

REFERAT Byrådet (2022-2025) d. 29-01-2025

Mødedato Onsdag d. 29. januar 2025 kl. 17:00

Mødested Multisalen/rådhuset

Mødedeltagere Ulrik Wilbek, Mads Panny, Eva Pinnerup, Anders Bertel, Martin Sanderhoff, Marianne Gaardsdal, Stine Isaksen, Aksel Rosager Johansen, Mette Nielsen, Birthe Harritz, Marianne Aaris Andersen, Birgith B. Langballe, Malena Møller Mortensen, Peter Juhl, Lise Bertelsen, Sofie Ringgaard Schøning, Steffen Drejer, Stine Damborg, Leo Nørgaard, Lars Mogensen, Torsten Nielsen, Anders Jensen, Pia Viller Arendt, Kurt Mosgaard, Kurt Johansen, Frederik Houmann Thuesen, Johannes Vesterby, Niels Jørgen Ottesen, Lone Kastberg, Kim Dongsgaard, Katrine Fusager Rohde

Indholdsfortegnelse

Høring vedr. lukning af afdeling Sparkær, Mønsted-Sparkær Skole.....	3
Behandling af høringssvar og henvendelse om køb af bygninger afdeling Ulbjerg, Fjordklyngeskole.....	6
Danmarkskort 2023 over sager behandlet i Ankestyrelsen (børnehandicapområdet).....	9
Danmarkskort 2023 over sager behandlet i Ankestyrelsen.....	13
Legalitetskontrol af takster for ledningsført vand 2025, Energi Viborg Vand A/S.....	17
Legalitetskontrol af vandafledningsbidrag for 2025, Energi Viborg Vand A/S.....	19
Opfølgning på klimaplan - evaluering af klimaindsatsen i 2024.....	22
Ansøgning om støtte til etablering af landsdækkende center for sportsdommere.....	24
Forslag til lokalplan nr. 596 for et område til almen service og centerformål ved Søndersøparken i V.....	27
Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 605 for et område til offentlige formål ved Skals Skole.....	31
Byggemodningsplan 2025 (bevillingssag).....	34
Byggemodning af Taphede, etape 3 (Bevillingssag).....	38
Prioritering - Arbejde afledt af Trafikplan (bevilling).....	41
Midtjyllands Lufthavn.....	44
Udpegning af repræsentation i lokale treparter.....	47
Fastsættelse af grundpriser og øvrige salgsvilkår, Arnbjerg.....	49
Underskrift på skøder og pantebreve - ændring pr. 1. februar 2025.....	51
Mødeliste for byrådet.....	53
Anmodning fra Leo Nørgaard om optagelse af sag på byrådets dagsorden til mødet den 29. januar 2025.....	54
Anmodning fra Stine Isaksen om optagelse af sag på byrådets dagsorden til mødet den 29. januar 2025.....	56
Lukket: Ejendomssag.....	57

Punkt 1: Høring vedr. lukning af afdeling Sparkær, Mønsted-Sparkær Skole

24/24969

Resume

Børne- og Ungdomsudvalget besluttede den 18. september 2024 en høringsproces for et forslag om lukning af Afdeling Sparkær, Mønsted-Sparkær Skole. Forslaget fremgår af budgetforliget for 2025. I denne sag skal det drøftes, hvorvidt høringssvarene giver anledning til justeringer i forslaget.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge foreslår Børne- og Ungdomsudvalget, at udvalget indstiller til Byrådet,

1. at de indkomne høringssvar drøftes
2. at det besluttes, hvorvidt høringssvarene giver anledning til justeringer i forslaget om lukning af afdeling Sparkær.

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 08-01-2025

Børne- og Ungdomsudvalget oversender sagen til behandling i Økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Aksel Rosager Johansen (Ø), Stine Isaksen (Å), Marianne Gaardsdal (F) og Lars Mogensen (I) deltog i Økonomi- og Erhvervsudvalgets drøftelse af sagen.

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til byrådet,

1. at afdeling Sparkær, Mønsted-Sparkær Skole lukkes ved udgangen af skoleåret 2025/2026,
2. at ledig bygningskapacitet sælges til brug for oprettelse af evt. friskole og evt. privat dagtilbud, og
3. at indstillingen er under forudsætning af, at der kan opnås enighed om pris og vilkår. Borgmester bemyndiges til at forhandle pris og vilkår til efterfølgende beslutning i byrådet.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Børne- og Ungdomsudvalget godkendte på deres møde den 18. september 2024, [sag nr. 1](#), forslag til procesplan for lukning af afdelingerne Sparkær og Ulbjerg. Med byrådets godkendelse af budgetaftalen for 2025 den 9. oktober 2024, [sag nr. 1](#), blev den af Børne- og Ungdomsudvalget godkendte procesplan iværksat.

Børne- og Ungdomsudvalget godkendte på deres møde den 27. november 2024, [sag nr. 1](#), at høringsperioden for lukning af afdeling Sparkær, Mønsted-Sparkær Skole afkortes og høringsfristen blev fastsat til den 15. december 2024.

Inddragelse og høring

Høringsperioden løb fra den 21. oktober til den 15. december 2024

Beskrivelse

Forslaget om lukning af Afdeling Sparkær, Mønsted-Sparkær Skole har været i høring.

I nedenstående gives der en opsummering af høringssvarene. De fulde høringssvar er vedhæftet sagen som bilag, og er ligeledes offentligt tilgængelige på Viborg Kommunes høringsportal.

Høringssvarene vedrørende lukningen af Afdeling Sparkær, Mønsted-Sparkær Skole, viser en bred bekymring blandt borgerne for byens fremtid og udvikling. En gennemgående pointe i høringssvarene er ønsket om at udsætte lukningen af skolen med et år. Mange mener, at en udsættelse vil give tid til at etablere en friskole i byen, hvilket vil kunne bevare

byens sammenhold og sikre børnenes trivsel og uddannelse. Der er stor opbakning til oprettelsen af en friskole, og flere borgere fremhæver, at en friskole vil kunne bidrage positivt til byens udvikling.

Mange frygter, at lukningen af skolen vil have en negativ indvirkning på Sparkærs attraktivitet for nye tilflyttere og unge familier. Flere borgere udtrykker bekymring for, at huspriserne vil falde, og at tilflytningen til byen vil blive reduceret.

Flere høringssvar nævner også, at de frygter, at lukningen af skolen vil have en negativ virkning på børns trivsel og sociale relationer. Forældre frygter, at deres børn vil miste deres venner og blive spredt til forskellige skoler. Derudover er der bekymring for, at lukningen af afdelingen vil have en negativ effekt på de lokale foreninger og idrætslivet i Sparkær, da skolens faciliteter bruges af flere foreninger.

Der er også kritik af kommunens håndtering af processen omkring skolelukningen. Flere borgere mener, at beslutningen er blevet truffet uden tilstrækkelig dialog og inddragelse af lokalsamfundet. Nogle høringssvar stiller spørgsmål til stegen ved de økonomiske besparelser ved at lukke skolen og mener, at besparelserne er marginale i forhold til de negative konsekvenser for byen.

Endelig fremhæver nogle høringssvar de positive effekter af det nye togstop og den kommende motorvej, som kan bidrage til byens udvikling. De mener, at en skole i byen vil understøtte denne udvikling og gøre Sparkær mere attraktiv for nye tilflyttere.

Supplerende information til Økonomi- og Erhvervsudvalgets behandling

Efter anmodning fra borgmesteren har forvaltningen udarbejdet følgende supplerende oplysninger vedr. SDI'en Søløven.

Afledte konsekvenser for SDI Søløven

SDI Søløven er en samdreven institution, som har sit organisatoriske ophæng i afdeling Sparkær, Mønsted-Sparkær Skole. Konkret betyder det, at dagtilbuddet ophører med eksistere i sin nuværende form med en lukning af afdeling Sparkær. Der er ikke i budgetforslaget forholdt sig til en evt. fortsat drift af et dagtilbud i Sparkær.

Forvaltningen har efter anmodning fra borgmesteren lavet beregninger på i alt tre forskellige scenarier for dagtilbud.

Scenarie 1: SDI Søløven lukkes og børnene tilbydes pladser i eksisterende tilbud.

Det er forvaltningens vurdering, at der er tilstrækkelig kapacitet til, at børnene kan tilbydes pladser i eksisterende dagtilbud indenfor en passende køreafstand. Det betyder, at der med dette scenarie vil være en besparelse ift. den nuværende ordning, svarende til forbrug og vedligeholdelsesudgifter til bygningen.

Totalomkostning: 1,43 mio. kr.

Scenarie 2: Der oprettes et kommunalt dagtilbud i medfør af dagtilbudsloven

Såfremt der skal opretholdes et kommunalt dagtilbud i Sparkær vil det skulle ske i medfør af dagtilbudsloven. Dette vil både kunne ske som en afdeling til f.eks. Mønsted Børnehus eller som et selvstændigt børnehus og tildeling vil som udgangspunkt ske efter tildelingsmodellen. Erfaringen fra både Møllebakken og Søløven er imidlertid, at det med den eksisterende tildelingsmodel ikke er økonomisk bæredygtigt med meget små enheder, idet der f.eks. vil skulle være samme åbningstid som i øvrige institutioner.

Konkret har det betydet, at der i Søløven har været et merforbrug ift. tildelingen, som har været dækket af skolen for at kunne opretholde den fornødne kvalitet.

Totalomkostning: 2,41 mio. kr.

Scenarie 3: Kommunens udgifter ved oprettelse af et privat dagtilbud

Ved oprettelse af et privat dagtilbud vil kommunen have en udgift på 79.959,40 kr. pr. barn. Proces for oprettelse af private institutioner og godkendelseskriterier fremgår af viborg.dk.

Det fremgår bl.a. heraf, at:

- en privatinstitution, som opfylder lovgivningen og Byrådets betingelser for godkendelse, har krav på godkendelse ifølge dagtilbudslovens § 20 stk. 1.
- Viborg Kommune stiller de samme krav til privatinstitutioner, som til de kommunale institutioner.

- Privatinstitutioner skal efterleve de til enhver tid gældende byrådsbeslutninger og Byrådets politikker på området.
- Viborg Kommune har ifølge lovgivning forpligtelse til at sikre kvaliteten af private institutioner på dagtilbudsområdet. Når Viborg Kommune godkender og fører tilsyn med private institutioner, gøres det ud fra faglige vurderinger af, hvor vidt de pædagogiske og ledelsesmæssige kompetencer er til stede. Udgangspunktet for de faglige vurderinger findes i de krav dagtilbudsloven stiller til praksis i offentlige dagtilbud, hvor børnenes trivsel, læring, udvikling og dannelse er i fokus.

Totalomkostning: 1,45 mio. kr.

Beregninger for ovenstående scenarier fremgår af bilag 2.

Ejendomsvurdering

Forvaltningen har indhentet en vurdering på bygningerne. Vurderingen er behæftet med en række forbehold, som det ikke har været muligt at undersøge nærmere forud for den politiske behandling. Der er tale om en række forbehold fra både ejendomsmægler og forvaltning, som alle fremgår af bilag 3, 4 og 5.

Vurderingen af skolebygningerne inkl. Søløven er på op til 3 mio. kr. Der er en særskilt vurdering på bygningerne indeholdende SDI Søløven på 0,5 mio. kr.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Høring vedr. Lukning af Afdeling Sparkær, Mønsted-Sparkær Skole alle høringssvar

Notat vedrørende tre scenarier Sparkær

Vurderingsrapport- 2400V Langgade 30, 32, Sølystvej 31-33, Sparkær, 8800 Viborg.PDF

Forvaltningens supplerende forbehold for vurderingen af prisen på afdeling Sparkær

Orientering af kommuner.pdf

Punkt 2: Behandling af hørings svar og henvendelse om køb af bygninger afdeling Ulbjerg, Fjordklyngeskolen

24/24969

Resume

Der skal med denne sag tages stilling til forslag om lukning af afdeling Ulbjerg, Fjordklyngeskolen, samt de afledte konsekvenser heraf for SDI'en Møllebakken. Der skal endvidere tages stilling til, om Viborg Kommune er indstillede på salg af bygningerne til oprettelse af en friskole.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at indkomne hørings svar drøftes
2. at der træffes beslutning om, hvorvidt afdeling Ulbjerg, Fjordklyngeskolen skal lukkes ved udgangen af indeværende skoleår.
3. at der tages beslutning om, hvorvidt der skal være et kommunalt dagtilbud i Ulbjerg.
4. at der tages beslutning om, hvorvidt ledig bygningskapacitet skal sælges til brug for oprettelse af friskole og evt. privat dagtilbud.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til byrådet,

1. at afdeling Ulbjerg, Fjordklyngeskolen lukkes ved udgangen af indeværende skoleår,
2. at der ikke skal være et kommunalt dagtilbud i Ulbjerg, og
3. at ledig bygningskapacitet sælges til brug for oprettelse af friskole og privat dagtilbud.
4. at indstillingen er under forudsætning af, at der kan opnås enighed om pris og vilkår. Borgmester bemyndiges til at forhandle pris og vilkår til efterfølgende beslutning i byrådet.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet 2. behandlede og godkendte den 9. oktober 2024, ([link til sag nr. 1 i byrådet den 9. oktober 2024](#)), budgetforslag 2025-2028. I forslaget indgik et forslag om lukning af afdeling Ulbjerg, Fjordklyngeskolen, som en del af finansieringen af omprioriteringerne på skoleområdet.

Inddragelse og høring

Efter byrådets behandling blev der indledt en offentlig høring fra den 21. oktober 2024 til den 12. januar 2025.

Med behandling af hørings svarene på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 22. januar 2025 afviges der fra den af Børne- og Ungdomsudvalget vedtagne procesplan den 18. september 2024, [sag nr. 1](#).

Beskrivelse

Behandling af hørings svar

Der er modtaget ét hørings svar i alt. Hørings svaret er afgivet af skolebestyrelsen, Fjordklyngeskolen.

Skolebestyrelsen retter i sit hørings svar kritik af processen frem til forslaget om lukningen og beklager forslaget om lukningen af afdelingen, da skolebestyrelsen finder, at der er tale om et godt skoletilbud i Ulbjerg, hvor der er gjort flere

tiltag for at optimere anvendelsen af ressourcerne. Skolebestyrelsen opfordrer endvidere til, at der tages politisk stilling til SDI'en Møllebakken, at inventar anvendes på afdeling Skals, at såfremt der fortsat skal være kommunal drift af et dagtilbud, at det ikke er skolen, der skal fortsætte med at dække et merforbrug. Det fulde høringsforslag fremgår af bilag 1.

Forvaltningen indstiller, at høringsvaret drøftes, og at der tages stilling til, om indstilling om lukning af afdeling Ulbjerg fastholdes.

Afledte konsekvenser for SDI Møllebakken

SDI Møllebakken er en samdreven institution, som har sit organisatoriske ophæng i afdeling Ulbjerg, Fjordklyngeskolen. Konkret betyder det, at dagtilbuddet ophører med eksistere i sin nuværende form med en lukning af afdeling Ulbjerg. Der er ikke i budgetforslaget forholdt sig til en evt. fortsat drift af et dagtilbud i Ulbjerg.

Forvaltningen har efter anmodning fra borgmesteren lavet beregninger på i alt tre forskellige scenarier for dagtilbud.

Scenarie 1: SDI Møllebakken lukkes og børnene tilbydes pladser i eksisterende tilbud.

Det er forvaltningens vurdering, at der er tilstrækkelig kapacitet til, at børnene kan tilbydes pladser i eksisterende dagtilbud indenfor en passende køreafstand. Det betyder, at der med dette scenarie vil være en besparelse ift. den nuværende ordning, svarende til forbrug og vedligeholdelsesudgifter til bygningen.

Totalomkostninger: 1,51 mio. kr.

Scenarie 2: Der oprettes et kommunalt dagtilbud i medfør af dagtilbudsloven

Såfremt der skal opretholdes et kommunalt dagtilbud i Ulbjerg vil det skulle ske i medfør af dagtilbudsloven. Dette vil både kunne ske som en afdeling til f.eks. Skals Børnehus eller som et selvstændigt børnehus og tildeling vil som udgangspunkt ske efter tildelingsmodellen. Erfaringen fra både Møllebakken og Søløven er imidlertid, at det med den eksisterende tildelingsmodel ikke er økonomisk bæredygtigt med meget små enheder, idet der f.eks. vil skulle være samme åbningstid som i øvrige institutioner.

Konkret har det betydet, at der i Møllebakken har været et merforbrug ift. tildelingen, som har være dækket af skolen for at kunne opretholde den fornødne kvalitet.

Totalomkostning: 2,39 mio. kr.

Scenarie 3: Kommunens udgifter ved oprettelse af et privat dagtilbud

Ved oprettelse af et privat dagtilbud vil kommunen have en udgift på 79.959,40 kr. pr. barn. Proces for oprettelse af private institutioner og godkendelseskriterier fremgår af viborg.dk.

Det fremgår bl.a. heraf, at:

- en privatinstitution, som opfylder lovgivningen og Byrådets betingelser for godkendelse, har krav på godkendelse ifølge dagtilbudslovens § 20 stk. 1.
- Viborg Kommune stiller de samme krav til privatinstitutioner, som til de kommunale institutioner.
- Privatinstitutioner skal efterleve de til enhver tid gældende byrådsbeslutninger og Byrådets politikker på området.
- Viborg Kommune har ifølge lovgivning forpligtelse til at sikre kvaliteten af private institutioner på dagtilbudsområdet. Når Viborg Kommune godkender og fører tilsyn med private institutioner, gøres det ud fra faglige vurderinger af, hvor vidt de pædagogiske og ledelsesmæssige kompetencer er til stede. Udgangspunktet for de faglige vurderinger findes i de krav dagtilbudsloven stiller til praksis i offentlige dagtilbud, hvor børnenes trivsel, læring, udvikling og dannelse er i fokus.

Totalomkostninger: 1,53 mio. kr.

Beregninger for ovenstående scenarier fremgår af bilag 2.

Salg af bygninger

Viborg Kommune har den 12. januar 2025 modtaget en henvendelse fra bestyrelsen for Ulbjerg Friskole, hvori bestyrelsen anmoder om muligheden for at afgive et købstilbud af bygningerne til afdeling Ulbjerg inkl. Møllebakken, så

bestyrelsen kan opfylde ministeriets krav om en kontrakt på bygninger til friskolen inden den 1. marts.

Henvendelsen er vedlagt som bilag nr. 3.

Forvaltningen har indhentet en vurdering på bygningerne. Vurderingen er behæftet med en række forbehold, som det ikke har været muligt at undersøge nærmere forud for den politiske behandling. Der er tale om en række forbehold fra både ejendomsmægler og forvaltning, som alle fremgår af bilag 4, 5 og 6.

Vurderingen af bygningerne inkl. Møllebakken er på 2,3 mio. kr. og 1,8 mio. kr. uden Møllebakken.

Forvaltningen foreslår, at der træffes beslutning om, hvorvidt der skal ske et salg af bygningerne til bestyrelsen for Ulbjerg Friskole, samt betingelser for et evt. salg.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Det fremgår af budgetaftalen, at en evt. lukning af afdeling Ulbjerg skal ske med udgangen af indeværende skoleår.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Det følger af friskolelovens § 23, nr. 4., at kommuner har hjemmel til at give tilskud til friskolers anlægsudgifter eller lignende investeringsudgifter ligesom offentligt udbud ved salg af bygninger til evt. friskoler kan undlades, fordi kommunen lovligt kan yde anlægsstøtte til friskoler.

Det betyder, at Viborg Kommune har mulighed for at indgå en ejendomshandel med en friskole, hvor vi aftaler, at købesummen er lavere end den vurderede markedspris. Forskellen vil da være at betegne som støtte.

Juridiske og planmæssige forhold

Bilag

Høringssvar vedr. lukning af skoleafdelingen i Ulbjerg.pdf

Notat vedrørende tre scenarier Ulbjerg

SV Punkt til Økonomi og Erhvervsudvalgets møde den 22. Januar.msg

Vurderingsrapport- 2399V Fjordglimt 3, Ulbjerg, 8832 Skals.PDF

Forvaltningens supplerende forbehold for vurdering af prisen på afdeling Ulbjerg.docx

Orientering af kommuner.pdf

Punkt 3: Danmarkskort 2023 over sager behandlet i Ankestyrelsen (børnehandicapområdet)

24/9513

Resume

Social-, Bolig- og Ældreministeriet offentliggør hvert år resultaterne af Ankestyrelsens behandling af klagesager på socialområdet på et Danmarkskort. Byrådet skal behandle Danmarkskortet og i den forbindelse tage stilling til, om der på baggrund af tallene er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget,

1. at høringssvar fra Handicaprådet drøftes og

Direktøren for Børn & Unge foreslår, at Børne- og Ungdomsudvalget indstiller byrådet,

2. at Danmarkskortet 2023 drøftes
3. at byrådet på baggrund af drøftelsen tager stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling, og
4. at sagen sendes til orientering i Handicaprådet

Beslutning i Børne- og Ungdomsudvalget den 08-01-2025

Børne- og Ungdomsudvalget indstiller byrådet,

1. at Danmarkskortet 2023 drøftes
2. at byrådet på baggrund af drøftelsen tager stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling, og
3. at sagen sendes til orientering i Handicaprådet

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Ungdomsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Danmarkskortet 2023 blev drøftet.

På baggrund af denne drøftelse indstiller borgmesteren til byrådet,

1. at der ikke udarbejdes en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling, og
2. at sagen sendes til orientering i Handicaprådet.

Indstillingen fra borgmesteren godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Danmarkskortet 2022 blev behandlet på Børne- og Ungdomsudvalgets møde 25. oktober 2023 ([link til sag nr. 7 på Børne- og Ungdomsudvalgets møde 25. oktober 2023](#)).

På Børne- og Ungdomsudvalgets møde 23. oktober 2024 behandlede udvalget Danmarkskortet 2023 og indstillede til byrådet, at danmarkskortet 2023 drøftedes samt, at byrådet på baggrund af drøftelsen skulle tage stilling til, om der var behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling. Desuden indstillede Børne- og Ungdomsudvalget, at sagen blev sendt til orientering i Handicaprådet ([link til sag nr. 2 på Børne- og Ungdomsudvalgets møde 23. oktober 2024](#)).

Byrådet besluttede på mødet 13. november 2024 at udsætte behandling af sagen til byrådets møde den 29. januar 2025 ([Link til sag nr. 5 på byrådets møde den 13. november 2024](#)).

Inddragelse og høring

Danmarkskortet 2023 er sendt i høring i Viborg Handicapråd. Høringssvaret fra Handicaprådet er vedhæftet som bilag.

Beskrivelse

Ankestyrelsen er klageinstans for afgørelser truffet på Børne- og Ungdomsudvalgets område og Social-, Bolig- og Ældreministeriet offentliggør hvert år resultaterne af Ankestyrelsens behandling på tre Danmarkskort. Byrådet skal hvert år behandle Danmarkskortet samt tage stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan på baggrund af tallene. Hvis byrådet beslutter, at der ikke skal udarbejdes en handlingsplan skal Ankestyrelsen orienteres. Hvis Ankestyrelsen er uenig i byrådets beslutning, kan Ankestyrelsen pålægge byrådet at udarbejde en handlingsplan.

Hvad viser Danmarkskortet

Ankestyrelsens afgørelse af en klagesag kan have et af følgende resultater:

- Stadfæstelse: Når en sag stadfæstes, betyder det, at Ankestyrelsen er enig i kommunens afgørelse.
- Hjemvisning. Når en sag hjemvises, sender Ankestyrelsen sagen til genbehandling i Viborg Kommune. Det kan for eksempel ske, hvis Ankestyrelsen vurderer, at der mangler oplysninger i en sag. En hjemvisning betyder derfor ikke, at kommunen nødvendigvis træffer en anden afgørelse.
- Ændring. Når en sag ændres, betyder det, at Ankestyrelsen er helt eller delvist uenige i kommunens afgørelse og derfor ændrer den.
- Afvisning: Når en sag afvises, kan det for eksempel være, hvis klagefristen er overskredet, eller at det ikke er Ankestyrelsen, der er rette klageinstans.

Andelen af behandlede klagesager i Ankestyrelsen, som enten er hjemvist, ændret eller ophævet kaldes omgørelsesprocenten. Omgørelsesprocenten handler derfor alene om de sager, der er påklaget til Ankestyrelsen.

Statistikken, der fremgår af Danmarkskortet, forholder sig ikke til antallet af klager set i forhold til det samlede antal afgørelser, som forvaltningen træffer.

Danmarkskortet 2023

Social- og Ældreministeriet har offentliggjort tre Danmarkskort:

- Danmarkskort for socialområdet generelt [Omgørelsesprocenter på socialområdet i 2023](#)
- Danmarkskortet specifikt for en række bestemmelser på voksenhandicapområdet [Omgørelsesprocenter på voksenhandicapområdet i 2023](#)
- Danmarkskortet specifikt for en række bestemmelser på børnehandicapområdet [Omgørelsesprocenter på børnehandicapområdet i 2023](#)

Danmarkskort vedrørende voksenhandicapområdet behandles af Social- og Sundhedsudvalget.

Socialområdet generelt 2023

I Danmarkskortet for socialområdet generelt indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er kommunal klageadgang. Af Danmarkskortet fremgår det, at der i 2023 er fremsendt 136 sager fra Viborg Kommune til behandling i Ankestyrelsen. Sagerne omfatter børne- og ungeområdet, omsorgsområdet og handicap- og psykiatriområdet. Af de 136 sager blev 57 sager enten hjemvist, ændret eller ophævet af Ankestyrelsen, svarende til 42 pct. Landsgennemsnittet på socialområdet generelt var i 2023 38,5 pct.

Forvaltningen traf i 2023 i alt 12.300 afgørelser alene på social- og omsorgsområdet og ca. 5.000 afgørelser omhandlende alle paragraffer inden for børne- og ungeområdet samt børnehandicapområdet. Dette summer til i alt 17.300 afgørelser hvoraf der blev klaget til Ankestyrelsen i 136 tilfælde

Børnehandicapområdet

Ankestyrelsen og Social- og Ældreministeriet opgør oversigter over afgørelser for børnehandicapområdet for følgende lovområder efter serviceloven, da Barnets lov først trådte i kraft 1. januar 2024:

- Pasningstilbud, hjemmetræning mm. §§ 32, 32a, 36, 39-40
- Merudgiftsydelse § 41
- Tabt arbejdsfortjeneste §§ 42-43

- Personlig hjælp og ledsagelse §§ 44-45

I nedenstående tabel fremgår status for Viborg Kommune sammenlignet med gennemsnit for hele landet for omgørelser hos Ankestyrelsen.

2023	Viborg Kommune	
Antal afgørelser inden for de beskrevne paragraffer	Ca. 540	
Antal sager behandlet i Ankestyrelsen	36	
Antal sager, hvor Ankestyrelsen har omgjort kommunens afgørelse	17	
2023	Viborg Kommune	Lands gennemsnit
Omgørelsesprocent (afrundet)	47 pct.	48 pct.
Ændrede eller ophævede sager (afrundet)	11 pct.	12 pct.
Hjemvisning til ny behandling (afrundet)	36 pct.	37 pct.

Familieafdelingen har gennemgået de 17 sager, Ankestyrelsen har omgjort med henblik på at sikre læring og eventuel justering af sagsbehandlingen. Gennemgangen viser, at der kun for 4 af sagerne er sket ændring eller ophævelse af afgørelsen. De øvrige er hjemsendt til fornyet behandling og afgørelse, som ikke har medført yderligere behandling i Ankestyrelsen.

Kontinuerlig opfølgning på Ankestyrelsens afgørelser

Børne- og Ungeråd giverne bestræber sig altid på at belyse en sag tilstrækkeligt. På nogle sagsområder kan lovgivningens udformning betyde, at det er et skøn, hvilke oplysninger, der skal indgå i afdækningen af en sag. En tilstrækkelig belysning af en sag er derfor også på nogle områder et resultat af prøvninger hos Ankestyrelsen, hvorefter Ankestyrelsens anvisninger indarbejdes som praksis i nye sager.

Der er stor opmærksomhed på afgørelserne fra Ankestyrelsen, og der arbejdes kontinuerligt med at mindske antallet af klager over kommunernes afgørelser. Det sker blandt andet via en systematisk opsamling på sager med principiel og generel betydning for sagsbehandlingen.

Handicaprådets høringssvar

Viborg Handicapråd gør i sit høringssvar opmærksom på en række elementer. I det følgende er disse beskrevet sammen med forvaltningens kommentarer.

Handicaprådets høringssvar

En kort opsummering af tallene siger, at der i de pågældende paragraffer er truffet ca. 540 afgørelser i Viborg Kommune. Heraf er 36 af dem påklaget til Ankestyrelsen, hvoraf Ankestyrelsen har omgjort 17 af de 36, hvilket giver en omgørelsesprocent på hele 47. Det vil sige, at der er fejl i stort set halvdelen af de påklagede sager

Ydermere har Ankestyrelsen ændret fire af de 17 påklagede sager – altså Ankestyrelsen er helt eller delvist uenige i Viborg Kommunes fire afgørelser. Det er hele 11 procent.

Forvaltningens kommentarer

Som beskrevet oven for er omgørelsesprocenten udtryk for både hjemviste, ændrede og ophævede sager. Hjemvisning medfører fornyet sagsbehandling i kommunen og indebærer ikke, at Ankestyrelsen ændrer afgørelsen eller vurderer den forkert.

Som beskrevet oven for er der sket ændring i 4 af sagerne. Sammenholdes dette med det samlede antal afgørelser for de omfattede §-er svarer det til 0,7 %.

Derudover har familieområdet stor fokus på at skabe læring på baggrund af Ankestyrelsens afgørelser, med henblik på kontinuerlig at fastholde og øge kvaliteten i sagsbehandlingen.

Hele Børn & Unge, og dermed også familieområdet, har et stærkt fokus på at inddrage børn, unge og deres familier i alle faser. Inddragelse er en forudsætning for at skabe tillid, dialog og samarbejde mellem de involverede parter, og for at sikre, at indsatserne er relevante, effektive og bæredygtige. Børn og unge er eksperter på deres eget liv, og de har ret til at blive hørt og respekteret i overensstemmelse med FN's Børnekonvention og Barnets lov.

Dem, der ikke får sendt en klage, udgør et mørketal. Et mørketal, hvor ingen ved, hvor mange af sagerne, der vil være blevet omgjort af Ankestyrelsen, hvis de var blevet påklaget.

I Familie & Rådgivning arbejdes der med inddragelse gennem forskellige metoder og principper. Dette inkluderer:

- Inddragelse af almen, netværk og civilsamfund
- Fokus på sagsflow og forenkling af sagsgang for ændring af indsats i eksisterende sager
- Dokumentation af barnets stemme og kontinuerlig inddragelse i beslutningsprocesser

Netop ved inddragelse er ambitionen og forventningen at kunne forebygge klager til Ankestyrelsen.

Tidsplan for politisk godkendelse af Danmarkskort 2023

Danmarkskortet offentliggøres én gang årligt og skal behandles af kommunalbestyrelsen på et møde inden udgangen af det år, hvor kortet offentliggøres. Forvaltningen har i en skriftlig orientering til Ankestyrelsen af 18. november 2024 oplyst, at Viborg Kommune på kommunalbestyrelsesmødet 13. november 2024 besluttede at udsætte behandling af Danmarkskortet 2023 til kommunalbestyrelsesmødet 29. januar 2025. Ankestyrelsen har noteret sig den forsinkede behandling.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Høringssvar til Danmarkskortet 2023 over sager behandlet i Ankestyrelsen

Punkt 4: Danmarkskort 2023 over sager behandlet i Ankestyrelsen

24/9513

Resume

Social-, Bolig- og Ældreministeriet offentliggør hvert år resultaterne af Ankestyrelsens behandling af klagesager på socialområdet på et Danmarkskort. Byrådet skal behandle Danmarkskortet og i den forbindelse tage stilling til, om der på baggrund af tallene er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling.

Indstilling

Direktøren for Social, Sundhed & Omsorg indstiller til Social- og Sundhedsudvalget,

1. at høringssvar fra Handicaprådet drøftes, og

Direktøren for Social, Sundhed & Omsorg foreslår, at Social- og Sundhedsudvalget indstiller til byrådet,

2. at Danmarkskortet 2023 drøftes,

3. at byrådet på baggrund af drøftelsen tager stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling, og

4. at sagen sendes til orientering i Handicaprådet.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 09-01-2025

Social- og Sundhedsudvalget drøftede høringssvar fra Handicaprådet.

Social- og Sundhedsudvalget indstiller til byrådet,

2. at Danmarkskortet 2023 drøftes,

3. at byrådet på baggrund af drøftelsen tager stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling, og

4. at sagen sendes til orientering i Handicaprådet.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Social- og Sundhedsudvalget.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Danmarkskortet 2023 blev drøftet.

På baggrund af denne drøftelse indstiller borgmesteren til byrådet,

1. at der ikke udarbejdes en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling, og

2. at sagen sendes til orientering i Handicaprådet.

Indstillingen fra borgmesteren godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Danmarkskortet 2022 blev behandlet på Social- og Sundhedsudvalgets møde den 26. oktober 2023 ([Link til sag nr. 8 på Social- og Sundhedsudvalgets møde den 26. oktober 2023](#)).

På Social-og Sundhedsudvalgets møde den 24. oktober 2024 behandlede udvalget Danmarkskortet 2023 og indstillede til byrådet, at danmarkskortet 2023 drøftedes samt, at byrådet på baggrund af drøftelsen skulle tage stilling til, om der var behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling. Desuden indstillede Social- og Sundhedsudvalget, at sagen blev sendt til orientering i Handicaprådet. ([Link til sag nr. 6. på Social- og Sundhedsudvalgets møde den 24. oktober 2024](#)).

Byrådet besluttede på mødet den 13. november 2024 at udsætte behandling af sagen til byrådets møde den 29. januar 2025 ([Link til sag nr. 5 på byrådets møde den 13. november 2024](#)).

Inddragelse og høring

Danmarkskortet 2023 er sendt i høring i Viborg Handicapråd. Høringssvaret fra Handicaprådet samt forvaltningens bemærkninger hertil er vedhæftet som bilag.

Beskrivelse

Ankestyrelsen er klageinstans for afgørelser truffet på Social- og Sundhedsudvalgets område. Social-, Bolig- og Ældreministeriet offentliggør hvert år resultaterne af Ankestyrelsens behandling på tre Danmarkskort. Byrådet skal behandle Danmarkskortet og i den forbindelse tage stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan på baggrund af resultaterne. Hvis byrådet beslutter, at der ikke skal udarbejdes en handlingsplan skal Ankestyrelsen orienteres. Hvis Ankestyrelsen er uenig i byrådets beslutning, kan Ankestyrelsen pålægge byrådet at udarbejde en handlingsplan.

Hvad viser Danmarkskortet

Ankestyrelsens afgørelse af en klagesag kan have et af følgende resultater:

- Stadfæstelse: Når en sag stadfæstes, betyder det, at Ankestyrelsen er enig i kommunens afgørelse.
- Hjemvisning. Når en sag hjemvises, sender Ankestyrelsen sagen til genbehandling i Viborg Kommune. Det kan for eksempel ske, hvis Ankestyrelsen vurderer, at der mangler oplysninger i en sag. En hjemvisning betyder derfor ikke, at kommunen nødvendigvis træffer en anden afgørelse.
- Ændring. Når en sag ændres, betyder det, at Ankestyrelsen er helt eller delvist uenige i kommunens afgørelse og derfor ændrer den.
- Afvisning: Når en sag afvises, kan det for eksempel være, hvis klagefristen er overskredet, eller at det ikke er Ankestyrelsen, der er rette klageinstans.

Andelen af behandlede klagesager i Ankestyrelsen, som enten er hjemvist, ændret eller ophævet kaldes omgørelsesprocenten. Omgørelsesprocenten handler derfor alene om de sager, der er påklaget til Ankestyrelsen.

Statistikken, der fremgår af Danmarkskortet, forholder sig ikke til antallet af klager set i forhold til det samlede antal afgørelser, som forvaltningen træffer.

Danmarkskortet 2023

Social-, Bolig- og Ældreministeriet har offentliggjort tre danmarkskort:

- Danmarkskort for socialområdet generelt [Omgørelsesprocenter på socialområdet i 2023](#)
- Danmarkskortet specifikt for en række bestemmelser på voksenhandicapområdet [Omgørelsesprocenter på voksenhandicapområdet i 2023](#)
- Danmarkskortet specifikt for en række bestemmelser på børnehandicapområdet [Omgørelsesprocenter på børnehandicapområdet i 2023](#)

Danmarkskortet vedrørende børnehandicapområdet behandles af Børne- og Ungdomsudvalget.

Socialområdet generelt 2023

I Danmarkskortet for socialområdet generelt indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er kommunal klageadgang. Af Danmarkskortet fremgår det, at der i 2023 er fremsendt 136 sager fra Viborg Kommune til behandling i Ankestyrelsen.

Sagerne omfatter børne- og ungeområdet, omsorgsområdet og handicap- og psykiatriområdet. Af de 136 sager blev 57 sager enten hjemvist, ændret eller ophævet af Ankestyrelsen, svarende til 42 pct. Landsgennemsnittet på socialområdet generelt var i 2023 38,5 pct.

Forvaltningen traf i 2023 i alt ca. 12.300 afgørelser på social- og omsorgsområdet og ca. 5.000 afgørelser omhandlende børne- og ungeområdet samt børnehandicapkomпенserede ydelser, i alt ca. 17.300, hvoraf 136 blev påklaget til Ankestyrelsen.

Voksenhandicapområdet 2023

I Danmarkskortet for voksenhandicapområdet indgår følgende bestemmelser:

- Kontante tilskud § 95
- Borgerstyret personlig assistance § 96
- Ledsageordning § 97
- Merudgifter § 100

Der er således tale om et udsnit af de paragraffer, som hører under Social- og Sundhedsudvalgets område.

Af Danmarkskortet fremgår det, at der i 2023 er fremsendt syv sager indenfor de nævnte paragraffer, til behandling i Ankestyrelsen. Af de syv sager blev seks hjemvist af Ankestyrelsen, svarende til 86 pct. Landsgennemsnittet på voksenhandicapområdet var i 2023 37 pct. Én sag blev stadfæstet af Ankestyrelsen. Forvaltningen traf i 2023 i alt 97 afgørelser indenfor de fire paragraffer, hvoraf de syv sager er blevet påklaget til Ankestyrelsen, svarende til 7 pct.

Socialafdelingen har gennemgået sagerne, som Ankestyrelsen har hjemsendt, med henblik på at sikre læring og eventuel justering af sagsbehandlingen. Gennemgangen har vist, at kommunens genbehandling af sagerne førte til, at kommunen fastholdt sin oprindelige afgørelse i to af sagerne og omgjorde afgørelsen i én sag. Tre sager afventer afgørelse.

Ankestyrelsens betydning for sagsbehandlingen

Sagsbehandlerne bestræber sig altid på at belyse en sag tilstrækkeligt. På nogle sagsområder kan lovgivningens udformning betyde, at det er et skøn, hvilke oplysninger, der skal indgå i afdækningen af en sag. En tilstrækkelig belysning af en sag er derfor også på nogle områder et resultat af prøvninger hos Ankestyrelsen, hvorefter Ankestyrelsens anvisninger indarbejdes som praksis i nye sager.

Der er stor opmærksomhed på afgørelserne fra Ankestyrelsen, og der arbejdes løbende med at mindske antallet af klager over kommunens afgørelser. Det sker blandt andet igennem en systematisk opsamling på sager af principiel og generel betydning for sagsbehandlingen.

Danmarkskortet offentliggøres én gang årligt og skal behandles af kommunalbestyrelsen på et møde inden udgangen af det år, hvor kortet offentliggøres. Forvaltningen har i en skriftlig orientering til Ankestyrelsen af 18. november 2024 oplyst, at Viborg Kommune på kommunalbestyrelsesmødet den 13. november 2024 besluttede at udsætte behandling af Danmarkskortet 2023 til kommunalbestyrelsesmødet den 29. januar 2025. Ankestyrelsen har noteret sig den forsinkede behandling.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Bilag

Høringssvar til Danmarkskortet 2023 over sager behandlet i Ankestyrelsen

Forvaltningens bemærkninger til Handicaprådets høringssvar af Danmarkskortet 2023

Punkt 5: Legalitetskontrol af takster for ledningsført vand 2025, Energi Viborg Vand A/S

24/35990

Resume

Energi Viborg Vand A/S har den 21. november 2024 anmodet Viborg Kommune om at legalitetsgodkende selskabets takster for ledningsført vand for 2025.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Klima- og Miljøudvalget indstiller til byrådet,

1. at Energi Viborg Vand A/S' takster for 2025 godkendes.

Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 07-01-2025

Klima- og Miljøudvalget indstiller til byrådet,

1. at Energi Viborg Vand A/S' takster for 2025 godkendes.

Lars Mogensen (I) deltog ikke i Klima- og Miljøudvalgets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget.

Peter Juhl (C) og Martin Sanderhoff (M) deltog ikke i Økonomi- og Erhvervsudvalgets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget godkendes.

Peter Juhl (C), Lars Mogensen (I), Kurt Johansen (V), Birthe Harritz (Velfærdsdemokraterne) og Martin Sanderhoff (M) deltog ikke i byrådets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Sagsfremstilling

Historik

Taksterne for ledningsført vand fastsættes i betalingsvedtægten for Energi Viborg Vand A/S en gang årligt.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Energi Viborg Vand A/S har den 21. november 2024 anmodet Viborg Kommune om at legalitetsgodkende selskabets takster for ledningsført vand for 2025.

Regelgrundlag

Det fremgår af vandsektorloven og af betalingsvedtægten for Energi Viborg Vand A/S, at selskabet en gang årligt fastsætter takster for ledningsført vand.

Kommunalbestyrelsen har ikke bemyndigelse til at fastsætte taksten, men skal lave en såkaldt legalitetskontrol af taksterne. Med en legalitetskontrol skal kommunalbestyrelsen alene påse, at taksten er fastsat i overensstemmelse med lovgivningen. Det vil sige, at kommunalbestyrelsens kompetence er begrænset til at godkende eller afvise den indstillede takst.

Ved godkendelse af takster for et vandselskab skal kommunalbestyrelsen i henhold til § 52a i vandforsyningsloven sikre sig, at vandselskabet har dækning for udgifter til f.eks.:

- Drift og indvinding
- Administration
- Henlæggelser til nye investeringer

Takstfastsættelse

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen har den 3. oktober 2024 sendt afgørelse om økonomiske rammer for 2025 – 2026 til Energi Viborg Vand A/S (bilag 1). Heraf fremgår, at indtægtsrammen for 2025 er fastsat til 46.859.535 kr.

Bestyrelsen i Energi Viborg Vand A/S har den 15. november 2024 godkendt udkast til budget for drikkevandsforsyning (bilag 2). Der budgetteres i 2025 med en indtægt på 46.676.000 kr. inklusive tilslutningsbidrag mv. Selskabets budgetterede indtægter er således 184.000 kr. lavere end indtægtsrammen.

Takstbladet (bilag 3) for Energi Viborg Vand A/S indeholder, ud over takster for ledningsført vand og den faste afgift, bl.a. takster for tilslutning til Energi Viborg Vand A/S og den statslige vandafgift.

Taksten for ejerboliger er:

- 5,00 kr./m³ ekskl. afgifter og moms for ledningsført vand (4,90 kr./m³ i 2024).
- 2,80 kr./m³ for forbrug større end 500 m³/år, ekskl. afgifter og moms for ledningsført vand (2,70 kr./m³ i 2024).

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at taksterne for ledningsført vand for 2025 er fastsat i overensstemmelse med § 52a i vandforsyningsloven. Det vurderes, at der med de takster, vandselskabet har fastsat, er dækning for de udgifter, der er forbundet med at drive et vandværk, og at den fastsatte indtægtsramme og princippet om, at økonomien i almene vandforsyninger skal hvile i sig selv, er overholdt.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Taksterne for ledningsført vand gælder for 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Afgørelse om økonomiske rammer - Energi Viborg Vand

Budget 2025 for Energi Viborg Vand AS, drikkevandsforsyningen

Godkendte Takster drikkevand 2025

Punkt 6: Legalitetskontrol af vandafledningsbidrag for 2025, Energi Viborg Vand A/S

24/36771

Resume

Energi Viborg Vand A/S har den 22. november 2024 anmodet Viborg Kommune om at godkende selskabets vandafledningstakster for 2025 ved legalitetskontrol.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Klima- og Miljøudvalget indstiller til byrådet,

1. at vandafledningstakster for 2025 godkendes.

Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 07-01-2025

Klima- og Miljøudvalget indstiller til byrådet,

1. at vandafledningstakster for 2025 godkendes.

Lars Mogensen (I) deltog ikke i Klima- og Miljøudvalgets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget.

Peter Juhl (C) og Martin Sanderhoff (M) deltog ikke i Økonomi- og Erhvervsudvalgets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget godkendes.

Peter Juhl (C), Lars Mogensen (I), Kurt Johansen (V), Birthe Harritz (Velfærdsdemokraterne) og Martin Sanderhoff (M) deltog ikke i byrådets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Sagsfremstilling

Historik

Vandafledningstakster fastsættes i henhold til betalingsvedtægten for Energi Viborg Vand A/S én gang årligt.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Energi Viborg Vand A/S har den 22. november 2024 anmodet Viborg Kommune om at godkende selskabets vandafledningsbidrag for 2025 ved legalitetskontrol.

Regelgrundlag

Det fremgår af bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber (betalingsloven) og af betalingsvedtægten for Energi Viborg Vand A/S, at selskabet én gang årligt fastsætter kubikmetertaksten for vandafledningsbidrag for spildevand.

Kommunalbestyrelsen har ikke bemyndigelse til at fastsætte taksten, men skal lave en såkaldt legalitetskontrol af taksterne. Med en legalitetskontrol skal kommunalbestyrelsen alene påse, om taksten er fastsat i overensstemmelse med lovgivningen. Det vil sige, at kommunalbestyrelsens kompetence er begrænset til at godkende eller afvise den indstillede takst.

Konkret skal takstfastsættelsen overholde:

- at økonomien i spildevandsforsyningen hviler i sig selv. Dette betyder, at indtægter og udgifter skal balancere over en årrække i forsyningselskabets regnskaber
- at taksten ikke overskrider selskabets indtægtsramme, fastsat af Forsyningssekretariatet under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Takstfastsættelse

Konkurrence- og Forbrugsstyrelsen har den 23. august 2024 sendt statusmeddelelse om økonomiske rammer for 2025 til Energi Viborg Vand A/S (bilag 1). Af afgørelsen fremgår, at den økonomiske ramme for 2025 er 189.265.067 kr.

Bestyrelsen i Energi Viborg Vand A/S har den 15. november 2024 fastsat spildevandstakster 2025. Af referatet (bilag 2) fremgår, at der budgetteres med en indtægt på 188.545.000 kr. inklusive tilslutningsbidrag. Selskabets budgetterede indtægter er således 720.000kr. lavere end indtægtsrammen.

Taksten for vandafledningsbidraget for 2025 er fastsat til:

Takst 1: 46,75 kr. pr. m³ ekskl. moms (41,00 kr. pr. m³ i 2024)

Takst 2: 37,40 kr. pr. m³ ekskl. moms (32,80 kr. pr. m³ i 2024)

Takst 3: 18,70 kr. pr. m³ ekskl. moms (16,40 kr. pr. m³ i 2024)

Takst 2 er aktuel ved den del af vandforbruget, der er over 500 m³, men under 20.000 m³. For den del af vandforbruget, der er over 20.000 m³, anvendes takst 3. De reducerede takster (takst 2 og takst 3) er fastsat i overensstemmelse med betalingsloven samt bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget. Taksterne gælder for erhverv, der er tilmeldt ordningen.

Set i forhold til 2024 er alle tre takster steget. Takst 1 med 5,75 kr., takst 2 med 4,60 kr. og takst 3 med 2,30 kr.

Taksten for spildevand stiger mere end forventet, fordi vandforbruget de seneste 3 år i gennemsnit har været 5 procent lavere end budgetteret. Desuden har Energi Viborg Vand A/S haft, og vil fremadrettet have, meget store investeringer i ledningsnettet.

Udover vandafledningsbidraget fastsættes tilslutningsbidrag, kommunalt vejbidrag, takster for tømningsskema samt takster for aflevering af slam på renseanlæg. Taksterne fremgår af bilag 2.

Takster på tilslutning til kloak samt tilbagebetaling ved udtræden af kloakfællesskab mht. tag- og overfladevand stiger efter samme indeks, som anvendes til prisfremskrivning af selskabets indtægtsramme.

Spildevandsforsyningens årsrapport for 2023 fremgår af bilag 3.

Forvaltningens vurdering

Vandafledningsbidraget for 2025 vurderes at være fastsat i overensstemmelse med lovgivningen, herunder princippet om at økonomien i spildevandsforsyningen skal hvile i sig selv samt den fastsatte økonomiske ramme.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Betalingsvedtægt og vandafledningstakster gælder for 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Statusmeddelelse om økonomisk ramme for 2025

Referat af bestyrelsesmøde 15-11-2024, Energi Viborg Vand A/S

Årsrapport 2023, Energi Viborg Vand A/S

Punkt 7: Opfølgning på klimaplan - evaluering af klimaindsatsen i 2024

23/29172

Resume

Som opfølgning på klimaplanen er der udarbejdet en evaluering af klimaindsatsen i 2024.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Klima- og Miljøudvalget indstiller til byrådet,

1. at evalueringen af klimaindsatsen i 2024 godkendes.

Beslutning i Klima- og Miljøudvalget den 07-01-2025

Klima- og Miljøudvalget indstiller til byrådet,

1. at evalueringen af klimaindsatsen i 2024 godkendes,

2. at forvaltningen sammenskriver eksisterende planer for strategiske energiplanlægning, og

3. at konklusionen om, at vi følger reduktionsstien for CO₂-udledning, forudsætter, at den igangværende planlægning for vedvarende energianlæg realiseres.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget.

Mette Nielsen (Velfærdsdemokraterne) og Torsten Nielsen (Æ) stemmer imod. Der ønskes at byrådet i 2025 laver en samlet prioritering af VE-projekterne med et tydeligt energi- og klimaregnskab.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Klima- og Miljøudvalget godkendes.

Velfærdsdemokraternes byrådsgruppe, Torsten Nielsen (Æ), Leo Nørgaard og Johannes Vesterby (V) stemmer imod.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet vedtog Klimaplan 2022 – 2050 for Viborg Kommune i oktober 2022 ([link til sag nr. 8 i byrådet den 12. oktober 2022](#)).

Byrådet vedtog nye bilag til klimaplanen i juni 2023 ([link til sag nr. 6 i byrådet den 28. juni 2023](#)) som led i en DK2020-godkendelse af klimaplanen.

I december 2023 vedtog byrådet en opdateret version af kapitel 8 i klimaplanen ([link til sag nr. 5 i byrådet den 13. december 2023](#)). På mødet godkendte byrådet desuden evaluering af klimaindsatsen i 2023.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Klimaplanen fastlægger, at der årligt skal følges op på klimaindsatsen for at vurdere, hvordan det går med at indfri mål, delmål og væsentlige indsats fra klimaplanen. Forvaltningen har udarbejdet en evaluering, som opsummerer den aktuelle status. Det er anden gang, at klimaindsatsen bliver evalueret. Evalueringen for 2024 kan ses i bilag 1.

Evalueringen viser, at Viborg Kommune som geografisk område følger reduktionsstien for de overordnede målsætninger. En vurdering af de enkelte indsatsområder i klimaplanen kan ses i evalueringen (bilag 1).

Evalueringen er primært baseret på kommunens klimaregnskab. I forbindelse med evaluering af klimaindsatsen 2023 skiftede Viborg Kommune til at benytte ”Energi- og CO2-regnskabet” som kommunens klimaregnskab. ”Energi- og CO2-regnskabet” udgives af Energistyrelsen. I bilag 2 gennemgås kommunens seneste klimaregnskab for år 2022 suppleret med metodebeskrivelser for de enkelte sektorer. Opgørelsen er med to års forsinkelse, da vi skal bruges data for et helt regnskabsår, og vi derefter skal afvente behandlingen af data i et år.

I de tilfælde, hvor klimaregnskabet ikke er tilstrækkeligt for at vurdere et delmål eller en indsats, er der benyttet andre tilgængelige data eller foretaget en kvalitativ vurdering.

For at tydeliggøre status på kommunens klimaindsats er forvaltningen i gang med at udvikle et klimabarometer, der giver overblik over fremdriften mod udvalgte mål og delmål.

Klimabarometeret bliver tilgængeligt på kommunens hjemmeside sammen med denne evaluering.

Data fra kommunens klimaregnskab kan desuden ses på Energistyrelsens hjemmeside sammen med denne evaluering: <https://spareenergi.dk/offentlig/energi-og-CO2-regnskabet>. Her er der oplysninger om kommunens CO2-udledning og andre relevante nøgletal. Det er også muligt at se andre kommuners klimaregnskab og sammenligne klimabelastningen fra forskellige kommuner.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Der foretages årlige opfølgninger på klimaindsatsen. Byrådet forelægges en ny evaluering af klimaindsatsen i januar 2026.

I 2026 skal klimaplanen revideres. I den forbindelse kan der fastsættes yderligere mål, delmål og indsatser. Derudover kan eksisterende mål, delmål og indsatser justeres.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Evaluering af klimaindsatsen 2024

Notat om klimaregnskabets resultater og metoder

Punkt 8: Ansøgning om støtte til etablering af landsdækkende center for sportsdommere

24/36277

Resume

Finansloven for 2025 rummer bl.a. 2 mio. kr. til etablering af landsdækkende center for sportsdommere, som får hovedsæde i Viborg. Det forudsættes at Viborg Kommune og tre andre kommuner bidrager med hver 250.000 kr. til centret.

Indstilling

Direktøren for Kultur & udvikling indstiller

1. at Kultur- og Fritidsudvalget drøfter perspektiverne for dette nye center, både generelt for forskellige sportsgrene og deres afhængighed af dommere, men også lokalt hvilke muligheder placering af et nationalt center i Viborg Kommune giver
2. at udvalget fremsender sagen til behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget, idet udvalget foreslår,
3. at Økonomi- og Erhvervsudvalget tager stilling til ansøgning om tilskud på 250.000 kr. til etablering af landsdækkende center for sportsdommere.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 07-01-2025

Kultur- og Fritidsudvalget beslutter,

1. at udvalget fremsender sagen til behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget, idet udvalget foreslår, at det i sagen beskrevne center støttes med et tilskud på 250.000 kr. i 2025 til etablering af landsdækkende center for sportsdommere med hjemsted i Viborg.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til byrådet,

1. at det i sagen beskrevne center støttes med et tilskud på 250.000 kr. i 2025 til etablering af landsdækkende center for sportsdommere med hjemsted i Viborg, og
2. at udgiften på 250.000 kr. finansieres af Udviklingspuljen under Økonomi- og Erhvervsudvalgets politikområde politisk organisation i 2025.

Katrine Fusager Rohde deltog ikke i Økonomi- og Erhvervsudvalgets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Katrine Fusager Rohde deltog ikke i byrådets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Viborg Idrætsråd og DFU, Danske Fodbolddommere søger Viborg Kommune om etableringsstøtte på 250.000 kr. til realisering af landsdækkende Institut for Sportsdommere, som i finanslovsaftalen for 2025 er blevet bevilget 2 mio. kr. og godkendt til at ligge i Viborg.

Af bilag til ansøgningen fremgår, at instituttet er stiftet af Dansk Fodbolddommer Union og Viborg Idrætsråd den 1. december 2024. DFU har 2.700 medlemmer.

Det er målet at stifte ejerskab til centret med kommuner og idrætsforbund, der oplever udfordringer med rekruttering, trivsel og fastholdelse af sportsdommere, ligesom der søges samarbejde med diverse integrationsfora, da DFU har gode erfaringer med integration via dommergerningen.

Det fremgår, at bestyrelsen udpeges af ejerne og på sigt etableres en forening og evt. et repræsentantskab. Institutet er landsdækkende med hovedkontor i Viborg.

Det anføres, at mangel på dommere til sportsskampe er en alvorlig udfordring for idrætten i forhold til at fastholde og øge aktivitetsniveau og sikre kvalitet i forhold til afvikling af kampe indenfor en række idrætsgrene.

I ansøgningen beskrives formålet med instituttet, bl.a. at dommerverdenen står overfor en alvorlig demografisk udvikling, hvor meget store årgange stopper i de kommende år, idet der hver gang en dommer pensioneres, skal 3 dommere til at fylde hullet, da nye dommere som oftest ikke tager så mange kampe som de ældre. Hertil kommer udfordringen med fastholdelse af yngre dommere, bl.a. som følge af stigende pres på dommerne såvel verbalt som fysisk og dette er et problem for idrætten. Initiativtagerne ønsker herudover at tage et socialt-, integrations- og ligestillingsansvar i rekruttering af dommere og efterfølgende skabe robusthed og trivsel blandt sportsdommer gennem forskning, efteruddannelse og netværk.

I ansøgningen er beskrevet en handlingsplan for instituttet:

- Etablere samarbejder med etablerede fora, som eksempelvis Løkkefonden og andre relevante indenfor sociale indsats og skal sammen med disse tilbyde unge et attraktivt fritidsjob, der giver identitet og lederkompetencer og som tilbyder unge en idrætsform, der ikke forpligter dem på holdtræning på faste tidspunkter.
- Fastholde dommerne ved kontinuerligt at udvikle deres lederkompetencer til at kunne håndtere ledelse med højt konfliktniveau.
- Forske i, hvad der skal til for at fastholde dommerne som aktive i dommergerningen.
- Skabe sociale netværk på tværs af dommergerningen og på tværs af idrætsgrene.
- Tilbyde træningsprogrammer.
- Sikre tilstrækkeligt antal dommere til, at der fortsat kan afvikles kampe og konkurrencer indenfor de enkelte idrætsgrene.

Det noteres i denne sammenhæng, at der er tale om et bredt funderet institut for alle idrætsgrene og i ansøgningen nævnes som oplagte idrætsgrene, fodbold, håndbold, ishockey, volleyball.

Det understreges, at dommeruddannelsen indenfor de specifikke idrætsgrene, fortsat foregår i de enkelte forbund, da disse sidder med de teoretiske kompetencer og ansvar for kamptildeling, indplacering i de forskellige rækker m.m.

Instituttet har et samlet budget i 2025 på 4,5 mio. kr. og finansieringsplanen indebærer, at 2 mio. kr. kommer fra finansloven, 1 mio. kr. fra 4 deltagende kommuner og 1,5 mio. kr. fra fonde, kontingenter og sponsorer.

Budgettet disponeres med 3 mio. kr. til aktiviteter m.v. og 1,5 mio. kr. til administration.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Centret etableres primo 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Bilag, danske sportsdommere, nov 2024

Bilag, center for sportsdommere, stiftelse underskrevet

Bilag, center for sportsdommere, foreningsvedtægt - 01.12.2024

Punkt 9: Forslag til lokalplan nr. 596 for et område til almen service og centerformål ved Søndersøparken i Viborg

22/27548

Resume

Region Midtjylland ønsker at opføre et nyt hospitalsbyggeri til psykiatrien ved Søndersøparken i Viborg. Dette er ikke i overensstemmelse med gældende planlægning, hvorfor nyt plangrundlag er nødvendigt.

Der foreligger nu et udkast til forslag til lokalplan nr. 596 og tilhørende miljørapport som foreslås sendt i offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 596 med tilhørende miljørapport vedtages med henblik på offentlig høring i 4½ uge,
2. at der afholdes borgermøde den 11. marts 2025 kl. 17.00 – 19.00 på Viborg Rådhus.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 08-01-2025

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til lokalplan nr. 596 med tilhørende miljørapport vedtages med henblik på offentlig høring i 4½ uge, og
2. at der afholdes borgermøde den 11. marts 2025 kl. 17.00 – 19.00 på Viborg Rådhus.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Region Midtjylland har ansøgt om opførelse af nyt byggeri til psykiatrien på et areal mellem Ll. Sct. Mikkels Gade og Søndersøparken.

Byrådet vedtog den 10. november 2021 tillæg nr. 74 til kommuneplanen ([link til sag nr. 17 på byrådets møde den 10. november 2021](#)) Tillægget udlagde nyt rammeområde, hvor der kan lokalplanlægges for offentlige formål.

Byrådet besluttede den 24. april 2024 at igangsætte lokalplanlægningen ([link til sag nr. 8 på byrådets møde den 24. april 2024](#))

Teknisk Udvalg besluttede den 14. august 2024, at den bevaringsværdige del af Søndersøparken 16 og 21 skal bevares, og at der skal indarbejdes bestemmelser om dette i den kommende lokalplan for området ([link til sag nr. 6 på Teknisk Udvalgs møde den 14. august 2024](#)). Ejendommen Søndersøparken 21 indgår derfor også i lokalplanområdet.

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

Inddragelse og høring

Der har været afholdt idéfase i forbindelse med kommuneplantillæg nr. 74 i 2021. I idéfasen kom der 6 høringsvar, som primært omhandlede trafik, ønske om rekreative forbindelser, byggeriets omfang og udformning og bevaringsværdig bebyggelse. Høringsvarene blev i den forbindelse behandlet af Byrådet.

I kommuneplantillægget blev der stillet overordnede krav til byggeriets omfang og udformning, samt til rekreative forbindelser. Forslaget til lokalplan følger op med mere detaljerede bestemmelser, og indeholder desuden bestemmelser

for den bevaringsværdige bebyggelse.

I forbindelse med tillæg nr. 74 til kommuneplanen, indsendte Viborg Stift bemærkninger på baggrund af det daværende projekt, der var udformet som en række højere punktvisse bebyggelser. Projektet er ændret, og den højere bebyggelse er nu koncentreret i den sydøstlige del af området nær øvrige højere bygninger og med afstand til den gamle bykerne og kirkerne. Viborg Stift er blevet hørt omkring det reviderede projekt og har meddelt, at der ikke er yderligere bemærkninger til projektet, og at stiftet synes, det har fundet en fin form.

På baggrund af arkitektkonkurrence om hospitalsbyggeriet og opstart af nedrivninger og udgravninger i området, har Regionen løbende orienteret naboer og interessenter om projektet ved infomøder og infomails.

Beskrivelse

Eksisterende planforhold

Størstedelen af området er omfattet af lokalplan nr. 200, der udlægger delområder til henholdsvis boliger, erhverv og offentlige formål. Projektet for ny psykiatri er ikke i overensstemmelse med lokalplanen for så vidt angår anvendelse, disponering, etageantal, bebyggelsesprocenter mv.

I Kommuneplan 2017-2029 er størstedelen af lokalplanområdet omfattet af rammeområde VIBM.A1.09_T74, der blev udlagt med tillæg nr. 74 på baggrund af det daværende projekt for ny psykiatri. Mindre dele af planområdet er omfattet andre rammeområder.

Da der er sket ændringer i projekt og afgrænsning siden vedtagelsen af tillæg nr. 74, er lokalplanen ikke i overensstemmelse med kommuneplanen for så vidt angår anvendelse og bebyggelsens placering.

I forslag til Kommuneplan 2025-2036 er rammer for området tilpasset, så der bliver overensstemmelse mellem projekt, lokalplan og kommuneplanlægning. Der skal derfor ikke vedtages et tillæg til kommuneplanen.

Realisering af projektet kræver, at der vedtages en ny lokalplan. Lokalplanen kan først vedtages endeligt, når Kommuneplan 2025-2036 er endeligt vedtaget. Derefter vil lokalplanen være i overensstemmelse med Kommuneplan 2025-2036.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til lokalplan nr. 596.

[Link til udkast til forslag til lokalplan nr. 596](#)

Udkastet er også i bilag nr. 2.

Forslag til lokalplan nr. 596

Lokalplanforslaget udlægger området til almen service og giver mulighed for opførelse af bebyggelse til hospitalsformål. Området ved Søndersøparken 21 udlægges til centerformål, da den fremtidig anvendelse ikke er afklaret, og arealer langs Søndersø udlægges til rekreative formål.

Byggeriet disponeres med en etagebebyggelse i 4-6 etager med funktion af ambulatoriebygning, og 6 gårdhavehuse i 1-3 etager til sengeafsnit, heraf en afdeling til retspsykiatrien.

Projektet indebærer, at al eksisterende bebyggelse i området nedrives, med undtagelse af de bevaringsværdige bygninger Søndersøparken 16 og 21, der sikres bevaret med lokalplanforslaget. Kirkeruinen centralt i området er omfattet af fortidsmindebeskyttelse, og skal friholdes for byggeri.

Adgang til området vil ske ad eksisterende veje Brøndumsvej og Søndersøparken. Dertil kommer en adgang forbeholdt udrykningskøretøjer og vareindlevering fra Ll. Sct. Mikkelsgade. Parkeringspladser ønskes anlagt på terræn, med mulighed for etablering af parkeringsdæk på ejendommen Søndersøparken 18.

Der udlægges areal til offentligt tilgængelige stiforbindelser gennem området med forbindelse til Søndersøstien, og med adgang til kirkeruinen. Rundt om bebyggelsen udlægges grønne rekreative arealer med offentlig adgang, mens de lukkede gårdhaver inde i bebyggelsen er forbeholdt patienterne.

I lokalplanforslaget inddeles området i 4 delområder, der følger områdets anvendelsesmæssige opdeling i hospital, parkering, centerformål og grønne områder.

Der udlægges 4 byggefelter, som fastlægger den nærmere placering og omfang af bebyggelsen. Byggefelt A, som rummer hospitalets sengeafsnit, fastsætter at der må opføres bebyggelse i 1-3 etager tilpasset det skrånede terræn. I byggefelt B, som rummer ambulatoriebygningen, må der opføres bebyggelse i op til 6 etager. Byggefelt C muliggør en gangbro til Regionshospitalet i 5. sals højde, og byggefelt D muliggør et parkeringsdæk.

Etape 1 forventes at omfatte opførelse af hospitalet med 6 sengeafsnit og en ambulatoriebygning. Lokalplanen muliggør også en eventuel fremtidig udvidelse af hospitalet, som omfatter endnu et sengeafsnit, en udvidelse af ambulatoriebygningen, gangbro til hospitalet og parkeringsdæk.

Særlige forhold/bestemmelser

Bilag IV-arter

Da der er konstateret forekomst af flagermus i nærområdet, og da projektet medfører, at der skal nedrives bygninger og fjernes træer, som kan være egnede leve- og ynglesteder for flagermus, er der foretaget en undersøgelse for flagermus.

Der er ikke fundet tegn på flagermus i hverken bygninger eller træer. Planområdet har dog flere træer, hvor flagermus vil kunne opholde sig. Ved fjernelse af træer anbefales det derfor, at fældningen sker i en bestemt tidsperiode.

Bevaringsværdige bygninger

For de bevaringsværdige bygninger fastsætter lokalplanen særlige bevaringsbestemmelser, som skal sikre, at bygningerne istandsættes i overensstemmelse med de oprindelige arkitektur. Alle udvendige ændringer af bygningerne forudsætter godkendelse fra Viborg Kommune. Lokalplanen sikrer desuden, at de bevaringsværdige bygninger ikke må nedrives.

Arkitektur

Der er sket en bearbejdning af projektet i forhold til det oplæg, som indgik som bilag ved igangsætning af planlægningen. Ændringerne består blandt andet i bevaring af Søndersøparken 16, placering af parkering ved Søndersøparken 23 og ændring af en del af bebyggelsen, så området åbnes mere op mod Ll. Sankt Mikkel's Gade.

Da bebyggelsen består af meget langstrakte facader og store facadepartier, sikrer lokalplanen, at facaderne skal fremstå med variation i udtryk og materialer. For at sikre en indpasning i det bynære område, stiller lokalplanen krav om, at facader primært skal fremstå i tegl.

De store tagflader vil være synlige fra flere nærliggende bebyggelser, og derfor stiller lokalplanen krav om, at mindst 40 % af tagfladerne skal udføres som grønne tage. Dette vil også have en positiv effekt i forhold til klimatilpasning.

Lokalplanen sikrer, at området samlet set vil opleves med et grønt udtryk udadtil, ved at udlægge grønne områder rundt om bebyggelsen, der skal anlægges som naturpark med græs og variation i beplantningstyper.

Lokalplanen stiller desuden krav om, at området nærmest søbredden bevares som rekreativt område med sammenhæng til de øvrige grønne områder langs Søndersø.

De byarkitektoniske og landskabsarkitektoniske værdier er desuden belyst i miljørapporten.

Borgermøde

Forvaltningen foreslår, at der afholdes borgermøde om planforslaget den 11. marts 2025 kl. 17.00 – 19.00 på Viborg Rådhus. Da borgermødet afholdes i den sidste del af høringsperioden, udvides høringen til 4½ uge.

Miljørapport

Forvaltningen har vurderet, at planforslaget vil kunne medføre en væsentlig indvirkning på miljøet. Der er udarbejdet en miljørapport, der er i bilag nr. 3.

I miljørapporten fokuseres der på:

- Visuelle forhold og skyggeforhold
- Arkæologi
- Bilag IV-arter
- Jordforurening
- Vandhåndtering
- Støj

Miljørapporten er i høring samtidig med planforslaget. Der vil ved den endelige vedtagelse af planforslaget blive udarbejdet en sammenfattende redegørelse for, hvordan miljøhensyn er integreret i planen, og hvordan miljørapporten og evt. høringssvar er taget i betragtning.

Miljøkonsekvensvurdering (VVM)

Planlægningen giver mulighed for et konkret projekt for opførelse af hospital med parkeringsanlæg, der kan medføre krav om en screening for miljøkonsekvenser og evt. efterfølgende miljøkonsekvensrapport.

Der vil blive taget stilling til dette ved sagsbehandlingen af det konkrete projekt.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Planforslaget bliver offentliggjort fra februar 2025 til marts 2025. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt til endelig vedtagelse i april 2025 med henblik på endelig vedtagelse, forudsat at Byrådet har vedtaget Kommuneplan 2025-2036 endeligt.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Viborg Kommune ejer i dag ejendommene Søndersøparken 16, hvor det kommunale tilbud Center for Mestring holder til, og Søndersøparken 18, en tidligere institution. Realisering af regionens projekt forudsætter, at regionen køber disse ejendomme. Samtidig skal der ske afklaring af den fremtidige placering af Center for Mestring. Disse forhold forelægges i særskilt sag til politisk behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Da lokalplanen fastlægger et nedrivningsforbud af den bevaringsværdige bebyggelse, kan det medføre, at Viborg Kommune skal overtage ejendommen mod erstatning, jf. planlovens § 49. Dette forudsætter dog, at der er et væsentligt misforhold mellem ejendommens afkastningsgrad og afkastningsgraden for ejendomme med en lignende beliggenhed og benyttelse, som ikke er omfattet af et nedrivningsforbud.

Juridiske og planmæssige forhold

Delegation

Forvaltningen vurderer, at planforslaget har principiel betydning for kommunen, da der er tale om et meget stort projekt med en central placering i Viborg. Planforslaget skal derfor vedtages af byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 596 - Oversigtskort

Bilag 2 - Forslag til Lokalplan 596

Bilag 3 - Lokalplan 596 - Miljørapport

Punkt 10: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 605 for et område til offentlige formål ved Skals Skole i Skals, samt tillæg nr. 124 til Kommuneplan 2017-2029

23/3091

Resume

Forslag til lokalplan nr. 605 for et område til offentlige formål ved Skals Skole og tillæg nr. 124 til Kommuneplan 2017-2029, samt forslag til aflysning af lokalplan nr. 507 har været i offentlig høring fra den 5. september til den 31. oktober 2024.

Der er kommet 12 høringsvar. Høringsvarene handler især om trafikale forhold, parkering og støj. Planforslagene sendes hermed til endelig vedtagelse.

Indstilling

1. at planforslagene vedtages endeligt med de i bilag nr. 5 nævnte ændringer, og
2. at bilag nr. 4 "Notat med behandling af høringsvar" sendes som svar til dem, der har indsendt høringsvar.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 08-01-2025

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at planforslagene vedtages endeligt med de i bilag nr. 5 nævnte ændringer, og
2. at bilag nr. 4 "Notat med behandling af høringsvar" sendes som svar til dem, der har indsendt høringsvar.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 13. marts 2024 ([link til sag nr. 7 på Økonomi- og Erhvervsudvalgsmødet d. 13. marts 2024](#)) at igangsætte planlægningen.

Byrådet besluttede den 28. august 2024 ([link til sag nr. 6 på Byrådsmøder d. 28. august 2024](#)) at fremlægge planforslagene i offentlig høring i 8 uger.

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

Planforslag er i bilag 2 og kan ses her: [forslag til lokalplan nr. 605, forslag til tillæg nr. 124 til Kommuneplan 2017-2029](#).

Inddragelse og høring

Byrådet indkaldte fra den 22. marts til den 9. april 2024 idéer og forslag til planlægningen. Der kom 16 idéer og forslag som hovedsageligt omhandlede trafikafvikling og udnyttelsen af skolens rekreative arealer. Disse blev behandlet af byrådet den 28. august 2024 ([link til sag nr. 6 på byrådsmøder d. 28. august 2024](#)).

Flere af idéerne er blevet indarbejdet i lokalplanforslaget, og forvaltningen har desuden afholdt møde med repræsentanter fra Initiativgruppen for Helhedsplanen for Skals om områdets disponering og udkast til lokalplanen.

Under idéfasen blev der afholdt borgermøde den 3. april 2024 i Skals Idrætscenter.

Den offentlige høring

Forslag til lokalplan nr. 605 og tillæg nr. 124 til Kommuneplan 2017-2029 har været i offentlig høring fra den 5. september til den 31. oktober 2024. Der er kommet 12 høringssvar.

Høringssvarene er i bilag nr. 3.

Borgermøde

Der blev afholdt borgermøde den 23. oktober 2024. Debatten drejede sig hovedsageligt om trafikale forhold omkring skolen.

Forvaltningens bemærkninger

Høringssvarene er behandlet i bilag nr. 4, som indeholder forvaltningens bemærkninger og forslag til byrådets svar til disse.

Høringssvarene handler om følgende emner:

- Trafikale forhold i området omkring Skals Skole
- Forhold til bløde trafikanter
- Anvendelse af delområde III (nyt boligområde)
- Disponering af udendørsarealer omkring Tænkeboksen
- Parkering og cykelparkering

Hovedparten af høringssvarene omhandler trafik i området ved Skals Skole. Flere forslag handler om veje og kryds, som ligger udenfor lokalplanområdet, og som derfor ikke er reguleret af lokalplanen.

Der vil, i forbindelse med nedlukning af Gl. Skolevej og etablering af trafik anlæg med Kys'og'kør, blive taget stilling til, hvilke nødvendige tiltag (fx skiltning), der skal etableres for at sikre glidende og sikker trafik for både køretøjer og bløde trafikanter.

Flere høringssvar omhandler lokalplanens delområde III, hvor der er mulighed for et mindre boligområde. Forvaltningen anbefaler, at det præciseres i lokalplanen, at området også kan anvendes til grønt område. Alternativt kan området alene udlægges til grønt område, men så vil der ikke på sigt være mulighed for boliger.

Forvaltningen anbefaler, at de resterende høringssvar ikke imødekommes.

Herudover foreslår forvaltningen at ændre kravet til cykelparkering i lokalplanen fra 1 cykelparkeringsplads til 4 elever til 1 cykelparkeringsplads til 2 elever, så det stemmer overens med krav i den kommende kommuneplan.

Forslag til ændringer i lokalplanen ved den endelige vedtagelse er i bilag nr. 5.

Beskrivelse

Forslag til lokalplan nr. 605

Lokalplanforslaget udlægger området til offentlige formål og giver mulighed for, at Skals Skole kan udvides og ombygges. Herudover udlægges et mindre areal i lokalplanens nordlige del til boligområde. Dele af den eksisterende skolebebyggelse og Kildedalscenteret kan rives ned.

Lokalplanforslaget udlægger byggefelter, der giver mulighed for genopførelse af skolens bygninger, bortset fra nogle enkelte bygninger, hvor lokalplanen i stedet udlægger arealerne til nye udearealer (skolegård). Vejadgang skal ske fra Ejstrupvej, Kildedalsvej, Gl. Skolevej og Kærvej.

Forslag til tillæg nr. 124 til Kommuneplan 2017-2029

Med forslaget oprettes der for Skals Skole et nyt rammeområde til offentlige formål. Det medfører en ændring i afgrænsningen af de eksisterende rammeområder. Derudover ændres afgrænsningen af retningslinjen for detailhandel i Skals, da dele af området er udpeget som del af butiksområdet Skals bymidte, som ikke kan udnyttes ved den nye planlægning.

Forslag til aflysning af den resterende del af lokalplan nr. 507

Forslag til aflysning af den resterende del af lokalplan nr. 507 sikrer, at lokalplanen aflyses i sin helhed, da de resterende arealer i lokalplanen er udlagt til stiforbindelse og parkeringspladser, hvilket ikke længere er aktuelt.

Forslag til aflysning af lokalplan nr. 507 er i bilag nr. 6.

Berigtigelse af skel

Der er flere ejendomme, hvor skel ikke svarer til de faktuelle forhold, og hvor skel bør berigtiges i den videre proces. Det skal i den forbindelse undersøges, om der kan være vundet hævd. Dels vurderes det, at Viborg Kommune kan have vundet hævd over nogle arealer, og dels vurderes det, at private lodsejere kan have vundet hævd over arealer, som ejes af Viborg Kommune.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der kan potentielt ske økonomiske tab, hvis Viborg Kommune må afgive jord til private lodsejere i forbindelse med berigtigelse af skel.

Andre økonomiske forhold er besluttet i forbindelse med budgettet, herunder er der også afsat midler til nedrivning af Kildedalscenteret.

Der vil kunne være indtægter ved salg af areal til boligformål.

Juridiske og planmæssige forhold

Delegation

Forvaltningen vurderer, at planforslagene har principiel betydning for kommunen, da der er tale om væsentlige ændringer i kommuneplanen, og da der er tale om planlægning for kommunale ejendomme. Planforslagene skal derfor vedtages af byrådet.

Bilag

Bilag 1 - oversigtskort

Forslag til lokalplan nr. 605 for et område til offentlige formål omkring Skals Skole, samt forslag til tillæg nr. 124 til kommuneplan 2017-2029.pdf

605 høringssvar

LP 605 notat_behandling af høringssvar_endelig vedtagelse

LP 605 notat_ændringer_bilag 5_endelig vedtagelse

Forslag til delvis aflysning af lokalplan nr. 507.pdf

Punkt 11: Byggemodningsplan 2025 (bevillingssag)

24/25873

Resume

Der søges bevillinger til færdiggørelse af byggemodninger i Viborg, Mønsted, Karup, Bjerringbro og Vridsted samt til løbende drift og vedligehold af byggegrunde i kommunen. De samlede anlægsudgiftsbevillinger er på 5.920.000 kr. for 2025.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at færdiggørelse og drift af byggemodninger jf. tabel 1 godkendes,
2. at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med lavest bydende entreprenør i henhold til administrationsgrundlag for bygge- og anlægsopgaver,
3. at der gives samlede anlægsudgiftsbevillinger på 5.920.000 kr. i henhold til tabel 1 med rådighedsbeløb i 2025,
4. at bevillingerne og rådighedsbeløb for Arnbjerg etape 1 samt Taphede etape 1 for hhv. fordelingsvej og rundkørsel nedsættes i henhold til tabel 2,
5. at nettoudgiften til boliggrunde på 771.000kr. i 2024 og 3.770.000 kr. (5.920.000-2.150.000 kr.) i 2025 finansieres af rådighedsbeløbet på kontoen ”Byggemodning af boliggrunde” i 2025.
6. at forvaltningen igangsætter processen med at udbyde et areal inden for lokalplanområde 556 ved Låstrupbakken i Låstrup som en samlet storparcel,

Beslutning i Teknisk Udvalg den 08-01-2025

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at færdiggørelse og drift af byggemodninger jf. tabel 1 godkendes,
2. at forvaltningen bemyndiges til at indgå kontrakt med lavest bydende entreprenør i henhold til administrationsgrundlag for bygge- og anlægsopgaver,
3. at der gives samlede anlægsudgiftsbevillinger på 5.920.000 kr. i henhold til tabel 1 med rådighedsbeløb i 2025,
4. at bevillingerne og rådighedsbeløb for Arnbjerg etape 1 samt Taphede etape 1 for hhv. fordelingsvej og rundkørsel nedsættes i henhold til tabel 2,
5. at nettoudgiften til boliggrunde på 771.000kr. i 2024 og 3.770.000 kr. (5.920.000-2.150.000 kr.) i 2025 finansieres af rådighedsbeløbet på kontoen ”Byggemodning af boliggrunde” i 2025, og
6. at forvaltningen igangsætter processen med at udbyde et areal inden for lokalplanområde 556 ved Låstrupbakken i Låstrup som en samlet storparcel,

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg drøftede behovet for jordforsyning og byggemodning på møde 27. november 2024 ([link til sag nr. 13 i Teknisk Udvalg den 27. november 2024](#)).

Byrådet godkendte handlingsplan for byggemodning 2024 – 2027 på møde 24. januar 2024 ([link til sag nr. 8 i Byrådet den 24. januar 2024](#))

Inddragelse og høring

Ingen.

Beskrivelse

Der planlægges 2-3 år frem for at sikre, at der er byggegrunde til parcelhuse (åben-lav) og storparceller til rækkehuse (tæt-lav) til salg. Det kræver ofte både lokalplan og eventuelt køb af jord, for at Viborg Kommune kan byggemodne grundene. Byggemodningsplanen i bilag 1 viser både, hvor mange grunde, der er til salg pt. samt hvor det forventes, at der skal købes jord og vedtages lokalplaner for at etablere nye byggegrunde.

Nye byggemodningsområder

Til realisering af byggemodningsplanen foreslås det, at der i 2025 opstartes byggemodning i Vejrumbro og tredje etape af Taphede.

Taphede

Opstart af byggemodning af tredje etape i Taphede i form af stamvej og stier behandles særskilt.

Vejrumbro

Der er i 2024 bevilget 1.000.000 kr. til byggemodning i Vejrumbro i form af tre boliggrunde med tilhørende vej og jordkøb. Der pågår dialog med grundejer. Hvis der skal byggemodnes yderligere grunde, forelægges der en særskilt sag om dette.

Låstrup

Der er udarbejdet budget for byggemodning af Låstrupbakken, lokalplan nr. 556. Budgettet viser en byggemodningsudgift på 3.700.000 kr. Det medfører en mindstepris pr. parcelhusgrund på ca. 780.000 kr. og en mindstepris på storparceller på 280 kr. pr. m². Årsagen til den høje udgift er fjernelse af forsyningsledninger til eksisterende byggemodning for 1.300.000 kr. Den eksisterende byggemodning kan ikke udnyttes, da den ligger inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen fra nærliggende gravhøj.

Forvaltningen foreslår, at området i stedet udbydes som helhed med henblik på privat byggemodning.

Rødkærsgade

Teknisk Udvalg har igangsat planlægning for boligområde ved Brandstrupvej i Rødkærsgade - lokalplan 592. Det vil jf. skitser være mulighed for at udstykke 16 grunde til åben-lav og 1 storparcel jf. bilag 2.

Der er fundet væsentlige fortidsminder i området, og der forventes en udgift på ca. 2,8 mio. kroner til udgravninger. Der pågår dialog om grundkøb, og først når denne er afsluttet, kan der udarbejdes et egentlig budget for byggemodningen, så der kan tages stilling til, om der skal arbejdes videre med planlægningen med henblik på byggemodning i 2026. Grundprisen skal afspejle de afholdte udgifter i forbindelse med byggemodning og jordkøb i det enkelte område.

Drift og vedligehold af byggemodninger

Fra et byggemodningsområde er byggemodnet, til det er færdiggjort til overdragelse til grundejerforeningen, er der løbende udgifter til græsslåning, løbende vedligehold, skelretablering, vinter- og renhold, grundejerforeningsbidrag, tilslutningsbidrag, mindre anlægsarbejder mv. Der ønskes et samlet rådighedsbeløb på 1.500.000 kr. i 2025 til afholdelse af disse udgifter.

Færdiggørelsesarbejder

Kommunen har mange ældre byggemodninger, hvor grundene er ved at være solgte. Byggemodningerne skal derfor færdiggøres med kantsten, slidlag på kørebanen og stier mv., så de kan overdrages til grundejerforeningerne. Kommunen kan derved spare løbende udgifter på vedligehold.

Den samlede udgift til boligbyggemodninger, drift og vedligehold samt færdiggørelsesarbejder fremgår af tabel 1.

Tabel 1

Bevilling og
rådighedsbeløb i 2025

Færdiggørelse i boligområder

Drift af byggegrunde med græsslåning, vedligehold af grønne arealer o.l.	900.000
Drift af byggegrunde, ren- og vintervedligehold, skelgensætning, mindre anlægsarbejder o.l.	600.000
Fasanvænget, Karup	710.000
Hindbærkrattet, Bjerringbro	1.190.000
Kalkstensvej, Mønsted	920.000
Præstetofte, Vridsted	600.000
Skabermøllevej, Viborg	1.000.000
Total	5.920.000

Tidligere byggemodninger i Arnbjerg etape 1 og Taphede etape 1 er opgjort. I forbindelse med etablering af områderne har der været indgået aftaler med private udviklere om fordeling af anlægsudgifterne til etablering af fælles anlæg (fordelingsvej og rundkørsel).

I Arnbjerg har Viborg Kommune købt en del af arealerne og byggemodnet (Birkelund og Møllelund). Derfor er den faktiske indtægt mindre end forventet. Den mindre indtægt er indregnet i byggemodningsregnskabet for det pågældende område.

I Taphede viser det sig, at anlægsudgifterne har været mindre end forventet, hvorfor indtægterne bliver tilsvarende mindre.

Bevillinger og nedsættelse af bevillinger i de to områder fremgår af tabel 2.

Tabel 2 Bevillinger samt nedsættelse af bevillinger og rådighedsbeløb

Beløb i 1.000 kr.	Bevilling	Nedsættelse af bevilling	Nedsættelse af rådigheds-beløb 2024	Nedsættelse af rådigheds-beløb 2025
Arnbjerg, etape 1 (indtægt)	-8.458	2.391	2.391	
Taphede, Taphede Alle (udgift)	7.750	-3.719	-1.950	-1.769
Taphede, Taphede Alle (indtægt)	-5.317	2.330	2.330	
Taphede, rundkørsel (udgift)	7.560	-2.381	-2.000	-381
Taphede, rundkørsel (indtægt)	-1.265	0		
I alt (udgift)		-6.100	-3.950	-2.150

I alt (indtægt)	4.721	4.721	0
I alt (netto)	-1.379	771	-2.150

Tabel 2 viser, at udgiftsbevillinger og rådighedsbeløb (udgift) nedsættes med i alt 6,100 mio. kr. og indtægtsbevillinger og rådighedsbeløb (indtægt) nedsættes med i alt 4,721 mio. kr.

Alternativer

Ingen.

Tidsperspektiv

Der pågår dialog om grundkøb ved Brandstrupvej i Rødkærstro, og først når denne er afsluttet, kan der tages stilling til, om der skal arbejdes videre med planlægningen. Dette forventes bl.a. at afhænge af prisfastsættelsen.

Herefter udarbejdes en justeret tidsplan for lokalplanen. Hvis lokalplanen er vedtaget i 2025, kan området byggemodnes medio 2026.

Færdiggørelsesarbejder forventes at kunne udføres i løbet af 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Udgifter til jordkøb er ikke en del af bevillingerne.

Den forventede mindste gennemsnitlige salgspris pr. grund afspejler de forventede omkostninger til at udstykning af grundene inkl. jordkøb, byggemodning, udstykning og færdiggørelse.

Byggemodning af tredje etape i Taphede fremsættes på et separat dagsordenspunkt, hvor der søges bevilget 5.300.000 kr. i 2025 og 7.100.000 kr. i 2026 til etablering af stamvej og sti. De samlede omkostninger til realisering af byggemodningsplan for 2025 forventes at blive 11.220.000 i 2025. Det inkluderer drift og vedligehold af grundene.

Juridiske og planmæssige forhold

Bilag

Bilag 1 - Byggemodningsplan 2025-2028

Bilag 2 - Udstykning Rødkærstro

Punkt 12: Byggemodning af Taphede, etape 3 (Bevillingssag)

24/25490

Resume

De nye boligområder i Taphede syd for Randersvej skal vejforsynes ved en forlængelse af stamvejen i etape 2, Taphedesletten. Desuden skal der etableres stiforbindelse til Lysningen. Der skal besluttes, hvordan vejanlægget skal finansieres.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at finansieringen af vej- og stianlægget sker ved kommunal bevilling og bidrag fra den private udstykker,
2. at forvaltningen bemyndiges til at indgå aftale med den private udstykker,
3. at forvaltningen bemyndiges til at indgå aftale med rådgivere og anlægsejere iht. administrationsgrundlag for bygge- og anlægsopgaver,
4. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 12.400.000 kr. til kontoen ”Byggemodning – Taphede, Viborg, LP590 - Stamvej og hovedsti” med rådighedsbeløb på 5.300.000 kr. i 2025 og 7.100.000 kr. i 2026, og
5. at udgiften på 5.300.000 mio. kr. i 2025 og 7.100.000 kr. i 2026 finansieres af de afsatte rådighedsbeløb på kontoen ”Byggemodning – Boliggrunde”.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 08-01-2025

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at finansieringen af vej- og stianlægget sker ved kommunal bevilling og bidrag fra den private udstykker,
2. at forvaltningen bemyndiges til at indgå aftale med den private udstykker,
3. at forvaltningen bemyndiges til at indgå aftale med rådgivere og anlægsejere iht. administrationsgrundlag for bygge- og anlægsopgaver,
4. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 12.400.000 kr. til kontoen ”Byggemodning – Taphede, Viborg, LP590 - Stamvej og hovedsti” med rådighedsbeløb på 5.300.000 kr. i 2025 og 7.100.000 kr. i 2026, og
5. at udgiften på 5.300.000 mio. kr. i 2025 og 7.100.000 kr. i 2026 finansieres af de afsatte rådighedsbeløb på kontoen ”Byggemodning – Boliggrunde”.

Torsten Nielsen (Æ) deltog som inhabil ikke i beslutningen.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Torsten Nielsen (Æ) deltog ikke i Økonomi- og Erhvervsudvalgets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Torsten Nielsen (Æ) deltog ikke i byrådets behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet besluttede den 22. maj 2024 at fremlægge forslag til lokalplan nr. 590 for et boligområde ved Spangsdalen i Taphede samt forslag til tillæg nr. 107 til Kommuneplan 2017-2029 i offentlig høring ([link til sag nr. 17 på byrådets møde den 22. maj 2024](#)).

Byrådet besluttede på møde den 18. december 2024 at godkende planforslag nr. 590 for et boligområde ved Spangsdalen i Taphede samt tillæg nr. 107 til kommuneplan 2017-2029 endeligt ([link til sag nr. 14 på byrådets møde den 18. december 2024](#)).

Inddragelse og høring

Lokalplanen har været i offentlig høring. Stier og veje er beskrevet i lokalplanen.

Beskrivelse

I helhedsplanen og lokalplan 590 for Taphede er vejbetjeningen af de fremtidige boligområder i Taphede etape 3 planlagt udført med en forlængelse af den eksisterende fordelingsvej, Taphedesletten. Lokalplanen omfatter desuden en tilslutning til en fremtidig forbindelsesvej til Tapdrup mod syd. Vejanlægget er vist i bilag 1.

Alle boligetaper syd for Randersvej, herunder etape 2 og 3, ligger indenfor skoledistriktet til Lysningen. I etape 3 videreføres den vestlige hovedsti med forbindelse til Asmild, så der bliver stiforbindelse til skolen.

Stamvej inkl. cykelsti forventes at komme til at koste ca. 10,2 mio. kr. fordelt på 3,1 mio. kr. i 2025 og 7,1 mio. kr. i 2026 og videreførelse af hovedstien forventes at komme til at koste ca. 2,2 mio. kr. svarende til i alt 12,4 mio. kr.

Arealerne i lokalplan 590 forventes at skulle byggemodnes af hhv. Viborg Kommune og en privat udstykker (matr.nr. 20u og 20V Tapdrup By, Tapdrup).

Forvaltningen foreslår, at forlængelse af Taphedesletten og stiforbindelsen til Lysningen udføres som et samlet arbejde. De fælles udgifter forventes fordelt i forhold til antallet af boliger. Viborg Kommune får mulighed for at udstykke 82 åben-lav og 72 tæt-lav boliger, mens den private udstykker får mulighed for at udstykke 41 åben-lav, 26 dobbelthuse og 87 rækkehuse (154 boliger i alt).

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Tidsplanen vil afhænge af tidsplanen for den private udbygning af boligområde nordøst for Taphedesletten og indgåelse af frivillige aftaler om finansiering.

Den private udstykker kan have en interesse i, at stamvejen anlægges etapevis med 1. etape i 2025 og 2. etape i 2026. Hele strækningen frem til den østlige lokalplangrænse skal være etableret, inden byggeriet af daginstitutionen forventes opstartet i 2026-2027, da Randersvej 82 skal have vejadgang fra den nye stamvej.

Forvaltningen vil undersøge, om øvrige primære stiforbindelser i området kan udføres i 2025-2026. Dette afhænger dog af etablering af regnvandsbassiner i området, da stien pga. meget skrående terræn skal sno sig i terrænet for at blive tilgængelig for alle trafikanter.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Forvaltningen foreslår, at der tages afsæt i en model, hvor vej- og stianlæg etableres af Viborg Kommune med bidrag fra den private udstykker i forhold til andelen af boliger. Kommunens rolle bliver således at koordinere og udføre vejanlægget med medfinansiering fra den private udstykker. Medfinansieringen opkræves i forholdsmæssige bidrag, når en boligetape bliver tilsluttet adgangsvejen.

Samme model blev anvendt i Arnbjerg og er i overensstemmelse med Økonomi- og Erhvervsudvalgets beslutning 20. februar 2019 ([link til sag nr. 29 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 20. februar 2019](#)).

Juridiske og planmæssige forhold

Stien til skolen kommer til at ligge i landzone mellem lokalplan 590 (Taphede) og lokalplan 218 (Asmild). Stier i landzone kræver ikke nogen godkendelse efter vejloven/privatvejsloven. Det kræver heller ikke landzonetilladelse. Da stien kommer til at ligge udenfor lokalplanområderne kan drift og vedligeholdelse ikke tilpligtes en grundejerforening.

Stien skal som privat fællessti vedligeholdes af lodsejeren (kommunen) eller optages som offentlig sti og vedligeholdes af kommunen.

Bilag

Bilag 1 TU 08.01.2025

Punkt 13: Prioritering - Arbejde afledt af Trafikplan (bevilling)

24/31491

Resume

Byrådet har i budgettet afsat et rådighedsbeløb på 1.092.000 kr. i 2025 til arbejder afledt af Trafikplanen. Teknisk Udvalg har tidligere drøftet, hvilke projekter der skal realiseres. Rådighedsbeløbet ønskes frigivet med henblik på udførelse i 2025.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg beslutter,

1. at projekterne angivet i tabel 1 udføres i 2025.

Direktøren for Teknisk & Miljø foreslår desuden, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.092.000 kr. til kontoen ”Arbejder afledt af Trafikplanen 2025” med rådighedsbeløb i 2025, og

3. at udgiften på 1.092.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb, som er optaget på investeringsoversigten for 2025 til projektet.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 08-01-2025

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at projekterne angivet i tabel 1 udføres i 2025.

Teknisk Udvalg indstiller endvidere til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.092.000 kr. til kontoen ”Arbejder afledt af Trafikplanen 2025” med rådighedsbeløb i 2025, og

3. at udgiften på 1.092.000 kr. finansieres af det rådighedsbeløb, som er optaget på investeringsoversigten for 2025 til projektet.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Trafikplan for Viborg Kommune er vedtaget af byrådet den 28. august 2024 ([link til sag nr. 9 i byrådet 28. august 2024](#)).

Den seneste prioritering af arbejder afledt af Trafikplanen blev besluttet på mødet i byrådet den 24. januar 2024 ([link til sag nr. 9 i byrådet 24. januar 2024](#)), hvor det bemærkes, at der blev brugt 25.000 kr. af rådighedsbeløbet afsat i 2025.

Teknisk Udvalg har på møde den 27. november 2024 ([link til sag nr. 14 i Teknisk Udvalg 27. november 2024](#)) drøftet prioritering.

Inddragelse og høring

Forslag til Trafikplan har været i offentlig høring fra marts 2024 og 8 uger frem. Høringssvarene fremgår af bilag til mødet i Byrådet 28. august 2024.

Beskrivelse

Trafikplan for Viborg Kommune indeholder forslag til projekter indenfor følgende området:

- Trafiksikkerhed
- Projekter på stinettet
- Projekter på vejnettet
- Aktiv transport
- Kollektiv transport
- Statsprojekter

Trafikplanen og baggrundsnotater kan ses på link til [Trafikplan - Viborg Kommune](#).

Projekter vedrørende cykeltrafik medtages ikke i denne prioritering, da der er afsat en særskilt pulje til cykelprojekter, hvorfor projekterne behandles i den forbindelse.

Der er ikke udpeget nye sortpletter siden vedtagelsen af Trafikplanen for Viborg Kommune på mødet i byrådet den 28. august 2024. Sortpletudpegningen bliver foretaget i løbet af 2025, når uheldsåret 2024 er lukket.

Det er besluttet at igangsætte behovsanalysen for tiltag på skoleveje til folkeskolerne. Behovsanalysen forventes fremlagt for Teknisk Udvalg på møde 29. januar 2025.

Forvaltningen foreslår, at projekterne i tabel 1 prioriteres til 2025, herunder nedsættelse af et trafiksikkerhedsråd med sammensætning som beskrevet i bilag 1. Projekterne er desuden nærmere beskrevet i bilag 1.

Tabel 1

Projekt	Anlægsoverslag
Kampagner	72.000 kr.
Trafiksikkerhedsråd	-
Stikrydsning: Boghvedevej / Kornmarken / Kastanievej, Viborg	50.000 kr. til analyse
F-kryds: Lyngsåvej / Ravnehøjvej / Kølsenvej, Løgstrup	600.000 kr.
F-kryds: Nørregade / Vestergade / Søndergade / Østergade, Møldrup	200.000 kr.
Signalreguleret kryds: Gl. Århusvej / Marsk Stigs Vej, Viborg	170.000 kr.
Adfærdsprojekter (trafik på skoleområdet)	-
I alt	1.092.000 kr.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Projekterne påbegyndes i 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Projekter. Arbejde afledt af Trafikplanen

Punkt 14: Midtjyllands Lufthavn

19/44921

Resume

Byrådet skal i sagen tage til efterretning, at Silkeborg Kommune har anmodet bestyrelsen for Midtjyllands Lufthavn om at udtræde som medejer af Midtjylland Lufthavn pr. ultimo 2025.

Indstilling

Borgmesteren foreslår – på baggrund af beslutningen i bestyrelsen for Midtjyllands Lufthavn - at Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til byrådet,

1. at Viborg Kommune tager til efterretning, at Silkeborg Kommune udtræder af ejerskabet for Midtjyllands Lufthavn pr. ultimo 2025,
2. at Silkeborg Kommunes økonomiske forpligtelser og krav ophører ved udgangen regnskabsåret 2025,
3. at der ikke afregnes hverken gæld, egenkapital, likviditet eller anden mellemværende med Silkeborg Kommune som følge af Silkeborg Kommunes udtrædelse,
4. at Silkeborg Kommunes repræsentation i Midtjyllands Lufthavns bestyrelse ophører ved udgangen af 2025,
5. at kommunerne ikke indarbejder tilskud til Midtjyllands Lufthavn fra og med budget 2026, og
6. at sagsfremstillingens øvrige punkter tages til efterretning.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til byrådet,

1. at Viborg Kommune tager til efterretning, at Silkeborg Kommune udtræder af ejerskabet for Midtjyllands Lufthavn pr. ultimo 2025,
2. at Silkeborg Kommunes økonomiske forpligtelser og krav ophører ved udgangen regnskabsåret 2025,
3. at der ikke afregnes hverken gæld, egenkapital, likviditet eller anden mellemværende med Silkeborg Kommune som følge af Silkeborg Kommunes udtrædelse,
4. at Silkeborg Kommunes repræsentation i Midtjyllands Lufthavns bestyrelse ophører ved udgangen af 2025,
5. at kommunerne ikke indarbejder tilskud til Midtjyllands Lufthavn fra og med budget 2026, og
6. at sagsfremstillingens øvrige punkter tages til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Silkeborg Kommunes anmodning om udtræden:

Bestyrelsen for Midtjyllands Lufthavn har modtaget skrivelse fra Silkeborg Kommune om, at Silkeborg Byråd har besluttet at udtræde af Midtjyllands Lufthavn. Aktuelt ejer Silkeborg Kommune 7% af lufthavnen.

I henhold til §13 i andelskontrakten kan udtræden ske til den 1. januar med 1 års varsel.

Bestyrelsen har på sit møde den 18. december 2024 behandlet Silkeborg Kommunes udtrædelsesønske og anbefaler, at kommunerne tager til efterretning at Silkeborg Kommune udtræder pr. 31.12.2025.

Der vil ikke ske afregning af eksisterende aktiver og passiver til Silkeborg Kommune på udtrædelsestidspunktet – men Silkeborg Kommune ophører med at hæfte for lufthavnens aktiviteter ved udtrædelsestidspunktet og Silkeborg Kommunes ejerandele tilfalder forholdsmæssigt de øvrige andelshaver:

Ejerandele	jan-2025	jan-2026
Viborg Kommune	20,3%	21,8%
Herning Kommune	20,3%	21,8%
Holstebro Kommune	18,6%	20,0%
Ikast-Brande Kommune	9,3%	10,0%
Skive Kommune	8,0%	8,6%
Ringkøbing-Skjern Kommune	7,3%	7,9%
Silkeborg Kommune	7,0%	0,0%
Struer Kommune	5,6%	6,0%
Lemvig Kommune	3,7%	4,0%
I alt	100,0%	100,0%

Ankestyrelsen skal tillige godkende/orienteres om Silkeborg Kommunes udtrædelse.

Lufthavnens fremtid er sikret:

Der er ingen tvivl om, at Midtjyllands Lufthavn vil bestå fremadrettet. Regeringen har stadfæstet dette ved i den seneste periode at:

- Sikre at Midtjyllands Lufthavn kan servicere rutetrafik/private jets med fuel til markedspriser.
- Fjerne udfordringerne med moms for indenrigsruter.
- Yde et fast tilskud på 10 mio. kr. årligt til sikring af Midtjyllands Lufthavn. Der er givet et tilsvarende beløb til de øvrige regionale lufthavne.

Behovet for den civile lufthavn skal dels ses som Forsvarets øgede behov for endnu mere af den civile flytransport og dels de mange ad hoc flyvninger ved særlige events, hvorunder især fodboldkampe udgør en stadig større andel.

Ad hoc flyvninger bidrager relativt positivt til lufthavnens økonomi.

Rutebetjeningen er mere usikker:

Der har de sidste 3-4 år været udfordringer med faste og hyppige afgang mellem Karup og København. Aktuelt betjenes ruten af det hollandske selskab AIS. Rutebetjeningen foregår ikke nær så hyppigt og prisbilligt som bestyrelsen kunne ønske sig. Derfor foregår der forhandlinger med 3 nordiske operatører om en hyppigere og mere prisvenlig rute betjening.

Det er i skrivende stund uvist hvorledes disse forhandlinger falder ud.

Det er ikke forventningen, at rutetrafikken kan bidrage positivt til lufthavnens økonomi i en opstartsperiode.

Terminalbygningen:

Den militære flyvestation i Karup er en af Danmarks største militære etableringer og der planlægges for et endnu større brug af flyvestationen i den nære fremtid.

Terminalbygningen er for stor til Midtjyllands Lufthavn, der i dag primært kan karakteriseres som en Erhvervsflugthavn, hvis primære formål er at stå til rådighed for ad hoc flyvninger og sikre egnen en erhvervsmæssig nem tilkobling til hovedstaden.

I forlængelse af ovenstående erkendelse har bestyrelsen forhandlet sig frem til en hensigtserklæring med Forsvarets Ejendomsstyrelsen om, at Forsvaret overtager terminalbygningen forventelig i løbet af 2025, når næste delforlig af Forsvarsforlig udmøntes.

Når Terminalbygningen endeligt er afhændet, påtænker bestyrelsen, at der i stedet opføres en mindre og mere målrettet terminalbygning til betjening af de nævnte kundesegmenter.

Budget 2026 og fremefter:

Med baggrund i den massive økonomiske opbakning fra statens side – indtil videre til 2030 – anbefaler bestyrelsen, at kommunerne ikke budgetterer med driftstilskud eller anden form for betaling til Midtjyllands Lufthavn i 2026 og fremefter.

De 10 mio. kr. i statstilskud tillagt de indtægter, som lufthavnen selv forventes at generere fra 2026 og fremefter vil være tilstrækkeligt til at Midtjyllands Lufthavn kan drives udgiftsneutralt for ejerkommunerne og der ses ikke ind i et behov for yderligere bevillinger.

Viborg Kommune har i budgettet for 2025 afsat 1,4 mio. kr., som udgør kommunens andel af det aftalte tilskud på 7 mio. kr. fra ejerkommunerne til Midtjyllands Lufthavn i 2025.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 15: Udpegning af repræsentation i lokale treparter

24/38978

Resume

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark får kommunerne ansvaret for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Kommunernes opgave forankres i lokale treparter, der tager udgangspunkt i de eksisterende vandoplandsstyregrupper (VOS'er).

Byrådet skal udpege 1-2 repræsentanter for hvert hovedopland, der skal repræsentere kommunen i den lokale trepart for Randers Fjord og den lokale trepart for Limfjorden.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til byrådet,

1. at der udpeges 1-2 byrådsmedlemmer, der skal repræsentere Viborg Kommune i den lokale trepart for Randers Fjord, samt 1-2 byrådsmedlemmer, der skal repræsentere Viborg Kommune i den lokale trepart for Limfjorden.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til byrådet,

1. at Lars Mogensen (I) og Steffen Drejer (C) udpeges til at repræsentere Viborg Kommune i den lokale trepart for Randers Fjord, og

2. at Eva Pinnerup (A) og Kurt Mosgaard (V) udpeges til at repræsentere Viborg Kommune i den lokale trepart for Limfjorden.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Økonomi- Og Erhvervsudvalget godkendes.

Stine Isaksen (Å) og Aksel Rosager Johansen (Ø) stemmer imod.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Med "Aftale om et Grønt Danmark" og "Aftale om Implementering af et Grønt Danmark" får kommunerne en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Det betyder, at kommunerne skal udarbejde dynamiske omlægningsplaner senest i 2025, der viser, hvordan man lokalt vil komme i mål med indsatsen. Indsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, vådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet. Aftalerne er i bilag 1 og bilag 2, og rammeaftalen mellem regeringen og KL om kommunernes opgaver i medfør er aftalerne er i bilag 3.

Siden 2010 har kommunerne koordineret udtagning af landbrugsarealer i 23 tværkommunale vandoplandsstyregrupper (VOS'er), som fra 2024 har organiseret sig i 10 grupperinger med henblik på tværgående samarbejde, kapacitetsopbygning og stordriftsfordele. Viborg Kommune er medlem af VOS Randers Fjord, hvor Silkeborg Kommune har formandskabet og Viborg Kommune står for sekretariatsbetjeningen. Viborg Kommune er tillige medlem af VOS Limfjorden, hvor Vesthimmerland Kommune har formandskabet og Aalborg Kommune står for sekretariatsbetjeningen.

Dette tværkommunale samarbejde skal fortsætte i 23 lokale treparter med flere aktører, der fortsat er organiseret i de 10 grupperinger.

Hver lokal trepart består af følgende medlemmer:

- 1-2 repræsentanter for hver kommune i oplandet, heraf mindst 1 politisk repræsentant

- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforening og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger også deres repræsentanter.

Byrådet skal således udpege 1-2 politiske repræsentanter for de to lokale trepart, som Viborg Kommune er en del af. Fristen for udpegelse til lokale trepart er 31. januar 2025.

Viborg Kommune er repræsenteret med et politisk udpeget medlem i VOS'en for Randers Fjord (Steffen Drejer) og to politisk udpegede medlemmer i VOS'en for Limfjorden (Stine Isaksen og Kurt Johansen). VOS'erne nedlægges ved etablering af lokale trepart, men der er et betydeligt emnemæssigt overlap mellem de to fora.

Det er muligt at lade sig repræsentere af samme kommunale repræsentant(er) i flere forskellige lokale trepart.

Som oplandskommune kan man undlade at lade sig repræsentere i en lokal trepart, hvis der er enighed med de øvrige byråd i oplandet om, at andelen af kommunens areal i oplandet er ubetydeligt eller ikke relevant. Dette er ikke tilfældet for Viborg Kommune, da andelen af Viborg Kommunes areal i begge vandoplande er betydeligt.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Omlægningsplan for Viborg Kommune skal udarbejdes og godkendes politisk inden udgangen af 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Der forventes at være behov for tværgående indsatser i relation til øvrig kommunal planlægning i forbindelse med implementeringen.

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser. Relevant juridisk grundlag for indsatsen er:

- Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening den 24. juni 2024
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- Rammeaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen i medfør af ”Aftale om et Grønt Danmark” og ”Aftale om Implementering af et Grønt Danmark” den 13. december 2024
- Kvælstofindsatsbehovet fastlægges i statens reviderede vandområdeplaner 2021-2027, som blev sendt i høring den 20. december 2024.

Bilag

Aftale om et Grønt Danmark

Aftale om Implementering af et Grønt Danmark

Rammeaftale om kommunernes opgave i omlægningsindsatsen

Punkt 16: Fastsættelse af grundpriser og øvrige salgsvilkår, Arnbjerg

25/635

Resume

Sagen drejer sig om fastsættelse af grundpriser og øvrige salgsvilkår for 25 parcelhusgrunde på Skovvang og Kabbelejevej, Arnbjerg.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til byrådet,

1. at mindsteprisen for de 25 parcelhusgrunde på Skovvang og Kabbelejevej, Arnbjerg, fastsættes til mellem 900.000 kr. og 1.150.000 kr. pr. grund inkl. udstykningsomkostninger, tilslutningsafgift til kloak, og moms, jf. bilag nr. 1, og

2. at salgsvilkårene i øvrigt fastsættes i overensstemmelse med kommunens standardvilkår ved salg af boliggrunde.

Beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 22-01-2025

Økonomi- og Erhvervsudvalget indstiller til byrådet,

1. at mindsteprisen for de 25 parcelhusgrunde på Skovvang og Kabbelejevej, Arnbjerg, fastsættes til mellem 900.000 kr. og 1.150.000 kr. pr. grund inkl. udstykningsomkostninger, tilslutningsafgift til kloak, og moms, jf. bilag nr. 1, og

2. at salgsvilkårene i øvrigt fastsættes i overensstemmelse med kommunens standardvilkår ved salg af boliggrunde.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra Økonomi- Og Erhvervsudvalget godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

I Viborg by er et boligområde i Arnbjerg, under lokalplan nr. 587, byggemodnet med 25 parcelhusgrunde til åben/lav bebyggelse. Med henblik på udbud af grundene skal der derfor fastsættes grundpriser og øvrige salgsvilkår.

Mindstepriserne for de 25 parcelhusgrunde foreslås fastsat til mellem 900.000 kr. og 1.150.000 kr. pr. grund inkl. udstykningsomkostninger, tilslutningsafgift til kloak og moms, jf. skitsen i bilag nr. 1.

Priserne er af forvaltningen fastsat ud fra udformning og beliggenhed af parcellerne. Salgsprisen afspejler markedsprisen for grunde i området.

Til sammenligning kan oplyses, at byrådet i februar 2024 fastsatte grundpriser på 17 byggegrunde i Arnbjerg på Birkelund. Mindstepriserne for disse grunde blev fastsat fra 850.000 kr. til 1.100.000 kr. De nye grunde vurderes at være tilsvarende.

Salgsvilkårene i øvrigt foreslås fastsat i overensstemmelse med kommunens standardvilkår ved salg af boliggrunde.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Grundene forventes udbudt i februar 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Skovvang Kabbelejevej Prisfastsættelse.pdf

Oversigtskort Kabbelejevej og Skovvang.pdf

Punkt 17: Underskrift på skøder og pantebreve - ændring pr. 1. februar 2025

21/17000

Resume

Dokumenter vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtigelse skal underskrives dels af borgmesteren eller 1. og 2. viceborgmester, dels af en person, der er bemyndiget dertil af byrådet.

Indstilling

Borgmesteren indstiller:

1. at tidligere direktør for Teknik & Miljø Hans Jørn Laursens bemyndigelse ophæves og
2. at direktør for Teknik & Miljø Stig Isaksen i stedet bemyndiges til at kunne medunderskrive ovennævnte dokumenter.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Indstillingen fra borgmesteren godkendes.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Teknisk direktør Hans Jørn Laursen blev i forbindelse med konstitueringen i 2021 ([link til sag nr. 87 på byrådets møde den 15. december 2021](#)) bemyndiget til at underskrive ovennævnte dokumenter. Hans Jørn Laursen er stoppet som teknisk direktør pr. 31. december 2024. I stedet foreslås, at teknisk direktør Stig Isaksen bemyndiges til at medunderskrive ovennævnte dokument på lige fod med følgende øvrige embedsmænd:

- kommunaldirektør Lasse Jacobsen
- sekretariatschef Susanne Tjørnelund Meisner
- Afdelingsleder for Trafik og Veje Britt Bak Odgaard
- Direktør for Beskæftigelse, Økonomi & Personale Klaus Christiansen

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Bemyndigelsen gælder fra den 1. februar 2025 og for den resterende del af indeværende byrådsperiode, det vil sige til og med den 31. december 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 18: Mødeliste for byrådet

25/674

Resume

I henhold til de af byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd – herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste – skal byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår,

1. at byrådet tager stilling til mødelisten.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Mødelisten blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet vedtog på sit møde i december måned 2014 ([link til sag nr. 6 i byrådet den 17. december 2014](#)) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Mødelisten (bilag nr. 1) fungerer som en kombination af et overblik over medlemmernes mødeaktiviteter og et styringsværktøj i forhold til protokollerede beslutninger omkring konkrete aktiviteter i forhold til tabt arbejdsfortjeneste (litra f).

Hvis byrådet godkender den reviderede mødeliste, godkendes dermed også eventuelle aktiviteter i forhold til udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste efter litra f.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (Andre hverv efter anmodning fra byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.

Bilag

Mødeliste for byrådet 2024

Mødeliste for byrådet 2025

Punkt 19: Anmodning fra Leo Nørgaard om optagelse af sag på byrådets dagsorden til mødet den 29. januar 2025 om ansøgninger fra Grøn Pulje

25/2492

Resume

Leo Nørgaard har i mail af 10. januar 2025 anmodet om at få nedenstående punkt optaget på dagsordenen til byrådets møde den 29. januar 2025 jf. den kommunale styrelseslovs §11.

Indstilling

Sagen forelægges byrådet.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Sagen blev forelagt byrådet.

Sagsfremstilling

”Anmodning om ny runde for grøn pulje fra solceller ved Kvosted.

På LDU-udvalgets mødet den 28. november 2024 diskuterede vi bevillinger fra den grønne pulje i relation til Kvosted-området.

På mødet blev vi forelagt, at begrundet i, at det ellers fine projekt ”Huset på Knuden ” ikke kunne realiseres, skulle bevillingen på 1,596 mio. kr. tilbageføres til den grønne pulje fra Kvosted. Helt som beskrevet i indstillingen.

I LDU havde jeg et ønske om, at disse penge skulle ud i en ny ansøgningsrunde for dels at give nogle projekter en ny chance og dels, at nu var borgerne blevet mere bevidste om muligheden for at ansøge de grønne midler, som VE projekterne frigøre.

Dertil bør lægges, at der nu har været flere borgermøder i kommunen om netop disse VE midler, og informationsniveauet er meget bedre.

Det er klart, at det vil tage længere tid at gennemføre en ny ansøgningsrunde, hvilket jeg ikke ser som en hindring,. Vi er ikke under et tidspres og behøver ikke at begrænse os ved, at dette ville tage tid, og derfor alene skal vælge imellem de allerede forelagte projekter.

Det blev også efter min opfattelse sagt ganske klart, at den endelige fordeling skulle finde sted i samråd mellem LDU og KMU. D.v.s. vi kunne forvente endnu et møde omkring puljen og få medindflydelse i den endelige fordeling af disse grønne midler.

Derfor endte vi i LDU med ikke at fastlægge den nærmere fordeling. For vores interesser vil blive hørt.

I samme møde deltog Chef for Plan og Byggeri fra forvaltningen, som fortalte os, at de andre kendte projekter vi talte om og bragte frem, her især ønsket om en bro over Jordbro å, ikke lå indenfor det ansøgningsberettigede geografiske område for den grønne pulje fra Kvosted.

Broprojektet, som vil tilgodese rigtig mange borgere i Viborg kommune - ikke blot de 2000 borgere fra Stoholm, men de mange viborgensere, der besøger og nyder naturen omkring og ved Birk sø.

Definitionen på det geografiske område gjorde, at Jordbro Å broprojektet netop faldt udenfor med 2-300 meter blev oplyst af Chef for Plan og Byggeri.

Jeg påtalte, at den af Chefen for Plan og Byggeri fremlagte definition som ikke værende korrekt. Jeg har efter mødet igen set på definitionen og set på projekterne, samt skrevet til forvaltningen herom med klar information om, at det fremlagte geografiske område på LDU mødet ikke var korrekt.

Det er således direkte uhørt, når forvaltningen nu i bilag 1 - 2 og 3 fra KMU mødet pkt 5. fra den 7. januar 2025, nu klart retter i den definition som vi blev præsenteret for. - NU er ansøgningsområdet pludselig rettet op og betingelserne er helt anderledes end fremført på vores LDU udvalgsmøde den 28. November 2024. Nu falder de omtalte projekter som LDU ønske at tage med i en fornyet ansøgningsrunde IKKE udenfor det geografiske ansøgningsområde.

Så forvaltningen er nu åbenbart vidende om, at de har misinformeret 7 byrådsmedlemmer i LDU uden at forvaltningen griber ind. Der har været tid nok til at rette fejlen op.

Ingen kan påstå de ikke er informeret. Dette finder jeg ganske uhørt.

Forvaltningen har nu med referatet fra KMU-mødet den 7. januar 2025 klart i ikke mindre en 3 bilag illustreret, at jeg havde ret i min anden forståelse af definition for det ansøgningsområdet. Altså den definition som forvaltningen mener er den rette iht energistyrelsen. Som dog stadig ikke er særlig god.

Da referatet ikke er retvisende, men skrevet som en konklusion og vi i LDU ikke har kunne deltage i mødet med KMU den 7. januar 2025, finder jeg den fortagne fordeling af de 1,596 mill kr skal ud i en ny ansøgningsrunde. Vi bliver således nødsaget til at tage denne sag op på et byrådsmøde, så borgerne kan forstå, at vi i LDU vil dem og flertallet det bedste med disse grønne VE midler.

Forvaltningen har haft tid nok til at kunne informere alle os i LDU og i KMU om, at forvaltningen har begået en fejl, og at den skal rettes op.

Forvaltningen kunne have bedt om, at punkt 5 udsættes til næste møde.

Som jeg nævnte på LDU mødet, så har vi 5 år til at øremærke disse penge – så der er ingen hast. Vi har jo allerede projekter i området, så ingen penge vil gå tabt.

Med venlig hilsen
Leo Nørgaard, byrådsmedlem (UFP)''

Punkt 20: Anmodning fra Stine Isaksen om optagelse af sag på byrådets dagsorden til mødet den 29. januar 2025 om vandindvindingstilladelse ved Gudenaacentralen

25/2499

Resume

Stine Isaksen (Å) har i mail af 21. januar 2025 på vegne af hende selv, Aksel Rosager Johansen (Ø) og Marianne Gaardsdal (F) anmodet om at få nedenstående punkt optaget på dagsordenen til byrådets møde den 29. januar 2025.

Indstilling

Sagen forelægges byrådet.

Beslutning i Byrådet den 29-01-2025

Stine Isaksen (Å) stiller følgende forslag,

1. at byrådet beslutter,

At den videre behandling af Gudenåcentralens ansøgning om vandindvindingstilladelse genoptages.

Forslaget blev godkendt. Martin Sanderhoff undlader at stemme.

Sagsfremstilling

Forslag til dagsorden:

Byrådet beslutter,

- At den videre behandling af Gudenåcentralens ansøgning om vandindvindingstilladelse genoptages

Baggrund: Ved byrådsmødet den 13./12 2023 vedtog et flertal i byrådet, at den videre behandling af Gudenåcentralens ansøgning om vandindvindingstilladelse skal afvente Statens udmelding i 2024 om indsatsbehovet. Nu er Staten kommet med sin udmelding, og derfor bør sagsbehandlingen genoptages.

Punkt 21: Lukket: Ejendomssag

21/3303