

REFERAT Teknisk Udvalg (2022-2025) d. 26-02-2025

Mødedato Onsdag d. 26. februar 2025 kl. 08:30

Mødested M.1.4/rådhuset

Mødedeltagere Torsten Nielsen, Johannes Vesterby, Birthe Harritz, Niels Jørgen
Ottesen, Aksel Rosager Johansen

Indholdsfortegnelse

Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 528 for boligområde nord for Korsbakken i Rødding..	3
Endelig vedtagelse af Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn.....	6
Igangsætning af planlægning for tre kolonihaveområder i Viborg.....	9
Igangsætning af planlægning for centerområde med mulighed for tiny houses i Grønhøj.....	12
Igangsætning af planlægning for et område ved Gl. Århusvej 19-21 i Viborg.....	15
Drøftelse af udkast til lokal udviklingsplan for Mammen.....	19
Temadrøftelse: Strategisk udviklingsplan for Viborg Midtby.....	21
Vejnavne til den sydlige del af Guldbækvej og ny vej i erhvervsområde.....	23
Vejnavne til Taphede.....	25
Betalt parkering i Viborg - dialog med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centeret.....	27
Temadrøftelse: Betalt parkering.....	28
Vurdering af trafikfarlige skoleveje.....	31
Godkendelse af køreplaner 2025.....	34
Passagertælling på busruter efter indførelse af kollektiv trafikplan 2024.....	38
Cykelsti på Busbjergvej, Bjerringbro.....	40
Uddannelseslicens.....	42
Anmodning fra Birthe Harritz om optagelse af sag på Teknisk Udvalgs dagsorden til mødet 26. febr	44
Mødeliste for Teknisk Udvalg.....	45
Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder i	47
Lukket: Ejendomssag.....	48
Underskriftsark.....	49

Punkt 1: Endelig vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 528 for boligområde nord for Korsbakken i Rødning

19/7430

Resume

Forslag til lokalplan nr. 528 for et boligområde nord for Korsbakken i Rødning har været i offentlig høring. Der er kommet 1 høringssvar.

Høringssvaret er en positiv tilkendegivelse omkring lokalplanens bestemmelser om belysning, hegn og affaldshåndtering. Planforslaget sendes hermed til endelig vedtagelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at forslag til lokalplan nr. 528 vedtages endeligt uden ændringer,
2. at bilag nr. 4 "Notat med behandling af høringssvar" sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar, og
3. at udstykker skal finansiere de trafikale ændringer som følge af lokalplanen jf. Vejloven – herunder:
 - Bump på Korsbakken inkl. stitilkobling til eksisterende stinet
 - Hævet flade ved ny indkørsel på Sødalvej
 - Evt. nødvendig tilpasning af skiltning/belysning som følge af de trafikale ændringer

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Indstillingen blev godkendt

Sagsfremstilling

Historik

Grundejer har ansøgt om ny planlægning for et boligområde på ca. 3,7 ha nord for Korsbakken i Rødning.

Teknisk Udvalg besluttede den 27. november 2024 at vedtage forslag til lokalplan nr. 528 for et boligområde nord for Korsbakken i Rødning med henblik på offentlig høring ([link til sag nr. 2 på Teknisk Udvalgs møde den 27. november 2024](#)).

Teknisk Udvalg besluttede den 22. april 2020 ([link til sag nr. 13 på Teknisk Udvalgs møde den 22. april 2020](#)) at ændre vejadgangen med udkørsel fra Sødalvej, så de foreslåede helleanlæg erstattes af hævet flade ved kryds til nyt boligområde. Det sikres, at der etableres sikkert stisystem fra nyt boligområde med sikker krydsning ved Korsbakken, der ikke inkluderer helleanlæg. Det fremgik af sagen, at udgifterne til løsningen, skal afholdes af den private udstykker.

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

[Link til forslag til lokalplan nr. 528](#). Planforslaget er også i bilag nr. 2.

Inddragelse og høring

Den offentlige høring

Forslag til lokalplan nr. 528 har været i offentlig høring fra den 3. december 2024 til den 7. januar 2025. Der er kommet 1 høringssvar. Høringssvaret er en positiv tilkendegivelse omkring lokalplanens bestemmelser om belysning, hegn og affaldshåndtering og en anbefaling om, at de anvendes i fremtidige lokalplaner i Viborg Kommune. Forvaltningen vurderer, at høringssvaret ikke giver anledning til ændringer i planen.

Høringssvar er i bilag 3 og er behandlet i bilag 4, som indeholder forvaltningens bemærkninger og forslag til byrådets svar til disse. Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer inden offentliggørelsen af lokalplanen.

Borgermøde

Der blev afholdt borgermøde den 17. december 2024. Debatten drejede sig hovedsageligt om bebyggelsens udseende, udformning og struktur samt parkering og fælles grønne områder.

Beskrivelse

Forslag til lokalplan nr. 528

Lokalplanforslaget udlægger området til boligformål i form af åben-lav bebyggelse og giver mulighed for op til 12 boliger. Planen giver mulighed for to udbygningsalternativer - A og B.

Udstykker ønsker især ved udbygningsalternativ A (bueboliger) at sikre et særligt boligområde med en grøn og naturpræget karakter integreret i landskabet. Der stilles derfor i lokalplanen krav til boligernes udformning som bevoksede buer set fra øst, samt at faste anlæg, byrumsudstyr og lignende afskærmes mod boligerne. Desuden er områdets disponering ved valg af udbygningsalternativ A fastlagt ved byggefeltet, hvis indbyrdes placering ligeledes skal sikre udsyn og udsigt fra de enkelte boliger.

Ved realisering af udbygningsalternativ B vil der være tale om et mere traditionelt åben-lav boligområde, dog fortsat med fokus på et grønt udtryk og indpasning i området.

Vejadgang skal ske fra Sødalvej.

Lokalplanens delområde III udlægges til fremtidig åben-lav boliger (etape 2). Denne del af lokalplanen er ikke byggeretsgivende, hvorfor ny planlægning er nødvendig, før området kan udbygges.

Kommuneplan

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Kommuneplan 2017-2029.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Teknisk Udvalg besluttede den 22. april 2020 ([link til sag nr. 13 på Teknisk Udvalgs møde den 22. april 2020](#)), at ændre vejadgangen med udkørsel fra Sødalvej.

Det fremgik af sagsfremstillingen, at forvaltningen forventede at udgifterne til de trafikale ændringer skulle afholdes af udstykker i overensstemmelse med Viborg Kommunes vanlige praksis ved private udstykninger.

Der pågår dialog med udstykker om dette, og forvaltningen vurderer derfor, at det bør fremgå entydigt af beslutningen, at det er udstykker der skal finansiere de trafikale ændringer som følge af byggemodningen jf. vejloven (se oversigtskort i bilag 5) – herunder:

- Bump på Korsbakken inkl. stitilkobling til eksisterende stinet
- Hævet flade ved ny indkørsel på Sødalvej
- Evt. nødvendig tilpasning af skiltning/belysning som følge af de trafikale ændringer

Juridiske og planmæssige forhold

Delegation

Forvaltningen vurderer, at planlægningen er af mindre betydningsfuld karakter og ikke har principiel betydning for kommunen. Endelig vedtagelse kan derfor ske i Teknisk Udvalg.

Bilag

Oversigtskort_dagsorden

Forslag til lokalplan nr. 528 for et boligområde ved Korsbakken i Rødding

Høringssvar

Notat med behandling af høringssvar

Oversigtskort med trafikale ændringer

Punkt 2: Endelig vedtagelse af Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn.

22/39397

Resume

Forslag til Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn har været i offentlig høring fra den 7. november til den 5. december 2024. Der er kommet 8 høringssvar.

Forslaget til Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn forelægges hermed til endelig vedtagelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn vedtages endeligt med de i bilag 4 nævnte ændringer, og
2. at bilag 3 "Notat med behandling af høringssvar" sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at forslag til Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn vedtages endeligt med de i bilag 4 nævnte ændringer, og
2. at bilag 3 "Notat med behandling af høringssvar" sendes som svar til dem, der har indsendt høringssvar.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte på et møde i november ([link til sag nr. 11 i byrådet den 6. november 2024](#)) forslag til Byvækststrategien for Bjerringbro og omegn med henblik på offentlig høring i 4 uger.

Byrådet godkendte på et møde i juni ([link til sag nr. 22 i byrådet den 26. juni 2024](#)) at de indkomne idéer og forslag til nye boligområder/omdannelse indgår i den videre planlægning i forbindelse med ny Kommuneplan 2025-2036.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede på et møde i april 2024 ([link til sag nr. 10 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 17. april 2024](#)) at godkende rækkefølgeplanen for byvækststrategien for Bjerringbro og omegn.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede på et møde i maj 2023 ([link til sag nr. 15 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 24. maj 2023](#)) at godkende formål og proces for byvækststrategi for Bjerringbro og opland.

Byrådet godkendte på et møde i juni 2023 ([link til sag nr. 18 i byrådet den 28. juni 2023](#)) 'Planstrategi 2040'. I Planstrategi 2040 er Bjerringbro og opland udpeget som et område med vækstpotentiale. Byrådet ønsker med en byvækststrategi at give Bjerringbro et særligt fokus og skabe grundlaget for en samlet udvikling af Bjerringbro og opland.

Byrådet besluttede som del af konstitueringsaftalen 2018-2021 at udarbejde en helhedsplan for Bjerringbro. Byrådet godkendte helhedsplanen for Bjerringbro X på et møde i februar 2019 ([Link til sag nr. 25 på byrådets møde den 27. februar 2019](#)).

Inddragelse og høring

Byvækststrategien er udarbejdet i tæt samarbejde mellem Viborg Kommune og en lokal følgegruppe med repræsentanter fra Bjerringbro Byforum.

Forvaltningen har afholdt en række møder med følgegruppen med det formål at sikre en løbende dialog og bred involvering af borgere i byen. Følgegruppen har haft en central rolle i processen og aktivt bidraget til strategiens

udformning. Følgegruppen har bidraget med konkrete input til strategiens indhold og formuleret dele af dokumentet, hvilket har sikret, at strategien afspejler lokale behov, ønsker og prioriteringer.

Fra december 2023 til februar 2024 har forvaltningen i samarbejde med bychefen desuden afholdt fem fremtidsværksteder med hhv. gymnasieelever, familier med børn under 18 år og seniorer. I alt deltog cirka 40 borgere i disse workshops.

Offentlig høring

Forslag til Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn har været i offentlig høring fra den 7. november til 5. december. Der er kommet 8 høringssvar, som er i bilag nr. 2.

Der er afholdt et borgermøde, hvor den lokale følgegruppe samt leder og medarbejdere fra forvaltningen deltog.

Forvaltningens bemærkninger

Høringssvar er behandlet i bilag nr. 3, der indeholder forvaltningens bemærkninger og forslag til byrådets svar..

Høringssvarene handler om følgende emner:

- A. Kultur- og fritidstilbud
- B. Bosætning
- C. Præcisering af vækstbegreb
- D. Overnatningsmuligheder
- E. Trafik og infrastruktur
- F. Byrum og grønne områder
- G. Skoletilbud

Forvaltningen vurderer, at enkelte høringssvar giver anledning til justeringer af forslaget til byvækststrategien. Forvaltningen har udarbejdet et notat med forslag til konkrete ændringer i strategien. Notatet er i bilag nr. 4.

Beskrivelse

Forslag til Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn

I Planstrategi 2040 er Bjerringbro og opland udpeget som et område med vækstpotentiale. Viborg Byråd ønsker med en byvækststrategi at give Bjerringbro et særligt fokus og skabe grundlaget for en samlet og målrettet udvikling af Bjerringbro og opland, som skal bidrage til at øge bosætningen i området.

Forslag til byvækststrategi er i bilag 1.

Borgerne i Bjerringbro har udarbejdet en vision for byens udvikling: ”Bjerringbro er Viborg Kommunes naturlige centrum for nye tilflyttere øst for kommunegrænsen. Med Gudenåen i centrum arbejder vi aktivt for at bryde befolkningsprognosen ved at gøre byen attraktiv med det perfekte miks af boliger, attraktive byggegrunde og et stærkt erhvervs-, kultur- og fritidsliv. Her råder stoltheden.”

For at understøtte denne udvikling har følgegruppen besluttet at arbejde videre med følgende indsatsområder:

- Stolthed over at bo og leve i Bjerringbro
- Forstærke Bjerringbros position som attraktiv bosætningsby
- Sikre en levende by med et aktivt kultur- og fritidsliv
- Gøre Gudenåen til Bjerringbros nye samlingspunkt
- Skabe gode rammer for besøgende

Stolthed over at bo og leve i Bjerringbro skal styrke borgernes tilknytning til byen og fremme positive fortællinger om de mange muligheder, byen tilbyder.

Bjerringbros position som en attraktiv bosætningsby skal fremmes ved at arbejde for en forbedring af infrastrukturen, understøtte jobmuligheder, arkitektonisk kvalitet, et varieret boligudbud og ideelle rammer for familielivet.

En levende by med et aktivt kultur- og fritidsliv skal understøttes af et varieret udbud af kultur- og fritidsaktiviteter, som henvender sig til alle aldersgrupper.

Gudenåen skal være Bjerringbros nye samlingspunkt, hvor byen orienteres mod åen og forbinder den nordlige og sydlige del.

Gode rammer for besøgende skal styrke byen som turistattraktion ved at forbedre service, faciliteter og oplevelser.

Disse indsatsområder understøttes af konkrete idéer og tiltag, som borgerne i Bjerringbro og omegn vil arbejde for i de kommende år. Det bemærkes, at Bjerringbro Byforum vil fungere som tovholder for strategiens gennemførelse.

De idéer og tiltag, der er beskrevet under ”borgerne vil arbejde for” i byvækststrategien indgår ikke indgår i den formelle kommuneplanlægning eller anden kommunal prioritering på nuværende tidspunkt.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Byvækststrategi for Bjerringbro og omegn

Høringssvar

Notat med behandling af høringssvar

Notat med ændringer af forslag til byvækststrategi for Bjerringbro og omegn

Punkt 3: Igangsætning af planlægning for tre kolonihaveområder i Viborg

24/35849

Resume

Byrådet ønsker, at der laves ensartet planlægning for kolonihaveområder i kommunen.

Derfor foreslår forvaltningen, at der igangsættes tre nye lokalplaner som erstatning for de gældende lokalplaner for henholdsvis Haveforeningen Hedehaverne, Haveforeningen Skovly og Lundborg Haveforening samt Dyrekolonien Friheden i Viborg.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at planlægningen sættes i gang som beskrevet.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet vedtog den 21. april 2022 ([link til sag nr. 9 i byrådet d. 21. april 2022](#)) tillæg nr. 59 til Kommuneplan 2017-2029 for alle kommunens kolonihaveområder.

Teknisk Udvalg besluttede d. 23. februar 2022 ([link til sag nr. 1 og sag nr. 2 i Teknisk Udvalg d. 23. februar 2022](#)) at vedtage forslag til lokalplan nr. 557 for Haveforeningen Haveselskabet 1936 og forslag til lokalplan nr. 558 for Haveforeningen Solvang med henblik på offentlig høring i 4 uger. Der kom ikke høringssvar til planforslagene, og de blev derfor endeligt vedtaget af forvaltningen.

Inddragelse og høring

Der blev i forbindelse med idéfasen for tillæg nr. 59 afholdt borgermøde den 13. august 2020. Debatten drejede sig hovedsageligt om bebyggelsens udseende, omfang og placering samt afledning af spildevand.

Forslag til tillæg nr. 59 var i 8 ugers offentlig høring. Der kom 2 høringssvar til planforslaget.

Beskrivelse

Byrådet ønsker, at der laves ensartet planlægning for de ni kolonihaveområder i kommunen for at sikre en enkel og ensartet sagsbehandling. Dette kan sikres ved at overføre kolonihaveområder, der i dag ligger i landzone, til byzone, samt ved at skabe klarhed over reglerne for kolonihaver ift. byggetilladelse.

Forvaltningen foreslår, at der igangsættes tre nye lokalplaner som erstatning for de gældende lokalplaner for henholdsvis Haveforeningen Hedehaverne, Haveforeningen Skovly og Lundborg Haveforening samt Dyrekolonien Friheden, fordi planlægningen ikke længere er tidssvarende. Gældende lokalplaner regulerer bl.a. ikke bebyggelsens udseende, bygningshøjde eller afstand til skel mellem havelodder.

Haveforeningen Hedehaverne ligger ved Nordre Ringvej i Viborg, og er omfattet af lokalplan nr. 3, der udlægger området til kolonihaver og grønt område. Området ligger i landzone.

Oversigtskort fremgår af bilag 1.

Haveforeningen Skovly og Lundborg Haveforening ligger ved Skovly og Lundborgvej i Viborg, og er omfattet af lokalplan nr. 147b, der udlægger området til kolonihaver og rekreativt område. Området ligger i landzone.

Oversigtskort fremgår af bilag 2.

Dyrekolonien Friheden ligger ved Katmosevej i Viborg, og er omfattet af byplanvedtægt nr. 35, der udlægger området til offentligt parkareal. Området ligger i byzone. Byplanvedtægten udlægger ikke området til kolonihaver.

Oversigtskort fremgår af bilag 3.

Kommuneplan

Områderne er i Kommuneplan 2017-2029 udlagt til rekreative områder med specifik anvendelse til koloni- og nyttehaver.

Den foreslåede ændrede lokalplanlægning er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Principper for planlægningen

I forbindelse med udarbejdelse af planforslagene vil forvaltningen gå i dialog med hver kolonihaveforening.

Forvaltningen foreslår, at principperne for de tre nye lokalplaner, tager udgangspunkt i kommuneplanens rammer for områderne, der blev vedtaget med kommuneplantillæg nr. 59:

- Maks. etageantal på 1 etage
- Maks. bygningshøjde på 4,5 meter
- Maks. bebyggelsesprocent på 20 %, dog maks. samlet bebygget areal på 80 m², som omfatter kolonihavehus, overdækket terrasse og udhus. Udover det maksimalt bebyggede areal på 80 m² kan der opsættes drivhus på maks. 13 m², pavillon på maks. 10 m² og legehus på maks. 5 m²
- Mindst 2,5 meter til skel eller mindst 5 meter til nærmeste kolonihavehus på nabohavelod inkl. overdækkede terrasser og tilbyggede skure
- Områder der i dag ligger i landzone overføres til byzone.

Ved Haveforeningen Hedehaverne (ved Nordre Ringvej i Viborg) foreslås lokalplanens afgrænsning ændret, så lokalplanen kun omfatter kolonihaveområdet, mens den resterende del af lokalplanen aflyses.

Byggetilladelse

Kolonihaver kræver ikke byggetilladelse, hvis kolonihaven er omfattet af en lokalplan, der indeholder bestemmelser om størrelse og placering af bebyggelse i kolonihaveforeningen. Dispensationer fra lokalplanen skal behandles af forvaltningen. Hvis et område ligger i landzone, skal der samtidig søges om landzonetilladelse.

Efter vedtagelse af præcise lokalplaner med bestemmelser om størrelse og placering af bebyggelse, vil bestyrelsen for kolonihaveforeningen kunne godkende ny bebyggelse, når gældende lokalplan overholdes. Dispensationer skal fortsat behandles af forvaltningen, inden byggeri påbegyndes. Bestyrelsen indsender hvert år det samlede tegningsmateriale for alt byggeri foretaget i kolonihaveområdet til forvaltningen hovedsageligt til arkivering.

Arkæologi

Viborg Museum vurderer, at der er risiko for at støde på arkæologiske fund i området ved Haveforeningen Hedehaverne. Museet anbefaler, at der kun skal gennemføres en prøvegravning inden omfattende anlægsarbejde. Der kan opføres mindre bygninger som kolonihavehuse uden området prøvegraves.

Hvis der i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder findes spor af fortidsminder, skal arbejdet ifølge museumslovens § 27 standses, hvis det berører fortidsmindet, og fortidsmindet skal straks anmeldes til museet.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Udkast til tidsplan

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Planforslag til vedtagelse Medio 2025

Offentlig høring Medio 2025

Endelig vedtagelse Ultimo 2025

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Oversigtskort dagsorden_Hedehaverne

Oversigtskort dagsorden_Skovly og Lundborg

Oversigtskort dagsorden_Friheden

Punkt 4: Igangsætning af planlægning for centerområde med mulighed for tiny houses i Grønhøj

24/39560

Resume

Ejeren af Grønhøj Kro har ansøgt om at etablere tiny houses til boliger og kortere midlertidige ophold som en del af formidlingsaktiviteter om bæredygtighed.

Der skal tages stilling til, om der skal igangsættes ny planlægning for området.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at planlægningen sættes i gang som beskrevet.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Grønhøj Kro er placeret centralt i Grønhøj ud til den gennemgående Grønhøj Skivevej. De tidligere landbrugsbygninger på grunden er indrettet til museer om bl.a. kartoffeltyskerne og Morten Korch.

Oversigtskort er i bilag 1.

Projektforslaget

Ejeren af Grønhøj Kro har ansøgt om mulighed for opførelse af 11 tiny houses nordøst for de eksisterende bygninger på grunden. Der ønskes mulighed for, at de kan benyttes både som boliger og til midlertidig overnatning som en del af formidlingsaktiviteter om bæredygtighed.

Der etableres parkeringspladser, der både dækker behovet for de eksisterende museer og de ansøgte tiny houses. Vejadgang etableres fra Fløjgårdevej. Der etableres regnvandshåndtering som en del af en permahave, og der skabes et beplantningsbælte rundt om området.

Der er ikke mulighed for overnatning på kroen på nuværende tidspunkt. Bygherre vil etablere en reception til modtagelse af gæster, der ønsker et midlertidigt ophold i et tiny house samt sikre, at der er mulighed for servering af et måltid til gæsterne jf. sommerhuslovens hotelbegreb.

Forvaltningen er i fortsat dialog med bygherre om disponeringen af området og hvordan de ønskede tiny houses skal fremtræde, så der sikres sammenhæng med Grønhøj by.

Skitseprojekt og projektbeskrivelse er i bilag 2.

Eksisterende planforhold

Lokalplan

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 5.2 for Grønhøj by, der udlægger området til boligområde med mulighed for mindre butikker og erhvervsvirksomheder. Den nuværende lokalplan giver ikke mulighed for hotel med udlejning af hytter til overnatning.

Realisering af projektet kræver, at der vedtages en ny lokalplan.

Kommuneplan

Området er i Kommuneplan 2017-2029 omfattet af rammeområde GRØN.C2.01 og er udlagt til centerområde bl.a. med mulighed for boliger, offentlige formål og hotel.

Projektforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Fredede bygninger

Grønhøj Kro og Rejsestalden ved siden af kroen er fredede. Slot- og kulturstyrelsen er myndighed for fredningerne.

Principper for planlægningen

Forvaltningen foreslår, at planlægningen tager udgangspunkt i følgende:

- Området forbliver i landzone
- Der gives mulighed for boliger, hotel med mulighed for overnatning i hytter, liberale erhverv, butikker, restauration, kulturelle formål som museer og offentlige formål
- Der udlægges to delområder: Delområde I til eksisterende bebyggelse og delområde II til ny bebyggelse som tiny houses (mod nordøst)
- De fredede bygninger (Grønhøj Kro og Rejsestalden) sikres bevaret
- Der stilles krav om etablering af et beplantningsbælte mod Løvvænget. Beplantningsbælterne langs Fløjgårdevej og langs naboen mod sydøst fastholdes.
- Vejadgang skal etableres fra Fløjgårdevej
- Maks. bebyggelsesprocent på 40 % for området som helhed
- Maks. en etage med udnyttet tagetage
- Hvis tiny housene udstykkes som åben-lav boliger på sokkelgrunde, skal der udlægges fælles opholdsareal på mindst 1,5 gange det bebyggede areal inden for delområde II
- Der skal etableres LAR-løsninger til håndtering af regnvand på egen grund

Miljøvurdering

Der skal gennemføres en miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

I forbindelse med planlægningen skal der udarbejdes en vandhåndteringsplan, der viser hvordan afløbskoefficienten for området kan overholdes med etablering af LAR-løsninger el.lign.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Udkast til tidsplan

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Planforslag til vedtagelse medio 2025

Offentlig høring medio 2025

Endelig vedtagelse ultimo 2025

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Forvaltningen er i dialog med ejer om funktionerne i de tidligere landbrugsbygninger med henblik på at kunne meddele byggetilladelse og landzonetilladelse inden evt. vedtagelse af en ny lokalplan.

Bilag

Oversigtskort dagsorden_Grønhøj Kro

Projektbeskrivelse og skitse for tiny houses ved Grønhøj Kro

Punkt 5: Igangsætning af planlægning for et område ved Gl. Århusvej 19-21 i Viborg

24/34141

Resume

Der er ansøgt om en ny etagebebyggelse til boliger og erhverv på Gl. Århusvej 19, 21A og 21B i Viborg.

Der skal derfor tages stilling til, om der skal igangsættes ny planlægning for området.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at planlægningen og idéfasen sættes i gang som beskrevet, og
2. at der ikke afholdes borgermøde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at planlægningen og idéfasen sættes i gang som beskrevet, og
2. at der ikke afholdes borgermøde.

Aksel Rosager Johansen stemte imod beslutningen, idet der ikke levnes nok lys og rum til de rekreative arealer rundt om.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Nuværende forhold

Området omfatter 4 mindre ejendomme på i alt ca. 3000 m² ved Gl. Århusvej i Viborg. Mod øst støder det op til et grønt område og Sønder sø. Syd for området ligger en række af ældre rødstensvillaer i 1 etage med udnyttet tagetage. Nord for området ligger et åbent grønt område, der benyttes til et underjordisk spildevandsbassin, og ca. 140 m mod nord ligger grunden, hvor etageboligerne Viborg View kan opføres.

Området er i dag bebygget med fire erhvervsbygninger til kontor, butik og værksted.

Oversigtskort er i bilag 1.

Skitseprojektet

Ansøger ønsker at opføre en ny samlet bebyggelse til boliger og erhverv på grundene. Funktionerne fordeles med liberalt erhverv i stueetagen ud mod Gl. Århusvej, boliger og fælles faciliteter på de øvrige etager og parkering under terræn. Boligdelen forventes at komme til at rumme både familieboliger og seniorbofællesskab. I alt regnes der med ca. 300 m² erhverv og ca. 34 boliger.

Projektet ønskes udformet som en etagebebyggelse med tre øst-vest vendte stokke, der følger rytmen fra den øvrige bebyggelse langs Gl. Århusvej, hvor der er afstand mellem bygningerne og kig til søen. I projektet vil den nederste etage dog være gennemgående.

Højdemæssigt sker der en optrapning fra syd mod nord, så der er 3 etager og ca. 11 m mod villaerne mod syd stigende til 5 etager og ca. 18 m mod det grønne område mod nord. Den skitserede bebyggelse har en bebyggelsesprocent på ca. 170 %.

Bebyggelsen terrasseres mod øst, så den fremstår højest mod Gl. Århusvej og lavere (1-2 etager) mod Søndersø. Terrænforholdene betyder, at dele af kælderetagen vil være synlig mod øst. Private og fælles opholdsarealer indrettes på tagterrasser og flader mellem bygningerne. Da bebyggelsen optager det meste af grundarealet, vil der være begrænset plads til ophold på terræn.

Bygherres skitseprojekt er i bilag 2.

Trafik

Der er udarbejdet et trafiknotat, der belyser de trafikale konsekvenser ved projektet.

Det forudsættes, at parkering sker i kælder under bebyggelsen, og at adgang til/fra Gl. Århusvej alene sker som ”højre ind og højre ud”. Der er vist to scenarier, henholdsvis med og uden højresvingbane. Af trafiksikkerhedsmæssige hensyn i forhold til bilers højresving overfor nordkørende cyklister, anbefaler forvaltningen, at der ikke etableres svingbane.

Trafiknotatet er i bilag 3.

Støj

Dele af bebyggelsen vil være udsat for vejtrafikstøj fra Gl. Århusvej. Støjforholdene er nærmere undersøgt i et støjnotat.

Notatet viser en støjpåvirkning af primært facaden ud mod Gl. Århusvej, men også de dele af de øst-vest vendte bygninger, der ligger nærmest vejen. Som afværgeforanstaltninger foreslås det i notatet at udføre en støjskærm mellem bygningerne i enten 1 eller 2 etagers højde. Dette vil reducere støjbelastningen for de bagvedliggende opholdsarealer og dele af facaderne. På støjbelastede facader mod Gl. Århusvej foreslås støjen udbedret ved løsninger i facaderne. Desuden nævnes muligheden for altaner med tætte værn, der kan bidrage til at reducere støjen for bagvedliggende døre og vinduer.

Støjnotatet er i bilag 4.

Der skal i forbindelse med videre skitsering inden lokalplanforslag tages stilling til, hvilke løsninger, der kan sikre både en støjmæssig og en arkitektonisk god løsning.

Arkitektur

I skitseforslaget er bygningens størrelse, udformning og forhold til omgivelserne vist på et overordnet niveau. Der er desuden vist principper for opholdsarealernes placering og fordeling i forhold til boligerne.

Projektets højder tager afsæt i den omkringliggende bebyggelse med villaer mod syd og den mere tætte og høje by mod nord med bl.a. regionshospitalets bygninger og Viborg View, der forventes opført med en højde på ca. 39 m/12 etager.

Ansøgningen har været behandlet i Arkitekturrådet pga. ejendommens fremtrædende placering ved Søndersø.

Arkitekturrådet vurderer, at de eksisterende erhvervsbygninger i området er uden særlige arkitektoniske kvaliteter og fremstår til dels nedslidte. De kan med fordel udskiftes med ny bebyggelse, som er tilpasset omgivelserne og drager fordel af den attraktive placering ved Søndersø.

Arkitekturrådet anbefaler, at der sker en videre bearbejdning og detaljering af projektet, hvilket bygherre er indstillet på.

I den videre bearbejdning bør der være fokus på sammenhængen med omgivelserne, fx overgangen mellem den nye bebyggelse og villaerne langs Gl. Århusvej. Arkitekturrådet anbefaler, at ny bebyggelse opføres med facader primært i røde tegl og med murede detaljer, der skaber referencer til de eksisterende villaer samt at der sker en tilpasning i forhold til højde og afstand til nabobebyggelsen for bl.a. at mindske indbliksgener.

Når der er udarbejdet et egentligt skitseprojekt, skal projektet forelægges for Arkitekturrådet igen.

Vandhåndtering

Det bebyggede areal vil udgøre ca. 73% af området, og der er angivet en befæstelsesgrad på 93%. Afløbskoefficienten er pt. fastsat til 40 i spildevandsplanen, men kan ændres med et tillæg til spildevandsplanen – formentlig til 60%, som er spildevandsplanens krav til etageboliger. Det skal belyses nærmere hvordan afløbskoefficienten overholdes og dette skal sikres i et kommende lokalplanforslag. Det kan fx ske ved rørbassin, opstuvning på terræn og grønne tage.

Eksisterende planforhold

Ejendommene er ikke omfattet af en lokalplan.

Det er forvaltningens vurdering, at realisering af projektet kræver, at der vedtages en lokalplan.

Kommuneplan

Området er i Kommuneplan 2017-2029 og forslag til Kommuneplan 2025-2036 udlagt til boligområde med åben-lav bebyggelse i højst 2 etager.

Projektforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser, hvad angår anvendelse, bebyggelsesprocent, højde, etageantal og særbestemmelser om arkitektur.

Realisering af projektet kræver således, at der vedtages et kommuneplantillæg.

Kommuneatlas

Kommuneatlas nævner, at ”blikket gennem den røde port fra Marsk Stigs Vej mødes af en lidt kedelig butiksfacade på Gl. Århusvej”, og at der bag butiksfacaden gemmer sig en storslået udsigt over søen, og at bebyggelsen med rødstenshuse (villaerne langs Gl. Århusvej) kombineres med udsigten over landskabet. ”En bedre sammenhæng mellem bebyggelse og søfront kunne gøre Den røde Port til en meget flot indkørsel til byen.”

Forvaltningen vurderer, at det i den videre proces skal belyses, hvordan projektet fremstår fra porten og bidrager til en flot indkørsel til byen.

Idéfase

Da der er tale om væsentlige ændringer til kommuneplanen, ønsker byrådet at indkalde idéer og forslag mv. til planlægningsarbejdet.

Idéoplægget indeholder en beskrivelse af planområdet, det forventede indhold i planlægningen og hovedspørgsmål.

Udkast til idéoplæg er i bilag 5.

Idéfasen foreslås fastsat til 2 uger. Hvis der kommer idéer og forslag, der kan medføre, at planlægningen skal opgives eller ændres væsentligt i forhold til nedenstående principper, vil disse blive forelagt udvalget til beslutning, inden planforslagene udarbejdes. Alternativt vil idéer og forslag blive forelagt ved godkendelse af planforslagene.

Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde i idéfasen, da der er tale om ændringer i et mindre område, og da der endnu ikke foreligger et konkret skitseprojekt.

Principper for planlægningen

Forvaltningen foreslår, at planlægningen tager udgangspunkt i følgende:

- At give mulighed for det ansøgte projekt, men med en videre bearbejdning som beskrevet i forhold til tilpasning til omgivelserne, herunder materialevalg og arkitektur, vandhåndtering, trafik og støj
- Anvendelse: Etagebyggeri i 1-5 etager med blandet bolig og liberale erhverv
- Krav om at ny bebyggelse primært opføres med facader i rød tegl og med murede detaljer med reference til de eksisterende villaer
- Vejadgang fra Gl. Århusvej som ”højre ind og højre ud”
- Krav om at parkering indarbejdes i terrænet, så det er mindst muligt synligt
- Krav om en aktiv stueetage mod Gl. Århusvej med fx erhverv og fællesrum
- Krav om opholdsarealer, der ikke er støjbelastede
- Nedtrapning af bebyggelsen fra Gl. Århusvej mod Sønderød
- Nedtrapning af bebyggelsen mod de eksisterende villaer syd for området

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Idéfase Primo 2025

Planforslag til vedtagelse Medio 2025

Offentlig høring Medio 2025

Endelig vedtagelse Ultimo 2025

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort Gl. Århusvej 19-21

Bilag 2 - Gl. Århusvej 19-21 - Skitseforslag

Bilag 3 - Gl. Århusvej Trafikafvikling

Bilag 4 - Gl. Århusvej 19-21 - Støjnotat

Bilag 5 - Gl. Århusvej 19-21 - Oplæg til idéfase

Punkt 6: Drøftelse af udkast til lokal udviklingsplan for Mammen

24/11621

Resume

Den lokale udviklingsplan for Mammen fremlægges for Teknisk Udvalg inden offentlig høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg drøfter udkast til lokal udviklingsplan for Mammen.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg drøftede udkast til lokal udviklingsplan for Mammen.

Sagsfremstilling

Historik

Landdistriktsudvalget godkendte på mødet den 19. september 2024 igangsættelse af den lokale udviklingsplan for Mammen ([Link til sag nr. 9 i Landdistriktsudvalget den 19. september 2024](#)).

Landdistriktsudvalget besluttede på sit møde i august 2024 at udpege Mammen, Vridsted og Hvam til at få udarbejdet lokale udviklingsplaner ([link til sag nr. 3 i Landdistriktsudvalget den 15. august 2024](#)).

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede på sit møde i juni 2023 at ændre processen for de lokale udviklingsplaner ([Link til sag nr. 17 på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde den 21. juni 2023](#)).

Landdistriktsudvalget udpegede på et møde den 24. november 2022 ([link til sag nr. 2 på mødet den 24. november 2022](#)) Tange og Mammen til udarbejdelse af lokale udviklingsplaner. Mammen fik tilbudt at udarbejde en bæredygtig lokal udviklingsplan (BLUP). Denne blev afsluttet i 2023.

Inddragelse og høring

Den lokale udviklingsplan er udarbejdet i samarbejde med lokalsamfundet.

Inddragelsesprocessen har inkluderet en række møder med udviklingsgruppen, hvor både indhold til selve udviklingsplanen samt konkrete ønsker til projekter er blevet drøftet. Udviklingsgruppen har løbende inkluderet resten af byens borgere i beslutningerne omkring indholdet i den lokale udviklingsplan samt konkrete projekter. Udviklingsgruppen har selv bidraget til udviklingsplanen med tekst og billedmateriale.

Den lokale udviklingsplan for Mammen forventes godkendt af Landdistriktsudvalgets på møde i februar 2025 med henblik på offentlig høring i 4 uger.

Beskrivelse

I udarbejdelsen af den lokale udviklingsplan for Mammen har byens borgere arbejdet med at udvikle en vision for byens fremtidige udvikling.

Udkast til forslag til den lokale udviklingsplan for Mammen er i bilag 1

Gennem den lokale udviklingsplan er byens borgere kommet frem til følgende vision for Mammen:

Mammens vision er at skabe gode rammer for nuværende og kommende beboere. Udover skole og daginstitutioner, skal Mammen være et sted med gode rammer for vores borgere og foreningerne ved at tilbyde et bredt udvalg af indendørs og udendørs mødesteder. Byen skal tilbyde et passende udvalg af boliger, således at unge og ældre har mulighed for at blive

boende i noget mindre og eventuelt en lejebolig. For at tiltrække nye beboere og turister skal vi i Mammen trække på byens lange historie og bruge dette aktivt i vores historiefortælling.

I Mammen skaber vi rammen!

For at understøtte denne udvikling foreslås det i udviklingsplanen, at byrådet vil:

- Undersøge muligheden for udvidelse af cykelstinet, evt. en cykelsti til Hindbærkrattet (i forbindelse med fjernvarme)
- Undersøge muligheden for udvidelse af eksisterende vandresti rundt om byen, så der skabes et sammenhængende stisystem
- Undersøge muligheden for at skabe nyt udendørs mødested centralt i byen
- Undersøge muligheden for ændring af nuværende fartdæmpning omkring skolen
- Undersøge muligheden for 2-1 vej mellem Mammen og Bjerring
- Planlægge for et nyt boligområde øst for Mammen Byvej, hvis behov og efterspørgsel opstår. Ved lokalplanlægning for området skal der tages hensyn til byens struktur og den historiske bykerne.

Borgerne har også besluttet en række indsatsområder som de vil arbejde videre med. Under hvert indsatsområde er der beskrevet konkrete handlingsplaner med en række projekter som kan være med til at understøtte de overordnede mål i byens vision. Mammens borgere har udvalgt følgende indsatsområder for:

- Den grønne infrastruktur
- De nye fritidstilbud
- Fremtidens fællesskaber
- Den gode historie

De tiltag, der i den lokale udviklingsplan er nævnt under 'borgerne vil arbejde for', indgår ikke i den formelle kommuneplanlægning eller anden kommunal prioritering på nuværende tidspunkt. Punkterne under 'Byrådet vil' fremgår af udviklingskortet i den lokale udviklingsplan, disse vil blive genbesøgt og revideret ved indarbejdelsen i kommuneplanen.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Den lokale udviklingsplan for Mammen sendes i offentlig høring i 4 uger i perioden 3. marts 2025 til den 30. marts 2025.

I henhold til den nye procedure skal den lokale udviklingsplan efter høringen endeligt vedtages i Landdistriktsudvalget, Teknisk Udvalg, Økonomi- og Erhvervsudvalget samt Byrådet.

Den lokale udviklingsplan for Mammen forventes på et senere tidspunkt indarbejdet i Kommuneplanen.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

I den lokale udviklingsplan indgår udviklingsønsker og projekter på idéniveau. Disse er ikke endeligt screenet for, hvorvidt de kan realiseres. Efterhånden som projekterne konkretiseres, skal det vurderes, om realisering forudsætter tilladelser og/eller dispensationer.

Bilag

Udviklingsplan for Mammen

Punkt 7: Temadrøftelse: Strategisk udviklingsplan for Viborg Midtby

23/1382

Resume

Forvaltningen vil på mødet give en status på udarbejdelsen af Strategisk udviklingsplan for Viborg Midtby og fremlægge dele af planen til drøftelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at udvalget drøfter forvaltningens oplæg.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg drøftede forvaltningens oplæg.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet besluttede i august 2023 ([link til sag nr. 12 på Byrådets møde den 30. august 2023](#)) at sætte gang i udarbejdelsen af en strategisk udviklingsplan for Viborg Midtby under Teknisk Udvalg og bevilgede midler til udarbejdelsen heraf.

Teknisk Udvalg blev i januar 2024 ([link til sag nr. 3 på Teknisk Udvalgs møde den 24. januar 2024](#)) orienteret om status på planlægningen og besluttede at afholde en midtbykonference og en offentlig debat.

I april 2024 godkendte Teknisk Udvalg at nedsætte et Midtbyråd og Midtbypanel samt at gennemføre byrumsforsøg ([link til sag nr. 7 på Teknisk Udvalgs møde den 3. april 2024](#)). Byrådet bevilgede efterfølgende midler til realisering af byrumsforsøget ([link til sag nr. 10 på Byrådets møde den 24. april 2024](#)).

I september 2024 havde Teknisk Udvalg en temadrøftelse om planlægningen med afsæt i resultaterne af de gennemførte inddragelsesaktiviteter ([link til sag nr. 5 på Teknisk Udvalgs møde den 18. september 2024](#)).

I november 2024 blev Teknisk Udvalg forelagt de foreløbige skitser udviklingsplanen til drøftelse ([link til sag nr. 7 på Teknisk Udvalgs møde den 27. november 2024](#))

Inddragelse og høring

Der er gennemført en bred vifte af aktiviteter for at inddrage borgere og interessenter i planlægningen. Udvalget blev orienteret herom på mødet den 18. september og 27. november 2024.

Beskrivelse

Forvaltningen er i gang med at færdiggøre et udkast til udviklingsplanen med vision, målsætninger, vigtige fysiske greb og et katalog over forslag til handlinger.

Forvaltningen vil på mødet gennemgå planens forslag til fysiske greb, byrumsprofiler og handlinger med henblik på en drøftelse heraf.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Planforslaget forventes fremlagt for Teknisk Udvalg og Byrådet til godkendelse i marts – april 2025 med henblik på fremlæggelse i offentlig høring.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 8: Vejnavne til den sydlige del af Guldbækvej og ny vej i erhvervsområde

24/34140

Resume

Guldbækvej i Viborg er blevet opdelt nord for Guldbækvej 5, og den sydlige del af vejen skal have et nyt vejnavn.

Derudover etableres der en ny vej i sammenhæng med Guldbækvej, som også skal navngives.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at den sydlige del af Guldbækvej navngives Frederiksmindevej, og

2. at den nye asfalterede vej navngives Hermansminde

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Indstillingen blev godkendt med den ændring, at den nye asfalterede vej navngives Hermansmindevej, hvis muligt.

Sagsfremstilling

Historik

Intet

Inddragelse og høring

Forvaltningen har sendt forslag om nyt vejnavn til den sydlige del af Guldbækvej (Frederiksmindevej) og den nye asfalterede vej (Guldbækvej) i høring fra den 14. november 2024 til den 29. november 2024 ved beboere i området.

Forvaltningen har i høringen foreslået Frederiksmindevej og Guldbækvej. Området nord/nordvest for Vennerhåbsvej har tidligere heddet Frederiksminde og Guldbækhus i forbindelse med to gårde/ejendomme. Der er dermed en historisk relation til området ligesom de øvrige vejnavne.

Der er kommet 1 bemærkning. Af bemærkningen fremgår det, at vejnavnet for den sydlige del ønskes bibeholdt som Guldbækvej eller alternativt navngives Hundevejen, da Frederiksmindevej er et langt vejnavn.

Oversigtskort er i bilag 1. Høringssvaret er i bilag 2.

Beskrivelse

Guldbækvej har tidligere været en gennemgående vej, der nu er opdelt lige nord for Guldbækvej 5. Da der ikke længere er mulighed for gennemkørsel, og vejadgangen til den nordlige del sker via en ny, asfalteret vej, skal én af vejstrækningerne have et nyt vejnavn.

Hvis en navngiven vej opdeles af en permanent fysisk foranstaltning, og færdselsarealet for den kørende trafik opdeles i flere adskilte dele, skal kommunen vurdere, om den hidtidige navngivning af vejen stadig opfylder hensynet til, at enhver på lettest mulig måde kan orientere sig og finde frem til adressen - også ved brug af navigationssystemer. Ellers skal der fastsættes nye vejnavne til de adskilte dele af vejen.

En forkert adresse er uhensigtsmæssig og kan medføre gener for beboere i forhold til levering af pakker, taxakørsel mv. Derudover kan det have mere alvorlige konsekvenser, når ambulancer, beredskab mv. ikke har retvisende oplysninger om tilkørsel til ejendommen. Derfor vurderer forvaltningen, at vejnavnet for den ene strækning skal ændres.

Forvaltningen har spurgt Viborg Museum om forslag til nye vejnavne i området. Museet er kommet med tre forslag (Frederiksminde, Martinsminde og Martinesminde). Martinesminde er allerede anvendt i området, og Martinsminde kan

let forvekslet med Martinesminde, hvilket vurderes uhensigtsmæssigt.

Forvaltningen har vurderet, at den nordlige del af Guldbækvej skal beholde det eksisterende vejnavn, da gården/ejendommen på Guldbækvej 7 oprindeligt hed Guldbækhus. Den sydlige del af Guldbækvej ændres til Frederiksminde.

Mange virksomheder har udenlandske kunder og forbindelser. Derfor har forvaltningen vurderet, at det er uhensigtsmæssigt at anvende æ, ø og å i vejnavnet til en ny vej i et erhvervsområde. Forvaltningen foreslår i stedet, at den nye vej skal hedde Hermansminde med reference til en anden gård/ejendom (Hermansholm) i området. Der er ikke foretaget en ny høring, idet ændringen af vejnavnet for den nye vej ikke vurderes væsentlig i forhold til de berørte parter.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Oversigtskort - Guldbækvej

Bemærkninger fra høring - Guldbækvej

Punkt 9: Vejnavne til Taphede

24/10426

Resume

I forlængelse af vedtagelse af lokalplan nr. 590 for Taphede 2. etape, skal der findes vejnavne. Der er lagt vægt på kvindenavne, der relaterer sig til Viborg.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at vejene navngives Ellen Kistrups Vej, Vor Frues Vej, Lones Vej, Elisabeths Vej, Sct. Annas Vej og Søster Toivas Vej som vist i bilag 3.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Sagen blev udsat med henblik på forelæggelse af forslag til flere navne med tilknytning til området.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg besluttede i juni 2020, at vejnavne inden for det nordlige område skulle tage udgangspunkt i stedets historie vedrørende tørvegravning ([link til sag nr. 1 i Teknisk Udvalg den 24. juni 2020](#)).

Teknisk Udvalg besluttede den 23. november 2022 hvilke vejnavne, der skulle anvendes ved 1. etape i lokalplan nr. 567 samt et overordnet tema for området i øvrigt. Foreslåede vejnavne kunne anvendes ved fremtidig navngivning af de resterende vejetape, idet der skulle suppleres med kvindelige navne/personer relateret til Viborg ([link til sag nr. 9 i Teknisk Udvalg den 23. november 2022](#)).

Byrådet behandlede den 14. december 2022 et forslag om ændring af de vejnavne, der blev vedtaget af Teknisk Udvalg den 23. november 2023. I forbindelse med forslaget blev et katalog med navne på ”36 bemærkelsesværdige kvinder fra Viborgområdet” præsenteret ([link til sag nr. 36 i byrådet den 14. december 2022](#)).

Byrådet besluttede den 18. december 2024 at vedtage endeligt lokalplanforslag nr. 590 for et boligområde ved Spangsdalen i Taphede samt tillæg nr. 107 til Kommuneplan 2017-2029 ([link til sag nr. 14 i byrådet den 18. december 2024](#)).

Oversigtskort er i bilag 1.

Inddragelse og høring

Forvaltningen har fra den 30. april 2024 til den 21. maj 2024 haft de foreslåede vejnavne i høring ved borgere og interessenter i området.

Der er modtaget et høringssvar fra en borger, der ønsker at vide, hvordan forvaltningen er kommet frem til de foreslåede vejnavne og om der er en særlig historie bag dem. Samtidig foreslås det, at der benyttes navne fra forslagskataloget – 36 bemærkelsesværdige kvinder fra Viborg området.

Høringssvar er i bilag 2.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen gør opmærksom på, at kataloget med ”36 bemærkelsesværdige kvinder fra Viborgområdet” indgår i forvaltningens overvejelser omkring tildeling af nye vejnavne sammen med forslag fra øvrige interessenter, Viborg Museum mv, idet der samtidig vægtes en vis historisk tilknytning. Enkelte navne fra listen er allerede benyttet.

Beskrivelse

I forlængelse af de tidligere beslutninger i Teknisk Udvalg har forvaltningen har haft kontakt til såvel tidligere journalist Jesper Overgaard som Viborg Museum for forslag til vejnavne med kvindelig tilknytning.

På den baggrund foreslår forvaltningen 6 vejnavne: Ellen Kistrups Vej, Vor Frues Vej, Lones Vej, Elisabeths Vej, Sct. Annas Vej og Søster Toivas Vej. Illustrationsplanen med forslag til vejnavne er i bilag 3.

Ovenstående vejnavne tager afsæt i kvindelige personer, der tidligere har givet navn til gamle gader, stræder og gyder mv. i Viborg, men efterfølgende er forsvundet, fx Ellen Kistrup Gyde, der i dag er Rosenstræde.

Alternativer

Hvis der ønskes andre vejnavne end angivet i sagen skal der evt. foretages en ny partshøring af borgere/interessenter.

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Oversigtskort - Taphede

Høringssvar - Taphede

Illustrationsplan med forslag til vejnavne - Taphede

Punkt 10: Betalt parkering i Viborg - dialog med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centeret

24/37039

Resume

Teknisk Udvalg holder møde med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret om indførsel af betalt parkering.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg holder møde med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret kl. 10, jf. nedenstående dagsorden.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg afholdt møde med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret kl. 10, jf. nedenstående dagsorden.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg har på møde 29. januar 2025 ([link til sag 13 i Teknisk Udvalg 29. januar 2025](#)) drøftet forvaltningens oplæg om betalt parkering.

Teknisk Udvalg har desuden haft dialog om indførsel af betalt parkering i Viborg med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret på møde 8. januar 2025 ([link til sag 10 i Teknisk Udvalg 8. januar 2025](#)) samt med Ældrerådet og Handicaprådet på møde 29. januar 2025 ([link til sag 11 og 12 i Teknisk Udvalg 29. januar 2025](#))

Inddragelse og høring

Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret havde dialog med Teknisk Udvalg på møde 8. januar 2025.

Ældrerådet og Handicaprådet havde dialog med Teknisk Udvalg på møde 29. januar 2025.

Beskrivelse

Teknisk Udvalg ønsker at drøfte implementering af betalt parkering med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret.

Der er inden mødet udsendt dagsorden til deltagerne.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Punkt 11: Temadrøftelse: Betalt parkering

24/27464

Resume

Der skal indføres betalt parkering i Viborg midtby fra medio 2025. Der gennemføres en række temamøder, der skal danne grundlag for en beslutning om hvilke p-pladser og tidsrum, det skal gælde for.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at udvalget drøfter forvaltningens oplæg.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg drøftede forvaltningens oplæg.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg har på møde 29. januar 2025 ([link til sag 13 i Teknisk Udvalg 29. januar 2025](#)) drøftet forvaltningens oplæg om betalt parkering. Forvaltningens oplæg indeholdt scenarier for betalt parkering indenfor p-søgeringen samt indenfor både p-søgeringen og kasernen.

Teknisk Udvalg har desuden haft dialog om indførsel af betalt parkering i Viborg med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret på møde 8. januar 2025 ([link til sag 10 i Teknisk Udvalg 8. januar 2025](#)) samt med Ældrerådet og Handicaprådet på møde 29. januar 2025 ([link til sag 11 og 12 i Teknisk Udvalg 29. januar 2025](#)).

Inddragelse og høring

Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret havde dialog med Teknisk Udvalg på møde 8. januar 2025.

Ældrerådet og Handicaprådet havde dialog med Teknisk Udvalg på møde 29. januar 2025.

Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Centret er i anden sag på dagsorden 26. februar 2025 inviteret til fortsat dialog om indførsel af betalt parkering i Viborg midtby.

Beskrivelse

Der tages udgangspunkt i følgende basissituation:

- Betalt parkering kl. 9-18 hverdage og kl. 9-15 lørdage. Søndag og helligdage er gratis
- Den første time pr. døgn er gratis, herefter 15 kr. pr. time. Der afregnes pr. minut
- Alle skal tilmelde sig betalt parkering i betalingstiden fra første minut
- Der kan betales på få betalingsautomater (kun kort) samt App
- Der må max. være 300 m til nærmeste betalingsautomat fra p-bås
- Alle velfungerende Apps er velkomne
- Køretøjer i handicapbåse med handicapskilte er fritaget fra betaling
- Elbiler er ikke fritaget

Betalingszonen er afgrænset af en p-søgering, der dækker området indenfor Sct. Ibs Gade, Gl. Skivevej, Rødevej, Skottenborg, Gothersgade, Vesterbrogade, Banegårds Alle, Toldbodgade, Sct. Jørgens Vej og Ll. Sct. Mikkel's Gade. P-søgeringen er vist i bilag 1, herudover er et andet scenarie at offentlige pladser i kaserneområdet medtages.

Det foreslås, at der opstilles betalingsautomater på hhv. Hovedbiblioteket, Fischers Plads, Preislers Plads, Garnisonspladsen og det kommende Domkirkevarterets p-hus.

Der tages udgangspunkt i, at årslicensen beholdes, mens midlertidig licens og endagslicens udgår, når der indføres betalt parkering.

Årslicensen bruges som betalingsmiddel til at parkere i ubegrænset tid på kommunale p-pladser med betalt parkering eller hvor tidsbegrænsningen er på en time eller mere. Årslicensen kan kun anvendes indenfor centerringen. Centerringen afgrænser jf. bilag 1 området indenfor Sct. Ibs Gade, Gl. Skivevej, Indre Ringvej, Vesterbrogade, Banegårds Alle, Banevejen, Gl. Århusvej og Ll. Sct. Mikkel's Gade.

Det foreslås, at årslicensen ikke gælder på:

- Domkirkepladsen (Gammeltorv)
- Nytorv
- Fischers Plads – dæk 1-3
- P-kælderen under Sct. Mathias Centret
- Preislers Plads – dæk 2
- Nyt P-hus i Domkirke kvarteret – dæk 2 og 3

En årslicens koster pt. 1.250 kr. inkl. moms. Det foreslås, at prisen sættes op til 2.500 kr. efter indførelse af betalt parkering. Licensen gælder 12 måneder fra købsdato, hvorefter den udløber automatisk.

Forvaltningen fremlægger desuden på mødet overvejelser vedr. følgende:

1. mulighed for at indføre nummerpladescanner i stedet for app og automat, herunder hvad koster det
2. Hvad koster det reelt at parkere, incl. pris på forskellige apps og er det muligt at undgå at borgerne skal betale afgift til udbydere af apps
3. parkeringsmodel i banebyen, hvor der både bruges P-skive og Apps
4. betalingsparkering i Vejle

Der er i anden sag på dagsorden 26. februar 2025 behandlet indførelse af en uddannelseslicens.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Betalt parkering skal være indført medio 2025.

Der foreslås følgende tids- og procesplan:

- Temadrøftelse i TU 08. januar 2025: Dialog med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Center
- Temadrøftelse i TU 29. januar 2025: Dialog med Ældrerådet og Handicaprådet
- Temadrøftelse i TU 26. februar 2025: Dialog med Vi er Viborg og ejere af Sct. Mathias Center
- Beslutning i ekstraordinært TU 3. marts 2025 om betalt parkering
- Beslutning i byrådet 18. marts 2025 om betalt parkering
- Opsætning af p-skilte og automater
- Informationskampagne
- Opstart 1. august 2025 med betalt parkering

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Oversigtskort - Parkering

Punkt 12: Vurdering af trafikfarlige skoleveje

23/15687

Resume

I henhold til undervisningsministeriets bekendtgørelse om befordring af elever i folkeskolen skal kommunalbestyrelsen sørge for befordring af elever mellem skole og hjem, hvis hensynet til elevernes sikkerhed i trafikken gør det særligt påkrævet.

Der gennemføres hvert 5. år en vurdering af skolevejene i Viborg Kommune med hensyn til trafiksikkerhed. Veje vurderes på baggrund af forskellige kriterier såsom uheldsdata og oplysninger om vejen.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at kommuneveje og private fællesveje indenfor byzone ikke vurderes trafikfarlige,
2. at veje, der ender i en grusvej eller en asfaltvej med ÅDT under 100, ikke vurderes trafikfarlige,
3. at veje uden cykelsti udenfor byzonen med en ÅDT over 1.500 er trafikfarlig for alle elever,
4. at veje med cykelsti udenfor byzonen med en ÅDT over 1.500 er trafikfarlig for alle elever ved krydsning,
5. at statsveje indenfor byzone skal vurderes, hvorvidt de er trafikfarlige eller ej,
6. at statsveje uden cykelsti udenfor byzonen er trafikfarlige for alle elever,
7. at statsveje med cykelsti udenfor byzonen er trafikfarlige for alle elever ved krydsning,
8. at det opdaterede vurderingsskema anvendes for de øvrige veje uden minimumsgrænsen, og
9. at vurderingen, som angivet i bilag 1 (kort) og 2 (liste), godkendes med forbehold for de fire manglede trafiktællinger.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Forvaltningen har efter udsendelse af dagsorden fundet fejl i bilagene. De tilrettede bilag udsendes med referatet.

Teknisk udvalg besluttede,

1. at kommuneveje og private fællesveje indenfor byzone ikke vurderes trafikfarlige,
2. at veje, der ender i en grusvej eller en asfaltvej med ÅDT under 100, ikke vurderes trafikfarlige,
3. at veje uden cykelsti udenfor byzonen med en ÅDT over 1.500 er trafikfarlig for alle elever,
4. at veje med cykelsti udenfor byzonen med en ÅDT over 1.500 er trafikfarlig for alle elever ved krydsning,
5. at statsveje indenfor byzone skal vurderes, hvorvidt de er trafikfarlige eller ej,
6. at statsveje uden cykelsti udenfor byzonen er trafikfarlige for alle elever,
7. at statsveje med cykelsti udenfor byzonen er trafikfarlige for alle elever ved krydsning,
8. at det opdaterede vurderingsskema anvendes for de øvrige veje uden minimumsgrænsen, og
9. at vurderingen, som angivet i bilag 1 (kort) og 2 (liste), godkendes med forbehold for de fire manglede trafiktællinger.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 20. september 2023 ([link til sag nr. 13 i Teknisk Udvalg den 20. september 2023](#)), at der skal foretages en genvurdering af trafikfarlige skoleveje hvert 5. år.

Teknisk Udvalg besluttede på mødet den 3. januar 2024 ([link til sag nr. i Teknisk Udvalg den 2. januar 2024](#)) at udsætte genvurderingen 1 år til skoleåret 2025/2026, grundet fejl i det opdaterede vurderingsskema.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Viborg Kommune skal sørge for befordring af elever mellem skole og hjem, hvis hensynet til elevernes sikkerhed i trafikken gør det særligt påkrævet.

I Viborg Kommune er 331 vejstrækninger på nuværende tidspunkt vurderet trafikfarlige for skoleelever. De gældende vurderinger er lavet i 2018 af Viborg Kommune i samarbejde med politiet.

Vurderingsskemaet er udviklet af politiet. Siden sidste vurdering af skoleveje, er vurderingsskemaet blevet opdateret af kommunerne i Midt- og Vestjyllands politikreds i samarbejde med politiet med hensyn til tildeling af point for blandt andet oplysninger om vejen samt uheldsoplysninger. Derudover er der indarbejdet en minimumsgrænse, som kommunerne selv kan fastsætte på baggrund af ønsket serviceniveau.

Vejene vurderes blandt andet ud fra ÅDT (årsdøgns trafik, trafikken pr. døgn opgjort som gennemsnit over hele året), andel af tunge køretøjer, uheldsoplysninger, gennemsnitshastighed samt vejens bredde.

I forbindelse med vurderingen af skolevejene trækkes adressedata for alle børn fra 0-15 år for at skabe et overblik over, hvilke veje der skal vurderes.

Forvaltningen har anvendt vurderingsskemaet på vejene med udgangspunkt i eksisterende serviceniveau. Det anbefales derudover, at veje, der ender i en grusvej eller en asfaltvej med ÅDT under 100, ikke vurderes trafikfarlige. Det anbefales ligeledes, at kommuneveje udenfor byzonen vurderes trafikfarlige, hvis ÅDT er over 1.500. Veje med ÅDT over 1.500 er de primære trafikveje udenfor byzone. Dette fremgår af Trafikplan for Viborg Kommune ([link til Trafikplan](#)).

Veje, der vurderes trafikfarlige, inddeles i følgende:

- Trafikfarlig 0.-3. Klasse
- Trafikfarlig 0.-6. Klasse
- Trafikfarlig 0.-9. Klasse
- Trafikfarlig ved krydsning 0.-3. Klasse
- Trafikfarlig ved krydsning 0.-6. Klasse
- Trafikfarlig ved krydsning 0.-9. Klasse

I bilag 1 fremgår et kort over, hvilke veje der er vurderet og derpå udpeget som trafikfarlige samt for hvilke klassetrin de enkelte veje er trafikfarlige. Udpegningen i 2025 er sammenholdt med seneste vurdering fra 2018, se bilag 2. Det fremgår, at med den nye vurdering er 405 veje vurderet trafikfarlige.

Det bemærkes, at der på fire veje (se nedenstående liste) mangler at blive foretaget tællinger, hvorfor trafiktal er skønnet for disse veje. Der vil blive foretaget nye tællinger inden skolerne skal udpege kørselsberettigede elever, hvorefter vurderingerne opdateres.

- Højbjerg Møllevej mellem Krovej og Århusvej
- Brandstrup Søvej
- Brandstrupvej nord for Rødkærsbro
- Dollerupvej vest for Dollerup

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Skolebusplanlægning foretages bl.a. med baggrund i de trafikfarlige skoleveje. Af hensyn til planlægningen af skolebuskørslen skal nye vurderinger til skoleåret 2025/2026 være klar senest i februar 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Folkeskoleloven angiver, at kommunalbestyrelsen skal sørge for befordring mellem skole og hjem for børn, der har længere skolevej end:

0.-3. klasse: 2,5 km

4.-6. klasse: 6 km

7.-9. klasse: 7 km

10. klasse: 9 km

I henhold til undervisningsministeriets bekendtgørelse om befordring af elever i folkeskolen skal kommunalbestyrelsen desuden sørge for befordring af elever mellem skole og hjem, hvis hensynet til elevernes sikkerhed i trafikken gør det særligt påkrævet.

Bilag

Trafikfarlige skoleveje 2025_Kort

Trafikfarlige skoleveje 2025_Liste

Punkt 13: Godkendelse af køreplaner 2025

25/2078

Resume

Udkast til nye køreplaner for bybusser og lokalruter har været i offentlig høring hos Midttrafik. Køreplanerne træder i kraft 29. juni 2025. Der er indkommet 16 høringssvar, som er vurderet.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. At lokalrute 712 vendes for styrket betjening af Hald Ege,
2. At lokalrute 740 flytter afgang kl. 7.45 til ny rutenr. 723,
3. At lokalrute 740 ensarter ruteforløb i Viborg via Rødevej,
4. At lokalrute 740 ikke udvides med ekstra afgang tilpasset ringetid kl. 12.00 i Viborg,
5. At lokalrute 750 betjener Asmild Mark,
6. At lokalrute 750 ikke betjener Houlkærvej og Skaldehøjvej,
7. At lokalrute 750 ikke betjener AU Viborg til mødetid kl. 7.00,
8. At lokalrute 750 ikke udvides med flexbusafgang kl. 9.21 alle hverdage,
9. At flexbusafgangene på lokalrute 750 fredage kl. 9.21 og kl. 14.09 omdannes til busafgange,
10. At lokalrute 750 ikke betjener AU Viborg efter kl. 17.00,
11. At lokalrute 750 ikke betjener AU Viborg i weekenden,
12. At lokalrute 752 vil betjene Jobigen på Nørremarksvej på én morgenafgang og én eftermiddagsafgang,
13. At lokalrute 770 vil betjene Bjerringbro Gymnasium på én morgenafgang og to eftermiddagsafgange, og
14. At lokalrute 771 vil betjene Bjerringbro Gymnasium på én morgenafgang og to eftermiddagsafgange.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg besluttede,

1. At lokalrute 712 vendes for styrket betjening af Hald Ege,
2. At lokalrute 740 flytter afgang kl. 7.45 til ny rutenr. 723,
3. At lokalrute 740 ensarter ruteforløb i Viborg via Rødevej,
4. At lokalrute 740 ikke udvides med ekstra afgang tilpasset ringetid kl. 12.00 i Viborg,
5. At lokalrute 750 betjener Asmild Mark,
6. At lokalrute 750 ikke betjener Houlkærvej og Skaldehøjvej,
7. At lokalrute 750 ikke betjener AU Viborg til mødetid kl. 7.00,
8. At lokalrute 750 ikke udvides med flexbusafgang kl. 9.21 alle hverdage,
9. At flexbusafgangene på lokalrute 750 fredage kl. 9.21 og kl. 14.09 omdannes til busafgange,

10. At lokalrute 750 ikke betjener AU Viborg efter kl. 17.00,
11. At lokalrute 750 ikke betjener AU Viborg i weekenden,
12. At lokalrute 752 vil betjene Jobigen på Nørremarksvvej på én morgenafgang og én eftermiddagsafgang,
13. At lokalrute 770 vil betjene Bjerringbro Gymnasium på én morgenafgang og to eftermiddagsafgange, og
14. At lokalrute 771 vil betjene Bjerringbro Gymnasium på én morgenafgang og to eftermiddagsafgange.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg godkendte ændringer på kommende køreplaner til 2025 på udvalgs mødet 27. november 2024 ([link til sag 11 i Teknisk Udvalg 27. november 2024](#)). Indstillingerne 1, 2, 3, 5, 12, 13 og 14 er gengangere, da der skal træffes endelig beslutning efter offentlig høring.

Køreplaner for 2024 blev godkendt på Teknisk Udvalgs møde 28. februar 2024 ([link til sag 15 i Teknisk Udvalg 28. februar 2025](#)).

Inddragelse og høring

Ændringer til køreplaner til 2025 i Viborg Kommune har været i offentlig høring hos Midttrafik i perioden 6. januar til 19. januar 2025. Høringsbladet fremgår af bilag 1.

Forvaltningen har orienteret AU Viborg om ændringer på regionalrute 62 og Bjerringbro Gymnasium om betjening af gymnasiet med lokalrute 770 og 771.

Tilgængelighedens By udtrykker i høringssvaret generelt positivitet over justeringerne på berørte ruter.

Beskrivelse

Der er ingen større ændringer for bybusserne, og de har derfor ikke været i høring.

Følgende lokalruter har været i høring hos Midttrafik:

- 712 Viborg – Finderup – Dollerup – Viborg
- 740 Viborg – Stoholm – Skive
- 750 Viborg – AU Viborg – Foulum – Viborg
- 752 Viborg Rtb. – Jegstrupvej – Engelsborg – Jegstrupvej – Viborg Rtb.
- 770 Viborg – Bruunshåb – (Bjerringbro)
- 771 Bjerringbro – Løvskaal – Hammershøj

Forvaltningen har udarbejdet et notatoversigt med høringssvar, Midttrafiks kommentarer og forvaltningens anbefalinger. Notatoversigten fremgår af bilag 2.

Alternativer

I tabellen er angivet merudgiften for de alternative muligheder, som er beskrevet i bilag 2.

Indstilling	Rute	Ændring	Merudgift
Ad 4	740	Ekstra afgang tilpasset ringetid kl. 12.00 i Viborg	200.000 kr.
Ad 6	750	Betjene Houlkærvej og Skaldehøjvej	70.000 kr.

Ad 7	750	Betjene AU Viborg til mødetid kl. 7.00 med flexbusafgange	*30.000 – 110.000 kr.
Ad 8	750	Udvide flexbusafgang kl. 9.21 til alle hverdage	21.000 – 87.000 kr.
Ad 10	750	Betjene AU Viborg efter kl. 17.00	**110.000 kr.
Ad 11	750	Betjene AU Viborg i weekenden	***25.000 kr. ****30.000 kr.
Samlet merudgift			486.000 – 632.000 kr.

* Alternativt kan der indsættes bus på dubleringsaftale til 350.000 kr.

** Prisen er pr. afgang

*** Prisen er pr. afgang for lørdage

**** Prisen er pr. afgang for søndage

Tidsperspektiv

Midttrafik skal have oplysninger vedr. beslutninger senest 10. marts 2025, idet vognmænd skal varsles 3 måneder før kørestart.

Nye køreplaner træder i kraft til køreplansskifte 29. juni 2025.

Justering af ruteforløb på lokalrute 752 via Jobigen på Nørremarksvej trådte i kraft 13. januar 2025.

Økonomiske forhold og konsekvenser

I tabellen er angivet den merudgift, der vil være ved de justeringer, som er beskrevet i bilag 2.

Indstilling	Rute	Ændring	Merudgift
Ad 1	712	Ruten vendes og betjener Hald Ege	82.000 kr.
Ad 2	740	Afgang kl. 7.45 flyttes til separat rutenummer	-
Ad 3	740	Ensartet ruteforløb i Viborg via Rødevej	7.000 kr.
Ad 5	750	Betjener Asmild Mark	65.000 kr.
Ad 9	750	Flexbusafgangene fredage kl. 9.21 og 14.09 omdannes til busafgange	50.000 kr.
Ad 12	752	Ruteforløb justeres og betjener Jobigen på to afgang	20.000 kr.
Ad 13	770	Vil betjene Bjerringbro Gymnasium på én morgenafgang og to eftermiddagsafgange	75.000 kr.
Ad 14	771	Vil betjene Bjerringbro Gymnasium på én morgenafgang og to eftermiddagsafgange	75.000 kr.
Samlet merudgift			374.000 kr.

De seneste budgettal viser et mindreforbrug i 2025 på 566.000 kr., et merforbrug i 2026, 2027 og 2028 på henholdsvis 2,4 mio. kr., 2 mio. kr., og 1,9 mio. kr.

De forventede resultater er usikre og vil blive påvirket af KL's pris- og lønregulering samt Midttrafiks indeksregulering allerede fra 2025 samt for budget 2026 – 2029.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Midttrafiks samlet høringsblad K25

Notatoversigt høringssvar, Midttrafiks kommentar og forvaltningens anbefalinger

Punkt 14: Passagertælling på busruter efter indførelse af kollektiv trafikplan 2024

25/3126

Resume

Det nye busnet, der blev indført med Kollektiv Trafikplan 2024, har nu kørt i syv måneder. Der er lavet en status på benyttelsen af de enkelte ruter samt oversigt over 10 største stoppesteder.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at sagen tages til orientering.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg tog orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Historik

Den kollektive trafikplan blev godkendt på møde i Teknisk Udvalg 4. oktober 2022 ([link til sag nr. 1 i Teknisk Udvalg 4. oktober 2022](#)).

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Forvaltningen har på baggrund af Midttrafiks data lavet to udtræk for benyttelsen af hver enkelt rute fordelt på bybusser og lokalruter samt opdelt på dagstyper.

De to udtræk viser en oversigt over total antal passagerer og gennemsnitlig antal passagerer, som fremgår henholdsvis af bilag 1 og 2.

Udtrækket er valgt for perioden 12. august 2024 til 19. januar 2025. Det nye busnet trådte i kraft pr. 30. juni 2024, men grundet sommerferie starter udtrækket ved skolestart.

Forvaltningen har yderligere opstillet en oversigt over de 10 største stoppesteder i Viborg Kommune fordelt på gennemsnitligt antal på- og afstigere pr. hverdag. Oversigten fremgår af bilag 3. Udtrækket er lavet på baggrund af den seneste periode i Midttrafiks data, som var efteråret 2024 fra 2. september til 7. december 2024.

På baggrund af total antal passagerer på hverdage ses det, at bybus 1, 2 og 3 har størst benyttelse samt lokalrute 722, 766 og 770. Lokalrute 722 kører fra Viborg Rtb. til Viborg Gymnasium, lokalrute 766 kører til Skals og Møldrup, mens lokalrute 770 kører til Bjerringbro via Arnbjerg og Bruunshåb. Lokalrute 712 til Finderup og Dollerup er ruten med lavest benyttelse, hvorfor forvaltningen har anbefalet at vende ruten til at køre omkring Hald Ege.

Viborg Rutebilstation og Jernbanegade er de to størst benyttede knudepunkter, og samtidig de to stoppesteder med flest afgang pr. stop.

Flere af de øvrige stoppesteder er centrale knudepunkter, bl.a. Houlkær Centret, Bjerringbro St., Viborg Rådhus/Campus og Liseborg Centret.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Total antal passagerer fordelt på dagstyper

Gennemsnitlig antal passagerer fordelt på dagstyper

Oversigt over 10 største stoppesteder i Viborg Kommune

Punkt 15: Cykelsti på Busbjergvej, Bjerringbro

24/37375

Resume

Favrskov Kommune ønsker et samarbejde om ansøgning til Statens Cykelpulje 2025 til anlæg af en cykelsti mellem Ulstrup og Bjerringbro.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at udvalget drøfter henvendelsen.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg drøftede henvendelsen og besluttede,

1. at udvalget meddeler Økonomiudvalget, at udvalget er positivt indstillet på projektet, men at udvalget ikke har finansiering

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg har på møde 29. januar 2025 ([link til sag 7 på møde i Teknisk Udvalg 29. januar 2025](#)) besluttet, hvilke cykelstier der skal anlægges i 2025.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Viborg Kommune er blevet kontaktet af Favrskov Kommune angående et muligt samarbejde om anlæg af en cykelsti mellem Ulstrup og Bjerringbro langs Hagenstrupvej og Busbjergvej.

Favrskov Kommune begrundet henvendelsen med, at der er mange Ulstrup-borgere, der arbejder og handler i Bjerringbro, og at puljen til cykelstier i år er ekstraordinær stor og samtidig har den bl.a. fokus på tværkommunale cykelstier. Puljen giver mulighed for tilskud på op til 50% af udgifterne til etablering af nye cykelstier.

Teknik og Miljø i Favrskov Kommune har indledningsvist estimeret, at strækningen i Viborg og Favrskov kommuner i alt vil koste ca. 10,3 mio. kr. fordelt med 7,3 mio. kr. til Favrskov Kommune og 3 mio. kr. til Viborg Kommune. Med et tilskud på op til 50% vil det beløbe sig til en udgift på 1,5 mio. kr. til Viborg Kommune og 3,65 mio. kr. til Favrskov Kommune.

Favrskov Kommune ønsker, at der laves en fælles ansøgning til Cykelpulje 2025 om cykelstien mellem Ulstrup og Bjerringbro, så mobiliteten forbedres mellem de to byer. Et eventuelt tilsagn forventes i efteråret 2025, og projektet vil kunne udføres derefter fx med start i 2026.

Stien er med i Viborg Kommunes Trafikplan som et perspektivprojekt: [Link til projekt 56. Cykelsti Bjerringbro – Ulstrup, 2. etape](#). Etape 2 er ca. 900 m på Busbjergvej i Viborg Kommune jf. bilag 1. Etape 1, der er strækningen langs Østre Omfartsvej mellem Gudenåen og Busbjergvej, er udført.

Der er også borgerønsker i Viborg Kommune til tiltag på strækningen med nedsættelse af hastigheden samt anlæg af cykelsti.

Der er foretaget en trafiktælling i efteråret 2023 ved Busbjergvej 70. Denne viser en årsdøgntrafik på ca. 1.150 køretøjer pr. døgn og en gennemsnitshastighed på 65,6 km/t. 85%-fraktilen er 76,4 km/t (dvs. den hastighed 85% af køretøjerne kører under). Lastbilandelen udgør 3% af den samlede trafik. Hastighedsgrænsen er 80 km/t.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

På driftsbudgettet for 2025 er der afsat 9,305 mio. kr. til "Pulje cykelstier". Der er disponeret for beløbet.

Der kan søges om 40-50% tilskud til projekter i Statens Cykelpulje 2025, der skal fremme cykelpendling og trafiksikkerhed på skolevejsnet. Ansøgningsfristen er 31. marts 2025.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Cykelsti mellem Bjerringbro og Ulstrup

Punkt 16: Uddannelseslicens

25/3854

Resume

Der skal tages stilling til, om der skal indføres en uddannelseslicens til parkering i Viborg midtby.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at der indføres uddannelseslicens i Viborg Midtby.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg har på temamøde 29. januar 2025 ([link til sag 13 i Teknisk Udvalg 29. januar 2025](#)) forholdt sig til parkeringslicenserne i forbindelse med indførsel af betalt parkering.

Teknisk Udvalg har på møde 29. april 2015 ([link til sag 8 i Teknisk Udvalg 29. april 2015](#)) godkendt de eksisterende parkeringslicenser.

Inddragelse og høring

Der har været en tæt dialog med ledelse og bestyrelse hos Skive-Viborg HF & VUC S/I angående indførsel af en uddannelseslicens, der bl.a. kan gælde i det kommende parkeringshus for Domkirke kvarteret, og som kan bidrage til at regulere trafikken i området.

Beskrivelse

Der foreslås indført en parkeringslicens til kommunale p-pladser for studerende, der går på en uddannelse indenfor centerringen i Viborg.

Viborg Kommune ønsker at anlægge et parkeringshus, hvor der i dag er anlagt 62 parkeringspladser på Gråbrødre Kirke Stræde 5. Grunden er ejet i fællesskab mellem Skive-Viborg HF & VUC S/I (VUC) og Viborg Kommune. Der vil senere blive fremlagt forslag til kommunens køb af VUC's ejerandel af grunden til politisk behandling. VUC mister med gennemførsel af handlen sine parkeringspladser på arealet.

For at imødekomme trafikale udfordringer, herunder elevernes parkering ved skolen, er der behov for at indføre en parkeringslicens, der kan regulere trafikken i området.

Forslag til bestemmelser for parkeringslicens tilegnet uddannelsesinstitutioner (uddannelseslicens):

Krav til den studerende eller kursusdeltager:

- Personen skal være tilmeldt en uddannelse eller et kursus placeret indenfor centerringen i Viborg, og have studienummer/-ID
- Personen skal stå som ejer eller bruger af køretøjet

Anvendelse af uddannelseslicens:

- Uddannelseslicensen kan bruges som betalingsmiddel til at parkere på de herunder angivne kommunale p-pladser med betalt parkering

- Uddannelseslicensen kan anvendes til at parkere ubegrænset i det angivne tidsrum på de herunder angivne kommunale p-pladser med tidsbegrænsning
- Licensen gælder kun i afmærkede p-båse
- Licensen giver ikke fortrinsret til parkering, og der er ingen garanti for en ledig p-bås

Uddannelseslicensen gælder på følgende p-pladser:

- Domkirke kvarterets p-hus på dæk 2*. Licensen giver mulighed for at parkere gratis og ubegrænset i hverdage i tidsrummet 07-17. Køretøjet må maksimalt veje 3.500 kg

Ansøgning om uddannelseslicens:

- Ansøgning om uddannelseslicens skal ske digitalt via Viborg Kommunes hjemmeside eller App.
- Uddannelseslicensen gælder 12 måneder fra udstedelse og koster 1.250 kr. Beløbet betales forud, og der gives ikke penge tilbage.
- Der kan gratis skiftes til anden bil via Viborg Kommunes hjemmeside eller App.

Øvrige bestemmelser:

- Ved misbrug bliver licensen annulleret og fornyelse nægtes
- Disse bestemmelser gælder fra 1. januar 2027. Uddannelseslicensen indeksreguleres herefter hvert 5. år.

*Der indgås særskilt aftale med Skive-Viborg HF & VUC S/I om uddannelseslicenser i Domkirke kvarterets p-hus i forbindelse med handel af grund.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Uddannelseslicensen indføres fra 1. januar 2027.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der forventes en årlig indtægt fra uddannelseslicensen på under 100.000 kr., når Domkirke kvarterets p-hus er bygget.

Juridiske og planmæssige forhold

Reglerne om parkeringslicenser er fastsat i [Bekendtgørelse om parkering på offentlige veje](#). Uddannelseslicensen udstedes i henhold til § 11 til varetagelse af trafikale hensyn og mobilitetshensyn.

Forvaltningen vurderer, at der er tale om saglige hensyn for at indføre uddannelseslicensen, idet regulering af studerendes parkering i p-huset udgør et færdselsrelateret hensyn.

Uddannelseslicensen gælder for studerende og kursusedtagere og dermed en bredere gruppe af personer, og dermed har foranstaltningen en mere generel og almen karakter.

Idet behovet for trafikal regulering alene vurderes at være til stede i skoletiden, hvor der vil være flest parkerende i området, er licensen tidsbegrænset til at gælde hverdage fra kl. 07-17, hvilket vurderes at leve op til kravene om proportionalitet af en licensreservering.

Punkt 17: Anmodning fra Birthe Harritz om optagelse af sag på Teknisk Udvalgs dagsorden til mødet 26. februar 2025 vedr. hastighedsreduktion på strækning i midtbyen

25/3697

Resume

Birthe Harritz har i mail af 30. januar 2025 anmodet om at få nedenstående punkt optaget på dagsordenen til Teknisk Udvalgs møde den 26. februar 2025 jf. den kommunale styrelseslovs §11.

Indstilling

Sagen forelægges Teknisk Udvalg.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at udvalget på et kommende møde behandler en sag om mulighederne for at nedsætte hastigheden på strækningen.

Sagsfremstilling

Historik

Intet

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

"For at gøre ruten Sct. Hansgade, forbi Nytorv og den nederste del af Sct. Mathias Gade mere trafiksikker, vil jeg foreslå, at hastighedsgrænsen sænkes til 20 km/t.

En hastighedsreduktion vil skabe større tryghed for de bløde trafikanter, der færdes i området, da lavere hastighed giver bilister længere reaktionstid og mindsker risikoen for ulykker. Dette vil især være til gavn for fodgængere og cyklister, som ofte er udsatte i trafikken.

Venlig hilsen Birthe Harritz"

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Punkt 18: Mødeliste for Teknisk Udvalg

22/38021

Resume

I henhold til de af byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd - herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste – skal byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår,

1. at Teknisk Udvalg tager stilling til mødelisten.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg godkendte mødelisten.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg godkendte mødelisten

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Byrådet vedtog på sit møde den 17. december 2014 ([Link til sag nr. 6 i byrådet den 17. december 2014](#)) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (Andre hverv efter anmodning fra byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.

Bilag

Punkt 19: Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder m.m. siden sidste udvalgs møde, dels om planlagte møder

22/38223

Resume

Intet.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at udvalget tager orienteringen og meddelelserne til efterretning

Beslutning i Teknisk Udvalg den 26-02-2025

Teknisk Udvalg tog orienteringen og meddelelserne til efterretning.

Temamøde den 3. marts aflyses.

Sagsfremstilling

Orientering fra formanden

Orientering fra udvalget

Orientering direktøren

-Statistik for skimmelsager

-Status på Sct. Leonis Trappe

-Orientering om ansøgning om gavludsmykning Sct. Mogens Gade 35 inden høring (Bilag 1)

Bilag

Gavludsmykning Sct. Mogens Gade 35

Punkt 20: Lukket: Ejendomssag

24/38194

Punkt 21: Underskriftsark

22/38212

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare ved at trykke på ”Godkend”.