kontoen ”arbejder afledt af trafiksikkerhedsplan”

Beslutning i Teknisk Udvalg den 13-08-2014

Inden mødet er udsendt nyt bilag vedr. uheldsoversigt 2009-2014 gældende for Viborg Kommune, som vedhæftes referatet som nyt bilag nr. 6.

Teknisk Udvalg besluttede, at forvaltningen arbejder videre med de projekter, hvor der kan fjernes flest personskader. Som udgangspunkt er det følgende projekter:

Krydset Indre Ringvej/Kirkebækvej
Gl. Århusvej mellem Marsk Stigsvej og Lyngvej
Skivevej/Søvej ved Klejtrup
Vestermarksvej/Jegstrupvej Vest
Nørreåstiens krydsning af Nørreåvej
Vognmagervej / Fabrikvej og Vognmagervej / Industrivej
Tapdrupvej / Taphedevej
Forbedring af stoppesteder

Udvalget prioriterer på den baggrund projekterne på et kommende møde.

Teknisk Udvalg indstiller desuden til Byrådet,

at der gives en anlægsbevilling på 3.011.000 kr. til kontoen ”bekæmpelse af trafikuheld og etablering af trafiksikkerhedsfremmende anlæg – 2014” med rådighedsbeløb i 2014, og

at anlægsudgiften på 3.011.000 kr. i 2014 finansieres ved nedsættelse af rådighedsbeløb på kontoen ”arbejder afledt af trafiksikkerhedsplan”

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Bilag

Bilag_1 trafiksanering Gl. Århusvej ud for Sønæs.pdf

bilag 2 trafiksanering Gl. Århusvej ud for Sønæs.pdf

Bilag 3: ombygning af Kirkebækvej-Indre Ringvej med svingbaner.pdf

Bilag 4: Vestermarksvej / Jegstrupvej Vest uden helleanlæg.pdf

Bilag 5: Taphedevej-Tapdrupvej, cirkulært bump.pdf

Bilag 6 A: Oversigtskort over politiregistrerede uheld i perioden 2009-2014 på Viborg Kommunes veje.pdf

Bilag 6 B Liste over politiregistreret uheld for perioden 2009-2014 Viborg Kommunes veje.pdf

Punkt 34: Iværksættelse af en forundersøgelse af Preislers Plads vedrørende belastning på P dæk (bevillings sag)

12/10962

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 13. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”I 2010 blev der udført eftersyn på de to p-anlæg, Preislers Plads og Fishers Plads. Undersøgelsen viste dengang, at man ved en gennemgribende renovering kan forøge restlevetiden med 40-50 år. Renovering skal i givet fald omfatte bl.a. ny fugtisolering samt udbedring af revner mellem betondækkene. På anlægsbudgettet for 2014 og de følgende overslagsår er der afsat 312.000 kr. i 2014 til en begyndende projektering og til den efterfølgende renovering er afsat 7,8 mio. kr. i 2017.

I forbindelse med renoveringen af gågaderne har Teknisk Udvalg den 31. oktober 2012 besluttet at indføre vægtbegrænsning på 3500 kg for kørsel i Viborg midtbys gågader. På denne baggrund blev der etableret et antal vareafslæsnings pladser for vareleverandørerne, bl.a. på Preislers Plads. På denne P-plads, har der gennem mange år været skiltet med en maximal totalvægt på 10 tons for indkørsel på anlægs dæk.

For at tilgodese vareleverandørernes ønsker om at kunne anvende tungere køretøjer med større lasteevne til vareafslæsning på denne plads, iværksatte Forvaltningen en undersøgelse af parkeringsdækkets bæreevne. I arkiverne har man fundet de oprindelige tegninger, men ikke de statiske beregninger. Derfor blev der udført et par stikprøver, hvor armeringsjernene blev frihugget på de svage punkter. Det kunne konstateres, at armeringen ikke var udført så tæt som vist på tegningerne. Dette resulterer i en svagere konstruktion end forventet. Derefter blev dækket efterregnet iht. gældende normer.

Det ønskede resultat af undersøgelsen blev ikke opnået, idet den belastning, som dækket har været udsat for hidtil, er for stor. Forvaltningen ændrede derfor straks skiltningen med den angivne vægtbegrænsning til max. 3.500 kg. Teknisk Udvalg blev informeret om det under gensidig orientering den 30. april 2014. Indtil en evt. forstærkning er gennemført kan P-pladsen kun anvendes af personbiler. Vareafslæsningspladsen er midlertidigt flyttet til øvre del af Gravene, men afstanden herfra og til de centrale gågader er relativ lang.

Forvaltningen foreslår, at det afsatte beløb på indeværende års anlægsbudget på 312.000 kr. søges frigivet til forundersøgelse af,

- hvad den optimale forstærkningsmetode og belastning på parkeringsdækket på Preislers Plads er,
- om dækket skal helt eller kun delvis forstærkes ved varegården,
- hvad omkostningerne er ved en hel eller delvis forstærkning af henholdsvis hele Preisler Plads eller alene vareafslæsningspladsen, herunder om det mest hensigtsmæssig bør laves sammen med en renovering af P-anlægget.”

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsbevilling på 312.000,00 kr. til kontoen ”Preislers Plads / Fishers Plads, Viborg – renoveres” med rådighedsbeløb i 2014,

at anlægsudgiften på 312.000 kr. i 2014 finansieres ved frigivelse af det rådighedsbeløb, der er afsat på anlægsbudgettet i 2014 til formålet.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 13-08-2014

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsbevilling på 312.000,00 kr. til kontoen ”Preislers Plads / Fishers Plads, Viborg – renoveres” med rådighedsbeløb i 2014,

at anlægsudgiften på 312.000 kr. i 2014 finansieres ved frigivelse af det rådighedsbeløb, der er afsat på anlægsbudgettet i 2014 til formålet.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Punkt 35: Planlægning for den fremtidig anvendelse af Sct. Mathias Port og Hjultorvet (Bevilling)

14/45333

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 13. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”På anlægsbudgettet for 2014 er der afsat 502.000 kr. til planlægning af den fremtidige anvendelse af Sct. Mathias Port og Hjultorvet. Specifik for Sct. Mathias Port er der i 2015 afsat 300.000 kr. til en videre planlægning. I 2016 er der afsat 7 mio. kr. til en realisering af planer for Sct. Mathias Port.

Forvaltningen foreslår, at der iværksættes en planlægning for de to lokaliteter med henblik på at få udarbejdet forslag til, hvilken funktion de to lokaliteter skal have i fremtiden. For Sct. Mathias Port skal der også planlægges, hvorledes de forskellige trafikantarter kan bruge strækningen. Det foreslås, at der tilrettelægges en proces, hvor interesserede borgere indbydes i en idefase, og der i samme periode sker involvering af foreninger, der repræsenterer grundejere i områderne, Viborg Handel. For Sct. Mathias Port foreslås, at planlægningen tager sigte på at ændre strækningens status, således den i højere grad for status som gågade og at den nederste del af Gravene også indgår i planlægningen.

I forbindelse med de forberedende arbejder til planlægningen af en ændret anvendelse af Sct. Mathias Port har forvaltningen modtaget et forslag til etablering af en midlertidig ”kunstnerisk” Port fra Vesterbrogade og ind på Sct. Mathias Port/Sct. Mathias Gade fra Galleri NB. På mødet vil ideen blive præsenteret nærmere, idet der skal tages stilling til, hvorvidt forslaget på en eller anden måde skal indgå som en del af den videre planlægning.”

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at der igangsættes en planlægning for Hjultorvet og Sct. Mathias Port, herunder nedre Gravene som foreslået i punktet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 502.000 kr. til kontoen ”fremtidig anvendelse af Sct. Mathias Port og Hjultorvet” med rådighedsbeløb i 2014, og

at anlægsudgiften på 502.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb der er optaget på anlægsbudgettet for 2014 til formålet.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 13-08-2014

Teknisk Udvalg ser positivt på opstilling af ”kunstnerisk” port, men kan ikke medvirke til finansiering udover hvad kommunen skal bidrage med til skiltning/afspærring mv. i forbindelse med etablering.

Teknisk Udvalg indstiller desuden til Byrådet,

at der igangsættes en planlægning for Hjultorvet og Sct. Mathias Port, herunder nedre Gravene som foreslået i punktet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 502.000 kr. til kontoen ”fremtidig anvendelse af Sct. Mathias Port og Hjultorvet” med rådighedsbeløb i 2014, og

at anlægsudgiften på 502.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb der er optaget på anlægsbudgettet for 2014 til formålet.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Punkt 36: Projekt for modernisering og energieffektivisering af det kommunale gadelys (Bevilling)

14/45828

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 13. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Byrådet vedtog i sit møde den 20. november 2013 at Viborg Kommune deltager i et EU projekt om energibesparelser sammen med Region Midtjylland og 10 andre kommuner i Regionen.

Til byrådsmødet blev sagen præsenteret således:

Region Midtjylland har taget initiativ til en fælles regional-kommunal ansøgning om støtte til energiinvesteringer i de offentlige bygninger, gadebelysningsanlæg og elbiler samt ladestandere via EU's ELENA-ordning (European Local ENergy Assistance). Ordningen støtter med op til 90 pct. af udgifterne forbundet med at udvikle investeringsprogrammer, og støtten kan maksimalt udgøre 5 pct. af investeringerne.

11 kommuner i region Midtjylland forventes at være med i ansøgningen udover regionen selv. De samlede regionale og kommunale investeringer forventes at beløbe sig til ca. 446 mio. kr. hvoraf Viborg Kommunes andel vil udgøre netto ca. 76,5 mio. kr. Der ansøges om ELENA-støtte på i alt ca. 20 mio. kr. til teknisk bistand til at forberede investeringerne. Heraf udgør støtte til Viborg Kommunes andel ca. 3,4 mio. kr. Hvis ELENA-ansøgningen bliver godkendt af Den europæiske Investeringsbank og EU-Kommissionen som forventet, vil ELENA projektet forløbe fra medio marts 2014 til medio marts 2017.

Baggrund

EU har indført en støtteordning, kaldet ELENA, med det formål at fremme energiinvesteringer i regioner og kommuner. På initiativ fra Region Midtjylland blev der i foråret og sommeren 2012 udarbejdet et forprojekt af Region Midtjyllands og 16 kommuners behov og interesser for at indgå i et fælles kommunalt-regionalt ELENA-projekt. Undersøgelsen viste, at der er et stort behov for at igangsætte mere systematiske energibesparelser i de offentlige bygninger og anlæg, og at ELENA-midler kan være med til at fremme en sådan indsats markant.

Udarbejdelse af ELENA-ansøgning

Med tilslutning fra KKR Midtjylland har Region Midtjylland igangsat arbejdet med en fælles regional/kommunal ELENA-ansøgning til Den Europæiske Investeringsbank. Der er 11 kommuner med i samarbejdet. Det er: Favrskov, Hedensted, Herning, Horsens, Norddjurs, Randers, Ringkøbing-Skjern, Samsø, Silkeborg, Syddjurs, Viborg. Til brug for ansøgningen har de deltagende kommuner og regionen fremskaffet en lang række oplysninger og data. Alle har, med forbehold for politisk godkendelse, redegjort for de ansøgte beløb til energiinvesteringer i egne bygninger og offentlige anlæg i perioden fra medio marts 2014 til medio marts 2017.

Hvis projektet får tildelt ELENA-midler, har Regionen og kommunerne estimeret, at de tilsammen kan gennemføre (lånefinansierede) energiinvesteringer i de offentlige bygninger og anlæg for ca. 446 mio. kr. Der ansøges om ELENA-støtte på ca. 20 mio. kr. til at forberede investeringsprogrammet. Medio oktober er der fremsendt et udkast til ansøgningen til Den Europæiske Investeringsbank, som der afventes respons på.

Forvaltningen vurderer at Viborg Kommune kan foretage hensigtsmæssige energiinvesteringer for 76,5 mio. kr. til nyt gadelysanlæg. ELENA-støtten skal anvendes til at forberede investeringerne, som forventes at lede til besparelser på godt 2 mio. kWh. Regulære driftsbesparelser på energiområdet er beregnet til 3.660.000 pr år fra og med 2018 og dertil kommer andre afledte driftsbesparelser på 1.000.000 kr. fra og med 2018. Det er i øvrigt nødvendigt at gennemføre investeringen af hensyn til sikkerhedskrav omkring el-installationer og af hensyn til den lovpligtige udfasning af kviksvøvlamper.

Samlede effekter

De samlede regionale og kommunale energiinvesteringer for i alt ca. ca. 446 mio. kr. over tre år forventes endvidere at føre til øget samarbejde mellem deltagerne, kompetenceudvikling, besparelser via fælles undersøgelser og udbud samt en væsentlig beskæftigelsesmæssig effekt.

Organisering af ELENA-projektet

Region Midtjylland vil stå som ansøger og ledende partner. Der er udarbejdet vedlagte forslag til en samarbejdsaftale. Samarbejdsaftalen mellem parterne skal fastlægge, hvordan samarbejdet mellem Region og kommuner skal foregå og

hvilke forpligtigelser, der påhviler partnerne. Det forudsættes, at ELENA-midlerne fører til energiinvesteringer i de offentlige bygninger og anlæg. Det er et krav, at der mindst skal være en faktor 20 mellem investering og tilskud. Ved at modtage teknisk bistand fra ELENA-programmet accepterer projektets partnere, at det modtagne beløb skal tilbagebetales i det omfang, at denne faktor ikke opnås for projektet som helhed. KKR Midtjylland har udpeget en Styregruppe bestående af ledelsesrepræsentant fra Region Midtjylland (formand) og 4 kommuner. Regionen etablerer en projekteringsafdeling, finansieret af ELENA-midler, til at varetage den daglige ledelse af projektet. Viborg Kommune har også en repræsentant i styregruppen.

Godkendelse i Byrådene og Regionsrådet

Målet er, at partnerne i løbet af oktober 2013 har godkendt ansøgningens indhold og samarbejdsaftalen, hvorefter den endelige ansøgning færdiggøres og bliver sendt til godkendelse i EU medio december. Der kan forventes en afgørelse fra EU i løbet af tre måneder fra fremsendelse af den endelige ansøgning.

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med budgetforliget for 2014 og overslagsårene 2015 til 2017 er det besluttet at lånefinansiere investeringen i nyt gadebelysning indenfor en ramme på 80 mio. kr. fordelt med 20 mio. kr. i hvert af årene 2014 til 2017. Det er forudsat at beløbene bliver lånefinansieret. Med en ELENA-støtte på 90 % og en forventet støtteprocent på 4,5 % skal Viborg Kommune bidrage med en egenfinansiering på 382.500 kr. De afledte driftsbesparelser skal betale ydelser på belåning af investeringen. Investeringen giver først et likviditetsmæssigt overskud fra og med 2018.

Byrådet besluttet på mødet den 20. november 2013:

- **at** Viborg Kommune deltager i det beskrevne projekt og indenfor den økonomiske ramme,
- **at** samarbejdsaftalen godkendes
- **at** indholdet af det danske resume af ELENA-ansøgningen godkendes som grundlag for færdiggørelsen af en ELENA-ansøgning,
- **at** ELENA-projektets Styregruppe bemyndiges til at færdiggøre ELENA-ansøgningen og fremsende den til Den Europæiske Investeringsbank på vegne af Regionen og de deltagende kommuner, og
- **at** Samarbejdsaftalen mellem Regionen og kommunerne godkendes.

Elena projektet er nu blevet godkendt i EU regi, så Region Midtjylland og de 11 kommuner kan investere indenfor en ramme på i alt ca. 439 mio. kr., der udløser et samlet tilskudsbeløb fra EU på ca. 17,3 mio. kr. til fordeling mellem de deltagende projektparter. Tilskud udgør ca. 90 procent af de forventede udgifter til registrering, projektering, udbud m.v. I Viborg Kommune er det forudsat, at der skal iværksættes en gennemgribende modernisering af det kommunale gadelysanlæg m.v. Anlægsarbejderne i forbindelse med moderniseringen skal betales fuldt ud af Viborg Kommune.

Økonomi:

Priserne for udskiftning af det eksisterende gadelysarmatur afhænger af, hvordan de enkelte anlæg ser ud, og hvor gamle de er. Nogle steder er det kun nødvendigt at udskifte armaturet, idet masterne har en del levetid tilbage, mens man andre steder vil være nødt til at også at udskifte master. Det kan være gamle træmaster, som alligevel om få år bør skiftes. Det kan være master, der på anden måde er ved at være forældede. Eksempler herpå kan være rustangrebne gittermaster eller master, hvor man ikke umiddelbart kan montere de nye armaturer.

Prisen på udskiftning af selve armaturet er gennemsnitlig beregnet til: 5.500 kr. pr. stk. (indkøb af armatur samt monteringsarbejde). Prisen på udskiftning af både mast og armatur er gennemsnitlig sat til 10.000 kr. pr. stk. (indkøb, kabelarbejder samt monteringsarbejder). I Energi Viborgs områder er det forudsat, at der skal udskiftes 10.000 kviksvølvlamper, og udgifterne til udskiftning heraf vil kunne beregnes til:

- Ved 7.000 lampesteder skiftes kun armaturet: (7.000 X 5.500 kr.) 38.500.000 kr.
- Ved 3.000 lampesteder skiftes også master: (3.000 X 10.000 kr.) 30.000.000 kr.

For Karup – området foreligger der endnu ikke en egentlig opgørelse over, hvor mange steder der skal udskifte armatur. Der er sat en gennemsnitspris på 6.000 kr. pr. lampested for udskiftningen:

- 1.200 lampesteder i Karup – området (1.200 X 6.000 kr.) 7.200.000 kr.

I hele Kommunen regnes med, at det vil være nødvendigt at ombygge 80 tænd-steder. Det er beregnet til at koste 10.000 kr. pr. stk. Ved ombygningen etableres samtidig multiguard system i de dele af anlægget hvor det endnu ikke er etableret, således at hele gadelysanlægget kan styres centralt.

80 nye tænd-steder 80 x 10.000 kr.

800.000
kr.

Projektering og planlægning af anlægsarbejderne over perioden er forudsat gennemført med rådgiverhjælp skønnet pris	3.500.000 kr.
Den samlede udgift for anlægsarbejdet	80.000.000 kr.

Anlægsudgifterne forventes at blive anvendt over 4 år. I 2014 forventes der dog kun at blive afholdt udgifter til registreringer, projekteringer m.v. Udgifter til selve anlægsarbejderne vil først blive afholdt i de følgende år.

Udgifterne skønnes på nuværende tidspunkt at blive fordelt på følgende måde:

2014 arbejder for 1 mio. kr. inkl. projektering med EU tilskud
 2015 arbejder for 20 mio. kr.
 2016 arbejder for 30 mio. kr.
 2017 arbejder for 25 mio. kr., og
 2018 betaling for arbejder udført i 2017: 4 mio. kr.

Med investeringen i det nye anlæg vil Kommunen samtidig kunne opnå besparelser på udgifterne til drift og vedligeholdelse af gadelysnettet. Dels bruger de nye armaturer mindre energi, og de nye LED pærer har en betydelig længere levetid end de hidtil anvendte pærer. Det betyder, at man ikke så ofte skal ud for at skifte pærer, som man skal i dag.

I Energi Viborgs område forventes følgende besparelser på drift og vedligeholdelse:

Der er 10.000 kviksløvlamper, der udskiftes, og 8.000 af disse er tændt hele natten (natlamper), mens resten – 2.000 stk. - kun er tændt om aftenen og morgenen. Energibesparelsen afhænger af tænd-tiderne. LED armaturer anvendt som natlamper sparer 231 kWh/år, mens aftenlamper giver et merforbrug på 17 kWh/år. Når man ikke sparer på aftenlamperne skyldes det, at man med de nye LED lamper ikke slukker helt om nattet. Lamperne er lavet således, at de automatisk sænker lysniveauet i nattetimerne. Og fremover vil alle lamper være tændte – dog med nedsat energiforbrug om nattet. Det betyder, at de lamper, der i dag er slukkede om natten, erstattes af lamper, der vil have et højere energiforbrug samlet set over døgnet.

Beregning af det nye energibehov ved udskiftning fra kviksløv til Led:

Besparelser natlamper (8000 x 231 kWh/år	1.845.000 kWh/år
Øget forbrug aftenlamper (2000 x -17 kWh/år	34.000 kWh/år
Netto energibesparelse i Energi Viborgs område	1.811.000 kWh/år
I det videre regnes med en samlet besparelse på	1.800.000 kWh/år

I Energi Midts område (Karup området) forventes følgende besparelser på drift og vedligeholdelse:

I Karup området regnes med, at 1000 af kviksløvlamperne er natlamper, og at resten - 200 lamper - er aftenlamper. Det giver med de samme priser følgende i Karup – området:

Besparelser natlamper pr. år (1000 x 231 kWh/år	231.000 kWh/år
Øget forbrug på aftenlamper (200 x -17 kWh/år	3.400 kWh/år
Energibesparelser	227.600 kWh/år
I det videre regnes med en samlet besparelse på	225.000 kWh/år

Samlet besparelse

Energiprisen består af 2 priser, som i øjeblikket er lige store (men det bliver de sikkert ikke ved med at være). Energiafgiften er pt. ca. 80 øre pr. kWh, mens energi, ledningsnet, PSO-system mm også koster 80 øre pr. kWh. Det giver lige nu en samlet energipris på 1,60 kr. pr. kWh., som betyder en besparelse på energiforbruget på (2.025.000 kWh/år X 1,60 kr./kWh) 3.240.000 kr./år når lamperne er udskiftet.

Derudover vurderer lampeleverandørerne, at man kan spare på det almindelige tilsyn med lamperne, og at der spares 1 lampeudskiftning/12 år. En lampeudskiftning koster typisk 450 kr./stk. Der skal i alt skiftes 11.200 lamper, og det betyder en samlet besparelse på den daglige drift af gadelys på (11.200 lamper X 450 kr./lampe divideret med 12 år) 420.000 kr./år.

Når alle lamperne er udskiftet om ca. 4-5 år forventes den samlede årlige besparelse på gadelys således at være 3.660.000 kr./år.

I forbindelse med budgetforliget for 2014 (budgetlægningen 2014 – 2017) blev der indarbejdet en driftsbesparelse på 0,5 mio. kr. allerede fra 2014 stigende til 3,9 mio. kr. i 2017. Idet projektgodkendelsen blev udskudt i EU står det på nuværende tidspunkt klart, at besparelsen for 2014 ikke vil blive nået. Der gøres nærmere rede herfor i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. september 2014.”

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 80.000.000 kr. til kontoen ”Energirenovering af gadebelysning (ELENA)” med rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. i 2014, med rådighedsbeløb på 20.000.000 kr. i 2015, med rådighedsbeløb på 30.000.000 kr. i 2016, med rådighedsbeløb på 25.000.000 kr. i 2017 og med rådighedsbeløb på 4.000.000 kr. i 2018,

at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 3.400.000 kr. til kontoen ”Energirenovering af gadebelysning (ELENA)” til rådighed i 2016,

at nettoanlægsudgiften på 76.600.000 kr. finansieres ved brug af kassebeholdningen med 1.000.000 kr. i 2014 og ved at indarbejde restanlægssummen på netto 75.600.000 kr. i anlægsbudgettet i forbindelse med den forestående budgetlægning for 2015 – 2018, idet det bemærkes, at der er mulighed for at lånefinansiere anlægsudgifterne.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 13-08-2014

Teknisk Udvalg henleder opmærksomheden på udbud i størrelse der sikrer konkurrencen, erfaringer fra andre kommuner samt afklaring af relationer til Energi Midt omkring gadelysanlæg i Karup

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 80.000.000 kr. til kontoen ”Energirenovering af gadebelysning (ELENA)” med rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. i 2014, med rådighedsbeløb på 20.000.000 kr. i 2015, med rådighedsbeløb på 30.000.000 kr. i 2016, med rådighedsbeløb på 25.000.000 kr. i 2017 og med rådighedsbeløb på 4.000.000 kr. i 2018,

at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 3.400.000 kr. til kontoen ”Energirenovering af gadebelysning (ELENA)” til rådighed i 2016, og

at nettoanlægsudgiften på 76.600.000 kr. finansieres ved brug af kassebeholdningen med 1.000.000 kr. i 2014 og ved at indarbejde restanlægssummen på netto 75.600.000 kr. i anlægsbudgettet i forbindelse med den forestående budgetlægning for 2015 – 2018, idet det bemærkes, at der er mulighed for at lånefinansiere anlægsudgifterne.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Punkt 37: Udviklingsprojekt - udvikling af Viborg Søerne (bevillings sag)

14/42513

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 13. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

Å
Teknisk Udvalg har i sit anlægsbudget for 2014 afsat 200.000 kr. til "Udvikling af søerne".

Å Baggrund

Der er fra flere sider fremsat ønsker om, at Viborg Søerne bliver en større del af hele Viborg Kommunes og især Viborg Bys liv. Blandt andet har Viborg Innovation Fond et igangværende projekt, hvor fonden aktivt arbejder for at skabe mulighed for at gøre søerne til en meget større og mere aktiv del af det at være borger og gåst i Viborg. Der er således ønske om, at der skabes mere liv, aktivitet, udskænkning mv. i og omkring søerne, således at søerne på en aktiv og spændende måde tiltrækker gåster og dem, der bor i kommunen, og søerne bliver et område, som skal besøges/opleves.

Å
Udvikling af Viborg Søerne er også skrevet ind i Byrådets godkendte Natur- og Parkpolitik. Således vil Byrådet under temaet *Livskvalitet* udfylde mandskningen - *at arbejde for at forbedre de rekreative, bl.a. tilbud, og dermed udnytte kommunens vandområder* - med indsatsområdet; *at arbejde for, at Viborg Søerne kan få status som badesøer*.

Å Forvaltningens bemærkninger

Det foreslås, at der tilrettelægges en proces, der kan medvirke til at sikre ideudvikling, afdrage udviklingsmulighederne og sætte rammerne. Processen skal bl.a. afdrage følgende forhold:

Å
Å·Å Å Å Å Å Å Å
Hvad har vi: sønre parkarealer, bådpladser, rekreative aktiviteter, vandsport, fiskeri m.m?

Å·Å Å Å Å Å Å Å
Hvad vil vi gerne have: nye aktiviteter, arealudnyttelse, anlæg, events?

Å·Å Å Å Å Å Å Å
Hvilke bindinger er der lovgivnings- og planlægningsmæssigt?

Å
Processen kan munde ud i, at der opstilles en *vision* med en rammeplan for det videre arbejde med udvikling af søerne. Det forventes, at et sådant produkt bl.a. kan danne baggrund for fundraising med henblik på en realisering af de dele af planen, der forudsætter finansiering. Udviklingsarbejdet tilrettelægges med inddragelse af offentligheden og de relevante interesser bl.a., Viborg Innovations Fond, VisitViborg, DN, Samarbejdsudvalget for Viborg Søerne m. fl. Ligesom arbejdet internt skal koordineres på tværs af forvaltninger og med tilgrænsende projekter: Udvikling af Naresbadet, Viborg Naturpark, projekt "st for Paradis", sønre, White Water Viborg m.fl. Det planlægges, at indhente konsulentbistand til at udarbejde et samlet prospekt om visionen og forslag til proces.

Å Finansiering

Udgifterne til ovennævnte aktiviteter kan finansieres af det rådighedsbeløb på 200.000 kr., der er optaget på anlægsbudgettet for 2014 til "Udvikling af søerne".

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø, foreslår, at udvalget indstiller til Byrådet,

Å
at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. til kontoen "Udvikling af søerne" med rådighedsbeløb i 2014, og

Å
at anlægsudgiften på 200.000 kr. finansieres ved nedsættelse af det rådighedsbeløb, der er afsat på investeringsoversigten for 2014 til formålet

Beslutning i Teknisk Udvalg den 13-08-2014

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

Å
at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 200.000 kr. til kontoen "Udvikling af søerne" med rådighedsbeløb i 2014, og

Å
at anlægsudgiften på 200.000 kr. finansieres ved nedsættelse af det rådighedsbeløb, der er afsat på investeringsoversigten for 2014 til formålet

Å

Beslutning i Ækonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Ækonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Å

Flemming Gundersen stemmer imod.

Punkt 38: Nedrivning af kommunalt ejede bygninger på anlægsbudgettet 2014-2017

14/42489

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 13. august 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Der er i budgettet for 2014 - 2017 indarbejdet følgende beløb til nedrivning af bygninger på anlægsbudgettet.

2014	2015	2016	2017
312.000 kr.	306.000 kr.	306.000 kr.	306.000 kr.

Viborg Kommune har et antal ledige ejendomme, der er i så dårlig byggeteknisk stand, at salg eller anvendelse til kommunale formål ikke skønnes muligt. Forvaltningen foreslår, at bevillingen i 2014 anvendes til nedrivning af Guldbækvej 3, Viborg.

Byrådet behandlede på sit møde den 18. december 2013 (sag nr. 37) en tilsvarende sag om frigivelse af bevilling afsat på budgettet for 2013 til nedrivning af følgende bygninger i prioriteret rækkefølge:

- Egevænget 2, 4 og 8, Hald Ege
- Naundrupvej 10, Bjerregrav
- Ågade 14, Ulbjerg

Miljøscreeningen forud for nedrivningen har imidlertid afdækket, at der i Egevænget 2, 4 og 8 er betydelige forekomster af PCB-holdige produkter i gulvbelægningen. Kravene til håndtering og bortskaffelse af PCB-holdige produkter betyder, at udgifterne til nedrivning af de 3 bygninger vil overstige bevillingen.

Forvaltningen foreslår derfor, at Egevænget 2, 4 og 8 i stedet nedrives i forbindelse med byggemodning af området på et senere tidspunkt, og at bevillingen afsat på budgettet for 2013 anvendes til nedrivning af:

- Naundrupvej 10, Bjerregrav
- Ågade 14, Ulbjerg”

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet:

at de beskrevne nedrivningsarbejder igangsættes i 2014,

at der gives en anlægsbevilling på 312.000 kr. til kontoen ”Nedrivning af bygninger i 2014” med rådighedsbeløb i 2014,

at anlægsudgiften på 312.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb, som er afsat på investeringsoversigten for 2014 til formålet, og

at bevillingen afsat på budgettet for 2013 anvendes som anbefalet af forvaltningen.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 13-08-2014

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet:

at de beskrevne nedrivningsarbejder igangsættes i 2014,

at der gives en anlægsbevilling på 312.000 kr. til kontoen ”Nedrivning af bygninger i 2014” med rådighedsbeløb i 2014,

at anlægsudgiften på 312.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb, som er afsat på investeringsoversigten for 2014 til formålet, og

at bevillingen afsat på budgettet for 2013 anvendes som anbefalet af forvaltningen.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Bilag

Kortbilag Guldbækvej 3, 8800 Viborg - Kortbilag - Guldbækvej 3, 8800 Viborg.pdf

Punkt 39: Renovering af Kildevænget 26 (bevillings sag)

13/80393

Sagsfremstilling

Ældre- og Sundhedsudvalget behandlede sagen på sit møde den 17. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Baggrund

På udvalgs mødet den 1. april (punkt 8) blev det besluttet at Kildevænget 26 skal overgå til at huse aktivitetstilbud efter § 84 i Sundhed og Omsorg efter at Handicap, Psykiatri og Udsatte ikke længere bruger bygningerne.

Bygningerne er i god stand dog er det nødvendigt med renovering af gulve, vægge, karme, døre etc. før de tre huse er i brugbar stand.

Det er forventningen, at Sundhed og Omsorg kan flytte ind i marts/april 2015

Omkostninger til istandsættelse

Kildevænget 26 - indretning til dagcenter

Istandsættelse

Rep. og udskiftning af gulv

Maling af vægge og lofter

Div. Installationer el

Div. Installationer vand og varme

Brandalarmering

Rep af køkkener

Flytning af skillevæg

Udenomsarealer

Hegn og skure

Administrativt EDB

Ombygning i alt 515.000

Uforudsete udgifter - afsat 10 % 55.000

Håndværker udgifter i alt ekskl. moms 570.000

Inventar

Belysningsarmaturer

Gardiner	
Skiltning mm	
Diverse	
Inventar i alt	50.000
Øvrige omkostninger	
Rådgivning Skitsering, projektering, tilsyn mm.	70.000
Byggetilladelse, byggevand og strøm, kopiering mm.	10.000
Byggeudgifter i alt ekskl. moms	700.000

Overslagsbudget juni 2014

Status

Sagen bliver behandlet i teknisk udvalg den 28.maj, med henblik på at udarbejde et tillæg til lokalplanen, der muliggør skabelsen af et tilbud, hvor borgerne ikke har bopæl på matriklen. Herefter skal forslag til tillægget udarbejdes af forvaltningen og sendes i intern høring inden udvalget skal godkende tillægget inden offentlig høring.

Efter den offentlige høring skal teknisk udvalg endeligt vedtage tillægget, hvis der kommer bemærkninger fra borgerne.

Finansiering

Ovenstående anlægsudgifter finansieres via ubrugte rådighedsmidler fra investeringsoversigten 2014-2017, kontoen "Levebo miljø på plejecentrene", hvor der er et restbeløb på 700.000kr."

Indstilling

Direktøren for Job & Velfærd foreslår, at Ældre- og Sundhedsudvalget indstiller til Byrådet,

at renoveringen godkendes,

at udgiften til renovering af Kildevænget 26 finansieres af det ubrugte rådighedsbeløb der er afsat på kontoen "Levebo-miljø på plejecentrene".

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 17-06-2014

Ældre- og Sundhedsudvalget indstiller til Byrådet,

at renoveringen godkendes,

at udgiften til renovering af Kildevænget 26 finansieres af det ubrugte rådighedsbeløb der er afsat på kontoen "Levebo-miljø på plejecentrene".

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Ældre- og Sundhedsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Ældre- og Sundhedsudvalget godkendes.

Punkt 40: Godkendelse af revideret kvalitetsstandard for personlig og praktisk hjælp 2014

12/113008

Sagsfremstilling

Ældre- og Sundhedsudvalget behandlede sagen på sit møde den 17. juni 2014 med følgende sagsfremstilling:

”Ældre- og Sundhedsudvalget behandlede udkast til kvalitetsstandard indenfor personlig pleje og praktisk hjælp på sit møde den 29. april 2014 og besluttede, at sende udkastet i høring hos Handicaprådet og Ældrerådet

Ældrerådet og Handicaprådet har på møder henholdsvis den 7. og 15. maj drøftet udkastet.

Ældrerådet bad om at få præciseret, hvad der sker i situationer, hvor visitator vurderer, at borgeren er i målgruppen for robotstøvsugning, men hvor borgeren ønsker manuel støvsugning. Ældrerådet bifalder i øvrigt de reviderede kvalitetsstandarder.

Handicaprådet har udarbejdet det vedlagte høringssvar med en række bemærkninger og ændringsforslag.

Enkelte af Handicaprådets bemærkninger har karakter af korrekturrettelser. Disse er, eller vil blive, indarbejdet i den endelige udgave af kvalitetsstandard og er markeret i høringssvaret med gult.”

Indstilling

Direktøren for Job & Velfærd foreslår, at Socialudvalget indstiller til Byrådet,

at de indkomne høringssvar drøftes, og

at de reviderede kvalitetsstandarder for personlig pleje og praktisk hjælp for 2014 godkendes.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 17-06-2014

Ældre- og sundhedsudvalget indstiller til Byrådet,

at de reviderede kvalitetsstandarder for personlig pleje og praktisk hjælp for 2014 godkendes.

Ældre og sundhedsudvalget besluttede at der skal udarbejdes en status på på valg og fravalg på området for robotstøvning om ½ år.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Ældre- og Sundhedsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Ældre- og Sundhedsudvalget godkendes.

Bilag

Høringssvar til 'Udkast til kvalitetsstandard for personlig pleje og praktisk hjælp 2014'.DOCX

Bilag til høringssvar vedr. 'Udkast til kvalitetsstandard for personlig pleje og praktisk hjælp 2014'.DOC

Rev. Udkast til kvalitetsstandard for personlig og praktisk hjælp 2014

Punkt 41: Lukket: Ejendomssag

14/13131

Punkt 42: Lukket: Projektsag

14/49763

Punkt 43: Lukket: Ejendomssag

14/13449

Punkt 44: Ejendomssag - Salg af areal til MR Autolager (punktet blev på mødet behandlet som en lukket sag)

14/49814

Sagsfremstilling

Salg af areal til MR Autolager

MR Autolager v/Michael Riis har anmodet om at måtte købe ca. 10.000 m² erhvervsareal umiddelbart vest for hans nuværende ejendom, Vennershåbvej 6.

Det pågældende areal er ifølge den nugældende lokalplan udlagt til grønt område, men det kan ved et tillæg til lokalplanen ændres, således at det grønne område forskydes mod vest, så der bliver mulighed for erhverv på det ønskede areal. (Der er en procedure og beslutningsproces, der skal overholdes i forbindelse med udarbejdelse med tillæg til lokalplanen, og der er en sagsbehandlingstid i størrelsesordenen 6 måneder). Ændring af lokalplanen er ikke iværksat, idet behovet afhænger af, om Michael Riis vil købe arealet, og det afhænger tilsyneladende af, om han kan få det til en pris, der er acceptabel for ham. Arealet er ikke byggemodnet, prisfastsat og udbudt.

Michael Riis har ikke brug for kloaktilslutning for det pågældende areal, og han mener derfor, at prisen bør være lavere end for de øvrige erhvervsarealer i området – han mener, at kloaktilslutningsbidraget bør fratrækkes prisen. Kommunens øvrige erhvervsarealer i området koster 170 kr. pr. m². Herudover skal betales 60 kr. pr. m² som godtgørelse for Kommunens udgift til kloaktilslutningsbidrag. Begge beløb tillægges moms.

Ifølge planlægningen for området skal det kloakeres, og Energi Viborg Spildevand A/S vil uanset den aktuelle brug af arealet opkræve tilslutningsbidrag, når det tages i brug til erhvervsformål. Hvis ikke Kommunen har påtaget sig at betale, vil Michael Riis således få en opkrævning.

Der er ikke behov for byggemodning i form af etablering af vej og belysning i forbindelse med det omhandlede areal, idet det blot tillægges den eksisterende grund, og den eksisterende adgangsvej benyttes. Hvis der ikke betales for byggemodning, vil byggemodning af de resterende grunde i området dog blive forholdsmæssigt dyrere pr. m², idet der skal etableres de samme veje uanset et evt. salg til sammenlægning med MR Autolager.

Michael Riis har argumenteret for en lavere pris i brevet, der fremgår af bilag nr. 1.

Sagen forelægges til fastsættelse af pris for det omhandlede areal.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomi- og Erhvervsudvalget tager stilling til, om udvalget indstiller til Byrådet,

at de almindelige priser (230 kr. pr. m²) og salgsvilkår skal være gældende for det omhandlede areal.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet,

at arealet udbydes til en pris på 167 kr. pr. m² inkl. kloaktilslutningsbidrag.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Bilag

Eventuel køb af areal - Michael Riis - MR Auto 3. juli 2014

Punkt 45: Ejendomssag - Salg af Spurvevej 9-11, Viborg (bevillingssag) (punktet blev på mødet behandlet som en lukket sag)

12/135860

Sagsfremstilling

Salg af Spurvevej 9-11, Viborg (bevillingssag)

Kommunen har udbudt den tidligere husflidsskole, Spurvevej 9-11, Viborg til salg.

Ejendommen består af en grund på 3.324 m², og der er nedrivningsmodne bygninger på ca. 700 m². Grundværdien efter den offentlige vurdering er 365.600 kr. Ejendommen kan anvendes til lettere erhverv.

Ved budfristens udløb var der indkommet ét bud på 1 mio. kr. ekskl. moms fra Domicilejendomme ApS ved direktør Frank Brøndum. Spurvevej 9-11 grænser op til bagskellet på ejendommen på Falkevej, hvor Brøndum driver virksomhed.

Overtagelsesdagen er fastsat til 1. oktober 2014, og det er køber, der betaler omkostninger til tinglysning af handlen.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet,

at Kommunen sælger ejendommen Spurvevej 9-11 for 1 mio. kr. ekskl. moms, således som det fremgår af sagsfremstillingen,

at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 1.000.000 kr. til kontoen ”Salg af Spurvevej 9-11, Viborg” med rådighed i 2014, og

at indtægten på 1.000.000 kr. i 2014 finansieres ved nedsættelse af det afsatte rådighedsbeløb på kontoen ”grundsalg, erhvervsformål”.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27-08-2014

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til Byrådet som anført.

Beslutning i Byrådet den 03-09-2014

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Punkt 46: Lukket: Orienteringssag

14/2004