

REFERAT Teknisk Udvalg (2022-2025) d. 04-01-2023

Mødedato Onsdag d. 04. januar 2023 kl. 10:00

Mødested M5/Rådhuset

Mødedeltagere Torsten Nielsen, Johannes Vesterby, Birthe Harritz, Niels Jørgen Ottesen, Aksel Rosager Johansen

Indholdsfortegnelse

Igangsætning af lokalplan nr. 485 og kommuneplantillæg nr. 9 for et centerområde ved Dumpen i Viborg	3
Igangsætning af lokalplan nr. 600 og kommuneplantillæg nr. 97 for et parkeringshus i Sct. Nikolaj i Viborg	7
Forslag til lokalplan nr. 595 for et boligområde ved Aspevej i Møldrup	11
Forslag til aflysning af lokalplan nr. C.000-13 for et centerområde ved Carl Petersens Allé, Kasper i Viborg	14
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 556 for et boligområde ved Låstrupbakken i Låstrup	16
Trafiksikkerhedstiltag på Skivevej (rute 579)	18
Trafiksikkerhedstiltag i krydset Holstebrovej/Indre Ringvej/Vesterbrogade, Viborg	20
Pulje til forbedring af vejnettet 2023 (bevillingssag)	22
Evalueringsrapport af forsøg med gågade i Sct. Mathias Gade	24
Temadrøftelse: Fritliggende fodgængerfelter	28
Temadrøftelse - Arbejde afledt af Trafikplanen	29
Temadrøftelse - Prioritering af cykelstier	31
P-hus ved Viborg Museum og VUC (bevillingssag)	34
Orientering om Banebyparken og Banebystien	37
Mødeliste for Teknisk Udvalg 2023	39
Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder i 2023	41
Underskriftsark	42

Punkt 1: Igangsætning af lokalplan nr. 485 og kommuneplantillæg nr. 9 for et centerområde ved Dumpen i Viborg

17/25627

Resume

Årstiderne Arkitekter har på vegne af Bach Gruppen A/S ansøgt om ny planlægning for en bebyggelse i 13 etager (et punkthus i 10 etager til boliger på en base på tre etager til dagligvarebutik, erhverv og parkering) ved Dumpen/Ll. Sct. Peder Stræde i Viborg.

Oversigtskort er i bilag 1. Ansøgningsmaterialet er i bilag 2. Da ansøgningen ikke er i overensstemmelse med gældende planlægning, skal der tages stilling til, om der skal igangsættes ny planlægning for området.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 13. november 2019 at planlægningen skulle fortsættes, idet der skulle være særligt fokus på arkitektur, trafikafvikling og parkeringsnorm.

Bygherre har i dialog med forvaltningen arbejdet videre med en bearbejdelse af projektet og ønsker på det fornyede grundlag, at der tages stilling til igangsætning af planlægningen.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at planlægningen fortsættes som beskrevet, og
2. at proceduren for miljørapport fortsættes som beskrevet

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at planlægningen fortsættes som beskrevet, og
2. at proceduren for miljørapport fortsættes som beskrevet

Aksel Rosager Johansen stemte imod beslutningen pga. byggeriets højde i bymidten, skygge i gårdmiljø og nedrivning af Dumpen 2.

Birthe Harritz stemte imod beslutningen, idet hun ikke finder at bygningen passer ind i bybilledet og resulterer i øget trafik.

Sagsfremstilling

Historik

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 15. maj 2019 ([link til sag nr. 20 i Økonomi- og Erhvervsudvalget den 15. maj 2019](#)) at igangsætte planlægningen for et højhus ved Dumpen/Ll. Sct. Peders Stræde i Viborg.

Økonomi- og Erhvervsudvalget behandlede den 13. november 2019 ([link til sag nr. 9 i økonomi- og Erhvervsudvalget den 13. november 2019](#)) hørings svar fra idéfasen og besluttede, at planlægningen skal fortsættes, idet der skal være særligt fokus på arkitektur, trafikafvikling og parkeringsnorm.

Inddragelse og høring

Idéfase

Der blev afholdt idéfase i perioden 23. maj til 6. juni 2019 med henblik på at indkalde idéer og forslag til indholdet af den videre planlægning og til indholdet af miljørapporten. Til idéfasen blev der udarbejdet et idéoplæg (bilag 3). Der blev holdt borgermøde den 29. maj 2019.

Høringssvar

Der kom 12 høringssvar, heraf 1 fra en berørt myndighed (Stiftsøvrigheden). Høringssvarene omhandlede:

- A. Trafik og parkering
- B. Bebyggelsens omfang og udseende
- C. Udvidelse af Sct. Mathias Centret
- D. Visuel påvirkning i forhold til Viborg Domkirke og Sortebrødre Kirke

Debatten på borgermødet, drejede sig især om:

- Trafik og parkering
- Bebyggelsens omfang og udseende (herunder udsigt, skyggepåvirkning og indpasning i området).

Nogle høringssvar omhandlede skyggepåvirkning og påvirkning af udsigt fra naboejendomme, og en indsigelse fra stiftsøvrigheden omhandlede visuel påvirkning i forhold til Viborg Domkirke og Sortebrødre Kirke. Forvaltningen bad på den baggrund bygherre om at udarbejde studier af projektets skyggemæssige og visuelle påvirkning.

På baggrund af det nye materiale, vurderede forvaltningen, at skyggegener og påvirkning af udsigt for naboejendomme ikke kan undgås, når der planlægges for et byggeri i 13 etager i midtbyen.

Økonomi- og Erhvervsudvalget har behandlet høringssvarene, og der er sendt svar til dem, der har indsendt høringssvar.

Beskrivelse

Økonomi- og Erhvervsudvalget har, som nævnt ovenfor, i forbindelse med tidligere behandling af sagen besluttet, at projektet skal bearbejdes yderligere, så der sker en bedre indpasning i området, og så projektet i højere grad tilfører merværdi til området.

Bygherre har i dialog med forvaltningen arbejdet videre med en bearbejdelse af projektet og ønsker på det fornyede grundlag, at der tages stilling til igangsætning af planlægningen. Det nye ansøgningsmateriale fremgår af bilag 2.

Eksisterende planforhold

Kommuneplan og Helhedsplan for Fischers Plads

Området er i Kommuneplan 2017-2029 udlagt til centerområde i VIBM.C1.02_T68 med helhedsplanen for Fischers Plads som særbestemmelser. Området ligger indenfor byggefelt D i helhedsplanen. Kommuneplanen giver mulighed for at opføre bebyggelse i op til 13 etager. Muligheden for at etablere boliger fra 4. etage samt at etablere parkeringsdæk i stueetagen er ikke i overensstemmelse med helhedsplanen, idet kommuneplanen fastlægger, at der må være boliger fra 5. etage, samt at stueetagen skal benyttes til liberale erhverv og/eller en dagligvarebutik.

Realisering af projektet vil kræve, at der sammen med en ny lokalplan vedtages et tillæg til kommuneplanen.

Lokalplan

Lokalplanlægningen er ikke bragt i overensstemmelse med kommuneplanen, da dette har afventet et konkret projekt. Området er omfattet af Lokalplan nr. 111 (vedtaget i 1989) og Lokalplan nr. 111a (vedtaget i 1997). Lokalplanerne giver mulighed for, at den eksisterende, bevaringsværdige bebyggelse erstattes med ny randbebyggelse i 2,5-3,5 etager. Lokalplanerne giver hverken mulighed for at opføre et punkthus i 13 etager eller at opføre bebyggelse på det areal, der i dag henligger som et ubebygget grønt areal ud til rundkørslen.

Projektet er derfor ikke i overensstemmelse med lokalplanerne. Realisering af projektet kræver således, at der vedtages en ny lokalplan.

Arkitektur

Projektets arkitektur er screenet ud fra Viborg Kommunes Arkitekturpolitik. Forvaltningen har ved tidligere behandling af sagen foreslået, at projektet bearbejdes ud fra nedenstående punkter (skrevet med kursiv), hvilket bygherre nu har gjort:

- Nederste etage i byggeriet ændres fra parkeringsdæk til funktioner, der kan bidrage til et imødekommende gaderum, hvor man oplever at færdes langs en bygning med glaspartier og butikker/erhverv i stueetagen, fremfor at færdes langs en høj mur/p-dæk.

Projektet er bearbejdet, så man ikke længere oplever at færdes langs et parkeringsdæk eller en lukket mur. På hjørnet mod rundkørslen etableres der en forplads med beplantning og mulighed for ophold, og ovenfor er der åbne glaspartier, hvor der er indgang til en dagligvarebutik. Ved facaden langs Ll. Sct. Peder Stræde etableres der ligeledes beplantning samt en mur med detaljer i murværket og perforeringer, så man får kig igennem til butikken inde bagved (se aftenvisualisering).

- Byggeriet indskrænkes til at holde sig inden for byggefeltet, der er udlagt i kommuneplanen. Arealerne foran bebyggelsen udlægges i stedet til torveareal, der kan skabe en overgang mellem rundkørslen og den 13 etager høje bebyggelse, der ligger højere i terrænet. Den terrænmæssige forskel giver en udfordring, hvis byggeriet trækkes helt ud til rundkørslen, ift. at få en stueetage, der henvender sig til gaderummet. Der stilles krav om, at bygherre etablerer torvearealerne inden ibrugtagning af bebyggelsen, med en indretning, der bidrager til byens liv.

Projektet er nu indskrænket, så det holdes inden for byggefeltet, der er udlagt i kommuneplanen, og der etableres i stedet et torveareal med opholdsmuligheder foran bebyggelsen, der kan danne en overgang ned til rundkørslen.

- Ved punkthuset skal der arbejdes med variationer i etageantal, frem-/tilbagerykninger, facadebearbejdning o.lign., for at få et varieret byggeri, der ikke fremstår som en mur i området.

Projektet er bearbejdet, så det ikke længere fremstår som en mur i området. Det er i stedet brudt op i flere volumener, der har forskellige højder og forskellige retninger mod den omgivende by. Herved opleves byggeriet varieret og uden en bagside.

- Der sikres en arkitektonisk sammenhæng mellem den nye bebyggelse og den eksisterende bevaringsværdige bebyggelse langs Dumpen - herunder afstemning af materialevalg, proportioner og facadebearbejdelse.

Projektet er bearbejdet, så det nu hænger bedre sammen med den omkringliggende bebyggelse. Projektet fremstår nu med røde teglfacader, skrå taghældning på det højeste volumen og med mønster i murværket i stueetagen, der giver samspil med den eksisterende bebyggelse i Dumpen.

- Bygherre skal udarbejde en miljørapport, der bl.a. skal klarlægge tiltag i byggeriets udformning, der kan modvirke vindturbulens.

Miljørapporten skal udarbejdes efter igangsætning af planlægningen og kan få indflydelse på, at der skal stilles yderligere krav til bebyggelsens udformning i den efterfølgende lokalplanlægning.

- Der skal ved ny bebyggelse og anlæg af nye torvearealer og opholdsarealer arbejdes med bæredygtige tiltag som fx åben regnvandshåndtering, grønne tage, taghaver, grønne facader og træbeplantning.

Dette sikres i den efterfølgende lokalplan.

Principper for planlægningen

Forvaltningen foreslår, at ovenstående punkter omkring arkitektur indarbejdes som krav i en kommende lokalplan. Herudover foreslår forvaltningen, at planlægningen tager udgangspunkt i følgende:

- Området afgrænses som vist i bilag 1.
- Området udlægges til centerformål.
- Anvendelse:

Butikker, liberale erhverv og lignende i 1.-3. etage samt boliger på 4.-13. etage.

I eksisterende bebyggelse på Dumpen 4 gives mulighed for liberale erhverv, butikker og boliger i alle etager.

I eksisterende bebyggelse på Dumpen 6-8 gives mulighed for liberale erhverv, butikker og boliger i 1.-2. etage samt boliger i 3.-4. etage – jf. eksisterende lokalplan.

- Inden for et afgrænset byggefelt gives mulighed for at opføre bebyggelse i op til 13 etager. Resterende byggeri opføres i maks. 4 etager.

- Opholdsarealer for den eksisterende bebyggelse etableres som bagårdshaver på terræn.

- Opholdsarealer for den nye bebyggelse etableres som altaner og taghaver.

- Vejadgang til boliger og kundeparkering sker fra Dumpen, og al parkering etableres i bygning i form af p-kælder.

- Varelevering til dagligvarebutik foregår adskilt fra anden trafik via ind- og udkørsel fra Ll. Sct. Peder Stræde.

- Fastlæggelse af bevarende bestemmelser og nedrivningsforbud for de eksisterende bevaringsværdige byhuse - Dumpen 4-8.

- Mulighed for at eksisterende bevaringsværdigt byhus, Dumpen 2, kan nedrives og erstattes med ny bebyggelse.

Miljøvurdering

Planforslagene er omfattet af kravet om miljøvurdering, da planforslagene er omfattet af bilag nr. 2, pkt. 10b (anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg). Planforslagene er ikke omfattet af lovens undtagelsesbestemmelse, § 8, stk. 2.

Der er i forbindelse med det tidligere projektforslag for grunden gennemført en afgrænsning af hvilke miljø- og sundhedskonsekvenser, som bør vurderes nærmere i en miljørapport.

Forvaltningen vurderer, at denne afgrænsning stadig gør sig gældende. Det vurderes, at planforslagene skal miljøvurderes grundet forventet væsentlige påvirkninger af miljøet mht. byarkitektonisk værdi, herunder byens skala, skygge-, vind- og indbliksgener, kulturarv og arkæologiske forhold samt støj og vibrationer. Afgrænsningen er i bilag nr. 4.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Viborg Kommune ejer arealet, hvor der skal etableres torvedannelse foran bygningen, hvilket er en forudsætning for bebyggelsen, for at kunne danne en overgang i terræn fra bygning til rundkørsel. Det er en forudsætning for ibrugtagning at Bach Gruppen skal købe arealet af Viborg Kommune.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Oversigtskort

Ansøgningsmateriale

Fordebatsplanche

Afgrænsning af miljø- og sundhedskonsekvenser

Punkt 2: Igangsætning af lokalplan nr. 600 og kommuneplantillæg nr. 97 for et parkeringshus i Sct. Nikolaj Gade

22/34625

Resume

Viborg Kommune ønsker at opføre et parkeringshus ved Domkirke kvarteret i Sct. Nikolaj Gade. Oversigtskort er i bilag 1. Præsentation af p-huset er i bilag 2.

Da projektet ikke er i overensstemmelse med gældende planlægning, skal der tages stilling til, om der skal igangsættes ny planlægning for området.

Planlægningen og processen har sammenhæng til fondsmidler, og den endelige gennemførelse af P-huset afventer forventet fondsbevilling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at planlægningen og idéfasen sættes i gang som beskrevet,
2. at der afholdes borgermøde tirsdag den 28. februar 2023 kl. 17-19 på Rådhuset i Multisalen, alternativt torsdag den 2. marts 2023 kl. 17-19 på Rådhuset i Multisalen,
3. at der på baggrund af screening for miljø- og sundhedskonsekvenser træffes afgørelse om, at planlægningen kræver miljørapport, og
4. at forvaltningen bemyndiges til at træffe beslutning om miljørapportens indhold, hvis der ikke kommer væsentlige høringssvar i idéfasen.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg indstiller til Økonomi- og Erhvervsudvalget,

1. at planlægningen og idéfasen sættes i gang som beskrevet,
2. at der afholdes borgermøde tirsdag den 28. februar 2023 kl. 17-19 på Rådhuset i Multisalen,
3. at der på baggrund af screening for miljø- og sundhedskonsekvenser træffes afgørelse om, at planlægningen kræver miljørapport, og
4. at forvaltningen bemyndiges til at træffe beslutning om miljørapportens indhold, hvis der ikke kommer væsentlige høringssvar i idéfasen.

Aksel Rosager Johansen stemte imod beslutningen.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet besluttede på mødet den 16. december 2020 ([link til sag nr. 12 i byrådet den 16. december 2020](#)) at godkende udviklingsstrategien for Domkirke kvarteret, herunder opførelsen af et nyt p-hus. I forbindelse med budgetforliget for 2023-2026 blev der afsat 26,9 mio. kr. til rådgivning og anlæg af p-huset.

Inddragelse og høring

I forbindelse med udarbejdelse af udviklingsstrategien for Domkirke kvarteret har der været en omfattende borgerinddragelse, herunder workshops, borgermøder og kulturarrangementer.

Beskrivelse

Nuværende forhold

Området ligger i Gråbrødre Kirke Stræde, lige øst for den tidligere Vestre Landsret (kommende Viborg Museum) og Gråbrødre Klosterhave og syd for VUC's bygninger.

Området anvendes til parkeringsplads for VUC og de andre institutioner i området.

Projektforslaget

Parkeringshuset skal indeholde ca. 144 parkeringspladser i tre plan med option på et ekstra dæk med yderligere ca. 37 pladser. Planene indrettes som forskudte dæk. Øverst etableres der – udover parkeringspladser – en forplads til VUC i den ene ende samt en forplads og en rampe til Domkirke kvarteret i den anden ende. Hensigten er at sikre direkte tilgængelig adgang for alle og bedre cykelforhold til såvel Domkirke kvarteret som til VUC. Se nærmere i præsentationen i bilag 2.

På grund af p-husets beliggenhed skal der stilles store krav til dets udformning. Især i forhold til facadeudtryk og anlæggets landskabsmæssige indpasning i området. Derudover er det nødvendigt at være særligt opmærksom på trafikken til og fra p-huset. Det endelige projekt vil derfor skulle miljøvurderes for at sikre, at det ikke vil påvirke nærmiljøet væsentligt – både i forhold til æstetik og trafik.

For at have det bedste grundlag for det endelige projekt igangsættes planlægningen, før projektforslaget er tegnet. Dermed kan der gennemføres idéfase med tilhørende borgerinddragelse – herunder borgermøde – som kan påvirke og tilpasse det endelige projekt. Det endelige projekt skal danne grundlag for den lokalplan, som vil blive præsenteret for Byrådet medio 2023.

Eksisterende planforhold

Lokalplan

Området er ikke omfattet af en lokalplan.

Det er forvaltningens vurdering, at realisering af projektet kræver, at der vedtages en lokalplan.

Kommuneplan

Området er i Kommuneplan 2017-2029 udlagt til centerområde. Derudover indgår planområdet i kommuneplanens retningslinje nr. 7 for værdifulde kulturmiljøer og bevaringsværdige bygninger i område nr. 9: Viborgs middelalderlige bykerne.

Projektforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser, hvad angår bebyggelsesprocent. Bebyggelsesprocenten ønskes øget fra 110% til 160%.

Realisering af projektet kræver således, at der vedtages et kommuneplantillæg.

Andre planer

P-huset etableres som følge af udviklingsstrategien for Domkirke kvarteret, der fastlægger, at der skal fjernes p-pladser fra selve Domkirke kvarteret, som vil blive erstattet af pladserne i p-huset. Derudover etableres der yderligere pladser som følge af den forventede fremgang i antal besøgende i Domkirke kvarteret.

Principper for planlægningen

Forvaltningen foreslår, at planlægningen tager udgangspunkt i følgende:

- P-husets arkitektoniske udtryk – særligt i forhold til indpasning i nærmiljøet.
- Vejadgang til p-huset – hvordan opnår vi det bedst mulige flow med færrest mulige gener?
- Forbindelse til nærområdet – p-huset skal ikke kun give bedre forhold for bilerne, men også sikre tilgængeligheden for gående og cyklende i de smalle, stejle gader.

Arkitektur

P-husets arkitektur er altafgørende for husets indpasning i nærmiljøet. Der er tale om et af de centrale områder i Danmarks historie med flere ældre bygninger, der har en helt særlig placering i både Viborg og landets fortid. Det er derfor vigtigt, at p-huset bliver udformet, så det passer ind i området. Det kan eksempelvis være ved at beklæde det i røde teglsten eller nedgrave dele af huset, så det syner af mindre. Den endelige udformning og udseende vil blive fastlagt senere i processen, når arkitekterne og forvaltningen har haft mulighed for at engagere borgerne i Viborg gennem en idéfase med tilhørende borgermøde og høringsperiode.

LAR

Det vil være nødvendigt at forsinke regnvandet fra p-husets tag, inden det løber videre mod søerne. Dette skal der arbejdes videre med i den kommende projektering af p-huset.

Bindinger

Der løber i dag en større spildevandsledning under den nordlige del af parkeringspladsen. Denne ledning skal flyttes, inden p-huset kan etableres. Der er dialog med Energi Viborg om mulige løsninger.

Arkæologi

Viborg Museum vurderer, at der er stor sandsynlighed for at støde på arkæologiske fund i området, da det – som nævnt ovenfor – er et centralt område i Danmarkshistorien. Museet har allerede undersøgt den sydlige del af arealet til p-huset, men ønsker at undersøge den nordlige del samt mindre arealer, der ligger udenfor selve parkeringspladsen. En juridisk bindende udtalelse i henhold til museumslovens § 25 kan derfor kun fremsendes, hvis museet får mulighed for at foretage en forundersøgelse af det benævnte areal (se de berørte arealer i bilag 3). Da store dele af de tilstødende arealer mod vest og nord desuden er omfattet af en fortidsmindefredning, forudsætter enhver ændring, herunder anlægsarbejde, dispensation fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (jf. lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021) skal der udarbejdes en miljøvurdering, når der skal tilvejebringes planer inden for fysisk planlægning, hvis planen fastlægger rammerne for fremtidige anlæg eller arealanvendelser for projekter omfattet af bilag 1 eller 2, eller hvis planen påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt. Derudover skal der udarbejdes en miljøvurdering, når der tilvejebringes øvrige planer, som giver mulighed for anlægsprojekter, der kan få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Planforslagene er omfattet af kravet om miljøvurdering, da planforslagene er omfattet af bilag 2, pkt. 10, litra b. Planforslagene er ikke omfattet af lovens undtagelsesbestemmelse, § 8, stk. 2. Planforslagene påvirker ikke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt.

Der skal derfor gennemføres en afgrænsning af miljørapportens indhold efter de kriterier, der er angivet i lovens bilag 3.

Der er gennemført en screening af miljø- og sundhedskonsekvenser. Forvaltningen vurderer, at planforslaget skal miljøvurderes grundet forventet væsentlige påvirkninger af miljøet mht. visuelle-, trafikale- og arkæologiske forhold. Screeningen er i bilag 4.

Det konkrete projekt er endvidere screenet i henhold til reglerne om miljøkonsekvensvurdering. Forvaltningen vurderer, at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport grundet forventet væsentlige påvirkninger af miljøet mht. visuelle, trafikale og arkæologiske forhold. VVM-planlægningsprocessen starter med en foroffentlighedsfase, hvor der indkaldes idéer og forslag til parkeringshusprojektet. Udkast til idéoplæg er vedlagt i bilag 5. Idéoplægget forventes godkendt af Klima- og Miljøudvalget, som varetager opgaven vedr. miljøkonsekvensvurdering (VVM), herunder beslutning om hvorvidt projektet er miljøkonsekvensvurderings-pligtigt.

Miljørapporten og miljøkonsekvensrapporten slås sammen i en miljørapport. Miljørapporten vil belyse de miljømæssige konsekvenser af planen og projektet (visuelle, trafikale og arkæologiske forhold m.v.) samt vurdere behovet for overvågning og afværgeforanstaltninger (f.eks. krav til facadeudtryk og ensretning af veje).

Idéfase

Byrådet indkalder idéer og forslag til parkeringshusprojektet. Idéoplægget indeholder en beskrivelse af planområdet, det forventede indhold i planlægningen og afgrænsning af de emner, der skal behandles i miljørapporten samt hovedspørgsmål. Forvaltningen foreslår, at debatperioden fastsættes til 4 uger. Udkast til idéoplæg er i bilag 5. Samtidig høres berørte myndigheder.

Forvaltningen foreslår, at der afholdes borgermøde om planforslagene og projektet tirsdag den 28. februar 2023 kl. 17-19 på Rådhuset i Multisalen, alternativt torsdag den 2. marts 2023 kl. 17-19 på Rådhuset i Multisalen.

Hvis der kommer bemærkninger, der kan medføre, at planlægningen skal opgives eller ændres væsentligt, vil disse blive forelagt Klima- og Miljøudvalget til beslutning, inden udarbejdelse af miljørapporten påbegyndes. Alternativt vil bemærkninger blive forelagt ved beslutning om offentliggørelse af miljørapporten.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Udkast til tidsplan

Forvaltningen forventer følgende tidsplan:

Idéfase Primo 2023

Planforslag til vedtagelse Medio 2023

Offentlig høring Medio/ultimo 2023

Endelig vedtagelse Ultimo 2023/primo 2024

Økonomiske forhold og konsekvenser

- Der forventes udgifter for Viborg Kommune for så vidt angår:
 - etablering af parkeringshus
 - udgifter til museets forundersøgelser.

Juridiske og planmæssige forhold

Området er ikke lokalplanlagt, men er kommuneplanlagt i kommuneplanramme nr. VIBM.C1.07, der ikke giver mulighed for en tilstrækkeligt høj bebyggelsesprocent. Derudover rækker kommuneplanramme nr. VIBM.B4.01 en smule ind over parkeringshusets matrikel, og rammen skal derfor trækkes væk fra planområdet. Derfor kræver projektet både en ny lokalplan og et kommuneplantillæg.

Bilag

Oversigtskort

Præsentation

Ønsker til museumsundersøgelse

Screeningsskema for parkeringshus

Oplæg til idéfase

Punkt 3: Forslag til lokalplan nr. 595 for et boligområde ved Aspevej i Møldrup

21/41333

Resume

En privat byudvikler har ansøgt om at etablere et tæt-lav og åben-lav boligområde i Møldrup.

Planlægningen omfatter et større areal end det, den private byudvikler ejer. Viborg Kommune skal formentligt erhverve sig resten af arealet, der planlægges for.

Da den nuværende planlægning ikke er byggeretsgivende, er et nyt plangrundlag nødvendigt.

Der foreligger nu et udkast til forslag til lokalplan nr. 595, som foreslås sendt i offentlig høring.

Oversigtskort er i bilag nr. 1. Forslag til lokalplan nr. 595 er i bilag nr. 2.

Digital udgave af forslag til lokalplan nr. 595 findes [her](#)

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg

1. at forslag til lokalplan nr. 595 vedtages med henblik på offentlig høring i 4 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planforslaget, og
3. at der ikke afholdes borgermøde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Indstillingen blev godkendt med den tilføjelse til §4.2, at der i delområde II gives mulighed for åben-lav bebyggelse på små grunde (mindst 400 m²)

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg besluttede den 2. juni 2021 ([link til sag nr. 8 i Teknisk Udvalg den 2. juni 2021](#)) at endelig vedtage forslag til lokalplan nr. 544 for et boligområde sydvest for Vestergade i Møldrup.

En del af lokalplan nr. 544 er en rammelokalplan, som ikke er byggeretsgivende. For at visionerne i lokalplan nr. 544 kan realiseres, skal der vedtages en ny lokalplan, som er byggeretsgivende.

Teknisk Udvalg besluttede den 21. september 2022 ([link til sag nr. 4 i Teknisk Udvalg den 21. september 2022](#)) at igangsætte planlægningen, for et boligområde ved Aspevej i Møldrup.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Eksisterende planforhold

Området er omfattet af lokalplan nr. 544, der udlægger området til boligområde.

Lokalplan nr. 595 tager udgangspunkt i strukturen i lokalplan nr. 544, hvad angår disponering af veje, fælles opholdsarealer og udstykning.

Lokalplan nr. 544 er delvist en rammelokalplan, derfor er den ikke byggeretsgivende for det pågældende areal. Realisering af projektet kræver således, at der vedtages en ny lokalplan.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til lokalplan nr. 595, der er i bilag 2.

Forslag til lokalplan nr. 595 tager udgangspunkt i følgende punkter:

- Lokalplanen inddeler området i 4 delområder – delområde I til åben-lav boliger, delområde II til både åben-lav og tæt-lav boliger, delområde III til fælles opholdsarealer og delområde IV til regnvandsbassin og fælles opholdsareal.
- Bebyggelsesprocenten fastsættes til 30% for åben-lav bebyggelse og 40% for tæt-lav bebyggelse
- Bebyggelsen må etableres i maks. 2 etager med en bygningshøjde på maks. 8,5 m
- Der etableres et regnvandsbassin
- Der udlægges fælles opholdsarealer og stiforbindelser, som er med til at binde det nye boligområde sammen med ny regnvandssø, Himmerlandsstien og stationsområdet i Møldrup.

Arkitektur

Lokalplanen giver mulighed for at etablere et åben-lav og tæt-lav boligområde. Området ligger i forlængelse af et eksisterende åben-lav boligområde. De fælles opholdsarealer planlægges som grønne kiler, der skaber stiforbindelse til en kommende sti, så området bliver sammenhængende med naboarealerne.

Borgermøde

Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde om planforslaget, da området allerede er omfattet af lokalplan nr. 544, som udlægger principper for anvendelse, vejstruktur og fælles opholdsarealer. Lokalplan nr. 544 er ikke byggeretsgivende for det område, der indgår i lokalplan nr. 595.

Lokalplan nr. 595 er udarbejdet efter principperne og strukturen i lokalplan nr. 544.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres en miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af en screening for miljøvurdering vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Begrundelsen vil fremgå af redegørelsen i planforslaget.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Såfremt Teknisk Udvalg beslutter at vedtage planforslaget med henblik på 4 ugers offentlig høring, vil planforslaget blive offentliggjort i perioden fra medio januar 2023 til medio februar 2023. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt for Teknisk Udvalg i marts 2023 med henblik på endelig vedtagelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Da lokalplan nr. 544 blev vedtaget i 2021, blev arealet overført til byzone, uden grundejer havde fraskrevet sig retten til, at kommunen skal overtage ejendommen. Dette betyder, at grundejeren inden fire år efter overførslen kan kræve ejendommen overtaget af kommunen. Grundejer har tilkendegivet, at han forventer at kommunen skal overtage jorden.

Forvaltningen har indledt en dialog med grundejer.

Såfremt Viborg Kommune skal overtage arealet, vil der være udgifter til:

- køb - eventuelt ekspropriation - af jord
- byggemodning af området og eventuelt Viborg Museums forundersøgelser af arkæologi.

Regnvandsbassinet vil forsyne hele boligområdet ved Aspevej, hvor Viborg Kommune forventeligt kommer til at eje ca. 75% af arealet, derfor vil Viborg Kommune forsøge at købe arealet, der skal anvendes til regnvandsbassin. Dette vil blive forelagt politisk i en anden dagsorden.

Juridiske og planmæssige forhold

Forvaltningen vurderer, at lokalplanforslaget er af mindre betydningsfuld karakter og ikke har principiel betydning for kommunen. Vedtagelse af lokalplanforslaget kan derfor ske i Teknisk Udvalg.

Såfremt der ikke kommer høringssvar i offentlighedsfasen, vil lokalplanen blive endelig vedtaget af forvaltningen uden yderligere politisk behandling.

Bilag

Oversigtskort

Udkast til forslag til lokalplan nr. 595

Punkt 4: Forslag til aflysning af lokalplan nr. C.000-13 for et centerområde ved Carl Petersens Allé, Kasper Nielsens Vej, Østergade og Birkevænget i Bjerringbro

22/27691

Resume

Forvaltningen lægger op til en aflysning af en del af lokalplan nr. C.000-13, da den gældende planlægning ikke længere vurderes tidssvarende og derfor er uhensigtsmæssig at administrere efter. Oversigtskort er i bilag nr. 1.

Der foreligger nu et udkast til forslag til aflysning af en del af lokalplan nr. C.000-13, som foreslås sendt i høring.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at aflysning af en del af lokalplan nr. C.000-13 offentliggøres i 4 uger,
2. at der ikke gennemføres en miljøvurdering af forslag til aflysning af en del af lokalplan nr. C.000-13, og
3. at der ikke afholdes borgermøde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Forvaltningen har igangsat aflysning af en del af lokalplan nr. C.000-13, som orienteret om i nyhedsbrev til Teknisk Udvalg i uge 37.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Viborg Byråd vurderer, at udviklingen har gjort, at det ikke længere er muligt at administrere dele af lokalplan nr. C.000-13, uden at der nedlægges forbud efter planlovens § 14 og herefter vedtages en ny lokalplan.

Viborg Byråd vurderer derfor, at en del af lokalplan nr. C.000-13 er utidssvarende, og at den gældende planlægning for området ikke længere er nødvendig. En del af lokalplan nr. C.000-13 kan derfor aflyses.

På matr.nr. 8ny er der indrettet en restaurant i strid med lokalplanens formåls- og anvendelsesbestemmelser. Lovliggørelse kan ske retligt ved at aflyse en del af lokalplanen.

Eksisterende planforhold

Lokalplan nr. C.000-13 for et centerområde ved Carl Petersens Allé, Kasper Nielsens Vej, Østergade og Birkevænget i Bjerringbro blev vedtaget den 29. maj 2007. Lokalplanområdet har et samlet areal på ca. 1,5 ha, hvoraf ca. 1,1 ha er realiseret jf. lokalplanen, mens den resterende del består af eksisterende bebyggelse mod Østergade.

Lokalplanområdet ligger i rammeområde BBRO.C1.03_T68 i Kommuneplan 2017-2029, som fastlægger området til centerområde med åben-lav boligbebyggelse, tæt-lav boligbebyggelse, etageboligbebyggelse, kontor- og serviceerhverv, let industri og håndværk, bymidte, publikumsorienterede serviceerhverv, område til offentlige formål, kulturelle institutioner.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til forslag til aflysning af en del af lokalplan nr. C.000-13, der er i bilag 2.

Forslag til aflysning af del af lokalplan nr. C.000-13

Forvaltningen vurderer, at en del af lokalplan nr. C.000-13 er utidssvarende, og at den gældende planlægning for matrikel nr. 8ny, 8aak, 8ha, 8ld, 8le samt 8hb ikke længere er nødvendig. En del af lokalplan nr. C.000-13 kan derfor aflyses.

Ved aflysning af en del af lokalplan nr. C.000-13 reguleres fremtidige bygge- og anlægsarbejde af bygningsreglementet og planlovens ”virke for” bestemmelser af kommuneplanens rammebestemmelser.

En konsekvens af aflysningen er, at man mister muligheden for forsat at regulere de emner, som er medtaget i lokalplanen, men som ikke er reguleret i bygningsreglementet og kommuneplanen. Det drejer sig bl.a. bebyggelsens udseende. Forvaltningen vurderer, at det er uvæsentligt, da området består af allerede etablerede ejendomme, dog vil området over tid kunne miste sit ensformige udtryk.

Borgermøde

Forvaltningen foreslår, at der ikke afholdes borgermøde om planforslaget, da forslaget om aflysning af en del af lokalplan nr. C.000-13 ikke medfører konsekvenser for de involverede parter.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af en screening vurderes det, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport med udgangspunkt i, at aflysningen ikke vil øge trafikbelastningen væsentligt, naturinteresserne påvirkes ikke og de ændrede planforhold påvirker ikke det eksisterende boligområde i væsentlig grad.

Alternativer

Nedlæggelse af forbud efter planlovens § 14 og herefter vedtagelse af en ny lokalplan.

Tidsperspektiv

Såfremt Teknisk Udvalg beslutter at vedtage planforslaget med henblik på 4 ugers offentlig høring, vil planforslaget blive offentliggjort i perioden fra primo januar 2023 til primo februar 2023. Høringssvar vil efterfølgende blive behandlet og forventes forelagt for Teknisk Udvalg i marts 2023 med henblik på endelig vedtagelse.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Forvaltningen vurderer, at lokalplanforslaget er af mindre betydningsfuld karakter og ikke har principiel betydning for kommunen. Vedtagelse af lokalplanforslaget kan derfor ske i Teknisk Udvalg.

Såfremt der ikke kommer høringssvar i offentlighedsfasen, vil lokalplanen blive endelig vedtaget af forvaltningen uden yderligere politisk behandling.

Bilag

Luftfoto.

Forslag til aflysning af lokalplan nr. C.000-13

Punkt 5: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 556 for et boligområde ved Låstrupbakken i Låstrup

20/30967

Resume

Forslag til lokalplan nr. 556 har været i offentlig høring i perioden den 29. september – 27. oktober 2022. Der er kommet et høringssvar. Høringssvaret handler især om lokalplanens hensyn til Låstrups kulturmiljø og Låstrup kirke. Denne sag afslutter høringen og lægger op til endelig vedtagelse af planforslaget.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at forslag til lokalplan nr. 556 vedtages endeligt med de i bilag nr. 4 nævnte ændringer.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Indstillingen blev godkendt.

Sagsfremstilling

Historik

Møldrup Kommune vedtog i 2006 lokalplan B-113 Låstrupbakken i Låstrup. Lokalplanområdet blev delvist byggemodnet og udstykket, men grundene er ikke blevet solgt.

Byrådet har d. 21. april 2021 vedtaget kommuneplantillæg nr. 72 – Lokal udviklingsplan for Låstrup ([link til sag nr. 11 i Byrådet 21. april 2021](#)) hvoraf det fremgår at for at understøtte Låstrups udvikling, vil byrådet arbejde for at revurdere den gældende lokalplan nr. B-113 for et boligområde ved Låstrupbakken.

Teknisk Udvalg besluttede den 21. september 2022 ([link til sag nr. 5 i Teknisk Udvalg 21. september 2022](#)) at fremlægge forslag til lokalplan nr. 556 for et boligområde ved Låstrupbakken i Låstrup i offentlig høring.

Oversigtskort er i bilag nr. 1.

Planforslaget fremgår af bilag nr. 2.

Inddragelse og høring

Den offentlige høring

Forslag til lokalplan nr. 556 har været i offentlig høring fra den 29. september til den 27. oktober 2022. Der er i høringsperioden kommet et høringssvar til planforslaget. Høringssvaret er i bilag nr. 3.

Forvaltningens bemærkninger

Høringssvaret er en positiv kommentar om planens regulering af bebyggelsens placering og udseende ifm. planområdets beliggenhed i nærheden af Låstrup kirke og Låstrups værdifulde kulturmiljø og landskab. Indsenderen er glad for, at lokalplanen tager hensyn til overnævnte forhold og ser positivt på planens endelige vedtagelse. Der er intet punkt i høringssvaret, der kræver stillingtagen. Derfor vurderer forvaltningen, at der ikke skal udarbejdes et dokument for behandling af høringssvar, og at der ikke skal foretages ændringer i lokalplanen på baggrund af høringssvar.

Lokalplanens indhold skal dog justeres for at rette en fejl i planens bestemmelser. Fejlen vedrører en servitut, der bør aflyses ifm. lokalplanens virkeliggørelse. Da der er tale om en rådighedsservitut (dvs. en servitut, der giver ret til at råde over en anden ejendom) kan denne ikke aflyses ved endelig vedtagelse af planen. Den skal i stedet for eksproprieres af kommunen. Ændringer i lokalplanens bestemmelser konsekvensrettes i lokalplanens redegørelse. Forslag til ændringer i lokalplanen ved den endelige vedtagelse er i bilag nr. 4.

Beskrivelse

Forslag til lokalplan nr. 556

Lokalplanforslaget udlægger området til boligformål og giver mulighed for parcelhusgrunde og tæt-lav boliger i form af rækkehuse, dobbelthuse, gårdhavehuse og lign. sammenbyggede boliger. Vejadgang skal ske fra Låstrupbakken via boligveje med vendemulighed. Området fastholdes i landzone, da hele Låstrup er beliggende i landzone. Lokalplanforslaget tager særlig hensyn til kulturmiljøet i Låstrup og områdets landskabelig værdi.

Lokal håndtering af regnvand (LAR)

Lokalplanen stiller krav om, at en eksisterende strømningsvej for overfladevand i området ikke må påvirkes, samt at der skal etableres et regnvandsbassin ved planområdets sydlige afgrænsning.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der forventes udgifter for Viborg Kommune for så vidt angår:

- Byggemodning (inklusiv flytning af rør og etablering af nye tilslutninger)
- Etablering af LAR løsninger, herunder etablering af regnvandsbassin og tilslutning til eksisterende grøft syd for lokalplanområdet.

Der forventes indtægter i form af salg af 8 åben-lav byggegrunde eller af 4 åben-lav byggegrunde og 1 storparcel til tæt-lav bebyggelse.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Oversigtskort

Forslag til lokalplan nr. 556 for et boligområde ved Låstrupbakken i Låstrup.pdf

Bilag 3 - Høringssvar.pdf

Notat_ændringer_bilag 4_endelig vedtagelse_lp556.pdf

Punkt 6: Trafiksikkerhedstiltag på Skivevej (rute 579)

22/16380

Resume

På baggrund af flere borgerhenvendelser vedrørende utryghed grundet høj fart samt trafik- og hastighedsmålinger og uheldsdata, har Forvaltningen fået udarbejdet en analyse af Skivevej (rute 579) for at få en samlet analyse af hele strækningen.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg drøfter sagen med henblik på eventuel prioritering på senere punkt på dette møde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg drøftede sagen.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet bevilligede på mødet 15. marts 2022 ([link til sag nr. 13 i Byrådet 15. marts 2022](#)) 250.000 kr. til en analyse af Skivevej (Skive-Hobro).

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

På baggrund af flere borgerhenvendelser vedrørende utryghed grundet høj fart samt trafik- og hastighedsmålinger og uheldsdata, har Forvaltningen fået udarbejdet en analyse af Skivevej (rute 579) for at få en samlet analyse af hele strækning og sikre ensartede løsningsforslag jf. bilag 2.

Uheldsanalysen viser, at der på strækningen er sket mange eneuheld, flere uheld i krydset Nørdamvej samt spredt i andre kryds og rundkørsler. Krydsuheldene dækker både over uheld med bagendekollisioner samt uheld med vigepligtsforseelser.

Foruden udfordringer med firevejskryds og T-kryds, så viser analysen, at der er udfordringer med cyklistforhold, autoværnet, rumleriller og faste genstande langs vejen.

I forlængende af ovennævnte analyse er foretaget en autoværnsanalyse jf. bilag 3. Denne kortlægger, hvor på strækningen der bør foretages forbedringer af autoværnet. På baggrund af analysen anbefales der samlet set 1,53 km forlængelse af autoværnet samt udskiftning af autoværnsbegyndelser. Ved prioritering af hvor der skal opsættes autoværn først, bør der startes med de steder, hvor der samlet set skal forlænges mest, da det vurderes, at risikoen for at køre ud over en skrænt vil være størst på disse lokationer.

Forvaltningen foreslår på baggrund af de to analyser, at der gennemføres følgende projekter i prioriteret rækkefølge:

- der etableres venstresvingsbane ved Nørdamvej mod syd, samt at Nørdamvej mod nord lukkes.
- der etableres venstresvingsbane ved Halesøvej mod nord, samt at Halesøvej mod syd lukkes.
- der etableres dobbeltrettet cykelsti mellem Tingvej og Vestergade med krydsningshelle samt venstresvingsbane ved Tingvej.
- de to autoværn, der samlet set skal forlænges mest, etableres, og at autoværnsbegyndelserne udskiftes. Dette er ved hhv. Virksunddæmningen (syd) og Skravad Møllevej (syd).

Tabel 1

Projekt

Anlægsoverslag
(kr.)

1	Venstresvingsbane ved Nørdamvej mod syd samt vejlukning af Nørdamvej mod nord	1.000.000
2	Venstresvingsbane ved Halesøvej mod nord samt vejlukning af Halesøvej mod syd	1.000.000
3	Dobbeltrettet cykelsti mellem Tingvej og Vestergade med krydsningshelle og venstresvingsbane ved Tingvej	1.300.000
4	Forlængelse af to autoværn samt udskiftning af autoværnsbegyndelser	279.500

Nummer henviser til placering på oversigtskortet jf. bilag 1.

Samlet anbefales tiltag for 3.579.500 kr.

Politiet skal godkende projekterne.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der er ikke afsat midler til anlægsarbejder. Prioritering af projekter skal ske sammen med øvrige projekter i arbejde afledt af trafikplanen (dagsorden senere på dette møde.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Oversigtskort

Trafiksikkerhedsanalyse Skivevej

Autoværn langs Skivevej, analyse

Punkt 7: Trafiksikkerhedstiltag i krydset Holstebrovej/Indre Ringvej/Vesterbrogade, Viborg

22/31055

Resume

På baggrund af uheldsdata er krydset Holstebrovej/Indre Ringvej/Vesterbrogade udpeget som sort plet. Forvaltningen har derfor fået udarbejdet en analyse af krydset med henblik på at finde ud af, hvorfor uheldene sker og hvordan krydset kan gøres mere sikkert.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg drøfter sagen med henblik på eventuel prioritering på senere punkt på dette møde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg drøftede sagen.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet bevilligede på mødet 15. marts 2022 ([link til sag nr. 14 i Byrådet 15. marts 2022](#)) 120.000 kr. til en analyse af krydset Holstebrovej/Indre Ringvej/Vesterbrogade.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

På baggrund af uheldsdata er krydset Holstebrovej/Indre Ringvej/Vesterbrogade udpeget som sort plet. Forvaltningen har derfor fået udarbejdet en analyse af krydset med henblik på at finde ud af, hvorfor uheldene sker og hvordan krydset kan gøres mere sikkert.

Analysen af krydset er baseret på uheldsdata, signalprogrammeringen samt videoanalyse af krydset. Analysen viser, at der er konflikter med venstresvingende bilister, højresvingende bilister og med lette trafikanter jf. bilag 1.

Forvaltningen foreslår på baggrund af analysen, at:

- der etableres bundet venstresving i nord- og sydgående retning. Evt. nærmere undersøgelse vil klarlægge, hvorvidt dette kan etableres med delehelle mellem svingbane og ligeud bane. Ved etablering af bundet venstresving i nord- og sydgående retning, vil trafiksikkerheden i krydset forbedres, mens kapaciteten vil blive reduceret pga. ændringer i signalprogrammet med indførelse af en ekstra signalfase. I forbindelse med detailprojektering af krydset skal der desuden tages højde for samordningen med øvrige kryds på Indre Ringvej.
- stopstreger for cyklister ændres, således der skabes bedre fremkommelighed for både cyklister og bilister, og der skabes ensartethed i alle krydsben.
- stopstregen for bilister placeres 5 meter fra fodgængerovergangen i alle krydsben, inklusive flytning af 5-6 spoler, for at øge sikkerheden for ligeud kørende cyklister, der lettere kan erkendes, og synliggøre krydsende fodgængere. Dette vurderes ikke at forværre kapaciteten i grad, der skaber dårligere afvikling i krydset generelt.
- afmærkningen genopfriskes.

Tabel 1

Projekter	Anlægsoverslag (kr.)
Bundet venstresving i nord- og sydgående retning, evt. med delehelle	420.000

Ændring af stopstreger for cyklister	12.000
Ændring af stopstreger for bilister	120.000
Genopfriskning af afmærkningen	180.000

Samlet anbefales tiltag for 732.000 kr.

Politiet skal godkende projekterne.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der er ikke afsat midler til anlægsarbejder. Prioritering af projekter skal ske sammen med øvrige projekter i arbejde afledt af trafikplanen (dagsorden senere på dette møde)

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Sortpletanalyse

Punkt 8: Pulje til forbedring af vejnettet 2023 (bevillingssag)

22/34318

Resume

Byrådet har i budgettet for 2023 afsat et rådighedsbeløb på 5.120.000 kr. til forbedring af vejnettet. Teknisk Udvalg har tidligere drøftet, hvilke projekter, der skal udføres. Rådighedsbeløbet ønskes frigivet med henblik på udførelse i 2023.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller, at Teknisk Udvalg beslutter,

1. at projekterne, som angivet i tabel 1, udføres i 2023.

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår desuden, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 5.120.000 kr. til kontoen "Forbedring af vejnettet 2023" med rådighedsbeløb i 2023, og

3. at udgiften på 5.120.000 i 2023 finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på kontoen "Pulje til forbedring af vejnettet".

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at projekterne, som angivet i tabel 1, udføres i 2023.

Teknisk Udvalg indstiller endvidere til byrådet,

2. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 5.120.000 kr. til kontoen "Forbedring af vejnettet 2023" med rådighedsbeløb i 2023, og

3. at udgiften på 5.120.000 i 2023 finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på kontoen "Pulje til forbedring af vejnettet".

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg har på møde den 23. november 2022 ([link til sag nr. 20 i Teknisk Udvalg 23. november 2022](#)) drøftet og prioriteret hvilke projekter, der skal udføres.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

I budgettet er der i 2023 afsat 5.120.000 kr. til forbedring af vejnettet. Det afsatte beløb søges til de projekter, som er angivet i tabel 1.

Tabel 1

Projekt

Anlægsoverslag
(kr.)

Sideudvidelser 2023

3.925.000

- Korsbakken, Rødding
- Vindumvej, Vindum

- Husbondvej, Vindum
- Uhrevej, Kølvrå incl. bump ved byskilt og hævede flader ved to kryds

Hastighedsdæmpende tiltag 2023

- Byporte i form af to bump på Vinkelvej, Vinkel
- To bump på Vibækvej, Bruunshåb
- ”Din fart” skilt på Vestergade, Bjerringbro
- Hævet flade på Kirkebækvej, Viborg 695.000
- Helleanlæg på Rughavevej, Viborg
- Hævet flade på Ingstrupvej, Rødding
- Dialog med beboer om vejlukning eller bump på H. C. Hansens Vej, Ravnstrup

Forundersøgelser/projektering af ny superstoppested i Jernbanegade, Viborg 500.000

I alt 5.120.000

Projekterne er beskrevet i bilag 1-3.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Projekterne påbegyndes i 2023.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Bilag

Forslag til sideudvidelse af smalle kommuneveje 2023.pdf

Borgerønsker til hastighedsdæmpende tiltag.pdf

Ansøgning til Trafikstyrelsen

Punkt 9: Evaluering af forsøg med gågade i Sct. Mathias Gade

19/13149

Resume

Der er foretaget en evaluering af forsøget med gågade i den østlige del af Sct. Mathias Gade. Teknisk Udvalg skal drøfte sagen med henblik på en eventuel prioritering og bevilling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller til Teknisk Udvalg,

1. at udvalget beslutter, hvordan strækningen skal udformes,
2. at udvalget drøfter, om projektet skal prioriteres sammen med projekter til puljen ”Arbejder afledt af trafikplanen”, og
3. at udvalget godkender forslag til svar til beboere mv.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg besluttede,

1. at strækningen udformes jf. principperne i forvaltningens forslag (uden pullerter) og med mulighed for indarbejdelse af grønt på strækningen,
2. at der udarbejdes et endeligt projekt, der forelægges udvalget,
3. at projektet skal prioriteres sammen med projekter til puljen ”Arbejder afledt af trafikplanen”, og
4. at godkende forslag til svar til beboere mv.

Sagsfremstilling

Historik

Teknisk Udvalg har på mødet 13. oktober 2021 ([link til sag nr. 13 i Teknisk Udvalg 13. oktober 2021](#)) besluttet at godkende principperne i et forslag til trafiksanering af den østlige del af Sct. Mathias Gade, at lave en forsøgsopstilling med gågadezone med kørsel tilladt, at forsøget evalueres, og at evalueringen forelægges for udvalget.

Inddragelse og høring

Til brug for evalueringen har forvaltningen den 22. august 2022 bedt beboere og ejere på og ved strækningen, ”Vi er Viborg”, Viborg Domsogn, Cyklistforbundet, ”Tilgængelighedens By” under Handicaprådet og Ældrerådet om at give deres bemærkninger til forsøgsopstillingen. Fristen for indgivelse af bemærkninger var 5. september 2022. Forvaltningen har modtaget i alt 33 høringssvar, som fremgår af bilag 3. Forvaltningens bemærkninger til høringssvarene samt forslag til svar fra Teknisk Udvalg fremgår af bilag 4.

Beskrivelse

Der har siden slutningen af april 2022 været opsat et forsøg med gågade med kørsel tilladt i Sct. Mathias Gade mellem Sct. Mogens Gade og Sct. Leonis Gade. Forsøget er et forslag til trafiksanering af den østlige del af Sct. Mathias Gade, således at der bliver bedre plads til gående i gaden. Der var inden forsøget meget indskrænket plads til de gående.

Trafiksaneringen er vist i bilag 2.

Forsøget har været længere end besluttet af Teknisk Udvalg. Det skyldes bl.a. muligheden for at kunne foretage trafiktællinger udenfor sommerferieperioden. Strækningen er stadig indrettet med forsøgsopstillingen. Politiet har godkendt en forlængelse af forsøget frem til 1. marts 2023.

Der er foretaget en evaluering af forsøget. Evalueringen består af udtalelser fra berørte borgere og ejere m.v., trafiktællinger og besigtigelser på stedet.

Trafiktællinger

Der er foretaget en trafiktælling af køretøjer på strækningen i august 2022 og igen i oktober 2022. Tællingerne viser, at der kører ca. 2060 - 2160 køretøjer i et gennemsnitsdøgn i løbet af et år (ÅDT). I forhold til tidligere er der tale om et fald, idet tilsvarende tal for hhv. 2020, 2021 (april/maj) og 2021 (september/oktober) er 2423, 2581 og 2111 ÅDT. Tællingerne i efteråret 2021 og 2022 ligger på samme niveau.

Gennemsnitshastigheden er i august 2022 målt til 26,3 km/t og i oktober 2022 er den 25 km/t. I 2020, 2021 (forår) og 2021 (efterår) var gennemsnitshastigheden målt til hhv. 32,8, 31,6 og 27,8 km/t.

Trafiktællinger før forsøget viser, at trafik i vestlig retning udgør ca. 14% af den samlede trafik på strækningen i 2020 og 16 hhv. 19% for de to tællinger i 2021. Under forsøget udgør denne trafik 11-12%.

Herudover er der foretaget en undersøgelse af, hvor mange biler der kører på strækningen uden at have et ærinde. Denne undersøgelse viser, at knap halvdelen af køretøjer på strækningen mellem Ll. Sct. Hans Gade og Sct. Leonis Gade ikke har et ærinde på strækningen.

Der er desuden registreret 245 cyklister / knallerter i et gennemsnitsdøgn i oktober 2022.

I Skolestræde er der målt en årsdøgntrafik på 29 køretøjer pr. døgn i 2022.

Høringssvar

Der er modtaget i alt 33 høringssvar fra beboere, ejere, Cyklistforbundet, Viborg Domprovsti, "Viborg Midtby Forum", "Tilgængelighedens By" under Handicaprådet og Ældrerådet. Høringssvarene er vist i bilag 3.

Der er høringssvar, som er positive eller negative over for forsøget, positive over for en permanent udformning som gågade med eller uden kørsel tilladt, der er forslag til hastighedsdæmpning, indsnævring i enderne i form af parkeringsbåse, anden belægning, bibeholdelse af asfalt, renovering af fortovene, gågadebelægning, og fjernelse af pullerter.

Der er også forslag om begrænsning eller omlægning af trafikken på strækningen eller i bydelen. Der er desuden ønsker om fortsat dobbeltrettet trafik, og at belægningen ikke bliver som i Kompagnistræde. Der er også høringssvar, der vedrører uvedkommende trafik i Skolestræde og Domkirkestræde.

Besigtigelser

Forvaltningen har ved flere lejligheder besigtiget trafikafviklingen på og ved strækningen. Der er observeret flg.:

- Der er mest trafik fra vest mod øst, og derfor kan det være svært for trafik i modsatte retning at komme ind på strækningen.
- Vigemuligheden midt på strækningen fungerer tilfredsstillende.
- Nogle bilister fra øst stopper op før forsøgsstrækningen. De bliver måske forvirret over indretningen eller opdager ikke, at der er skiltet med gågade med kørsel tilladt, og svinger derfor til højre ad Skolestræde.
- Det ser ud som om, at nogle bilister fra øst bevidst kører ad Skolestræde for at undgå at skulle holde tilbage for eventuelle modkørende.
- Forsøgsopstillingen signalerer kørebane, da der stadig er asfaltbelægning.
- Cyklister og gående fra vest bruger i højere grad end dem fra øst hele arealet til at færdes på.
- Mange cyklister mod vest placerer sig bag pullerterne eller på fortovet, da asfaltalet mellem pullerter og kantsten er smal.

Forslag fra forvaltningen

Forsøget med pullerter og vigeplads har indsnævret kørearealet, men det er hovedsageligt biltrafikken fra øst mod vest, der har fået betydning for, da de pga. modkørende har fået sværere ved at køre ind på strækningen. Nogle kører derfor ad Skolestræde for at komme frem til deres mål ved fx Domkirkepladsen.

Asfaltbelægningen signalerer stadig kørebane, og selv om der er skiltet med gågade med kørsel tilladt, færdes fodgængere og cyklister i stor grad bag ved pullerterne.

Hvis Teknisk Udvalg ønsker, at strækningen permanent skal være gågade med kørsel tilladt, foreslår forvaltningen en ombygning med en anden belægning end asfalt for ikke at signalere vejbane. En gågadebelægning som på Nytorv og Kompagnistræde kan også være medvirkende til at nedsætte hastigheden på køretøjerne.

Det kan overvejes at fjerne pullerterne for at undgå uvedkommende trafik i Skolestræde og Domkirkestræde. Kørearealet i gågaden vil således alene være afgrænset af en lav kantsten (bordurkantsten) ligesom i St. Sct. Hans Gade, på Nytorv og i Kompagnistræde.

Hvis pullerterne ønskes bibeholdt, kan det overvejes, om ensretningen af Skolestræde bør vendes, så det er forbudt at køre fra Sct. Mathias Gade og ind i Skolestræde.

Tilstedeværelsen af pullerterne reserverer et areal, der er fri for køretøjer, og kan dermed være medvirkende til, at mange fodgængere og cyklister vil færdes bag pullerterne og ikke i hele gaden. Det kan betyde, at trafikanter ikke opfatter strækningen som en reel gågade med kørsel tilladt.

Et endeligt projekt vil blive udarbejdet i samarbejde med en trafiksikkerhedsrevisor.

Alternativer

Som alternativ til brostensbelægningen i krydset Sct. Mathias Gade / Sct. Leonis Gade / Skolestræde kan der udføres en reduceret udgave A-1, hvor asfalt og fortove bevares i størst muligt omfang. Alternativet fremgår af bilag 2.

Teknisk Udvalg har på mødet 13. oktober 2021 ([link til sag nr. 12 i Teknisk Udvalg 13. oktober 2021](#)) besluttet, at renovering af belægningen i Skolestræde afventer evt. samlet projekt for renovering af Sct. Mathias Gade mellem Sct. Mogens Gade og Skolestræde.

Anlægsoverslag for en renovering af belægningen i Skolestræde udgør 400.000 kr.

Ud over ændringer på strækningen mellem Sct. Mogens Gade og Sct. Leonis Gade kan det også overvejes at forbedre forholdene for cyklister på strækningen fra Sct. Leonis Gade til Hans Tausens Alle. Her er der i dag en smal cykelbane i sydsiden af strækningen. Ved en mindre omlægning / indsnævring af fortovet på den øverste strækning nærmest Sct. Leonis Gade vil der kunne etableres smalle cykelbaner eller en rød cykelstibe i begge sider.

Tidsperspektiv

Anlægget kan udføres i 2023, såfremt der kan findes finansiering.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Anlægsoverslaget for trafiksanerung af Sct. Mathias Gade er blevet revurderet medio oktober 2022, således at anlægsoverslaget for udgave A nu udgør ca. 5.200.000 kr. mens det for den reducerede udgave A-1 udgør ca. 4.300.000 kr.

Det skal bemærkes, at projektforslaget og anlægsoverslagene kun gælder strækningen mellem Sct. Mogens Gade og Sct. Leonis Gade. Der er ikke beregnet overslag for eventuelle ændringer på strækningen fra Sct. Leonis Gade til Hans Tausens Alle.

Der er ikke p.t. afsat midler til realisering af hele projektet.

Der er i anlægsbudgettet tre konti, der kan anvendes som delvis finansiering af projektet. Der er et restbeløb på ca. 81.000 kr. på kontoen "Renovering af St. Sct. Hans Gade". Der er desuden afsat 1.260.000 kr. i 2022 på kontoen "Realisering af trafikplan for Viborg Midtby" samt 1.874.000 kr. i 2023 på kontoen "Udvidelse af pulje til realisering af trafikplan for Viborg". Det vil sige et samlet beløb på 3.215.000 kr. Der mangler således 1.985.000 kr. til gennemførsel af udgave A.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Oversigtskort Trafiksanering Sct. Mathias Gade

Fornyelse af Sct. Mathias Gade øst mellem Sct. Mogens Gade og Sct. Leonis Gade

Høringssvar fra beboere, ejere m.fl.

Forvaltningens bemærkninger til høringssvar samt forslag til svar fra Teknisk Udvalg

Punkt 10: Temadrøftelse: Fritliggende fodgængerfelter

22/11992

Resume

Et fritliggende fodgængerfelt, som bilister ikke respekterer, kan potentielt udløse en falsk tryghed og være farligt. Derfor kan det nogle steder være hensigtsmæssigt at flytte eller nedlægge fritliggende fodgængerfelter.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg orienteres om og drøfter det foreløbige arbejde med fritliggende fodgængerfelter.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg drøftede arbejdet med fritliggende fodgængerfelter.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet bevilligede på mødet 15. marts 2022 ([link til sag nr. 14 i Byrådet 15. marts 2022](#)) 300.000 kr. til revidering / udbygning af fodgængerfelter i hele kommunen.

Inddragelse og høring

Ingen

Beskrivelse

Et fritliggende fodgængerfelt er betegnelse for et fodgængerfelt, der er placeret på en vejstrækning uden nærliggende kryds eller ved prioriterede kryds, hvor fodgængerfeltet er placeret på primærvejen i krydset. Et fritliggende fodgængerfelt, som bilister ikke respekterer, kan potentielt udløse en falsk tryghed og nedsat opmærksomhed hos fodgængerne, som er farlig. Derfor kan det nogle steder være hensigtsmæssigt at flytte eller nedlægge fritliggende fodgængerfelter.

I Viborg Kommune er der registreret ca. 120 stk. fritliggende fodgængerfelter. Det vurderes, at en del af de fritliggende fodgængerfelter ikke lever op til kriterierne, og kan derfor være trafikfarlige.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet

Juridiske og planmæssige forhold

Intet

Punkt 11: Temadrøftelse - Arbejde afledt af Trafikplanen

21/39527

Resume

Byrådet har afsat rådighedsbeløb til arbejder afledt af Trafikplanen for Viborg Kommune. På mødet foretages en temadrøftelse med henblik på prioritering på et senere møde af hvilke projekter, der skal søges realiseret i 2023.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg drøfter sagen med henblik på prioritering på kommende møde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg drøftede sagen.

Sagsfremstilling

Historik

Trafikplanen for Viborg Kommune er vedtaget af Byrådet 20. december 2017 ([link til sag nr. 38 i Byrådet 20 december 2017](#)).

Den seneste prioritering af arbejder afledt af Trafikplanen blev besluttet på mødet i Teknisk Udvalg 23. februar 2022 ([link til sag nr. 8 i Teknisk Udvalg den 23. februar 2022](#)).

Tidligere på mødet er sager vedrørende Sct. Mathias Gade i Viborg, trafiksikkerhedstiltag på Skivevej (rute 579) samt sortplet analyse af krydset Holstebrovej / Indre Ringvej / Vesterbrogade i Viborg blevet behandlet.

Inddragelse og høring

Forslag til Trafikplanen for Viborg Kommune har været i offentlig høring fra medio 2017 til og med 12. oktober 2017. Høringssvar med videre fremgår af bilag til mødet i Byrådet 20. december 2017 ([link til sag nr. 38 i Byrådet 20 december 2017](#)).

Beskrivelse

Trafikplanen for Viborg Kommune indeholder forslag til projekter indenfor områderne biltrafik, kollektiv trafik, cykeltrafik, fodgængere, erhvervstrafik og trafiksikkerhed. Nogle af projekterne er udført eller er under udførelse, og nogle af projekterne ligger på statsvejene, hvorfor kommunen ikke har ansvaret for disse.

Projekter vedrørende cykeltrafikken medtages ikke i denne prioritering, da der er afsat en pulje særskilt til projekter indenfor cykeltrafikken, hvor projekterne behandles i den forbindelse.

Der er ikke udpeget og optaget nye sorte pletter siden seneste prioritering af arbejder afledt af Trafikplanen på mødet i Teknisk Udvalg 26. januar 2022. Sortpletudpegningen vil blive foretaget i løbet af 2023 i forbindelse med udarbejdelsen af den nye Trafikplan.

Der er i perioden 2023-2026 afsat en pulje på 5.629.000 kr. til VVM-undersøgelse af østlig omfartsvej ved Viborg. Denne undersøgelse afventer VVM-undersøgelsen af motorvej ved Viborg.

De resterende forslag til projekter fremgår af bilag 1 og vil blive gennemgået på mødet med henblik på prioritering på kommende møde.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Projekterne kan efter prioritering igangsættes i 2023, mens udførelsen kan gennemføres i 2023-2024.

Økonomiske forhold og konsekvenser

I budgettet er afsat i alt 9.170.000 kr. til arbejder afledt af trafikplanen for perioden 2023-2026.

Konto / Budget pr. år (kr.)	2023	2024	2025	2026
Arbejder afledt af Trafikplanen	3.088.000	3.041.000	3.041.000	0

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Arbejde afledt af Trafikplanen - Liste over projekter

Punkt 12: Temadrøftelse - Prioritering af cykelstier

21/39528

Resume

Som en del af trafikplanen for Viborg Kommune er der lavet en plan for indsatsen indenfor cykeltrafik. På budgettet for 2023 er der afsat 3,151 mio. kr. til ”Pulje cykelstier”

På mødet foretages en temadrøftelse med henblik på, at der på et senere møde kan træffes beslutning om, hvilke projekter der skal søges realiseret i 2023.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at Teknisk Udvalg drøfter sagen med henblik på prioritering på kommende møde.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg drøftede sagen, der genoptages på næste møde.

Niels Jørgen Ottesen var fraværende.

Sagsfremstilling

Historik

På mødet 26. januar 2022 ([link til sag nr. 9 i Teknisk Udvalg 26. januar 2022](#)) besluttede Teknisk Udvalg at udføre 4 projekter under forudsætning af, at der blev modtaget statstilskud til projekterne.

Viborg Kommune opnåede ikke tilskud fra Statens Cykelpulje. Derfor foretog Teknisk Udvalg på mødet 21. september 2022 ([link til sag nr. 14 i Teknisk Udvalg 21. september 2022](#)) en ny prioritering af midlerne fra ”Pulje cykelstier” i 2022.

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Trafikplanen for Viborg Kommune indeholder blandt andet en plan for indsatsen indenfor cykeltrafik ([link til cykelprojekter i trafikplanen](#)). En liste af disse fremgår af bilag 1.

Forvaltningen vil på mødet præsentere forskellige mulige projekter indenfor den økonomiske ramme, der er til rådighed.

Alternativer

Der er flere mulige alternativer, som fremgår nedenfor.

1. Borgerønsker
2. Lokale udviklingsplaner
3. Statslig cykelpulje til medfinansiering af kommunale cykelprojekter
4. Ny skolestruktur i Bjerringbro
5. Nye forslag fra Forvaltningen

Ad 1. Borgerønsker

Af bilag 2 fremgår en liste over ønsker til cykelstier, som er indsendt fra borgere eller angivet i borgerplaner. Mange af disse ønsker er ikke medtaget i Trafikplanen. Listen vil blive gennemgået på mødet. Forvaltningen foreslår, at Teknisk Udvalg drøfter, om nogle af disse projekter skal vurderes nærmere og måske prioriteres til udførelse.

Ad 2. Lokale udviklingsplaner

Byrådet har 26. februar 2020 ([link til sag nr. 12 i byrådet 26. februar 2020](#)) vedtaget udviklingsplaner for Løvel, Løvskaal og Ørum. I udviklingsplanerne er angivet, hvad byrådet vil arbejde for. I Løvskaal er det bl.a. etablering af cykelsti mellem Løvskaal, Skjern og Tindbæk. I Ørum er det bl.a., at Nørreårtjen gøres sammenhængende i Ørum, og etablering af en kombineret cykel-/gangsti langs Burrehøjvej fra Foulum til den eksisterende dobbeltrettede sti langs nordsiden af rute 16. Der er i udviklingsplanen for Løvel ikke angivet, at byrådet vil arbejde for etablering af stier. Forvaltningen har indsat disse projekter i prioriteringsmodellen, så de kan indgå på lige fod med de øvrige projekter i modellen.

Det bemærkes, at Teknisk Udvalg på møde 1. maj 2019 ([link til sag nr. 17 i Teknisk Udvalg 1. maj 2019](#)) har truffet beslutning om anlæg af den nordligste af de manglende delstrækninger af Nørreåstien i Ørum. Dette anlæg er udført i 2021.

Teknisk Udvalg har på møde 28. april 2021 ([link til sag nr. 10 i Teknisk Udvalg 28. april 2021](#)) truffet beslutning om anlæg af den sydligste delstrækning af Nørreåstien i Ørum. Denne er under projektering.

Byrådet har på mødet 2. september 2020 vedtaget udviklingsplaner for Skals og Frederiks. Der er i disse planer ikke angivet, at byrådet vil arbejde for etablering af stier.

Byrådet har på mødet 21. april 2021 vedtaget udviklingsplaner for Låstrup og Vammen ([link til sag nr. 11 i Byrådet 21. april 2021](#) og [link til sag nr. 12 i Byrådet 21. april 2021](#)). Der er i disse planer ikke angivet, at byrådet vil arbejde for etablering af stier. Dog er der nævnt ønsker fra borgerne om cykelsti fra Låstrup til Nørre Rind og fra Vammen til Lindum.

Byrådet har på mødet 10. november 2021 vedtaget en udviklingsplan for Sparkær. Der er i denne plan ikke angivet, at byrådet vil arbejde for etablering af stier.

Byrådet har 21. april 2022 ([link til sag nr. 10 i Byrådet 21. april 2022](#)) vedtaget en udviklingsplan for Hjarbæk. Der er ikke angivet, at byrådet vil arbejde for etablering af kommunale stier, men det fremgår, at borgerne ønsker stier mellem sommerhusområderne / campingpladsen og Hjarbæk by.

Byrådet har på mødet 31. august 2022 vedtaget udviklingsplaner for Mønsted og Rødding ([link til sag nr. 13 i Byrådet 31. august 2022](#) og [link til sag nr. 14 i Byrådet 31. august 2022](#)). I planen for Mønsted er der ikke angivet, at byrådet vil arbejde for etablering af kommunale stier. I planen for Rødding fremgår, at byrådet ved kommende boligområder vil arbejde for, at de planlægges med stisystem, der forbinder byen mod øst og vest. Borgerne ønsker cykelstien fra Viborg til Vammen ført igennem Rødding by.

Ad 3. Statslig cykelpulje til medfinansiering af kommunale cykelprojekter

Det bliver igen i 2023 muligt at søge midler i en statslig pulje. Af ”Udkast til Forslag til Bekendtgørelse om pulje til cykelprojekter under infrastrukturplanen” som har været i høring frem til 1. november 2022 fremgår bl.a., at tilskud kan udgøre op til 40 pct. af de godkendte tilskudsberettigede omkostninger. For kommunale projekter, som retter sig mod et særligt indsatsområde udpeget af Transportministeren, kan der opnås et større tilskud. For videns- og innovationsprojekter kan der opnås 100 pct. i tilskud, hvis projektets resultater over en bred front vil fremme cykling, såsom forsknings- og udviklingsprojekter.

Kriterierne for puljen forventes at blive:

- Bedre sammenhæng i cykelinfrastrukturen på tværs af kommunegrænser
- Bedre fremkommelighed på cykelstier og nye cykelstier, der styrker pendling
- Flest mulige cykelpendlere får gavn af projektet
- Forbedring af trafiksikkerhed og sammenhæng på skolevejsnet

Ansøgningsfristen til puljen forventes at blive 31. marts 2023. Forvaltningen foreslår, at Teknisk Udvalg drøfter, om der er projekter, der skal søges tilskud til.

Ad 4. Ny skolestruktur i Bjerringbro

Fra skoleåret 2021/2022 har de to skoler i Bjerringbro fælles skoledistrikt. Det forventes, at flere elever vil skulle færdes på en anden vej til skole, end tilfældet er i dag. I Trafikplanen er der flere forslag til forbedringer af cykelfaciliteterne på de overordnede veje i Bjerringbro. Teknisk Udvalg besluttede på mødet 28. april 2021 ([link til sag nr. 10 i Teknisk Udvalg 28. april 2021](#)) at prioritere anlæg af en cykelsti på Brogade mellem Stærkærvej og Asavej. Der er opnået 50 % tilskud fra statens cykelpulje i 2021, og denne cykelsti er under anlæg.

På mødet i Teknisk Udvalg 21. september 2022 ([link til sag nr. 14 i Teknisk Udvalg 21. september 2022](#)) besluttede udvalget at afsætte yderligere midler til projektet herunder en forlængelse.

I 2022 var to projekter på Markedsgade blandt de projekter, Teknisk Udvalg havde valgt at søge statsmidler til, men der blev ikke opnået tilskud.

Ad 5. Nye forslag fra Forvaltningen

På mødet vil Forvaltningen fremlægge nye forslag til cykelstier.

Tidsperspektiv

Planlægning – herunder eventuel inddragelse af borgere – og projektering af tiltag sættes i gang i foråret 2023. Udbud af anlægsarbejderne forventes gennemført medio 2023, således anlægsarbejder kan udføres i efteråret 2023 eller i starten af 2024.

Hvis udvalget ønsker, at Forvaltningen skal søge om tilskud fra Staten til nogle projekter, vil igangsætning af disse ske senere pga. afventning af meddelelse om tilskud.

Økonomiske forhold og konsekvenser

På budgettet for 2023 er der afsat 3,151 mio. kr. til ”Pulje cykelstier”.

Juridiske og planmæssige forhold

Intet.

Bilag

Cykelstiprojekter fra Trafikplan for Viborg Kommune

Liste over ønsker til cykelstier og 2-1-veje - fra borgere og borgerplaner

Afbud Niels Jørgen Ottesen

Punkt 13: P-hus ved Viborg Museum og VUC (bevillingssag)

18/30937

Resume

Der skal anlægges et P-hus ved VUC i Viborg. P-huset skal sikre tilgængelig adgang til Viborg Museum og VUC samt erstatte en række parkeringspladser i Domkirke kvarteret, således at der kan skabes byrum i stedet. P-huset vil blive omgivet af værdifuldt kulturmiljø. Der søges om bevilling til opstartsprocessen.

Planlægningen og processen har sammenhæng til fondsmidler, og den endelige gennemførelse af P-huset afventer forventet fondsbevilling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.001.000 kr. til kontoen ”Helhedsplan for Domkirkeområdet - P-hus” med rådighedsbeløb i 2023, og
2. at udgiften på 1.001.000 kr. i 2023 finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på kontoen ”Helhedsplan for Domkirkeområdet – signalkryds”, idet det forudsættes, at rådighedsbeløbet overføres til 2023 i forbindelse med Byrådets godkendelse af årsregnskabet for 2022.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg indstiller til byrådet,

1. at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.001.000 kr. til kontoen ”Helhedsplan for Domkirkeområdet - P-hus” med rådighedsbeløb i 2023, og
2. at udgiften på 1.001.000 kr. i 2023 finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på kontoen ”Helhedsplan for Domkirkeområdet – signalkryds”, idet det forudsættes, at rådighedsbeløbet overføres til 2023 i forbindelse med Byrådets godkendelse af årsregnskabet for 2022.

Aksel Rosager Johansen stemte imod beslutningen.

Sagsfremstilling

Historik

Rammeplanen for Domkirke kvarteret er senest behandlet i byrådet 16. december 2020 ([link til sag 12 i byrådet den 16. december 2020](#)). Sagen har efterfølgende gennemgået løbende behandling i intern styregruppe og politisk styregruppe.

Inddragelse og høring

Intet

Beskrivelse

Det er i rammeplanen beskrevet, at der er ca. 240 parkeringspladser i Domkirke kvarteret fordelt på 14 lokaliteter, hvoraf ca. 90% har offentlig adgang. De største parkeringsområder er placeret på Gammeltorv foran Domkirken og ved VUC på Sct. Nicolaj Gade. Resten af parkeringspladserne ligger på en række små parkeringsområder og kantstensparkeringer.

Der ønskes etableret et mere sammenhængende byrum i Domkirke kvarteret med henblik på at skabe plads til oplevelser og ophold samt for at fremhæve Viborgs enestående historie. Byrumsomdannelsen sker i den ældste del af Viborg by og gennemføres i samarbejde med fonde.

Byrumsprojektet betyder, at parkeringspladserne på Gammeltorv, Stænderpladsen, Sct. Nicolaj Gade og Gråbrødre Kirke Stræde skal helt eller delvist nedlægges. Det svarer til en reduktion på 90-120 p-pladser.

Nedlæggelse af små parkeringsområder og kantstensparkeringer er i overensstemmelse med Trafikplan for Viborg Midtby, hvor parkering skal samles i større parkeringsområder for at opnå en optimal udnyttelse af kapaciteten og mindske søgetrafikken.

Viborg Museum og ændringer af det gamle Rådhus skønnes at øge parkeringsefterspørgslen med ca. 50 parkeringspladser.

Det fremgår af rammeplanen, at parkeringen i Domkirkekvartret skal samles i et P-hus beliggende mellem Viborg Museum og VUC. Der er i bilag 1 vist en foreløbig plantegning for P-huset. I principtegningen indgår, at parkeringshuset udføres med et samlet antal p-pladser på 144 fordelt på tre plan med option for udgravning af dæk 0 for yderligere 37 pladser. P-huset skal sikre tilgængelig adgang for besøgende, ansatte og elever til Viborg Museum, VUC, Domkirken mm.

P-huset placeres på et centralt sted i det ældste Viborg omgivet af værdifuldt kulturmiljø. Det stiller store krav til både det tekniske og arkitektoniske forarbejde.

Der er i budgetforliget 2023-2026 afsat midler til anlæg af parkeringshuset i 2024. Der søges en bevilling for at opstarte processen med design af P-huset. Midlerne skal anvendes til honorar til bygherrerådgiver, arkitekter samt arkæologiske og geotekniske undersøgelser.

Der skal i processen undersøges:

- Nødvendigt antal parkeringspladser
- Teknisk og arkitektonisk udformning af P-huset
- Arkitektur på facaden mod Sct. Nicolaj Gade, VUC, Viborg Museum og Klosterhaven
- Arkæologiske forhold både på grunden og i forhold til Klosterhaven, der er fredet
- Dispensation fra Slots- og Kulturstyrelsen
- Geotekniske forhold
- Anlægsoverslag
- Udbudsform
- Erstatningsparkering i anlægsfasen
- Ejerforhold på grunden. Grunden er i dag ejet af VUC og Viborg Kommune
- Signalanlæg ved Sct. Ibs Gade-Villads Stræde

Arkitekturen undersøges ved at bede 2 forskellige arkitektfirmaer om et bud på den arkitektoniske løsning af P-huset med særlig vægt på facadeløsninger. De to arkitektfirmaer inviteres til at deltage i en mini-konkurrence, hvor de skal aflevere et konceptforslag på løsning af P-huset. Det vindende team tilbydes efterfølgende opgaven at udarbejde dispositionsforslag i samarbejde med bygherrerådgiveren.

Resultatet af disse undersøgelser forventes fremlagt for Teknisk Udvalg medio 2023.

Alternativer

Intet

Tidsperspektiv

Intet

Økonomiske forhold og konsekvenser

I forbindelse med budgetforliget for 2023-2026 er der afsat 27,5 mio. kr. til rådgivning og anlæg af P-huset i 2024. Der er desuden i 2022 afsat 1 mio. kr. til nyt signalanlæg ved Sct. Ibs Gade-Sct. Villads Stræde. Det foreslås, at midlerne til signalanlæg anvendes til opstartsprocessen i 2023. Udgiften til signalanlægget indarbejdes i stedet i anlægsoverslaget for P-huset.

Juridiske og planmæssige forhold

Klima- og Miljøudvalget behandler på møde 3. januar 2023 en sag om igangsætning af lokalplan nr. 600 og kommuneplantillæg nr. 97 for et parkeringshus i Sct. Nicolaj Gade.

Bilag

Oversigtskort for P-hus ved VUC

Princip for P-hus ved VUC

Punkt 14: Orientering om Banebyparken og Banebystien

19/37396

Resume

Teknisk Udvalg orienteres om status for anlæg af Banebyparken og Banebystien.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

1. at Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg tog orienteringen til efterretning.

Niels Jørgen Ottesen var fraværende.

Sagsfremstilling

Historik

Udvalget har på møde den [16. september 2020, sag nr. 15](#), godkendt projektforslag for Banebyparken og dispositionsforslag for Banebystien.

Forvaltningen indbød i foråret 2022 tre rådgivende ingeniørfirmaer til hovedprojektering af det samlede projekt for Banebyparken og Banebystien. Viborg Ingeniørerne vandt opgaven om – i samarbejde med C. F. Møllers tegnestue - at færdigprojektere området, lave anlægsudbud og forestå byggeledelse.

Der har været afholdt udbud af jord-, belægnings- og beplantningsdelen af projektet, som blev vundet af Jokumsen A/S. Anlægsarbejdet startede op i december 2022.

Viborg Kommune overtog jorden til parken pr. 1. april 2022.

Inddragelse og høring

Projektforslaget for Banebyparken er udviklet i samarbejde med naboer (nuværende som kommende), institutioner, erhvervslivet i området, Boligselskabet Sct. Jørgen, organisationer, foreninger m.m., som har bidraget med input på workshops og ved interviews.

I forbindelse med hovedprojekteringen har der ikke været yderligere inddragelse. De omkringliggende beboere og virksomheder er i infobrev orienteret om projektet og tidsplanen for anlægsarbejdet.

Beskrivelse

Projektforslaget for Banebyparken og dispositionsforslaget for Banebystien er blevet detailprojekteret med mindre justeringer i forhold til de oprindelige forslag. Se bilag 1. Største ændring er udformningen af pavillonbygningen, der stadig rummer de samme funktioner, men med en anden ydre fremtoning.

Banebyparken

Parken bliver Banebyens centrale, grønne område, for store som små, med plads til regnvand, leg, ophold, aktiviteter og naturoplevelser. En pavillon midt i parken, der er udformet som et "trapperum", så den er spændende at opholde sig ovenpå og indeni, indeholder toilet og udekøkken, og vil fungere som madpakkehus og scenerum. Ved at følge 3 fortællinger i parken, guides man igennem et langt aktivitetsforløb – Oplevelsesruten, hvor man ved at lytte til historier aktiveres til leg og bevægelse. Parken rummer en sø og et tørt bassin til regnvand.

I starten af 2023 afholdes to særskilte udbud på opførelse af pavillonbygning og legeredskaber.

Banebystien

Banebystien bliver forbindelsen mellem Banebyen og Søndersø. Stien forløber fra Hærvejen i vest igennem Banebyparken til Brovej. Fra Brovej og videre mod øst til jernbanen forløber stien på arealer som deklareret sti. Stien forbindes til Gl. Århusvej ved helleanlæg via tidligere udført jernbaneunderføring.

Stien udføres i asfalt i en bredde af 3 meter.

Finansiering

Projektet forventes at kunne realiseres af de midler, der er godkendt til områdefornyelse i Banebyen, hvor der er bevilget hhv. 14.000.000 kr. til udvikling og anlæg af Banebyparken inklusiv den del af Banebystien, der ligger i Banebyparken, og 5.000.000 kr. til Banebystien fra Brovej til Gl. Århusvej.

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Det samlede projekt er færdiganlagt i løbet af august 2023. Der forventes at kunne afholdes indvielse ultimo august eller primo september 2023.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Der er ikke afsat ekstra driftsmidler til drift af Banebystien (ca. 200.000 kr. pr. år), som finansieres ved en omfordeling af driftsmidlerne for politikområdet ”Parker og grønne områder”.

Der er ikke afsat ekstra driftsmidler til drift af toiletter i Banebyparken (ca. 75.000 kr. pr. år) eller til drift af Banebystien med vintervedligeholdelse og fejning (ca. 15.000 kr. pr. år), som finansieres ved en omfordeling af driftsmidlerne for politikområdet ”Trafik”.

Juridiske og planmæssige forhold

Banebyparken reguleres af tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 455 for Viborg Baneby.

Der er truffet afgørelse om, at der ikke kræves miljøvurdering ved anlæggelse af Banebyparken og Banebystien.

Der søges om byggetilladelse til opførelse af bygning og legeredskaber i parken.

Bilag

SamletSKETCHBOOK_Banebyparken - Bilag 1 til TU 04-01-2023.pdf

Afbud Niels Jørgen Ottesen

Punkt 15: Mødeliste for Teknisk Udvalg 2023

22/38021

Resume

I henhold til de af byrådet vedtagne retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd - herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste – skal byrådet og udvalgene godkende aktiviteter, inden disse kan danne grundlag for udbetalinger. En opdateret mødeliste bliver derfor forelagt udvalget på alle møder.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår,

1. at Teknisk Udvalg tager stilling til mødelisten

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg godkendte mødelisten.

Niels Jørgen Ottesen var fraværende.

Sagsfremstilling

Historik

Byrådet vedtog på sit møde den 17. december 2014 ([Link til sag nr. 6 i byrådet den 17. december 2014](#)) et samlet sæt retningslinjer for de grundlæggende vederlag og andre godtgørelser til medlemmer af Viborg Byråd, herunder reglerne for tabt arbejdsfortjeneste

Inddragelse og høring

Intet.

Beskrivelse

Mødelisten (bilag 1) fungerer som en kombination af et overblik over medlemmernes mødeaktiviteter og et styringsværktøj i forhold til protokollerede beslutninger omkring konkrete aktiviteter i forhold til tabt arbejdsfortjeneste (litra f).

Alternativer

Intet.

Tidsperspektiv

Intet.

Økonomiske forhold og konsekvenser

Intet.

Juridiske og planmæssige forhold

For konkrete aktiviteter, der hører hjemme under Styrelseslovens §16 stk. 1, litra f (Andre hverv efter anmodning fra byrådet eller dets udvalg) forudsætter retningslinjerne, at der tilvejebringes en protokolleret beslutning fra enten byråd

eller udvalg som betingelse for, at der lovligt kan udbetales erstatning for tabt arbejdsfortjeneste

Bilag

Mødeliste for Teknisk Udvalg 2023

Afbud Niels Jørgen Ottesen

Punkt 16: Meddelelser og gensidig orientering, herunder orientering ved formanden dels om afholdte møder m.m siden sidste udvalgs møde, dels om planlagte møder

22/38223

Resume

Intet.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

1. at udvalget tager orienteringen og meddelelserne til efterretning.

Beslutning i Teknisk Udvalg den 04-01-2023

Teknisk Udvalg tog orienteringen og meddelelserne til efterretning

Torsten Nielsen spurgte til kørsel med Tuc Tuc på Alhedestien.

Johannes Vesterby spurgte til parkeringsplads ved hallen i Mønsted

Der afholdes 1. spadestik på Åpromenaden den 6. januar 2023 kl. 15 på Gudenåvej 2B i Bjerringbro

Niels Jørgen Ottesen var fraværende.

Sagsfremstilling

Orientering fra formanden

Orientering fra udvalget

Orientering fra direktøren

-Studietur for Teknisk Udvalg - efteråret 2023

-Status på byggesagsbehandling

Afbud Niels Jørgen Ottesen

Punkt 17: Underskriftsark

22/38212

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive elektronisk i Prepare ved at trykke på ”Godkend”.