

REFERAT Landdistriktsudvalget (2022-2025) d. 17-05-2023

Mødedato Onsdag d. 17. maj 2023 kl. 17:00

Mødested Løgstrup

Mødedeltagere Kim Dongsgaard, Sofie Ringgaard Schøning, Birgith Langballe, Lone Kastberg, Leo Nørgaard, Kurt Johansen, Malena Møller Mortensen

Indholdsfortegnelse

Endelig beslutning om studietursprogram for Landdistriktsudvalgets tur til Holland.....	3
Godkendelse af lokal udviklingsplan for Tapdrup.....	7
Igangsætning, videreudvikling og færdiggørelse af projekter (bevillingssag).....	10
Ansøgning om akut støtte til fugtskader i gulv - Ravnstrup Forsamlingshus.....	15
Ansøgning om underskudsgaranti til "Ny scene i Stoholm Anlæg".....	17
Ansøgning om årligt driftstilskud til Vibland i byrådsperioden 2022-2025.....	19
Ansøgning fra Vibland om veste og caps til landsbypedeller.....	22
Omdannelse af Energimuseet og etablering af conferencecenter på Gudenåcentralen.....	24
Analyse af fremtidens boligbehov i Viborg Kommune (orienteringssag).....	26
Ændret planlægning i forbindelse med bæredygtige boliger i Tange (Bevillingssag).....	28
Årets Udviklingspris 2023 - Det bæredygtige mødested i landdistrikterne.....	31
Evalueringsrapport af Landdistriktskonferencen 2023.....	33
Budget 2024-2027.....	34
Møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget.....	36
Meddelelser og gensidig orientering 17.05.23.....	38
Underskriftsark.....	40

Punkt 1: Endelig beslutning om studietursprogram for Landdistriktsudvalgets tur til Holland

22/39673

Resume

Landdistriktsudvalget har for hver udvalgsperiode et rådighedsbeløb til studieture. Det er blevet besluttet, at en del af pengene skal bruges på en studietur til Holland i september 2023. I denne dagsorden skal det endelige program, budget og tidsplan for turen godkendes af udvalget.

Indstilling

Direktøren for Børn og Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at programmet godkendes

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Programmet for studieturen blev godkendt med enkelte tilpasninger.

Sagsfremstilling

Historik

På Landdistriktsudvalgets møde i marts 2022 drøftede udvalget ønsker og ideer til studieturen og besluttede at studieturen afholdes i 2023. Af dagsordenen fremgår ligeledes budget for Landdistriktsudvalgets studieture i indeværende udvalgsperiode ([Link til sag nr. 11 på Landdistriktsudvalgets møde den 24. marts 2022](#)).

Landdistriktsudvalget besluttede på mødet i januar at studieturen skulle gå til Holland, og at to personer fra forvaltningen skal deltage på turen. Forvaltningen skulle på baggrund af dette udarbejde program, budget og tidsplan ([Link til sag på Landdistriktsudvalgets møde den 30. januar 2023](#)).

Inddragelse og høring

Ingen.

Beskrivelse

Landdistriktsudvalget har over deres udvalgsperiode fra 2022-2025 midler til rådighed til, at komme på én eller flere fagligt relevante studieture for at samle inspiration til deres arbejde med udvikling af landdistrikterne. Temaet for udvalgets arbejde i 2023 er ”bæredygtige boligformer”. Udvalgets studietur er således et vigtigt grundlag for det kommende beslutningsarbejde med udviklingen af Viborgs landdistrikter under dette års tema.

Grundet Hollands lavtliggende placering i landskabet, har landet længe været tvunget til at forholde sig til de stigende vandstande i havene samt håndtering af vand i byer og på land. Dette har skabt et fokus på klima- og miljøudfordringer og Holland har måttet tænke ud af boksen indenfor bæredygtigt byggeri samt innovativ by og landdistriktsudvikling. Der kan således hentes mange vigtige erfaringer med hjem til Viborg Kommune i relation til emnet bæredygtige boligformer.

I Amsterdam arbejdes der i høj grad med bæredygtighed i et byperspektiv. Byen har høje ønsker for mindskelse af deres CO2 udledning, vil tage hånd om effekterne af klimaforandringer og arbejder desuden for at blive en cirkulær by i 2050. I og omkring Amsterdam findes der både eksempler på bæredygtig omdannelse af eksisterende boligområder samt udvikling af nye. Derfor går udvalgets studietur i år til Amsterdam og omegn.

Studietursprogram

Tid	Emne	Hvem organiserer	Hvor
Onsdag			
11.00	Afrejse Viborg Rådhus med bus		
12.20	Tjek in Billund, frokost i lufthavn		
14.20	Fly fra Billund	Grossartig	
15.35-16.30	Ankomst Amsterdam og tjek in på hotel		
	Aftensmad		
18.00-19.30			
Torsdag			
08.30			
08.30-09.00			
09.00-10.30	Afgang fra hotellet med bus	Grossartig	
	Rejsetid	Natuur & Millieu	
10.30-11.00	Introduktion til forsøg med elbils deleordning i mindre byer i Noord-Holland (ikke bekræftet endnu)		
11.00-12.30	Rejsetid		
12.30-13.30	Herenboeren Duinstreek	Herenboeren bevægelsen	
	Frokost		
14.00-15.30	Tiny House Community Alkmaar	CC-Studio	Wagenweg 28, 1832 AE Koedijk
	Rejsetid		
15.30-16.00	Zaandam	CC-Studio	Verloren Spoor 1, 1505 RB Zaandam
	Rejsetid		
16.00-17.30	Aftensmad		
17.30-18.00			
18.00-19.30			
Fredag			

08.30	Tjek ud og afgang fra hotel på cykel		
09:00-10.30	Ru Paré Community Cykelpark Open Havenfront	BETA-Office	Chris Lebeaustra 4, 1062 DC Amsterdam
11.00-12.00	Frokost (evt. ved Café de Ceuvel)		
12.30-13.30	(Schoonschip og Buiksloterham området) IJburg-området	Space&Matter	Johan van Hasseltkade 225B 1032 LP Amsterdam
13.45-14.45	Kaffepause Wooncoöperatie De Warren		
15.30-17.30	Hurtig aftensmad Afgang mod lufthavn Ankomst og tjek in i lufthavn Fly fra Amsterdam lufthavn	Natrufied Architecture BV	Nydia Ecurystraat 31, 1087 NA Amsterdam
18.00-19.00	Ankomst Billund og bil/bus mod Viborg		
19.00			
19.35			
21.35			
22.45			

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Budget studietur

Budgetpost
(9 personer)

Forbrug udkast

Bus til og fra lufthavn	5600
Fly (pris pr. 25/4/2023. OBS flypriser svingende)	26.325
Hotel	17.955
Cykelleje	4050
Bus heldag chauffør	7755
Planlægning ekstern (fly, hotel, bus)	9161
Lokal specialist	3727
Diverse transport, fx metro/bus/taxa	1000
Forplejning	13.700
Gaver	3000
Total	92.273

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Punkt 2: Godkendelse af lokal udviklingsplan for Tapdrup

21/33748

Resume

Forslaget til en lokal udviklingsplan for Tapdrup fremlægges for udvalget til godkendelse, før det tilhørende forslag til kommuneplantillæg fremlægges for Teknisk Udvalg.

Indstilling

Direktøren for Børn og Unge indstiller

1. at udvalget godkender forslaget til en lokal udviklingsplan for Tapdrup, og
2. at udvalget anmoder Teknisk Udvalg om at udarbejde forslag til kommuneplantillæg for Tapdrup med henblik på at indarbejde den lokale udviklingsplan og de foreslåede rammeændringer i kommuneplanen

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

1. udvalget godkendte forslaget til en lokal udviklingsplan for Tapdrup, og
2. udvalget anmodede Teknisk Udvalg om at udarbejde forslag til kommuneplantillæg for Tapdrup med henblik på at indarbejde den lokale udviklingsplan og de foreslåede rammeændringer i kommuneplanen.

Sagsfremstilling

Historik

Tapdrup blev på landdistriktsudvalget møde i februar 2020 udvalgt til fjerde runde af lokale udviklingsplaner. Udvalget besluttede at den lokale udviklingsplan for Tapdrup skulle have fokus på både byens fysik og byens liv ([Link til sag nr. 1 på Landdistriktsudvalgets møde den 25. februar 2020](#)).

Inddragelse og høring

Den lokale udviklingsplan er blevet udarbejdet i en inkluderende proces, hvor lokalsamfundet har haft en central rolle. En udviklingsworkshop blev afholdt den 28. november 2021, hvor alle byens borgere blev inviteret til at deltage i udviklingen af planen. Selvom kun 7 procent af byens 594 borgere deltog, har der været en løbende dialog med byens udviklingsgruppe for at sikre, at planen afspejler mangfoldigheden af synspunkter og behov i samfundet. Udkastet til den lokale udviklingsplan er blevet sendt til udviklingsgruppen for godkendelse, og de har godkendt indholdet.

Beskrivelse

Generelt om lokale udviklingsplaner

De lokale udviklingsplaner viser Byrådets plan for de mindre byer og landsbyers udvikling. De lokale udviklingsplaner har formelt status af tillæg til kommuneplanen og erstatter ved vedtagelsen kommuneplanens byskitse for den pågældende by. Planerne udarbejdes og vedtages løbende.

I de lokale udviklingsplaner er samtidigt fokus på byens fysik og byens liv, for at styrke helhedsperspektivet på udviklingen i lokalsamfundet. De lokale udviklingsplaner indeholder også et afsnit om projekter, som borgerne selv vil arbejde videre med og erstatter dermed arbejdet med borgerplaner.

Proceduren for den formelle planproces er godkendt af Økonomi- og Erhvervsudvalget marts 2019 ([link til sag nr. 4 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 13. marts 2019](#)). En nærmere beskrivelse af de lokale udviklingsplaners indhold og opbygning findes i sagsfremstilling til byrådets møde i juni 2019 ([Link til sag nr. 19 i Byrådet den 26. juni 2019](#)).

Kommuneplantillægget behandles af Teknisk Udvalg, og efterfølgende Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet. Kommuneplanrammer og uddybende beskrivelse af planlægningsmæssige aspekter af udviklingsplanen fremgår af dagsordenen til Teknisk Udvalg.

Den lokale udviklingsplan for Tapdrup

Der er hermed udarbejdet en lokal udviklingsplan for Tapdrup, der forelægges til godkendelse af Landdistriktsudvalget og efterfølgende af Teknisk Udvalg. Det tilhørende kommuneplantillæg behandles efterfølgende af Teknisk Udvalg, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet. Kommuneplanrammer og uddybende beskrivelse af planlægningsmæssige aspekter af udviklingsplanen vil fremgå af dagsordenen til Teknisk Udvalg.

For at understøtte Tapdrups udvikling foreslås det i udviklingsplanen, at byrådet arbejder for:

- Forbedret adgang til Nørreådal og åen
- At tilføje perspektivområder for boliger til kommende kommuneplantillæg
- At skabe stiforbindelse mellem Kokærvænget og Tapdrupvej

Derudover er flere af byens ønsker håndteret løbende under udarbejdelsen af den lokale udviklingsplan.

I forbindelse med arbejdet med den lokale udviklingsplan for Tapdrup, har borgerne besluttet at arbejde videre med følgende projekter og idéer:

- Forbedre sti langs Tapdrupvej
- Afmærkning af stisystemer og sammenhæng mellem stier
- Forbedret adgang til Nørreåen, herunder bedre skiltning og evt. kanosejlads
- Øge biodiversiteten og kvaliteten af de udendørs byrum
- Udvikle og renovere byens forsamlingshus (eller skabe et kulturhus der kan være platform for udendørs/indendørs aktiviteter)
- Sociale aktiviteter såsom Byfest, markedsdage (der skal udvikles årshjul m. aktiviteter, guides til byen og mødesteder)
- Oplysning omkring adgang til Vesterskov
- Madpakkehus ved Kokærvænget
- Legeplads og madpakkehus ved Tapdrup Bakker
- Lys på cykelstrækningen mod Overlund

De tiltag, der i den lokale udviklingsplan er nævnt under ”Borgerne vil arbejde for”, indgår ikke i den formelle kommuneplanlægning eller anden kommunal prioritering på nuværende tidspunkt.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Den lokale udviklingsplan for Tapdrup kommer til at indgå som en del af forslaget til kommuneplantillæg nr. 90. Forslaget sendes i 8 ugers offentlig høring, før det fremlægges politisk med henblik på endelig godkendelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Når udviklingsplanen for Tapdrup er endeligt godkendt, vil den erstatte den gældende byskitse for byen.

Et kommuneplantillæg giver ingen juridiske bindinger for ejerne.

I den lokale udviklingsplan indgår udviklingsønsker og projekter på idéniveau. Disse er ikke endeligt screenet for, hvorvidt de kan realiseres. Efterhånden som projekterne konkretiseres, skal det vurderes, om realisering forudsætter tilladelser og/eller dispensationer. Realisering afhænger af, at de nødvendige tilladelser kan opnås.

Bilag

Udkast til lokal udviklingsplan for Tapdrup.docx

Punkt 3: Igangsætning, videreudvikling og færdiggørelse af projekter (bevillingssag)

22/36141

Resume

Landdistriktsudvalget skal med denne sag tage stilling til en række vigtige projekter, der foreslås finansieret af ikke disponerede midler på anlægsbudgettet "Udvikling i mindre byer og landdistrikter 2023".

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at der afsættes 300.000 kr. til opstart af "Områdefornyelse Ravnstrup" i 2023,
2. at der, når Viborg Kommune har modtaget meddelelse om den statslige ramme, fremsættes en bevillingssag til områdefornyelse for Ravnstrup på 2.700.000 evt. inkl. statslig medfinansiering,
3. at der afsættes 655.000 kr. til projektet "Anlæg af Skals Torv" i 2023,
4. at der afsættes 340.000 kr. til projektet "Udsigtsmøbel i Hjarbæk" i 2023, og
5. at der afsættes 400.000 kr. til rådgiverhonorar til strategisk planlægning for landsbyerne i 2023, som finansieres af Landdistriktsudvalgets driftsbudget.

Direktøren for Børn & Unge foreslår, at Landdistriktsudvalget indstiller til byrådet,

6. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 300.000 kr. til kontoen "Områdefornyelse Ravnstrup" med rådighedsbeløb i 2023,
7. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 655.000 kr. til projektet "Anlæg af Skals Torv" med rådighedsbeløb i 2023,
8. at anlægsudgiftsbevillingen til "Realiseringsplan for Hjarbæk" forhøjes med 340.000 kr. med rådighed i 2023, og
9. at den samlede udgift på 1.295.000 kr. i 2023 finansieres ved nedsættelse af rådighedsbeløbet på kontoen "Udvikling i mindre byer og landdistrikter" i 2023.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

1. at der afsættes 300.000 kr. til opstart af "Områdefornyelse Ravnstrup" i 2023,
2. at der, når Viborg Kommune har modtaget meddelelse om den statslige ramme, fremsættes en bevillingssag til områdefornyelse for Ravnstrup på 2.700.000 evt. inkl. statslig medfinansiering,
3. at landdistriktsudvalget ser i udgangspunktet positivt på at finde ekstra økonomi til Skals Torv, men udvalget ønsker at afvente analysen af mødesteder og forsamlingshuse senere i 2023, før der gives en eventuel anlægsbevilling,,
4. at der afsættes 340.000 kr. til projektet "Udsigtsmøbel i Hjarbæk" i 2023, og
5. at der afsættes 400.000 kr. til rådgiverhonorar til strategisk planlægning for landsbyerne i 2023, som finansieres af Landdistriktsudvalgets driftsbudget.

Landdistriktsudvalget indstillede til byrådet:

6. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 300.000 kr. til kontoen "Områdefornyelse Ravnstrup" med rådighedsbeløb i 2023,

7. at anlægsudgiftsbevillingen til ”Realiseringsplan for Hjarbæk” forhøjes med 340.000 kr. med rådighed i 2023, og

8. at den samlede udgift på 640.000 kr. i 2023 finansieres ved nedsættelse af rådighedsbeløbet på kontoen ”Udvikling i mindre byer og landdistrikter” i 2023.

Sagsfremstilling

Historik

Landdistriktsudvalget behandlede i sit møde den 23. februar 2023 ([link til sag nr. 3 på landdistriktsudvalgsmødet den 23. februar 2023](#)) bevillingssagen om anvendelse af budget til udvikling i mindre byer og landdistrikter 2023.

Landdistriktsudvalget besluttede her, hvordan budgettet skal fordeles på de puljer/konti (drift og anlæg), som oprettes i 2023.

Forvaltningen er efterfølgende blevet opmærksom på en række vigtige projekter, der mangler finansiering. Disse kan finansieres af restbudgettet på 7.645.000 kr.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Det resterende anlægsbudget for 2023 til byfornyelsesområdet under Landdistriktsudvalget der pt. ikke er bevilliget er 7,645 mio. kr., hvoraf 1,0 mio. kr. er disponeret til ”Bæredygtige boligformer i landdistrikterne 2023” – se tabel 1. Nedenfor beskrives de vigtige projekter og forslag til finansieringen fremgår af tabel 1.

Områdefornyelse 2023

Landdistriktsudvalget besluttede i sit møde den 23. februar 2023 ([link til sag nr. 2 på landdistriktsudvalgsmødet den 23. februar 2023](#)) at igangsætte områdefornyelse i henholdsvis Løgstrup i 2023 og i Tange i 2024. Udvalget tilkendegav ønske om at ville starte en tredje områdefornyelse i løbet af 2023 eller 2024.

Forvaltningen indstiller, at der igangsættes områdefornyelse i Ravnstrup i efteråret 2023.

Ravnstrup har været igennem en LUP-proces og Landdistriktsudvalget har godkendt den Lokale Udviklingsplan i sit møde den 30. januar 2023 ([link til sag nr. 2 på landdistriktsudvalgsmødet den 30. januar 2023](#)).

Det foreslås, at der afsættes 3,0 mio kr. til denne områdefornyelse, som frigives over årene 2023-2026.

I 2023 vil der være behov for 300.000 kr. til programskrivning m.m. Det resterende budgetbeløb foreslås fordelt med 1,2 mio. i 2024 og de resterende 1,5 mio. i 2025.

I denne sag indstilles en bevilling på 300.000 kr. til rådighed i 2023.

Landdistriktsudvalget besluttede i sit møde den 23. februar 2023 ([link til sag nr. 3 på landdistriktsudvalgsmødet den 23. februar 2023](#)), at den statslige ramme for 2023 alene anvendes til områdefornyelsen i Løgstrup. Hvis der herefter rester statslige midler i 2023, foreslår forvaltningen, at disse anvendes til områdefornyelsen i Ravnstrup, alternativt bliver denne finansieret af kommunale midler.

Landdistriktsudvalget vil få forelagt en bevillingssag på resten af områdefornyelsen i Ravnstrup, når meddelelsen fra Staten er modtaget.

Skals Torv

Den Lokale Udviklingsplan for Skals blev godkendt af Byrådet på mødet den 2. september 2020 ([link til sag nr. 14 på byrådsmødet den 2. september 2020](#)).

Landdistriktsudvalget har i sit møde den 27. oktober 2020 ([link til sag nr. 2 på landdistriktsudvalgsmødet den 27. oktober 2020](#)) besluttet at imødekomme en ansøgning fra Skals Borgerforening på 260.000 kr. til Skals Bypark og 575.000 til Skals Torv.

Efterfølgende viste det sig at være vanskeligt for en forening at udføre anlægsarbejder på offentlige torve og pladser. I andre byer er lignende projekter udført af Viborg Kommune i forbindelse med en områdefornyelse eller som et

selvstændigt anlægsprojekt.

Skals Borgerforening og et rådgiverfirma udarbejdede et skitseprojekt for Skals Torv, se bilag 1. Dette projekt er efterfølgende godkendt af Viborg Kommune som grundejer.

For at realisere anlægsprojektet ”Skals Torv” som det er skitseret og godkendt, vil det kræve yderligere 655.000 kr. Årsagen til den øgede udgift er: det skitserede projekt er dyrere end borgerforeningens ansøgning, der er indregnet rådgiverhonorar, uforudsete udgifter og endelig er beløbet indeksreguleret for de generelle øgede anlægspriser.

Skals Torv er beliggende centralt i byen på et offentligt areal (torve og pladser) og er byens samlingssted i forbindelse med udeaktiviteter som f.eks. torvedage og lignende. Derfor foreslår forvaltningen, at der afsættes yderligere anlægsmidler, således Viborg Kommune kan igangsætte anlægsarbejdet og torvet kan færdiggøres, jfr. den godkendte plan.

Skals er en del af områdefornyelsen ”Fjordklyngen” og har derfor kun fået udført anlægsprojektet, Skals Bypark.

Udsigtsmøbel i Hjarbæk

Områdefornyelsen i Hjarbæk er startet i 2021 og forventes afsluttet i 2024 til et samlet budget på 2,5 mio. kr. I områdefornyelsen er der arbejdet med 4 nedslagspunkter, hvoraf ”Udsigtsmøbel i Hjarbæk” er det ene.

Den samlede anlægsudgift for projektet var anslået til 700.000 kr. Anlægsprojektet er myndighedsbehandlet og klar til udførelse.

For at realisere anlægsprojektet ”Udsigtsmøbel i Hjarbæk” som projekteret, vil det dog kræve yderligere 340.000 kr. Årsagen til den øgede udgift er, at der er sket væsentlige prisstigninger på egetræ og beton i løbet af det sidste halve år. Det er ikke muligt at omprioritere økonomien indenfor de 4 nedslagspunkter, da anlægsudgifterne på projekterne i forvejen er pressede.

Hjarbæk er en lystbådehavn, hvor der er stor aktivitet omkring lystbåds- og sjægtesejls. Med optagelsen af de nordiske klinkbådstraditioner på UNESCOs verdensarvsliste i 2021 er sjægterne blevet en vigtig kulturarv. I Hjarbæk afholdes VM i sjægtesejls, som i 2023 afvikles i august måned.

Projektet anlægges på havnen og består af udsigtsplateauer i beton og siddemøbler i egetræ, se bilag 2. Anlægsprojektet ”Udsigtsmøbel i Hjarbæk” har ikke kun værdi for lokalområdet, men i høj grad også for turister og andre besøgende.

Strategisk planlægning for landsbyerne

Byrådet har besluttet at arbejde med den strategiske planlægning for landsbyerne, jfr. den vedtagne Planstrategi 2040. Det er en del af planloven, at Kommunerne skal arbejde med den strategiske planlægning for landsbyerne i forbindelse med kommuneplanen.

Forvaltningen foreslår, at der afsættes 400.000 kr., som anvendes til indledende kortlægning og analysearbejde. Denne driftsudgift foreslås afholdt af Landdistriktsudvalgets driftsbudget.

Handel i Landdistrikterne

Viborg Egnens Handelsråd er en forening, som har til formål ”at fremme handel og service i Viborg Kommune samt fremme samarbejdet mellem de til enhver tid eksisterende handelsstandsforeninger i Viborg Kommune”.

Foreningen, der rummer 9 handelsbyer i Viborg Kommune, arbejder pt. med at definere retningen på det fremtidige fælles samarbejde på tværs af byer, brancher og geografi.

Viborg Egnens Handelsråd afholdt generalforsamling den 3. maj 2023, hvor der bl.a. var fokus på handel i landdistrikterne og hvordan man kan bevare livet i byerne.

Viborg Egnens Handelsråd arbejder med en ansøgning til Landdistriktsudvalget med fokus på samarbejdet og handel i landdistrikterne. Nogle af de umiddelbare udfordringer, der opleves, er butikslukninger, generationsskifte, professionalisering af bestyrelser, kompetenceudvikling m.v. samt understøttelse af liv i byerne.

Landdistriktsudvalget vil få forelagt ansøgningen, når denne modtages.

Finansiering

Ovenstående projekter foreslås finansieret af anlægsbudgettet ”Udvikling i mindre byer og landdistrikter” for 2023, således:

Tabel 1:

Pulje/konti	2023	2024	2025	2026
Afsat restbudget	7.645.000	10.996.000	10.520.000	5.075.000
Bevillinger 2023 i denne sag				
Områdefornyelse Ravnstrup	300.000			
Anlæg af Skals Torv	655.000			
Anlæg af Udsigtsmøbel i Hjarbæk	340.000			
Bevilling i alt i denne sag	1.295.000	0	0	
Rest efter bevilling – overskud/underskud de enkelte år	6.050.000	10.996.000	10.520.000	5.075.000
Disponeringer i 2023, jfr. beskrivelser – bevilling foreligges udvalget senere				
Områdefornyelse Løgstrup		700.000	2.000.000	2.500.000
Områdefornyelse – forventet statstilskud				-3.300.000
Områdefornyelse Tange		300.000	700.000	1.500.000
Bæredygtige boligformer i landdistrikter 2023	1.000.000	1.000.000		
Områdefornyelse Ravnstrup		1.200.000	1.500.000	
Overskud/underskud de enkelte år	5.050.000	7.796.000	6.320.000	4.375.000

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Udvalget vil på et senere tidspunkt få forelagt 1-2 sager om disponering af de resterende udisponerede midler for anlægsbudgettet for byfornyelsesområdet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Såfremt der sidst på året er et overskydende restbeløb for 2023, kan dette søges overført i forbindelse med regnskabsafslutningen.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Skals Torv skitseprojekt

Udsigtsmøbel Hjarbæk havn

Punkt 4: Ansøgning om akut støtte til fugtskader i gulv - Ravnstrup Forsamlingshus

23/9078

Resume

I Ravnstrup Forsamlingshus er der opstået akutte udfordringer med fugtskader på gulv i køkken og gang.

Indstilling

Direktøren for Børn og Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget drøfter ansøgningen.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Landdistriktsudvalget drøftede ansøgningen og besluttede, at de gerne vil behandle denne type henvendelser om bygningsudbedringer samlet. Ravnstrup anbefales at ansøge puljen til forsamlingshuspuljen, der åbner igen til efteråret 2023.

Sagsfremstilling

Historik

Ved tidligere behandlinger af ansøgninger fra forsamlingshuse, er retningslinjerne fra Den Centrale Pulje brugt. Den Centrale Pulje prioriteres til indvendige vedligeholdelses- og renoveringsopgaver samt energiinvesteringer, der øger bæredygtighed og det enkelte hus' driftsøkonomi. I prioriteringen heraf vil der blive taget særligt hensyn til det frivillige arbejde, der indgår. Det forudsættes at forsamlingshusene klarer en egenfinansiering på mindst 33%.

Landdistriktsudvalget behandler ansøgningerne efter kriterierne:

- Husets betydning for lokalområdet, herunder husets aktivitetsniveau og om der er alternative mødesteder i byen mv.
- Klima og bæredygtighed

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

I Ravnstrup er man i gang med en rådgiverundersøgelse i forbindelse med etablering af et Multihus/Kulturhus i Ravnstrup. På sigt vil de forhåbentlig have et nyt og brugbart hus om 8-10 år.

Men lige nu er der opstået akutte udfordringer i det gamle forsamlingshus. Grundet Corona og nedlukning af forsamlingshuset, er der kommet skader på gulv i køkken og gang. Dette er helt sikker kommet og forstærket af, at der ikke har været så mange udlejninger i den periode, hvor huset er blevet godt og grundigt opvarmet, for det har normalt været udlejet hver eller hver anden weekend hen over vinterperioden, hvilket ikke var tilfældet under nedlukningen.

Dette har medført at gulvet i gang og halvdelen af køkkenet er blevet godt vådt, da isolering under gulvet var blevet vådt, grundet væggen ud mod vejen var meget våd, og derfor havde sat sig i isoleringen. Dette er selvfølgelig taget af, men det betyder, at gulvet også har taget skade.

Formanden udtaler: "Forsamlingshuset ER vores vigtige samlingssted, og vi håber, at Landdistriktsudvalget kan hjælpe os med en bevilling til at reparere gulvet, så vi fortsat kan leje huset ud, og samtidig afholde fællesspisninger og andre lokale arrangementer i huset. Hvis vi er nødt til at nedlukke huset, så får vi ingen indtægter til at lave andre arrangementer lokalt, og så har vi heller ikke et samlingssted. Dette vil ligeledes gøre det svært på sigt, at få sammenholdet og fællesskabet bygget op igen, hvis vi ikke har et sted at mødes. Og med de lange udsigter til at få et nyt hus, så er vi villige til at reparere det, der er nødvendigt for, at vi fortsat kan bruge huset lokalt og samtidig udleje huset til dem, der gerne vil holde deres fest i Ravnstrup Forsamlingshus."

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Forsamlingshuset håber på hurtig behandling af ansøgning.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der er indhentet tilbud på materialer til gulv og gulvbelægning (Bilag 1). Der er indhentet pris på at få lagt gulvet i køkkenet, så det kan tilpasses det nuværende gulv. Der skal være en pæn og ordentlig overgang, da det kun er halvdelen af køkkenet, der har behov for udskiftning. Ellers stiller forsamlingshuset selv den nødvendige arbejdskraft til rådighed.

Der er fundet et gulv til gangen u/b, så tilbuddet fra Selta vedr. gulv i gangen kan udelades.

Regnskab for 2022 samt billeder fremgår af bilag 2.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Tilbud på gulv til Ravnstrup Forsamlingshus

Regnskab og billeder fra Ravnstrup Forsamlingshus

Punkt 5: Ansøgning om underskudsgaranti til "Ny scene i Stoholm Anlæg"

23/6340

Resume

Viborg kommune har modtaget en ansøgning fra Stoholm Borgerforening om støtte til "Ny scene i Stoholm Anlæg".

Landdistriktsudvalget skal i denne sag tage stilling til, om Udvalget ønsker at understøtte projektet med en underskudsgaranti på mellem 1.000.000 kr. – 2.500.000 kr. Beløbsstørrelsen vil afhænge af, hvor meget Stoholm Borgerforening selv får finansieret via fonde og puljer.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget meddeler afslag til Stoholm Borgerforening på den ansøgte underskudsgaranti.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Landdistriktsudvalget anerkender det store arbejde lokalområdet har foretaget med dette flotte projekt. Landdistriktsudvalget har dog ikke mandat til at udstede garantier, og kan derfor ikke udstede den ansøgte garanti. For ansøgning om direkte tilskud henvises der til at søge Landdistriktsudvalget pulje "Udviklingsprojekter i mindre byer og landdistrikter", som støtter mindre projekter. Såfremt der ønskes støtte til et beløb på op imod 2,5 mio.kr, er det Landdistriktsudvalget opfattelse, at så stort et beløb bør være en del af byrådets årlige budgetproces.

Sagsfremstilling

Historik

Områdefornyelsen i Stoholm blev gennemført i perioden 2014-2021. Et af nedslagspunkterne i områdefornyelsen var en ny scene i parken "Anlægget" i Stoholm, idet den gamle scene var utidssvarende og nedslidt.

I 2021 blev første etape af sceneanlægget etableret, incl. et udekøkken, toiletter og byggemodning af grunden. Borgerforeningen skulle selv stå for fondsansøgninger til resten af projektet. De udsatte dette arbejde, for at give plads til, at "arbejdsgruppen for bevarelse af stationsbygningen i Stoholm" kunne søge fonde.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Stoholm Borgerforening har den 21. februar 2023 indsendt en ansøgning (bilag 1-3) om støtte til anden etape af "Ny scene i Stoholm Anlæg". Støtten søges som en underskudsgaranti på en budgetramme mellem 1.000.000 – 2.500.000 mio. kr. Beløbsstørrelsen vil afhænge af, hvor meget Stoholm Borgerforening selv får finansieret via fonde og puljer. Borgerforeningen ønsker beløbet stillet som en garanti, der træder i kraft, hvis foreningen ikke selv kan opnå finansiering til scenen.

Den nye scene i byens park "Anlægget", er under opførelse for at erstatte den gamle, nedslidte scene. Viborg Kommune har etableret første etape af projektet, mens anden etape kræver fondsfinansiering og er budgetteret til 5.250.000 kr. Stoholm Borgerforening har indsendt fondsansøgninger på 5.500.000 kr. og én af de fire fonde har allerede bevilget 2.500.000 kr. Der forventes svar fra de resterende fonds-og puljeansøgninger i løbet af sommeren 2023.

Praksis for at søge om en underskudsgaranti er, hvis foreningens indtægter afhænger af antallet af billetter til en aktivitet. Men for anlægsprojekter kræves finansiering fra fonde, puljer, indsamlinger eller donationer, og foreningerne kan ikke søge om direkte tilskud som underskudsgaranti. Hvis Kommunen stiller underskudsgaranti kan det mindske foreningernes incitament til selv at søge finansiering. Forvaltningen har tidligere afslået at give underskudsgaranti til andre foreninger ved telefonisk henvendelse.

Begrundelse for afslaget:

Som princip kan kommunen ikke give underskudsgarantier til foreningsdrevne anlægsprojekter. Ifølge den gennemførte områdefornyelse har Viborg Kommune lagt basen for projektet og forudsætningen har været, at Borgerforeningen selv ville søge den resterende finansiering dækket. Desuden vil et tilsagn om underskudsgaranti danne præcedens for andre foreningsdrevne anlægsprojekter i Kommunen.

Anbefalinger til dette projekt:

Borgerforeningen bør afvente svar fra de resterende 3 fonds-/puljeansøgninger. Hvis der stadig mangler finansiering, har foreningen mulighed for at søge støtte via Grøn Pulje (Stoholm), støtte fra lokale virksomheder og private, som det også fremgår af den fremsendte ansøgning. Endelig er der mulighed for at søge et mindre restbeløb i den kommunale pulje "Udviklingsprojekter i mindre byer og landdistrikter" når den største finansiering i øvrigt er på plads.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Budgettet for områdefornyelsen i Stoholm var ialt på 8,4 mio. kr.

I dette budget var afsat 600.000 kr. til første etape af "Ny scene i Stoholm Anlæg". Første etape af projektet, bl.a. toiletter, blev etableret i 2021.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Ansøgning om underskudsgaranti til ny scene i Stoholm Anlæg

Fondsansøgningsmateriale til ny scene i Stoholm Anlæg

Støtteerklæring til ny scene i Stoholm Anlæg

Punkt 6: Ansøgning om årligt driftstilskud til Vibland i byrådsperioden 2022-2025

23/10401

Resume

Landdistriktsudvalget skal i denne sag tage stilling til en model for driftstilskud til Vibland i denne byrådsperiode 2022-2025. Vibland arbejder for positiv udvikling i landdistrikterne. Vibland har siden Landdistriktsudvalgets oprettelse fået økonomisk tilskud til den årlige drift.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at der gives et årligt driftstilskud til Vibland på 50.000 kr. i indeværende byrådsperiode, som finansieres af Landdistriktsudvalgets dispositionssum, og
2. at Vibland anmodes om at fremsende et samlet driftsregnskab med udgangen af hvert år i indeværende byrådsperiode.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Udvalget besluttede:

1. at der gives et årligt driftstilskud til Vibland på 50.000 kr. i indeværende byrådsperiode, som finansieres af Landdistriktsudvalgets dispositionssum, og
2. at Vibland anmodes om at fremsende et samlet driftsregnskab med udgangen af hvert år i indeværende byrådsperiode.

Sagsfremstilling

Historik

I perioden 2016-2017, perioden før Landdistriktsudvalget blev oprettet, modtog Vibland i alt 200.000 kr. fra Kultur- og Fritidsudvalgets dispositionssum.

I perioden 2018-2021 har Vibland modtaget 100.000 kr. årligt i driftstilskud. Derudover har Vibland modtaget i alt 220.000 kr. i 2020 til initiativet ”Turist i Egen Kommune”.

På Landdistriktsudvalgets på sit møde den 27. februar 2018 ([link til sag nr. 3 i Landdistriktsudvalget 27. februar 2018](#)) blev det blandt andet besluttet, at der ydes et driftstilskud til Vibland på 100.000 kr. under forudsætning af, at Vibland også bidrager med egenfinansiering.

På Landdistriktsudvalgets på sit møde den 23. marts 2023 ([link til sag nr. 7 i Landdistriktsudvalget 23. marts 2021](#)), påpegede udvalget, at årets tilskud var det sidste i denne byrådsperiode, og der måtte forventes øget opmærksomhed på egenfinansiering i den kommende periode.

Landdistriktsudvalget besluttede på sit møde den 24. marts 2022 ([link til sag nr. 4 i Landdistriktsudvalget 24. marts 2022](#)) at yde et driftstilskud på 50.000 kr. til Vibland i 2022. Derudover har Vibland modtaget 60.000 kr. til hvervekampagne for flere byer med landsbypedeller og et ekstra tilskud på 10.000 kr. til afholdelse af efterårets landsbypedelstræf den 19. september 2022.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Vibland er et talerør, der binder landsbyer og lokalområder i Viborg kommune sammen og arbejder for en positiv udvikling i landdistrikterne. Vibland er bredt funderet og har repræsentanter for en lang række byer i Viborg Kommunes landdistrikter.

Derudover arbejder Vibland med projektet ”landsbypedeller” som er til stor gavn for de enkelte bysamfund – både i forhold til ejerskab til byens omgivelser og som aktivisering/socialt samvær for byens borgere.

Vibland har med ansøgning den 11. april 2023 (bilag 1) anmodet om et årligt driftstilskud på 50.000 kr. i denne byrådsperiode 2022-2025 for at understøtte driften med Vibland. For at understøtte tilsagnet om tilskud, foreslås det, at Vibland indsender et driftsregnskab med udgangen af hvert år. Dette driftsregnskab vil blive forelagt Udvalget til orientering.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Oversigt over Viblands budgetposter 2016-2022

År	Budgetpost	Beløb
2016	Etableringstilskud	50.000 kr.
2016	Etableringstilskud	50.000 kr.
I alt 2016		100.000 kr.
2017	Driftstilskud	100.000 kr.
I alt 2017		100.000 kr.
2018	Driftstilskud	100.000 kr.
I alt 2018		100.000 kr.
2019	Driftstilskud	100.000 kr.
I alt 2019		100.000 kr.
2020	Driftstilskud	100.000 kr.
2020	Turist i Egen Kommune	150.000 kr.
2020	Turist i Egen Kommune	70.000 kr.
I alt 2020		320.000 kr.

2021	Driftstilskud	100.000 kr.
I alt 2021		100.000 kr.
2022	Driftstilskud	50.000 kr.
2022	Landsbypedellernes dag	10.000 kr.
2022	Hvervekampagne for nye landsbypedeller	60.000 kr.
I alt 2022		120.000 kr.
	I alt	940.000 kr.

Juridiske og planmæssige forhold

Landdistriktsudvalget er ikke juridisk forpligtet til at yde driftstilskud til Vibland.

Bilag

Vibland ansøgning om årligt driftstilskud i byrådsperioden 2022-2025

Punkt 7: Ansøgning fra Vibland om veste og caps til landsbypedeller

23/10401

Resume

Landdistriktsudvalget skal i denne sag tage stilling til Viblands fremsendte ansøgning på 21.400 kr. til veste og caps til landsbypedeller.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget imødekommer ansøgningen.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Landdistriktsudvalget besluttede at imødekomme ansøgningen.

Sagsfremstilling

Historik

Der er i Viborg Kommune landsbypedeller i 25 byer.

Vibland har fra starten været med til at løfte opgaven samt facilitere landsbypedellerne i Kommunen. Vibland hjælper desuden med opstart af landsbypedelordningen, når nye byer er interesserede.

I 2022 modtog Vibland driftstilskud på 50.000 kr. ([link til sag nr. 4 på landdistriktsudvalgsmødet den 24. marts 2022](#)), tilskud til landsbypedellernes dag på 10.000 kr. ([link til sag nr. 3 på landdistriktsudvalgsmødet den 22. september 2022](#)) og tilskud til hvervekampagne for nye landsbypedeller på 60.000 kr. ([link til sag nr. 5 på landdistriktsudvalgsmødet den 24. november 2022](#)).

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Vibland har den 11. april 2023 fremsendt en ansøgning om midler til indkøb af veste og caps til landsbypedeller, se bilag 1.

Landsbypedellerne udfører opgaver i mindre byer og landdistrikter, som renholdelse af udearealer for at forskønne og give et positivt helhedsindtryk af byen. De er organiseret under en forening i byen og Viborg Kommune understøtter landsbypedelordning i forhold til at koordinere og indgå aftaler med de enkelte byer for at sikre, at landsbypedellernes virke ikke konkurrerer med det kommunale udbud på offentlige arealer. Derudover har Viborg Kommune en løbende dialog med den enkelte bys kontaktperson vedrørende diverse driftsrelaterede spørgsmål.

VibLand faciliterer og understøtter landsbypedelordningen i kommunen – bl.a. ved at uddele gratis veste og caps til pedellerne. Begrundelsen er, at det giver synlighed for landsbypedellerne, ligesom det giver genkendelighed for byens borgere. En refleksvest er tillige med til at øge sikkerheden. Vibland anfører endvidere på deres hjemmeside, at det er med til at synliggøre det gode arbejde, som udrettes og giver samhørighed landsbypedellerne internt i den enkelte by, men også på tværs i kommunen.

Vibland begrundes ansøgningen med, at lageret af veste og caps er ved at være tomt. Flere byer har brug for supplering af veste og caps til nuværende landsbypedeller. Vibland håber desuden, at flere byer tilmelder sig pedelordningen, når en hvervekampagne er gennemført – hvilket også vil udløse behov for flere veste og caps. Foreningen har indhentet et tilbud på 21.393,75 på 150 veste og 150 caps, og søger derfor om, at Landdistriktsudvalget finansierer denne udgift via et tilskud til Vibland.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Såfremt Landdistriktsudvalget beslutter at imødekomme ansøgningen, kan tilskuddet finansieres af Udvalgets dispositionssum.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Vibland ansøgning om veste og caps

Punkt 8: Omdannelse af Energimuseet og etablering af konferencecenter på Gudenåcentralen

23/5897

Resume

Udvalget skal beslutte om de vil anbefale byråd og øvrige udvalg at se positivt på de igangværende planer om at etablere et nyt konferencecenter på Gudenåcentralen og at transformere Energimuseet i Tange, da begge projekter fremmer landdistriktsudvikling, turisme og bosætning.

Indstilling

Direktøren for Børn og Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at udvalget drøfter om de vil anbefale byrådet og øvrige udvalg at bakke op om den videre udvikling af de to projekter

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Landdistriktsudvalget drøftede sagen og besluttede, at de vil anbefale byrådet og øvrige udvalg at bakke op om den videre udvikling af de to projekter. Der er tale om en meget stor investering i Viborg Kommune, der efter udvalgets vurdering markant løfter udviklingen i lokalområdet indenfor både erhverv, turisme og bosætning.

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Gudenåcentralen og Energimuseet er beliggende ved Tange Sø, i den sydøstlige del af Viborg Kommune. Områdets unikke kultur- og naturhistorie og centrale beliggenhed i Midtjylland rummer et potentiale for at skabe et kulturelt samlingspunkt for formidling af grøn energi i Danmark.

Forvaltningen vurderer, at etablering af et nyt visionært konferencecenter og transformation af det nuværende Energimuseum vil bidrage positivt til kommunens vækst og tiltrække flere turister til kommunen, Ligeledes vil det bidrage med stedsig kvalitet og identitet, som kan være med til at øge bosætningen.

Det anbefales at se positivt på projekterne og grundigt afsøge ansøgernes ønsker i den videre myndighedsbehandling.

Gudenåcentralen, som ejes af Norlys, huser Danmarks største vandkraftværk, Tangeværket, som dagligt producerer grøn energi til egnens borgere og har gjort det de sidste 100 år. Norlys ønsker at etablere et nyt visionært konferencecenter i Gudenåcentralens eksisterende bygninger. Konferencecenteret skal bruges til afholdelse af kurser, seminarer, møder og arrangementer og være mødested for videndeling og udvikling af grøn energi og grøn omstilling.

Gudenåcentralen består af en hovedbygning, som skal indrettes til konferencesal, mødelokaler, lounge og lobby. Ved siden af hovedbygningen ligger den eksisterende garagebygning, som indrettes til køkken og gourmetrestaurant med udsigt til og opholdsarealer ved Gudenåen. Derudover er det ønsket at etablere overnatningsmulighed ved at opføre 10 nye hytter øst for Gudenåen. Forslag til projektet fremgår af bilag 1.

Det nuværende Energimuseum ønskes omdannes til et nyt bæredygtigt museum, som udover at være et museum også bliver en attraktion og et formidlings- og videnscenter med national og international betydning for fremtidig energidannelse. Det eksisterende Energimuseum består i dag af en hovedbygning, en række større og mindre udstillingsbygninger samt en friluftsudstilling. Museets udstillinger er forældede og der er ikke nok plads i de eksisterende bygninger til kommende udstillinger. Fremfor at rive ned og bygge nyt bevares de eksisterende bygninger og

der tilføjes en transparent ydervæg omkring hele byggeriet. Planen for transformationen af Energimuseet fremgår af bilag 2.

Projektet forventes at have attraktionsværdi for både borgere, virksomheder og turister i og udenfor Viborg Kommune. Som en samlet attraktion henvender Energimuseet og Gudenåcentralen sig til en bred offentlighed, som udover at tiltrække museumsgæster, skoleelever, kursister m.fl., også vil bidrage til øget bosætning i Tange og Bjerringbro.

Områdets centrale beliggenhed i Midtjylland og nærhed til både Hærvejen, Pramdragerstien, Gudenåen og Tange Sø gør det ligeledes attraktivt for motionister, sejlende, spadserende og naturinteresserede. Forvaltningen vurderer, at projektet rummer potentiale for udviklingen af grøn turisme med lejrskoler, kano-, kajak- og roning, fiskeri og vandreture langs pramdragerstien.

Forvaltningen har i processen været i dialog med de to projektmagere, blandt andet med henblik på at afklare planforhold, beskyttelseshensyn med videre. Forvaltningen foreslår at fortsætte denne dialog.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Etablering af konferencecenter på Gudenåcentralen.pdf

Transformationen af Energimuseet.pdf

Punkt 9: Analyse af fremtidens boligbehov i Viborg Kommune (orienteringssag)

22/27053

Resume

Udvalget forelægges resultaterne fra Boligbehovsanalysen af Viborg Kommune, som er udarbejdet af konsulentfirmaet Fremforsk. Derudover medfølger et notat, hvori det beskrives, hvordan analysens konklusioner kan bruges i det videre arbejde med strategisk planlægning for landdistrikter.

Indstilling

Direktøren fra Børn og Unge foreslår,

1. at udvalget drøfter og tager orienteringen til efterretning.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Landdistriktsudvalget drøftede sagen og tog orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Historik

De foreløbige resultater fra boligbehovsanalysen er senest forelagt Byrådet på Plankonferencen den 23. marts 2023.

Byrådet behandlede på mødet den 25. januar 2023 forslag til planstrategi 2040. Som følge af planstrategien skal den gældende kommuneplan revideres, bl.a. gennem udarbejdelse af en række temaplaner. Landdistriktsudvalget forventes bl.a. at skulle forestå udarbejdelsen af en temaplan for strategisk planlægning for udviklingen af landsbyer og en boligbehovsanalyse.

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte på deres møde den 9. november 2022 ([link til sag nr. 32 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 9. november 2022](#)), at Landdistriktsudvalget får udarbejdet en boligbehovsanalyse for Viborg Kommune, der kan indgå som del af grundlaget for kommuneplanlægning og strategisk planlægning for landsbyer.

Landdistriktsudvalget behandlede på møde i september ([link til sag nr. 4 på Landdistriktsudvalgets møde den 22. september 2022](#)) en sag omkring fremtidens boligbehov. Sagen havde afsæt i 3 aktuelle eksterne rapporter, der peger på flere tendenser, der vurderes at påvirke boligmarkedet i de kommende år. På baggrund af sagen drøftede Udvalget behovet for analyser og anmodede forvaltningen om at udarbejde en bevillingssag til godkendelse i udvalget.

Teknisk Udvalg blev forelagt en lignende sag på temamøde den 26. september 2022.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede i november 2022 at igangsætte en boligbehovsanalyse for Viborg Kommune med henblik på at finde ud af, om der er balance mellem boligudbuddet og boligefterspørgslen i kommunen. Boligbehovsanalysen omhandler både Viborg, Bjerringbro og de mindre bysamfund i kommunen og dens resultater skal give et bedre og mere kvalificeret grundlag for at kunne vurdere boligbehovet i kommunens enkelte bysamfund.

Boligbehovsanalysen vil indgå som en del af det analytiske grundlag for strategisk planlægning for landsbyer og indgå i det videre arbejde med Landdistriktsudvalget årstema for 2023 'bæredygtige boligformer i landdistrikterne'.

Den samlet rapport for boligbehovsanalysen ses i bilag 1.

I bilag 2 er analysens vigtigste konklusioner beskrevet kortfattet samt en beskrivelse af det videre arbejde med strategisk planlægning for landdistrikter.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Boligbehovsanalyse for Viborg kommune Fremforsk marts 2023.pdf

Notat om boligbehovsanalysens konklusioner og det videre arbejde med strategisk planlægning for landsbyer

Punkt 10: Ændret planlægning i forbindelse med bæredygtige boliger i Tange (Bevillingssag)

22/39391

Resume

Landdistriktsudvalget skal med denne sag tage stilling til, om der skal igangsættes skitseprojekt for Tiny houses i Tange med henblik på udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan, der vil muliggøre plangrundlaget for realisering af projektet efterfølgende. Der skal laves ændret planlægning, og der er brug for ekstern bistand hertil.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at der afsættes 300.000 kr. til rådgiverhonorar til udarbejdelse af skitseprojekt for Tiny Houses, på Bjerringbrovej, matrikel nr. 12d i Tange

Direktøren for Børn & Unge foreslår, at Landdistriktsudvalget indstiller til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 300.000 kr. til kontoen "Bæredygtige boliger i Tange" med rådighedsbeløb i 2023,

3. at den samlede udgift på 300.000 kr. i 2023 finansieres ved nedsættelse af rådighedsbeløbet på kontoen "Udvikling i mindre byer og landdistrikter" i 2023

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Landdistriktsudvalget besluttede:

1. at der afsættes 300.000 kr. til rådgiverhonorar til udarbejdelse af skitseprojekt for bæredygtige boliger (herunder inkluderet mulighed for Tiny Houses), på Bjerringbrovej, matrikel nr. 12d i Tange. Bebyggelsen skal bestå af fællesskabsorienterede bæredygtige boliger med bl.a. boligfællesskaber til både seniorer og børnefamilier. Der kan evt. bygges et fælleshus, der kan danne grundlag for livskvalitet og for det fællesskab der ligger udenfor boligen. Bebyggelsen skal være med til at løfte fællesskabet i Tange generelt, og skal udvikles i nært sammenhæng med borgerne i Tange. Gudenåcentralen/Norlys skal som ejer af grunden naturligvis involveres på nært hold.

Landdistriktsudvalget indstillede til byrådet:

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 300.000 kr. til kontoen "Bæredygtige boliger i Tange" med rådighedsbeløb i 2023,

3. at den samlede udgift på 300.000 kr. i 2023 finansieres ved nedsættelse af rådighedsbeløbet på kontoen "Udvikling i mindre byer og landdistrikter" i 2023

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet har i Budgetforliget for 2023-2026 besluttet, at Landdistriktsudvalget skal undersøge mulighederne for at placere alternative, bæredygtige boformer, f.eks. Tiny Houses i Viborg Kommune. Sagen blev behandlet på byrådets møde i september 2022 ([Link til sag nr. 1 i byrådet 21.september 2022](#)).

Landdistriktsudvalget behandlede på et møde i november 2022 en sag om igangsætning af nye lokale udviklingsplaner (LUP) ([link til sag nr. 2 på mødet den 24. november 2022](#)). Udvalget besluttede, at der i 2023 skal udarbejdes Lokale Udviklingsplaner for Tange og Mammen.

Landdistriktsudvalget behandlede på et møde i januar 2023 en sag om undersøgelse af muligheder for etablering af bæredygtige boligformer i Tange ([link til sag nr. 4 på mødet den 30. januar 2023](#))

Inddragelse og høring

Der gennemføres i forbindelse med den lokale udviklingsplan for Tange opstartsmøde og udviklingsworkshop med lokalsamfundet. I den forbindelse vil sagen om bæredygtige boliger i Tange også blive behandlet.

Beskrivelse

Området, hvor der planlægges for etablering af bæredygtige boligformer, er beliggende på Bjerringbrovej, matrikel nr. 12d, i den nordøstlige del af Tange. Området er ejet af en privat grundejer og forvaltningen er i dialog med grundejeren, og der er indgået aftale om konceptet og planlægningsprocessen.

Området ligger i nærheden af Tange sø, som er Danmarks største kunstige sø på 6 km². Fra matriklen til Tangeværket er der ca. 850 m., hvor der er adgang til Tange sø og vandrestier. Derudover er der ca. 2,8 km. til badestranden ved Tange Sø. Der er ca. 900 m. til den lokale friskole og den lokale børnehave.

Området afgrænses mod nordvest af et eksisterende parcelhusområde og af kommunevejen Bjerringbrovej. Mod sydvest afgrænses området af et erhvervsområde. Mod sydøst afgrænses området af jernbanen og togforbindelsen mellem Langå og Struer. Mod nordøst afgrænses området af det åbne land, fremgår af bilag 1.

Eksisterende forhold

Området er omfattet af gældende kommuneplanrammer og lokalplan. I Kommuneplan 2017-2029 er området registreret som byzone og udlagt til boligformål med mulighed for tæt-lav og åben-lav bebyggelse i maks. 2 etager og 8,5 meter.

Området er omfattet af lokalplan nr. E.408-1 og er udlagt til erhvervsudvidelse og lokalt erhvervsareal. Etablering af bæredygtige boligformer på arealet kræver derfor, at der vedtages en ny lokalplan.

Lokalplanområdet udgør matrikel nr. 12d og nr. 25 og har et samlet areal på ca. 3,8 hektar. Forvaltningen vurderer, at det kun er matrikel nr. 12d, hvorpå der kan opføres ny bebyggelse og dette omfatter et areal på ca. 2,3 hektar fremgår af bilag 1.

Konceptuelle og planlægningsmæssige undersøgelser

Realisering af projektet kræver, at der vedtages en ny lokalplan. Processen for og ønskerne til lokalplanlægning skal derfor afklares, ligesom der skal opstartes indledende dialog om de forskellige myndighedstilladelser, som projektet vil kræve.

Endvidere skal der udvikles på konceptet med bæredygtige boliger, så det matcher de politiske forventninger og markedsbhøvene og realiseres med højt arkitektonisk niveau.

Der er behov for rådgiverbistand til gennemførelse af processen, herunder til ændret planlægning, konceptualisering, skitsering og undersøgelser af markedsbøvhø.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Konceptudviklingen, herunder den indledende planlægning gennemføres i 2023. Der forventes vedtaget lokalplan i 2024.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Der skal udarbejdes kommuneplantillæg samt lokalplan. Det skal endvidere afklares, hvem der skal stå for udvikling og byggemodning af grunden.

Bilag

Oversigtskort over område til ny bebyggelse i Tange.pdf

Punkt 11: Årets Udviklingspris 2023 - Det bæredygtige mødested i landdistrikterne

23/6596

Resume

Landdistriktsudvalget behandler forslag til afvikling af Årets Udviklingspris 2023 med temaet 'Det bæredygtige mødested i landdistrikterne'.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget godkender forslag til afvikling af Årets Udviklingspris 2023
2. at Landdistriktsudvalgte beslutter, om budget for konceptet skal forhøjes med midler disponeret til temaet Bæredygtige boligformer

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Landdistriktsudvalget besluttede:

1. at godkende forslag til afvikling af Årets Udviklingspris 2023
2. ikke at forhøje budget for konceptet, idet der anvendes 300.000 i 2023 og spørgsmålet om budgetforhøjelse genoptages i 2024.

Sagsfremstilling

Historik

Landdistriktsudvalget besluttede den 30. marts 2023 ([\(Link til sag nr. 6 i Landdistriktsudvalget 30.marts 2023\)](#)), at temaet for Årets Udviklingspris 2023 er 'Det bæredygtige mødested i landdistrikterne'. Det kan fx være forsamlingshuse eller kulturhuse. Temaet lægger sig op ad Landdistriktsudvalgets generelle tema for 2023; bæredygtige boliger i landdistrikterne.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Årets Udviklingspris har til formål at støtte og formidle konkrete initiativer og projekter i Viborg Kommunes landdistrikter, som er med til at udvikle og skabe sammenhold og -hæng i lokalområder uden for Viborg og Bjerringbro.

Årets Udviklingspris bliver uddelt tre gange frem mod 2025. Hver uddeling har sit eget tema og vil anerkende op til tre konkrete projekter eller initiativer, som understøtter fællesskab og/eller udvikling i lokalområderne inden for den valgte tematik.

Hvert af de op til tre udvalgte projekter modtager økonomisk støtte, med henblik på realisering. Der kan også søges til projekter på tværs af landsbyer.

Temaet for prisen i 2023 er 'Det bæredygtige mødested i landdistrikterne'. Fx forsamlingshuse kulturhuse eller andre overdækkede, aflukkede bygninger, der fungerer som mødested. Fokus er at gå fra færre til bedre kvadratmeter. Dvs. at der er to afhængige relevante aspekter i spil:

1. forbedring/ændring af de fysiske rammer for mødestederne mhp. at øge omfanget og mangfoldigheden af aktivitet i bygningen
2. at nedlægge/afvikle andre eksisterende mødesteder i lokalområdet

En sådan proces og udvikling af projekt vil kræve samarbejde mellem relevante aktører i lokalområderne, evt. mellem flere nærliggende lokalområder.

Det foreslås derfor, at der kan søges om tilskud til rådgivning af udvikling af mødesteder og afvikling af eksisterende samt proces herfor.

Udvalget vil i sin bedømmelse vægte projekter, der formår at tænke på tværs og have fokus på både udvikling og afvikling. En ansøgning til Udviklingsprisen 2023 forudsætter, at lokalområdet/lokalområderne som minimum har gjort sig kvalificerede tanker om hvilke bygninger der evt. vil kunne indgå i projektet og at der er et samstemmigt ønske blandt relevante, lokale aktører, om at indgå i et projekt omkring bæredygtige mødesteder i lokalområdet.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Ifølge tidsplanen over tre år for afvikling af Årets Udviklingspris (se bilag 1) skal de nye projekter i 2023 igangsættes i 3. kvartal 2023.

Det foreslås, at udvalget på første møde efter sommerferien, den 10. august, beslutter hvilke projekter, der skal prioriteres. Frist for indsendelse af projekter er omkring den 18. juni.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Årets Udviklingspris har et samlet budget på 625.000 kr. over 3 år. I 2022 blev der anvendt 325.000 kr. til tre projekter under temaet 'Det gode børne- og ungdomsliv i landdistrikterne'. Dvs. der i alt er 300.000 kr. tilbage til de to resterende år.

Da udvalget således allerede har anvendt over halvdelen af budgettet det første år med to år tilbage, kan budgettet evt. forhøjes med midler disponeret til temaet Bæredygtige boligformer.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Tidsplan_Årets_Udviklingspris_22_25.pdf

Punkt 12: Evaluering af Landdistriktskonferencen 2023

22/20028

Resume

Landdistriktsudvalget holdt 27. april 2023 den årlige landdistriktskonference i Stoholm Kultur- og Fritidscenter. Konferencens tema var 'Bæredygtige boliger i landdistrikterne'.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at Landdistriktsudvalget drøfter indhold og afvikling af Landdistriktskonferencen 2023

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Landdistriktsudvalget drøftede indhold og afvikling af Landdistriktskonferencen 2023. Meget inspirerende oplæg om både Tiny Houses og bofællesskaber. De drøftede inputs gives videre til næste års planlægning.

Sagsfremstilling

Historik

Konferencen blev afviklet for femte gang. Konferencen har skiftende tema afstemt med Landdistriktsudvalgets fokusområde for året.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Konferencen blev holdt i Stoholm Kultur- og Fritidscenter, som med sine rammer giver mulighed for både fælles oplæg og inddeling i grupper. Temaet var 'Bæredygtige boliger i landdistrikterne'.

Deltagerne blev præsenteret for tre forskellige, fælles oplæg omkring bæredygtige boligformer i landdistrikterne og kunne herefter vælge at høre to korte oplæg blandt seks forskellige oplæg. Afslutningsvis blev prisen Landdistrikternes Ildsjæle 2023 overrakt.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Punkt 13: Budget 2024-2027

23/4587

Resume

Forslaget til drifts- og anlægsbudget for budget 2024-2027 er under udarbejdelse. Det drøftes, hvilke ændringer, der foreløbigt indgår i budgetforslaget, i form af eventuelle driftsbudgetudfordringer og nye anlægsprojekter. Herunder drøftes det, hvordan sådanne ændringer kan finansieres.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at det drøftes, om der er driftsbudgetudfordringer og tilhørende forslag til finansiering, der indgår i det foreløbige forslag til driftsbudget, og
2. at det drøftes, om der er nye anlægsprojekter og eventuel tilhørende forslag til finansiering, der indgår i det foreløbige forslag til anlægsbudget.

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Landdistriktsudvalget drøftede sagen og besluttede:

1. at der ikke er driftsbudgetudfordringer, der skal i det foreløbige forslag til driftsbudget.
2. at der ikke er nye anlægsprojekter, der skal indgå i det foreløbige forslag til anlægsbudget.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget vedtog på mødet den 8. februar spilleregler, procesplan og principper for årets budgetlægning ([link til sag nr. 18 i Økonomi- og Erhvervsudvalget 8. februar 2023](#)).

Landdistriktsudvalget drøftede senest budgetlægningen på mødet den 30. marts ([link til sag nr. 10 i Landdistriktsudvalget den 30. marts 2023](#)).

På mødet blev udmøntningen af besparelsen på 20 mio. kr. drøftet. Ligeledes blev der drøftet, om der var særlige eller nye driftsbudgetudfordringer, og om der var nye absolut nødvendige anlægsønsker, som skal indgå i udvalgets budgetforslag.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på mødet den 8. februar besluttet, at der skal findes 20 mio. kr. som en grønthøster til at dække besparelsen, der er indarbejdet i budget 2024. Besparelsen på de 20 mio. kr. fordeles på alle serviceområderne undtagen familieområdet og socialområdet.

Der lægges op til, at udvalget kan gøre status på arbejdet med at udmønte udvalgets andel af besparelsen på de 20 mio. kr. Besparelsen indgår i færdiggørelse af udvalgets budgetforslag på mødet i juni.

Budgetudfordringer

Udvalgene skal løse egne budgetudfordringer, medmindre de er udpeget som særlige budgetudfordringer, der indgår i byrådets videre budgetlægning. Økonomi- og Erhvervsudvalget har besluttet, at der på nuværende tidspunkt ikke er budgetudfordringer, som skal udpeges som særlige budgetudfordringer.

Udvalget kan drøfte, om der er nye budgetudfordringer, som udvalget selv skal løse indenfor eget område.

Anlægsønsker

Økonomi- og Erhvervsudvalget har på mødet den 8. februar besluttet, at udvalgene kan på grund af det pressede anlægsbudget i 2024 og 2025 kun fremsende nye anlægsønsker, der er absolut nødvendige, til den kommende budgetlægning.

Udvalget kan drøfte, om der er sådanne nye, absolut nødvendige anlægsønsker. Sådanne anlægsønsker beskrives som idéoplæg og godkendes senest af udvalget i juni 2023.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Udvalgets endelige budgetforslag behandles på udvalgmødet den 8. juni 2023. Når budgetforslaget er færdiggjort, vil det efterfølgende indgå i det basisbudget, som udgør grundlaget for byrådets budgetforhandlinger efter sommerferien.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Punkt 14: Møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget

22/31071

Resume

I henhold til de af byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd - herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste – skal byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at møde- og aktivitetsplan for Landdistriktsudvalget godkendes

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Landdistriktsudvalget godkendte møde- og aktivitetsplanen.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet vedtog på sit møde den 17. december 2014 (sag nr. 6) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelse til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Mødelisten (bilag nr. 1) fungerer som en kombination af et overblik over medlemmernes mødeaktiviteter og et styringsværktøj i forhold til protokollerede beslutninger omkring konkrete aktiviteter i forhold til tabt arbejdsfortjeneste (litra f).

Såfremt Landdistriktsudvalget godkender den reviderede mødeliste, godkendes dermed også eventuelle aktiviteter i forhold til udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste efter litra f.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (andre hverv efter anmodning fra Byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.

Bilag

Oversigt over LDU møder 2023

Punkt 15: Meddelelser og gensidig orientering 17.05.23

22/30002

Resume

Intet.

Indstilling

Direktøren for Børn & Unge indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Landdistriktsudvalget den 17-05-2023

Orienteringen blev taget til efterretning. Der blev i øvrigt givet følgende orienteringer på mødet:

- Lone Kastberg og Kim Dongsgaard har deltaget som oplægsholdere på Viblands generalforsamling
- Kim Dongsgaard har deltaget som oplægsholder på Viborgegnens Handelsforening
- Sofie Ringgaard Schøning deltog i Kirkebæk Forsamlingshus' 100 års jubilæum
- Lone Kastberg orienterede om henvendelse vedr. ejendom i Hvam, der kan have gavn af puljen til nedrivning og renovering. Forvaltningen kontakter borgeren
- Kurt Johansen, Lone Kastberg og Leo Johansen deltog i Muslingefestival i Sundstrup

Sagsfremstilling

Historik

Intet.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

-Afvikling af kommende LDU møder i lokalområder

Der er modtaget henvendelse fra borgere i Mønsted og Sparkær, som gerne vil have besøg af Landdistriktsudvalget. Landdistriktsudvalget bedes forholde sig til, om de ønsker de næste møder afholdt ude i lokalsamfundene.

-Status på LUP, puljer og områdefornyelser (Bilag 1)

-Pulje til nedrivning og renovering

Landdistriktsudvalget orienteres om status på puljen

-Lejeboliger på landet

Landdistrikternes Fællesråd har i 2022 – 2023 gennemført projektet 'Lejeboliger på landet' med støtte fra finansiering fra Kirkeministeriets Landdistriktpulje. Projektets hovedformål er at understøtte en mere bæredygtig udvikling i landdistrikterne, hvor attraktive lejeboliger kan være et vigtigt redskab til at understøtte de mindre lokalsamfund ved at tiltrække tilflyttere samt igangsætte boligrotation lokalt.

Som grundlag for projektet er foretaget en dybdegående desk research for at afdække de muligheder og barrierer for lejeboliger på landet og afholdt kvalitative interviews med en række eksperter, der har bidraget med perspektiver på, hvordan vi skaber bedre betingelser for nye attraktive lejeboliger i landdistrikterne.

I inspirationskataloget ”Lejeboliger på landet” (bilag 2) præsenteres et udpluk af projektets resultater, blandt andet et forslag til ’next practice’, der beskriver, hvad hhv. kommune, lokalsamfund, investor og fageksperter kan gøre for at skabe bedre betingelser for attraktive lejeboliger i landdistrikterne.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Status på LUP, områdefornyelser og puljer

Inspirationskatalog "Lejeboliger på landet", Landdistrikternes Fællesråd

Punkt 16: Underskriftsark

22/30004

Indstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare ved at trykke på ”Godkend”